

ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН
ТАМГЫН ГАЗРЫН ДАРГА



С.ЭНХБАЯР

2024 оны 07 дугаар сарын ... ны өдөр

**ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН НИЙТИЙН ЗОРИУЛАЛТТАЙ ОРОН СУУЦНЫ ЛИФТ ЗАСВАРЫН
АЖЛЫН ДААЛГАВАР**

2024 оны 07 дугаар сарын 18-ны өдөр

Улаанбаатар хот

| | | |
|-----|---------------------------------------|--|
| 1. | Төсөл боловсруулах үндэслэл | Нийслэлийн Хан-Уул дүүргийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2024 оны 16 дугаар тогтоол. |
| 2. | Байршил, эдэлбэр газрын хэмжээ | - Хан-Уул дүүргийн 11 дүгээр хороо 66, 68 дугаар байр |
| 3. | Зориулалт хүчин чадал | - Нийтийн зориулалтай орон сууцны лифт |
| 4. | Төсөл гүйцэтгэх хугацаа | - Захиалагч гүйцэтгэгч талуудын хооронд байгуулсан гэрээнд заасан хугацааг үндэслэл болгоно. |
| 5. | Төслийн захиалагч | - Хан-Уул дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар |
| 6. | Төсөл гүйцэтгэх байгууллага | - Барилга хот байгуулалтын Яамны сайдын тушаалаар батлагдсан холбогдох тусгай зөвшөөрөлтэй, эрх бүхий байгууллага |
| 7. | Төсөл боловсруулах үе шат | - Гэмтлийг оношлох - Тооцоо, судалгаа хийх - Ажлын зураг төсөв боловсруулж батлагдсан төсөвт багтаан, батлуулах (Магадлал хийлгэсэн байх) |
| 8. | Төсөл боловсруулахад ашиглах материал | Монгол Улсын хуулиуд <ul style="list-style-type: none">- Хот байгуулалтын тухай хууль- Барилгын тухай хууль- Эрчим хүчний тухай хууль- Бусад холбогдох хууль Норм, нормативууд: <ul style="list-style-type: none">- Хот, тосгоны төлөвлөлт, барилгажилтын норм ба дүрэм /БНБД 30-01-04/- Олон нийт иргэний барилга /БНБД 31-03-03/- Цахилгаан шатанд тавигдах ерөнхий шаардлага /UCS1502C/- Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, зөвшилцөх, магадлал хийх дүрэм- Бусад холбогдох норм, дүрэм |
| 9. | Төслийн иж бүрдэл | Баримт бичигийн бүрдэл: <ul style="list-style-type: none">- Одоогийн байдлын судалгаа- Тайлбар бичиг- Зураг төсөв (Магадлал хийгдсэн) Бусад: <ul style="list-style-type: none">- Дараах байгууллагуудтай заавал зөвшилцсөн байх- Улаанбаатар лифт НӨҮГ-тай |
| 10. | Эдийн засгийн тооцоо, төсөв | - Эдийн засгийн тооцоо болон төсвийг БНБД 81-95-12 болон БНБД 81-95-20-г баримтлан эрх бүхий байгууллагаас зөвшөөрсөн программаар тооцох. |

| | | |
|-----|---------------|--|
| 11. | Онцгой нөхцөл | <ul style="list-style-type: none">- Барилга угсралтын болон их засварын ажлын стандарт, Хөдөлмөр хамгааллын өндрийн ажлын дүрэм журмыг мөрдөн төлөвлөх- Хотын стандарт, орчны аюулгүй байдлын хяналт, зохицуулалтын газраас гаргасан "Хотын стандарт 2020"-г мөрдлөг болгох |
|-----|---------------|--|

ХЯНАСАН:


ТӨЛӨВЛӨЛТ, ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН УДИРДЛАГЫН
ХЭЛТСИЙН АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН



О.МӨНГӨНШАГАЙ

БОЛОВСРУУЛСАН:

ТӨЛӨВЛӨЛТ, ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН УДИРДЛАГЫН ХЭЛТСИЙН
ИНЖЕНЕР



М.БАЯРБЯМБА