

Барилгын хөгжлийн төв  
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн баримт бичгийн  
**МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1**

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл хэсгийн нэр /Барилгын төсөв/  
150-Хүүхдийн цэцэрлэгийн барилгын их засварын ажлын зураг төсөл, төсөв

2024 оны 04 сарын 12 өдөр

Д/д	Утга	Тайлбар
1	Барилга байгууламжийн нэр	150-Хүүхдийн цэцэрлэгийн барилгын их засварын ажлын зураг төсөл, төсөв
2	Барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал	Дорноговь аймаг, Сайншанд сум, баг
3	Зураг төслийн байгууллага	"Криетив Монголиа" ХХК
4	Зургийн шифр	ЕГ-24-07-527 КМ-24-07-527
5	Хуудасны тоо	БА-28 ДГ-4
<b>6. Дүгнэлтийн товч утга:</b> /Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоос/		
1	6.12.1. архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг/эскиз/, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	-
2	6.12.2. холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	-
3	6.12.3. барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан эсэх;	-
4	6.12.4. хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	-
5	6.12.5. барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх;	-
6	6.12.6. инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	-
7	6.12.7. хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	-
8	6.12.8. эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх;	-
9	6.12.9. зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгасан эсэх.	Магадлалд ирүүлсэн төсвийн дүн: 418,682,710.0 Хавсралт. №2-т заасны дагуу засварыг хийх
Дүгнэлт бичсэн Эксперт № 9-58		
Б.Сарантуяа.Ба /..... 2024 оны 04 сарын 12 өдөр		

Зураг төслийн баримт бичгийн  
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №2

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЭЛ ХЭСГИЙН НЭР

150-Хүүхдийн цэцэрлэгийн барилгын их засварын ажлын зураг төсөл, төсөө

2024 оны 04 сарын 12 өдөр

Д/д	Экспертийн санал, илэрсэн алдаа зөрчил	Биелэлт
1	<p>Мэргэшсэн төсөвчин Г.Баасанжаргалын хийсэн Дорноговь аймаг, Сайншанд суманд байрлах 150 хүүхдийн цэцэрлэгийн барилгын их засварын ажлын төсөвт магадлал хийв. Экспертийн зүгээс дараахь зөвлөмж өгч байна. Үүнд:</p> <p>Барилгын дээврийн ажлыг зурагт тодорхой заах.</p> <p>Барилгын буулгах ажлын тоо хэмжээг нэгбүрчлэн хянах.</p> <p>Барилгын засварын ажлын хог хаягдлыг цэвэрлэх зайлуулах зардлыг БХБЯСайдын 2018.01.16-ны өдрийн 09 тоот тушаалын дагуу талбайгаар нь тооцох.</p>	<p>Барилгын дээврийн ажлыг зураг тодруулж нэмж зурсан. Барилгын буулгах ажлын тоо хэмжээг хянаж зассан. Барилгын засварын ажлын хог хаягдлыг цэвэрлэх зардлыг тооцож оруулав.</p>
2	<p>Барилгын шалны засварын ажлыг шалны тодорхойлолт, хөндлөн огтлолын дагуу хянаж ажлын бүтцийг бүрэн хамруулах.</p> <p>Шилэн хананы ажлын тоо хэмжээг ажлын зургийн байгуулалт, цонх шилэн хананы түүвэртэй тулгаж шалгах. Байгуулалтанд ШХ-4 нь 3 ширхэг өгөгдсөн, түүвэрт 2ширхэг. Цонхны гадна амалгаа, заслын ажлын хамт нэмэх. Хаалга Х-4 нь хаалганы тодорхойлолтонд төмөр хаалга гэж заасан.</p> <p>Борооны ус зайлуулах хоолой, холбох хэрэгслийн тоо хэмжээг ажлын зургаар уялдуулж тооцно. Цонхны усны хаялга төмөр материалд тусгах.</p>	<p>Барилгын шалны засварын ажлыг хянаж засав. Шилэнэ ханын ажлын тоо хэмжээг хянаж шалгаж зассан. Х-4 хаалга төмөр хаалга тооцож зассан. Борооны ус зайлуулах хоолой болон холбох хэрэгслийн тоо хэмжээг зургаар уялдуулж тооцож зассан. Цонхны усны хаялга төмөр тооцов.</p>
3	<p>Шатны хайс будах ажил нэмнэ. Талбайд цементэн зуурмаг бэлтгэх зардал тусгах. Харандаагаар тэмдэглэсэн үнэ, тоо хэмжээ хянах.</p>	<p>Шатны хайс будах ажил нэмсэн. Талбайд цементэн зуурмаг бэлтгэх зардал тусгасан.</p>
Дүгнэлт бичиж, биелэлтийг шалгасан эксперт № 9-58		..... /Б.Сарантуяа.Ба/
Биелэлтийн тайлбар бичсэн		..... /Г.Баасандорж/
2024 оны 04 сарын 14 өдөр		2024 оны 04 сарын 14 өдөр

