



ЗУРГИЙН ШИФР: ЦА-13/2024

ОРХОН АЙМАГ, БАЯН-ӨНДӨР СУМ, ЗЭСТ БАГ
ШУУДАНГИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ГАЗРЫН ХЭСЭГЧИЛСЭН
ЗАСВАРЫН АЖИЛ
(АЖЛЫН ЗУРАГ)

БОЛОВСРУУЛСАН:

ГҮЙЦЭТГЭСЭН:			
	АЛБАН ТУШААЛ:	ОВОГ НЭР	ГАРЫН ҮСЭГ
	“ЦАЦРАГ-АРК” ХХК-Н ЗАХИРАЛ	Н.ГАНТӨГС	
	ЗАХИАЛАГЧ:	ОВОГ НЭР	ГАРЫН ҮСЭГ
	ОРХОН АЙМГИЙН ШУУДАНГИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ГАЗРЫН ДАРГА	Э.ЭРДЭНЭБАТ	

ОРХОН АЙМАГ 2024 ОН

ОРХОН АЙМГИЙН ШУУДАНГИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ГАЗРЫН ХЭСЭГЧИЛСЭН ЗАСВАРЫН АЖЛЫН ЗУРАГ		
Д/д	Зургийн нэр	Хуудас
1	ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ, ТАЙЛБАР БИЧИГ	АЗ-01
2	ӨРӨӨНҮҮДИЙН ТОДОРХОЙЛОЛТ	АЗ-02
3	100 ТООТ ӨРӨӨНИЙ ӨӨРЧЛӨЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ	АЗ-03
4	104 ТООТ ӨРӨӨНИЙ ӨӨРЧЛӨЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ	АЗ-04
5	107 ТООТ ӨРӨӨНИЙ ӨӨРЧЛӨЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ	АЗ-05
6	108 ТООТ ӨРӨӨНИЙ ӨӨРЧЛӨЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ	АЗ-06
7	109 ТООТ ӨРӨӨНИЙ ӨӨРЧЛӨЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ	АЗ-07
8	110 ТООТ ӨРӨӨНИЙ ӨӨРЧЛӨЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ	АЗ-08
9	111 ТООТ ӨРӨӨНИЙ ӨӨРЧЛӨЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ	АЗ-09
10	115 ТООТ ӨРӨӨНИЙ ӨӨРЧЛӨЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ	АЗ-10
11	116 ТООТ ӨРӨӨНИЙ ӨӨРЧЛӨЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ	АЗ-11

БАЙРШИЛ: ОРХОН АЙМАГ, БАЯН-ӨНДӨР СУМ, ЗЭСТ БАГ, МОНГОЛ ШУУДАНГИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ БАЙР

БАЙРШЛЫН СХЕМ М1:



ТАЙЛБАР БИЧИГ

ОРХОН АЙМГИЙН БАЯН-ӨНДӨР СУМЫН ЗЭСТ БАГТ БАЙРЛАЛТАЙ ОРХОН АЙМГИЙН ШУУДАНГИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ГАЗРЫН ХЭСЭГЧИЛСЭН ЗАСВАРЫН АЖЛЫН ЗУРАГ ТӨСЛИЙГ "ЦАЦРАГ-АРК" ХХК-НД БОЛОВСРУУЛАВ.

ОДООГИЙН ТӨЛӨВ БАЙДАЛ:

УГ БАРИЛГА НЬ ТЭНХЛЭГЭЭРЭЭ 13.5Х70М ХАРЬЦААТАЙ, СУУРИЙН ДАВХАРТАЙГАА НИЙТ 4-Н ДАВХАР БАРИЛГА БОЛНО. НИЙТ 3780М2 ТАЛБАЙТАЙ.

УГ БАРИЛГЫН ГАДНА ХАНА 54СМ ТООСГОН, ДОТОР ХАНА 38СМ ТТООСГОН, БУСАД ӨРӨӨ ТАСАЛГААГ 12СМ ТООСГОН ХАНААР ТУСГААРЛАСАН БАЙНА.

ОРХОН АЙМГИЙН ШУУДАНГИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ГАЗРЫН ЭЗЭМШЛИЙН ӨРӨӨНҮҮДЭД ЗУРАГТ ЗААСНЫ ДАГУУ ЗАСЛЫН АЖЛЫГ ХИЙНЭ.

ХЭСЭГЧИЛСЭН ЗАСВАРЫН АЖЛЫГ ГҮЙЦЭТГЭХДЭЭ БАРИЛГЫН ТУХАЙ ХУУЛЬ, ХОЛБОГДОХ ХУУЛЬ ТОГТООМЖ, НОРМ ДҮРЭМ, СТАНДАРТЫГ БАРИМТЛАН АЖИЛЛАНА.

ТАЙЛБАР

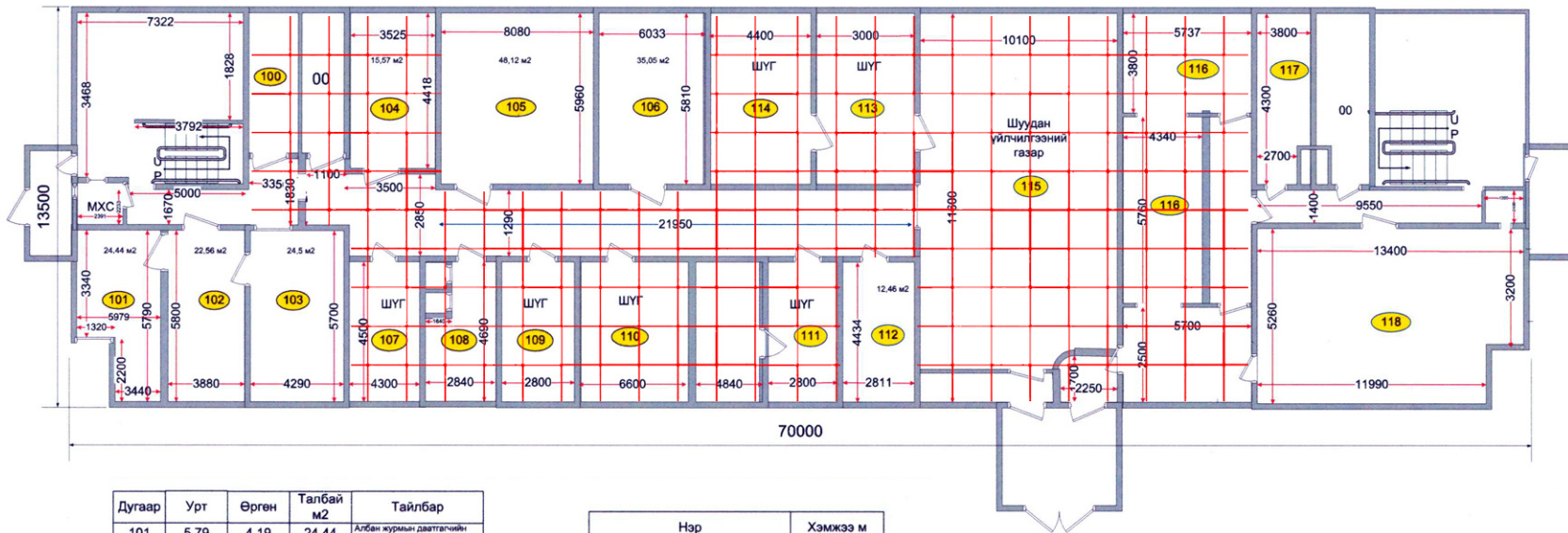


ОРХОН АЙМГИЙН ШУУДАНГИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ГАЗРЫН ХЭСЭГЧИЛСЭН ЗАСВАРЫН АЖЛЫН ЗУРАГ

ӨӨРЧЛӨЛТИЙН ЗУРАГ

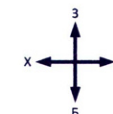
ЗАХИРАЛ	Н.ГАНТӨГС	Е.Г ШИФР ЦА-13/2024	МАСШТАБ М1:100	ОГНОО 2024.07
АРХИТЕКТОР	Э.ОРХОН	Т.Г ШИФР	ЗУРГИЙН ДУГААР	ХУУДАС
ЗАХИАЛАГЧ	Э.ЭРДЭНЭБАТ			

ӨРӨӨНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ



Дугаар	Урт	Өргөн	Талбай м2	Тайлбар
101	5,79	4,19	24,44	Албан журмын давтагчийн холбоо
102	5,8	3,888	22,56	Ашид билгүүн
103	5,7	4,29	24,5	Тэнгэр давтгал
104	4,418	3,525	15,57	ШҮГ
105	8,08	5,96	48,2	Ард давтгал
106	6,033	5,81	35,05	Юнител
107	4,4	4,3	19,36	ШҮГ
108	4,69	2,84	13,3	ШҮГ
109	4,4	2,8	12,32	ШҮГ
110	4,4	4	17,6	ШҮГ
111a	4,4	4,85	21,34	ШҮГ
111б	4,4	2,8	12,32	ШҮГ
112	4,434	2,811	12,34	Мөнх тэнгэрийн тоо ХЗХоршоо
113	5,95	4,2	24,9	ШҮГ
114	5,95	2,8	16,6	ШҮГ
115	12,2	10,3	121,36	ШҮГ
116	5,737	3,8	21,8	ШҮГ
116	5,76	4,34	24,9	ШҮГ
117	4,5	2,1	9,45	Цахилгаан холбоо
118	5,7	13,6	77,52	Цахилгаан холбоо
119	5	1,67	8,35	коридор
119	3,35	1,83	6,1	коридор
119	1,1	2,85	20,6	коридор
119	3,5	2,8	9,8	коридор
119	21,95	1,3	69,2	коридор
119	1,35	27,96	37,74	ШҮГ-коридор
119	2,25	1,7	3,85	коридор
119	2,5	5,7	14,25	коридор

Нэр	Хэмжээ м
Барилгын урт	70
Барилгын өргөн	13,5
Барилгын гадна өндөр	13
Барилгын дотор өндөр	3,7



Таних тэмдэг / Note

Төсөл / Project:
Орхон аймгийн шуудангийн үйлчилгээний газрын хэсэгчилсэн засвар

Зургийн нэр / Layout name:

Дизайнер / Designer:
Э.Орхон

Огноо / Date:
2024.07.09

Захирагч / Director:
Н.Гантөгс

Гарын үсэг / Signature :

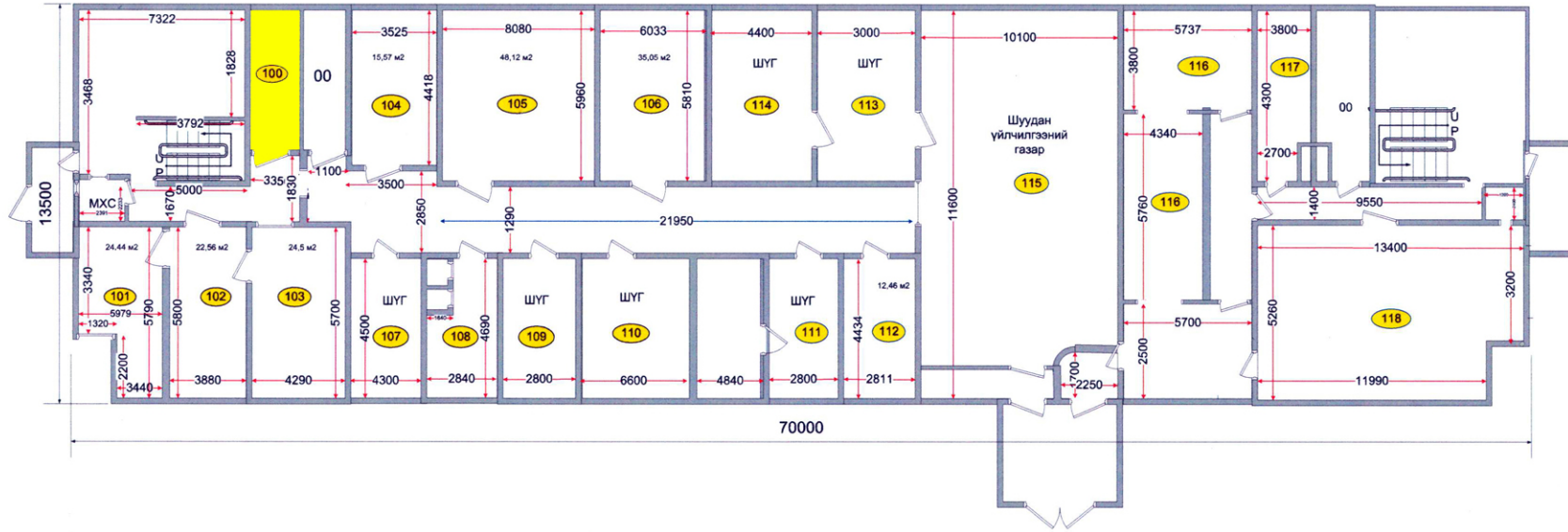
Захиалагч / Client:

Масштаб / Scale:

Хуудас / Page:

Тэмдэглэл / Notes

100-Н ТООТ ӨРӨӨНИЙ ӨӨРЧЛӨЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ



Ажлын тоо хэмжээ

№	Ажлын нэр	Хэмжээ
1.	Паркетан шал хуулах	10м2
2.	Плита наах	10м2
3.	Дүүжин тааз	10м2
4.	Гэрэлтүүлэг 60x60	2ш
5.	Замаскан тэгшилгээ хийх	23м2
6.	Эмульсэн будгаар будах	23м2
7.	Разетка	2ш
8.	Унтраалга	2ш
9.	Акустик хавтангаар бүрэх	11.5м2
10.	Туузан хөшиг /3.2x0.8/	1ш

Таних тэмдэг / Note

Төсөл / Project:
Орхон аймгийн шуудангийн үйлчилгээний газрын хэсэгчилсэн засвар

Зургийн нар /Layout name:

Дизайнер /Designer:
Э.Орхон

Огноо / Date:
2024.07.09

Захирагч / Director:
Н.Гантөгс

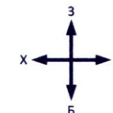
Гарын үсэг / Signature :

Захиалагч / Client:

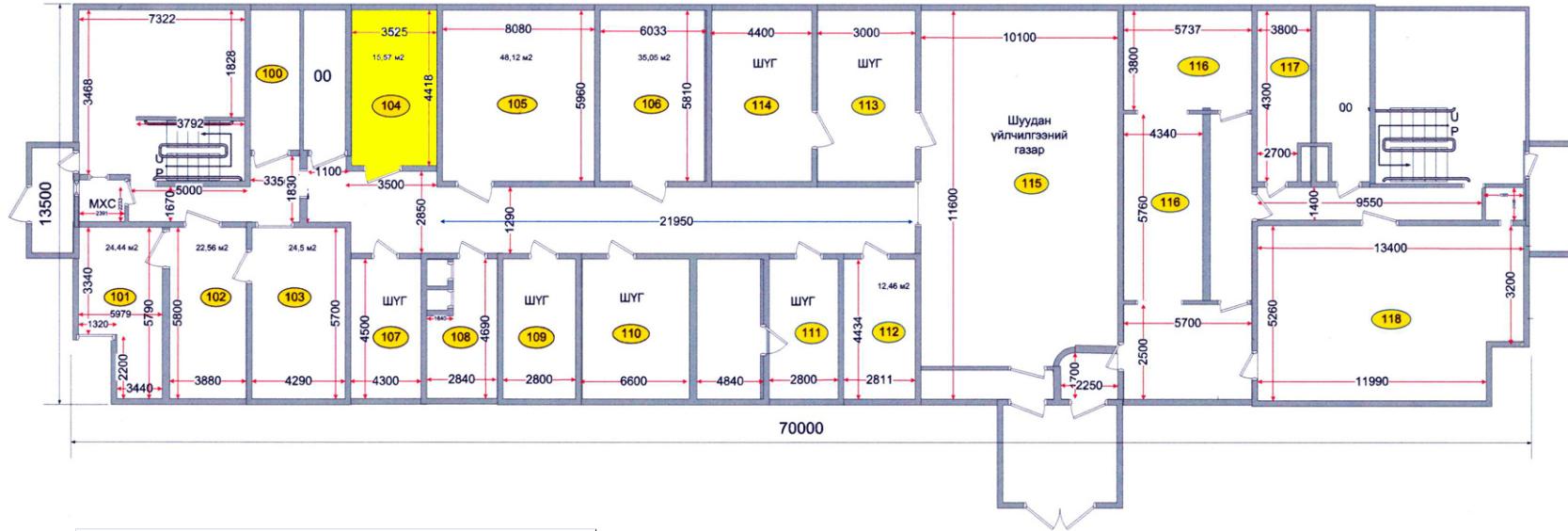
Масштаб /Scale:

Хуудас / Page:

Тэмдэглэл / Notes



104-Н ТООТ ӨРӨӨНИЙ ӨӨРЧЛӨЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ



Ажлын тоо хэмжээ

№	Ажлын нэр	Хэмжээ
1.	Паркетан шал хуулах	16м2
2.	Плита наах	34м2
3.	Гипсэн тааз	16м2
4.	Бүргэд хаалга /210x86/	1ш
5.	Нүдэн гэрэлтүүлэг	20ш
6.	Замаскан тэгшилгээ хийх	75м2
7.	Эмульсэн будгаар будах	75м2
8.	Разетка	2ш
9.	Унтраалга	2ш
10.	Акустик хавтангаар бүрэх	6м2
11.	Туузан хөшиг /3.2x0.8/	1ш
12.	Кондейшн	1ш

Таних тэмдэг / Note

Төсөл / Project:
Орхон аймгийн шуудангийн үйлчилгээний газрын хэсэгчилсэн засвар

Зургийн нар /Layout name:

Дизайнер /Designer:
Э.Орхон

Огноо / Date:
2024.07.09

Захирагч / Director:
Н.Гантөгс

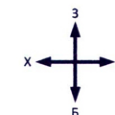
Гарын үсэг / Signature :

Захиалагч / Client:

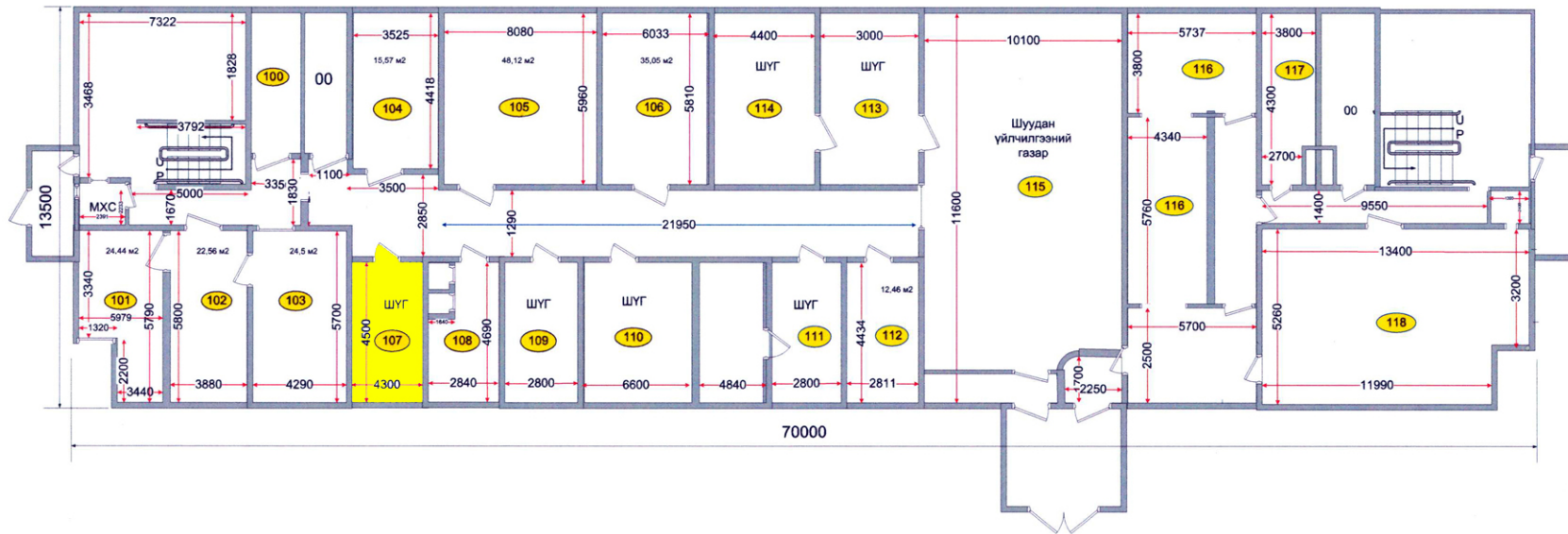
Масштаб /Scale:

Хуудас / Page:

Тэмдэглэл / Notes



107-Н ТООТ ӨРӨӨНИЙ ӨӨРЧЛӨЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ



Ажлын тоо хэмжээ

№	Ажлын нэр	Хэмжээ
1.	Шалны хуучин хулдаасыг хуулах	20м2
2.	Плита наах	20м2
3.	Гипсэн тааз	5м2
4.	Гэрэлтүүлэг 60x60	4ш
5.	Замаскан тэгшилгээ хийх	60м2
6.	Эмульсэн будгаар будах	60м2
7.	Разетка	2ш
8.	Унтраалга	2ш
9.	Акустик хавтангаар бүрэх	22м2

Таних тэмдэг / Note

Төсөл / Project:

Орхон аймгийн шуудангийн үйлчилгээний газрын хэсэгчилсэн засвар

Зургийн нар / Layout name:

Дизайнер / Designer:

Э.Орхон

Огноо / Date:

2024.07.09

Захирагч / Director:

Н.Гантөгс

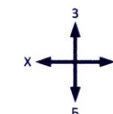
Гарын үсэг / Signature :

Захиалагч / Client:

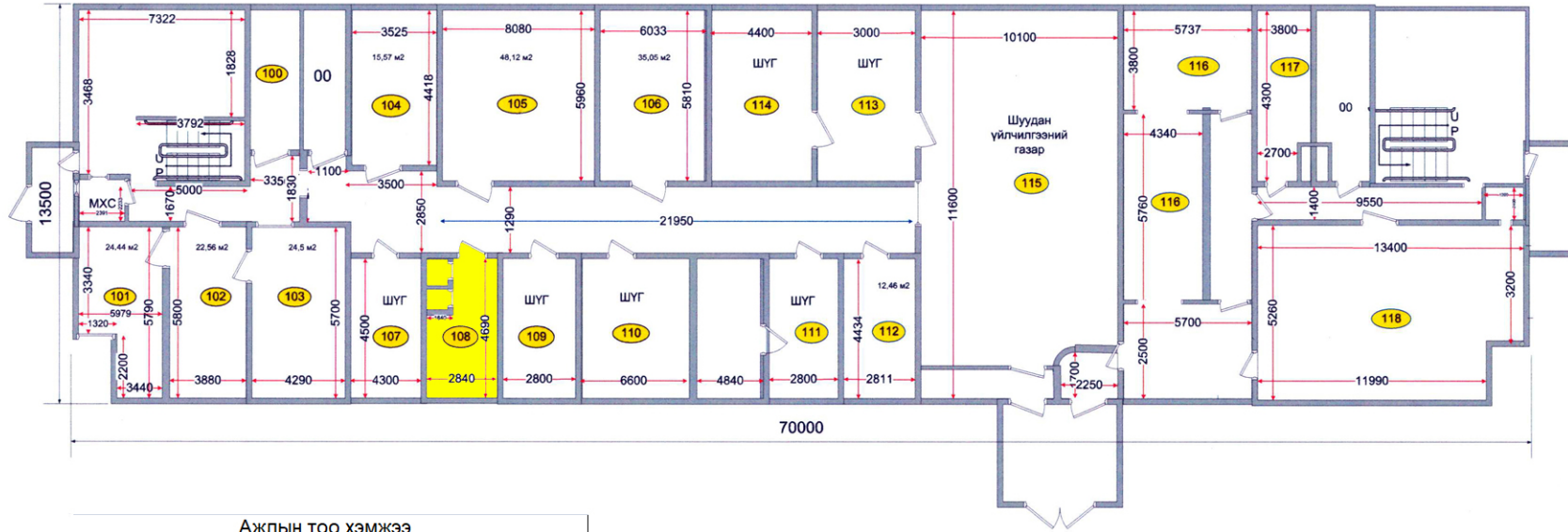
Масштаб / Scale:

Хуудас / Page:

Тэмдэглэл / Notes



108-Н ТООТ ӨРӨӨНИЙ ӨӨРЧЛӨЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ



Ажлын тоо хэмжээ

1.	Паркетан шал хуулах	13м2
2.	Плита наах	13м2
3.	Гипсэн тааз	5м2
4.	Модон хаалга /210x86/	2ш
5.	Хаалганы цоож	2ш
6.	Гэрэлтүүлэг 60x60	2ш
7.	Замаскан тэгшилгээ хийх	57м2
8.	Эмульсэн будгаар будах	57м2
9.	Разетка	2ш
10.	Унтраалга	2ш
11.	Акустик хавтангаар бүрэх	23м2
12.	Паарны хаалт	2ш

Таних тэмдэг / Note

Төсөл / Project:
Орхон аймгийн шуудангийн үйлчилгээний газрын хэсэгчилсэн засвар

Зургийн нар /Layout name:

Дизайнер /Designer:
Э.Орхон

Огноо / Date:
2024.07.09

Захирагч / Director:
Н.Гантөгс

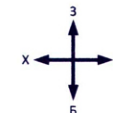
Гарын үсэг / Signature :

Захиалагч / Client:

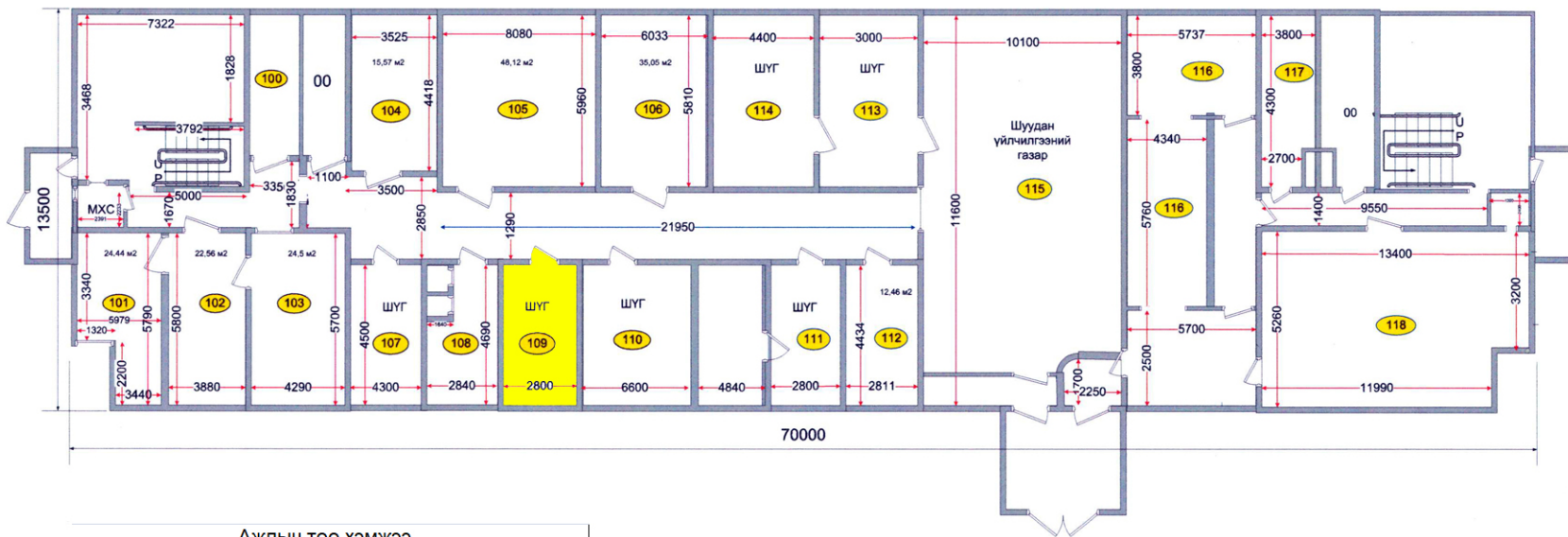
Масштаб /Scale:

Хуудас / Page:

Тэмдэглэл / Notes



109-Н ТООТ ӨРӨӨНИЙ ӨӨРЧЛӨЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ



Ажлын тоо хэмжээ

№	Ажлын тоо хэмжээ	Хэмжээ
1.	Паркетан шал хуулах	14м2
2.	Плита наах	14м2
3.	Гипсэн тааз	24м2
4.	Гэрэлтүүлэг 60x60	2ш
5.	Нүдэн гэрэлтүүлэг	8ш
6.	Замаскан тэгшилгээ хийх	35м2
7.	Эмульсэн будгаар будах	35м2
8.	Разетка	2ш
9.	Унтраалга	2ш
10.	Акустик хавтангаар бүрэх	12м2
11.	Паарны хаалт	1ш
12.	Кондейшн	1ш

Таних тэмдэг / Note

Төсөл / Project:
Орхон аймгийн шуудангийн үйлчилгээний газрын хэсэгчилсэн засвар

Зургийн нар /Layout name:

Дизайнер /Designer:
Э.Орхон

Огноо / Date:
2024.07.09

Захирагч / Director:
Н.Гантөгс

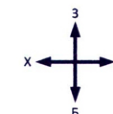
Гарын үсэг / Signature :

Захиалагч / Client:

Масштаб /Scale:

Хуудас / Page:

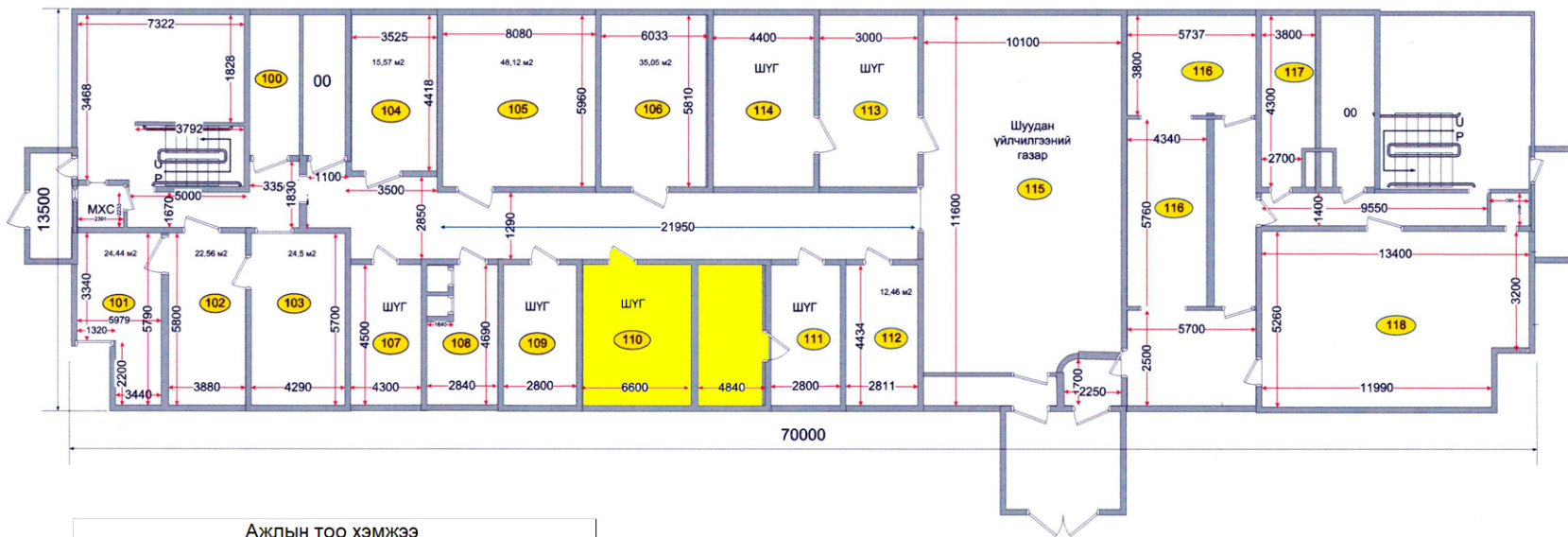
Тэмдэглэл / Notes





ЦАЦРАГ АРК ХХК

110-Н ТООТ ӨРӨӨНИЙ ӨӨРЧЛӨЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ



Ажлын тоо хэмжээ

№	Ажлын нэр	Хэмжээ
1.	Шалны хуучин хулдаасыг хуулах	54м2
2.	Оффис дроз наах 45x45	54м2
3.	Гипсэн тааз	54м2
4.	Модон хаалга /210x86/	1ш
5.	Хаалганы цоож	1ш
6.	Гэрэлтүүлэг 60x60	10ш
7.	Нүдэн гэрэлтүүлэг	24ш
8.	Замаскан тэгшилгээ хийх	122м2
9.	Эмульсэн будгаар будах	122м2
10.	Разетка	6ш
11.	Унтраалга	4ш
12.	Рейк хавтангаар бүрэх	26м2
13.	Панель паар угсрах	2ш
14.	Кондейшн	1ш

Таних тэмдэг / Note

Төсөл / Project:

Орхон аймгийн шуудангийн үйлчилгээний газрын хэсэгчилсэн засвар

Зургийн нар /Layout name:

Дизайнер /Designer:

Э.Орхон

Огноо / Date:

2024.07.09

Захирагч / Director:

Н.Гантөгс

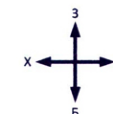
Гарын үсэг / Signature :

Захиалагч / Client:

Масштаб /Scale:

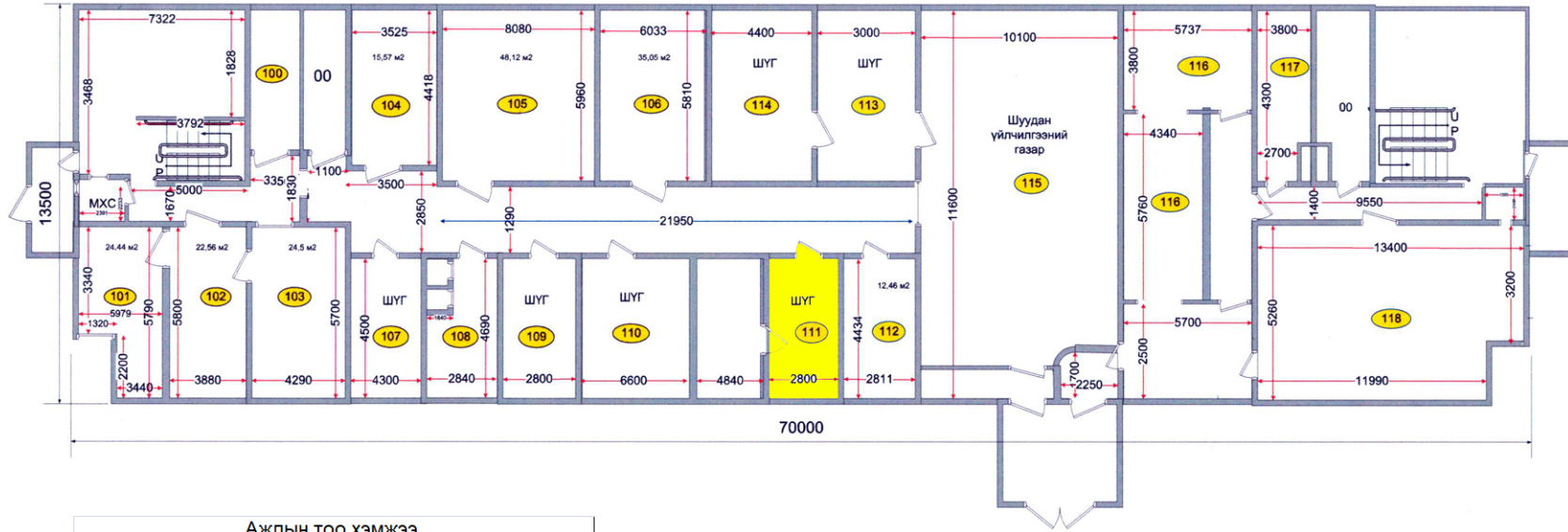
Хуудас / Page:

Тэмдэглэл / Notes



Монгол Улс, Орхон аймаг,
Баян-Өндөр сум, Уртбулаг баг,
5-р хороолол, 8-р байр,
8-н тоот, Утас: 8881-7999
Цахим хаяг: tsatsragarclic@gmail.com

111-Н ТООТ ӨРӨӨНИЙ ӨӨРЧЛӨЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ



Ажлын тоо хэмжээ

№	Ажлын нэр	Хэмжээ
1.	Шалны хуучин хулдаасыг хуулах	14м2
2.	Плита наах	14м2
3.	Гипсэн тааз	16м2
4.	Гэрэлтүүлэг 60х60	2ш
5.	Нүдэн гэрэлтүүлэг	8ш
6.	Замаскан тэгшилгээ хийх	35м2
7.	Эмульсэн будгаар будах	35м2
8.	Разетка	2ш
9.	Унтраалга	2ш
10.	Рейк хавтангаар бүрэх	20м2
11.	Панель наар угсрах	1ш
12.	Кондейшн	1ш

Таних тэмдэг / Note

Төсөл / Project:
Орхон аймгийн шуудангийн үйлчилгээний газрын хэсэгчилсэн засвар

Зургийн нар / Layout name:

Дизайнер / Designer:
Э.Орхон

Огноо / Date:
2024.07.09

Захирагч / Director:
Н.Гантөгс

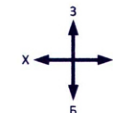
Гарын үсэг / Signature :

Захиалагч / Client:

Масштаб / Scale:

Хуудас / Page:

Тэмдэглэл / Notes





Таних тэмдэг / Note

Төсөл / Project:
Орхон аймгийн шуудангийн
үйлчилгээний газрын хэсэгчилсэн
засвар

Зургийн нар / Layout name:

Дизайнер / Designer:
Э.Орхон

Огноо / Date:
2024.07.09

Захирагч / Director:
Н.Гантөгс

Гарын үсэг / Signature :

Захиалагч / Client:

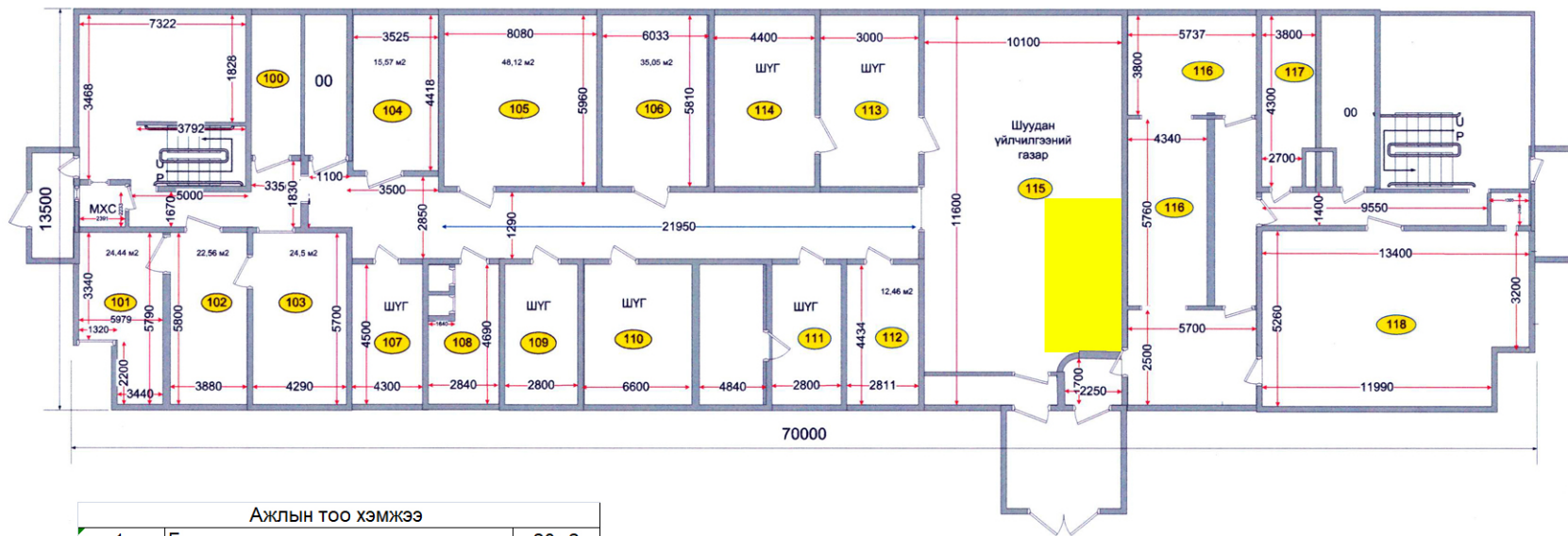
Масштаб / Scale:

Хуудас / Page:

Тэмдэглэл / Notes

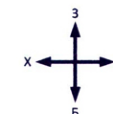
Монгол Улс, Орхон аймаг,
Баян-Өндөр сум, Уртбулаг баг,
5-р хороолол, 8-р байр,
8-н тоот, Утас: 8881-7999
Цахим хаяг: tsatsragarclic@gmail.com

115А ТООТ ӨРӨӨНИЙ ӨӨРЧЛӨЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ

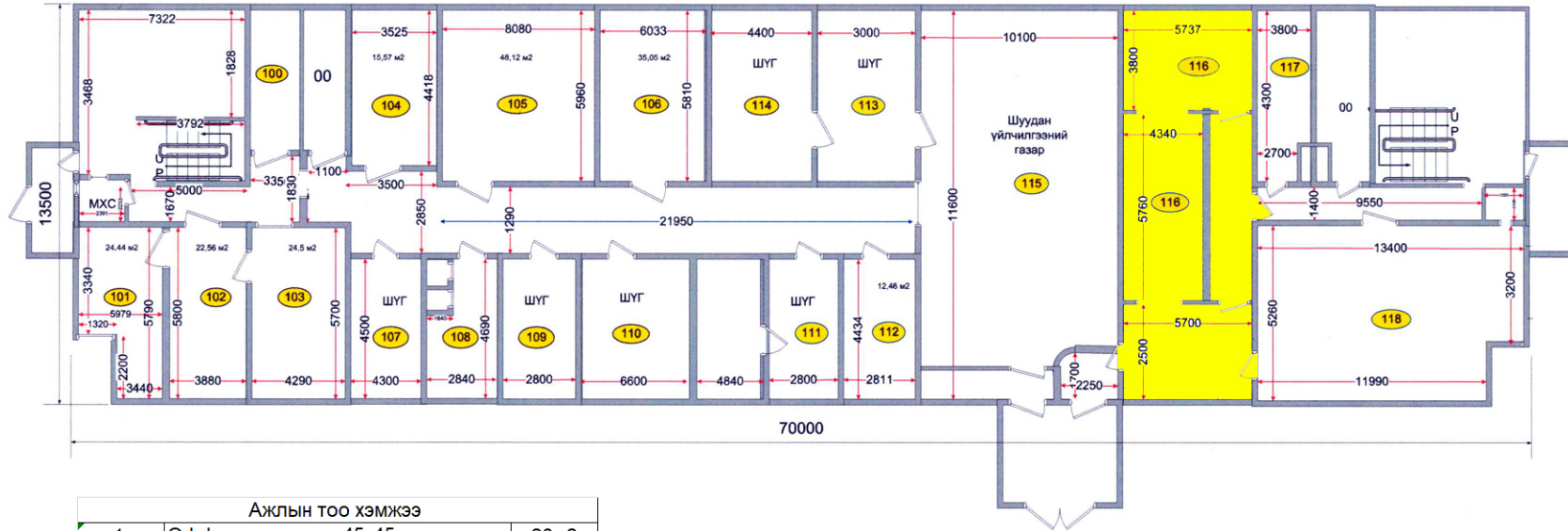


Ажлын тоо хэмжээ

1.	Гипсэн тааз	20м2
2.	Нүдэн гэрэлтүүлэг	12ш
3.	Замаскан тэгшилгээ хийх	50м2
4.	Эмульсэн будгаар будах	50м2
5.	Разетка	2ш
6.	Унтраалга	2ш
7.	Акустик хавтангаар бүрэх	8м2
8.	Кондейшн	1ш
9.	Металл хана	12м2
10.	Металл хаалга	1.8м2



116-Н ТООТ ӨРӨӨНИЙ ӨӨРЧЛӨЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ



Ажлын тоо хэмжээ		
1.	Оффис дрож наах 45x45	28м2
2.	Хулдаас наах	34м2
3.	Дүүжин тааз	70м2
4.	Гипсэн тааз	3м2
5.	Бүргэд хаалга /210x86/	1ш
6.	Гэрэлтүүлэг 60x60	12ш
7.	Замаскан тэгшилгээ хийх	120м2
8.	Эмульсэн будгаар будах	120м3
9.	Разетка	2ш
10.	Унтраалга	4ш
11.	Акустик хавтангаар бүрэх	24м2
12.	Эко хавтангаар бүрэх	20м2
13.	Рейк хавтангаар бүрэх	14м2
14.	Кондейшн	1ш
15.	Металл хана	24м2
16.	Металл хаалга	7.2м2

Таних тэмдэг / Note

Төсөл / Project:
Орхон аймгийн шуудангийн үйлчилгээний газрын хэсэгчилсэн засвар

Зургийн нар /Layout name:

Дизайнер /Designer:
Э.Орхон

Огноо / Date:
2024.07.09

Захирагч / Director:
Н.Гантөгс

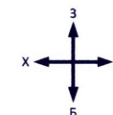
Гарын үсэг / Signature :

Захиалагч / Client:

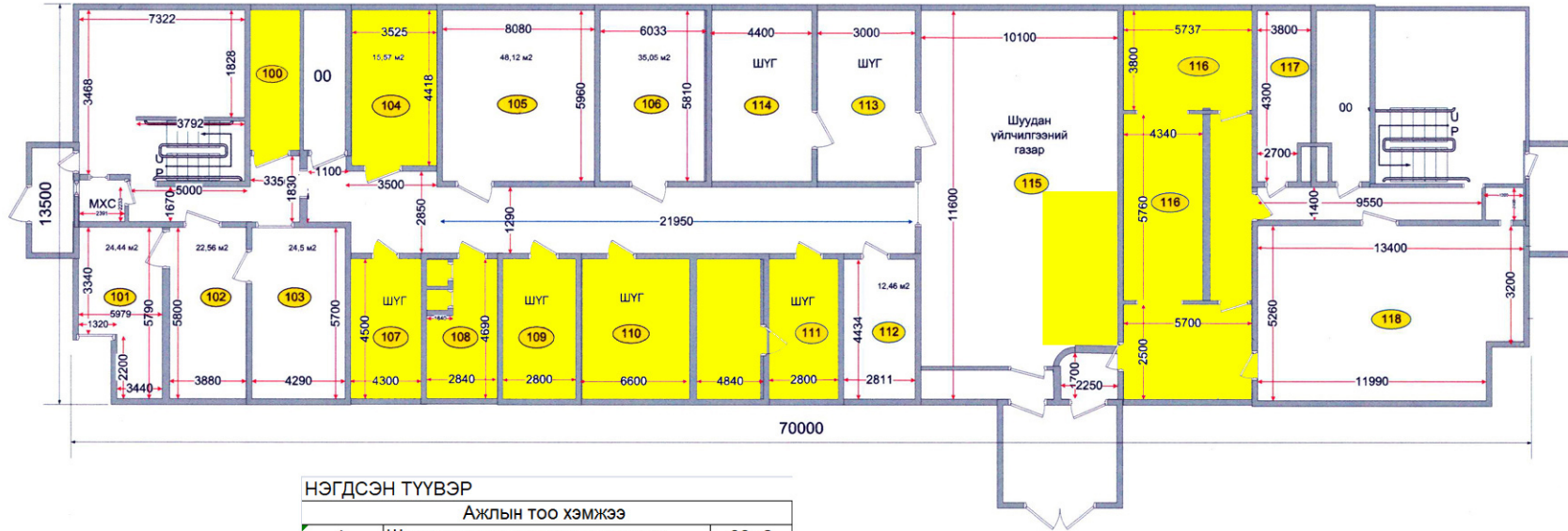
Масштаб /Scale:

Хуудас / Page:

Тэмдэглэл / Notes



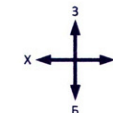
ХЭСЭГЧИЛСЭН ӨӨРЧЛӨЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ



НЭГДСЭН ТҮҮВЭР

Ажлын тоо хэмжээ

№	Төрөл	Хэмжээ
1.	Шалны хуучин хулдаасыг хуулах	88м2
2.	Паркетан шал хуулах	53м2
3.	Плита наах	105м2
4.	Хулдаас наах	34м2
5.	Оффис дрож наах 45x45	82м2
6.	Гипсэн тааз	138м2
7.	Дүүжин тааз	80м2
8.	Бүргэд хаалга /210x86/	3ш
9.	Модон хаалга /210x86/	3ш
10.	Хаалганы цоож	3ш
11.	Гэрэлтүүлэг 60x60	34ш
12.	Нүдэн гэрэлтүүлэг	72ш
13.	Замаскан тэгшилгээ хийх	577м2
14.	Эмульсэн будгаар будах	577м2
15.	Разетка	22ш
16.	Унтраалга	22ш
17.	Рейк хавтангаар бүрэх	60м2
18.	Акустик хавтангаар бүрэх	106.5м2
19.	Эко хавтангаар бүрэх	20м2
20.	Панель паар угсрах	3ш
21.	Паарны хаалт 80x40	3ш
22.	Кондейшн	6ш
23.	Туузан хөшиг /3.2x0.8/	2ш



Таних тэмдэг / Note

Төсөл / Project:
Орхон аймгийн шуудангийн үйлчилгээний газрын хэсэгчилсэн засвар

Зургийн нар /Layout name:

Дизайнер /Designer:
Э.Орхон

Огноо / Date:
2024.07.09

Захирагч / Director:
Н.Гантөгс

Гарын үсэг / Signature :

Захиалагч / Client:

Масштаб /Scale:

Хуудас / Page:

Тэмдэглэл / Notes