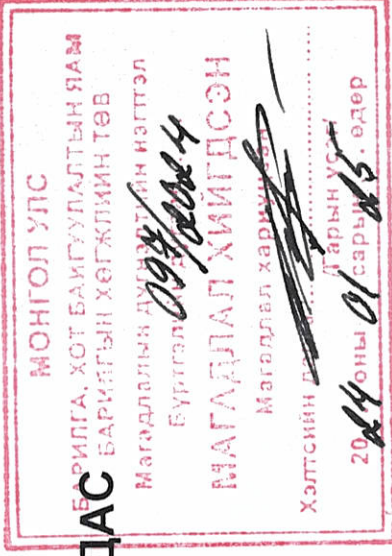


ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС



Төсвийн дугаар: 202312072

Захиалагч: СХД-н ЗДТГ

23-р хороо. Нийтийн эзэмшлийн зам талбайн
ТОХИЖИЛТЫН АЖИЛ

Төсөвт өртгийн дүн: 97,515,723

(Ерэн долоон сая таван зуун арван таван мянга долоон зуун хорин
гурван төгрөг)



Баталгаажуулсан

Зураг төслийн: Өсөн үржих констракшн

Захирал: *А.А. Ариунзүр* / А.А. Ариунзүр / А.Эрдэнэхүү /

Огноо: 2023.12.25

Д-М
97.515.723 төгрөгөөр
Алиев
Ариунзүр
2024.01.03

Хянасан

Тэргүүлэх /мэргэшсэн/ төсөвчин: *Д.Оюунцэцэг* / Д.Оюунцэцэг /

Огноо: 2023.12.25



ГҮЙЦЭТГЭСЭН



Мэргэшсэн төсөвчин: /Ц.Нямсүрэн/

Төсөв тооцсон огноо: 2023.12.25

📍 Хаяг: УБ. БГД. 32б-1 тоот

✉ Имэйл: Нуатаа_82333@yahoo.com

☎ Дугаар: 99108233

ТӨСВИЙН ТОВЧ ТАЙЛБАР

БАЙГУУЛЛАГЫН НЭР: ӨСӨН ҮРЖИХ КОНСТРАКШН

ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН ДУГААР: ЗТ11-656/22

МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН: Ц.НЯМСҮРЭН

АЖЛЫН ЗУРГЫН НЭР, БАЙРШИЛ, ШИФР: 42-Р ХОРОО. НИЙТИЙН ЭЗЭМШЛИЙН ЗАМ ТАЛБАЙН ТОХИЖ-
ЛТЫН АЖИЛ

ТӨСВИЙН ТУХАЙ ТЭМДЭГЛЭЛ	
№	
1	БХБ Сайдын 2020 оны 30 дугаар тушаалаар батлагдсан барилгын төсөв зохиох дүрэм
2	БХБ Сайдын 2006 оны 142 дугаар тушаалаар батлагдсан Барилга сантехникийн ажлын төсвийн суурь норм
3	БХБСайдын 2017 оны 199 дугаар тушаалаар батлагдсан Барилга, сантехник, цахилгааны ажлын төсвийн суурь норм. Нэмэлт №6
4	БХБ Сайдын 2019 оны 217-дугаар тушаалаар батлагдсан барилгын ажилтны тарифт цалин
5	ЗТХ сайдын 2022 оны А/233-р тушаалаар батлагдсан автомашинаар ачаа тээвэрлэх жишиг тариф

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН ДҮН: 97,515,723

төгрөг

ТАЙЛБАР БИЧСЭН:

Мэргэшсэн төсөвчин:/Ц.Нямсүрэн/

☎ Дугаар: 99108233

✉ Имэйл: Нуатаа_8233@yahoo.com

📍 Хаяг: УБ. БГД. 32б-1 тоот



ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	26,169,653
2	Материал	36,284,141
3	Тээвэр	1,255,662
4	Машин ашиглалт	1,755,504
	Шууд зардлын дүн	65,464,959
5	Барилгын удирдлага, зохион байгуулалтын зардал /61 %/	8,155,705
6	Ашиг / 15%/	11,043,100
7	Барилга угсралтын ажлын дүн	84,663,764
8	НӨАТ 10%	8,466,376
	Нормчлолын сан 0.18%	152,395
	Дүн	93,282,535
9	Захиалагчийн техник хяналтын зардал	1,693,275
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	0
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	846,638
	Дүн	95,822,448
12	Магадлашгүй ажил 2 %	1,693,275
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	97,515,723

Төсөв зохиосон: / Ц.Нямсүрэн/



ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ЭРГИЙН БЭХЭЛГЭЭ ХАМГАЛАЛТ

Үндэслэл	Үйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо	Зэрэг			Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиг буулах)		
				Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин	
01-060-02	2-р зэргийн хөрсөнд гараар ухах	м3	62.8	2.8 / 2	3.15 /	197.52 /	5962 / 5212	1177643 /	1,177,643
06-060-06	Төмөр бетон түшиц хана цутгах м250	м3	42	3.0 / 2	12.3 / 2.06	516.44 / 86.52	6150 / 5212	3176083 / 450942	3,627,025
01-070-02	2-р зэргийн хөрсөөр эргүүлж булах	м3	62.8	1.3 / 2	1.84 /	115.27 /	4554 / 5212	524937 /	524,937
07-400-10	Бэхлэгэний төмөр элементүүд угсрах	ш	345	4.2 / 2	1.01 / 1.19	348.24 / 65.55	7058 / 5212	2457899 / 341647	2,799,546
15-130-04	Эргийн налууд төмөр тор угсрах	м2	1250	2.8 / 2	2.2 / 0.2	279.38 / 19.5	5962 / 5212	1665634 / 101634	1,767,268

Үндсэн цалин: 9,896,418
 Инжнөр төхникийн ажлын цалин 17%: 1,682,391
 Нэмэгдэл цалин 37%: 3,661,675
 Нийт цалин: 15,240,484
 Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 2,057,465
 Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 2,072,706
19,370,655
 Ажиллах хүчний зардал:

Үндэслэл	Үйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо	Зэрэг			Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиг буулах)		
				Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин	
37-010-05	Зүлэг сууллах талбайг гар аргаар тэгшлэх	м2	1250	2.0 / 2	1.2 /	155.4 /	5212 / 5212	809945 /	809,945
37-100-04	Зүлэг тарих хөрсийг бэлтгэх	м2	1250	1.8 / 2	0.5 /	59.25 /	5024 / 5212	297672 /	297,672
37-100-09	Гоёлын засмал зүлэг ба шилэн хүлэмжинд үржүүлсэн суулгацийг гараар хийх	м2	1250	1.2 / 2	0.6 /	75.88 / 25	4460 / 5212	338402 / 1303	339,705

Үндсэн цалин: 1,447,322
 Инжнөр төхникийн ажлын цалин 17%: 246,045
 Нэмэгдэл цалин 37%: 535,509
 Нийт цалин: 2,228,876
 Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 300,898
 Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 303,127
2,832,902
 Ажиллах хүчний зардал:

ЦАЛНГИЙН НЭГТГЭЛ

ГАНД АХШАНЫ АЖЛЫН

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Хэмжээ	Зэрэг	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ажил буулах)			
					Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин
01-210-09	Хашаны шонгийн нух механизм аргаар ухах	м3	10.32	2.0 / 2	.01 /	5212 / 5212	307 /	307
06-010-04	Шонгийн бетон суурь цутгаж хийх	м3	3.44	2.4 / 2	.76 / 1.49	2.62 / 5.11	14649 / 26643	41,292
01-400-03	Шонгийн нухийг механизм аргаар буулах	м3	10.32	/ 2	/	/	/	
09-540-09	Бэлэн төмөр хашаа үлсрэх	м	132.63	3.6 / 2	1.97 / 1	260.8 / 13.58	6613 / 5212	1,795,480
09-180-07	Төмөр хашаа тосон будгаар 2 удаа будах	тн	2.09	4.0 / 2	13.06 / .03	27.3 / .05	6921 / 5212	189,190

Нийт Хүн/цаг: 290.78066 / 18.745402

Инженер техникчдийн ажилчдын цалин 17%:

344,466

Нэмэгдэл цалин 37%:

749,719

Нийт цалин:

3,120,453

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

421,261

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

424,382

Ажиллах хүчний зардал:

3,966,096

Бүгд хүн/цаг: 2038.1541 / 190.565402

Инженер техникчдийн ажилчдын цалин 17%:

2,272,901

Нэмэгдэл цалин 37%:

4,946,903

Нийт цалин:

20,589,814

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

2,779,625

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

2,800,215

Ажиллах хүчний зардал:

26,169,653

БҮЛЭГ ТҮС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

ЭРГИЙН БЭХЭЛГЭЭ ХАМГААЛАЛТ

Шифр	Материалын нэр	Х/Н	Үнэ	Материал		Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
				Нийт ороц	Зардал					
1-3967	Хэв хашмалын бамбай	M2	4,500	126	567,000	4,284	10	2	470	20,135
1-0095	Хадаас /70-110мм/	КТ	2,767	54.6	151,078	.0628	10	2	470	295
1-0687	Ф-1.6 мм-н төмөр утсаар хийсэн ган топ	M2	5,459	1250	6,823,750	5.4325	10	2	470	25,533
1-3825	Бэхлээнжий ган төмөр элементүүд	КТ	3,522	425.73	1,499,421	.4811	10	1	361.55	1,739
1-4180	Бетон зуурмаг м-250	M3	310,000	42.84	13,280,400	102.816	0	1	1480	0
1-0733	Арматур	ТН	2,522,727	.5964	1,504,554	.5964	10	1	361.55	2,156

49,858

23,826,204

ЗҮЛЭГЖҮҮЛЭЛТИЙН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Х/Н	Үнэ	Материал		Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
				Нийт ороц	Зардал					
1-4271	Үс	M3	2,000	125	250,000	125	3	1	651.52	244,320
1-4333	Хар шороо	M3	20,000	187.5	3,750,000	262.5	10	1	361.55	949,069
1-4275	Зүлэгийн суулгацын үр	КТ	20,000	125	2,500,000	125	10	1	361.55	452

1,193,841

6,500,000

ГАННА ХАШАНЫ АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Х/Н	Үнэ	Материал		Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
				Нийт ороц	Зардал					
1-0671	Сийрс	M2	300	5.16	1,548	.0026	10	2	470	12
1-4271	Үс	M3	2,000	.7224	1,445	.7224	3	1	651.52	1,412
1-3825	Тэгш өнцөгт 40x20	КТ	2,400	425	1,020,000	.425	10	1	361.55	1,537
1-0233	Төмрийн өнгийн будаг	КТ	17,845	1.045	18,648	.0135	10	2	470	63
1-4177	Бетон зуурмаг бм-150	M3	264,242	3.44	908,992	8.256	0	1	1480	0
1-4330	Кадрат томор 20x20	КТ	2,400	1277.7	3,066,480	1.4438	10	2	470	6,786
1-0478	Кадрат төмөр 60x60	КТ	2,400	376.22	902,928	.4402	10	2	470	2,069
1-1681	Кадрат төмөр 80x80	КТ	2,400	15.79	37,896	.0178	10	2	470	84

БҮЛЭГ ТҮС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

11,963	5,957,937	НИЙТ ЗАРДАЛЫН ДҮН:	36,284,141	1,255,662
--------	-----------	--------------------	------------	-----------

МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭЦЭЭ (ҮЕ ШАТАР)

ЭРГИЙН БЭХЭЛГЭЭ ХАМГААЛАЛ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэлж үнэ
6004	Төмрийн цахилгаан хайч	3.15	3,940
2028	Автокран бтн	2.31	59,489
	Автомашин	6.54	13,453
3027	Гангуурын аппарат	55.51	19,064
9022	Гадаргуугийн доргиур	26.46	9,115

ЗҮЛЭГЖҮҮЛЭЛТИЙН АЖИЛ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэлж үнэ
5041	Анжис	11.38	16,980

ГАДНА ХАШАНЫ АЖИЛ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэлж үнэ
9024	Буйн цацарч	2.03	4,200
	Автомашин	0.00	13,453
1001	Өндөр бүтээмжтэй эксковатор 0.65м3	3	54,107

НИЙТ ДҮН:

Нийт үнэ
8,515
34
16,361
24,909
1,755,504

Нийт үнэ
193,148
193,148

Нийт үнэ
12,411
137,568
88,047
1,058,238
241,183
1,537,447