



**СЭЛЭНГЭ АЙМГИЙН
ЭРҮҮЛ МЭНДИЙН ГАЗАР
УЛСЫН БАЙЦААГЧИЙН ДҮГНЭЛТ**

Нэгдсэн эмнэлгийн байр-1, Сүхбаатар сум
Сэлэнгэ аймаг, 43085; Утас/Факс: (976) 7036-3586
Цахим шуудан: selenge.emg2@gmail.com
Цахим хуудас: www.emg.se.gov.mn

2023-10-02 № 10-29-02/11/64

МАКСИМУМ ЛАЙН ХХК-ИЙН
ЗАХИРАЛ Д.МӨНХНАСАНД

**Зураг төсөлд эрүүл ахуйн хяналт
хийсэн тухай**

Танай байгууллагаас ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу Монгол Улсын Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 5 дугаар зүйлийн 5.3 дахь заалт, Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоор батлагдсан “Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, магадлал хийх дүрэм”-ийг тус тус үндэслэн Эрүүл мэндийн яамны Салбарын хяналтын газрын даргын баталсан “Барилга байгууламж барих газрын байршил тогтоох, зураг төсөл зохиох, ашиглалтад оруулахад эрүүл ахуйн урьдчилсан хяналт шалгалт хийх тухай” 10-00/07 дугаартай удирдамжийн дагуу Эрүүл ахуй халдвар хамгааллын хяналтын улсын байцаагч М.Болормаа 2023 оны 09 дүгээр сарын 18-29-ны өдрийн хугацаанд “Төрийн өмчийн цэцэрлэг, ерөнхий боловсролын сургууль, дотуур байрны нүхэн жорлонг орчин үеийн стандарт шаардлагад нийцсэн ариун цэврийн байгууламжаар солих төслийн 4 дүгээр ээлжийн хүрээнд Орхонтуул сумын Рашаант тосгоны ерөнхий боловсролын сургуулийн ариун цэврийн байгууламж”-ийн ажлын зураг төсөлд эрүүл ахуйн урьдчилсан хяналт хийлээ.

Зураг төсөл боловсруулсан байгууллагын нэр, зураг төслийн нэр, үе шат:

Боловсролын Ерөнхий газрын хөрөнгө оруулалтын хэрэгжилт, зохицуулалтын газрын даргын үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч Ш.Алтангэрэлийн захиалгаар ариун цэврийн байгууламжийн барилга архитектур, цэвэр бохир ус, халаалт агаар сэлгэлт, хүчит төхөөрөмж, дотор гэрэлтүүлгийн ажлын зургийг Максимумлайн ХХК-д боловсруулж архитектор Б.Жавхлантөгс, инженер Б.Мөнх-Эрдэнэ, Ж.Нямбат, Г.Гантулга нар гарын үсэг зурж баталгаажуулсан.

Максимум лайн ХХК нь /РД: 5538246/ Барилга хот байгуулалтын яамны ЗТ16-1218/19 дугаартай гэрчилгээгээр баталгаажсан зураг төслийн тусгай зөвшөөрөлтэй байна. Ажлын зураг төслийн ЕГ шифр:МЛ-А3-23/010.

Барилга байгууламж барих газрын зөвшөөрөл: Орхонтуул сумын Рашаант тосгоны ерөнхий боловсролын сургууль /РД: 9055665/ нь Орхонтуул сумын Засаг даргын 2008 оны 06 дугаар сарын 13-ны өдрийн 115 тоот захирамжаар олгогдсон, 4316000337 дугаар бүхий “Боловсролын байгууллагын”-ын зориулалтаар 36988 м2 газрыг 60 жилийн хугацаатай ашиглах “Төрийн байгууллагын газар эзэмших эрх”-ийн гэрээ, гэрчилгээ, кадастрын зураглалтай байна.

Зураг төслийн товч агуулга: Орхонтуул сумын Рашаант тосгоны 1 дүгээр баг, Хонхор 1 дүгээр гудамны 106 тоот хаягт байрлах ерөнхий боловсролын сургуулийн одоо байгаа ариун цэврийн байгууламжид өөрчлөлт хийж 1 дүгээр

000015

давхарын В блокын 2 суултуур, 2 гарын угаагуур, 1 шээлтүүртэй ариун цэврийн өрөөг тусгай хэрэгцээт хүүхдэд зориулсан тоноглолтой 1 өрөө, гар хатаагч, 2 том, 6 настанд зориулсан 1 жижиг суултуур, 3 гарын угаагууртай байхаар өөрчлөн төлөвлөсөн.

1 дүгээр давхарын С блокын ариун цэврийн өрөөнд 1 суултуур нэмж төлөвлөсөн.

1 дүгээр давхарын D блокын ариун цэврийн өрөөний суултуур, угаагуурын хооронд тусгаарлагч хана нэмж төлөвлөсөн.

Сургуулийн 2 дугаар давхарын В блокын 3 суултуур, 4 гарын угаагууртай ариун цэврийн өрөөг 3 том, 6 настанд зориулсан 2 жижиг, нийт 5 суултуур, 4 шээлтүүр, гар хатаагч, 4 гарын угаагууртай байхаар өөрчлөн төлөвлөсөн.

2 дугаар давхарын С блокын 3 суултуур, 2 гарын угаагууртай өрөөнд 1 шээлтүүр нэмж төлөвлөсөн.

2 дугаар давхарын D блокын ариун цэврийн өрөөнд 1 шээлтүүр нэмж төлөвлөсөн.

Ерөнхий боловсролын сургуулийн барилгын төлөвлөлт" БНБД 31-25-22 барилгын норм, дүрмийн дагуу бага сургуулийн ариун цэврийн өрөөг нэг сурагчид 0.1 м²-аас багагүй талбай оногдохоор тооцож нийт талбайг төлөвлөсөн.

Ариун цэврийн өрөөнүүд нь зориулалтын угаалтуур, суултуураар тоноглогдсон, суултуур бүр тусдаа тасалгаа бүхээгтэй, хаалгыг гадагш онгойхоор төлөвлөсөн.

Сургуулийн барилгын нэгдүгээр давхарын ариун цэврийн өрөөнд шинээр хана хийж тусгай хэрэгцээт хүүхдэд зориулсан бие засах өрөөг гаргасан ба бүхээгийн хэмжээ, тэргэнцрээс бие засах суултуурын нэг талаас шилжин суух зай хангалттай, эргономикийн шаардлагад нийцсэн байна.

Төлөвлөж байгаа ариун цэврийн өрөөний угаалтуур, суултуурын шалнаас дээш дээд гадаргуугийн өндөр, өрөөний хаалганы онгойх нүхний хэмжээ, шалны түвшин, угаалтуур ба хана хоорондын зай, угаалтуур, суултуурын хоорондын зай хэмжээ зэрэг нь эрүүл ахуйн шаардлагыг хангаж байна.

Агааржуулалтын систем: Дээрх ариун цэврийн өрөөнүүдэд агаар сэлгэлтийн ердийн систем, механик сорох систем төлөвлөсөн.

Гэрэлтүүлэг: Ариун цэврийн өрөөнүүдэд ус чийгнээс хамгаалагдсан гэрэлтүүлэгчийг дүүжин таазны байгуулалттай уялдуулан төлөвлөсөн.

Усан хангамж: Рашаант тосгоны төвлөрсөн усан хангамжийн систем, одоо байгаа ариун цэврийн өрөөний шугамын уснаас хангагдахаар төлөвлөсөн.

Ус хангамжийн хэрэгцээний халуун усыг 1,5 квт-ын агшин зуурийн ус халаагч, 2,0 квт-ын 50 литрийн эзэлхүүний ус халаагчаар тус тус халааж түгээхээр төлөвлөсөн.

Бохир ус, ариутгах татуурга: Рашаант тосгоны төвлөрсөн бохир ус, ариутгах татуургийн систем, одоо байгаа ариун цэврийн өрөөний бохир усны босоо шугамд холбогдон зайлуулагдахаар төлөвлөсөн.

Монгол Улсын Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 5 дугаар зүйлийн 5.3 дахь заалтыг үндэслэн ДҮГНЭХ НЬ: Максимум лийн ХХК-ийн боловсруулсан Сэлэнгэ аймгийн Орхонтуул сумын Рашаант тосгоны 1 дүгээр баг, Хонхор 1 дүгээр гудамны 106 тоот хаягт байрлах ерөнхий боловсролын сургуулийн ариун цэврийн байгууламжийн өөрчлөлтийн ажлын зураг төсөл нь Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 5

дугаар зүйлийн 5.1 дахь заалт, Барилгын тухай хуулийн 12 дугаар зүйл, Олон нийт, иргэний барилга БНБД 31-03-03, Халаалт, агаар сэлгэлт ба кондиционер БНБД 41-01-11, Байгалийн болон зохиомол гэрэлтүүлэг БНБД 23-02-08, Барилга доторх ус хангамж, ариутгах татуурга, БНБД 40-05-16, Ус хангамж. Гадна сүлжээ ба байгууламж БНБД 40-02-16 стандарт, Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2022 оны 10 сарын 19-ний өдрийн 211 дугаар тушаалын хавсралт "Ерөнхий боловсролын сургуулийн барилгын төлөвлөлт" БНБД 31-25-22 барилгын норм, дүрмийн шаардлагад нийцэж байна.

Гаргасан шийдвэрийг үндэслэлгүй гэж үзвэл Монгол Улсын Төрийн хяналт шалгалтын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1 дэх заалтад тусгагдсаны дагуу дээд шатны албан тушаалтанд гомдол гаргах эрхтэй.

ДҮГНЭЛТ ГАРГАСАН:

ЭРҮҮЛ АХУЙ, ХАЛДВАР ХАМГААЛЛЫН
ХЯНАЛТЫН УЛСЫН БАЙЦААГЧ



М.БОЛОРМАА

ТАНИЛЦАЖ ХҮЛЭЭН АВСАН:

ЗАХИРАЛ

Д. Мөнхнасан

Д.МӨНХНАСАН