



ЗАМ, ТЭЭВРИЙН ХӨГЖЛИЙН ЯАМ  
ЗАМ, ТЭЭВРИЙН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БАРИМТ БИЧГИЙН

# МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТ

2024 оны 03 дугаар  
сарын 04 өдөр

Дугаар 30/2024

Улаанбаатар-16100  
Утас: 70001150  
Факс: 70007636

<b>Объектын нэр:</b>	Улаанбаатар-Дархан чиглэлийн авто замын 112 дахь км орчмоос Төв аймгийн Жаргалант сумын Талбулаг /Баянбулаг/, Загдал баг, Сэлэнгэ аймгийн Орхон сумын Бэлэндалай суурин, Дархан-Эрдэнэт чиглэлийн улсын чанартай авто замын Орхон сумын уулзвартай холбох 15 км авто замын барилгын ажлын төсөв		
<b>Объектын байршил:</b>	Төв аймаг, Жаргалант сум, Эрдэнэт хот, Орхон сум		
<b>Хүчин чадал:</b>	15 км		
<b>Захиалагч:</b>	Зам, тээврийн хөгжлийн яам, Барилга хот байгуулалтын яам		
<b>Санхүүжилтийн эх үүсвэр:</b>	Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалт		
<b>Зураг төслийн ерөнхий гүйцэтгэгчийн нэр,</b>	"Эм Си Пи Си Жи Ар" ХХК		
<b>Регистрийн дугаар:</b>	5235871		
<b>Тусгай зөвшөөрлийн хүчинтэй байх хугацаа:</b>	2026.11.30		
<b>Зураг төсөл боловсруулах үндэслэл:</b>			
Зураг төсөл боловсруулах даалгавар, баталсан албан тушаалтан, дугаар, огноо:	Зам, тээврийн хөгжлийн яамны Төрийн нарийн бичгийн даргын 2024 оны 01 дүгээр сарын 23-ны өдрийн 03/343 дугаартай албан бичиг		
Зураг төсөл боловсруулах гэрээ, баталсан албан тушаалтан, дугаар, огноо	Авто замын барилгын ажлын төсөв шинэчлэн боловсруулах гэрээний үнэ: 9 485 797 төгрөг		
<b>Зураг төслийн бүрэлдэхүүн:</b>			
Зургийн бүрдэл:		Зураг төслийг гүйцэтгэсэн байгууллагын нэр:	Шалгасан экспертийн нэр:
Авто замын барилгын ажлын төсөв		"Эм Си Пи Си Жи Ар" ХХК	Д.Энхтуяа
<b>Ерөнхий дүгнэлт:</b>			
Боловсруулсан зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлалын явцад хийсэн нэмэлт, өөрчлөлтөөс шалтгаалах үр дүнгийн талаарх тодорхой санал, дүгнэлт:	Орон тооны бус экспертийн дүгнэлтийн дагуу зураг төсөлд холбогдох засвар, өөрчлөлтүүдийг оруулж дахин хянуулан баталгаажуулсан байна. Үүнд: <b>Төсөвт:</b> Авто замын барилгын ажлын төсөвт /2024 оны 02 дугаар сарын 25-ны өдрийн дүгнэлт/ Дээрх дүгнэлт нь магадлалын ерөнхий дүгнэлтийн хавсралт болно.		
Зураг төслийн талаар явуулж байгаа төрийн нэгдсэн бодлого, хууль тогтоомж, норм нормативын баримт бичгийг үндэслэн боловсруулсан төслийн сонгосон шийдэл, төслийг хэрэгжүүлснээр гарах үр дүнгийн талаарх тодорхой санал, дүгнэлт:	Зураг төслийг хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж байгаа норм, дүрмүүдийг баримтлан боловсруулсан байна. Үүнд: - БНБД 81-25-07 "Авто замын барилгын төсвийн жишиг норм" - БНБД 81-28-07 "Төмөрбетон гүүр, хоолойн барилгын төсвийн жишиг норм" - ЗЗБНБД 81-013-2019 "Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын төсөв бодох норм"		

<p>Эдийн засгийн үр ашиг, хөдөлгөөний аюулгүй байдал, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, төсөвт өртгийн тооцооны талаарх дүгнэлт:</p>	<p>Төсвийг орон тооны бус экспертүүд дараах байдлаар хянаж баталгаажуулсан байна. Үүнд:          Улаанбаатар-Дархан чиглэлийн авто замын 112 дахь км орчмоос Дархан-Эрдэнэт чиглэлийн улсын чанартай А1001 авто замын Орхон сумын уулзвартай холбох 15.1 км авто замын барилгын ажлын төсөв <b>16 029 926 962</b> төгрөг          Байгаль орчин хамгаалх ажлын зардал <b>109 073 038</b> төгрөг          Орон тооны бус эксперт нийт төсөвт өртгийг <b>16 139 000 000</b> төгрөгөөр хянаж баталгаажуулсан байна.          Төсвийн нийт тооцоо, иж бүрдлийг хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж байгаа үнэ бүрдлийн норм, нормативын дагуу тооцсон болохыг хянаж, дүгнэв.</p>
---	---

**“Авто замын тухай” хуулийн 19 дүгээр зүйлийн 19.4, 19.5 дахь заалтад заасны дагуу Авто зам, замын байгууламжийн зураг төслийн алдааг зураг төсөл боловсруулсан байгууллага, зохиогч хариуцах ба зураг төслийн техникийн шийдэл болон төсөвт өртгийн тооцооны талаар гаргасан дүгнэлтийн алдааг магадлал хийсэн этгээд хариуцна.**

Улаанбаатар-Дархан чиглэлийн авто замын 112 дахь км орчмоос Төв аймгийн Жаргалант сумын Талбулаг /Баянбулаг/, Загдал баг, Сэлэнгэ аймгийн Орхон сумын Бэлэндалай суурин, Дархан-Эрдэнэт чиглэлийн улсын чанартай авто замын Орхон сумын уулзвартай холбох 15 км авто замын барилгын ажлын төсвийг холбогдох норм дүрмийн дагуу тооцсон байна.

“Зам, замын байгууламжийн зураг төсөлд магадлал хийх үйл ажиллагааг зохион байгуулах журам”-ын дагуу магадлалын ерөнхий дүгнэлт бичсэн болно.

Магадлалын ерөнхий дүгнэлт нь орон тооны бус экспертүүдийн гаргасан дүгнэлтийн хамт хүчинтэй. (Хавсралт: 2 хуудас)

“ЗАМ, ТЭЭВРИЙН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ” ТӨҮГ-ЫН ЗАХИРАЛ

БОДЛОГЫН ХЭРЭГЖИЛТ, ЗУРАГ ТӨСЛИЙН МАГАДЛАЛ, СТАНДАРТ, НОРМ, НОРМАТИВЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА

БОДЛОГЫН ХЭРЭГЖИЛТ, ЗУРАГ ТӨСЛИЙН МАГАДЛАЛ, СТАНДАРТ, НОРМ НОРМАТИВЫН ХЭЛТСИЙН МЭРГЭЖИЛТЭН



Х.ПҮРЭВЖАРГАЛ

Д.БАЗАРСАД

*C. Munkhuyaa*

С.МӨНХТУЯА

Зураг төслийн баримт бичгийн  
**МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1**

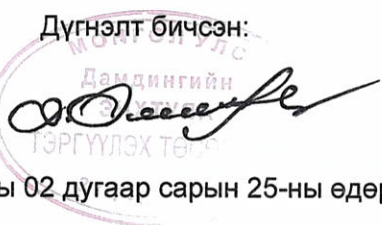

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЛИЙН ХЭСГИЙН НЭР: Улаанбаатар-Дархан чиглэлийн авто замын 112 дахь км орчмоос Дархан-Эрдэнэтийн чиглэлийн улсын чанартай А1001 авто замын Орхон сумын уулзвартай холбох 15.0 км авто зам.

ТӨСӨВ-1 дэвтэр

№	Утга	Тайлбар
1.	Объектийн байршил, хүчин чадал	Улаанбаатар-Дархан чиглэлийн авто замын 112 дахь км орчмоос Дархан-Эрдэнэтийн чиглэлийн улсын чанартай А1001 авто замын Орхон сумын уулзвартай холбох 15.0 км авто зам.
2.	Объектийн нэр, шифр	Улаанбаатар-Дархан чиглэлийн авто замын 112 дахь км орчмоос Дархан-Эрдэнэтийн чиглэлийн улсын чанартай А1001 авто замын Орхон сумын уулзвартай холбох 15.0 км авто замын барилгын ажлын төсөв. Шифр: 04/21*
3.	Объектийн бүрдлийн хэсгийн нэр, хуудасны тоо, гүйцэтгэсэн ААН байгууллага	Төсвийн тооцоо 1 дэвтэр “ЭМ СИ ПИ СИ ЖИ АР” ХХК
4.	Төсвийн тооцооны программ, төсвийн тооцоог хийсэн байгууллагын нэр, гүйцэтгэсэн инженер	“RBC-Estimator” программ. “ЭМ СИ ПИ СИ ЖИ АР” ХХК. Мэргэшсэн төсөвчин Д.Баттулга төсвийн тооцоог гүйцэтгэсэн байна.
5.	Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын тоо хэмжээг үнэн зөв тодорхойлсон байдал	Улаанбаатар-Дархан чиглэлийн авто замын 112 дахь км орчмоос Дархан-Эрдэнэтийн чиглэлийн улсын чанартай А1001 авто замын Орхон сумын уулзвартай холбох 15.0 км авто замын Зургийн инженер О.Энхтайвангийн гаргасан ажлын тоо хэмжээг үндэслэн төсвийн тооцоог гүйцэтгэсэн байна.
6.	Төсвийн тооцоонд ашигласан норм, норматив, үнэ үнэлгээ	ЗТАЖуулчлалын Сайдын 2007 оны 11 сарын 20-ны өдрийн 186 тоот тушаалаар батлагдсан “Авто замын барилгын төсвийн жишиг норм” БНБД 81-25-07, “Төмөрбетон гүүр, хоолойн барилгын төсвийн жишиг норм” БНБД 81-28-07-оор үнэлсэн байна. ЗТХСайдын 2019 оны 256-р тушаалаар батлагдсан “Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын төсөв бодох норм” ЗЗБНБД 81-013-2019-өөр үнэлсэн байна.
7.	Төсвийн тооцооны арга, аргачлалын оновчтой байдал, төслөөр тодорхойлсон нөөцийг оновчтой ашигласан байдал	Төсвийн тооцооны арга, аргачлалын оновчтой байдал, төслөөр тодорхойлсон нөөцийг оновчтой ашигласан байна.
8.	Төсвийн тооцоо, түүний хэлбэржүүлэлтэд зайлшгүй оруулах шаардлагатай засвар, өөрчлөлт	Төсвийн тооцоог 2021 оны 12-р сарын 31-ны өдрийн 252/2021 тоот магадлалаар батлгаажсан Улаанбаатар-Дархан чиглэлийн авто замын 112 дахь км орчмоос Дархан-Эрдэнэтийн чиглэлийн улсын чанартай А1001 авто замын Орхон сумын уулзвартай холбох 93.12 км авто замын төсөвтэй харцуулан мөн тухайн үед хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж байсан төсвийн норм үнэлгээний дагуу тооцсон болохыг хянан үзлээ.

	Ингэхэд Зам тээврийн хөгжлийн яамнаас ирүүлсэн 2024 оны 01-р сарын 23-ны өдрийн 03/343 тоотын дагуу 2024 оны төсөвт тусгагдсан 16,139.0 сая төгрөгт тааруулан замын хэсгийн уртыг 15,0км байхаар хувааж төсвийн тооцоог хийсэн байна.
--	---

<b>Дүгнэлтийн товч утга</b>						
1.	Төсвийн тооцоо нь дагаж мөрдөж буй норм, дүрэм, стандартын дагуу, оновчтой зохиогдсон эсэх	Төсвийн тооцоог ЗТАЖуулчлалын Сайдын 2007 оны 11 сарын 20-ны өдрийн 186 тоот тушаалаар батлагдсан "Авто замын барилгын төсвийн жишиг норм" БНБД 81-25-07, "Төмөрбетон гүүр, хоолойн барилгын төсвийн жишиг норм" БНБД 81-28-07", Авто зам, замын байгууламжийн засварын ажлын төсвийн жишиг норм арчлалтын "БНБД 81-26-07"-оор үнэлсэн байна. "Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын төсөв бодох норм" 33БНБД 81-013-2019 -ын дагуу төсвийг зохиосон байна.				
2.	Алдаа дутагдлыг залруулсан байдал					
3.	Төсвийн тооцоог хянасан байдал	<p>Улаанбаатар-Дархан чиглэлийн авто замын 112 дахь км орчмоос Дархан-Эрдэнэтийн чиглэлийн улсын чанартай А1001 авто замын Орхон сумын уулзвартай холбох 15.0 км авто замын барилгын ажлын төсвийн тооцоог эцсийн байдлаар нийт <b>16 139 000 000 /арван зургаан тэрбум нэг зуун гучин есөн сая/</b> төгрөгөөр хянав.</p> <p>Үүнд:</p> <table border="1"> <tr> <td>Улаанбаатар-Дархан чиглэлийн авто замын 112 дахь км орчмоос Дархан-Эрдэнэтийн чиглэлийн улсын чанартай А1001 авто замын Орхон сумын уулзвартай холбох 15.0 км авто замын барилгын ажлын төсөв</td> <td>16 029 926 962</td> </tr> <tr> <td>Байгаль орчныг хамгаалах ажлын зардал</td> <td>109 073 038</td> </tr> </table>	Улаанбаатар-Дархан чиглэлийн авто замын 112 дахь км орчмоос Дархан-Эрдэнэтийн чиглэлийн улсын чанартай А1001 авто замын Орхон сумын уулзвартай холбох 15.0 км авто замын барилгын ажлын төсөв	16 029 926 962	Байгаль орчныг хамгаалах ажлын зардал	109 073 038
Улаанбаатар-Дархан чиглэлийн авто замын 112 дахь км орчмоос Дархан-Эрдэнэтийн чиглэлийн улсын чанартай А1001 авто замын Орхон сумын уулзвартай холбох 15.0 км авто замын барилгын ажлын төсөв	16 029 926 962					
Байгаль орчныг хамгаалах ажлын зардал	109 073 038					

<p>Дүгнэлт бичсэн:</p> <p>Эксперт № 12-01</p> <p>2024 оны 02 дугаар сарын 25-ны өдөр</p>	 <p>Д.ЭНХТУЯА</p>
<p>Төсөв тооцсон:</p> <p>Мэргэшсэн төсөвчин</p> <p>2024 оны 02 дугаар сарын 25-ны өдөр</p>	 <p>Д.БАТТУЛГА</p>

Эксперт дүгнэлтийг компьютерээр 2 хувь бичиж, гарын үсэг, тамга тэмдгээ дарж баталгаажуулсан байна.