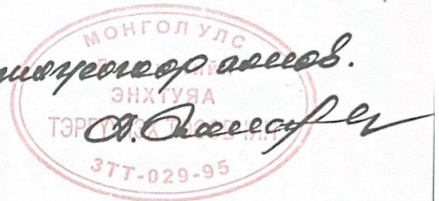


ЕГ шифр:  
ХТСИ\_11/24

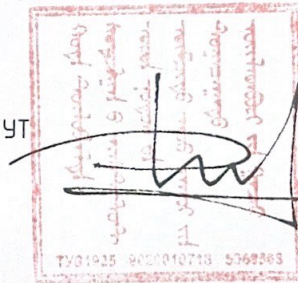
БАРУУН 4 ЗАМААС, ГЭСЭР СҮМИЙН УУЛЗВАР ХҮРТЛЭХ-1 КМ АВТО ЗАМ, ТАЛБАЙН ЗАСВАР  
ШИНЭЧЛЭЛИЙН АЖЛЫН ЗУРАГ ТӨСӨЛ

*Илэвгийн 2404 400 835 шугуурал олоов.*

ТӨСӨВ



ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТ, СУДАЛГААНЫ ИНСТИТУТ  
ОНӨААТҮГ-Н ДАРГА



/Р.АМАРТҮВШИН/

ТӨСӨВ ЗОХИОСОН:  
ТӨСӨВЧИН

*Б. Энхтөр*

/Б.ЭНХТӨР/

ХЯНАСАН:  
МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН



/Ж.ОЮУНЖАРГАЛ/

УЛААНБААТАР ХОТ 2024 ОН

## ТӨСВИЙН ТАЙЛБАР

### 1. Ерөнхий мэдээлэл

1. Байгууллагын нэр: Хот төлөвлөлт, судалгааны институт

2. Ажлын нэр: Их тойруу засвар шинэчлэлт 1-р хэсэг

### Төсвийн тухай тэмдэглэл

Төсвийг боловсруулахад хэрэглэсэн норм норматив, үндэслэл:

- 1 Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын төсөв бодох норм ЗЗБНБД 81-013-2019
- 2 Авто замын барилгын ажлын төсвийн жишиг норм ЗЗБНБД 83-25-2023
- 4 Темер бетон гүүр, хоолойн барилгын төсвийн жишиг норм ЗЗБНБД 83-28-2023
- 3 Авто замын засвар арчлалтын төсвийн жишиг норм ЗЗБНБД 83-26-2023
- 5 Нэмэгдсэн өртгийн албан татварын тухай хууль
- 6 Авто замын тухай хууль
- 7 Нийгмийн даатгалын тухай хууль
- 8 Ажил гүйцэтгэх нэмэлт тооцоогүй

Тайлбар бичсэн:

Төсөвчин төсөвчин:



**АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭ****ТЭМДЭГ, ТЭМДЭГЛЭГЭЭ, ТОНОГЛОЛЫН АРЧЛАЛТ, ЗАСВАРЫН АЖИЛ**

Үндэслэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
26-05-22	Замын хуучин хашлагыг механизмаар хуулж зайлуулах	1 м	3,184.04

**ЗАМЫН БҮХ АЖИЛБАРУУД**

Үндэслэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
25-24-18	Асфальтбетон хучлагыг заадас зүсэгчээр ирмэг гарган хөрөөдөх	1 м	1,222.0

**БУСАД АЖИЛ**

Үндэслэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
26-10-24	Асфальтбетон хучилт экскаватороор эвдэж хуулж ачих	1 м3	201.51

**ЗАМЫН БҮХ АЖИЛБАРУУД**

Үндэслэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
25-24-244	Хучлагын хөрөөдсөн ирмэг битумээр тослох	1 м2	98.0

**ЗАМЫН ХАШЛАГА БАЙРЛУУЛАХ**

Үндэслэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
25-09-04	Замын боржин чулуун хашлага байрлуулах	1 м	3,184.04

**ЗАМЫН ХУЧИЛТЫН АЖИЛ**

Үндэслэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
25-10-01	Шингэн цацлага хийх (Prime coat)	1 м2	1,880.0
25-10-02	Шингэн түрхлэг хийх (Tack coat)	1 м2	19,018.8
25-10-04	Халуун асфальтбетон хольцоор тэгшилгээний үе байгуулах	1 м3	1,375.58
25-10-05	Халуун асфальтбетон хольцоор өнгө үе байгуулах	1 м3	1,285.68

**ЗАМЫН ТЭМДЭГЛЭГЭЭНИЙ АЖИЛ**

Үндэслэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
25-14-02	Замын тэмдэглэгээг зориулалтын машинаар цагаан будгаар хийх	1 м2	324.0
25-14-02	Замын тэмдэглэгээг зориулалтын машинаар шар будгаар хийх	1 м2	22.0

**ЗАМЫН ТОНОГЛОЛЫН АЖИЛ**

Үндэслэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
25-15-01	Замын тэмдэг суурилуулах	1 ш	13.0

**ХОГ, ХАЯГДАЛ ЦЭВЭРЛЭХ**

Үндэслэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
25-19-02	Зам ашиглалтад өгөх үеийн хог цэвэрлэх	1 км	0.9

**НЭГДСЭН ТӨСВИЙН ТООЦОО**  
**ИХ ТОЙРУУ ЗАСВАР ШИНЭЧЛЭЛТ 1-Р ХЭСЭГ**

№	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажилчдын цалин	26,745,388
2	Тээврийн жолоочийн цалин	3,497,701
3	Машин механизмын операторчидын цалин	5,749,038
4	Нүүлгэн шилжүүлэх ажлын цалин	0
5	Ажилчдын нэмэгдэл цалин	5,434,811
6	ИТА-ны цалин	6,118,662
7	Алслалтын нэмэгдэл цалин	0
8	<b>НИЙТ ЦАЛИН</b>	<b>47,545,600</b>
9	Нийгмийн даатгалын шимтгэл	6,894,112
10	Материалын зардал	1,900,531,664
11	Тээврийн зардал	36,705,759
12	Машин механизм тоног төхөөрөмжийн зардал	60,331,863
13	Ажлын багаж, хэрэгслийн элэгдлийн зардал	1,818,686
14	Авто замын барилга, арчлалт, засварын ажлын талбайд ажиллах ажилтнуудад үйлчлэх зардал	15,462,324
15	Нүүлгэн шилжүүлэх зардал	0
16	Түр барилгын элэгдэл	0
17	<b>ШУУД ЗАРДЛЫН ДҮН</b>	<b>2,069,290,008</b>
18	Удирдлагын зардал	30,191,456
19	Ашиг	34,137,741
20	ХАБЭА-н үйл ажиллагааны зардал	51,732,250
21	Ажиллагсадын даатгал	0
22	Барилга угсралтын даатгал	0
23	Машин механизм, тоног төхөөрөмжийн даатгал	0
24	<b>БАРИЛГА УГСРАЛТЫН АЖЛЫН ТӨСВИЙН ДҮН</b>	<b>2,185,351,455</b>
25	Техник, технологийн хяналт, зөвлөх үйлчилгээний зардал	0
26	Захиалагчийн хяналтын зардал	41,385,800
27	Магадлашгүй ажлын зардал	43,707,029
28	Нэмэгдсэн өртгийн албан татвар	218,535,145
29	Норм, нормативийн сангийн шимтгэл	8,741,406
30	<b>НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ</b>	<b>2,497,720,835</b>

**АЖИЛЧДЫН ХӨДӨЛМӨР ЗАРЦУУЛАЛТ, ЦАЛИНГИЙН ЗАРДЛЫН ТООЦОО****ТЭМДЭГ, ТЭМДЭГЛЭГЭЭ, ТОНОГЛОЛЫН АРЧЛАЛТ, ЗАСВАРЫН АЖИЛ**

№	Үндэслэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Ажлын тоо хэмжээ	Ажилчдын мэргэжлийн зэрэг	Нэгж хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Бүгд хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Цалингийн тариф, төгрөг	Нийт цалин, төгрөг
1	26-05-22	Замын хуучин хашлагыг механизмаар хуулж зайлуулах	1 м	3184.04	II	0.21	657.19	4,623	3,038,189
					III	0.03	89.47	5,207	465,870
<b>Дүн</b>						<b>746.66</b>		<b>3,504,060</b>	

**ЗАМЫН БҮХ АЖИЛБАНУУД**

№	Үндэслэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Ажлын тоо хэмжээ	Ажилчдын мэргэжлийн зэрэг	Нэгж хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Бүгд хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Цалингийн тариф, төгрөг	Нийт цалин, төгрөг
1	25-24-18	Асфальтбетон хучлагыг заадас зүсэгчээр ирмэг гарган хөрөөдөх	1 м	1222	II	0.04	42.77	4,623	197,726
					IV	0.04	42.77	5,998	256,534
<b>Дүн</b>						<b>85.54</b>		<b>454,260</b>	

**БУСАД АЖИЛ**

№	Үндэслэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Ажлын тоо хэмжээ	Ажилчдын мэргэжлийн зэрэг	Нэгж хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Бүгд хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Цалингийн тариф, төгрөг	Нийт цалин, төгрөг
1	26-10-24	Асфальтбетон хучилт экскаватороор эвдэж хуулж ачих	1 м3	201.51	III	0.84	170.23	5,207	886,388
<b>Дүн</b>						<b>170.23</b>		<b>886,388</b>	

**ЗАМЫН БҮХ АЖИЛБАНУУД**

№	Үндэслэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Ажлын тоо хэмжээ	Ажилчдын мэргэжлийн зэрэг	Нэгж хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Бүгд хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Цалингийн тариф, төгрөг	Нийт цалин, төгрөг
1	25-24-244	Хучлагын хөрөөдсөн ирмэг битумээр тослох	1 м2	98	III	0.25	24.5	5,207	127,572
<b>Дүн</b>						<b>24.5</b>		<b>127,572</b>	

**ЗАМЫН ХАШЛАГА БАЙРЛУУЛАХ**

№	Үндэслэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Ажлын тоо хэмжээ	Ажилчдын мэргэжлийн зэрэг	Нэгж хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Бүгд хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Цалингийн тариф, төгрөг	Нийт цалин, төгрөг
					II	0.27	846.67	4,623	3,914,155

1	25-09-04	Замын боржин чулуун хашлага байрлуулах	1 м	3184.04	III	0.2	630.05	5,207	3,280,670
					IV	0.07	208.55	5,998	1,250,883
					V	0.07	208.24	6,915	1,439,980
<b>Дүн</b>							<b>1,893.51</b>		<b>9,885,688</b>

**ЗАМЫН ХУЧИЛТЫН АЖИЛ**

№	Үндэслэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Ажлын тоо хэмжээ	Ажилчдын мэргэжлийн зэрэг	Нэгж хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Бүгд хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Цалингийн тариф, төгрөг	Нийт цалин, төгрөг
1	25-10-01	Шингэн цацлага хийх (Prime coat)	1 м2	1880	III	0.0	4.7	5,207	24,473
					IV	0.0	3.35	5,998	20,093
2	25-10-02	Шингэн түрхлэг хийх (Task coat)	1 м2	19018.8	III	0.0	46.33	5,207	241,240
					IV	0.0	31.57	5,998	189,357
3	25-10-04	Халуун асфальтбетон хольцоор тэгшилгээний үе байгуулах	1 м3	1375.58	II	0.0	3.37	4,623	15,580
					III	0.49	672.92	5,207	3,503,894
					IV	0.1	136.58	5,998	819,207
					VI	0.03	38.52	7,997	308,044
4	25-10-05	Халуун асфальтбетон хольцоор өнгө үе байгуулах	1 м3	1285.68	II	0.0	3.15	4,623	14,562
					III	0.65	831.11	5,207	4,327,590
					IV	0.12	148.01	5,998	887,764
					VI	0.04	47.99	7,997	383,776
<b>Дүн</b>							<b>1,967.6</b>		<b>10,735,581</b>

**ЗАМЫН ТЭМДЭГЛЭГЭЭНИЙ АЖИЛ**

№	Үндэслэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Ажлын тоо хэмжээ	Ажилчдын мэргэжлийн зэрэг	Нэгж хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Бүгд хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Цалингийн тариф, төгрөг	Нийт цалин, төгрөг
1	25-14-02	Замын тэмдэглэгээг зориулалтын машинаар цагаан будгаар хийх	1 м2	324	II	0.04	11.92	4,623	55,106
					III	0.11	34.3	5,207	178,600
					IV	0.1	32.4	5,998	194,335
					V	0.11	36.29	6,915	250,945
2	25-14-02	Замын тэмдэглэгээг зориулалтын машинаар шар будгаар хийх	1 м2	22	II	0.04	0.81	4,623	3,745
					III	0.11	2.33	5,207	12,132
					IV	0.1	2.2	5,998	13,196
					V	0.11	2.46	6,915	17,011

		<b>Дүн</b>					<b>122.71</b>		<b>725,070</b>
--	--	------------	--	--	--	--	---------------	--	----------------

**ЗАМЫН ТОНОГЛОЛЫН АЖИЛ**

№	Үндэслэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Ажлын тоо хэмжээ	Ажилчдын мэргэжлийн зэрэг	Нэгж хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Бүгд хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Цалингийн тариф, төгрөг	Нийт цалин, төгрөг
1	25-15-01	Замын тэмдэг суурилуулах	1 ш	13	II	2.05	26.61	4,623	123,018
					III	4.38	56.93	5,207	296,435
					IV	0.01	0.11	5,998	660
		<b>Дүн</b>				<b>83.65</b>		<b>420,112</b>	

**ХОГ, ХАЯГДАЛ ЦЭВЭРЛЭХ**

№	Үндэслэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Ажлын тоо хэмжээ	Ажилчдын мэргэжлийн зэрэг	Нэгж хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Бүгд хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Цалингийн тариф, төгрөг	Нийт цалин, төгрөг
1	25-19-02	Зам ашиглалтад өгөх үеийн хог цэвэрлэх	1 км	0.9	II	1.6	1.44	4,623	6,657
		<b>Дүн</b>					<b>1.44</b>		<b>6,657</b>
		<b>НИЙТ ХҮН ЦАГ/ЦАЛИН</b>					<b>5,096</b>		<b>26,745,388</b>

**МАШИН МЕХАНИЗМ, ТОНОГ ТӨХӨӨРӨМЖИЙН ЗАРДЛЫН ТООЦОО**

№	Машин механизмын нэр	Хүчин чадал	Нийт машин цаг	Машин цагийн нэгж үнэ, төгрөг	Машин цагийн нийт үнэ, төгрөг
1	Автогудронатор	6000л	2.47	87,169	215,307.43
2	Асфальт дэвсэгч	12.0м	66.4	228,042	15,141,988.8
3	Ачааны автомашин	10тн	195.34	18,408	3,595,818.72
4	Ачааны автомашин	2тн	254.33	13,985	3,556,805.05
5	Ачигч	2.0м3	1.02	62,696	63,949.92
6	Гар нягтруулагч	90кг	24.27	11,014	267,309.78
7	Гөлгөр булт индүү	17-20тн	111.23	54,452	6,056,695.96
8	Гөлгөр булт хөнгөн индүү	9-10тн	123.59	46,722	5,774,371.98
9	Дугуйт экскаватор	0.25м3	61.82	53,492	3,306,875.44
10	Дугуйт экскаватор	0.5м3	48.77	67,985	3,315,628.45
11	Заадас зүсэгч хөрөө	<150мм	35.21	11,725	412,837.25
12	Замын тэмдэглэгээний төхөөрөмж (будаг)	0.3м	27.68	21,273	588,836.64
13	Зөөврийн компрессор	10м3/мин	41.73	19,073	795,916.29
14	Кран	10тн	45.85	79,521	3,646,037.85
15	Пикап	4хүн	180.06	4,536	816,752.16
16	Усны машин	20тн	26.64	92,684	2,469,101.76
17	Хатаах зуух	200°C	331.05	5,260	1,741,323.0
18	Хийн дугуйт индүү	18-20тн	222.47	58,343	12,979,567.21
19	Хучлагаас дээж авагч өрмийн машин (Кор)	D100мм	55.17	8,000	441,360.0
20	Шатаах зуух	1200°C	110.35	5,260	580,441.0
21	Шүүрдэгч машин	3.5м	6.27	50,076	313,976.52
	<b>Бүгд дүн</b>		<b>1,972</b>		<b>66,080,901</b>
	<b>Цалингийн зардал 8.7%</b>				<b>5,749,038</b>
	<b>Цалингийн зардал хассан дүн</b>				<b>60,331,863</b>



**МАТЕРИАЛЫН ЗАРДЛЫН ТООЦОО**

№	Материалын нэр	Хэмжих нэгж	Нийт орц	Нэгж үнэ, төгрөг	Нийт үнэ, төгрөг
1	Бетон хольц В15	м3	204.27	252,000	51,476,983
2	Брус	м3	3.32	850,000	2,820,105
3	Дунд ширхэглэлтэй халуун асфальтбетон хольц	тн	3,383.93	215,000	727,544,262
4	Жижиг ширхэглэлтэй халуун асфальтбетон хольц	тн	3,162.77	220,000	695,810,016
5	Замын боржин чулуун хашлага	м	3,184.04	118,200	376,353,528
6	Замын тэмдэг (шонгийн хамт)	ш	13.0	220,000	2,860,000
7	Замын тэмдэглэгээний будаг	кг	360.53	20,000	7,210,640
8	Зүсэгчийн ир	ш	0.61	200,000	121,886
9	Модон гадас (5х5х40см)	ш	13.52	500	6,760
10	Таар	м2	623.22	1,000	623,216
11	Тросс d4	м	596.54	600	357,922
12	Төмөр гадас d13х500	ш	662.28	1,500	993,420
13	Төмөр гадас d20х500	ш	1,543.53	2,500	3,858,827
14	Ус	тн	72.97	2,000	145,937
15	Хаягдал материал	тн	1,332.52	0	0
16	Шингэн битум	тн	0.02	2,000,000	32,350
17	Шингэрүүлсэн битум	тн	13.84	2,000,000	27,689,910
18	Элс цементэн зуурмаг	м3	14.59	180,000	2,625,903
	Нийт дүн				<b>1,900,531,664</b>

## ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ТООЦОО

№	Материалын нэр	Хэмжих нэгж	Нийт орц	Нэгж хүнд, тн	Материалын жин, тн	Ачааны зэрэг	Тээврийн зай, км	1 тн/км-ийн тариф, төгрөг	Нягтр-ын коэф.	Нийт жин, тн	Нийт зардал, төгрөг	Тээврийн хөд. зарц., хүн/цаг
1	Бетон хольц В15	м3	204.27	2.4	490.26	1	10	348.9	1.0	490.257	1,710,506.67	89.81
2	Брус	м3	3.32	0.65	2.16	1	5	453.71	1.0	2.157	4,893.26	0.2
3	Дунд ширхэглэлтэй халуун асфальтбетон хольц	тн	3,383.93	1.0	3,383.93	2	10	461.73	1.0	3,383.927	15,624,606.14	619.88
4	Жижиг ширхэглэлтэй халуун асфальтбетон хольц	тн	3,162.77	1.0	3,162.77	2	10	461.73	1.0	3,162.773	14,603,471.77	579.37
5	Замын боржин чулуун хашлага	м	3,184.04	0.12	382.08	1	10	348.9	1.0	382.085	1,333,094.57	69.99
6	Замын тэмдэг (шонгийн хамт)	ш	13.0	0.035	0.46	2	5	583.93	1.0	0.455	1,328.44	0.04
7	Замын тэмдэглэгээний будаг	кг	360.53	0.001	0.36	2	5	583.93	1.0	0.361	1,053.99	0.03
8	Зүсэгчийн ир	ш	0.61	0.0015	0.0	1	5	453.71	1.0	0.001	2.27	0.0
9	Модон гадас (5х5х40см)	ш	13.52	0.0007	0.01	1	5	453.71	1.0	0.009	20.42	0.0
10	Таар	м2	623.22	0.0001	0.06	1	5	453.71	1.0	0.062	140.65	0.01
11	Тросс d4	м	596.54	0.001	0.6	1	5	453.71	1.0	0.597	1,354.32	0.05
12	Төмөр гадас d13х500	ш	662.28	0.0006	0.4	1	0	0.0	1.0	0.397	0.0	0.0
13	Төмөр гадас d20х500	ш	1,543.53	0.0013	2.01	1	5	453.71	1.0	2.007	4,552.98	0.18
14	Ус	тн	72.97	1.0	72.97	1	5	453.71	1.0	72.968	165,531.56	6.68
15	Хаягдал материал	тн	1,332.52	1.0	1,332.52	1	15	334.65	1.0	1,332.517	6,688,902.21	366.14
16	Шингэн битум	тн	0.02	1.0	0.02	2	10	461.73	1.0	0.016	73.88	0.0
17	Шингэрүүлсэн битум	тн	13.84	1.0	13.84	2	10	461.73	1.0	13.845	63,926.52	2.54
18	Элс цементэн зуурмаг	м3	14.59	2.2	32.09	1	0	0.0	1.0	32.094	0.0	0.0
	<b>Бүгд зардал</b>										<b>40,203,459.65</b>	<b>1,734.92</b>
	<b>Цалингийн зардал 8.7%</b>										<b>3,497,700.99</b>	
	<b>Цалингийн зардал хассан дүн</b>										<b>36,705,758.66</b>	