"ТИ ЭЛ ПРОЖЕКТ" ХХК
/000153520, Сүхбаатар Дүүрэг 1-р хороо, Нарны зам-62,
Юнион бюлдинг, В блок, 9-р давхарт, 905 тоот утас:99994336/

ЕГ Шифр: TL-19/23

"ХЭНТИЙ АЙМАГ, ТАХИЛГАТ ТОСГОН 5-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ХАРЪЯА 25 ХҮҮХДИЙН ЦЭЦЭРЛЭГ"-ын

Ариун цэврийн өрөөний засварын ажлын зураг

(Ажлын зураг)
БАРИЛГА АРХИТЕКТУРЫН ХЭСЭГ-БА

Захирал:../Л.Баярт/

Архитектор:.../О.Наранбаатар/

Улаанбаатар хот
2023 он

ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ, ТАЙЛБАР БИЧИГ:

БАРИЛГА АРХИТЕКТУРЫН ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ		
Д/д	Хуудасны нэр	Марк
1	Зургийн жагсаалт,тайлбар бичиг	БА-01
2	Одоо байгаа байдал /фото зураг/	БА-02
3	Нэгдүгээр давхрын байгуулалт	БА-03
4	Ацө-1 ийн хэмжилт, технологийн байгуулалт	БА-04
5	Ацө-1 ийн ханын дэлгээс	БА-05
6	Ацө-1 ийн таазны байгуулалт, харагдах байдал	БА-06
7	Ацө-1 ийн таазны байгуулалт, харагдах байдал	БА-07

ЕРӨНХИЙ ХЭСЭГ

~~Хэнтий аймаг, Тахилгат тосгоны 25 хүүхдийн нэг бүлэг 5-р цэцэрлэгийн харъяа. Тус цэцэрлэг нь тахилгат тосгоны~~ захиргааны барилгад байрлдаг 3 өрөө бүхий цэцэрлэг. Цэцэрлэгийн одоо агуулхаар ашиглаж байгаа өрөөнд шинээр иж бүрэн ариун цэврийн өрөөний засварын ажлын зургийг:

- Зураг төсөл TL-19/23 шифртэй.
- Хэнтий аймгийн засаг даргын №.../2021 дугаартай зургийн даалгаврыг үндэслэн зураг төслийн "ТИ ЭЛ ПРОЖЕКТ"ХХК-д боловсруулав.

АРХИТЕКТУР ТӨЛӨВЛӨЛТ:

Уг барилгын:

Захиргааны барилгын баруун талд байрлдаг 3 өрөөний агуулахын өрөөнд шинээр иж бүрэн ариун цэврийн өрөөг төлөвлөж байгаа ба хүүхдийн цэцэрлэгийн стандартын дагуу хийж гүйцэтгэв.

ХАНА: Ариун цэврийн өрөөний шинээр өрөх ханыг MNS 0138:2010 шаардлага хангасан 120мм тоосгоор өрж, плитаг тэгшилгээ шавар дээр зориулалтын цавуугаар ажлын зурагт заасны дагуу наана. Плитаны үүлзвэрийг ус чийгэнд тэсвэртэй чигжээсээр чигжинэ.

ШАЛ: Ариун цэврийн өрөөний шаланд эрүүл ахуйн шаардлага хангасан, сайн чанарын 30х30см хэмжээтэй плитаг тэгшилгээ бетон наана. Бохирын хоолойг цэвэр үзэмжтэй үгсарч үйлчилгээ хийхэд тохиромжтой нүх гаргаж гүйцэтгэнэ.

ТААЗ: Шалны гадаргаас зурагт заагдсан түвшин хүртэл 30х30см хэмжээтэй галд шатдаггүй метал дүүжин таазыг чанартай сайн хийж гүйцэтгэнэ. Таазны үналтын түвшинг зурагт үзүүлсний дагуу хийж гүйцэтгэнэ.

ХААЛГА: Эрүүл ахуйн шаардлагад нийцсэн хаалгыг ажлын зурагт заасны дагуу босгогүй, стандартын шаардлага хангасан, технологийн дагуу хатаасан модоор хийнэ.

АГААР СЭЛГЭЛТ: Ариун цэврийн өрөөний агаар сэлгэлтийн системийг төлөвлөхдөө ердийн агаар сэлгэлтийн систем, шүршүүрийн өрөөнд механик систем төлөвлөж өгөв. Агаар дамжуулах хоолой нь цайрдсан гөлмөн төмөрөөр үгсрах бөгөөд таазанд үгсарна. Хоолойн зүзааныг БНбД-д зааснаар сонгох. Агаар дамжуулах хоолойг босоо болон хэвтээ байрлуулах хэсэгт шугамын дагууд дулаан тусгаарлагчаар ороох эсвэл түрхлэг хийж болох бөгөөд зай завсар гаргахгүйгээр битүүмжилнэ. Ханаар нэвтэрч гарсан хэсэгт агаар дамжуулах хоолойг дулаалгатай үгсрах. Агааржуулалтын хоолойг дээврээс 800-1000мм гаргах.

УСАН ХАНГАМЖ:

А.Цэвэр ус хангамжийн систем.

Ус хангамжийн системийг төлөвлөхдөө одоо байгаа цэвэр усны оруулга шугамаас /ф32/ холбохоор төлөвлөв. Хэрэгцээний халуун усыг ээлхүүний ус халаагчаар бэлтгэхээр төлөвлөв. Халуун, хүйтэн усны гол шугаманд PPR хуванцар хоолойг угсрах ба шугам хоолой 0.8 МПа даах, унд ахуйн усанд зориулсан байна. Ус бүүлгах цэг рүү 0.003 налуутайгаар угсарна.

Б.Бохир ус зайлуулах систем.

Одоо байгаа бохир усны шугамыг бүүлгаж, шинээр угсрахаар төлөвлөв. Бохир усны шугамыг барилгаас анхны худгаар Ф100 хоолойгоор дамжуулан өөрийн урсгалаар сумын нэгдсэн төвлөрсөн систем холбохоор төлөвлөв. бохир усны шугам нь шал доогуур 0,56метрт уграгдана. Шалнаас 0,1м шалгах таг тусгасан барилгын дээвэрт агааржуулах хоолойг тусгасан болно.

дулаалгатай угсраrдана. Шугам сүлжээнд холбогдох стандартад нийцсэн хуванцар хоолойг угсрах ба шаардлагатай хэсэгт шалгах таг тусгасан. Шалгах тагийг шалнаас дээш 1.0м-т, агааржуулах хоолойг салхивчийн яндангаас дээш Дээвэрт ил гарах хоолойн цэвэр бохир усны тойм дээрээс үзэн үү.

ЦАХИЛГААН ХАНГАМЖ:

Барилгын одоо байгаа давхрын самбараас ариун цэврийн өрөө болон гадна цэвэрлэх байгууламжид зориулан шинээр хонгилд цахилгааны самбар ГС-1 байхаар төлөвлөв. Самбарт ОХУ-ын ИЭК компаний ВА47-100, ВА47-29, АВДТ32 маягийн автоматууд, ОПС маягийн цэнэг шавхагч тус тус төлөвлөв. Тухайн угсралт хийх компани нь цахилгаан тоног төхөөрөмжийг сонгохдоо техникийн шаардлага хангасан өөр улсын, өөр маягийн төхөөрөмж сонгож болно.

Хүчит төхөөрөмж:

Хүчит төхөөрөмжийн цахилгаан хэрэглэгчдэд бүх цэвэр бохир усны хөдөлгүүрүүд тэдгээрийн удирдлагын самбарууд орно. Төхөөрөмжүүдэд асинхрон хөдөлгүүр хэрэглэх бөгөөд хөдөлгүүрүүдийн удирдлагын самбарууд нь үйлдвэрээс иж бүрэн нийлүүлэгдэнэ. Тэдгээрийн угсралтыг үйлдвэрээс ирэх технологийн зааврын дагуу гүйцэтгэх шаардлагатай. Ариун цэврийн өрөөний ээлхүүний ус халаагч болон гар хатаагчуудын розеткнд ялгаварт гүйдлийн хамгаалалттай АВДТ-32 маркын автомат төлөвлөсөн.

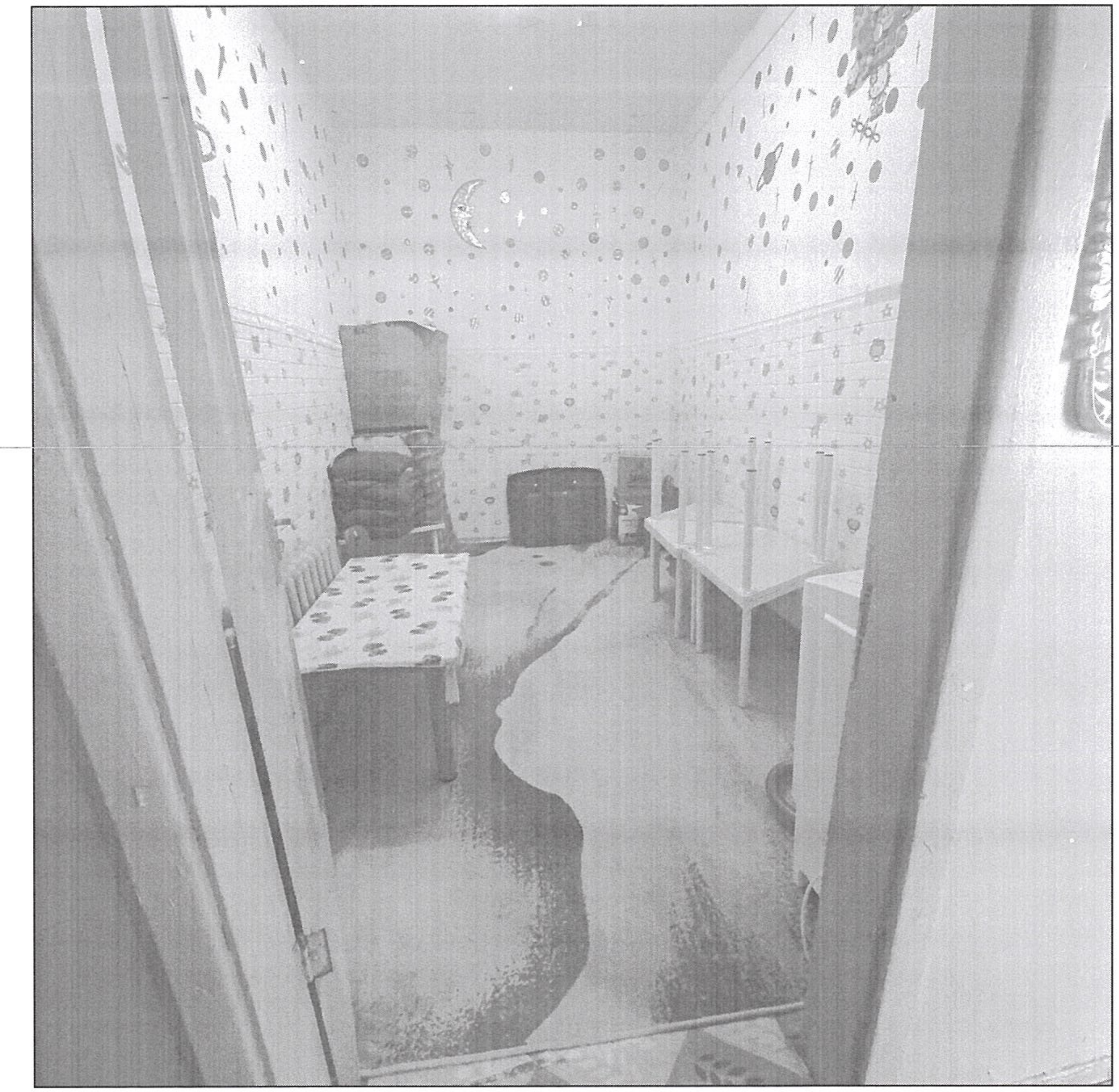
Гэрэлтүүлэг:

Гэрэлтүүлгийн сүлжээний хүчдэл 220В байна. Гэрэлтүүлэгчдийг өрөөний зориулалт, архитектурын шийдэл, технологийн байгуулалтыг үндэслэн сонгов. Ариун цэврийн өрөөнүүдэд ус чийгнээс хамгаалагдсан (IP-44-с дээш) LED чийдэн бүхий гэрэлтүүлэгч төлөвлөв.

"ТИ ЭЛ ПРОЖЕКТ" ХХК	"ХЭНТИЙ АЙМАГ, ТАХИЛГАТ ТОСГОН 5-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ХАРЪЯА 25 ХҮҮХДИЙН ЦЭЦЭРЛЭГ"-ын Ариун цэврийн өрөөний засварын ажлын зураг			
	ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ, ТАЙЛБАР БИЧИГ			
	Архитектор: О.Наранбаатар	Е.Г.Шифр TL-19/23	Масштаб: М1:..	Огноо: 2023
	Гүйцэтгэсэн: О.Наранбаатар	Т.Г.Шифр	Зургийн дугаар: Ба:01	Хуудас: Ба:07
	Шалгасан: О.Болор			

ОДОО БАЙГАА БАЙДАЛ /ФОТО ЗУРАГ/:

одоо байгаа агуулахын /фото зураг/:



одоо байгаа агуулахын өрөөний коридор /фото зураг/:

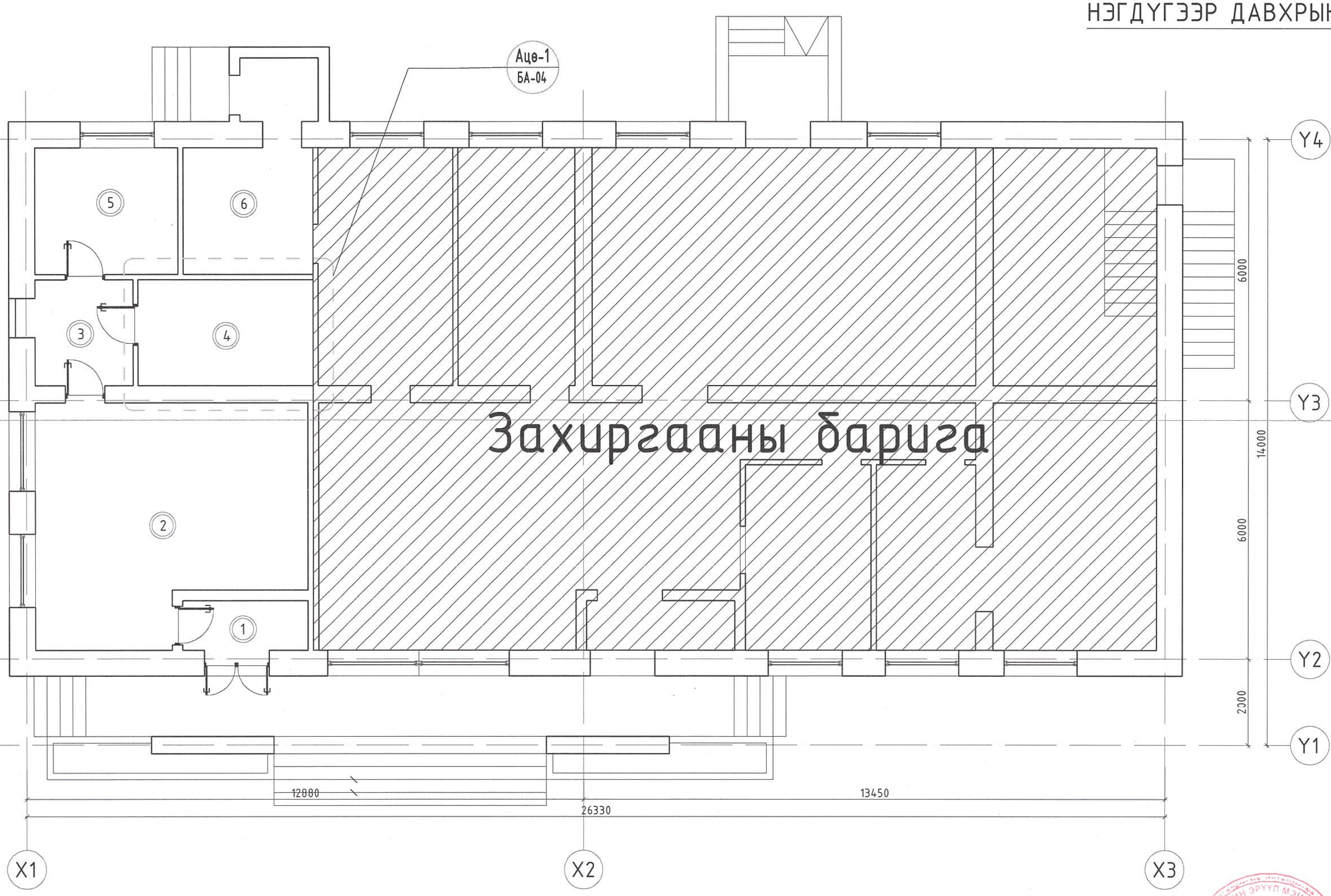
Тайлбар бичиг:

- Одоо байгаа агуулахын өрөөнд хүүхдийн ариун цэврийн өрөөг шинээр иж бүрэн төлөвлөж өгч байгаа ба шал ханын материалыг хуулан авч ажлын зурагт заагдсны дагуу угсралтын ажлыг хийж гүйцэтгэнэ.

"ТИ ЭЛ ПРОЖЕКТ" ХХК	"ХЭНТИЙ АЙМАГ, ТАХИЛГАТ ТОСГОН 5-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ХАРЪЯА 25 ХҮҮХДИЙН ЦЭЦЭРЛЭГ"-ын Ариун цэврийн өрөөний засварын ажлын зураг			
	ОДОО БАЙГАА БАЙДАЛ /ФОТО ЗУРАГ/			
	Архитектор	О.Наранбаатар	Е.Г.Шифр TL-19/23	Масштаб: М1:50	Огноо: 2023
	Гүйцэтгэсэн	О.Наранбаатар	Т.Г.Шифр	Зургийн дугаар: Ба:02	Хуудас: Ба:07
	Шалгасан	О.Болор			

A3

НЭГДҮГЭЭР ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ /М1:100/



ӨРӨӨНИЙ ДОТОРХОЙЛОЛТ

Д/Д	Өрөөний нэр	Талбай /м²/	Шалны төрөл
1	Гонх		
2	25 хүүхдийн бүлэг		
3	Коридор		
4	Төлөвлөж буй АЦӨ өрөө	БА-04-с м2 үзнэ.	
5	Багш нарын өрөө		
6	Захиргааны өрөө		
	НИЙТ		

"ТИ ЭЛ ПРОЖЕКТ" ХХК

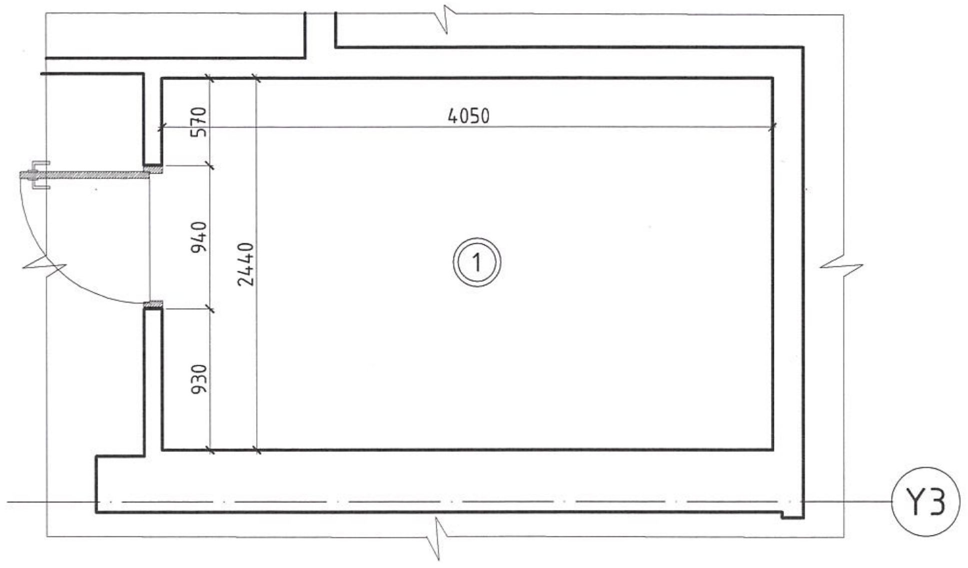
"ХЭНТИЙ АЙМАГ, ТАХИЛГАТ ТОСГОН 5-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ХАРЪЯА 25 ХҮҮХДИЙН ЦЭЦЭРЛЭГ"-ын Ариун цэврийн өрөөний засварын ажлын зураг

НЭГДҮГЭЭР ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ

Архитектор	О.Наранбаатар	Е.Г.Шифр	Масштаб:	Огноо:
Гүйцэтгэсэн	О.Наранбаатар	TL-19/23	M1:50	2023
Шалгасан	О.Болор	Т.Г.Шифр	Зургийн дугаар: Ба:03	Хуудас: Ба:07

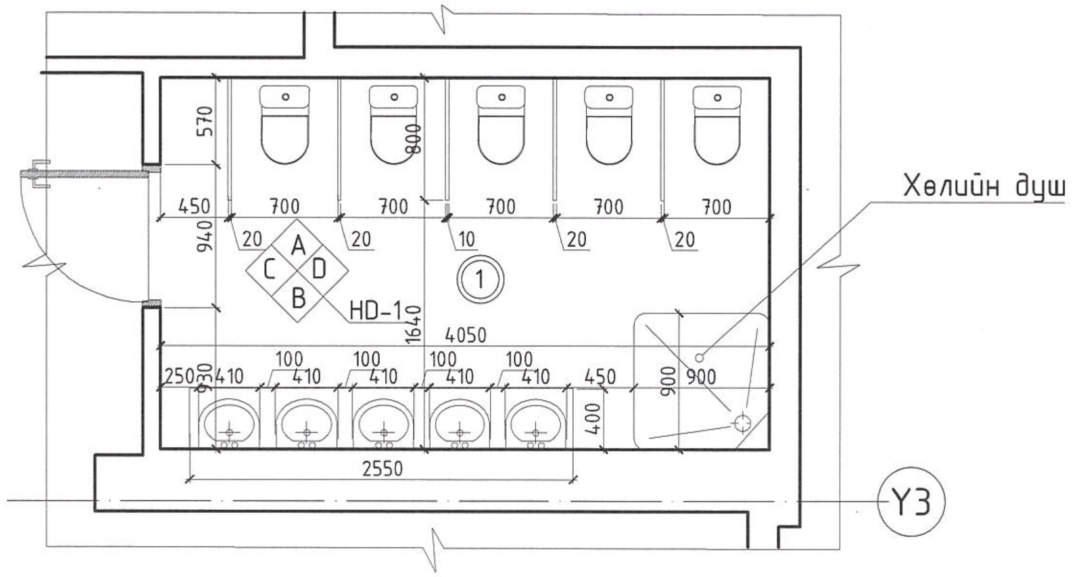
А3

ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ /М1:50/



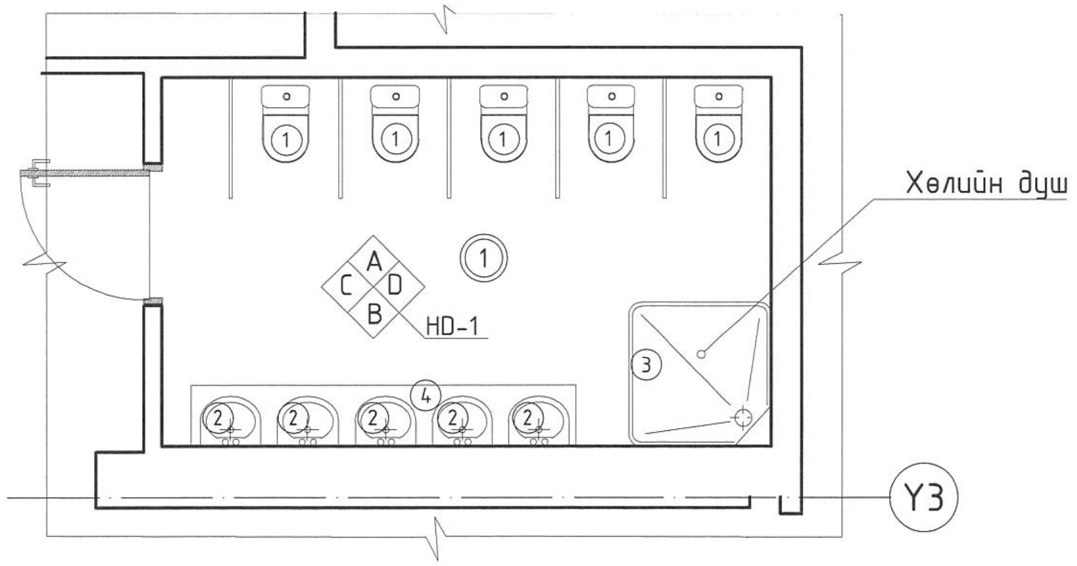
ХЭМЖИЛТИЙН ӨРӨӨНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ		
Д/д	Өрөөний нэр	Талбай
1	Ариун цэврийн өрөө	9.88
	Нийт талбай	9.88

АРИУН ЦЭВРИЙН ӨРӨӨ-1 ИЙН БАЙГУУЛАЛТ /М1:50/



АРИУН ЦЭВРИЙН ӨРӨӨНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ		
Д/д	Өрөөний нэр	Талбай
1	Ариун цэврийн өрөө	9.88
	Нийт талбай	9.88

АРИУН ЦЭВРИЙН ӨРӨӨ-1 ТЕХНОЛОГИЙН БАЙГУУЛАЛТ /М1:50/



АРИУН ЦЭВРИЙН ӨРӨӨНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ		
Д/д	Өрөөний нэр	Талбай
1	Ариун цэврийн өрөө	9.88
	Нийт талбай	9.88

Тоног төхөөрөмжийн тодорхойлолт

Д/д	Нэр	Хэмжээ			Тоо	
		урт	өргөн	өндөр	хэмжээ	
1	Суултуур /жижиг/	550	370	200	5шир	Угаалтуурын тавилга 1ш ком
2	Угаалтуур /жижиг/	440	560	800	5шир	
3	Хөлийн душ	900	900	220	1шир	
3	Угаалтуурын тавилга	2550	400	600	1шир	

"ТИ ЭЛ ПРОЖЕКТ" ХХК

"ХЭНТИЙ АЙМАГ, ТАХИЛГАТ ТОСГОН 5-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ХАРЬЯА 25 ХҮҮХДИЙН ЦЭЦЭРЛЭГ"-ын Ариун цэврийн өрөөний засварын ажлын зураг

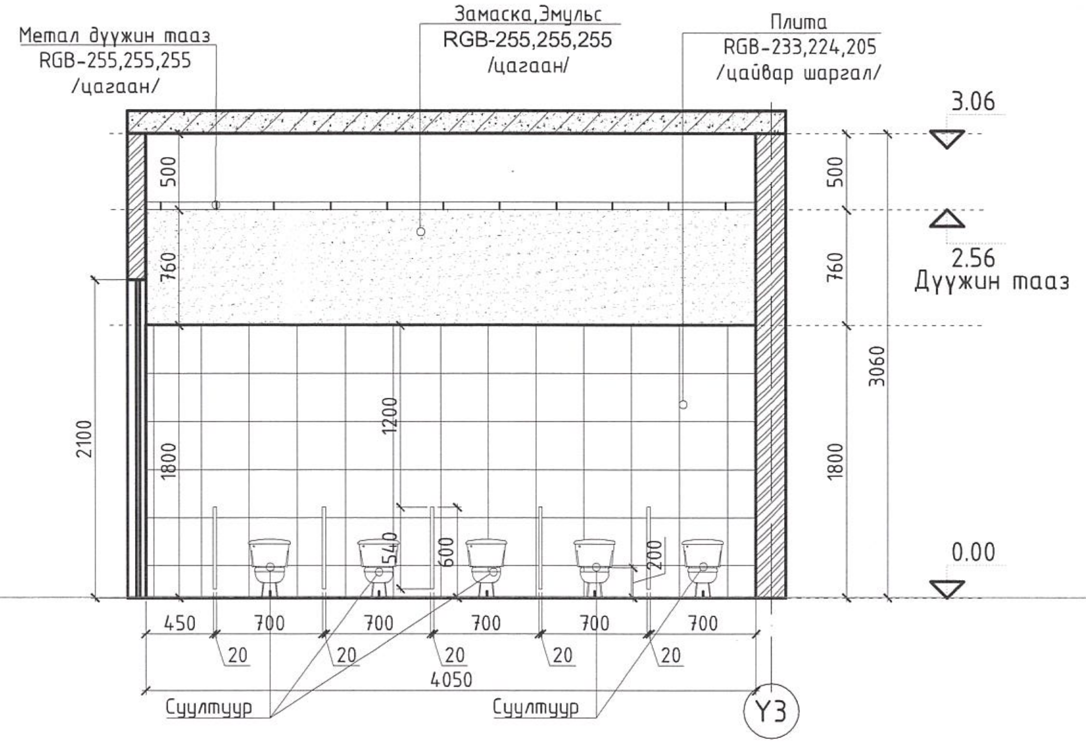
АЦӨ-1 ИЙН ХЭМЖИЛТ, ТЕХНОЛОГИЙН БАЙГУУЛАЛТ

Архитектор	О.Наранбаатар	Е.Г.Шифр TL-19/23	Масштаб: М1:50	Огноо: 2023
Гүйцэтгэсэн	О.Наранбаатар	Т.Г.Шифр	Зургийн дугаар: Ба:04	Хуудас: Ба:07
Шалгасан	О.Болор			

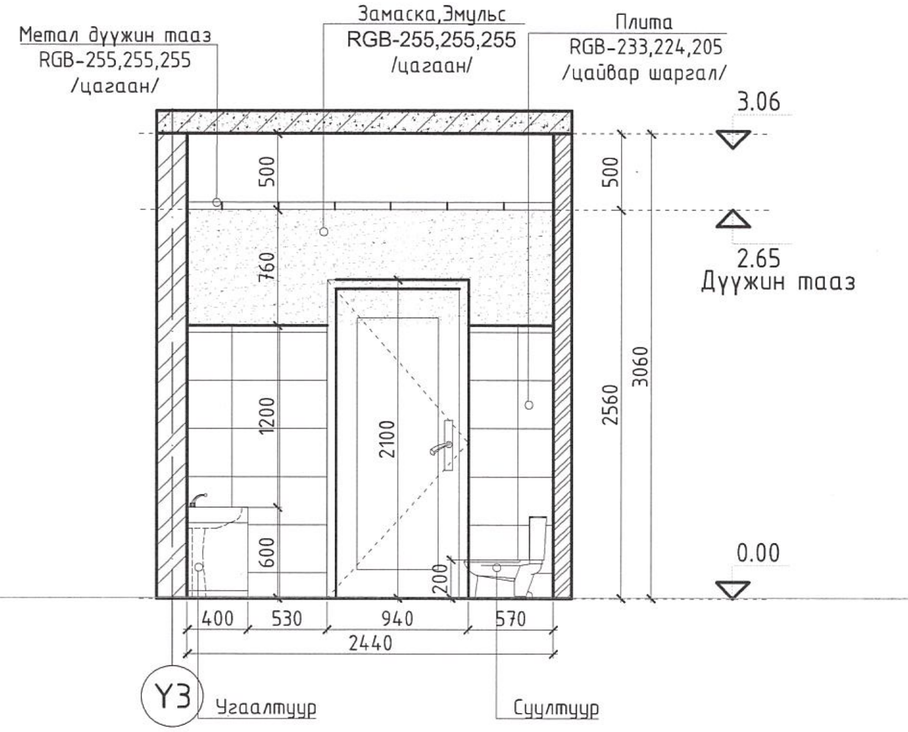
ЭКСПЕРТ №74

БАЙЦААГЧ 061

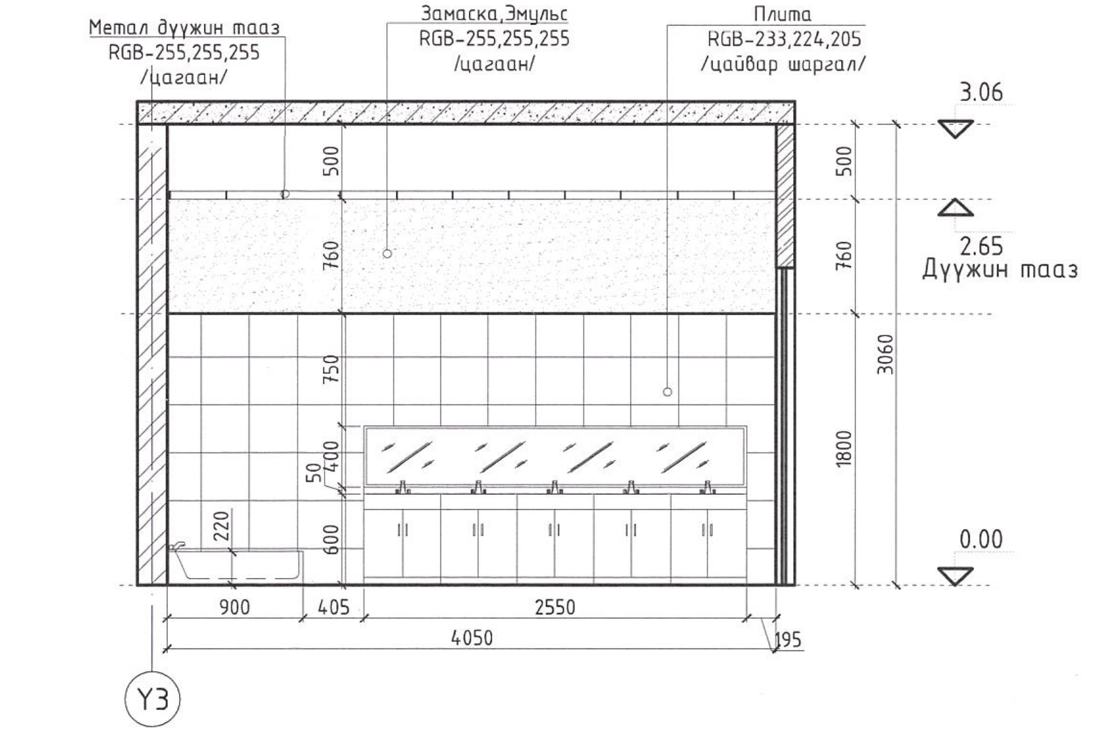
A. Ханын дэлгэзс /М1:50/



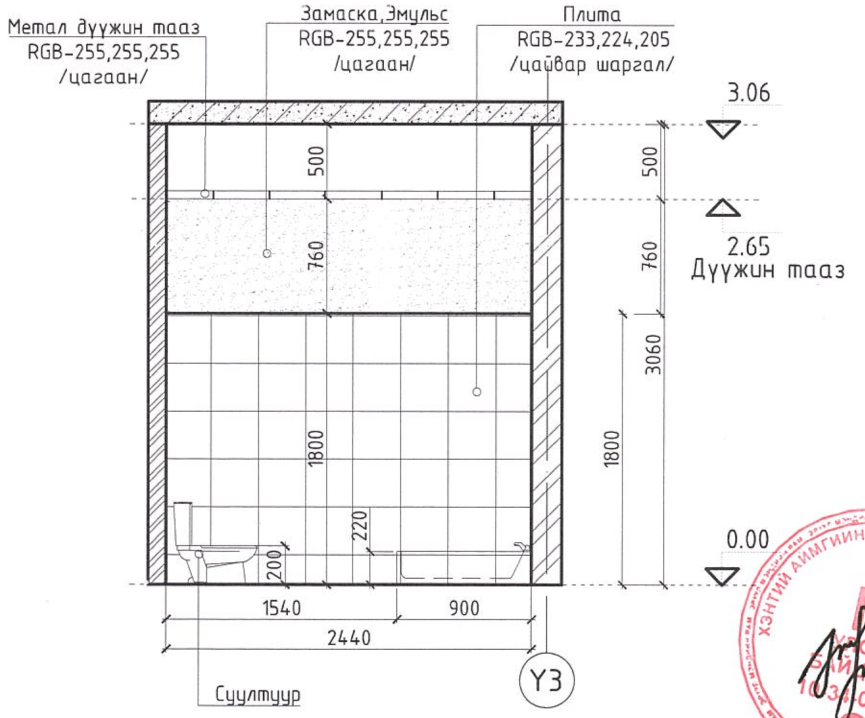
C. Ханын дэлгэзс /М1:50/



B. Ханын дэлгэзс /М1:50/



D. Ханын дэлгэзс /М1:50/



"ТИ ЭЛ ПРОЖЕКТ" ХХК

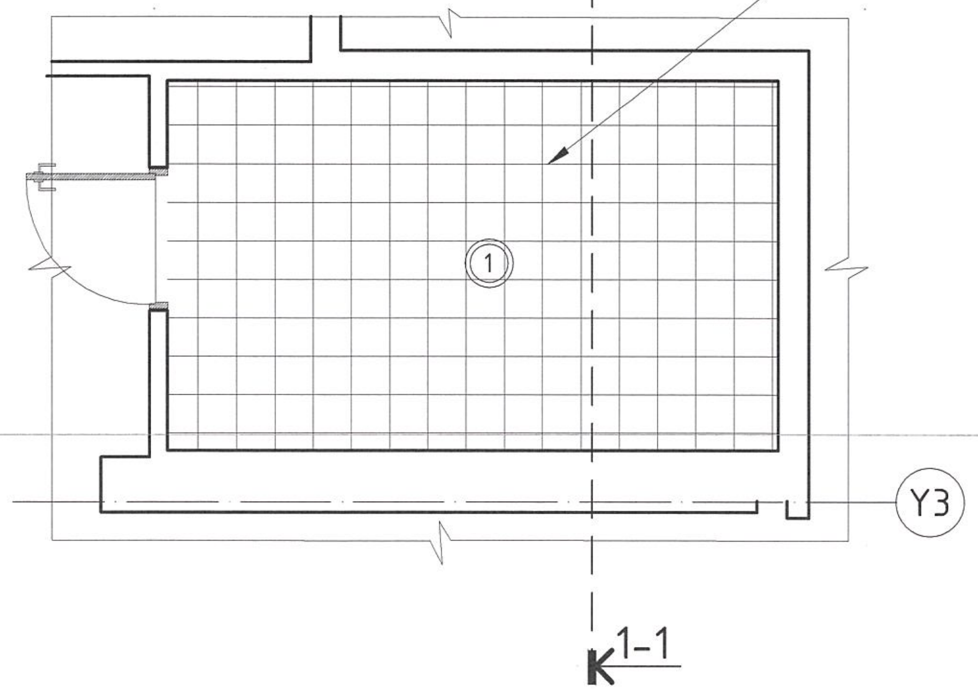
"ХЭНТИЙ АЙМАГ, ТАХИЛГАТ ТОСГОН 5-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ХАРЪЯА 25 ХҮҮХДИЙН ЦЭЦЭРЛЭГ"-ын
Ариун цэврийн өрөөний засварын ажлын зураг

АЦӨ-1 ИЙН ХАНЫН ДЭЛГЭЭС

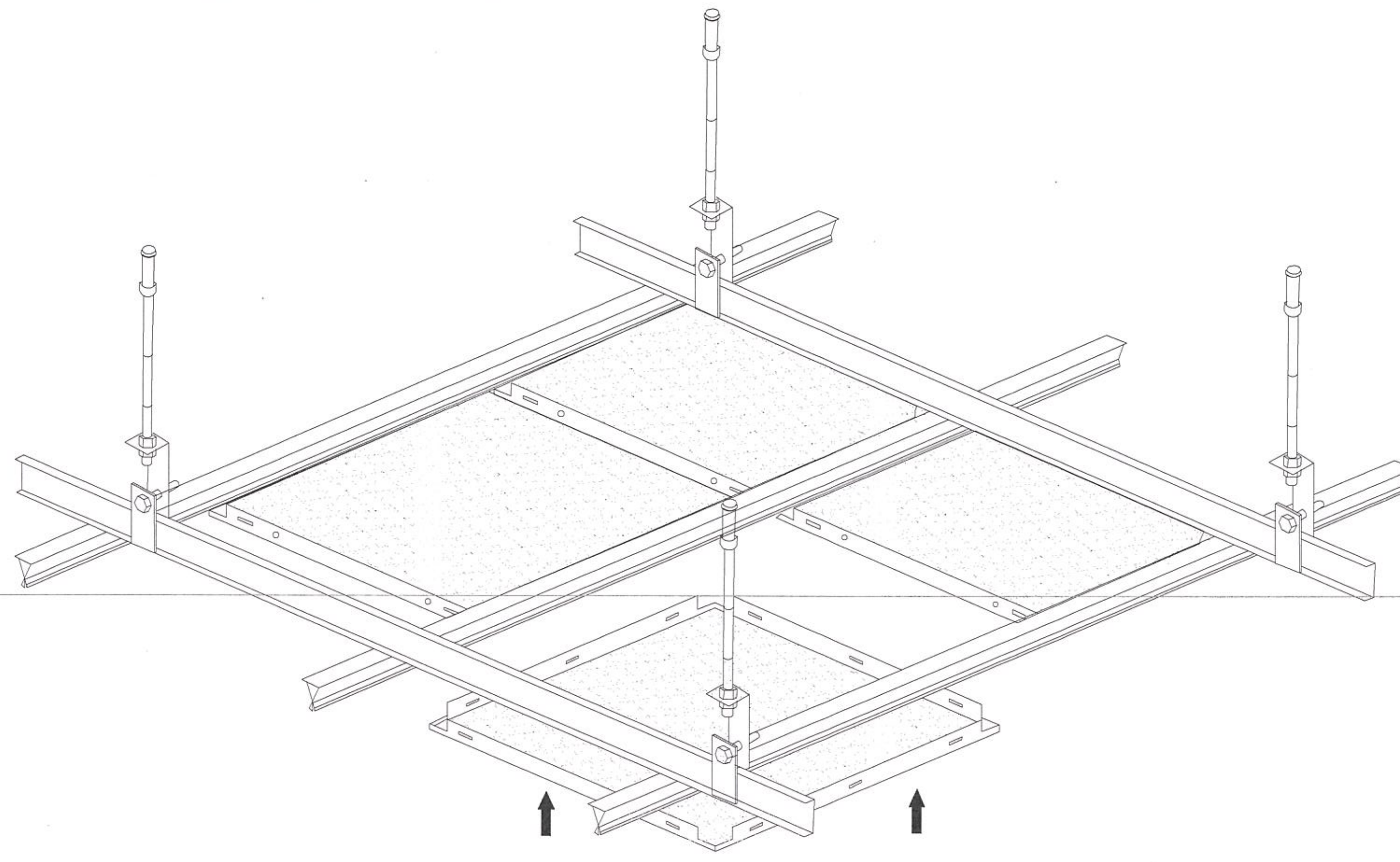
Архитектор	О.Наранбаатар	Е.Г.Шифр TL-19/23	Масштаб: M1:50	Огноо: 2023
Гүйцэтгэсэн	О.Наранбаатар	Т.Г.Шифр	Зургийн дугаар: Ба:05	Хуудас: Ба:07
Шалгасан	О.Болор			

A3

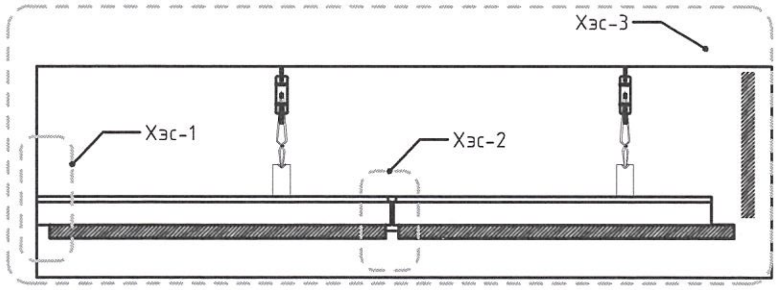
АРИУН ЦЭВРИЙН ӨРӨӨНИЙ ТЕХНОЛОГИЙН БАЙГУУЛАЛТ /М1:50/



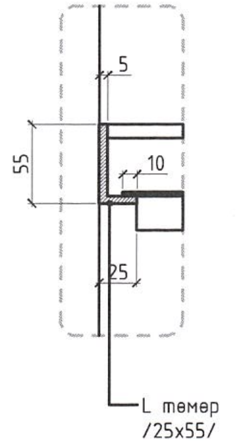
ХАРАГДАХ БАЙДАЛ:



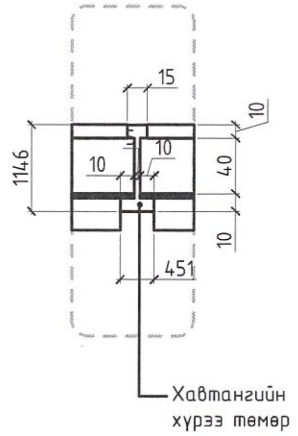
ТААЗНЫ ОГТЛОЛ 1-1 /М1:10/



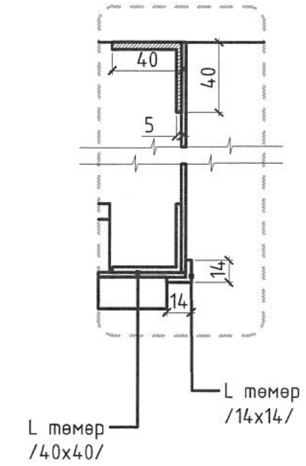
ХЭС-1 /М1:5/



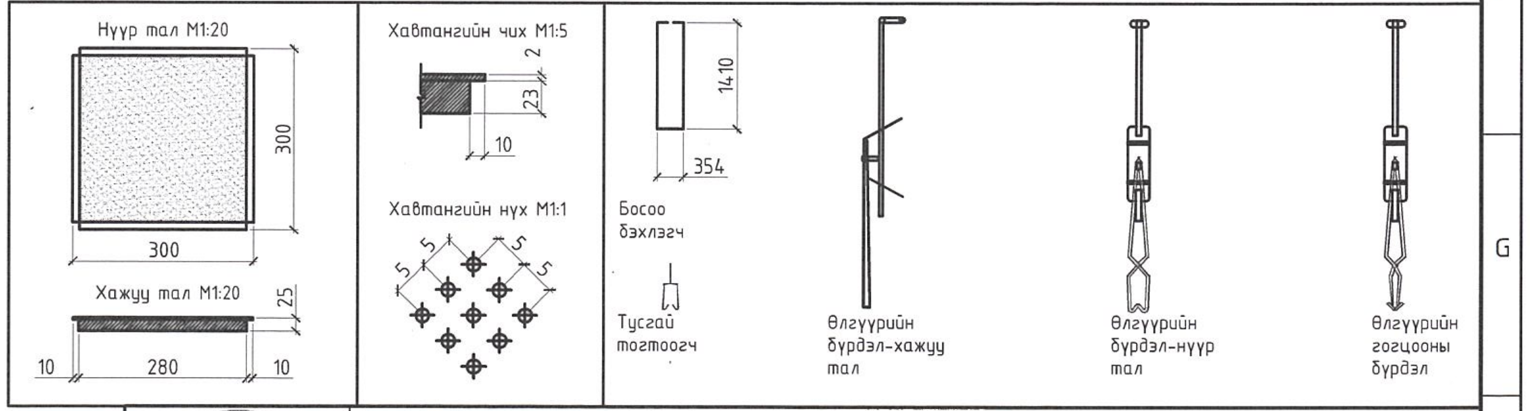
ХЭС-2 /М1:5/



ХЭС-3 /М1:5/

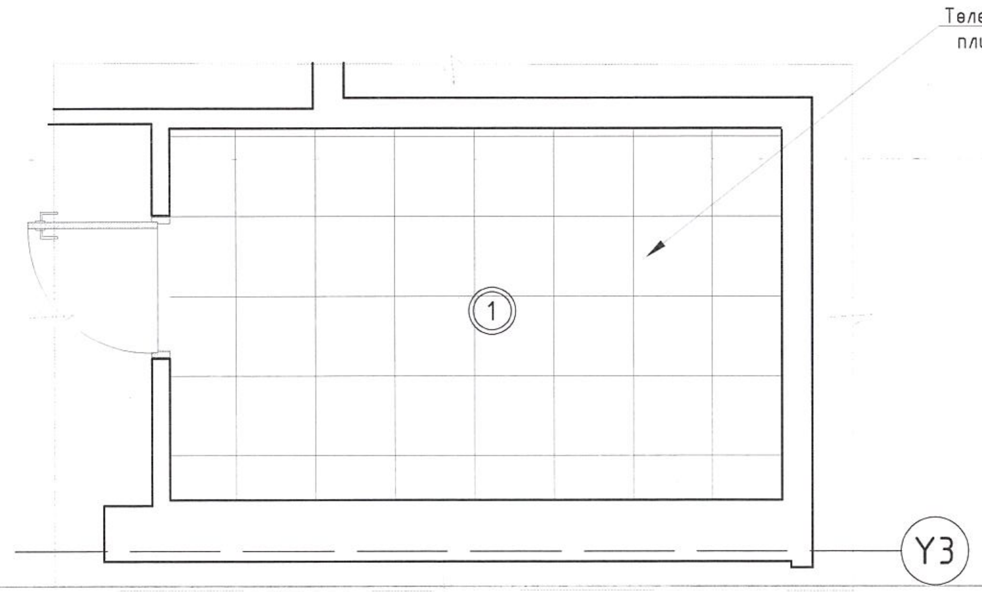


МЕТАЛ ТААЗНЫ ХАВТАН 30X30

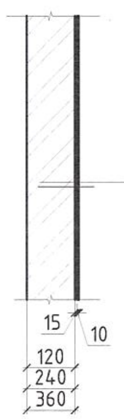


"ТИ ЭЛ ПРОЖЕКТ" ХХК	"ХЭНТИЙ АЙМАГ, ТАХИЛГАТ ТОСГОН 5-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ХАРЪЯА 25 ХҮҮХДИЙН ЦЭЦЭРЛЭГ"-ын Ариун цэврийн өрөөний засварын ажлын зураг			
	АЦӨ-1 ИЙН ТААЗНЫ БАЙГУУЛАЛТ, ХАРАГДАХ БАЙДАЛ			
	Архитектор	О.Наранбаатар	Е.Г.Шифр TL-19/23	Масштаб: М1:50	Огноо: 2023
	Гүйцэтгэсэн	О.Наранбаатар	Т.Г.Шифр	Зургийн дугаар: Ба:06	Хуудас: Ба:07
	Шалгасан	О.Болор			

1-Р ДАВХРЫН ШУРШУУРИЙН ӨРӨӨННИЙ ТААЗНЫ БАЙГУУЛАЛТ /М1:50/



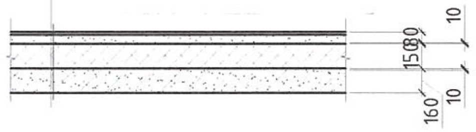
Хана-1 Хана



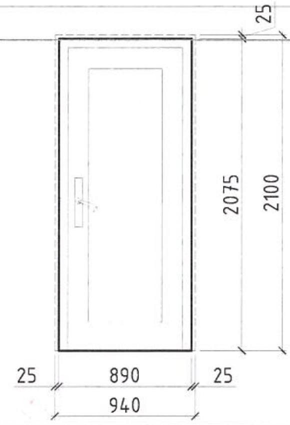
- Керамик хавтан δ=10мм
- Керамик хавтангийн цавуу
- Тэгшилгээ шавар δ=15мм
- Одоо байгаа хана / Тоосго /

Ш-1 Шалны хэсэглэл-1

- Керамик хавтан δ=10мм
- Керамик хавтангийн цавуу δ=10мм
- Тэгшилгээ бетон δ=60мм
- Чур ус тусгаарлагч δ=10мм
- EPS хөөсөнцөр хавтан δ=150мм
- Чур ус тусгаарлагч δ=10мм
- Одоо байгаа бетон шал



	Х-1	өргөн	өндөр
1	Нухний хэмжээ	940	2150
2	Хэмжээ	890	2100
3	Зориулалт - Ацө-ний хаалга		
4	Төрөл - Модон хаалга		



Материалын түүвэр

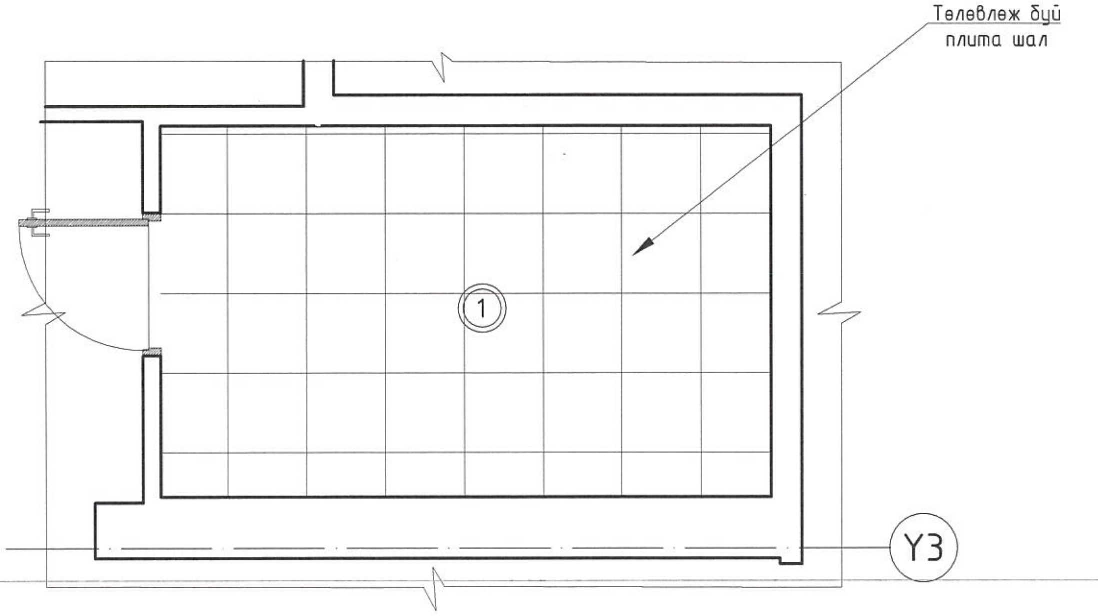
Д/д	Материалын нэр	Тоо хэмжээ	Х/н	Тайлбар
	Хийгдэх ажлын тоо хэмжээ			
1	Плита /шал/	9.88	m2	Плита 30x30см
2	Плита /хана/	21.67	m2	Плита 60x30см
3	Эмульс, замаска	9.86	m2	Цагаан өнгө
4	Дүүжин тааз /метал хавтан	9.88	m2	Төмөр дүүжин 30x30см
5	Хөнгөн хана	2.15	m2	Шахмал модон хавтан δ=20мм
6	Цонхны амалгаа	-	m2	Тосон будаг
7	Хаалга	1	ш	Модон хаалга 2050x900
8	Шинээр өрөх хана	-	m2	Тоосго δ=120мм
	Буулгах ажлын тоо хэмжээ			
1	Буулгах хана	-	m2	Одоо байгаа хана будаг
2	Хаалга буулгах	1	ш	Модон хаалга
3	Шал хуулах	9.88	m2	Плита шал хагарч муудсан
4	Тааз буулах	-	m2	

Тайлбар бичиг:
Одоо байгаа шал, хана, тааз, дээврийн материалуудыг хуулан авч шинээр зурагт заагдсны дагуу засварын ажил хийгдэх болно.
- Дотор засалыг орчин үеийн чанартай ямар ч төрлийн материалыг сонгон авч технологийн дагуу хэрэглэж болно.
- Шал ханын хэсэглэлээс материалыг харна.

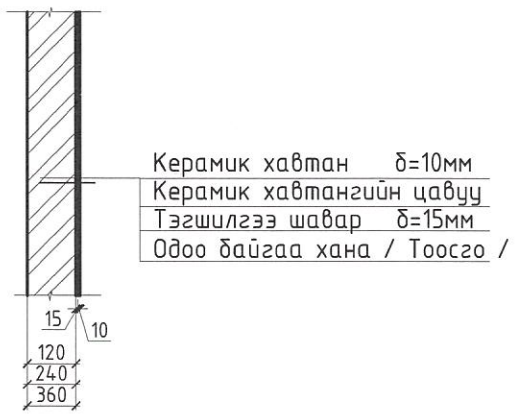
"ТИ ЗЛ ПРОЖЕКТ" ХХК	"ХЭНТИЙ АЙМАГ, ТАХИЛГАТ ТОСГОН 5-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ХАРЪЯА 25 ХҮҮХДИЙН ЦЭЦЭРЛЭГ"-ын Аруун цэврийн өрөөний засварын ажлын зураг			
	АЦӨ-1 ИЙН ТААЗНЫ БАЙГУУЛАЛТ, ХАРАГДАХ БАЙДАЛ			
	Архитектор О.Наранбаатар	Е.Г.Шифр TL-19/23	Масштаб: М1:50	Огноо: 2023
	Гүйцэтгэсэн О.Наранбаатар	Т.Г.Шифр	Зургийн дугаар: Ба:07	Хуудас: Ба:07
	Шалгасан О.Болор			

МОНГОЛ УЛС 23-677 Оюунбаатарын БОЛОР МЭРГЭШСЭН АРХИТЕКТОР

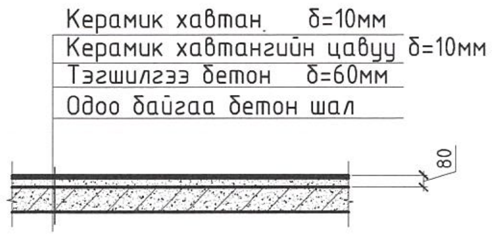
1-Р ДАВХРЫН ШУРШУУРИЙН ӨРӨӨННИЙ ТААЗНЫ БАЙГУУЛАЛТ /М1:50/



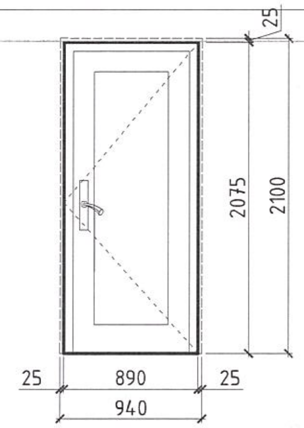
Хана-1 Хана



Ш-1 Керамик хавтанцар шал



	Х-1	өргөн	өндөр
1	Нухний хэмжээ	940	2150
2	Хэмжээ	890	2100
3	Зориулалт - Ацө-ний хаалга		
4	Төрөл - Модон хаалга		



Материалын түүвэр				
Д/д	Материалын нэр	Тоо хэмжээ	Х/н	Тайлбар
Хийгдэх ажлын тоо хэмжээ				
1	Плита /шал/	9.88	m2	Плита 30х30см
2	Плита /хана/	21.67	m2	Плита 60х30см
3	Эмульс, замаска	9.86	m2	Цагаан өнгө
4	Дүүжин тааз /метал хавтан	9.88	m2	Төмөр дүүжин 30х30см
5	Хөнгөн хана	2.15	m2	Шахмал модон хавтан δ=20мм
6	Цонхны амалгаа	-	m2	Тосон будаг
7	Хаалга	1	ш	Модон хаалга 2050х900
8	Шинээр өрөх хана	-	m2	Тоосго δ=120мм
Буулгах ажлын тоо хэмжээ				
1	Буулгах хана	-	m2	Одоо байгаа хана будаг
2	Хаалга буулгах	1	ш	Модон хаалга
3	Шал хуулах	9.88	m2	Плита шал хагарч муудсан
4	Тааз буулах	-	m2	

Одоо байгаа шал, хана, тааз, дээврийн материалуудыг хуулан авч шинээр засварын ажил хийгдэх болно.
- Дотор засалыг орчин үеийн чанартай ямар ч төрлийн материалыг сонгон авч технологийн дагуу хэрэглэж болно.

"ТИ ЭЛ ПРОЖЕКТ" ХХК

"ХЭНТИЙ АЙМАГ, ТАХИЛГАТ ТОСГОН 5-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ХАРЪЯА 25 ХҮҮХДИЙН ЦЭЦЭРЛЭГ"-ын Ариун цэврийн өрөөний засварын ажлын зураг

АЦӨ-ИЙН ТААЗНЫ БАЙГУУЛАЛТ, ХАРАГДАХ БАЙДАЛ

Архитектор	О.Наранбаатар	Е.Г.Шифр TL-19/23	Масштаб: М1:50	Огноо: 2023
Гүйцэтгэсэн	О.Наранбаатар	Т.Г.Шифр	Зургийн дугаар: Ба:07	Хуудас: Ба:07
Шалгасан	О.Болор			