

БАТЛАВ
ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРЛЫН
ҮҮРЭГ ГҮЙЦЭТГЭГЧ

Д.ТҮВШИНЖАРГАЛ



Тендер шалгаруулалтын код: БНХК/20240103110

Тендер шалгаруулалтын нэр: Гэрээт харуул хамгаалалт

Байршил: "Багануур" ХК-ын захиргаа, үйлдвэрлэлийн бүс болон Багануур дүүргийн 3-р хорооны нутаг дэвсгэрт байрлах Тэсрэх материалын агуулах

НЭГ. ХАРУУЛ ХАМГААЛАЛТЫН ҮЙЛЧИЛГЭЭ ҮЗҮҮЛЭГЧИД ТАВИГДАХ ЕРӨНХИЙ ШААРДЛАГА

1.1 Аж ахуйн нэгжийн улсын бүртгэлийн гэрчилгээ /нотариатаар батлуулан ирүүлэх/

1.2 Харуул хамгаалалтын үйлчилгээ үзүүлэгч нь мэргэшсэн үйл ажиллагаатай, зорилго чиглэлээ тодорхойлсон батлагдсан дотоод журамтай, харуул, хамгаалалтын үйл ажиллагаа эрхлэх хүчин төгөлдөр бүхий Хууль зүй, дотоод хэргийн яамны тусгай зөвшөөрөлтэй байх; /нотариатаар батлуулан ирүүлэх/

1.3 2021-2023 онд буюу сүүлийн гурван жилд уурхайн компанид харуул, хамгаалалтын үйлчилгээ үзүүлж байсан туршлагатай байх;

1.4 Мэргэжлийн тогтвортой ажиллах хүний нөөцтэй, ажилтантай хөдөлмөрийн гэрээг байгуулж, орон нутагт тогтвор суурьшилтай ажиллах нөхцөл боломжоор хангасан, нийгмийн болон бусад даатгалд ажилтнуудаа бүрэн хамруулдаг, урамшуулал олгодог, хуваарийн дагуу амрах боломжоор хангадаг, ажилтнуудаа жил бүр эрүүл мэндийн үзлэгт бүрэн хамруулдаг байх; (үүнийг 2024 онд хамгаалалтын ажилтныг эмнэлгийн үзлэгт хамруулсан материалыг нотариатаар баталгаажуулан ирүүлнэ.)

1.5 Харуул хамгаалалтын ажилтан тус бүрийг амь нас, эрүүл мэнд, гэнэтийн ослын болон ажил үүргийн мэргэжлийн хариуцлагын даатгалд хамруулсан байх ба үүнийг 2024 оны даатгалын баримтыг нотариатаар баталгаажуулан ирүүлэх;

1.6 Хамгаалалтыг гүйцэтгэхдээ Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн тухай, Галын аюулгүй байдлын тухай, Замын хөдөлгөөний аюулгүй байдлын тухай Монгол улсын хууль, захиалагч талын гаргасан холбогдох журмыг мөрдөж, аюулгүй байдлаа бүрэн ханган ажилладаг, ажилтан нь үйлдвэрлэлийн осол, хурц хордлого, техникийн осолд өртвөл тухайн ослыг судлан бүртгэдэг байх;

1.7 Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуй хариуцсан ажилтантай, Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал эрүүл ахуйн ба бусад холбогдох дүрэм, журам, заавар, горимын мэдлэг, харилцааны соёл олгох сургалтанд бүрэн хамруулдаг, мөрддөг байх;

1.8 Алба хаагчдыг томилгоожуулан, гэрээнд заасан ажил үүргийг танилцуулж, мэргэжлийн удирдлагаар хангадаг, үүрэг гүйцэтгэлтийг тогтмол хянадаг, захиалагчийн санал гомдол болон зөрчил дутагдлаа засч, хариуцлага алдсан, ноцтой зөрчил гаргасан алба хаагчид хариуцлага тооцдог, солих, чөлөөлөх арга хэмжээ авдаг байх;

1.9 Шаардлагатай тохиолдолд нэмэлт хүч гаргах, хүчлэн ба тусгай хамгаалалт хийх шуурхай бүлэг гаргах (ажиллах хүчний хуваарийг гарган, гарын үсгээр баталгаажуулсан) чадамжтай байх;

1.10 Ажилтнуудын ажиллах болон амрах байрны эрүүл ахуйн нөхцлийг

бүрэн хангах, хамгаалалтын үйл ажиллагааг 2 сар хүртэл хугацаанд хэвийн явуулах санхүүгийн чадавхитай;

1.11 Харуул хамгаалалтын алба нь хамгаалалтын ажил гүйцэтгэхэд шаардлага хангахуйц тээврийн хэрэгслээр хангагдсан ба, уурхай дотроо ээлж солих, шаардлагатай бол осол аваарын үед ашиглах болон хөдөлгөөнт эргүүлд ашиглагдах тээврийн хэрэгсэлтэй байх, тухайн компаний эзэмшлийн тээврийн хэрэгсэл болохыг нотлох авто тээврийн үндэсний төвөөс лавлагаа авах, тээврийн хэрэгсэлийн гэрчилгээ, даатгал, оношлогоонд хамрагдсан хуулбаруудыг нотариатаар батлуулан ирүүлэх

1.12 Ажилтан бүрийг өөрийн компанийн лого, ялгах тэмдэг бүхий эрүүл ахуйн шаардлага хангасан, зориулалтын дулааны ба хүйтний улирлын иж бүрэн хувцас, хамгаалах хэрэгсэл, нэг бүрийн тусгай хэрэгсэл (гав, резинэн ба цахилгаан бороохой, радио станц, гар утас, нулимс асгаруулагч, резинэн болон хуванцар сумтай буу, духны болон гар чийдэн г.м)-ээр тогтмол бүрэн хангадаг байх;

ХОЁР. ХҮНИЙ НӨӨЦӨД ТАВИГДАХ ШААРДЛАГА

2.1 Удирдах ажилтнууд нь 5-аас доошгүй жил хамгаалалтын албыг удирдсан, ажлын дадлага туршлагатай, хүний нөөцийн, удирдлагын, хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн тодорхой мэдлэгтэй, харилцааны өндөр соёлтой, ухамсар, сахилга баттай, хариуцлага даах бүрэн чадвартай байх;

2.2 Хамгаалагчаар 20 нас хүрсэн, хөдөлмөрийн тухай болон холбогдох хууль тогтоомжийг чанд мөрдөж, гэрээний үүргээ шударгаар гүйцэтгэдэг, эрүүл мэнд, бие бялдар, ёс зүйн шаардлага хангасан, бүрэн дунд боловсролтой, 1-ээс доошгүй жил хамгаалалтын албанд ажилласан туршлагатай, ял шийтгэлтэй хүнийг ажиллуулдаггүй байх;

2.3 Харуул хамгаалалтын ажилтнууд нь Цагдаагийн ерөнхий газрын Сургалт дадлагын төвд гэрээт харуул хамгаалалтын албан хаагч бэлтгэх дамжаанд хамрагдаж, харуул хамгаалалтын ажилтны тус бүр сертификат авсан, /нотариатаар баталгаажуулан ирүүлэх/ ажилчдын 50 хувиас доошгүй ажилтан нь галт зэвсэг эзэмших эрхтэй байх бөгөөд дадлагажуулсан баримт, галт зэвсэг эзэмших эрхийн гэрчилгээг хуулбарлан ирүүлэх;

2.4 Хөдөлмөрийн аюулгүй байдлын мэргэшүүлэх сургалтанд хамрагдсан байх; /холбогдох баримт гэрчилгээний хуулбарыг нотариатаар баталгаажуулан ирүүлэх/

2.5 Харуул хамгаалалтыг зохион байгуулах байршил:

№	Байршил пост	хугацаа
2	1-р пост Төв шалган нэвтрүүлэх цэг	24 цаг
3	2-р пост Нүүрсний шалган нэвтрүүлэх цэг	Нүүрсний борлуулалт хийх хугацаанд
4	3-р пост Нүүрсний цэг	
5	4-р пост Нүүрсний цэг	
6	5-р пост УНХ-ийн гарц	Шаардалагатай үед
7	6-р пост УХХ-ийн гарц	
8	Тэсрэх материалын агуулах хяналтын цэг №1	24 цаг
9	Тэсрэх материалын агуулах хяналтын цэг №2	
10	Тэсрэх материалын агуулах хяналтын цэг №3	
11	Эргүүлийн бүлэг-1	Цаг үеийн шаардлагаар

12	Эргүүлийн бүлэг-2	
13	Хөдөлгөөнт эргүүл-1	Тогтмол эргүүл хийх
14	Хөдөлгөөнт эргүүл-2	

ГУРАВ. ХАРУУЛ ХАМГААЛАЛТЫН ҮҮРЭГ, ЧИГЛЭЛ

3.1 Үндсэн үйлчилгээ

- 3.1.1 Харуул хамгаалалтын үйлчилгээ үзүүлэгч нь “Багануур” ХК-ийн захиргаа, үйлдвэрлэлийн бүс /цаашид уурхайн бүс гэх/ болон Багануур дүүргийн 3-р хорооны нутаг дэвсгэрт байршилтай Тэсрэх материалын агуулах /цаашид ТМ-ын агуулах гэх/-д харуул хамгаалалтыг хийнэ.
- 3.1.2 Гүйцэтгэгч нь захиалагчийн баталсан “Гэрээт харуул хамгаалалтын журам”-ыг дагаж мөрдөнө.
- 3.1.3 Гүйцэтгэгч нь захиалагчаас баталсан цэг, байршил болон бүсэд хамгаалалтын үйлчилгээг 24 цагаар үзүүлэх боломжтой байна.
- 3.1.4 Захиалагчийн нутаг дэвсгэрийн хил хязгаарыг тогтоосон хамгаалах далан, хашаа, хаалт, объект түүний зааг хязгаар, орон зайг зургаар гаргуулан, биетээр хүлээн авч бүрэн бүтэн байдлын хангаж ажиллана.
- 3.1.5 Хамгаалалтын явцад илэрсэн зөрчлийг шууд харьцах албан тушаалтанд цаг тухайд нь нэн даруй мэдэгдэж, шаардлагатай арга хэмжээг авч ажиллана.
- 3.1.6 Компанийн удирдлагаас хамгаалалтын үйл ажиллагаатай холбогдуулан эрх зүйн хүрээнд тавьсан шаардлага, санал хүсэлт, гомдлыг хүлээн авч биелүүлнэ.
- 3.1.7 Захиалагчийн дүрэм, журам, зааврыг нийт ажилтнууд болон бусад байгууллага, аж ахуйн нэгжийн ажилтан, иргэд, үйлчлүүлэгч, тээврийн хэрэгслийн жолооч нараар компанийн нутаг дэвсгэрт мөрдүүлж гүйцэтгэлд хяналт тавьж ажиллана.
- 3.1.8 Ээлжийн харуулын ажлыг өглөө бүр объект дээр нь харуулын ахлагчийн хяналтан дор хүлээлцүүлдэг байна.
- 3.1.9 Захиалагчийн нууцыг чанд хадгална.
- 3.1.10 Харуул хамгаалалтын хариуцлагыг өндөржүүлэх зорилгоор ажилтнуудыг тодорхой хугацаанд нэг объектоос нөгөө рүү нь сэлгүүлэн ажиллуулах боломжтой байна.
- 3.1.11 Хамгаалалтын бүсэд болон байрлаж буй объектод галын аюул гарвал Компанийн Төв диспетчерийн 7021-3145 утсанд болон захиалагчийн холбогдох удирдлагад нэн даруй мэдэгдэнэ.
- 3.1.12 Хамгаалалтын бүсэд Үйлдвэрлэлийн осол, осолд дөхсөн тохиолдол, нуралт, гулсалт гарсан мэдээлэл авбал орчныг нэн даруй хамгаалалтанд авах;
- 3.1.13 Ажлын байр, гадна орчныг тогтмол цэвэр байлгах, компаниас өгсөн өмч хөрөнгийг зориулалтын дагуу ариг гамтай ашиглах;

3.2 Уурхайн бүсэд хийх эргүүл хяналт шалгалт, харуул хамгаалалтын үйлчилгээ:

- 3.2.1 Уурхайн бүсийг Төв болон Нүүрсний шалган нэвтрүүлэх цэг, түр гарцын 2 цэг, эргүүлийн 2 бүлэг, хөдөлгөөнт эргүүлийн 2 бүлгээр тус тус хамгаалах ба ахуйн хэрэгцээний нүүрс худалдан авах иргэдийн машины хөдөлгөөний аюулгүй байдлыг ханган ачуулах үйл ажиллагааг аюулгүй зохион байгуулна.

- 3.2.2 Хамгаалалтын үйлчилгээг үзүүлэх объект нь 2 тусдаа газарт, уртаашаа 14 км, өргөөшөө 5 км талбай бүхий, гадуураа хамгаалалтын суваг татсан талбай тул газар орны болон хамгаалалтын онцлогийг судлан, хамгаалах ажлыг зохион байгуулах чадвартай байх;
- 3.2.3 Уурхайн гаднах автомашины зогсоол, камержуулсан объектуудад тогтмол хяналт тавин, эргүүл шалгалтыг зохион байгуулах, үйлдвэрлэлийн орчин, объект, барилга байгууламжууд, гадна талбай, хэсэг, нэгжүүдийн ажлын байрны хяналтгүй хэсэг, харуул, манааны сонор сэрэмжийг ажлын эхлэл, явц, төгсгөлд шалгах бөгөөд уурхайн бүсэд байрлах тусгайлан заасан объектуудад хяналт тавина.
- 3.2.4 Уурхайн бүсийг тойруулан татсан хамгаалалтын далангийн байдал, төмөр замын нүхэн болон гүүрэн гарцуудын хаалтыг тогтмол шалган, илэрсэн зөрчлийг арилгуулах, гэмт хэрэг, эд хөрөнгийн шамшигдал гарахаас урьдчилсэн сэргийлэх эргүүл хяналтыг хийнэ.
- 3.2.5 Уурхайн бүс, овоолго болон мөргөцөгт ажиллаж буй уулын ба технологийн тээврийн тоног төхөөрөмж, үйлчилгээний автомашины маршрутын бус хөдөлгөөн, хурд, сул зогсолтын цагт хяналт тавина.
- 3.2.6 Уурхайн бүс дэх объектын энгийн харуул, манааны үүрэг гүйцэтгэлтийг тасралтгүй хянана.
- 3.2.7 Захиалагчийн эзэмшлийн нутаг дэвсгэрт зөвшөөрөлгүй иргэн, мал амьтан, тээврийн хэрэгсэл, эд хөрөнгө, бараа материал, мансууруулах төрлийн бодисыг нэвтрүүлэхгүй байх ба бүсэд орсон малыг тухай бүрт нь тууж гарган, олон удаагийн давтамжтай зөрчлийг таслан зогсоох арга хэмжээг зохион байгуулан ажиллана.
- 3.2.8 Захиалагчийн ажилтнуудыг өмчийн эсрэг гэмт хэрэгт орохоос урьдчилан сэргийлж, хяналтгүй байж болзошгүй эд хөрөнгийн талаар мэдээлэн арга хэмжээ авахуулах, илэрсэн зөрчлийг таслан зогсоох, баримтжуулах, хууль хяналтын байгууллага, холбогдох албан тушаалтанд нэн даруй мэдэгдэх арга хэмжээг авна.
- 3.2.9 Хяналт шалгалтаар илэрсэн зөрчлийг фото зургаар баримтжуулан, мэдээллийг холбогдох албан тушаалтанд нэн даруй мэдэгдэнэ.
- 3.2.10 Уурхайн бүсэд нэвтрэх, бүсээс гарах бүхий л иргэн, ажилтан, тээврийн хэрэгслийн хөдөлгөөнийг компанийн захирлын баталсан цагийн хуваарь, зөвшөөрөл, маршрутын дагуу бүртгэн нэвтрүүлнэ.
- 3.2.11 Ажилтныг шууд, гадны зочин, иргэнийг зөвшөөрлийн дагуу нэвтрүүлэх ба бичиг баримт, цүнх, эд зүйлийг рентген төхөөрөмж ашиглан шалгаж, хориглогдсон эд зүйлийг түр хурааж, гарахад нь буцаан олгоно.
- 3.2.12 Шалган нэвтрүүлэх байраар нэвтэрч буй болон уурхайн бүсэд байгаа иргэн, ажилтныг сэжигтэй гэж үзвэл согтуурлын зэргийг хэмжин үр дүнг баталгаажуулан, хэвийн бус тохиолдлыг нэвтрүүлэхгүй байх эсхүл уурхайн бүсээс гаргах арга хэмжээг авна.
- 3.2.13 Уурхайн бүсэд нэвтрэх тээврийн хэрэгслийн жолооч нарт үйлдвэрийн бүсэд мөрдөж ажиллах заавар, замын хөдөлгөөний журам, тээврийн хэрэгслийг байрлуулах зогсоол, зогсох зааварчилгааг танилцуулан, мөрдүүлнэ.
- 3.2.14 Зөвшөөрөл бүхий тээврийн хэрэгслийн ачаа тээш, түлшний хэмжээг шалган тэмдэглэж, бараа материалыг захиалагчийн зөвшөөрөл, холбогдох бичиг баримтын дагуу тулган, шалгаж нэвтрүүлэх ба бүрэн бус тээврийн хэрэгслийг уурхайн бүсэд нэвтрүүлэхгүй.
- 3.2.15 Ахуйн хэрэглээний нүүрс худалдан авах иргэдийн тээврийн хэрэгслийг Нүүрсний шалган нэвтрүүлэх цэгийн гадна талбайд машины даацаар нь ангилж, эмх цэгцтэй байршуулах ба уурхайн бүсэд оруулахдаа

тээврийн хэрэгслийн тэвхийг шалган, жолоочид үйлдвэрийн бүсэд мөрдөх зааврыг танилцуулан, дуут дохио бүхий тээврийн хэрэгслээр дагуулж, нүүрс ачих газарт хүргэн, ачилт болон тэдгээрийн хөдөлгөөнд хяналт тавьж, нүүрсний төлбөрийн баримтыг тулган уурхайн бүсээс гаргана.

3.2.16 Нүүрсний мөнгө хураах кассын аюулгүй байдлыг хангах ажлыг зохион байгуулна.

3.3 Тэсрэх материалын агуулахад хийх харуул хамгаалалтын үйлчилгээ:

3.3.1 Тэсрэх материалын агуулахыг галт зэвсэг эзэмших, ашиглах эрх бүхий хамгаалагчаар шалган нэвтрүүлэх 1 цэг, дундын болон захын 2 цэгээр хамгаална.

3.3.2 Агуулахын орчин, хашааны орчны хөдөлгөөнийг камерын хяналт болон биетээр тогтмол шалган, илэрсэн хөдөлгөөн, зөрчлийг таслан зогсоож, өмчийн эсрэг гэмт үйлдэл гарахаас сэргийлэн ажиллах ба зөрчлийг баримтжуулан хууль хяналтын байгууллага, холбогдох албан тушаалтанд нэн даруй мэдэгдэж ажиллана.

3.3.3 Тусгай зөвшөөрлийн дагуу тэсрэх материал, бордоо ачих жолооч болон ажилтан, бусад тусгай зөвшөөрөл бүхий ажилтны бичиг баримтыг шалган нэвтрүүлэх бөгөөд гар утас, гал гаргах эд зүйл, тамхи зэрэг хориглогдсон эд зүйлийг түр хураан авч, гарах үед нь буцааж олгоно.

3.3.4 Тэсрэх материалын гал зөөвөрлөх тусгай зориулалтын автомашиныг агуулахаас уурхайн тэсэлгээ хийх газар хүртэл тусгай дуут дохио бүхий тээврийн хэрэгслээр хамгаалан хүргэж, хөдөлгөөний аюулгүй байдлыг хангана.

3.3.5 Гэмт халдлагын үед ажиллах төлөвлөгөөг боловсруулан Дүүргийн Цагдаагийн хэлтсийн холбогдох албан тушаалтанд хянуулан мөрдөж ажиллана.

3.3.6 Галын аюулгүй байдлыг хангах багаж хэрэгсэл, галын дохиолол, гал гарсан үед усаар хангах системийн бэлэн байдлыг компанийн Худалдаа, хангамж хариуцсан хэлтсийн удирдлагатай хамтран тогтмол шалгаж, бэлэн байдлыг хангуулна.

ДӨРӨВ. ТӨСӨВТ ӨРТӨГ, АЖИЛЛАХ ХУГАЦАА

4.1 Манай компанийн хамгаалалтын үйл ажиллагаанд төсөвлөсөн нэг жилийн (НӨАТ орсон) өртөг нь 1,022,104,800 (нэг тэр бум хорин хоёр сая нэг зуун дөрвөн мянга найман зуу) төгрөг болно.

Хамгаалалтын үйл ажиллагааг 1 жилийн хугацаанд буюу дараагийн тендерээр шалгарсан байгууллагыг ажлаа хүлээн авах хүртэл хугацаанд хийж гүйцэтгэнэ.

ХЯНАСАН:

ХАБЭАХ-ИЙН ДАРГА

Ч.АРИУНБААТАР

БОЛОВСРУУЛСАН:

ХАБ-ЫН ИНЖЕНЕР

Ц.ГАНЗОРИГ