

БАТЛАВ
 ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗРЫН
 ДАРГА А. АГАНЗУУЗАЙ

**НИЙТИЙН ЭЗЭМШЛИЙН ТАЛБАЙ ДАХЬ ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ, ГЭРЭЛТҮҮЛЭГ,
 ТЭМДЭГ, ТЭМДЭГЛЭГЭЭ, ХУРД СААРУУЛАГЧ БУСАД ЭД ХОГЛОЫГ
 ЗАСВАРЛАХ ЗУРАГ ТӨСӨВ БОЛОВСРУУЛАХ ДААЛГАВАР**

2023.04.19

Дугаар ДЗЗТ/202301018

Даланзадгад

1	Зураг төсөл боловсруулах үндэслэл	Даланзадгад сумын Хөгжлийн 2023 оны жилийн төлөвлөгөөний 2.4.64 дэх заалт
2	Барилга байгууламжийн байршил, газар олголтын шийдвэр	Өмнөговь аймгийн Даланзадгад сумын нутаг дэвсгэрт
3	Зориулалт, хүчин чадал /үйлчилгээний нэр төрлөөр/	Нийтийн эзэмшлийн талбай
4	Архитектур орон зайн төлөвлөлт	1-10-дугаар багуудад
5	Гадна тохижилт,	Холбогдох норм дүрмийн дагуу төлөвлөнө.
6	Ажиллах горим	Байнгийн ажиллагаатай
7	Барилга байгууламжийн бүрэлдэхүүн	1. Явган зам 2. Хашаа, хаалт 3. ЦДАШ 4. Гэрэлтүүлэг зэргээс судлан засварлах шаардлагатай ажлыг төлөвлөнө.
8	Барилга байгууламжийн үндсэн бүтээц, материал	<u>Үндсэн хийц:</u> Хуучин авто зам, явган зам, гэрэлтүүлэг, ЦДАШ, ногоон байгууламж тэдгээрийн хашаа хайс, сандал сүүдрэвч зэргийг барилгын холбогдох норм стандарт болон хөтийн хөгжлийн ерөнхий болон хэсэгчилсэн төлөвлөгөө, авто замын дүрэм бусад хууль дүрэм журамтай зөрчигдөж буй хэсгүүдийг засварлах зураг төсвийг боловсруулна.
9	Инженерийн шугам сүлжээ, түүнийг хангах эх үүсвэр /дулаан, усан хангамж ариутгах татуурга, цахилгаан холбоо, инженерийн хангамж/	<u>Цахилгаан:</u> Төвийн болон сэргээгдэх эрчим хүчний эх үүсвэртэй байна.
10	Зураг төслийн бүрдэл /Байр зүйн дэвсгэр зураг, инженер-геологийн дүгнэлт, байгаль экологийн дүгнэлт зэрэг тухайн барилгын төлөвлөлтийн онцлогтой уялдсан бусад дүгнэлт, судалгаа, төсөв зэрэг зургийн бүрдэлд хамрагдах ажлыг бичнэ/	Гүйцэтгэгч байгууллагатай гэрээ байгуулсны дараа тухайн барилгын захиалагч, ашиглагч байгууллагатай зөвшилцөж нэмэлт санал авна. <u>Зургийн иж бүрдэл</u> 1. Шаардлагатай бол ажлын зураг 2. Төсөв 3. Ажлын тоо хэмжээ 4. Техникийн нөхцөл • Хэвлэмэл байдлаар 1ш эх хувь, 2ш хуулбар хувь

		Pdf форматаар CD байдлаар 1 хувь захиалагчид хүлээлгэн өгнө. /батлагдсан эх хувийг 300dpi нягтралаар өнгөт байдлаар сканердаж pdf болгох/
11	Зураг төсөл зохиох үе шат, хугацаа	Зураг төслийн үе шат: 1. Ажлын зураг 2. Барилгын төсөв Хугацаа: Гэрээнд заасан хугацаанд Зураг төсөл, төсөв, холбогдох баримт бичиг нь монгол хэл дээр байна. Гадаад хэл дээр байгаа тоног төхөөрөмж, техник технологийн баримт бичгийн бичвэрийг монгол хэл рүү орчуулна.
12	Зураг төслийн байгууллага	Сонгон шалгаруулалтаар эрх олгосон байгууллага.
13	Хөрөнгө оруулагч /захиалагч/ байгууллага	Даланзадгад сумын Засаг даргын Тамгын газар
14	Онцгой нөхцөл	<ul style="list-style-type: none"> • Орчин үеийн шинэлэг техник технологи, материал хийцийг тусгах • Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан шийдэл тусгах /гадна зам талбай, налуу зам буюу пандус, довжоо/ • Зураг төслийн төлөвлөлт, техникийн шийдэл нь материал, эрчим хүч, усны нөөцийг хэмнэлттэй ашиглах, байгаль орчинд ээлтэй нөхцөлийг бүрдүүлсэн байх; • Хангагч байгууллагуудаас холбогдох техникийн нөхцөлийг гаргуулж төлбөрийг гэрээт төсөвт тусгана. • Хөдөлмөр хамгаалал, эрүүл ахуй, техникийн аюулгүй ажиллагаанд тавигдах олон улсын болон Монгол улсын стандартын шаардлага норм дүрмийг баримталсан байх;
15	Галын аюулгүй байдлын нөхцөл	Барилга байгууламжийн галын аюулгүй байдал БНБД21-01-02, Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиох галын аюулгүйн норм БНБД21-02-02-ийн холбогдох шаардлагуудыг хангасан байх

БОЛОВСРУУЛСАН:

ДЭД БҮТЭЦ, ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТ, ОНХС-Н ТӨЛӨВЛӨЛТ
ХАРИУЦСАН БОДЛОГЫН МЭРГЭЖИЛТЭН



Ч.ЛХАГВАЦЭРЭН