

**БУЛГАН АЙМАГ, ХУТАГ-ӨНДӨР СУМ**

**БУЛГАН АЙМАГ, ХУТАГ-ӨНДӨР СУМ  
ТЭЭЛ 4 ДҮГЭЭР БАГИЙН ТӨВИЙН БАРИЛГА**

**ХУТАГ-ӨНДӨР СУМ 2024 ОН**

## ТАЙЛБАР БИЧИГ

## АЖЛЫН ЗУРГИЙН БҮРДЛИЙН ЖАГСААЛТ

Булган аймгийн Хутаг-Өндөр сумын Тээл 4-р багийн төвийн барилгын засвар, өргөтгөлийн ажлын зургийг Хутаг-Өндөр сумын Засаг даргын 2024 оны 1-р сарын 30-ны өдрийн А/21 дүгээр захирамжийг үндэслэн байгуулсан ХУӨ/2024003 гэрээний дагуу барилгын засварын ажлын зураг төслийг хийж гүйцэтгэв.

### Ажлын бүрдэлд:

- Барилгын бүс бетоны түвшинд байгаа урдаас хойш, баруунаас зүүн холбосон гол тэнхлэгийн дагуух цутгамал хэвтээ дам нурууг буулгана.
- Бүс бетон дээр канад хийцлэлээр модон хайрцагласан араг хана 1 метрийн өндөртэйгөөр барилгын гадна ханын периметрээр барьж босгон барилгын ханыг өндөрлөнө.
- Одоо байгаа барилгын модон хийцлэлтэй гонхыг болон барилгын орох хаалгыг буулгаж, нээлхийг барилгын ханын өргөнд нийцүүлэн блокоор өрлөг хийн битүүлж, гадна дотор заслыг барилгын үзэмжид нийцүүлэн хийнэ.
- Одоо байгаа барилгын зүүн хана дахь урд талын цонхыг буулган шинээр хаалга гаргах нээлхий үүсгэхийн тулд хэсэгчлэн буулгалт хийнэ.
- Одоо байгаа барилгын таазыг бүрэн буулгаж, барилгын таазыг шинээр барих дээврийн А нурууны хэлбэржилтээр дээш өргөгдсөн байхаар шинэчлэн угсарна.
- Одоо байгаа барилгын модон шалыг бүрэн буулгаж, суурийн хөндийг хайргаар дүүргэн чигжиж нягтруулан барилгын дотор талбайд 100мм зузаантай бетон шал цутгаж шалны түвшингийн зөрүүг арилгана.
- Барилгын хойд ханатай хэсэгт барилгын нийт өргөний урттай, 2.315м өргөнтэй тайзыг 0.3м-ийн өндөртэй түвшингийн зөрүү гарган өндөрлөж цутгана.
- Одоо байгаа барилгын орох хаалга, гонх нь зонхилох салхи жавар тоссон байдалтай баруун зүг харсан байгааг буулган битүүлж, барилгын зүүн хананд урагшаа харсан хаалгатай, бетон суурь, шал, шаттай, модон хийцлэл бүхий гонх барихаар төлөвлөв.
- Өргөтгөн шинээр барьж байгаа барилгын хэсгүүдтэй уялдуулан цахилгааны шугамыг шинэчлэн угсарна.

### БАЙГАЛЬ ЦАГ УУРЫН ҮНДСЭН ӨГӨГДЛҮҮД

- |   |                     |
|---|---------------------|
| 1. Газар хөдлөлийн бүсчлэл                  | 8 балл              |
| 2. Гадна агаарын хүйтний тооцоот температур | -27С                |
| 3. Цасны тооцоот ачаалал                    | 50кг/м <sup>2</sup> |
| 4. Салхины тооцоот ачаалал                  | 33кг/м <sup>2</sup> |
| 5. Галын ангиллын категори                  | В                   |

Д/Д	ЗУРГИЙН НЭР	Хуудасны дугаар
1.	Нүүр хуудас	
2.	Тайлбар бичиг, зургийн жагсаалт	БА-1
3.	Хэмжилтийн зураг, баруун зүүн тал	БА-2
4.	Хэмжилтийн зураг, урд хойд тал	БА-3
5.	Төлөвлөлтийн зураг, баруун зүүн тал	БА-4
6.	Төлөвлөлтийн зураг, урд хойд тал	БА-5
7.	Хэмжилтийн байгуулалт	БА-6
8.	Буулгах хэсэглэлүүд	БА-7
9.	Буулгах хэсэглэлүүдийн байгуулалт	БА-8
10.	Шинээр барих гонх, галлагааны өрөөний байгуулалт	
11.	Шинэ байгуулалт	БА-10
12.	Огтлол 1-1	БА-11
13.	Огтлол 2-2	БА-12

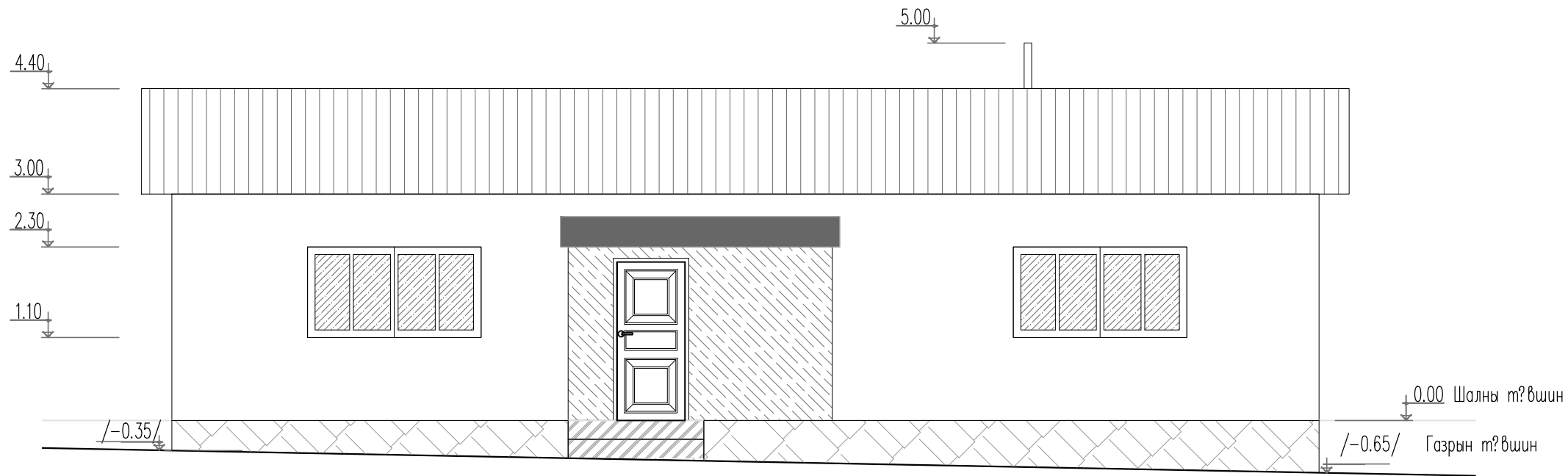
### БАРИЛГЫН ТЕХНИК ЭДИЙН ЗАСГИЙН ҮЗҮҮЛЭЛТҮҮД

- |                         |                      |
|-------------------------|----------------------|
| 1. Барилгын эзэлхүүн    | 397.12м <sup>3</sup> |
| 2. Барилгажилтын талбай | 145.28м <sup>2</sup> |
| 3. Ашигтай талбай       | 117.76м <sup>2</sup> |

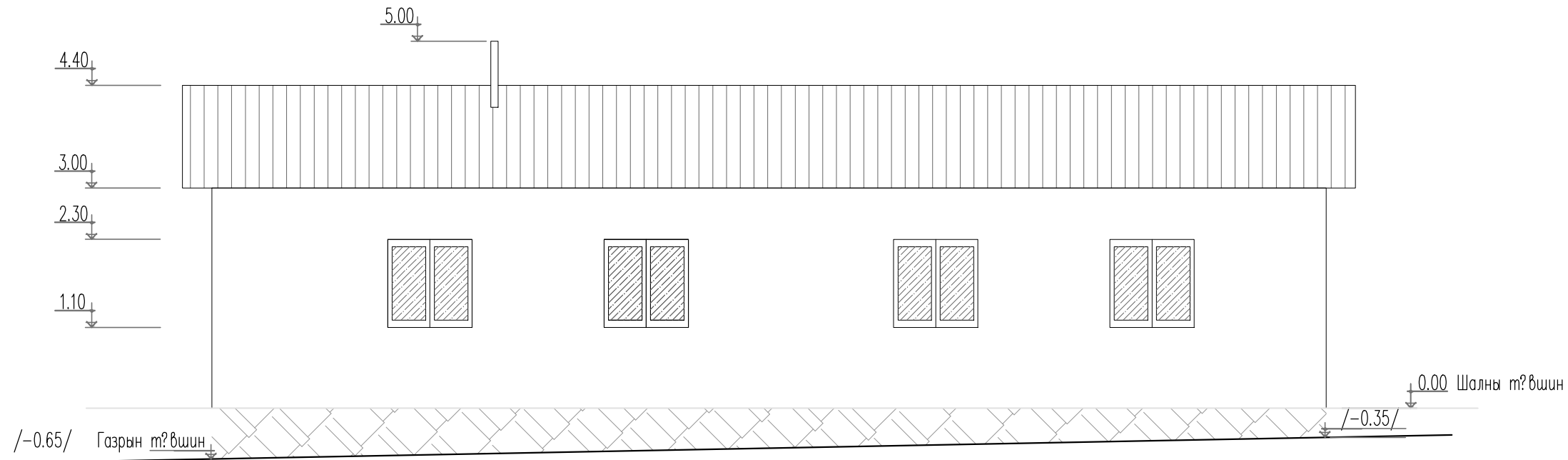
Булган аймаг, Хутаг-Өндөр сум			ТЭЭЛ БАГИЙН ТӨВИЙН БАРИЛГЫН ӨРГӨТГӨЛ		
		ТАЙЛБАР БИЧИГ		Масштаб М1:100	
Архитектор				Хэмжээ	Хуудас
Гүйцэтгэсэн	Ч.Наранчимэг	Зургийн шифр:		А4	Нийт хуудас
2024 оны 1-р сар					

# ХЭМЖИЛТИЙН ЗУРАГ М 1:100

## БАРУУН ТАЛ



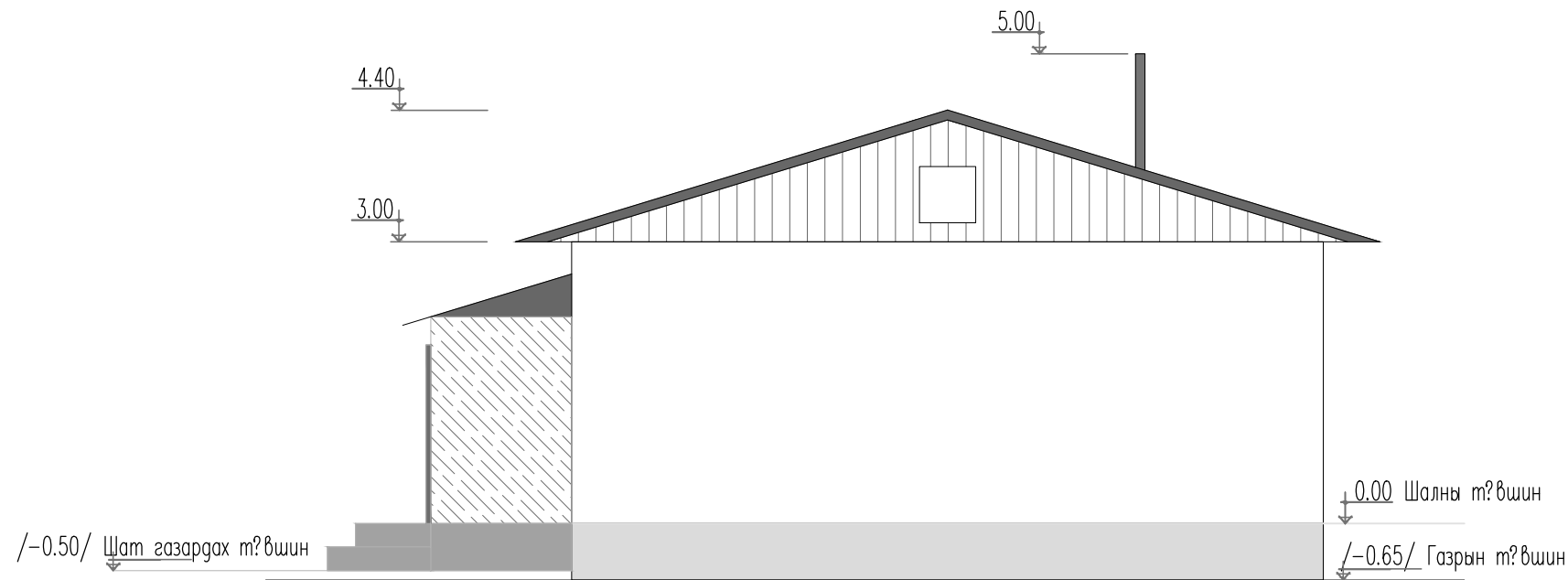
## ЗҮҮН ТАЛ



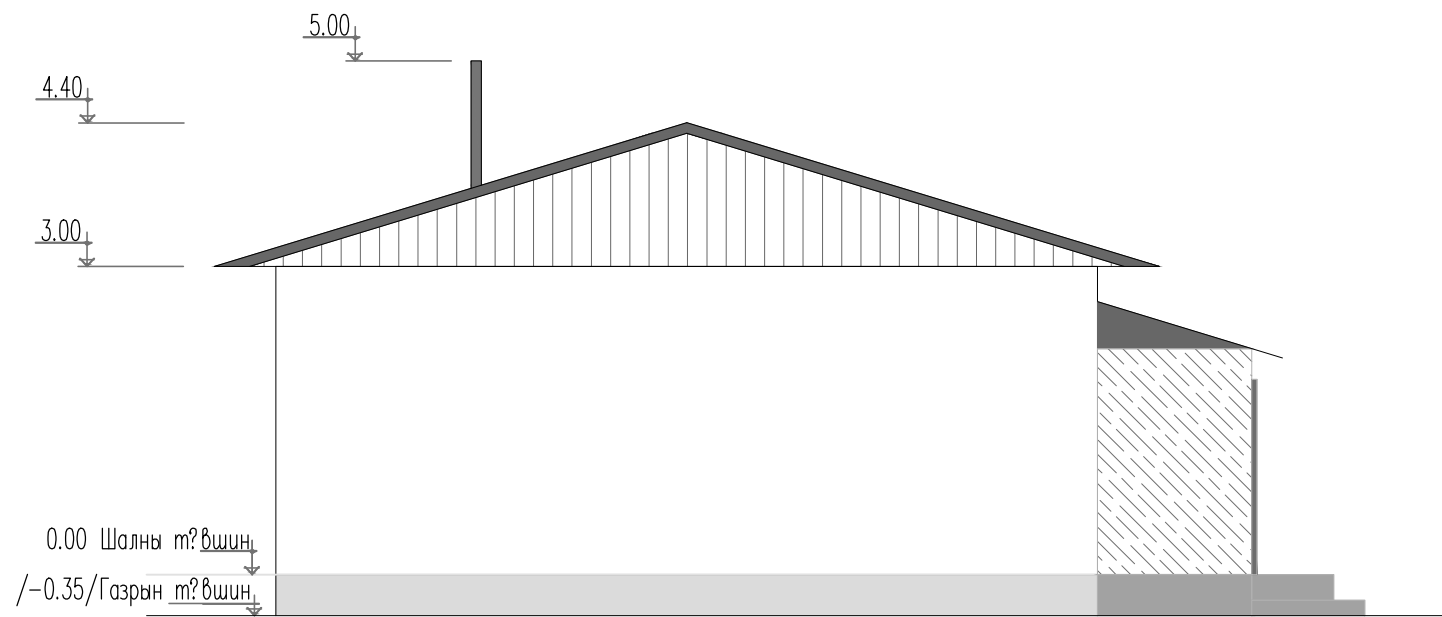
Булган аймаг, Хутаг-Өндөр сум			
ТЭЭЛ БАГИЙН ТӨВИЙН БАРИЛГЫН ӨРГӨТГӨЛ			
Архитектор		ХЭМЖИЛТИЙН ЗУРАГ	Масштаб М1:100
Гүйцэтгэсэн	Ч.Наранчимэг	Зургийн шифр:	Хэмжээ Хуудас Нийт хуудас
			А4
			2024 оны 1-р сар

ХЭМЖИЛТИЙН ЗУРАГ М 1:100

УРД ТАЛ

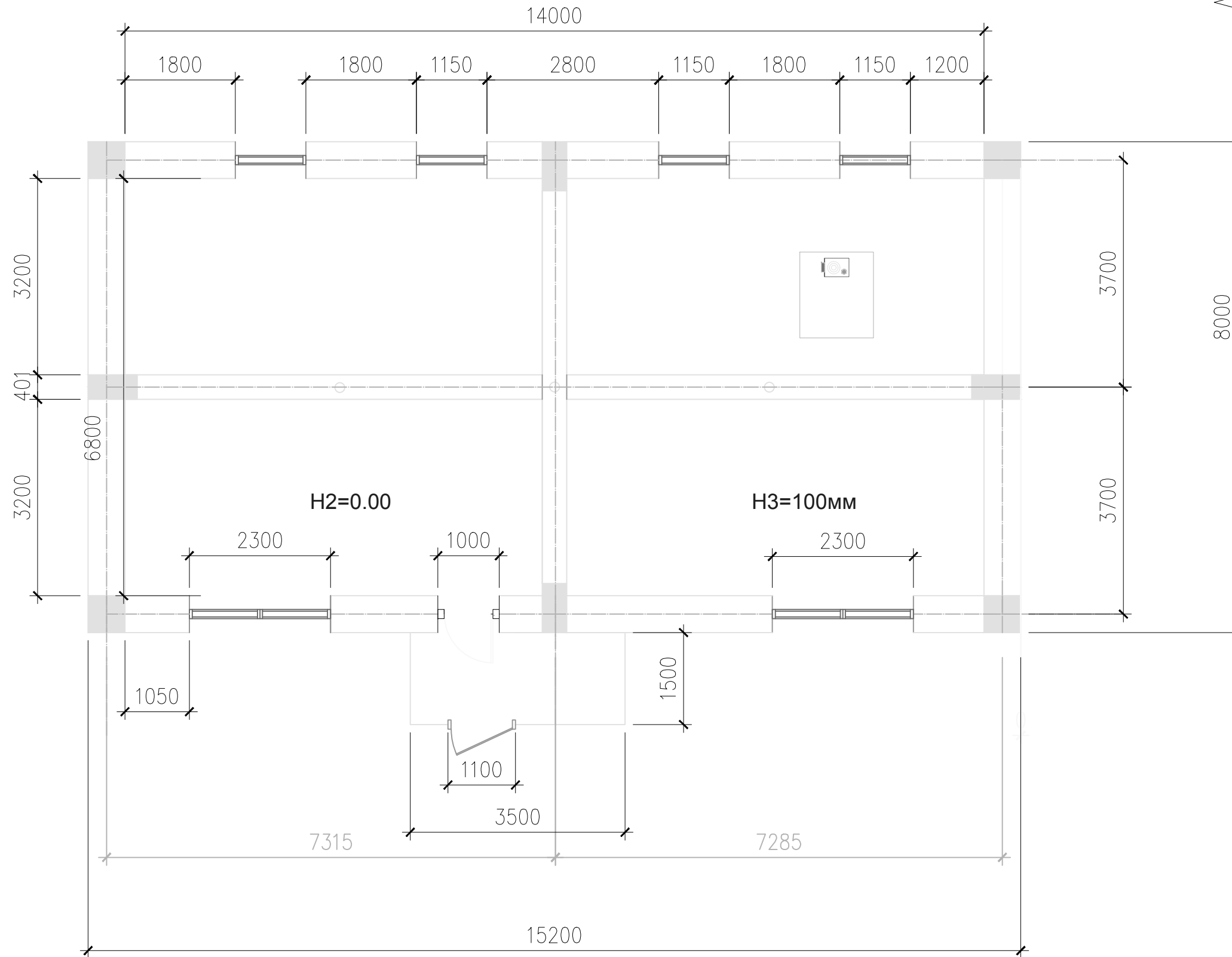


АР ТАЛ



Булган аймаг, Хутаг-Өндөр сум			
ТЭЭЛ БАГИЙН ТӨВИЙН БАРИЛГЫН ӨРГӨТГӨЛ			
Архитектор		ХЭМЖИЛТИЙН ЗУРАГ	Масштаб М1:100
Гүйцэтгэсэн	Ч.Наранчимэг	Зургийн шифр:	Хэмжээ Хуудас Нийт хуудас
			А4
2024 оны 1-р сар			

**ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ М 1:100**



Булган аймаг, Хутаг-Өндөр сум					
ТЭЭЛ БАГИЙН ТӨВИЙН БАРИЛГЫН ӨРГӨТГӨЛ					
Архитектор			ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ	Масштаб М1:100	
Гүйцэтгэсэн		Ч.Наранчимэг	Зургийн шифр:	Хэмжээ	Нийт хуудас
				А4	
2024 оны 1-р сар					