

БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ЯАМ
БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ
 БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСЛИЙН
 МАГАДЛАЛЫН ДУГНЭЛТИЙН НЭГТГЭЛ

2022 оны 05 дугаар сарын 18

Дугаар 513/2022

Улаанбаатар хот

Барилга, байгууламжийн байршил:	Улаанбаатар хотын Сүхбаатар дүүргийн 3, 4, 5, 7, 10, 13-р хороо
Барилга, байгууламжийн нэр, зориулалт:	"Гадна талбайн тохижилт, фасад, дээврийн засвар"-ын ажлын шинэчилсэн төсөв /Багц-2/
Хүчин чадал:	<p>Тохижилт, засварын ажил:</p> <ol style="list-style-type: none"> 13-р хороо: 2 далангийн хооронд ногоон байгууламжийн гадна талбайн тохижилтын ажил: $S=28600 \text{ м}^2$, 3-р хороо: 39-р байрны дээврийн засварын ажил: $S=1685 \text{ м}^2$, 7-р хороо: 21-р байрны гадна заслын ажил: $S=4333 \text{ м}^2$, 5-р хороо: 14-р байрны гадна фасад засварын ажил: $S=1267.7 \text{ м}^2$, 10-р хороо: 16-р сургуулийн цэвэр ус хангамжийн засварын ажил: $S=685 \text{ м}$, 11-р хороо: 68-р байрны дээврийн засварын ажил: $S=825 \text{ м}^2$, 5-р хороо: 6-р сургуулийн гадна талбайн тохижилтын ажил: $S=2295 \text{ м}^2$, 4-р хороо: 77-р байрны гадна талбайн тохижилтын ажил: $S=210 \text{ м}^2$, 4-р хороо: 45-р сургуулийн дээврийн засварын ажил: $S=2640 \text{ м}^2$, 5-р хороо: 12-р байрны гадна фасад засварын ажил: $S=1224 \text{ м}^2$, 3-р хороо: 19-р байрны гадна фасад засварын ажил: $S=2885.2 \text{ м}^2$, 7-р хороо: 2-р сургуулийн гадна заслын ажил: $S=3641 \text{ м}^2$
Захиалагч:	Сүхбаатар дүүргийн ЗДТГ
Санхүүжилтийн үүсвэр:	эх Улсын хөрөнгө оруулалтаар
Зураг төслийн ерөнхий гүйцэтгэгчийн нэр:	"Зэндмэнэтулга" ХХК
Регистрийн дугаар:	РД: 5554446
Тусгай зөвшөөрлийн хүчинтэй байх хугацаа:	2022.04.11
Ажлын төрөл:	1.2.1, 1.2.6 заалтын дагуу
Зураг төсөл боловсруулах үндэслэл:	
Зураг төсөл боловсруулах гэрээ, баталсан албан тушаалтан, дугаар, огноо:	Сүхбаатар дүүргийн Засаг даргын Тамгын газрын дарга, Санхүү, төрийн сангийн хэлтсийн дарга болон "Зэндмэнэтулга" ХХК-ийн захирал нарын хооронд 2021 оны 11-р сарын 17-ны өдөр баталсан СБД-ХААА/ОН21-027 дугаартай зураг төсөв боловсруулах гэрээ

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл:

Зураг төслийн бүрдэл:	Зураг төсөл		Магадлал хийсэн экспертийн нэр
	Гүйцэтгэсэн байгууллага:	Шалгасан архитектор, инженер	
Төсөв /Барилга/	"Зэндмэнэтулга" ХХК	Ц.Нямсүрэн /Мэргэшсэн төсөвчин/	С.Тунгалаг

Зураг төсөлд магадлал хийсэн экспертүүдээс зөвшөөрсөн 1, татгалзсан эксперт байхгүй болно.

Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2019 оны 12 дугаар сарын 30-ны өдрийн 217 дугаар тушаалаар батлагдсан "Тарифт цалингийн жишиг шинэчлэн батлах тухай", 2020 оны 02 дугаар сарын 05-ны өдрийн 30 дугаар тушаалаар батлагдсан "Барилгын төсөв зохиох дүрэм" /БНБД 81-95-12*/2020/-ийг үндэслэсэн.

Сүхбаатар дүүргийн Засаг даргын Тамгын газрын даргын 2022.01.14-ний өдрийн 6/58 тоот албан бичэг. Төсөв шинэчлэх ажлын жагсаалтын хавсралт.

Тухайн засвар, тохижилтын ажлыг 2022 онд улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтад тусгах шаардлагатай байгаа тул шинэчилсэн төсөвт магадлал хийлгэх хүсэлт ирүүлсэн.

Улаанбаатар хот. Сүхбаатар дүүрэг. 13-р хороо. 2 далангийн хооронд Ногоон байгууламжийн гадна талбайн тохижилтын ажил

УБ хот	СБД	13-р хороо	Зураг төслийн гүйцэтгэгч:	"Зэндмэнэтулга" ХХК	Нэгж өртөг /төг/
	Захиалагч:	Сүхбаатар дүүргийн ЗДТГ			
№	Барилгын үндсэн хийц		Төсөвт өртөг /төг/	Ажлын тоо хэмжээ	
1	а/. Тохижилтын ажил:				
ТА	Зам талбайн хучилтын ажил /м ² /		128,041,441.0	2,616.7	48,932
	Ногоон байгууламжийн ажил /м ² /		739,170,771.0	28,600.0	25,845
	Гэрэлтүүлэгийн ажил /ком/		9,197,818.0	33.0	278,722
	Гэрэлтүүлэгийн цахилгааны ажил /м/		21,693,057.0	510.0	42,535
Хэсгийн дүн:			898,103,087.0		
2	б/. Тоног төхөөрөмж:				
ТТ	Сандал		11,700,000.0	18.0	650,000
	Хогийн сав		6,600,000.0	11.0	600,000
	Гэрэлтүүлэгийн багана		26,400,000.0	33.0	800,000
Хэсгийн дүн:			44,700,000.0		
Төсөвт өртгийн нэгдсэн товчоо					
ТА	Тохижилтын ажил /үндсэн/		898,103,087.0		
ТТ	Тоног төхөөрөмж		44,700,000.0		
НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ:				942,803,087.0	

Улаанбаатар хот. Сүхбаатар дүүрэг. 3-р хороо. 39-р байрны дээврийн засварын ажил

УБ хот	СБД	3-р хороо	Зураг төслийн гүйцэтгэгч:	"Зэндмэнэтулга" ХХК	Нэгж өртөг /төг/
	Захиалагч:	Сүхбаатар дүүргийн ЗДТГ			
№	Барилгын үндсэн хийц		Төсөвт өртөг /төг/	Ажлын тоо хэмжээ	
1	а/. Засварын ажил:				
ЗА	Буулгах ажил /м ² /		17,086,272.0	1,636.0	10,444
	Дээврийн засварын ажил /м ² /		176,325,234.0	1,685.0	104,644
Хэсгийн дүн:			193,411,506.0		
Төсөвт өртгийн нэгдсэн товчоо					
ЗА	Засварын ажил /үндсэн/		193,411,506.0		
НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ:				193,411,506.0	

Улаанбаатар хот. Сүхбаатар дүүрэг. 7-р хороо. 21-р байрны гадна заслын ажил					
УБ хот	СБД		Зураг төслийн гүйцэтгэгч:	"Зэндмэнэтулга" ХХК	Нэгж өртөг /төг/
	Захиалагч:	7-р хороо Сүхбаатар дүүргийн ЗДТГ			
№	Барилгын үндсэн хийц		Төсөвт өртөг /төг/	Ажлын тоо хэмжээ	
1	а/. Засварын ажил:				
ЗА	Буулгах ажил /м²/		43,202,157.0	4,333.0	9,970
	Гадна фасад засварлах ажил /м²/		690,963,373.0	4,333.0	159,465
Хэсгийн дүн:			734,165,530.0		
Төсөвт өртгийн нэгдсэн товчоо					
ЗА	Засварын ажил /үндсэн/		734,165,530.0		
НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ:				734,165,530.0	
Улаанбаатар хот. Сүхбаатар дүүрэг. 5-р хороо. 14-р байрны гадна фасад засварын ажил					
УБ хот	СБД		Зураг төслийн гүйцэтгэгч:	"Зэндмэнэтулга" ХХК	Нэгж өртөг /төг/
	Захиалагч:	5-р хороо Сүхбаатар дүүргийн ЗДТГ			
№	Барилгын үндсэн хийц		Төсөвт өртөг /төг/	Ажлын тоо хэмжээ	
1	а/. Засварын ажил:				
ЗА	Буулгах ажил /м²/		714,119.0	576.0	1,240
	Гадна фасад засварлах ажил /м²/		173,582,953.0	1,267.7	136,927
Хэсгийн дүн:			174,297,072.0		
Төсөвт өртгийн нэгдсэн товчоо					
ЗА	Засварын ажил /үндсэн/		174,297,072.0		
НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ:				174,297,072.0	
Улаанбаатар хот. Сүхбаатар дүүрэг. 10-р хороо. 16-р сургуулийн цэвэр ус хангамжийн засварын ажил					
УБ хот	СБД		Зураг төслийн гүйцэтгэгч:	"Зэндмэнэтулга" ХХК	Нэгж өртөг /төг/
	Захиалагч:	10-р хороо Сүхбаатар дүүргийн ЗДТГ			
№	Барилгын үндсэн хийц		Төсөвт өртөг /төг/	Ажлын тоо хэмжээ	
1	а/. Засварын ажил:				
ЗА	Буулгах ажил /м²/		33,114,475.0	541.0	61,210
	Ус хангамж засварын ажил /м/		90,710,677.0	685.0	132,424
Хэсгийн дүн:			123,825,152.0		
Төсөвт өртгийн нэгдсэн товчоо					
ЗА	Засварын ажил /үндсэн/		123,825,152.0		
НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ:				123,825,152.0	
Улаанбаатар хот. Сүхбаатар дүүрэг. 11-р хороо. 68-р байрны дээврийн засварын ажил					
УБ хот	СБД		Зураг төслийн гүйцэтгэгч:	"Зэндмэнэтулга" ХХК	Нэгж өртөг /төг/
	Захиалагч:	11-р хороо Сүхбаатар дүүргийн ЗДТГ			
№	Барилгын үндсэн хийц		Төсөвт өртөг /төг/	Ажлын тоо хэмжээ	
1	а/. Засварын ажил:				
ЗА	Буулгах ажил /м²/		10,396,688.0	810.0	12,835
	Дээврийн засварын ажил /м²/		99,890,090.0	825.0	121,079
Хэсгийн дүн:			110,286,778.0		
Төсөвт өртгийн нэгдсэн товчоо					
ЗА	Засварын ажил /үндсэн/		110,286,778.0		
НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ:				110,286,778.0	

Улаанбаатар хотын Сүхбаатар дүүргийн 3, 4, 5, 7, 10, 13-р хороодод хийгдэх
"Гадна талбайн тохижилт, фасад, дээврийн засвар"-ын ажлын шинэчилсэн төсөв /Бааз-2/

Улаанбаатар хот. Сүхбаатар дүүрэг. 5-р хороо. 6-р сургуулийн гадна талбайн тохижилтын ажил					
УБ хот	СБД Захиалагч:	5-р хороо Сүхбаатар дүүргийн ЗДТГ	Зураг төслийн гүйцэтгэгч:	"Зэндмэнэтулга" ХХК	Нэгж өртөг /төг/
№	Барилгын үндсэн хийц		Төсөвт өртөг /төг/	Ажлын тоо хэмжээ	
1	а/. Тохижилтын ажил:				
ТА	Буулгах ажил /м ² /		1,271,060.0	332.0	3,828
	Спорт талбайд хиймэл зүлэг хийх ажил /м ² /		274,758,445.0	2,295.0	119,720
	Тоглоомын талбайн ажил /м ² /		22,521,911.0	210.0	107,247
	Хаалганы ажил /м ² /		6,862,458.0	23.0	298,368
	Явган замын ажил /м ² /		24,707,182.0	350.0	70,592
Хэсгийн дүн:			330,121,056.0		
2	б/. Тоног төхөөрөмж:				
ТТ	Нуман хэлбэртэй авирдаг шат тоглоом		1,800,000.0	1.00	1,800,000
	3 үйлдэлтэй чийрэгжүүлэх төхөөрөмж		2,500,000.0	2.00	1,250,000
	Турник		2,300,000.0	2.00	1,150,000
	Хөндлөн дамждаг цагираг тоглоом		1,500,000.0	1.00	1,500,000
	Түшлэгтэй сандал		2,600,000.0	4.00	650,000
	Ангилан ялгах 2 тасалгаатай хогийн сав		2,000,000.0	4.00	500,000
Хэсгийн дүн:			12,700,000.0		
Төсөвт өртгийн нэгдсэн товчоо					
ТА	Тохижилтын ажил /үндсэн/		330,121,056.0		
ТТ	Тоног төхөөрөмж		12,700,000.0		
НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ:				342,821,056.0	
Улаанбаатар хот. Сүхбаатар дүүрэг. 4-р хороо. 77-р байрны гадна талбайн тохижилтын ажил					
УБ хот	СБД Захиалагч:	4-р хороо Сүхбаатар дүүргийн ЗДТГ	Зураг төслийн гүйцэтгэгч:	"Зэндмэнэтулга" ХХК	Нэгж өртөг /төг/
№	Барилгын үндсэн хийц		Төсөвт өртөг /төг/	Ажлын тоо хэмжээ	
1	а/. Тохижилтын ажил:				
ТА	Буулгах ажил /м ² /		295,054.0	72.0	4,098
	Модон сараалжийн ажил /м ³ /		6,698,484.0	10.2	659,300
	Тоглоомын талбайн ажил /м ² /		37,196,985.0	210.0	177,129
	Явган замын ажил /м ² /		9,178,975.0	108.0	84,991
Хэсгийн дүн:			53,369,498.0		
2	б/. Тоног төхөөрөмж:				
ТТ	Хүүхдийн гулсуур бүхий 3 цамхагт тоглоом		18,000,000.0	1.00	18,000,000
	3 үйлдэлтэй чийрэгжүүлэх төхөөрөмж		12,000,000.0	4.00	3,000,000
	Түшлэгтэй сандал		1,300,000.0	2.00	650,000
	Ангилан ялгах 2 тасалгаатай хогийн сав		1,040,000.0	2.00	520,000
Хэсгийн дүн:			32,340,000.0		
Төсөвт өртгийн нэгдсэн товчоо					
ТА	Тохижилтын ажил /үндсэн/		53,369,498.0		
ТТ	Тоног төхөөрөмж		32,340,000.0		
НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ:				85,709,498.0	
Улаанбаатар хот. Сүхбаатар дүүрэг. 4-р хороо. 45-р сургуулийн дээврийн засварын ажил					
УБ хот	СБД Захиалагч:	4-р хороо Сүхбаатар дүүргийн ЗДТГ	Зураг төслийн гүйцэтгэгч:	"Зэндмэнэтулга" ХХК	Нэгж өртөг /төг/
№	Барилгын үндсэн хийц		Төсөвт өртөг /төг/	Ажлын тоо хэмжээ	
1	а/. Засварын ажил:				

3А	Буулгах ажил /м²/	28,250,612.0	2,640.0	10,701	
	Дээврийн засварын ажил /м²/	365,912,016.0	2,640.0	138,603	
Хэсгийн дүн:		394,162,628.0			
Төсөвт өртгийн нэгдсэн товчоо					
3А	Засварын ажил /үндсэн/	394,162,628.0			
НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ:			394,162,628.0		
Улаанбаатар хот. Сүхбаатар дүүрэг. 5-р хороо. 12-р байрны гадна фасад засварын ажил					
УБ хот	СБД Захиалагч:	5-р хороо Сүхбаатар дүүргийн ЗДТГ	Зураг төслийн гүйцэтгэгч:	"Зэндмэнэтулга" ХХК	Нэгж өртөг /төг/
№	Барилгын үндсэн хийц		Төсөвт өртөг /төг/	Ажлын тоо хэмжээ	
1	а/. Засварын ажил:				
3А	Буулгах ажил /м²/	714,119.0	576.0	1,240	
	Дээврийн засварын ажил /м²/	153,118,257.0	1,224.0	125,097	
Хэсгийн дүн:		153,832,376.0			
Төсөвт өртгийн нэгдсэн товчоо					
3А	Засварын ажил /үндсэн/	153,832,376.0			
НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ:			153,832,376.0		
Улаанбаатар хот. Сүхбаатар дүүрэг. 3-р хороо. 19-р байрны гадна фасад засварын ажил					
УБ хот	СБД Захиалагч:	3-р хороо Сүхбаатар дүүргийн ЗДТГ	Зураг төслийн гүйцэтгэгч:	"Зэндмэнэтулга" ХХК	Нэгж өртөг /төг/
№	Барилгын үндсэн хийц		Төсөвт өртөг /төг/	Ажлын тоо хэмжээ	
1	а/. Засварын ажил:				
3А	Буулгаж хусаж цэвэрлэх ажил /м²/	821,981.0	1,240.0	663	
	Гадна фасадыг хөөсөнцөр хавтангаар дулаалж чулуун будаг хийх засварын ажил /м²/	481,705,318.0	2,885.2	166,955	
Хэсгийн дүн:		482,527,299.0			
Төсөвт өртгийн нэгдсэн товчоо					
3А	Засварын ажил /үндсэн/	482,527,299.0			
НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ:			482,527,299.0		
Улаанбаатар хот. Сүхбаатар дүүрэг. 7-р хороо. 2-р сургуулийн гадна заслын ажил					
УБ хот	СБД Захиалагч:	7-р хороо Сүхбаатар дүүргийн ЗДТГ	Зураг төслийн гүйцэтгэгч:	"Зэндмэнэтулга" ХХК	Нэгж өртөг /төг/
№	Барилгын үндсэн хийц		Төсөвт өртөг /төг/	Ажлын тоо хэмжээ	
1	а/. Засварын ажил:				
3А	Буулгах ажил /м²/	3,712,881.0	2,400.0	1,547	
	Гадна фасад засвар хийх ажил /м²/	590,810,635.0	3,641.0	162,266	
Хэсгийн дүн:		594,523,516.0			
Төсөвт өртгийн нэгдсэн товчоо					
3А	Засварын ажил /үндсэн/	594,523,516.0			
НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ:			594,523,516.0		
ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО					
1	13-р хорооны 2 далангийн хооронд ногоон байгууламж, гадна талбайн тохижилтын ажил			942,803,087.0	
2	3-р хорооны 39-р байрны дээврийн засварын ажил			193,411,506.0	
3	7-р хорооны 21-р байрны гадна заслын ажил			734,165,530.0	
4	5-р хорооны 14-р байрны гадна фасад засварын ажил			174,297,072.0	
5	10-р хорооны 16-р сургуулийн цэвэр ус хангамжийн засварын ажил			123,825,152.0	
6	11-р хорооны 68-р байрны дээврийн засварын ажил			110,286,778.0	

7	5-р хорооны 6-р сургуулийн гадна талбайн тохижилтын ажил	342,821,056.0
8	4-р хорооны 77-р байрны гадна талбайн тохижилтын ажил	85,709,498.0
9	4-р хорооны 45-р сургуулийн дээврийн засварын ажил	394,162,628.0
10	5-р хорооны 12-р байрны гадна фасад засварын ажил	153,832,376.0
11	3-р хорооны 19-р байрны гадна фасад засварын ажил	482,527,299.0
12	7-р хорооны 2-р сургуулийн гадна заслын ажил	594,523,516.0

Төсөвт өртөг:	<p>Эксперт нь Улаанбаатар хотын Сүхбаатар дүүргийн 13-р хорооны 2 далангийн хооронд ногоон байгууламж, гадна талбайн тохижилтын ажлын нийт төсөвт өртгийг 942,803,087 /Есөн зуун дөчин хоёр сая найман зуун гурван мянга наян долоон/ төгрөг.</p> <p>3-р хорооны 39-р байрны дээврийн засварын ажлын нийт төсөвт өртгийг 193,411,506 /Нэг зуун ерэн гурван сая дөрвөн зуун арван нэгэн мянга таван зуун зургаан/ төгрөг.</p> <p>7-р хорооны 21-р байрны гадна заслын ажлын нийт төсөвт өртгийг 734,165,530 /Долоон зуун гучин дөрвөн сая нэг зуун жаран таван мянга таван зуун гучин/ төгрөг.</p> <p>5-р хорооны 14-р байрны гадна фасад засварын ажлын нийт төсөвт өртгийг 174,297,072 /Нэг зуун далан дөрвөн сая хоёр зуун ерэн долоон мянга далан хоёр/ төгрөг.</p> <p>10-р хорооны 16-р сургуулийн цэвэр ус хангамжийн засварын ажлын нийт төсөвт өртгийг 123,825,152 /Нэг зуун хорин гурван сая найман зуун хорин таван мянга нэг зуун тавин хоёр/ төгрөг.</p> <p>11-р хорооны 68-р байрны дээврийн засварын ажлын нийт төсөвт өртгийг 110,286,778 /Нэг зуун арван сая хоёр зуун наян зургаан мянга долоон зуун далан найман/ төгрөг.</p> <p>5-р хорооны 6-р сургуулийн гадна талбайн тохижилтын ажлын нийт төсөвт өртгийг 342,821,056 /Гурван зуун дөчин хоёр сая найман зуун хорин нэгэн мянга тавин зургаан/ төгрөг.</p> <p>4-р хорооны 77-р байрны гадна талбайн тохижилтын ажлын нийт төсөвт өртгийг 85,709,498 /Наян таван сая долоон зуун есөн мянга дөрвөн зуун ерэн найман/ төгрөг.</p> <p>4-р хорооны 45-р сургуулийн дээврийн засварын ажлын нийт төсөвт өртгийг 394,162,628 /Гурван зуун ерэн дөрвөн сая нэг зуун жаран хоёр мянга зургаан зуун хорин найман/ төгрөг.</p> <p>5-р хорооны 12-р байрны гадна фасад засварын ажлын нийт төсөвт өртгийг 153,832,376 /Нэг зуун тавин гурван сая найман зуун гучин хоёр мянга гурван зуун далан зургаан/ төгрөг.</p> <p>3-р хорооны 19-р байрны гадна фасад засварын ажлын нийт төсөвт өртгийг 482,527,299 /Дөрвөн зуун наян хоёр сая таван зуун хорин долоон мянга хоёр зуун ерэн есөн/ төгрөг.</p> <p>7-р хорооны 2-р сургуулийн гадна заслын ажлын нийт төсөвт өртгийг 594,523,516 /Таван зуун ерэн дөрвөн сая таван зуун хорин гурван мянга таван зуун арван зургаан/ төгрөг.</p>
---------------	--

Төсөвт өртөг:	Эксперт нь Улаанбаатар хотын Сүхбаатар дүүргийн 3, 4, 5, 7, 10, 13-р хороодод хийгдэх "Гадна талбайн тохижилт, фасад, дээврийн засвар"-ын ажлын шинэчилсэн төсөвт өртгийг 4,332,365,498 /Дөрвөн тэрбум гурван зуун гучин хоёр сая гурван зуун жаран таван мянга дөрвөн зуун ерэн найман/ төгрөгөөр хянасан байна.
---------------	---

"Барилгын тухай" Монгол улсын хуулийн /шинэчилсэн найруулга 2016 он/ 38.1.2-т "барилга байгууламжийн зураг төслийн холбогдох хэсгийг боловсруулсан зохиогч тухайн зураг төслийг баталгаажуулан, мэргэжлийн хариуцлага хүлээх", 38.1.3-т "зураг төсөл зохиогч хуулийн этгээд барилга байгууламжийн зураг төслийг хууль тогтоомж, норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагад нийцсэн эсэхэд хяналт хийж баталгаажуулан, хариуцлага хүлээх", 39.4-т "Эксперт барилга байгууламжийн зураг төслийн холбогдох хэсэгт магадлалын дүгнэлт гаргаж, мэргэжлийн хариуцлага хүлээнэ.", 39.5-д "Экспертийн эрх бүхий хуулийн этгээд барилга байгууламжийн зураг төслийг хууль тогтоомж, норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагад нийцсэнийг нотолж, техникийн шийдлийн талаарх дүгнэлт гаргаж, хариуцлага хүлээнэ".

Улаанбаатар хотын Сүхбаатар дүүргийн 3, 4, 5, 7, 10, 13-р хороодод хийгдэх "Гадна талбайн тохижилт, фасад, дээврийн засвар"-ын ажлын шинэчилсэн төсөвт "Барилгын тухай хууль"-ийн 34.1.4, 34.2 дахь хэсэг, Монгол Улсын Засгийн газрын 2018 оны "Төрийн зарим чиг үүргийг мэргэжлийн байгууллагаар гүйцэтгүүлэх тухай" 51 дүгээр тогтоол, 2019 оны 108 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, магадлал хийх дүрэм"-ийг тус тус үндэслэн магадлал хийх ажлыг зохион байгуулж нэгтгэн, бүртгэлийн дугаар олгов.

Дүгнэлтийн нэгтгэл нь экспертүүдийн 3 хуудас магадлалын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй.

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛД
МАГАДЛАЛ ХИЙХ АЖЛЫГ ЗОХИОН БАЙГУУЛСАН:

БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВИЙН
ЗАХИРАЛ

Ц.АМАРСАНАА

БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВИЙН
ДЭД ЗАХИРАЛ БӨГӨӨД ЕРӨНХИЙ
ИНЖЕНЕР

Б.ЭНХБОЛД

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛ
МАГАДЛАЛЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА

Э.ХАНГАЛ

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛ
МАГАДЛАЛЫН ХЭЛТСИЙН МЭРГЭЖИЛТЭН

Х.НУРЛАН