



Зургийн шифр:

ОП-26/2024

ОРХОН АЙМАГ. БАЯН-ӨНДӨР СУМ.
ЗЭСТ БАГ. 1-Р ХОРООЛЛЫН 16,26-Р БАЙРНЫ ЗООРИЙН
ДАВХРЫН ХЭВТЭЭ БОСОО ШУГАМ СҮЛЖЭЭГ
ШИНЭЧЛЭХ

БӨЛӨВСРҮҮЛСАН:			
ЗӨВШӨӨРСӨН.	Нэр	Гарын үсэг	Гүйцэтгэгч
Албан тушаал			Албан тушаал "ОРХОН ПРОЖЕКТ" ХХК-ийн захирал
			 ОРХОН ПРОЖЕКТ
			Захиалагч
			 орхон аймаг БАЯН-ӨНДӨР СУМ
			Албан тушаал / иргэн Орхон аймгийн Баян-Өндөр сумын Засаг дарга
			Нэр Б.Баасансүрэн
			Гарын үсэг

ОРХОН АЙМАГ

Нэр

Гарын үсэг

ОРХОН ПРОЖЕКТ

ОРХОЕГ.ОЖЕК

ХХК

ТТ06560 №.4395387

ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ

ТАЙЛБАР БИЧИГ

Д/д	Нэр	Хуудас
1	Зургийн жагсаалт, тайлбар бичиг	ЦБУ-1
2	1-26-р байрны 6-н айлтай орцны хэрэглээний халуун, хүйтэн усны подвальний хэмжилтийн байгуулалт	ЦБУ-2
3	1-26-р байрны 6-н айлтай орцны хэрэглээний халуун, хүйтэн усны подвальний өөрчлөлтийн байгуулалт	ЦБУ-3
4	1-26-р байрны 6-н айлтай орцны хэрэглээний халуун, хүйтэн усны подвальний тойм	ЦБУ-4
5	1-26-р байрны бохир усны шугамны зүсэлт	ЦБУ-5
6	1-1,2,3,4,5,6-р 1-16-р байрны 4-н айлтай орцны хэрэглээний халуун, хүйтэн ус, халаалтын шугамны материалын түүвэр	ЦБУ-6
7	1-26-р байрны 6-н айлтай орцны халаалтын шугамны хэмжилтийн байгуулалт	ХАС-1
8	1-26-р байрны 6-н айлтай орцны подвальний халаалтын шугамны тойм	ХАС-2

Үндэслэл:

Орхон аймгийн Баян-Өндөр сумын 1-р хороололын 16,26-р байрнуудын хэрэглээний халуун хүйтэн усны хаалт, бохирын шугамын засварын ажлыг Баян-Өндөр сумын ЭДТТ-ын хүсэлтийн дагуу үндэслэн "Билиг хайрхан" ХХК-ийн мөргөжмэлтэнгүүд газар дээр үзэж нь ажлын тоо хэмжээг гаргалаа.

Ажлыг гүйцэтгэхдээ БНБД 41-01-11, БНБД 40-05-98, БНБД 3.05.01-98, БНБД 40-102-06 тус тус баримтлан ажиллана.

Байршил: 1-р хороолол 16,26-р байрнуудын подваль.

Архитектур төлөвлөлт: Эрүүл ахуйн шаардлага болон даралт даах чадварыг харгалзан халаалт, халуун, хүйтэн ус, бохир усны шугам хоолойг ган болон цайрдсан ган хоолой, хуванцар хоолой хэрэглэнэ.

Халаалт, халуун, хүйтэн усны шугамыг угсарсаны дараа зэврэлтээс хамгаалах түрхлэг түрхэж, шилэн хөвөнгөөр дулаална.

Угсралтын ажил дууссаны дараа шугам, хоолойг зохих даралтаар шалгана. Бохир усны шугамыг угсрахдаа хоолой доорх хуучин тулгуурын 50%-ийг шинэчлэн сэлбэж зохих материалаар норм технологийн дагуу хийж гүйцэтгэнэ.

Одро байгаа бохир усны Ф100, Ф50 мм-ын ширмэн хоолойг PVC хуванцар хоолойгоор хэсэглэн солихдоо уулзвар, залгаасыг дэвшилтэт технологи, зөрүүлэлтийн материалуудыг ашиглаж чанар сайтай хийж гүйцэтгэнэ.

Батлагдсан төсөвт өртөгт 1-16-р байрны шугам засварлахад хүрээгүй тул Хангагч байгуулла болох "Эрдэнэт-Ус ДТС" ОНӨХК-ийн холбогдох инженер техникийн амилчтай тохиролцон 1-26-р байрны хэвтээ босоо шугам болон холбох хэрэгсэлийг солихоор төлөвлөсөн болно.

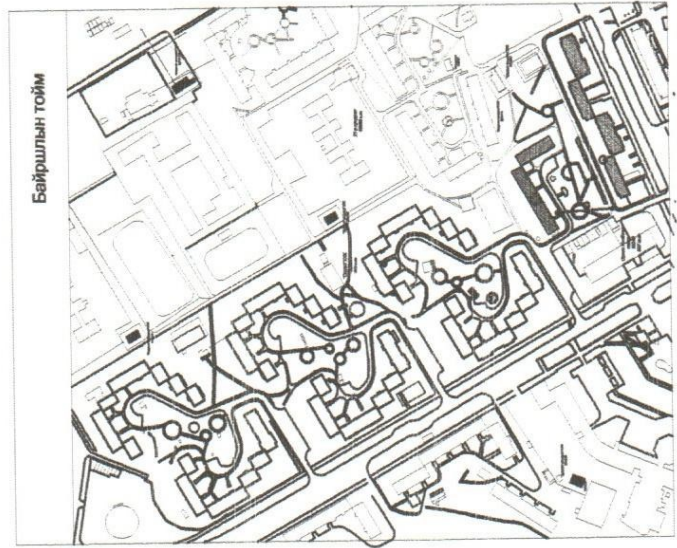
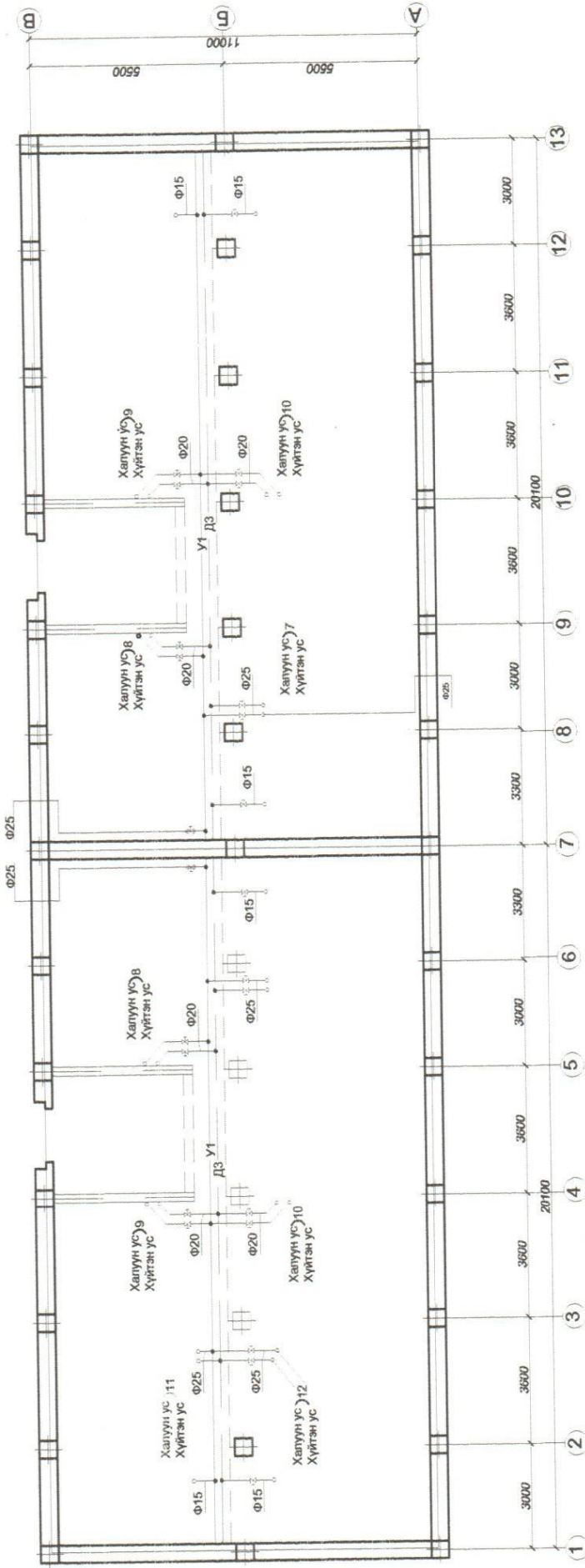


Зөст бөг. 1-р хороололын 16,26-р байрны зосрийн давхарын хэвтээ босоо шугам сүлжээг шинэчлэх

Зургийн жагсаалт, тайлбар бичиг

Ариетгестор	Л.Отгонпүрэв	Шифр:	Огноо:
Гүйцэтгэсэн	Л.Отгонпүрэв	01-26/2024	1:100
Шалгасан	Э.Ганбат	Т.Г.Шифр:	Хуудас:
			ЦБУ-01 05


1-26-р БАЙРНЫ 6-Н АЙЛТАЙ ОРЦНЫ ХЭРЭГЛЭЭНИЙ ХАЛУУН, ХҮЙТЭН УСНЫ ПОДВАЛЬНИЙ ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ



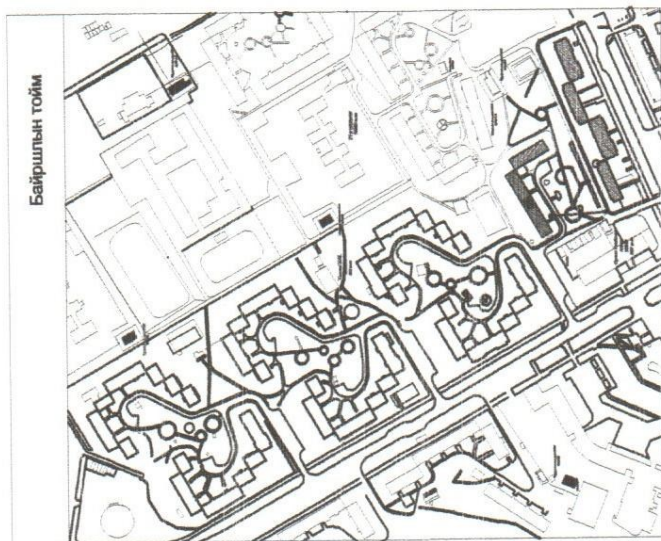
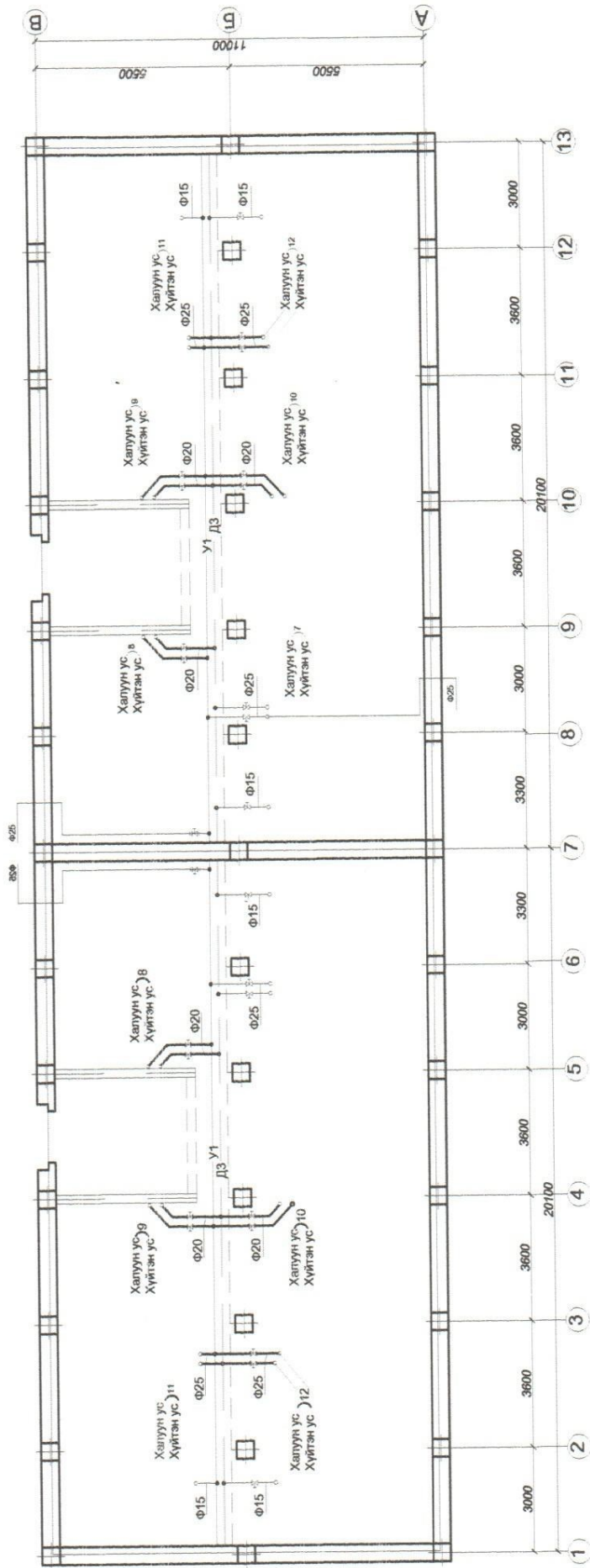
Таних тэмдэг



- 6 айлтай орц




 ORKHON PROJECT LLC		Зөст баг. 1-р хорооллын 16,26-р байрны зоррийн давхрын хэвтээ босоо шугам сүлжээг шинэчлэх	
		1-26-р байрны 6-н айлтай орцны хэрэглээний халуун, хүйтэн усны подвальный хэмжилтийн байгуулалт	
Архитектор Гүйцэтгэсэн	Л.Отгонпүрэв Л.Отгонпүрэв	Шифр: ОП-26/2024 Т.Г.Шифр:	Масштаб: 1:100 Зургийн дугаар: ЦЗУ - 02
Шалтгаан	Э.Ганбат	Онноо: 2024	Хуудас: ЦЗУ - 06


1-26-р БАЙРНЫ 6-Н АЙЛТАЙ ОРЦНЫ ХЭРЭГЛЭЭНИЙ ХАЛУУН, ХҮЙТЭН УСНЫ ПОДВАЛЬНИЙ ӨӨРЧЛӨЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ



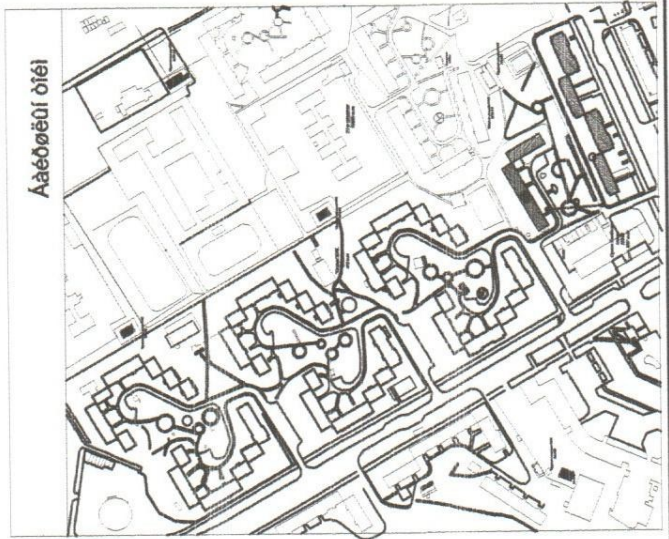
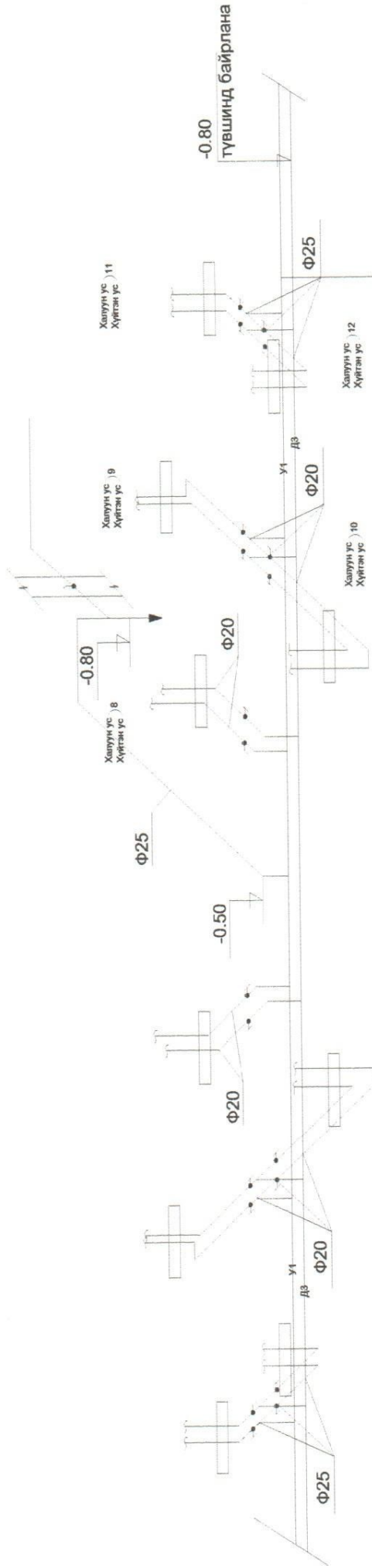
Байршлын тойм

Таних тэмдэг

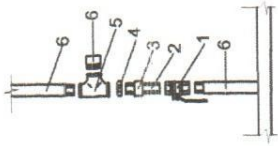
-  - 6 айлтай орц
-  - Солих хэрэглээний хүйтэн усны босоо шугам, хаалт, ус юүлэгч
-  - Солих хэрэглээний халуун усны босоо шугам, хаалт, ус юүлэгч

		Зэсг баг. 1-р хорооллын 16,26-р байрны зорийн давхрын хэвтээ босоо шугам сүлжээг шинэчлэх	
		1-26-р байрны 6-н айлтай орцны хэрэглээний халуун, хүйтэн усны подвальный өөрчлөлтийн байгуулалт	
Архитектор	Л.Отгонпүрэв	Шифр:	ОП-26/2024
Гүйцэтгэсэн	Л.Отгонпүрэв	Зургийн дугаар:	ЦБУ - 03
Шалгасан	Э.Ганбат	Хуудас:	06
		Масштаб:	1:100
		Огноо:	2024

1-26-р БАЙРНЫ 6-н АЙЛТАЙ ОРЦНЫ ХЭРЭГЛЭЭНИЙ ХАЛУУН, ХҮЙТЭН УСНЫ ШУГАМНЫ ТОЙМ ЗУРАГ



БШ



- | | |
|---|-----------------|
| 1 | винтель |
| 2 | сгон |
| 3 | муфта |
| 4 | контр / гайка / |
| 5 | Гуравлагч |
| 6 | хоолой |

Таних тэмдэг

У1 - Солих хэрэглээний хүйтэн усны босоо шугам, хаалт, ус юүлэгч

Д3 - Солих хэрэглээний халуун усны босоо шугам, хаалт, ус юүлэгч

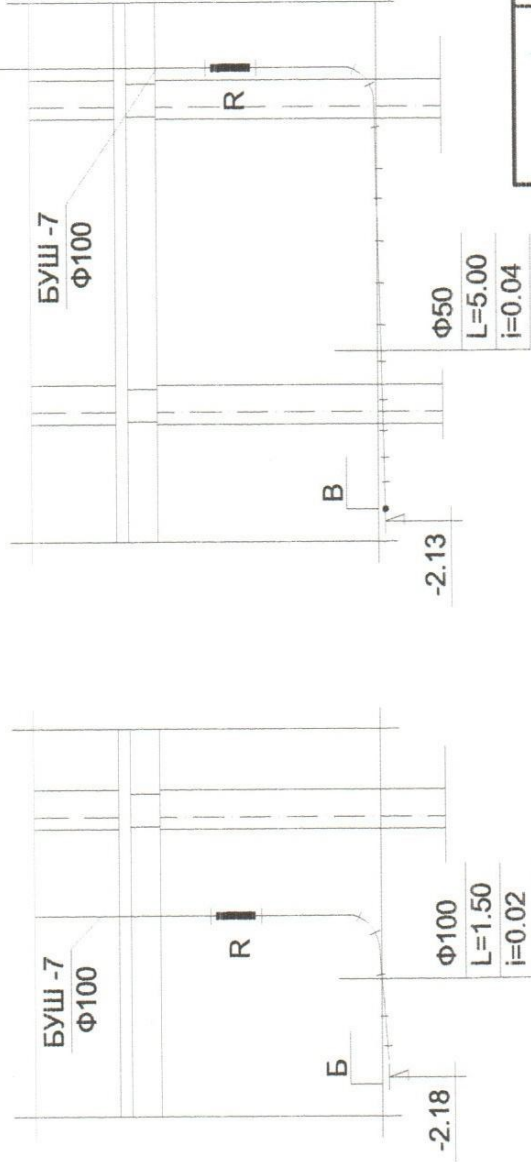
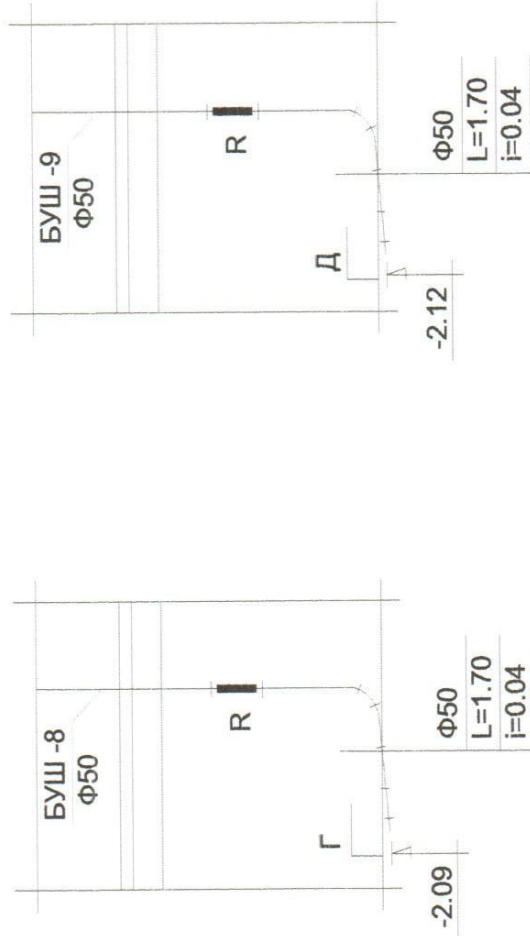
Хэрэглээний хүйтэн усны шугам
Хэрэглээний халуун усны шугам

ORKHONPROJEKTM LLC

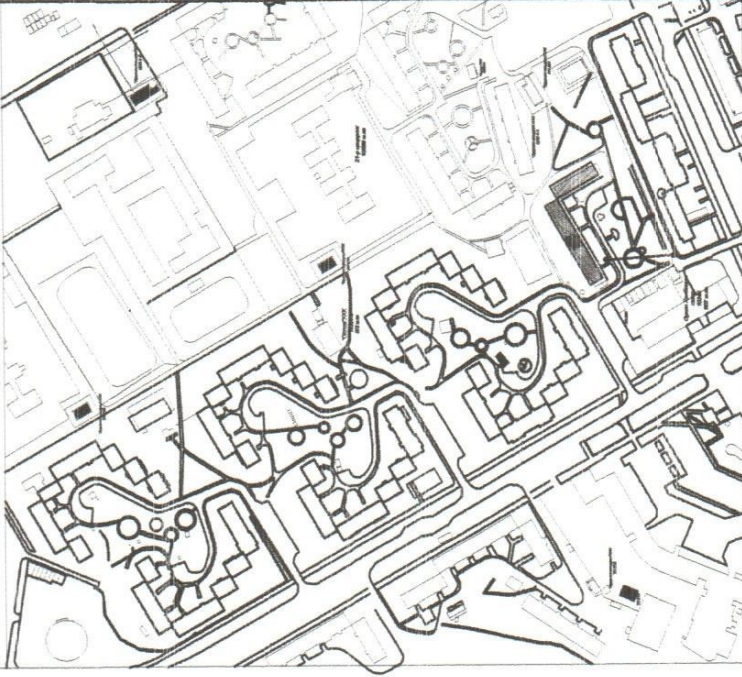
Зөст баг. 1-р хорооллын 16,26-р байрны зоорийн давхрын хэвтээ босоо шугам сүтжээг шинэчлэх


1-26-р байрны 6-н айлтай орцны хэрэглээний халуун, хүйтэн усны шугамны тойм зураг

Архитектор	Л.Отгонпурв	Шифр:	ОП-26/2024	Масштаб:	1:100	Огноо:	2024
Гүйцэтгэсэн	Л.Отгонпурв	Т.Г.Шифр:		Зургийн дугаар:	ЦБУ - 04	Хуудас:	06
Шалтгасан	Э.Ганбат						



Таних тэмдэг





ORKHONPROJECM LLC

Зөст баг. 1-р хорооллын 16,26-р байрны зоорийн давхрын хэвтээ босоо шугам сүлжээг шинэчлэх

1-26-р байрны бохир усны шугамны зүсэлт

Архитектор	<i>[Signature]</i>	Шифр:	Огноо:
Гүйцэтгэсэн	<i>[Signature]</i>	ОП-26/2024	2024
Шалтсан	Э.Ганбат	Т.Г.Шифр:	Хуудас:
		ЦБУ - 05	06

Материалын ТҮҮВЭР

1-26-р бэйрны 3 блок 6 орчны подволын халвартын шугам

Д/д	Материалын түүвэр	Хэмжих нэгж	Тоо Хэмжээ	Тайлбар
А. Халвартын шугам				
1	Ф50 мм-ын ган хоолой	У/м	400	Буулгана, угсрах
2	Ф25 мм-ын ган хоолой	У/м	198	Буулгана, угсрах
3	Ф15 мм-ын ган хоолой	У/м	256	Буулгана, угсрах
4	Ф20 мм-ын вентиль	Ш	96	Буулгана, угсрах
5	Ф25 мм-ын вентиль	Ш	108	
6	Ф20 мм-ын муфьт, изгон, контр	Ш	192	
7	Ф25 мм-ын муфьт, изгон, контр	Ш	216	
8	Ф20-25 мм-ын хоолойг дулавлах	У/м	438	Пенополиуретан
9	Ф20 мм-ын отвод	Ш	96	
10	Ф25 мм-ын отвод	Ш	108	
11	Ф20 мм-ын тройник /гуравлагч/	Ш	96	
12	Ф25 мм-ын тройник /гуравлагч/	Ш	108	
13	Ф20 мм-ын заглушка	Ш	96	
14	Ф25 мм-ын заглушка	Ш	108	
20	Ф50 мм-ын бөмбөлгөн хавлт солих	Ш	6	Дулааны узвэльд
21	Ф50 мм-ын флянц	Ш	12	
22	Ф80 мм-ын бөмбөлгөн хавлт солих	Ш	2	Дулааны узвэльд
23	Ф80 мм-ын бөмбөлгөн хоолой солих	Ш	4	

Материалын ТҮҮВЭР

1-26-р бэйрны 3 блок 6 орчны подволын халуун, хүйтэн ус, ариутгах талуурга

Д/д	Материалын түүвэр	Хэмжих нэгж	Тоо Хэмжээ	Тайлбар
А. Халуун, хүйтэн ус				
1	Ф15мм-ын цөйрдсэн ган хоолой	У/м	180	Буулгана, угсрах
2	Ф20 мм-ын цөйрдсэн ган хоолой	У/м	120	Буулгана, угсрах
3	Ф25 мм-ын цөйрдсэн ган хоолой	У/м	99	
4	Ф20 мм-ын вентиль	Ш	48	Буулгана, угсрах
5	Ф25 мм-ын вентиль	Ш	54	
6	Ф20 мм-ын муфьт, изгон, контр	Ш	96	
7	Ф25 мм-ын муфьт, изгон, контр	Ш	108	
8	Ф20-25 мм-ын хоолойг дулавлах	У/м	399	Пенополиуретан
9	Ф20 мм-ын отвод	Ш	48	
10	Ф25 мм-ын отвод	Ш	54	
11	Ф20 мм-ын тройник /гуравлагч/	Ш	48	
12	Ф25 мм-ын тройник /гуравлагч/	Ш	54	
13	Ф20 мм-ын заглушка	Ш	48	
14	Ф25 мм-ын заглушка	Ш	54	
Б. Ариутгах талуурга				
1	Ф50 мм-ын хувиандор хоолой	У/м	248	Буулгана, угсрах
2	Ф50 мм-ын ровня	Ш	68	
3	Ф50 мм-ын 90° отвод	Ш	68	
4	Ф50 мм-ын муфьт	Ш	68	
5	Ф50 мм-ын 135° отвод	Ш	68	
6	Бэхлэгээ	Ш	68	Тоосго



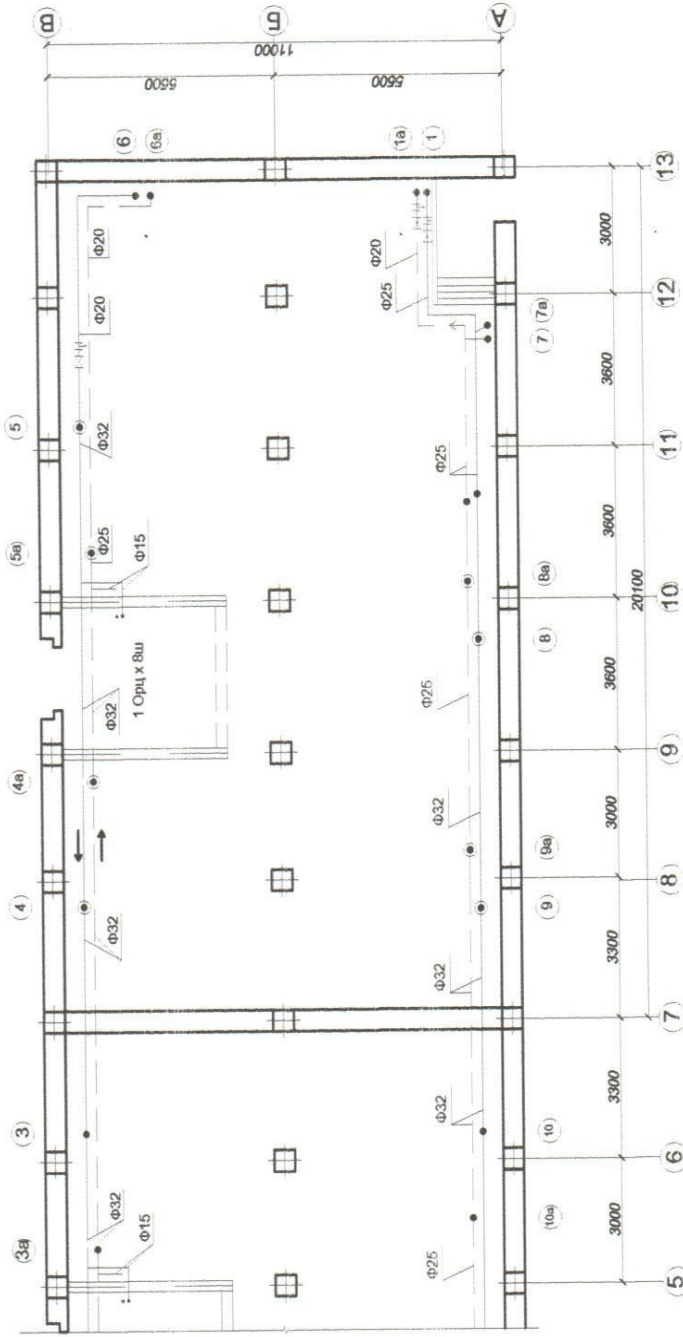
ОРХОН
ПРОЕКТ
ORKHONPROJECT LLC

Зэст баг. 1-р хорооллын 16,26-р бэйрны зоорийн давхарын хэвтээ босоо шугам сүлжээг шинэчлэх



1-26-р бэйрны материалын түүвэр

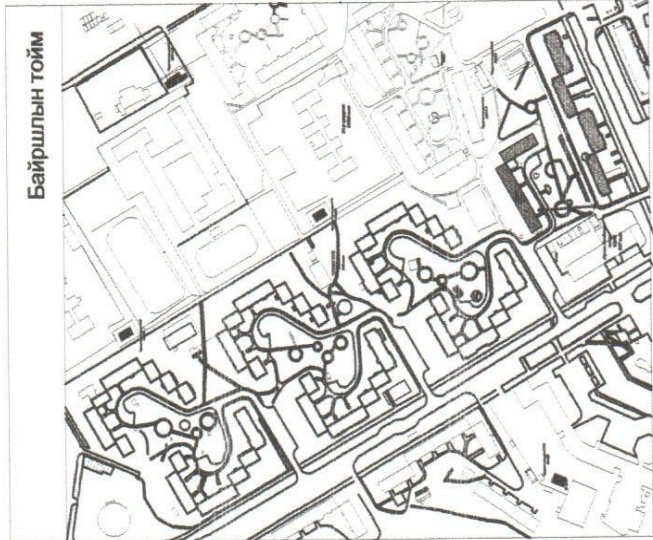
Архитектор	Л.Отгонпурв	Шифр:	1:100	Огноо:	2024
Гүйцэтгэсэн	М.Дорж	ОП-26/2024	Зургийн дугаар:	Хуудас:	Хуудас
Шалгасан	Э.Ганбат	Т.Г.Шифр:	ЦБУ - 06		6



1-26-Р БАЙРНЫ ХАЛААЛТ ПОДВОЛЫН БАЙГУУЛАЛТ

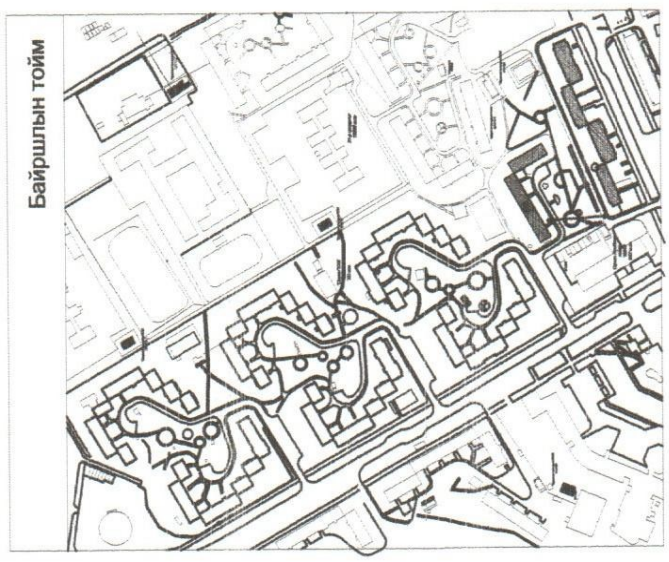
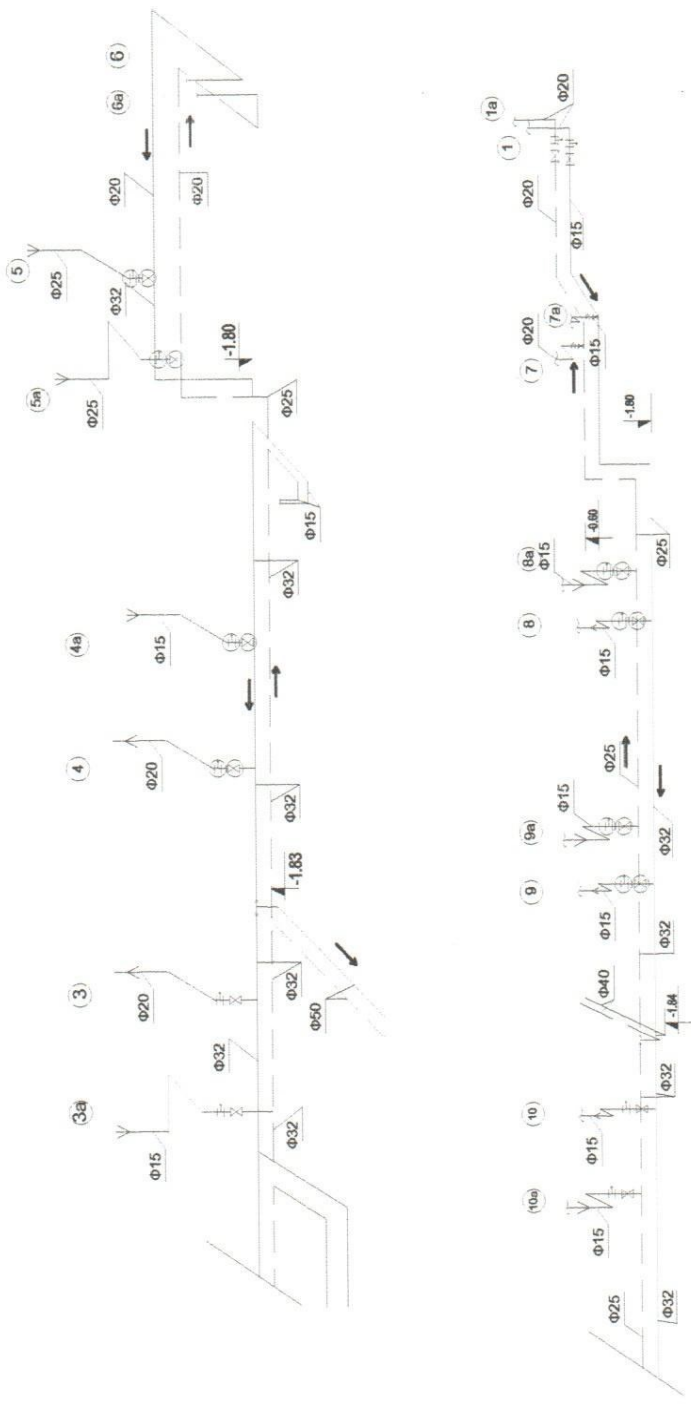


Таних тэмдэг

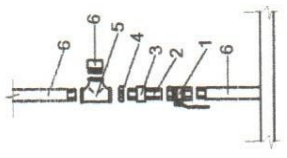
-  - 6 айлтай орц
-  - Хэсэгчлэн солих хэвтээ, босоо шугам



 ОРХОН ПРОЕКТ ORKHONPROJEKTM LLC		Зэст бөг. 1-р хорооллын 16.26-р байрны зоррийн давхрын хэвтээ босоо шугам сүлжээг шинэчлэх	
		1-16-р байрны халаалтын /үрдвэл/ хэмжилтийн байгуулалт	
Архитектор Гүйцэтгэсэн Шалгасан	 Л.Отгонпүрэв Л.Отгонпүрэв Э.Ганбат	Шифр: ОП-26/2024 Т.Г.Шифр:	Масштаб: 1:100 Зургийн дугаар: ХАС - 01
		Огноо: 2024	Хуудас: 02








БШ



- | | |
|---|---------------------------|
| 1 | винтель |
| 2 | стол |
| 3 | муфта |
| 4 | контр / гайка / гурвалгач |
| 5 | гурвалгач |
| 6 | хоолой |

Таних тэмдэг

-  - Халаалтын өгөх шугам
-  - Халаалтын буцах шугам
-  - Сопих винтель
-  - Сопих ус юулагч

 ORKHONPROJECM LLC		Зөст баг. 1-р хорооллын 16,26-р байрны зорийн давхрын хэвтээ босоо шугам сүлжээг шинэчлэх	
		1-26-р байрны 6-н подволын халаалтын тойм зураг	
Архитектор	Л.Отгонпүрэв	Шифр:	ОП-26/2024
Гүйцэтгэсэн	Л.Отгонпүрэв	Масштаб:	1:100
Шалгасан	П.Цэрэн-долоор	Зургийн дугаар:	ХАС-02
		Т.Г.Шифр:	ХАС-02
		Огноо:	2024
		Хуудас:	Хуудас