

БАТЛАВ:

СҮХБААТАР ДҮҮРГИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН  
ТАМГЫН ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ  
ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ

Н.ОДОНЧИМЭГ  
2024 оны 08 дугаар сарын ....-ны өдөр



СҮХБААТАР ДҮҮРГИЙН 15, 16, 18 ДУГААР ХОРООНЫ ГУДАМЖ, ТАЛБАЙД ХИЙХ  
ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН ЗУРАГ, ТӨСӨВ БОЛОВСРУУЛАХ ДААЛГАВАР

2024 оны 08-р сарын 29-ний өдөр

Дугаар 24/16

Улаанбаатар хот

1	Төсөл боловсруулах үндэслэл	<ul style="list-style-type: none"><li>- Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагчийн 2020-2024 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөр</li><li>- Сүхбаатар дүүргийн Засаг даргын 2020-2024 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөр</li><li>- Сүхбаатар дүүргийн Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2024 оны 07 дугаар сарын 03-ний өдрийн Дүүргийн 2024 оны төсөвт нэмэлт өөрчлөлт оруулах тухай 14/88 дугаар тогтоол</li></ul>			
2	Байршил, эдэлбэр газрын хэмжээ	Сүхбаатар дүүргийн 15, 16, 18 дугаар хорооны нийтийн эзэмшлийн гудамж зам, талбай;			
		Д/д	Хороо	Байршил	Тоо, хэмжээ
		1.	15	Сүхбаатар дүүргийн 15-р хороонд гэрэлтүүлэг хийх	9264м
		2.	16	Сүхбаатар дүүргийн 16-р хороонд гэрэлтүүлэг хийх	1630м
		3.	18	Сүхбаатар дүүргийн 18-р хороонд гэрэлтүүлэг хийх	6230м
4.	-	Гэрэлтүүлгийн зураг, төсөв боловсруулах	7900м		
3	Одоогийн байдал	<ul style="list-style-type: none"><li>- Гэрэлтүүлэггүй нийтийн эзэмшлийн гудамж талбай</li></ul>			
4	Зураг төсөв боловсруулахад ашиглах материал	<p>Норм нормативууд;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Хот, тосгоны төлөвлөлт, барилгажилтын норм ба дүрэм (БНБД 30-10-04)</li><li>- Хот, тосгон ба суурин газрын гудамж, зам талбайн гэрэлтүүлгийг төлөвлөх /БД 30-102-11/</li><li>- Байгалийн ба зохиомол гэрэлтүүлэг /БНБД 23-02-08/;</li><li>- Барилга байгууламжийн зураг төсөв боловсруулах, зөвшилцөх, магадлал хийх дүрэм</li><li>- UCS 1901В:2022 Гэрэлтүүлэг, гэрлэн чимэглэл /Гэрэлтүүлэгч тавигдах ерөнхий шаардлага/</li><li>- UCS 1902А:2022 Гэрэлтүүлэг, гэрлэн чимэглэл /Гэрэлтүүлэх төхөөрөмжийг байрлуулах, суурилуулах, технологийн удирдамж/</li><li>- Хотын стандарт, хяналтын газраас боловсруулсан Хотын стандартын баримт бичгүүд</li></ul>			

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Цахилгаан тоног төхөөрөмжийн байгууламжийн дүрэм, БД 43.101.03</li> <li>- Бусад холбогдох норм, дүрэм, заавар</li> </ul>
5	Төсөл гүйцэтгэх хугацаа	Захиалагч гүйцэтгэгч талуудын байгуулсан гэрээнд заасан хугацааг үндэслэл болгоно.
6	Төслийн захиалагч	Сүхбаатар дүүргийн Засаг даргын Тамгын Газар
7	Архитектур орон зайн төлөвлөлтөд тавигдах шаардлага	Хот төлөвлөлтийн шаардлагад нийцүүлэн норм дүрмийн дагуу онцлох хэв маяг шийдлийг тусгаж өгөх;
8	Инженерийн хангамж	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Өгөгдсөн техникийн нөхцөлийн дагуу</li> </ul>
9	Төслийн иж бүрдэл	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Дэвсгэр зургийг UTM, WGS 84 солбицлын нэгдсэн тогтолцоонд хийх;</li> <li>- Одоогийн байдлын судалгаа;</li> <li>- Хэрэгжүүлэх үйл ажиллагааны төлөвлөгөө;</li> <li>- Хөрөнгө оруулалтын тооцоо, төсөв;</li> <li>- Ерөнхий төлөвлөгөөний иж бүрдэл;</li> <li>- Төслийн Source материалыг CD-нд 3% хувиан захиалагчид, үндсэн хувийг архивт өгнө.</li> </ul>
10	Онцгой нөхцөл	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 15, 16, 18 дугаар хорооны ажлын албатай зөвшилцөх.</li> <li>- Гэрэлтүүлэг ашиглалт хариуцсан байгууллагуудтай зөвшилцөх.</li> <li>- Зургийн ажлыг хийхдээ дүүрэг, ашиглагч байгууллагатай газар дээр нь явж судлах</li> <li>- Шугам сүлжээний хамгаалалтын зурвасын зайг баримтлах</li> <li>- Эрчим хүчний хэмнэлттэй Лед шар тусгалтай гэрэлтүүлэгч сонгох</li> <li>- УБЦТС ТӨХК-с техникийн нөхцөл гаргуулах</li> <li>- Улаанбаатар хотын захирагчийн ажлын алба, Хот байгуулалт, хотын стандартын газартай зөвшилцөх</li> <li>- ШУА-ын Информатикийн хүрээлэнд боловсруулсан төвлөрсөн удирдлагын систем бүхий самбар суурилуулна</li> <li>- Инженерийн хангамжийн асуудлыг тооцоо, судалгааны үндсэн дээр хийх</li> <li>- Инженерийн хангамжийн дэд бүтцийг шийдвэрлэхдээ шугам сүлжээний газруудтай зөвшилцөж санал авсан байна</li> <li>- Зураг төсвийг экспертизээр оруулж хянуулах</li> <li>- Гэрэлтүүлгийн зураг төсвийг гүйцэтгэхдээ доорх техникийн үзүүлэлтийг харгалзан үзнэ</li> </ul>

### Гадна гэрэлтүүлгийн техникийн үзүүлэлт

№	Материалын нэр	Нийтийн эзэмшил төв замууд		Авто зогсоол, заал, нийтийн талбай	Орон сууц	Гэр хороолол
		180 Вт	120 Вт			
1	Гэрэлтүүлгийн толгой	LED	LED	IP65 LED	90Вт LED	50 Вт LED
2	Шонгийн өндөр	12 м	9 м	12 м	9 м	8 м
3	Кранштейны урт/ тахир толгой/	2 м	2 м	2 м	1.5 м	1 м
4	Шонгийн хэлбэр	Конус ба фланцтай залгаа шон				
5	Шонгийн диаметр	Ф50х133х219			Ф50х100х159	
6	Зузаан	3,5 мм-ээс дээш				
7	Хоорондын зай	35-40 м		30-35 м	30-35 м	25-30 м
8	Суурь	150х80х60		150х80х60	120х60х40	Чагтан холбоос бүхий бэхлэгээтэй
9	Тэжээлийн кабел	3х50+1х35 АВВБ		3х50+1х35 АВВБ	3х35+1х25 АВВБ	3х25+1х16 АВВБ
10	Группийн кабел	3х35+1х25 АВВБ		3х35+1х25 АВВБ	3х25+1х16 АВВБ	СИП-2А 3х16+1х25

**ХЯНАСАН:**

**ТӨЛӨВЛӨЛТ, ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН УДИРДЛАГЫН  
ХЭЛТСИЙН ДАРГЫН ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН  
ГҮЙЦЭТГЭГЧ**



**/Б.БАТ-ЭРДЭНЭ/**

**БОЛОВСРУУЛСАН:**

**ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН ТӨЛӨВЛӨЛТ  
ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН**



**/Б.САЯХҮҮ/**