

Дорнод аймаг дахь Гаалийн газрын Баянхошуу боомтын.

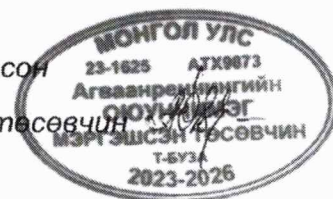
“БАЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН
АЖЛЫН ТӨСӨВ.

Төсөвт өртөг **65 502 828 ₮**

/Жаран таван сая таван зуун хоёр мянга найман зуун хорин найман /төгрөг/

Төсөв зохиосон

Мэргэшсэн төсөвчин



А. Оюунчимэг

2024 он

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	21 089 356
2	Материал	17 951 740
3	Тээвэр	2 837 457
4	Машин ашиглалт	1 001 148
	Шууд зардлын дүн	42 879 702
5	Барилгын удирдлага, зохион байгуулалтын зардал /61 %/	6 572 444
6	Ашиг / 15%/	7 417 822
	Барилга угсралтын ажлын дүн	56 869 967
7	НӨАТ 10%	5 686 997
8	Нормчлолын сан 0.18%	102 366
	Дүн	62 659 330
9	Захиалагчийн техник хяналтын зардал	1 137 399
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	0
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	568 700
	Дүн	64 365 429
12	Магадлашгүй ажил 2 %	1 137 399
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	65 502 828

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

БУУЛГАЛТЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
57-050-05	Вааран хавтанцараар хийсэн ханын өнгөлгөөг буулгах	м2	45.52	3.0 / 2	.48 /	22.03 /	6150 / 5212	135495 /	135 495
57-050-10	Вааран хавтанцараар хийсэн шалны өнгөлгөөг /хавтанцарыг эргүүлж ашиглахгүйгээр/ буулгах	м2	18.2	3.0 / 2	.18 / .00	3.37 / .02	6150 / 5212	20707 / 95	20 802
74-505-05	Хаалга задалж буулгах	1хайр-цаг	15	/ 2	/	/	/ 5212	/	
35-190-04	Тавиуртай цонхыг задлаж буулгах	м2	24.68	2.4 / 2	2.21 / .04	54.55 / .96	5587 / 5212	304786 / 5017	309 802
57-190-03	Хуучин будагтай ханын гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх	м2	325	2.0 / 2	.25 /	80.28 /	5212 / 5212	418393 /	418 393
57-190-05	Хуучин будагтай таазны гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх	м2	89	2.0 / 2	.31 /	27.5 /	5212 / 5212	143335 /	143 335
74-503-05	Дүүжин тааз задалж буулгах	10м2	36.86	/ 2	/	/	/ 5212	/	
53-140-01	Шалны хуучин хулдаас хуулах	м2	114.46	2.0 / 2	.09 /	10.53 /	5212 / 5212	54884 /	54 884
53-150-01	Шалны алаг чулуун хавтанцрыг 50% хүртэл эргүүлж ашиглахаар задлаж буулгах	м2	31	3.0 / 2	.38 /	11.81 /	6150 / 5212	72638 /	72 638
64-040-03	Шаазан угаагуур холигчийн хамт буулгах	ш	6	3.2 / 2	1.83 / .05	11 / .3	6304 / 5212	69331 / 1564	70 895
64-040-02	Шаазан жорлон буулгах	ш	6	3.5 / 2	1.44 / .09	8.64 / .54	6536 / 5212	56471 / 2814	59 286
70-120-02	Тааз, хананд бэхэлсэн гэрэлтүүлэгч буулгах	100м	9.5	3.1 / 2	2.43 / .71	23.06 / 6.74	6227 / 5212	143573 / 35155	178 728
70-140-02	Далд суурилсан унтраалга, разетка буулгах	100ш	0.46	2.5 / 2	15.14 / .08	6.96 / .04	5680 / 5212	39558 / 192	39 750

Нийт Хүн/цаг: 259.727572 / 8.60252 Үндсэн цалин: 1 504 007

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%: 255 681

Нэмэгдэл цалин 37% : 556 483

Нийт цалин: 2 316 171

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 312 683

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 314 999

Ажиллах хүчний зардал: 2 943 854

ШИНЭЭР ХИЙХ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

15-310-15	Таазанд эмульсэн будалт хийх	м2	325	3.0 / 2	.42 / .00	137.25 / .84	6150 / 5212	844072 / 4404	848 476
15-600-04	Хананд обой наах	м2	275.8	3.0 / 2	.3 / .00	82.38 / .66	6150 / 5212	506646 / 3450	510 096
57-130-13	Хана тосон будгаар сайн чанартай будах	м2	18	3.0 / 2	.61 / .00	10.93 / .02	6150 / 5212	67195 / 94	67 289
10-600-05	Цонхны зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжиж дулаалах	м2	25.8	3.0 / 2	.15 / .01	3.92 / .31	6150 / 5212	24118 / 1614	25 731
57-130-11	Цонх, хаалганы амалгааг тосон будгаар будах	м2	25	3.1 / 2	.75 / .00	18.75 / .03	6227 / 5212	116756 / 130	116 887
10-180-06	Хамар хананд 3 м2 хүртэл талбайтай модон хаалга угсрах	м2	32.2	3.4 / 2	1.21 / .37	38.8 / 11.91	6459 / 5212	250636 / 62096	312 732
10-510-04	Хаалганы түгжээ цоож суулгах	ш	18	5.0 / 2	.35 / .07	6.3 / 1.3	7604 / 5212	47933 / 6755	54 687
11-220-08	Паркетан шал хийх	м2	189.2	3.6 / 2	.8 / .07	152 / 13.05	6613 / 5212	1005198 / 68042	1 073 239
11-060-04	20 мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх	м2	38.2	2.6 / 2	.21 / .12	8.11 / 4.58	5774 / 5212	46804 / 23892	70 696
11-160-06	Керамик хавтан шал хийх	м2	38.2	3.2 / 2	1.39 / .15	53.12 / 5.92	6304 / 5212	334850 / 30860	365 710
17-010-07	Угаагуур тоноглол тавих	1ш	6	4.0 / 2	3 / .14	17.98 / .83	6921 / 5212	124466 / 4347	128 813
17-040-05	Жорлон суултуур байрлуулах	1ком	6	4.0 / 2	5.85 / .41	35.1 / 2.49	6921 / 5212	242944 / 12978	255 922
11-320-07	Цементэн зуурмаг бэлтгэх	м3	1.57	2.5 / 2	1.28 / .96	2.01 / 1.51	5680 / 5212	11390 / 7872	19 261

Нийт Хүн/цаг: 566.652204 / 43.46366 Үндсэн цалин: 3 849 540

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%: 654 422

Нэмэгдэл цалин 37% : 1 424 330

Нийт цалин: 5 928 292

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 800 319

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 806 248

Ажиллах хүчний зардал: 7 534 859

ГАДНА ЗАСЛЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
15-140-11	Гадна хана усан эмульсэн будгаар механик аргаар будах	м2	685.5	3.3 / 2	.71 / .00	489.31 / 1.71	6381 / 5212	3122286 / 8932	3 131 219
57-190-04	Цонхны амалгааг хусаж цэвэрлэх	м2	29.6	2.0 / 2	.27 /	7.9 /	5212 / 5212	41191 /	41 191
57-010-54	Цонхны амалгаа шавардах	м2	29.6	3.0 / 2	3.48 / .25	103.04 / 7.4	6150 / 5212	633681 / 38569	672 250
54-150-02	Цонхны усны хаялага төмөр хийх	м	12	2.5 / 2	.58 / .01	6.91 / .08	5680 / 5212	39260 / 438	39 698
15-140-10	Амалгаа эмульсэн будах	м2	29.6	3.4 / 2	.77 / .01	22.77 / .15	6459 / 5212	147099 / 771	147 870
10-180-04	Гадна ананд 3 м2 хүртэл талбайтай хаалга	м2	6.8	3.4 / 2	1.24 / .37	8.4 / 2.52	6459 / 5212	54287 / 13113	67 400

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

	угсрах								
10-510-04	Хаалганд цоож суулгах	ш	2	5.0 / 2	.35 / .07	.7 / .14	7604 / 5212	5326 / 751	6 076
10-600-05	Хаалганы зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжиж дулаалах	м2	16.8	3.0 / 2	.15 / .01	2.55 / .2	6150 / 5212	15705 / 1051	16 755
06-010-04	Бетон хаяавч хийх м50-75	м3	38.6	2.4 / 2	1.1 / 1.49	42.54 / 57.36	5587 / 5212	237677 / 298958	536 635

Нийт Хүн/цаг: 684.1368 / 69.56695 Үндсэн цалин: 4 659 095

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%: 792 046

Нэмэгдэл цалин 37% : 1 723 865

Нийт цалин: 7 175 006

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 968 626

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 975 801

Ажиллах хүчний зардал: 9 119 433

ДОТОР ГЭРЭЛТҮҮЛЭГЧИЙН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
20-250-04	Улайсах ламптай гэрэлтүүлэгч угсрах	ширхэг	20	2.9 / 2	.71 / .00	14.28 / .04	6056 / 5212	86480 / 208	86 688
20-230-06	Унтраалга угсрах	ширхэг	20	3.0 / 2	.46 / .00	9.12 / .06	6150 / 5212	56088 / 313	56 401
20-230-10	Далд угсрах залгуур тавих	ширхэг	24	3.0 / 2	.21 / .00	5.04 / .02	6150 / 5212	30996 / 125	31 121
20-180-04	Далд мантожийн угас угсрах	м	520	2.9 / 2	.18 / .01	92.56 / 5.2	6056 / 5212	560543 / 27102	587 646

Нийт Хүн/цаг: 121 / 5.324 Үндсэн цалин: 761 856

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%: 129 515

Нэмэгдэл цалин 37% : 281 887

Нийт цалин: 1 173 258

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 158 390

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 159 563

Ажиллах хүчний зардал: 1 491 211

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Бүгд хүн/цаг: 1631.516576 / 126.95713	Бүгд цалин:	10 774 498
Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:		1 831 665
Нэмэгдэл цалин 37%:		3 986 564
Нийт цалин:		16 592 727
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:		2 240 018
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:		2 256 611
Ажиллах хүчний зардал:		21 089 356

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
9004	Будгийн шүршүүр	8.29	7 483	62 068
2028	Автокран 5тн	15.38	59 489	914 763
	Автомашин	.99	3 456	3 425
9021	Доргиур	2.29	9 115	20 892

1 001 148

МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
2-1530	Суултуур	иж	120 000	6	720 000	.1395	990	2	280.66	38 761
1-0703	Сиккатив будаг шингэлэгч	кг	2 100	.324	680	.0004	990	2	280.66	113
1-0550	Резин жийрэг	кг	1 200	.6	720	.0008	990	2	280.66	215
3-1398	Уян холбоо	кг	3 000	6	18 000	.006	990	2	280.66	1 667
1-4271	Ус	м3	1 000	20.1773	20 177	20.1773	1	1	960.47	19 380
1-0211	Усан цийдэм будаг	кг	8 500	311.217	2 645 345	.4015	990	2	280.66	111 550
3-2978	Утас прг 300-1 мм2	м	3 000	24	72 000	.0022	990	2	280.66	600
1-4542	Уулын элс	м3	12 000	1.8424	22 109	2.7637	20	1	323.62	17 888
2-1529	Угаагуур /керамик/	иж	38 000	6	228 000	.0124	990	2	280.66	3 441
1-0306	Тусгаарлагч лент	кг	5 000	.0982	491	.0001	990	2	280.66	33
2-2675	Тусгаарлах таглаа	ш	400	260	104 000	.52	990	2	280.66	144 484
1-0184	Тарган цавуу	кг	2 700	.075	203	.0001	990	2	280.66	24
1-0244	Төмрийн хуурай будаг	кг	5 600	.18	1 008	.0002	990	2	280.66	65
1-4524	Төмрийн будгийн шаваас	кг	500	3.6	1 800	.0044	990	1	216.56	934
2-2651	Хуванцар бортого	ш	600	260	156 000	.3276	990	2	280.66	91 025
3-5118	Хоёрлосон унтраалга	ш	3 500	20.2	70 700	.0202	990	2	280.66	5 613
1-0094	Хадаас /40-60мм/	кг	2 000	.8648	1 730	.001	990	2	280.66	276
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	2 000	15.0343	30 069	.0173	990	2	280.66	4 804
1-4325	Хаалга	м2	120 000	6.8	816 000	.3019	330	2	280.66	27 963
1-4325	Хаалганы эвлүүлэг	м2	80 000	32.2	2 576 000	1.2635	330	2	280.66	117 025
3-4635	Хавчаар	ш	3 800	.04	152	.0000	990	2	280.66	11
1-4334	Хайрга	м3	2 000	26.3792	52 758	46.1637	20	1	323.62	298 790
1-4335	Хөвөө мод	м	2 000	208.6876	417 375	.168	330	1	216.56	12 006
1-0211	Фасадны эмульсэн будаг	кг	8 500	11.1888	95 105	.0144	990	2	280.66	4 010
3-4091	Цуйдан	кг	1 500	.408	612	.0005	990	2	280.66	128
1-0754	Цоож	ш	14 500	20	290 000	.0249	990	2	280.66	6 907
1-0218	Цагаан тосон будаг /белила/	кг	2 400	7.353	17 647	.0095	990	2	280.66	2 636
1-0071	Цаасан зүлгүүр	м2	1 200	22.064	26 477	.0045	990	2	280.66	1 246
1-0729	Цайрдсан гөлмөн төмөр	кг	1 500	21.6	32 400	.0216	990	1	216.56	4 631
1-4029	Цемент м-300	тн	157 000	.1804	28 323	.184	70	1	251.1	3 234

МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4027	Цемент м-500	тн	152 000	.0013	192	.0013	70	1	251.1	23
1-4025	Цемент м-400	тн	147 000	7.0863	1 041 679	7.228	70	1	251.1	127 046
1-0863	Шураг 5x70мм	кг	1 300	.42	546	.0005	990	2	280.66	132
1-4300	Шалны вааран хавтанцар	м2	20 900	39.728	830 315	1.1223	990	1	216.56	240 618
1-0856	Шаваас	кг	300	9.1	2 730	.011	990	2	280.66	3 059
1-0363	Шүршдэг баллонтой хөөс	кг	6 500	10.65	69 225	.0129	990	3	391.34	4 993
1-0212	Эмульсэн будаг	кг	4 500	205.4325	924 446	.265	990	2	280.66	73 633
1-0085	Эрэг боолт	кг	5 000	.0002	1		990	2	280.66	0
1-4567	Янз мод	м	1 000	172.753	172 753	.1689	330	1	216.56	12 068
1-4035	Бэхэлгээний төмөр	ш	500	12	6 000	.0068	70	1	251.1	119
1-4543	Голын элс	м3	2 000	26.3792	52 758	43.5257	20	1	323.62	281 716
3-2649	Гаралтын бортого	кг	1 500	312	468 000	.3931	990	2	280.66	109 230
3-2649	Гаралтын бортого	м	300	.024	7		990	2	280.66	0
3-6374	Гэрэлтүүлэгч	ш	6 000	20	120 000	.24	990	3	391.34	92 982
3-2824	Гэрэлтүүлгийн угас 3x6 мм2	ш	900	535.6	482 040	.2678	990	2	280.66	74 409
3-6514	Гэрэлтүүлгийн хайрцаг	ш	600	52	31 200	.104	990	2	280.66	28 897
1-4053	Гипс, I зэрэг	кг	300	307.84	92 352	.3171	70	1	251.1	5 573
1-0060	Даравч ш-6мм	кг	2 500	.13	325	.0001	990	2	280.66	41
3-5470	Ил угсралтын розетка	ш	3 800	24.24	92 112	.0024	990	2	280.66	674
3-5772	Ламп	ш	450	20.4	9 180	.0014	990	2	280.66	397
1-0555	Паркет	м2	16 000	192.038	3 072 608	3.0726	990	2	280.66	853 735
1-0404	Обой	м2	6 500	311.654	2 025 751	.0269	990	2	280.66	7 482
1-0176	Обойны цавуу	кг	3 500	3.0338	10 618	.0037	990	2	280.66	1 020
1-0221	Өнгийн тосон будаг	кг	2 400	.425	1 020	.0005	990	2	280.66	152

17 951 740

2 837 457