



МОНГОЛ УЛСЫН ЗАСГИЙН ГАЗРЫН ТОХИРУУЛАГЧ АГЕНТЛАГ
ОНЦГОЙ БАЙДЛЫН ЕРӨНХИЙ ГАЗАР
ГАЛЫН АЮУЛГҮЙ БАЙДЛЫН МАГАДЛАЛ ХИЙСЭН ТУХАЙ
ДҮГНЭЛТ

2024 оны 07 дугаар сарын 04

Дугаар 289/04-134

Улаанбаатар хот

“ББСМО” ХХК-д

Нэг. Барилга байгууламжийн зураг төслийн мэдээлэл

1. Барилга байгууламжийн байршил: Сэлбэ дэд төвийн барилгажилтын төсөл 48 айлын 2 блок 5 давхар орон сууцны барилгын зураг төсөл .

2. Зургийн шифр, зураг төслийн компани: ББ-18/2024, ББ-19/2024 “ББСМО” ХХК.

3. Барилга байгууламжийн зориулалт: Нийслэлийн Засаг даргын эдийн засаг, дэд бүтцийн асуудал хариуцсан нэгдүгээр орлогчийн баталсан Сэлбэ дэд төв орчмын гэр хороололыг дахин төлөвлөн орон сууцжуулах төслийн техник эдийн засгийн үндэслэл, барилгажилтын төсөл, олон улсын зөвлөх үйлчилгээ, зураг төсөл боловсруулах ажлын 2023 оны 11 дүгээр сарын 27-ны өдрийн 2023/11 дугаар даалгавартай, батлагдсан загвар зурагтай.

4. Барилгын давхар, талбай, эзэлхүүн: 40.0x16.7 м хэмжээтэй 5 давхар, 2 блок,

5. Галд тэсвэршилтын зэрэг: төлөвлөсөн: II

6. Барилгын үүргийн галын аюулын анги: Ф 1.3

7. Зургийн иж бүрдэл: 1 хэсэг

Хоёр. Дүгнэлт

1. Барилгын хананы гадна дулаалгын материалд Ш2, Д2, ТУ2 үзүүлэлттэй барилгын материалыг ашиглах ба шинжилгээнд оруулсан дүгнэлттэй байх. / ОБЕГ-ын дэргэдэх Гамшиг судлалын үндэсний хүрээлэнгээс авсан/.

2. Галын дотор усны даралтад цэгийн холбох тотгыг гал унтраах багаж зэвсэглэмжтэй холбож болохоор тооцож угсарна. /Ф51мм-ийн Богданов төрлийн/ Гал унтраах хоолойн уртыг орон зайн аль ч хэсэгт хүрэхээр тооцно.

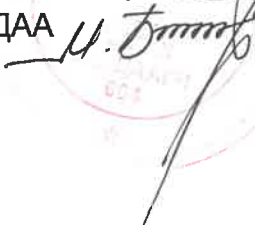
3. Шинээр баригдах барилга байгууламжид гал түймэр унтраах автомашин чөлөөтэй хүрэлцэн очих зам, байрлах тусгайлсан талбайтай байхаар төлөвлөх. Галын аюулгүй байдлын тухай хуулийн 18 дугаар зүйлийн 18.3 дугаар заалтыг баримтлах.

4. Хот, тосгоны төлөвлөлт, барилгажилтын норм ба дүрэм БНБД 30-01-04-ийн заавал биелүүлэх 4 дүгээр хавсралтад заасан гал тусгаарлах хамгаалалтын зай хэмжээг заавал баримтлах шаардлагатай.

000021681

Дээрх шаардлагыг биелүүлснээр тус ажлын зураг нь галын аюулгүй байдлын шаардлагыг хангаж байгаа болно.

Зөвшөөрсөн сар, өдөр	Зөвшөөрлийн тэмдэг дарсан хуудасны дугаарууд	Нэмэлт тэмдэглэл
2024.07.04	Нүүр хуудас, БА-3,4,5,6,22,23, ХАС-17,18, 19,20, ЦБУ-8,9,10,11,12, ХД-8,9,10,	Барилгын ажлыг зураг төслийг дүгнэлтийн дагуу гүйцэтгэх

ДҮГНЭЛТ ГАРГАСАН
БАРИЛГЫН ЗУРАГ ТӨСӨЛ ТЕХНИКИЙН
ГҮЙЦЭТГЭЛ ХАРИУЦСАН МӨРГЭЖИЛТЭН,
ДЭД ХУРАНДАА  М.БАТСАЙХАН



МОНГОЛ УЛСЫН ЗАСГИЙН ГАЗРЫН ТОХИРУУЛАГЧ АГЕНТЛАГ
ОНЦГОЙ БАЙДЛЫН ЕРӨНХИЙ ГАЗАР
ГАЛЫН АЮУЛГҮЙ БАЙДЛЫН МАГАДЛАЛ ХИЙСЭН ТУХАЙ
ДҮГНЭЛТ

2024 оны 07 дугаар сарын 04

Дугаар 288/04 - 133

Улаанбаатар хот

“ББСМО” ХХК-д

Нэг. Барилга байгууламжийн зураг төслийн мэдээлэл

1. Барилга байгууламжийн байршил: Сэлбэ дэд төвийн барилгажилтын төсөл 960 хүүхдийн сургуулийн барилгын зураг төсөл .

2. Зургийн шифр, зураг төслийн компани: ББ-21/2024 “ББСМО” ХХК.

3. Барилга байгууламжийн зориулалт: Нийслэлийн Засаг даргын эдийн засаг, дэд бүтцийн асуудал хариуцсан нэгдүгээр орлогчийн баталсан Сэлбэ дэд төв орчмын гэр хороололыг дахин төлөвлөн орон сууцжуулах төслийн техник эдийн засгийн үндэслэл, барилгажилтын төсөл, олон улсын зөвлөх үйлчилгээ, зураг төсөл боловсруулах ажлын 2023 оны 11 дүгээр сарын 27-эс өдрийн 2023/11 дугаар даалгавартай, батлагдсан загвар зурагтай.

4. Барилгын давхар, талбай, эзэлхүүн: 80.7x53.00 м хэмжээтэй 4 давхар,

5. Галд тэсвэршилтын зэрэг: төлөвлөсөн: II

6. Барилгын үүргийн галын аюулын анги: Ф 1.1

7. Зургийн иж бүрдэл: 1 хэсэг

Хоёр. Дүгнэлт

1. Барилгын хананы гадна дулаалгын материалд ШҮ үзүүлэлттэй барилгын материалыг ашиглах ба шинжилгээнд оруулсан дүгнэлттэй байх. / ОБЕГ-ын дэргэдэх Гамшиг судлалын хүрээлэнгээс авсан/.

2. Бүлгийн ерөөнөөс шууд гарах авралтын хаалга, шатны өргөн, өндрийг холбогдох нормын дагуу төлөвлөх.

3. Шинээр баригдах барилга байгууламжид гал түймэр унтраах автомашин чөлөөтэй хүрэлцэн очих зам, байрлах тусгайлсан талбайтай байхаар төлөвлөх. Галын аюулгүй байдлын тухай хуулийн 18 дугаар зүйлийн 18.3 дугаар заалтыг баримтлах.

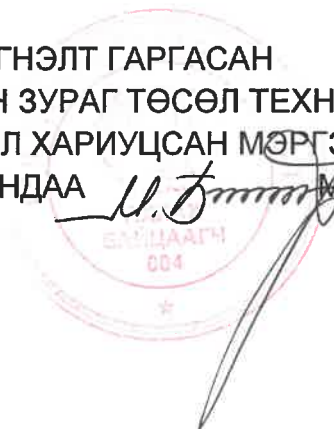
4. Хот, тосгоны төлөвлөлт, барилгажилтын норм ба дүрэм БНБД 30-01-04-ийн заавал биелүүлэх 4 дүгээр хавсралтад заасан гал тусгаарлах хамгаалалтын зай хэмжээг заавал баримтлах шаардлагатай.

Дээрх шаардлагыг биелүүлснээр тус ажлын зураг нь галын аюулгүй байдлын шаардлагыг хангаж байгаа болно.

000001

Зөвшөөрсөн сар, өдөр	Зөвшөөрлийн тэмдэг дарсан хуудасны дугаарууд	Нэмэлт тэмдэглэл
2024.07.04	Нүүр хуудас, БА-04,05,06,07,08, ЦБУ-8,9, 10,11, ХД-10,11,12,13,14	Барилгын ажлыг зураг төслийг дүгнэлтийн дагуу гүйцэтгэх

ДУГНЭЛТ ГАРГАСАН
БАРИЛГЫН ЗУРАГ ТӨСӨЛ ТЕХНИКИЙН
ГҮЙЦЭТГЭЛ ХАРИУЦСАН МӨРГЭЖИЛТЭН,
ДЭД ХУРАНДАА *М. Батсайхан* М.БАТСАЙХАН





МОНГОЛ УЛСЫН ЗАСГИЙН ГАЗРЫН ТОХИРУУЛАГЧ АГЕНТЛАГ
ОНЦГОЙ БАЙДЛЫН ЕРӨНХИЙ ГАЗАР
ГАЛЫН АЮУЛГҮЙ БАЙДЛЫН МАГАДЛАЛ ХИЙСЭН ТУХАЙ
ДҮГНЭЛТ

2024 оны 07 дугаар сарын 04

Дугаар 291/04-136

Улаанбаатар хот

“ББСМО” ХХК-д

Нэг. Барилга байгууламжийн зураг төслийн мэдээлэл

1. Барилга байгууламжийн байршил: Сэлбэ дэд төвийн барилгажилтын төсөл 70 айлын 9 давхар орон сууцны барилгын зураг төсөл .
2. Зургийн шифр, зураг төслийн компани: ББ-17/2024, “ББСМО” ХХК.
3. Барилга байгууламжийн зориулалт: Нийслэлийн Засаг даргын эдийн засаг, дэд бүтцийн асуудал хариуцсан нэгдүгээр орлогчийн баталсан Сэлбэ дэд төв орчмын гэр хороололыг дахин төлөвлөн орон сууцжуулах төслийн техник эдийн засгийн үндэслэл, барилгажилтын төсөл, олон улсын зөвлөх үйлчилгээ, зураг төсөл боловсруулах ажлын 2023 оны 11 дүгээр сарын 27-ны өдрийн 2023/11 дугаар даалгавартай, батлагдсан загвар зурагтай.
4. Барилгын давхар, талбай, эзэлхүүн: 40.0x16.0 м хэмжээтэй 9 давхар,
5. Галд тэсвэршилтын зэрэг: төлөвлөсөн: II
6. Барилгын үүргийн галын аюулын анги: Ф 1.3
7. Зургийн иж бүрдэл: 1 хэсэг

Хоёр. Дүгнэлт

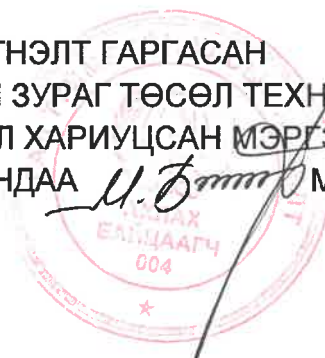
1. Барилгын хананы гадна дулаалгын материалд Ш2, Д2, ТУ2 үзүүлэлттэй барилгын материалыг ашиглах ба шинжилгээнд оруулсан дүгнэлттэй байх. / ОБЕГ-ын дэргэдэх Гамшиг судлалын үндэсний хүрээлэнгээс авсан/.
2. Галын дотор усны даралтад цэгийн холбох тотгыг гал унтраах багаж зэвсэглэмжтэй холбож болохоор тооцож угсарна. /Ф51мм-ийн Богданов төрлийн/ Гал унтраах хоолойн уртыг орон зайн аль ч хэсэгт хүрэхээр тооцно.
3. Шинээр баригдах барилга байгууламжид гал түймэр унтраах автомашин чөлөөтэй хүрэлцэн очих зам, байрлах тусгайлсан талбайтай байхаар төлөвлөх. Галын аюулгүй байдлын тухай хуулийн 18 дугаар зүйлийн 18.3 дугаар заалтыг баримтлах.
4. Хот, тосгоны төлөвлөлт, барилгажилтын норм ба дүрэм БНБД 30-01-04-ийн заавал биелүүлэх 4 дүгээр хавсралтад заасан гал тусгаарлах хамгаалалтын зай хэмжээг заавал баримтлах шаардлагатай.

Дээрх шаардлагыг биелүүлснээр тус ажлын зураг нь галын аюулгүй байдлын шаардлагыг хангаж байгаа болно.

0000~1386

Зөвшөөрсөн сар, өдөр	Зөвшөөрлийн тэмдэг дарсан хуудасны дугаарууд	Нэмэлт тэмдэглэл
2024.07.04	Нүүр хуудас, БА-3,4,5,6,7,22, ХАС-21,22, 23,24,25,26, ЦБУ-9,10,11,12,13,14, ХД-9, 10,11,12,	Барилгын ажлыг зураг төслийг дүгнэлтийн дагуу гүйцэтгэх

ДҮГНЭЛТ ГАРГАСАН
БАРИЛГЫН ЗУРАГ ТӨСӨЛ ТЕХНИКИЙН
ГҮЙЦЭТГЭЛ ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН,
ДЭД ХУРАНДАА *М.Батсайхан* М.БАТСАЙХАН





МОНГОЛ УЛСЫН ЗАСГИЙН ГАЗРЫН ТОХИРУУЛАГЧ АГЕНТЛАГ
ОНЦГОЙ БАЙДЛЫН ЕРӨНХИЙ ГАЗАР
ГАЛЫН АЮУЛГҮЙ БАЙДЛЫН МАГАДЛАЛ ХИЙСЭН ТУХАЙ
ДҮГНЭЛТ

2024 оны 07 дугаар сарын 04

Дугаар 287/04 - 132

Улаанбаатар хот

“ББСМО” ХХК-д

Нэг. Барилга байгууламжийн зураг төслийн мэдээлэл

1. Барилга байгууламжийн байршил: Сэлбэ дэд төвийн барилгажилтын төсөл 240 хүүхдийн цэцэрлэгийн барилгын зураг төсөл.
2. Зургийн шифр, зураг төслийн компани: ББ-20/2024 “ББСМО” ХХК.
3. Барилга байгууламжийн зориулалт: Нийслэлийн Засаг даргын эдийн засаг, дэд бүтцийн асуудал хариуцсан нэгдүгээр орлогчийн баталсан Сэлбэ дэд төв орчмын гэр хороололыг дахин төлөвлөн орон сууцжуулах төслийн техник эдийн засгийн үндэслэл, барилгажилтын төсөл, олон улсын зөвлөх үйлчилгээ, зураг төсөл боловсруулах ажлын 2023 оны 11 дүгээр сарын 27-эы өдрийн 2023/11 дугаар даалгавартай, батлагдсан загвар зурагтай.
4. Барилгын давхар, талбай, эзэлхүүн: 20.5x16.95 м хэмжээтэй 2 давхар,
5. Галд тэсвэршилтын зэрэг: төлөвлөсөн: II
6. Барилгын үүргийн галын аюулын анги: Ф 1.1
7. Зургийн иж бүрдэл: 1 хэсэг


Хоёр. Дүгнэлт

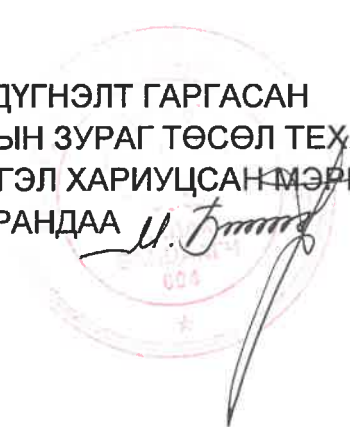
1. Барилгын хананы гадна дулаалгын материалд ШҮ үзүүлэлттэй барилгын материалыг ашиглах ба шинжилгээнд оруулсан дүгнэлттэй байх. / ОБЕГ-ын дэргэдэх Гамшиг судлалын хүрээлэнгээс авсан/.
2. Бүлгийн өрөөнөөс шууд гарах авралтын хаалга, шатны өргөн, өндрийг холбогдох нормын дагуу төлөвлөх.
3. Шинээр баригдах барилга байгууламжид гал түймэр унтраах автомашин чөлөөтэй хүрэлцэн очих зам, байрлах тусгайлсан талбайтай байхаар төлөвлөх. Галын аюулгүй байдлын тухай хуулийн 18 дугаар зүйлийн 18.3 дугаар заалтыг баримтлах.
4. Хот, тосгоны төлөвлөлт, барилгажилтын норм ба дүрэм БНБД 30-01-04-ийн заавал биелүүлэх 4 дүгээр хавсралтад заасан гал тусгаарлах хамгаалалтын зай хэмжээг заавал баримтлах шаардлагатай.

Дээрх шаардлагыг биелүүлснээр тус ажлын зураг нь галын аюулгүй байдлын шаардлагыг хангаж байгаа болно.

0000~1875

Зөвшөөрсөн сар, өдөр	Зөвшөөрлийн тэмдэг дарсан хуудасны дугаарууд	Нэмэлт тэмдэглэл
2024.07.04	Нүүр хуудас, БА-3,4,5,ЦБУ-6,7,8,ХД-8,9, 10, ХАС-17,18,19,20,	Барилгын ажлыг зураг төслийг дүгнэлтийн дагуу гүйцэтгэх

ДҮГНЭЛТ ГАРГАСАН
БАРИЛГЫН ЗУРАГ ТӨСӨЛ ТЕХНИКИЙН
ГҮЙЦЭТГЭЛ ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН,
ДЭД ХУРАНДАА  М.БАТСАЙХАН





МОНГОЛ УЛСЫН ЗАСГИЙН ГАЗРЫН ТОХИРУУЛАГЧ АГЕНТЛАГ
ОНЦГОЙ БАЙДЛЫН ЕРӨНХИЙ ГАЗАР
ГАЛЫН АЮУЛГҮЙ БАЙДЛЫН МАГАДЛАЛ ХИЙСЭН ТУХАЙ
ДҮГНЭЛТ

2024 оны 07 дугаар сарын 04

Дугаар 290/04 - 135

Улаанбаатар хот

“ББСМО” ХХК-д

Нэг. Барилга байгууламжийн зураг төслийн мэдээлэл

1. Барилга байгууламжийн байршил: Сэлбэ дэд төвийн барилгажилтын төсөл 87 айлын 9 давхар орон сууцны барилгын зураг төсөл .

2. Зургийн шифр, зураг төслийн компани: ББ-16/2024, “ББСМО” ХХК.

3. Барилга байгууламжийн зориулалт: Нийслэлийн Засаг даргын эдийн засаг, дэд бүтцийн асуудал хариуцсан нэгдүгээр орлогчийн баталсан Сэлбэ дэд төв орчмын гэр хороололыг дахин төлөвлөн орон сууцжуулах төслийн техник эдийн засгийн үндэслэл, барилгажилтын төсөл, олон улсын зөвлөх үйлчилгээ, зураг төсөл боловсруулах ажлын 2023 оны 11 дүгээр сарын 27-ны өдрийн 2023/11 дугаар даалгавартай, батлагдсан загвар зурагтай.

4. Барилгын давхар, талбай, эзэлхүүн: 40.0x16.0 м хэмжээтэй 9 давхар,

5. Галд тэсвэршилтын зэрэг: төлөвлөсөн: II

6. Барилгын үүргийн галын аюулын анги: Ф 1.3

7. Зургийн иж бүрдэл: 1 хэсэг

Хоёр. Дүгнэлт

1. Барилгын хананы гадна дулаалгын материалд Ш2, Д2, ТУ2 үзүүлэлттэй барилгын материалыг ашиглах ба шинжилгээнд оруулсан дүгнэлттэй байх. / ОБЕГ-ын дэргэдэх Гамшиг судлалын үндэсний хүрээлэнгээс авсан/.

2. Галын дотор усны даралтад цэгийн холбох тотгыг гал унтраах багаж зэвсэглэмжтэй холбож болохоор тооцож угсарна. /Ф51мм-ийн Богданов төрлийн/ Гал унтраах хоолойн уртыг орон зайн аль ч хэсэгт хүрэхээр тооцно.

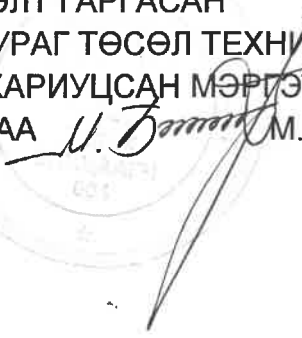
3. Шинээр баригдах барилга байгууламжид гал түймэр унтраах автомашин чөлөөтэй хүрэлцэн очих зам, байрлах тусгайлсан талбайтай байхаар төлөвлөх. Галын аюулгүй байдлын тухай хуулийн 18 дугаар зүйлийн 18.3 дугаар заалтыг баримтлах.

4. Хот, тосгоны төлөвлөлт, барилгажилтын норм ба дүрэм БНБД 30-01-04-ийн заавал биелүүлэх 4 дүгээр хавсралтад заасан гал тусгаарлах хамгаалалтын зай хэмжээг заавал баримтлах шаардлагатай.

Дээрх шаардлагыг биелүүлснээр тус ажлын зураг нь галын аюулгүй байдлын шаардлагыг хангаж байгаа болно.

0000-1684

Зөвшөөрсөн сар, өдөр	Зөвшөөрлийн тэмдэг дарсан хуудасны дугаарууд	Нэмэлт тэмдэглэл
2024.07.04	Нүүр хуудас, БА-3,4,5,6,7,25, ХАС-19,20,21,22,23,24, ЦБУ-9,10,11,12,13,14, ХД-9,10,11,12,	Барилгын ажлыг зураг төслийг дүгнэлтийн дагуу гүйцэтгэх

ДҮГНЭЛТ ГАРГАСАН
БАРИЛГЫН ЗУРАГ ТӨСӨЛ ТЕХНИКИЙН
ГҮЙЦЭТГЭЛ ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН,
ДЭД ХУРАНДАА  М.БАТСАЙХАН