



**СЭЛЭНГЭ АЙМГИЙН
ЭРҮҮЛ МЭНДИЙН ГАЗАР
УЛСЫН БАЙЦААГЧИЙН ДҮГНЭЛТ**

Нэгдсэн эмнэлгийн байр-1, Сүхбаатар сум
Сэлэнгэ аймаг, 43085; Утас/Факс: (976) 7036-3586
Цахим шуудан: selenge.emg2@gmail.com
Цахим хуудас: www.emg.se.gov.mn

2023-10-02 № 10-29-02/III/02

**Зураг төсөлд эрүүл ахуйн хяналт
хийсэн тухай**

Танай байгууллагаас ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу Монгол Улсын Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 5 дугаар зүйлийн 5.3 дахь заалт, Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоор батлагдсан “Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, магадлал хийх дүрэм”-ийг тус тус үндэслэн Эрүүл мэндийн яамны Салбарын хяналтын газрын даргын баталсан “Барилга байгууламж барих газрын байршил тогтоох, зураг төсөл зохиох, ашиглалтад оруулахад эрүүл ахуйн урьдчилсан хяналт шалгалт хийх тухай” 10-00/07 дугаартай удирдамжийн дагуу Эрүүл ахуй халдвар хамгааллын хяналтын улсын байцаагч М.Болормаа 2023 оны 09 дүгээр сарын 18-29-ны өдрийн хугацаанд “Төрийн өмчийн цэцэрлэг, ерөнхий боловсролын сургууль, дотуур байрны нүхэн жорлонг орчин үеийн стандарт шаардлагад нийцсэн ариун цэврийн байгууламжаар солих төслийн 4 дүгээр ээлжийн хүрээнд Мандал сумын Тарни 8 дугаар багт байрлах “Ерөнхий боловсролын бага сургуулийн ариун цэврийн байгууламж”-ийн ажлын зураг төсөлд эрүүл ахуйн урьдчилсан хяналт хийлээ.

Зураг төсөл боловсруулсан байгууллагын нэр, зураг төслийн нэр, үе шат:

Боловсролын Ерөнхий газрын хөрөнгө оруулалтын хэрэгжилт, зохицуулалтын газрын даргын үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч Ш.Алтангэрэлийн захиалгаар ариун цэврийн байгууламжийн барилга архитектур, цэвэр бохир ус, халаалт агаар сэлгэлт, хүчит төхөөрөмж, дотор гэрэлтүүлгийн ажлын зургийг Максимумлайн ХХК-д боловсруулж архитектор Б.Жавхлантагс, инженер Б.Мөнх-Эрдэнэ, Ж.Нямбат, Г.Гантулга нар гарын үсэг зурж баталгаажуулсан.

Максимум ллайн ХХК нь /РД: 5538246/ Барилга хот байгуулалтын яамны ЗТ16-1218/19 дугаартай гэрчилгээгээр баталгаажсан зураг төслийн тусгай зөвшөөрөлтэй байна. Ажлын зураг төслийн ЕГ шифр:МЛ-А3-23/010.

Барилга байгууламж барих газрын зөвшөөрөл: Мандал сумын Тарни 8 дугаар багийн ерөнхий боловсролын бага сургууль /РД:3743802/ нь Мандал сумын Засаг даргын 2019 оны 12 дугаар сарын 25-ны өдрийн А/258 тоот захирамжаар олгогдсон, 4303010030 дугаар бүхий “Боловсролын байгууллагын”-ын зориулалтаар 2234,0 м2 газрыг 49 жилийн хугацаатай ашиглах “Төрийн байгууллагын газар эзэмших эрх”-ийн гэрээ, гэрчилгээ, кадастрын зураглалтай байна.

Зураг төслийн товч агуулга: Мандал сумын Тарни 8 дугаар баг, Худаг-5 гудамны 507 тоот хаягт байрлах ерөнхий боловсролын 60 хүүхэдтэй, бага сургуулийн хичээлийн байр нь ариун цэврийн өрөөгүй ба одоо байгаа багш

000013

нарын ажлын өрөөг сонгон авч шинээр хана хийж эрэгтэй эмэгтэй хүйсээр ялгасан 2 өрөөтэй ариун цэврийн өрөө болгон өөрчлөхөөр төлөвлөсөн.

Эмэгтэй сурагчдын ариун цэврийн өрөөнд 1 ширхэг том, бага насны хүүхдэд зориулсан 2 ширхэг жижиг, нийт 3 суултуур, гар хатаагч, гарын угаагуур 2 ширхэг байхаар, эрэгтэй сурагчдын ариун цэврийн өрөөнд 1 ширхэг том, бага насны хүүхдэд зориулсан 1 ширхэг жижиг, нийт 2 суултуур, 1 шээлтүүр гар хатаагч, гарын угаагуур 2 ширхэг байхаар тус тус төлөвлөсөн.

Ерөнхий боловсролын сургуулийн барилгын төлөвлөлт" БНБД 31-25-22 барилгын норм, дүрмийн дагуу бага сургуулийн ариун цэврийн өрөөг нэг сурагчид 0.1 м²-аас багагүй талбай оногдохоор тооцож нийт талбайг төлөвлөсөн.

Ариун цэврийн өрөөнүүд нь зориулалтын угаалтуур, суултуураар тоноглогдсон, суултуур, шээлтүүр бүр тусдаа тасалгаа бүхээгтэй, хаалгыг гадагш онгойхоор төлөвлөсөн.

Төлөвлөж байгаа ариун цэврийн өрөөний угаалтуур, суултуурын шалнаас дээш дээд гадаргуугийн өндөр, өрөөний хаалганы онгойх нүхний хэмжээ, шалны түвшин, угаалтуур ба хана хоорондын зай, угаалтуур, суултуурын хоорондын зай хэмжээ зэрэг нь эрүүл ахуйн шаардлагыг хангаж байна.

Дээрх ариун цэврийн өрөөнүүдэд агаар сэлгэлтийн ердийн систем, механик сорох систем төлөвлөсөн.

Ариун цэврийн өрөөнүүдэд ус чийгнээс хамгаалагдсан гэрэлтүүлэгчийг дүүжин таазны байгуулалттай уялдуулан төлөвлөсөн.

Ус хангамж: Өөрийн эх үүсвэрээр, ахуйн усан хангамж нь цэцэрлэгийн гүний худгийн 4м³-ийн багтаамжтай ус нөөцлөх савнаас шугамаар дамжуулан хангагдахаар, хэрэгцээний халуун усыг 15 литрийн багтаамжтай, 2,0 квт-ын хүчин чадалтай эзэлхүүний ус халаагчаар халааж түгээхээр төлөвлөсөн.

Бохир ус, ариутгах татуурга: Өөрийн эх үүсвэрээр, ариун цэврийн байгууламжаас гарах бохир ус нь өөрийн урсгалаар явж үзлэгийн 3 худгаар дамжин септик системтэй, Атмор маркийн бага оврын цэвэрлэх байгууламжид холбогдохоор төлөвлөсөн.

Атмор бага оврын цэвэрлэх байгууламжийн эргэн тойронд хамгаалалтын төмөр, өргөст торон хашаатай, шүүрүүлэх талбай нь 150м² талбайтай, хяналтын худагтай байхаар төлөвлөсөн.

Инженер геологийн судалгаа: Тарни бага сургуулийн ариун цэврийн байгууламжийн газрын инженер-геологийн судалгааг барилгын инженер хайгуулын Лэнд тест ХХК /ЗТ11-519/23/ нь 2023 оны 07 дугаар сарын 27-ны өдрөөс 08 дугаар сарын 09-ны өдрийн хооронд хийж гүйцэтгэн 23/290 архив дугаартай "Инженер-геологийн энгийн нөхцөлтэй" тухай тайлан дүгнэлт гарсан байна.

Монгол Улсын Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 5 дугаар зүйлийн 5.3 дахь заалтыг үндэслэн ДҮГНЭХ НЬ: Максимум ллайн ХХК-ийн боловсруулсан Сэлэнгэ аймгийн Мандал сумын Тарни 8 дугаар баг, Худаг-5 гудамны 507 тоот хаягт байрлах ерөнхий боловсролын бага сургуулийн ариун цэврийн байгууламжийн ажлын зураг төсөл нь Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 5 дугаар зүйлийн 5.1 дахь заалт, Барилгын тухай хуулийн 12 дугаар зүйл, Олон нийт, иргэний барилга БНБД 31-03-03, Халаалт, агаар сэлгэлт ба кондиционер БНБД 41-01-11, Байгалийн болон зохиомол гэрэлтүүлэг БНБД 23-02-08, Барилга доторх ус хангамж, ариутгах

татуурга, БНБД 40-05-16 стандарт, Ус хангамж. Гадна сүлжээ ба байгууламж БНБД 40-02-16, Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2022 оны 10 сарын 19-ний өдрийн 211 дугаар тушаалын хавсралт "Ерөнхий боловсролын сургуулийн барилгын төлөвлөлт" БНБД 31-25-22 барилгын норм, дүрмийн шаардлагад нийцэж байна.

Гаргасан шийдвэрийг үндэслэлгүй гэж үзвэл Монгол Улсын Төрийн хяналт шалгалтын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1 дэх заалтад тусгагдсаны дагуу дээд шатны албан тушаалтанд гомдол гаргах эрхтэй.

ДҮГНЭЛТ ГАРГАСАН

ЭРҮҮЛ АХУЙ, ХАЛДВАР ХАМГААЛЛЫН
ХЯНАЛТЫН УЛСЫН БАЙЦААГЧ



М.БОЛОРМАА

ТАНИЛЦАЖ ХҮЛЭЭН АВСАН:

ЗАХИРАЛ

Д. Мөнхнасан

Д.МӨНХНАСАН