



**БАЯНЗҮРХ ТЕХНИКИЙН ХЯНАЛТЫН ҮЗЛЭГИЙН ТӨВИЙН ДОТОР ЗАСАЛ,
 ҮЗЛЭГИЙН ЗААЛНЫ ДЭЭВЭР СОЛИХ АЖЛЫН ДААЛГАВАР**
 Дугаар: №1

2024 оны 07-р сарын 17-ны өдөр

Улаанбаатар хот

1	Төсөл боловсруулах үндэслэл	Төрийн өмчийн бодлого зохицуулалтын газрын 2023 оны 12 дугаар сарын 23-ны өдрийн 694 дүгээр тогтоол
2	Захиалагч байгууллага	"Автотээврийн үндэсний төв" ТӨҮГ
3	Байршил /чиглэл/	Баянзүрх техникийн хяналтын үзлэгийн төвийн дотор засал, үзлэгийн заалны дээвэр солих ажил
4	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Өөрийн хөрөнгөөр
5	Төсөл гүйцэтгэх байгууллага	БА-7.1 Барилга байгууламжийн засвар, засал чимэглэл, интерьер, орчны тохижилт /БА-8.1 тусгай зөвшөөрөл байж болно./
6	Ажлын үе шат, хугацаа	Хоёр үе шаттай. Үүнд: 1. Засварын ажлын төсөв, ажлын даалгавар 2. Засварын ажлын гүйцэтгэл
7	Төслийн ажлыг гүйцэтгэх хугацаа	Захиалагч, гүйцэтгэгч талуудын гэрээнд заасан хугацааг үндэслэл болгоно.
8	Төлбөрийн нөхцөл	Урьдчилгаа төлбөр олгохгүй, ажлын гүйцэтгэлээр 1-2 удаа санхүүжүүлнэ.
9	Ажлын хэмжээ	Дээврийн ажил: 1. Хөөсөнцөр дулаалгатай төмөр сандвич хавтангаар хийсэн дээвэр буулгах 440 м2. 2. Хөөсөнцөр дулаалгатай төмөр сандвич хавтангаар дээвэр хийх, б-150мм 440 м2. Шаардлагатай тохиолдолд төмөр рамыг солих. Дотор заслын ажил: 1. Хуучин будагтай ханын гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх 720м2 2. Хананд замаскан тэгшилгээ хийх 720м2 3. Дотор хана усан цийдэм будгаар өнхрүүлгээр сайн чанартай будах 720м2 4. Хуучин будагтай таазны гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх 245м2 5. Таазанд замаскан тэгшилгээ хийх 245м2 6. Тааз усан цийдэм будгаар өнхрүүлгээр өндөр чанартай будах 245м2 7. Ханыг хавтангаар бүрж, явган хана хийх 32м2

10	Дээвэр болон заслын ажилд тавигдах шаардлага	<ol style="list-style-type: none"> 1. Дээврийн төмөр сендвичний зузаан 150 мм-ээс багагүй зузаантай байна. 2. Өндөрт ажиллах ХАБЭА-н дүрэм, журмыг чанд мөрдөх. 3. Дээврийн төмрийн өнгө болон хана, таазны будгийн өнгийг ашиглагч байгууллагатай тохиролцож сонгоно. 4. Заслын ажилд хэрэглэгдэх материал нь сайн чанарын, үнэргүй материал байна.
11	Төсөл гүйцэтгэхэд ашиглах норм дүрэм стандарт	<p>Барилгын норм дүрэм:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Дээврийн ажил /БНБД 31-07-05/ - Заслын ажил /БНБД 31-10-05/ - Барилга угсралтын ажил хэрэглэгдэх хөдөлмөр хамгааллын үлгэрчилсэн заавар БД 12-101-05
12	Төслийн иж бүрдэл	Дээвэр болон заслын ажлын гүйцэтгэлийн бичиг баримтыг хийгдсэн ажил тус бүрийн ажлын явцыг фото зургаар баталгаажуулан 3 хувь бүрдүүлж өгөх шаардлагатай.
13	Нэмэлт нөхцөл	<ul style="list-style-type: none"> - Дээвэр болон заслын ажилд хэрэглэгдэх материалууд нь бүгд гарал үүслийн гэрчилгээтэй, барилгын материалын лабораториар баталгаажсан сертификаттай, Монгол улс болон олон улсын чанар стандартын шаардлагыг бүрэн хангасан байх, - Дээвэр болон заслын ажилд хэрэглэгдэх тоног төхөөрөмжийн аюулгүй ажиллагааны дүрмийг баримтлах, - Өндөрт ажиллах ХАБЭА-н дүрэм, журмыг чанд мөрдөх.

Гарын үсэг: