

ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС

1. СХД,13-р хороо. "ДЭВШИЛ-8 " СӨХ 8 –р байрны 7,8- р орцны дээврийн их засварын ажлын төсөв.

Төсөвт өртгийн дүн : 112 381 016 төгрөг

/ нэг зуун арван хоёр сая гурван зуун наян нэгэн мянга арван зургаан төгрөг /

Мэргэшсэн төсөвчин



Л.Пагам.

2024.8. 06

Улаанбаатар хот

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	19 774 023
2	Материал	55 332 800
3	Тээвэр	1 630 756
4	Машин ашиглалт	1 943 292
	Цууд зардлын дүн	78 680 871
5	Нэмэгдэл зардал /61 %/	6 162 524
6	Ашиг / 15%/	12 726 509
	Барилга угсралтын ажлын дүн	97 569 904
7	НӨАТ 10%	9 756 990
8	Нормчлолын сан 0.18%	175 626
	Дүн	107 502 520
9	Захиалагчийн албаны зардал	1 951 398
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	0
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	975 699
	Дүн	110 429 618
12	Магадлашгүй ажил 2 %	1 951 398
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	112 381 016

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ДЭЭВРИЙН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин	
35-180-04	Хуйлмал материал дээвэр буулгах	м2	780	1.8 / 2	0.16 / 0.01	121.29 / 10.92	5024 / 5212	609361 / 56915	666 276
53-120-02	Цементэн тэгшилгээ задлаж буулгах	м2	780	3.0 / 2	0.09 /	70.98 /	6150 / 5212	436527 /	436 527
59-080-09	Дээврийн хог зоож цэвэрлэх, шүүрдэх	м2	780	1.0 / 2	0.12 /	92.04 /	4272 / 5212	393195 /	393 195
35-180-05	Гөлмөр төмрөөр парледны хуучин малгайвчыг буулгах	м2	35	2.3 / 2	0.13 / 0.00	4.508 / 0.1	5493 / 5212	24762 / 547	25 310
06-040-07	Хучилтан дээгүүр уклон гаргаж 150мм зузаан бетон цутгах м200	м2	180	2.7 / 2	0.16 / 0.01	28.548 / 1.46	5868 / 5212	167520 / 7599	175 119
12-070-04	Дээврийн 15мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх	м2	780	2.7 / 2	0.16 / 0.02	126.282 / 12.64	5868 / 5212	741023 / 65859	806 882
12-070-05	Дараагийн 1мм зузаан тугамд үнэлгээ 30-д нэмэх	м2	3600	2.0 / 2	0.01 / 0.00	33.12 / 3.6	5212 / 5212	172621 / 18763	191 385
12-060-08	Дээврийн 1 үе наамал уур тусгаарлагч хийх	м2	780	2.2 / 2	0.21 / 0.01	166.92 / 9.75	5399 / 5212	901201 / 50817	952 018
12-070-04	Дээврийн 15мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх	м2	780	2.7 / 2	0.16 / 0.02	126.282 / 12.64	5868 / 5212	741023 / 65859	806 882
12-060-12	Дээврийн бетон тэгшилгээн дээр ус тусгаарлах үеийн хөрсжүүлэлт хийх	м2	780	2.0 / 2	0.06 / 0.00	47.424 / 2.89	5212 / 5212	247174 / 15042	262 216
54-200-05	1 үе хар цаас наах	м2	780	2.3 / 2	0.42 / 0.05	329.16 / 35.88	5493 / 5212	1808076 / 187007	1 995 082
12-130-04	Халааж наадаг чулуугай ЭПП	м2	780	2.8 / 2	0.62 / 0.03	485.784 / 20.28	5962 / 5212	2896244 / 105699	3 001 944
54-310-01	Борооны ус зайлуулах шугам хоолойг цэвэрлэн хог хаягдлаас хамгаалах шүүр, таг тавьж өгөх	ш	6	3.0 / 2	1.5 / 0.15	9.018 / 0.9	6150 / 5212	55461 / 4691	60 151
08-240-06	Дээврийн агааржуулалтын хоолой болон бохирын яндангийн эвдэрч нурсан хэсгийг шинэчлэх	1 байр	5	3.4 / 2	2.77 / 0.41	13.873 / 2.05	6459 / 5212	89606 / 10685	100 290
54-270-02	Усны яндангийн бэхэлгээ солих	ш	6	2.5 / 2	0.54 / 0.00	3.21 / 0.02	5680 / 5212	18233 / 94	18 327
54-250-05	Ус урсах хоолойн юлүүр хэсгийг солих	ш	1	3.0 / 2	0.74 / 0.00	0.741 / 0.00	6150 / 5212	4557 / 10	4 568
12-090-09	Парлед цайрдсан төмрөөр бүрж хадах	м2	35	2.5 / 2	1.01 / 0.02	35.525 / 0.7	5680 / 5212	201782 / 3648	205 430
59-080-10	Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд ачих	м3	4.2	2.0 / 2	0.04 /	0.172 /	5212 / 5212	898 /	898

Нийт Хүн/цаг:

1694.88 / 113.82

Үндсэн цалин:

10 102 498

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

1 717 425

Нэмээдэл цалин:

3 737 924

Нийт цалин:

15 557 847

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: **2 109 869**
 Ажиллах хүчний зардал: **19 774 023**

1694.18 / 113.82 **Бүгд цалин: 10 102 498**
 Бүгд хүн/цаг: **1 717 425**
 Инженер техникийн ажилчдын цалин: **3 737 924**
 Нэмэгдэл цалин: **15 557 847**
 Нийт цалин: **2 100 309**
 Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: **2 115 867**
 Ажиллах хүчний зардал: **19 774 023**

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:
 Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:
 Ажиллах хүчний зардал:

МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал			Тээвэр					
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	М3	1000	41.1835	41184	41.1835	2	1	621.48	51 189
4-0004	Ус зайлуулах тосгуур	Ш	14000	1	14000	0.0049	20	1	323.62	32
1-5013	Усны хамгаалалт таг / ш??р /	Ш	20000	6	120000	0.006	20	1	323.62	39
1-3825	Технопласт дээврийн хар цаас чулуугай	М2	31000	795.6	24663600	0.9627	20	2	429.95	8 278
1-0440	Төмөр эдлэл	КГ	2500	150	375000	0.15	20	1	323.62	971
1-0440	Хар цаас п-350 / пергамин /	М2	1200	865.8	1038960	0.9177	20	2	429.95	7 892
1-0095	Хадаас /70-110мм/	КГ	4500	2.1	9450	0.0024	20	2	429.95	21
1-4334	Хайрга	М3	22000	28.6428	630142	50.1249	20	1	323.62	324 428
1-0674	Чулууг/Үй хар цаас	М2	6500	897	5830500	0.9508	20	2	429.95	8 176
1-4025	Цемент м-400	ТН	374242	9.1549	3426133	9.338	20	1	323.62	60 439
1-4192	Цементэн зуурмаг м-75	М3	178788	12.48	2231274	27.456	20	1	323.62	177 706
1-3825	Барилгын хог	М3	0	3.78	0	18.9	45	1	271.67	231 055
1-0517	Бэхэлгээ төмөр	Ш	1500	5.52	8280	0.0062	20	2	429.95	54
1-0517	Бэхэлгээ төмөр	КГ	3500	25.55	89425	0.0289	20	2	429.95	248
1-4180	Бетон зуурмаг м-200	М3	362000	24.84	8992080	59.616	20	1	323.62	385 859
1-4543	Голын элс	М3	23333	28.7928	671822	47.5081	20	1	323.62	307 492
1-0051	Газ	КГ	3500	780	2730000	0.819	20	2	429.95	7 043
1-0728	Гөлмөн төмөр / парлед /	КГ	3400	178.5	606900	0.8211	20	1	323.62	5 314
1-4242	Ердийн тоосго м-100	1000:1	550000	1.9	1045000	7.5525	20	1	323.62	48 883
1-0094	Дээврийн хадаас	КГ	2500	0.42	1050	0.0005	20	2	429.95	4
1-0051	Праймер	КГ	4500	624	2808000	0.6552	20	2	429.95	5 634

Хог, хаягдлын зардал:

0 1 0

1.602

55 332 800

1 630 756

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
1006	Эксковатор 0.15м3	1.01	20160	20 321
2028	Автокран 5тн	17.82	59489	1 059 916
	Автомашин	0.11	2510	279
7021	Зуурмагийн насос помп	41.4	20840	862 776

1 943 292

ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС

- 1. СХД,13-р хороо. “ЕСӨН-ЭРДЭНЭ” СӨХ 9-р байрны 1,5-р орцны дээврийн их засварын ажлын төсөв.**

Төсөвт өртгийн дүн : 112 773 568 төгрөг

*/ нэг зуун арван хоёр сая долоон зуун далан гурван мянга таван зуун
жаран найман төгрөг /*

Мэргэшсэн төсөвчин



Л.Пагам.

2024.8.07
Улаанбаатар хот

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	19 988 883
2	Материал	55 392 819
3	Тээвэр	1 620 775
4	Машин ашиглалт	1 907 796
	Шууд зардлын дүн	78 910 273
5	Нэмэгдэл зардал /61 %/	6 229 484
6	Ашиг / 15%/	12 770 964
	Барилга угсралтын ажлын дүн	97 910 721
7	НӨАТ 10%	9 791 072
8	Нормчлолын сан 0.18%	176 239
	Дүн	107 878 032
9	Захиалагчийн албаны зардал	1 958 214
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	0
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	979 107
	Дүн	110 815 354
12	Магадлашгүй ажил 2 %	1 958 214
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	112 773 568

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ДЭЭВРИЙН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
35-180-04	Хуйлмал материалан дээвэр буулгах	м2	790	1.8 / 2	0.16 / 0.01	122.845 / 11.06	5024 / 5212	617173 / 57645	674 818
53-120-02	Цементэн тэгшилгээ задлаж буулгах	м2	790	3.0 / 2	0.09 /	71.89 /	6150 / 5212	442124 /	442 124
59-080-09	Дээврийн хог зоож цэвэрлэх, шүүрдэх	м2	790	1.0 / 2	0.12 /	93.22 /	4272 / 5212	398236 /	398 236
35-180-05	Гөлмөр төмрөөр парпедны хуучин малгайвчыг буулгах	м2	35	2.3 / 2	0.13 / 0.00	4.508 / 0.1	5493 / 5212	24762 / 547	25 310
06-040-07	Хучилтан дээгүүр уклон гаргаж 150мм зузаан бетон цутгах м200	м2	170	2.7 / 2	0.16 / 0.01	26.962 / 1.38	5868 / 5212	158213 / 7177	165 390
12-070-04	Дээврийн 15мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх	м2	790	2.7 / 2	0.16 / 0.02	127.901 / 12.8	5868 / 5212	750523 / 66703	817 226
12-070-05	Дараагийн 1мм зузаан тутамд үнэлгээ 30-д нэмэх	м2	3600	2.0 / 2	0.01 / 0.00	33.12 / 3.6	5212 / 5212	172621 / 18763	191 385
12-060-08	Дээврийн 1 үе наамал уур тусгаарлагч хийх	м2	790	2.2 / 2	0.21 / 0.01	169.06 / 9.88	5399 / 5212	912755 / 51469	964 223
12-070-04	Дээврийн 15мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх	м2	790	2.7 / 2	0.16 / 0.02	127.901 / 12.8	5868 / 5212	750523 / 66703	817 226
12-060-12	Дээврийн бетон тэгшилгээн дээр ус тусгаарлах үеийн хөрсжүүлэлт хийх	м2	790	2.0 / 2	0.06 / 0.00	48.032 / 2.92	5212 / 5212	250343 / 15235	265 577
54-200-05	1 үе хар цаас наах	м2	790	2.3 / 2	0.42 / 0.05	333.38 / 36.34	5493 / 5212	1831256 / 189404	2 020 660
12-130-04	Халааж наадаг чулуутай ЭПП	м2	790	2.8 / 2	0.62 / 0.03	492.012 / 20.54	5962 / 5212	2933376 / 107054	3 040 430
54-310-01	Борооны ус зайлуулах шугам хоолойг цэвэрлэн хог хаяагдлаас хамгаалах шүүр, таг тавьж өгөх	ш	6	3.0 / 2	1.5 / 0.15	9.018 / 0.9	6150 / 5212	55461 / 4691	60 151
08-240-06	Дээврийн агааржуулалтын хоолой болон бохирын яндангийн эвдэрч нурсан хэсгийг шинэчлэх	1 байр	5	3.4 / 2	2.77 / 0.41	13.873 / 2.05	6459 / 5212	89606 / 10685	100 290
54-270-02	Усны яндангийн бэхэлгээ солих	ш	6	2.5 / 2	0.54 / 0.00	3.21 / 0.02	5680 / 5212	18233 / 94	18 327
54-250-05	Ус урсах хоолойн юлүүр хэсгийг солих	ш	1	3.0 / 2	0.74 / 0.00	0.741 / 0.00	6150 / 5212	4557 / 10	4 568
12-090-09	Парпед цайрдсан төмрөөр бүрж хадах	м2	35	2.5 / 2	1.01 / 0.02	35.525 / 0.7	5680 / 5212	201782 / 3648	205 430
59-080-10	Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд ачих	м3	4.2	2.0 / 2	0.04 /	0.172 /	5212 / 5212	898 /	898

Нийт Хүн/цаг:

1713.37 / 115.09

Үндсэн цалин:

10 212 269

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

1 736 086

Нэмээдэл цалин:

3 778 540

Нийт цалин:

15 726 895

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: **2 138 858**
 Ажиллах хүчний зардал: **19 988 883**

1713.37 / 115.09 **Бүгд цалин: 10 212 269**
 Инженер техникийн ажилчдын цалин: **1 736 086**
 Нэмэгдэл цалин: **3 778 540**
 Нийт цалин: **15 726 895**
 Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:
 Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: **2 123 131**
 Ажиллах хүчний зардал: **2 138 858**
19 988 883

МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	1000	41.7026	41703	41.7026	2	1	621.48	51 835
4-0004	Ус зайлуулах тосгуур	ш	14000	1	14000	0.0049	20	1	323.62	32
1-5013	Усны хамгаалалт таг / ш??р /	ш	20000	6	120000	0.006	20	1	323.62	39
	Технопласт дээврийн хар цаас чулуутай	м2	31000	805.8	24979800	0.975	20	2	429.95	8 384
1-3825	Төмөр эдлэл	кг	2500	150	375000	0.15	20	1	323.62	971
1-0440	Хар цаас п-350 / пергамин /	м2	1200	876.9	1052280	0.9295	20	2	429.95	7 993
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	4500	2.1	9450	0.0024	20	2	429.95	21
1-4334	Хайрга	м3	22000	28.9778	637512	50.7112	20	1	323.62	328 223
1-0674	Чулуугүй хар цаас	м2	6500	908.5	5905250	0.963	20	2	429.95	8 281
1-4025	Цемент м-400	тн	374242	9.2619	3466177	9.4471	20	1	323.62	61 145
1-4192	Цементэн зуурмаг м-75	м3	178788	12.64	2259880	27.808	20	1	323.62	179 984
1-3825	Барилгын хог	м3	0	3.78	0	18.9	45	1	271.67	231 055
1-0517	Бэхэлгээ төмөр	ш	1500	5.52	8280	0.0062	20	2	429.95	54
1-0517	Бэхэлгээ төмөр	кг	3500	25.55	89425	0.0289	20	2	429.95	248
1-4180	Бетон зуурмаг м-200	м3	362000	23.46	8492520	56.304	20	1	323.62	364 422
1-4543	Голын элс	м3	23333	29.1258	679592	48.0576	20	1	323.62	311 048
1-0051	Газ	кг	3500	790	2765000	0.8295	20	2	429.95	7 133
1-0728	Гөлмөн төмөр / парлед /	кг	3400	178.5	606900	0.8211	20	1	323.62	5 314
1-4242	Ердийн тоосго м-100	1000ш	550000	1.9	1045000	7.5525	20	1	323.62	48 883
1-0094	Дээврийн хадаас	кг	2500	0.42	1050	0.0005	20	2	429.95	4
1-0051	Праймер	кг	4500	632	2844000	0.6636	20	2	429.95	5 706

Хог, хаягдлын зардал:

1.5952 0 1 0 0

55 392 819

1 620 775

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
1006	Эксковатор 0.15м3	1.01	20160	20 321
2028	Автокран 5тн	18.03	59489	1 072 349
	Автомашин	0.11	2510	282
7021	Зуурмагийн насос помп	39.1	20840	814 844

1 907 796

ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС

**1. СХД,13-р хороо. “ЕСӨН ЭРДЭНЭ” СӨХ 9-р байрны 7,9- р
орцны дээврийн хэсэгчилсэн ажлын төсөв.**

Төсөвт өртгийн дүн : 34 500 595 төгрөг

/ гучин дөрвөн сая таван зуун тянга таван зуун ерэн таван төгрөг /

Мэргэшсэн төсөвчин



Л.Пагам.

2024. 08. 15
Улаанбаатар хот

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	5 064 293
2	Материал	18 308 444
3	Тээвэр	406 444
4	Машин ашиглалт	689 183
	Шууд зардлын дүн	24 468 363
5	Нэмэгдэл зардал /61 %/	1 578 274
6	Ашиг / 15%/	3 906 996
	Барилга угсралтын ажлын дүн	29 953 633
7	НӨАТ 10%	2 995 363
8	Нормчлолын сан 0.18%	53 917
	Дүн	33 002 913
9	Захиалагчийн албаны зардал	599 073
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	0
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	299 536
	Дүн	33 901 522
12	Магадлашгүй ажил 2 %	599 073
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	34 500 595

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ДЭЭВРИЙН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / гэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
35-180-04	Хуйлмал материалан дээвэр буулгах	м2	280	1.8 / 2	0.16 / 0.01	43.54 / 3.92	5024 / 5212	218745 / 20431	239 176
53-120-02	Цементэн тэгшилгээ задлаж буулгах	м2	280	3.0 / 2	0.09 /	25.48 /	6150 / 5212	156702 /	156 702
59-080-09	Дээврийн хог зоож цэвэрлэх, шүүрдэх	м2	280	1.0 / 2	0.12 /	33.04 /	4272 / 5212	141147 /	141 147
06-040-07	Хучилтан дээгүүр уклон гаргаж 150мм зузаан бетон цутгах м200	м2	85	2.7 / 2	0.16 / 0.01	13.481 / 0.69	5868 / 5212	79107 / 3588	82 695
12-070-04	Дээврийн 15мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх	м2	85	2.7 / 2	0.16 / 0.02	13.761 / 1.38	5868 / 5212	80752 / 7177	87 929
12-060-08	Дээврийн 1 үе наамал уур тусгаарлагч хийх	м2	280	2.2 / 2	0.21 / 0.01	59.92 / 3.5	5399 / 5212	323508 / 18242	341 750
12-060-12	Дээврийн бетон тэгшилгээн дээр ус тусгаарлах үеийн хөрсжүүлэлт хийх	м2	280	2.0 / 2	0.06 / 0.00	17.024 / 1.04	5212 / 5212	88729 / 5400	94 129
54-200-05	1 үе хар цаас наах	м2	280	2.3 / 2	0.12 / 0.05	34.16 / 12.88	5493 / 5212	187641 / 67131	254 771
12-130-04	Халааж наадаг чулуутай ЭПП	м2	280	2.8 / 2	0.62 / 0.03	174.384 / 7.28	5962 / 5212	1039677 / 37943	1 077 621
54-310-01	Борооны ус зайлуулах шугам хоолойг цэвэрлэн хог хаяагдлаас хамгаалах шүүр, таг тавьж өгөх	ш	6	3.0 / 2	1.5 / 0.15	9.018 / 0.9	6150 / 5212	55461 / 4691	60 151
08-240-06	Дээврийн агааржуулалтын хоолой болон бохирын яндангийн эвдэрч нурсан хэсгийг шинэчлэх	1 байр	2	3.4 / 2	2.77 / 0.41	5.549 / 0.82	6459 / 5212	35842 / 4274	40 116
54-270-02	Усны яндангийн бэхлэгээ солих	ш	2	2.5 / 2	0.54 / 0.00	1.07 / 0.01	5680 / 5212	6078 / 31	6 109
54-250-05	Ус урсах хоолойн юүлүүр хэсгийг солих	ш	1	3.0 / 2	0.74 / 0.00	0.741 / 0.00	6150 / 5212	4557 / 10	4 568
59-080-10	Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд ачих	м3	2.2	2.0 / 2	0.04 /	0.09 /	5212 / 5212	470 /	470

Нийт Хүн/цаг:

431.26 / 32.41

Үндсэн цалин:

2 587 334

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

439 847

Нэмээдэл цалин:

957 314

Нийт цалин:

3 984 495

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

537 907

Ажлын багаж, хувцас, хэрэгслэл:

541 891

Ажиллах хүчний зардал:

5 064 293

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Бүгд хүн/цаг:	431.26 / 32.41	Бүгд цалин:	2 587 334
Инженер техникийн ажилчдын цалин:			439 847
Нэмэгдэл цалин:			957 314
Нийт цалин:			3 984 495
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:			537 907
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:			541 891
Ажиллах хүчний зардал:			5 064 293

МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал			Тээвэр					
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	1000	1.0968	1097	1.0968	2	1	621.48	1 363
4-0004	Ус зайлуулах тослуур	ш	14000	1	14000	0.0049	20	1	323.62	32
1-5013	Усны хамгаалалт таг / ш??р /	ш	20000	6	120000	0.006	20	1	323.62	39
1-3825	Технопласт дээврийн хар цаас чулуутай	м2	31000	285.6	8853600	0.3456	20	2	429.95	2 972
1-0440	Төмөр эдлэл	кг	2500	60	150000	0.06	20	1	323.62	388
1-0440	Хар цаас п-350 / пергамин /	м2	1200	310.8	372960	0.3294	20	2	429.95	2 833
1-4334	Хайрга	м3	22000	2.8475	62645	4.9831	20	1	323.62	32 253
1-0674	Чулууг/й хар цаас	м2	6500	322	2093000	0.3413	20	2	429.95	2 935
1-4025	Цемент м-400	тн	374242	0.9148	342358	0.9331	20	1	323.62	6 039
1-3825	Барилгын хог	м3	0	1.98	0	9.9	45	1	271.67	121 029
1-0721	Бэхэлгээ төмөр	ш	1500	1.84	2760	0.0021	20	2	429.95	18
1-4180	Бетон зуурмаг м-200	м3	326000	11.73	3823980	28.152	20	1	323.62	182 211
1-4543	Голын элс	м3	23333	2.8305	66044	4.6703	20	1	323.62	30 228
1-0051	Газ	кг	3500	280	980000	0.294	20	2	429.95	2 528
1-4242	Ердийн тоосго м-100	1000ш	550000	0.76	418000	3.021	20	1	323.62	19 553
1-0051	Праймер	кг	4500	224	1008000	0.2352	20	2	429.95	2 022

Хог, хаягдлын зардал:

0.3262

0

0

18 308 444

406 444

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
1006	Эксковатор 0.15м3	0.53	20160	10 644
2028	Автокран 5тн	4.56	59489	271 032
	Автомашин	0.03	2510	84
7021	Зуурмагийн насос помп	19.55	20840	407 422

689 183

ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС

- 1. СХД,13-р хороо. "ӨНӨР-11 " СӨХ 11 –р байрны дээврийн их засварын ажлын төсөв.**

Төсөвт өртгийн дүн : 105 828 032 төгрөг

/ нэг зуун таван сая найман зуун хорин найман мянга гучин хоёр төгрөг /

Мэргэшсэн төсөвчин



Л.Пагам.

2024.8. 06
Улаанбаатар хот

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	18 860 129
2	Материал	51 932 053
3	Тээвэр	1 475 456
4	Машин ашиглалт	1 750 792
	Шууд зардлын дүн	71 018 430
5	Нэмэгдэл зардал /61 %/	5 877 711
6	Ашиг / 15%/	11 984 421
	Барилга угсралтын ажлын дүн	91 880 562
7	НӨАТ 10%	9 188 056
8	Нормчлолын сан 0.18%	165 385
	Дүн	101 234 003
9	Захиалагчийн албаны зардал	1 837 611
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	0
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	918 806
	Дүн	103 990 420
12	Магадлашгүй ажил 2 %	1 837 611
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	105 828 032

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ДЭЭВРИЙН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
35-180-04	Хуйлмал материалан дээвэр буулгах	м2	750	1.8 / 2	0.16 / 0.01	116.625 / 10.5	5024 / 5212	585924 / 54726	640 650
53-120-02	Цементэн тэгшилгээ задлаж буулгах	м2	750	3.0 / 2	0.09 /	68.25 /	6150 / 5212	419738 /	419 738
59-080-09	Дээврийн хог зоож цэвэрлэх, шуурдах	м2	750	1.0 / 2	0.12 /	88.5 /	4272 / 5212	378072 /	378 072
35-180-05	Гөлмөр төмрөөр парпеды хуучин малгайвчыг буулгах	м2	25	2.3 / 2	0.13 / 0.00	3.22 / 0.07	5493 / 5212	17687 / 391	18 078
06-040-07	Хучилтан дээгүүр уклон гаргаж 150мм зузаан бетон цутгах м200	м2	150	2.7 / 2	0.16 / 0.01	23.79 / 1.21	5868 / 5212	139600 / 6333	145 932
12-070-04	Дээврийн 15мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх	м2	750	2.7 / 2	0.16 / 0.02	121.425 / 12.15	5868 / 5212	712522 / 63326	775 848
12-070-05	Дараагийн 1мм зузаан тутамд үнэлгээ 30-д нэмэх	м2	3600	2.0 / 2	0.01 / 0.00	33.12 / 3.6	5212 / 5212	172621 / 18763	191 385
12-060-08	Дээврийн 1 үе наамал уур тусгаарлагч хийх	м2	750	2.2 / 2	0.21 / 0.01	160.5 / 9.38	5399 / 5212	866540 / 48863	915 402
12-070-04	Дээврийн 15мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх	м2	750	2.7 / 2	0.16 / 0.02	121.425 / 12.15	5868 / 5212	712522 / 63326	775 848
12-060-12	Дээврийн бетон тэгшилгээн дээр ус тусгаарлах үеийн хөрсжүүлэлт хийх	м2	750	2.0 / 2	0.06 / 0.00	45.6 / 2.77	5212 / 5212	237667 / 14463	252 130
54-200-05	1 үе хар цаас наах	м2	750	2.3 / 2	0.42 / 0.05	316.5 / 34.5	5493 / 5212	1738535 / 179814	1 918 348
12-130-04	Халааж наадаг чулуутай ЭПП	м2	750	2.8 / 2	0.62 / 0.03	467.1 / 19.5	5962 / 5212	2784850 / 101634	2 886 484
54-310-01	Борооны ус зайлуулах шугам хоолойг цэвэрлэн хог хаягдлаас хамгаалах шүүр, таг тавьж өгөх	ш	5	3.0 / 2	1.5 / 0.15	7.515 / 0.75	6150 / 5212	46217 / 3909	50 126
08-240-06	Дээврийн агааржуулалтын хоолой болон бохирын яндангийн эвдэрч нурсан хэсгийг шинэчлэх	1 байр	5	3.4 / 2	2.77 / 0.41	13.873 / 2.05	6459 / 5212	89606 / 10685	100 290
54-270-02	Усны яндангийн бэхлэгээ солих	ш	5	2.5 / 2	0.54 / 0.00	2.675 / 0.01	5680 / 5212	15194 / 78	15 272
54-250-05	Ус урсах хоолойн юулур хэсгийг солих	ш	1	3.0 / 2	0.74 / 0.00	0.741 / 0.00	6150 / 5212	4557 / 10	4 568
12-090-09	Парпед цайрдсан төмрөөр бүрж хадах	м2	25	2.5 / 2	1.01 / 0.02	25.375 / 0.5	5680 / 5212	144130 / 2606	146 736
59-080-10	Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд ачих	м3	3.2	2.0 / 2	0.04 /	0.131 /	5212 / 5212	684 /	684

Нийт Хүн/цаг:

1616.37 / 109.16

Үндсэн цалин:

9 635 592

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

1 638 051

Нэмэгдэл цалин:

3 565 169

Нийт цалин:

14 838 811

Нийгэмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	2 000 030	
Ажиллах хүчний зардал:	18 860 129	
Бүгд хүн/цаг:	1616.17 / 109.16	Бүгд цалин: 9 635 592
Инженер техникийн ажилчдын цалин:	1 638 051	
Нэмэгдэл цалин:	3 565 169	
Нийт цалин:	14 838 811	
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	2 003 239	
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	2 018 078	
Ажиллах хүчний зардал:	18 860 129	

МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал			Тээвэр					
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	1000	39.6264	39626	39.6264	2	1	621.48	49 254
4-0004	Ус зайлуулах тосгуур	ш	14000	1	14000	0.0049	20	1	323.62	32
1-5013	Усны хамгаалалт таг / ш??р /	ш	20000	5	100000	0.005	20	1	323.62	32
1-3825	Технопласт дээврийн хар цаас чулуутай	м2	31000	765	23715000	0.9256	20	2	429.95	7 960
1-0440	Төмөр эдлэл	кг	2500	150	375000	0.15	20	1	323.62	971
1-0440	Хар цаас п-350 / пергамин /	м2	1200	832.5	999000	0.8825	20	2	429.95	7 588
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	4500	1.5	6750	0.0017	20	2	429.95	15
1-4334	Хайрга	м3	22000	27.6378	608032	48.3661	20	1	323.62	313 045
1-0674	Чулууг/й хар цаас	м2	6500	862.5	5606250	0.9143	20	2	429.95	7 862
1-4025	Цемент м-400	тн	374242	8.8339	3306001	9.0105	20	1	323.62	58 320
1-4192	Цементэн зуурмаг м-75	м3	178788	12	2145456	26.4	20	1	323.62	170 871
1-3825	Барилгын хог	м3	0	2.88	0	14.4	45	1	271.67	176 042
1-0517	Бэхэлгээ төмөр	ш	1500	4.6	6900	0.0052	20	2	429.95	45
1-0517	Бэхэлгээ төмөр	кг	3500	18.25	63875	0.0206	20	2	429.95	177
1-4180	Бетон зуурмаг м-200	м3	362000	20.7	7493400	49.68	20	1	323.62	321 549
1-4543	Голын элс	м3	23333	27.7938	648513	45.8598	20	1	323.62	296 823
1-0051	Газ	кг	3500	750	2625000	0.7875	20	2	429.95	6 772
1-0728	Гөлмен төмөр / парлед /	кг	3400	127.5	433500	0.5865	20	1	323.62	3 796
1-4242	Ердийн тоосго м-100	1000л	550000	1.9	1045000	7.5525	20	1	323.62	48 883
1-0094	Дээврийн хадаас	кг	2500	0.3	750	0.0003	20	2	429.95	3
1-0051	Праймер	кг	4500	600	2700000	0.63	20	2	429.95	5 417

Хог, хаягдлын зардал:

1.4749 0 1 0 0

51 932 053

1 475 456

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
1006	Эксковатор 0.15м3	0.77	20160	15 483
2028	Автокран 5тн	17.08	59489	1 016 072
	Автомашин	0.1	2510	257
7021	Зуурмагийн насос помп	34.5	20840	718 980

1 750 792

ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС

1. СХД,13-р хороо. "ӨНӨР11" СӨХ 11-р байрны 3,7-р орцны дээврийн хэсэгчилсэн ажлын төсөв.

Төсөвт өртгийн дүн : 34 516 268 төгрөг

/ гучин дөрвөн сая таван зуун арван зургаан мянга хоёр зуун жаран найман төгрөг /

Мэргэшсэн төсөвчин



Л.Пагам.

2024. 08. 15
Улаанбаатар хот

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	5 064 293
2	Материал	18 320 277
3	Тээвэр	406 444
4	Машин ашиглалт	689 183
	Шууд зардлын дүн	24 480 196
5	Нэмэгдэл зардал /61 %/	1 578 274
6	Ашиг / 15%/	3 908 771
	Барилга угсралтын ажлын дүн	29 967 241
7	НӨАТ 10%	2 996 724
8	Нормчлолын сан 0.18%	53 941
	Дүн	33 017 906
9	Захиалагчийн албаны зардал	599 345
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	0
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	299 672
	Дүн	33 916 923
12	Магадлашгүй ажил 2 %	599 345
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	34 516 268

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ДЭЭВРИЙН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
35-180-04	Хуйлмал материал дээвэр буулгах	м2	280	1.8 / 2	0.16 / 0.01	43.54 / 3.92	5024 / 5212	218745 / 20431	239 176
53-120-02	Цементэн тэгшилгээ задлаж буулгах	м2	280	3.0 / 2	0.09 /	25.48 /	6150 / 5212	156702 /	156 702
59-080-08	Дээврийн хог зоож цэвэрлэх, шүүрдэх	м2	280	1.0 / 2	0.12 /	33.04 /	4272 / 5212	141147 /	141 147
06-040-07	Хучилтан дээгүүр уклон гаргаж 150мм зузаан бетон цутгах м200	м2	85	2.7 / 2	0.16 / 0.01	13.481 / 0.69	5868 / 5212	79107 / 3588	82 695
12-070-04	Дээврийн 15мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх	м2	85	2.7 / 2	0.16 / 0.02	13.761 / 1.38	5868 / 5212	80752 / 7177	87 929
12-060-08	Дээврийн 1 үе наамал уур тусгаарлагч хийх	м2	280	2.2 / 2	0.21 / 0.01	59.92 / 3.5	5399 / 5212	323508 / 18242	341 750
12-060-12	Дээврийн бетон тэгшилгээн дээр ус тусгаарлах үеийн хөрсжүүлэлт хийх	м2	280	2.0 / 2	0.06 / 0.00	17.024 / 1.04	5212 / 5212	88729 / 5400	94 129
54-200-05	1 үе хар цаас наах	м2	280	2.3 / 2	0.12 / 0.05	34.16 / 12.88	5493 / 5212	187641 / 67131	254 771
12-130-04	Халааж наадаг чулуутай ЭГП	м2	280	2.8 / 2	0.62 / 0.03	174.384 / 7.28	5962 / 5212	1039677 / 37943	1 077 621
54-310-01	Борооны ус зайлуулах шугам хоолойг цэвэрлэн хог хаягдлаас хамгаалах шүүр, таг тавьж өгөх	ш	6	3.0 / 2	1.5 / 0.15	9.018 / 0.9	6150 / 5212	55461 / 4691	60 151
08-240-06	Дээврийн агааржуулалтын хоолой болон бохирын яндангийн эвдэрч нурсан хэсгийг шинэчлэх	1 байр	2	3.4 / 2	2.77 / 0.41	5.549 / 0.82	6459 / 5212	35842 / 4274	40 116
54-270-02	Усны яндангийн бэхлэгээ солих	ш	2	2.5 / 2	0.54 / 0.00	1.07 / 0.01	5680 / 5212	6078 / 31	6 109
54-250-05	Ус урсах хоолойн юулүүр хэсгийг солих	ш	1	3.0 / 2	0.74 / 0.00	0.741 / 0.00	6150 / 5212	4557 / 10	4 568
59-080-10	Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд ачих	м3	2.2	2.0 / 2	0.04 /	0.09 /	5212 / 5212	470 /	470

Нийт Хүн/цаг:

431.26 / 32.41

Үндсэн цалин:

2 587 334

Инженер төхнийкийн ажилчдын цалин:

439 847

Нэмэгдэл цалин:

957 314

Нийт цалин:

3 984 495

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

537 907

Ажлын бавааж, хуецаас, хэрэглэл:

541 891

Ажиллах хүчний зардал:

5 064 293

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

	Бүгд хүн/цаг:	431.26 / 32.41	Бүгд цалин:	2 587 334
Инженер техникийн ажилчдын цалин:				439 847
Нэмэгдэл цалин:				957 314
Нийт цалин:				3 984 495
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:				537 907
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:				541 891
Ажиллах хүчний зардал:				5 064 293

МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	4000	1.0968	4387	1.0968	2	1	621.48	1 363
4-0004	Ус зайлуулах тосгуур	ш	14000	1	14000	0.0049	20	1	323.62	32
1-5013	Усны хамгаалалт таг / ш??р /	ш	20000	6	120000	0.006	20	1	323.62	39
1-3825	Технопласт дээврийн хар цаас чулуутай	м2	31000	285.6	8853600	0.3456	20	2	429.95	2 972
1-0440	Төмөр эдлэл	кг	2500	60	150000	0.06	20	1	323.62	388
1-4334	Хар цаас п-350 / пергамин /	м2	1200	310.8	372960	0.3294	20	2	429.95	2 833
1-0674	Хайрга	м3	25000	2.8475	71188	4.9831	20	1	323.62	32 253
1-4025	Чулуугүй хар цаас	м2	6500	322	2093000	0.3413	20	2	429.95	2 935
1-3825	Цемент м-400	тн	374242	0.9148	342358	0.9331	20	1	323.62	6 039
1-0721	Барилгын хог	м3	0	1.98	0	9.9	45	1	271.67	121 029
1-4180	Бэхлэгээ төмөр	ш	1500	1.84	2760	0.0021	20	2	429.95	18
1-4543	Бетон зуурмаг м-200	м3	326000	11.73	3823980	28.152	20	1	323.62	182 211
1-0051	Голын элс	кг	23333	2.8305	66044	4.6703	20	1	323.62	30 228
1-4242	Газ	кг	3500	280	980000	0.294	20	2	429.95	2 528
1-0051	Ердийн тоосго м-100	1000ш	550000	0.76	418000	3.021	20	1	323.62	19 553
1-0051	Праймер	кг	4500	224	1008000	0.2352	20	2	429.95	2 022

Хог, хаягдлын зардал:

0.3262

0 1 0

0

18 320 277

406 444

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
1006	Эксковатор 0.15м3	0.53	20160	10 644
2028	Автокран 5тн	4.56	59489	271 032
	Автомашин	0.03	2510	84
7021	Зуурмагийн насос помп	19.55	20840	407 422

689 183