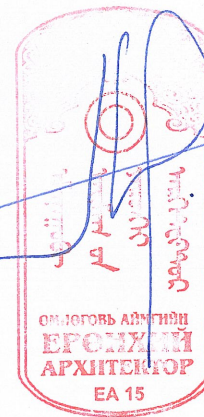


БАТЛАВ:
ӨМНӨГОВЬ АЙМГИЙН ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОР:

Ц.ЗОЛБОО



ӨМНӨГОВЬ АЙМАГ, ХАНБОГД СУМ, 2-Р БАГ

ХАНБОГД СУМЫН "ГАЛБЫН ГОВЬ" МУЗЕЙН БАРИЛГА

/ЗАГВАР ЗУРАГ/

ХЯНАСАН:

БОЛОВСРУУЛСАН:

Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг	Гүйцэтгэгч	Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
ӨМНӨГОВЬ АЙМГИЙН ГХБХБГ-ЫН ДАРГА	П.ЗОЛЖАРГАЛ			"Скэч" ХХК-ийн захирал	Б.Булган	
ӨМНӨД БҮСИЙН ӨМНӨГОВЬ АЙМГИЙН ОНЦГОЙ БАЙДЛЫН ГАЗРЫН ДАРГА, ХУРАНДАА	М.АДЪЯАБААТАР			Захиалагч		
ӨМНӨГОВЬ АЙМГИЙН ЭРҮҮЛ МЭНДИЙН ГАЗРЫН ХЯНАЛТ, ШАЛГАЛТЫН ХЭЛТЭС	Б.Оюунсүрэн			Албан тушаал / Иргэн	Нэр	Гарын үсэг
				Ханбогд сумын Засаг дарга	Х.Нэхийт	




2023 ОН

Дээрээ харагдах байдал



Хойноос урд зүгрүү харагдах байдал

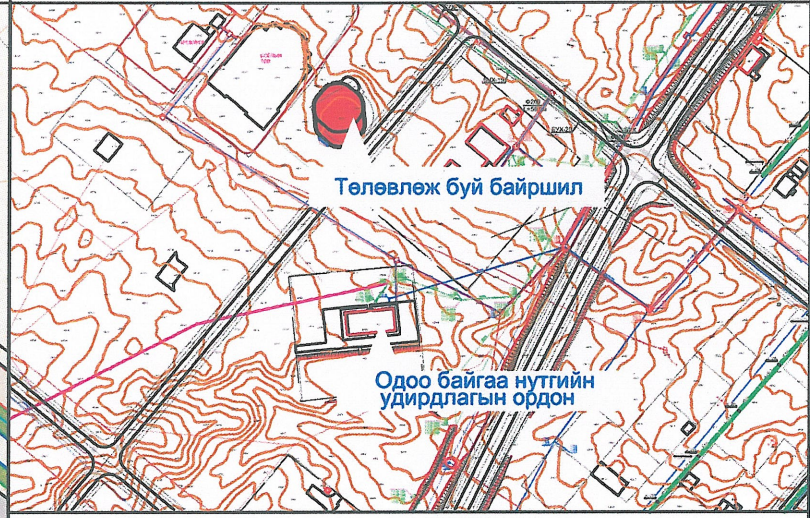
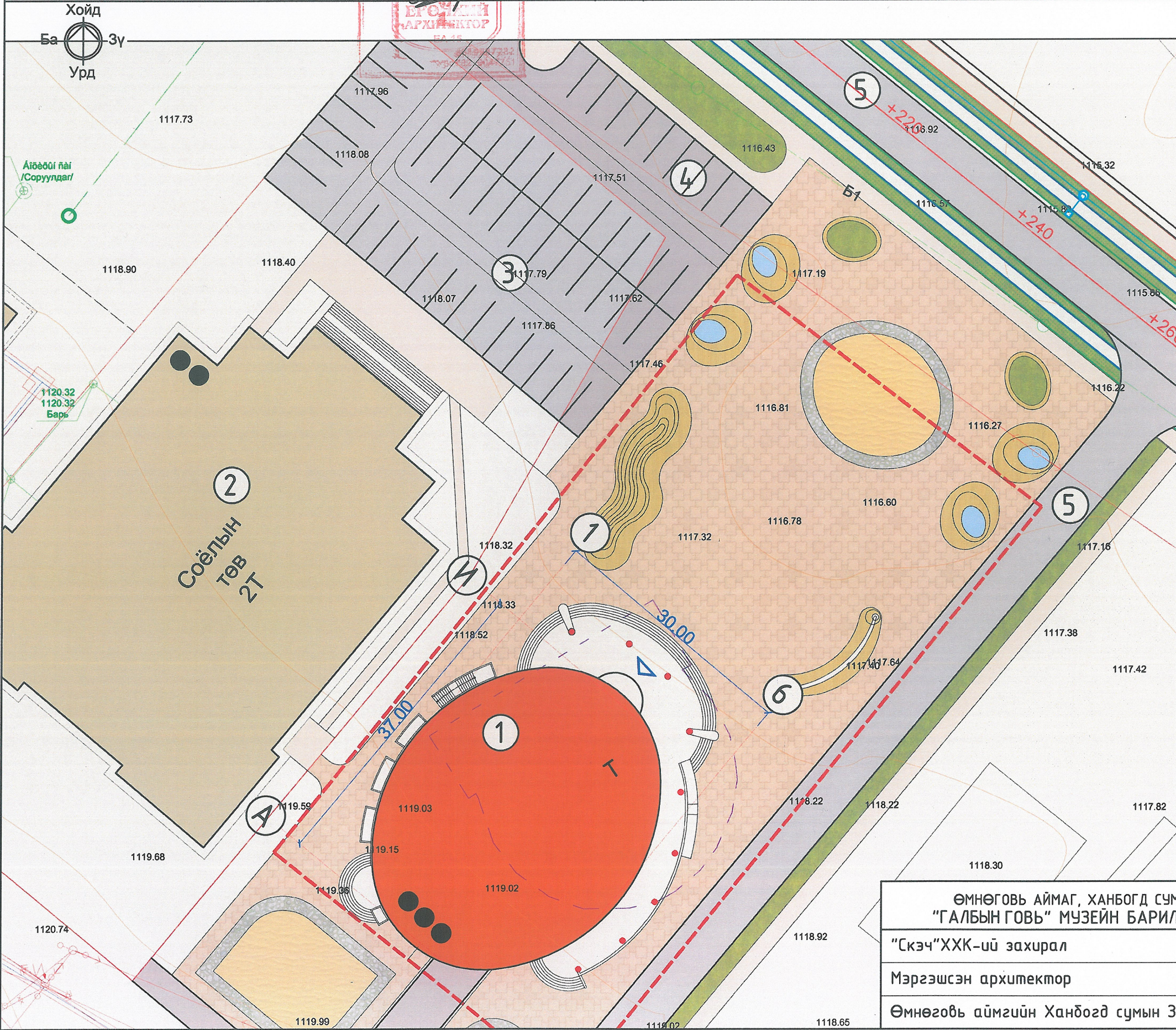


	ӨМНӨГОВЬ АЙМАГ, ХАНБОГД СУМ ХАНБОГД СУМЫН "ГАЛБА" МУЗЕЙН БАРИЛГА	НЭР	ГАРЫН ҮСЭГ	ЗАГВАР ЗУРАГ
	"Скэч"ХХК-ий захирал	Б.Булган		М1:
	Мэргэшсэн архитектор	Б.Булган		
	Өмнөговь аймгийн Ханбогд сумын Засаг дарга	Х.Нэхийт		2023 он 11 сар

БАТЛАВ.
 Өмнөговь аймгийн ерөнхий архитектор /Д.Золбоо/
ЗӨВШӨӨРСӨН.
 Газрын харилцаа, Барилга, Хот байгуулалтын газрын дарга /П.Золжаргал/
 Өмнөд бүсийн төв Өмнөговь аймгийн
 Онцгой байдлын газрын дарга, Хурандаа /М.Адъяабаатар/
 Өмнөговь аймгийн Эрүүл мэндийн газрын
 Хяналт, Шалгалтын хэлтэс

ҮНДЭСЛЭЛ:
 - Өмнөговь аймгийн Ханбогд сумын Засаг даргын 2022оны 07сарын 08 ны өдрийн А/273 дугаар захирамжаар олгосон Өмнөговь аймгийн Ханбогд сумын Гавилууд багийн нутаг дэвсгэрт 4000m² талбайтай газар олголттой.
 - БНБД 30.01.04-г үндэслэн ерөнхий төлөвлөгөөний зургийг гүйцэтгэв.
 - 2021 онысарын өдрийн №..... дугаартай архитектур төлөвлөлтийн даалгаварыг үндэслэв.

Д/Д	ТОДОРХОЙЛОЛТ	ТАЙЛБАР
1	Ханбогд сумын "ГАЛБА" музейн барилга	Төлөвлөж буй
2	Одоо байгаа соёлын төвийн барилга	Одоо байгаа
3	Одоо байгаа авто зогсол	Одоо байгаа
4	Төлөвлөж буй авто зогсол	Төлөвлөж буй
5	Сумын ерөнхий төлөвлөгөөний авто зам	Ирээдүйн

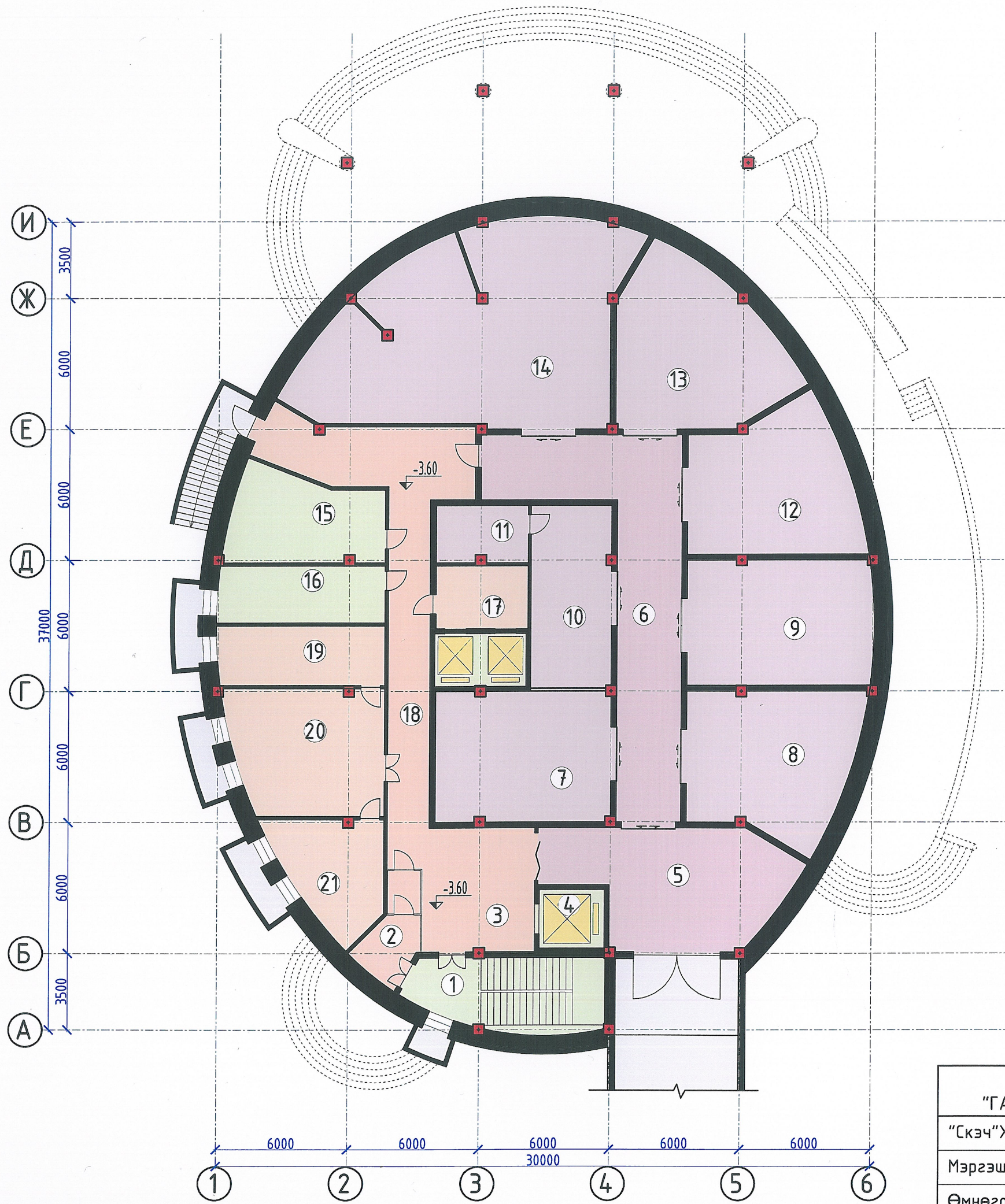


ТАНИХ ТЭМДЭГ:

	Төлөвлөж буй барилга, байгууламж
	Одоо байгаа барилга
	Ерөнхий төлөвлөлтөөр батлагдсан ирээдүйн зам
	Төлөвлөж буй авто зам, зогсоол
	Төлөвлөж буй явган хүний зам
	Төлөвлөгдөж буй ногоон байгууламж
	Төлөвлөгдөж буй хайрган талбай
	Төлөвлөгдөж буй элсэн талбай
	Төлөвлөгдөж усан толь
	Бохир усны шугам
	Дулааны шугам
	Цэвэр усны шугам
	Цахилгааны шугам
	Холбооны шугам
	Хаялбар
	орц гарц
	Газрын хязгаар

ӨМНӨГОВЬ АЙМАГ, ХАНБОГД СУМ "ГАЛБЫН ГОВЬ" МУЗЕЙН БАРИЛГА	НЭР	ГАРЫН ҮСЭГ	ЗАГВАР ЗУРАГ
"Скэч"ХХК-ий захирал	Б.Булган		M1:500
Мэргэшсэн архитектор	Б.Булган		
Өмнөговь аймгийн Ханбогд сумын ЗДТГазар	Х.Нэхийт		2023 он 11 сар

ЗООРИЙН ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ

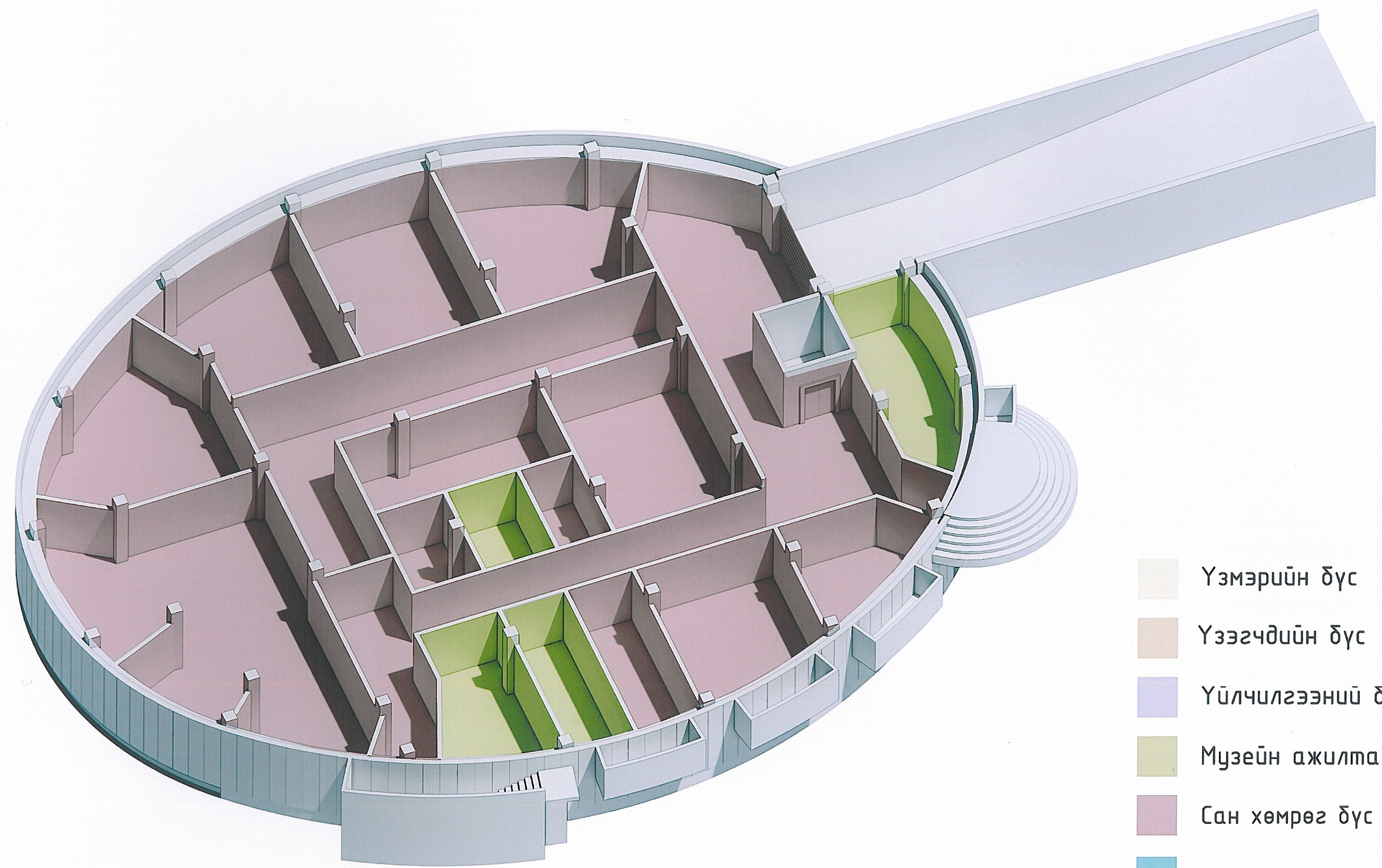


ӨРӨӨНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ			
Д/д		Өрөөний нэрс	Талбай /м2/
1	Сан хөмрөгийн бүс	Шам	28.85
2		Ариутгалын талбай	12.53
3		Цахилгаан шатны өмнөх талбай	30.85
4		Цахилгаан шат	8.38
5		Ачаа оруулах талбай	52.90
6		Хонгил	72.67
7		Сан хөмрөг түр хадгалах	48.71
8		Сан хөмрөг	49.75
9		Сан хөмрөг	49.57
10		Сан хөмрөг сэргээн засварлах	31.56
11		Агуулах	11.11
12		Сан хөмрөг	47.55
13		Сан хөмрөг	53.59
14		Сан хөмрөг	117.75
15		Усны нөөцийн өрөө	27.35
16		Техник өрөө	20.27
17		Агуулах	12.51
18		Хонгил	58.67
19		Сэргээн засварлалтын лаборатори	21.08
20		Судалгааны өрөө	40.31
21		Сэргээн засварлалтын лаборатори	22.71
		НИЙТ	818.67

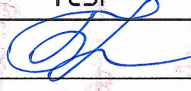


Д/д	БҮСЧЛЭЛ	Талбай /м2/	Хувь
1	Барилгын нийт талбай	3601.72	100%
2	Сан хөмрөг бүс	771.05	23%
3	Захиргаа аж ахуйн бүс	841.49	20%
4	Үзмэрийн бүс	1086.15	30%
5	Үйлчилгээний бүс	1018.87	28%

ӨМНӨГОВЬ АЙМАГ, ХАНБОГД СУМ "ГАЛБЫН ГОВЬ" МУЗЕЙН БАРИЛГА	НЭР	ГАРЫН ҮСЭГ	ЗАГВАР ЗУРАГ
"Скэч"ХХК-ий захирал	Б.Булган		M1:200
Мэргэшсэн архитектор	Б.Булган		
Өмнөговь аймгийн Ханбогд сумын ЗДТГазар	Х.Нэхийт		2023 он 11 сар

ЗООРИЙН ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ

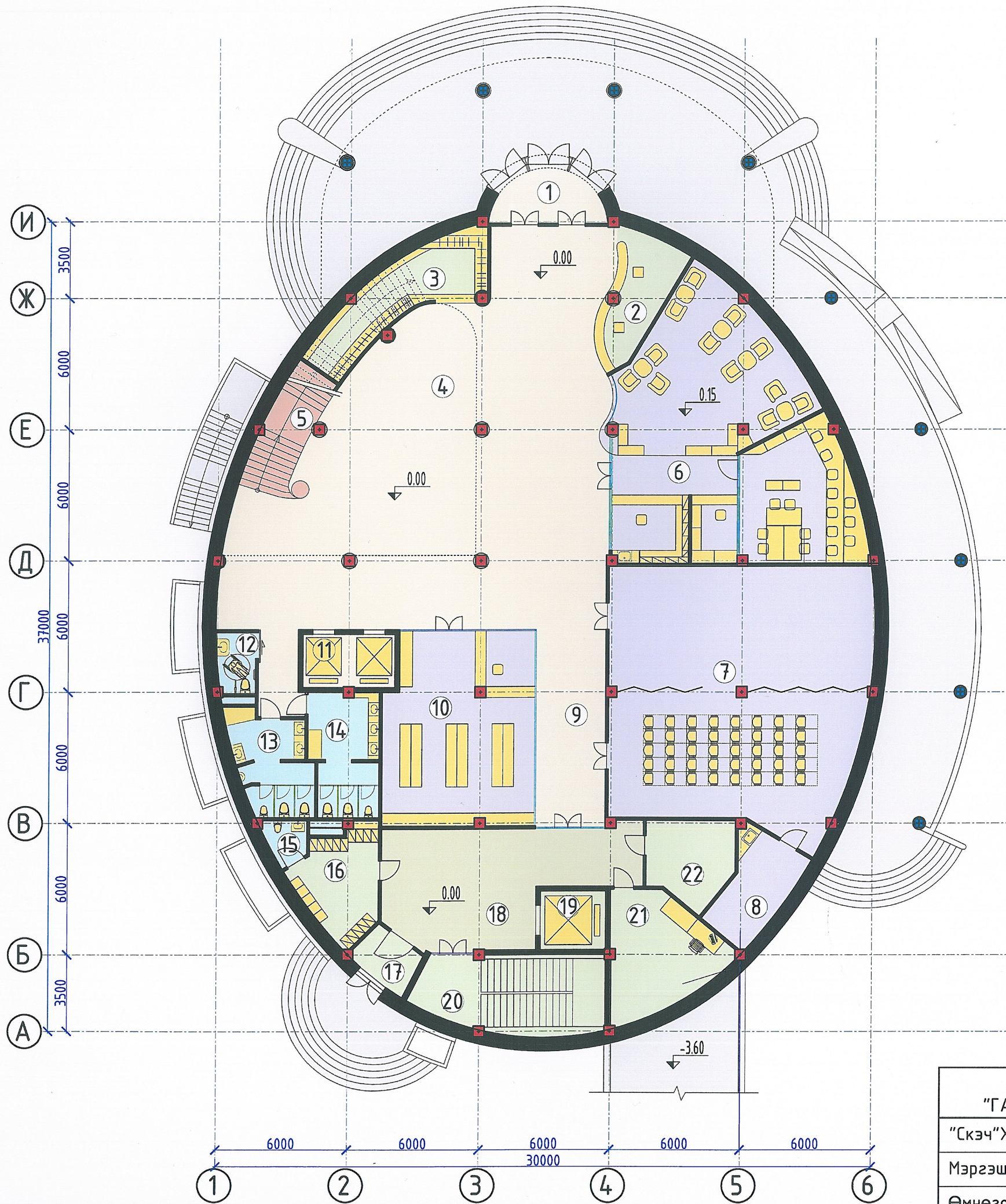


- Үзмэрийн бүс
- Үзэгчдийн бүс
- Үйлчилгээний бүс
- Музейн ажилтаны бүс
- Сан хөмрөг бүс
- Ариун цэврийн өрөө

ӨМНӨГОВЬ АЙМАГ, ХАНБОГД СУМ ХАНБОГД СУМЫН "ГАЛБА" МУЗЕЙН БАРИЛГА	НЭР	ГАРЫН ҮСЭГ	ЗАГВАР ЗУРАГ
"Скэч"ХХК-ий захирал	Б.Булган		M1:200
Мэргэшсэн архитектор	Б.Булган		
Өмнөговь аймгийн Ханбогд сумын ЗДТГазар	Х.Нэхийт		2023 он 11 сар



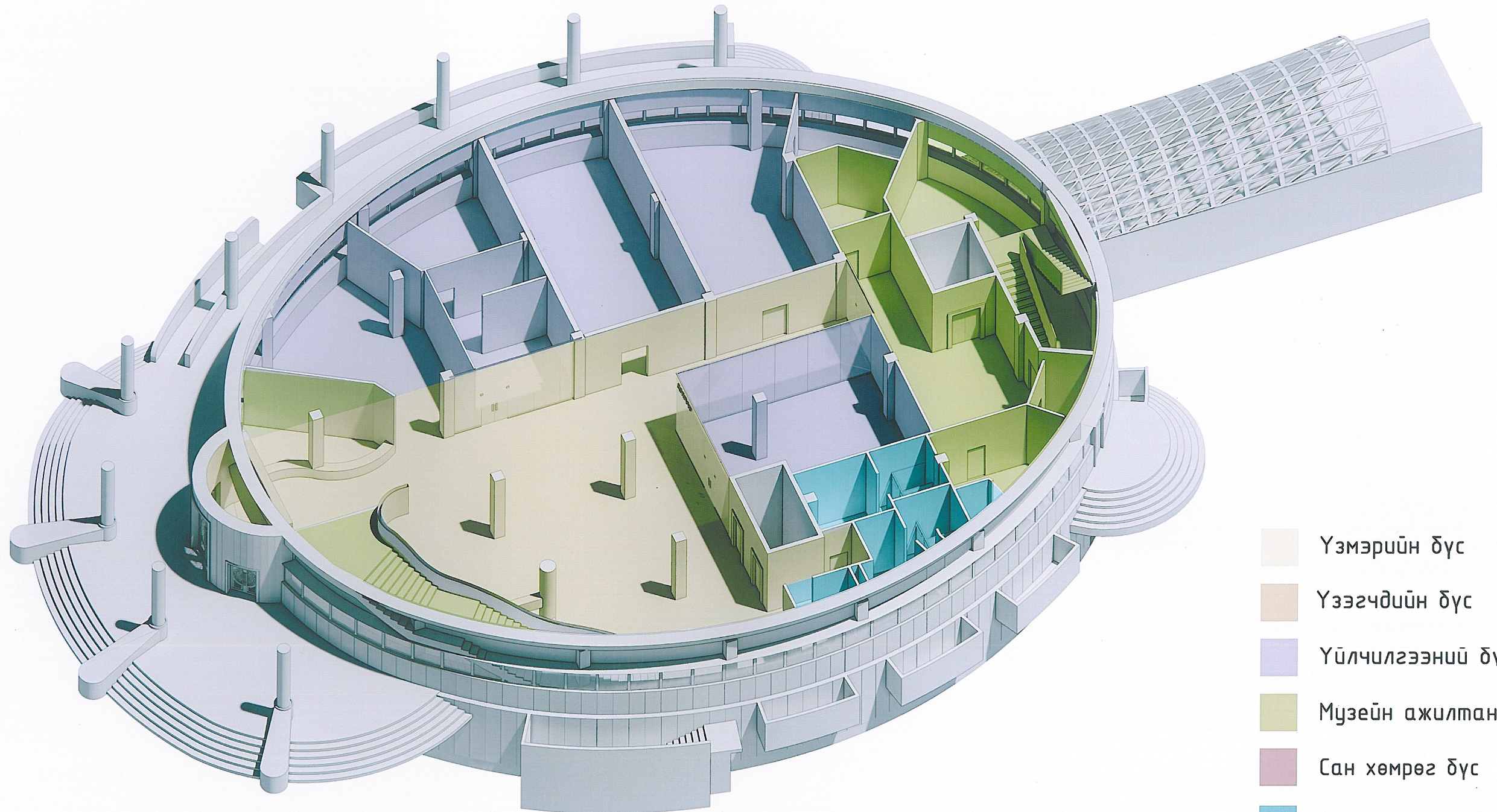
1-Р ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ



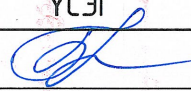

ӨРӨӨНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ			
Д/д	бүс	Өрөөний нэрс	Талбай /м2/
1	Үзэгчдийн бүс	Үүдний хэсэг	10.73
2		Хүлээн авах хэсэг	14.96
3		Өлгүүр	22.67
4		Хүлээн авах танхим	242.79
5		Шат	13.69
6		Номын сантай цай, кофены газар	115.67
7		Хурлын танхим /олон зориулалттай/	138.06
8		Туслах өрөө	14.36
9		Хонгил	29.12
10		Бэлэг дурсгалын дэлгүүр	60.72
11		Цахилгаан шат	10.61
12	Мүзейн ажилтаны бүс	Ариун цэврийн өрөө /ХБИ/	5.00
13		Ариун цэврийн өрөө /эр/	15.54
14		Ариун цэврийн өрөө /эм/	17.31
15		Ариун цэврийн өрөө	3.54
16		Ажилчдын өрөө	16.49
17		Ажилчдын үүдний хэсэг	6.10
18		Цахилгаан шатны өмнөх талбай	51.84
19		Цахилгаан шат	8.31
20		Шат	29.63
21		Харуул хамгаалалтын өрөө	24.81
22	Техникийн өрөө	14.25	
		НИЙТ	866.20

ӨМНӨГОВЬ АЙМАГ, ХАНБОГД СУМ "ГАЛБЫН ГОВЬ" МУЗЕЙН БАРИЛГА	НЭР	ГАРЫН ҮСЭГ	ЗАГВАР ЗУРАГ
"Скэч"ХХК-ий захирал	Б.Булган		M1:200
Мэргэшсэн архитектор	Б.Булган		
Өмнөговь аймгийн Ханбогд сумын ЗДТГазар	Х.Нэхийт		2023 он 11 сар

1-Р ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ АЛТ

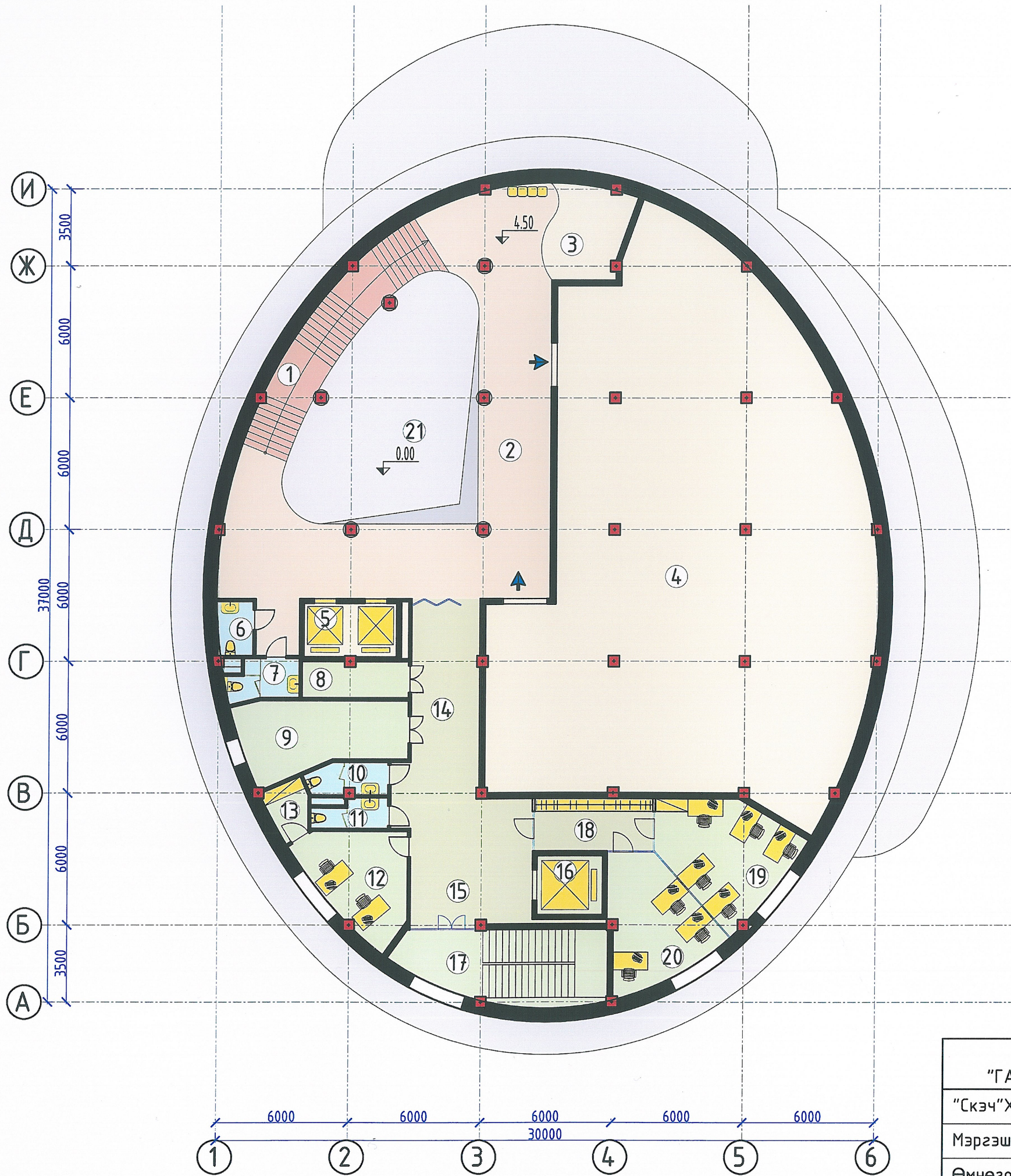


- Үзмэрийн бүс
- Үзэгчдийн бүс
- Үйлчилгээний бүс
- Музейн ажилтаны бүс
- Сан хөмрөг бүс
- Ариун цэврийн өрөө

ӨМНӨГОВЬ АЙМАГ, ХАНБОГД СУМ ХАНБОГД СУМЫН "ГАЛБА" МУЗЕЙН БАРИЛГА	НЭР	ГАРЫН ҮСЭГ	ЗАГВАР ЗУРАГ
"Скэч"ХХК-ий захирал	Б.Булган		M1:200
Мэргэшсэн архитектор	Б.Булган		
Өмнөговь аймгийн Ханбогд сумын ЗДТГазар	Х.Нэхийт		2023 он 11 сар



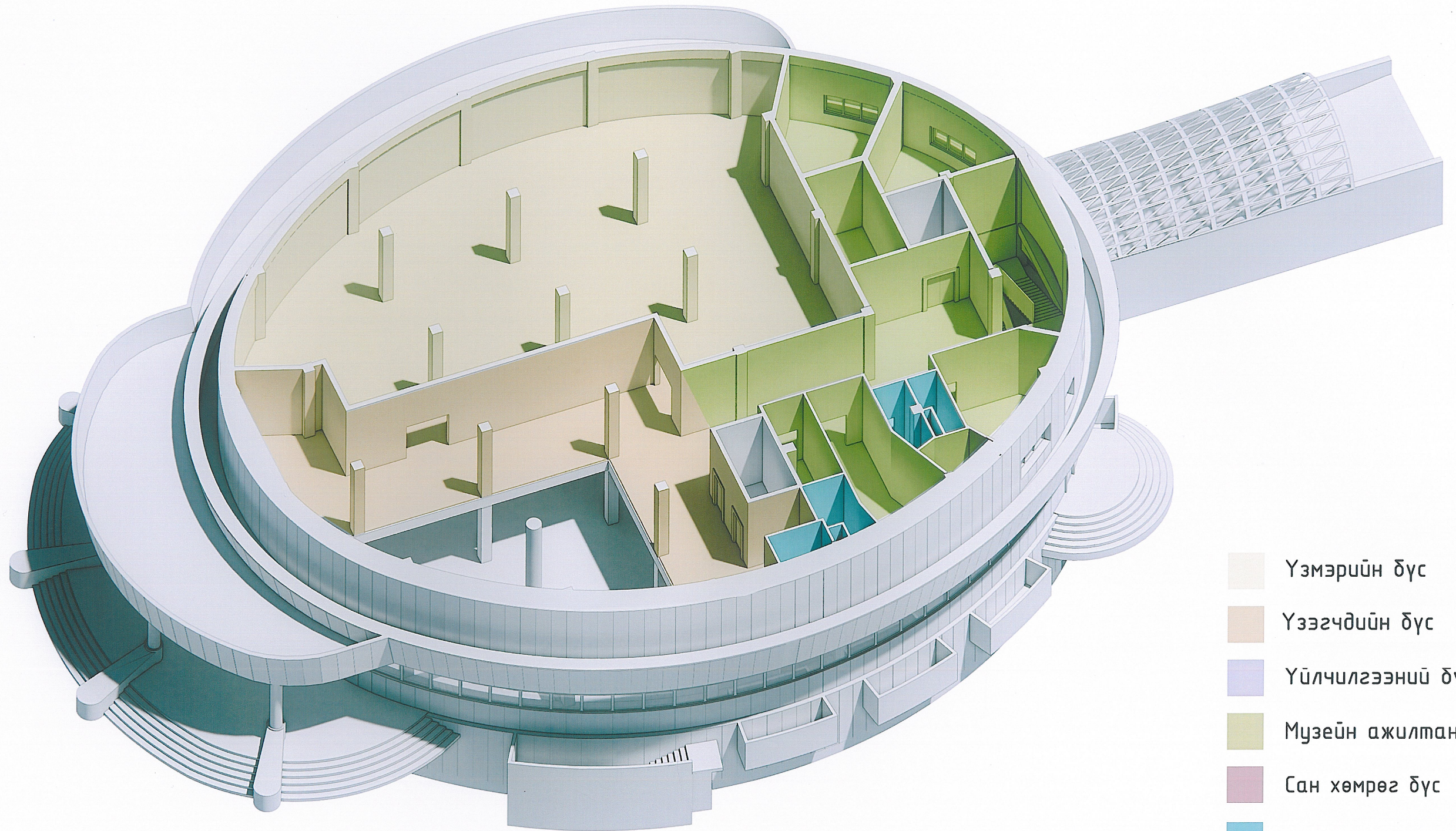
2-Р ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ






ӨРӨӨНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ			
Д/д	Бүс	Өрөөний нэрс	Талбай /м2/
1	Үзэгчдийн бүс	Шат	27.17
2		Хонгил	122.90
3		Хүүхдийн талбай	14.12
4		Үзмэрийн танхим	359.42
5		Цахилгаан шат	10.66
6		Ариун цэврийн өрөө	4.07
7		Ариун цэврийн өрөө	5.75
8	Музейн ажилтаны бүс	Агуулах	8.08
9		Архив	23.72
10		Ариун цэврийн өрөө	5.16
11		Ариун цэврийн өрөө	4.20
12		Музейн ажилтаны өрөө	19.96
13		Туслах өрөө	4.42
14		Хонгил	44.20
15		Цахилгаан шатны өмнөх төлбай	18.93
16		Цахилгаан шат	8.38
17		Шат	29.79
18		Үүдний өрөө	13.12
19		Музейн ажилтаны өрөө	27.39
20		Музейн ажилтаны өрөө	23.81
21		Хоосон орон зай	0.00
		НИЙТ	775.25

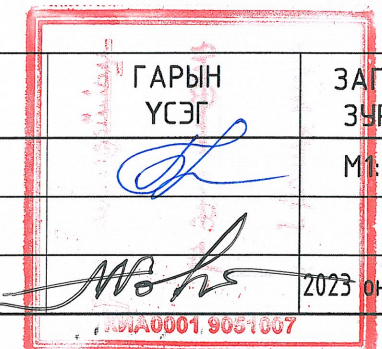
ӨМНӨГОВЬ АЙМАГ, ХАНБОГД СУМ "ГАЛБЫН ГОВЬ" МУЗЕЙН БАРИЛГА	НЭР	ГАРЫН ҮСЭГ	ЗАГВАР ЗУРАГ
"Скэч"ХХК-ий захирал	Б.Булган		M1:200
Мэргэшсэн архитектор	Б.Булган		
Өмнөговь аймгийн Ханбогд сумын ЗДТГазар	Х.Нэхийт		2023 он 11 сар

2-Р ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ

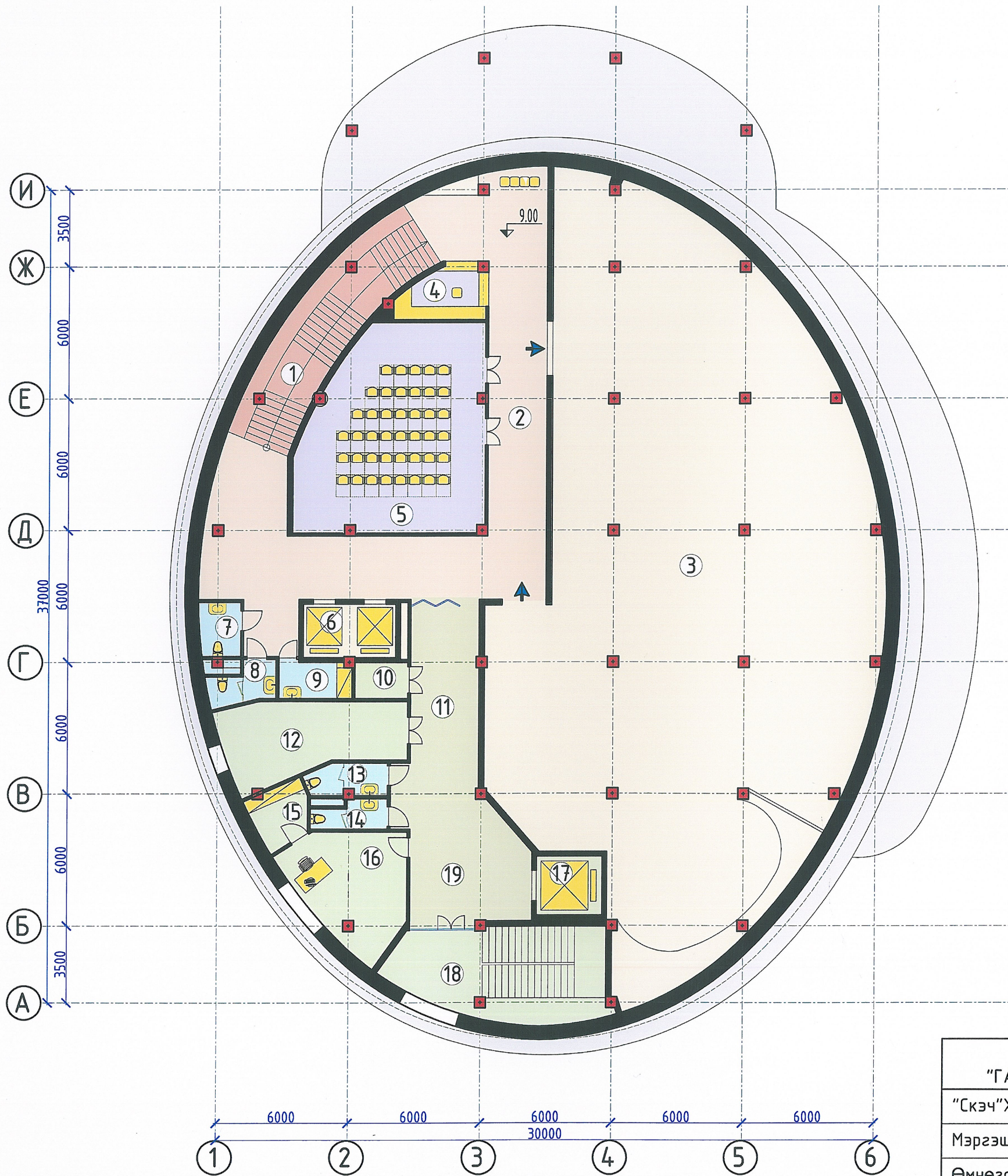


- Үзмэрийн бүс
- Үзэгчдийн бүс
- Үйлчилгээний бүс
- Музейн ажилтаны бүс
- Сан хөмрөг бүс
- Ариун цэврийн өрөө

ӨМНӨГОВЬ АЙМАГ, ХАНБОГД СУМ ХАНБОГД СУМЫН "ГАЛБА" МУЗЕЙН БАРИЛГА	НЭР	ГАРЫН ҮСЭГ	ЗАГВАР ЗУРАГ
"Скэч"ХХК-ий захирал	Б.Булган		M:200
Мэргэшсэн архитектор	Б.Булган		
Өмнөговь аймгийн Ханбогд сумын ЗДТГазар	Х.Нэхийт		2023 он 11 сар



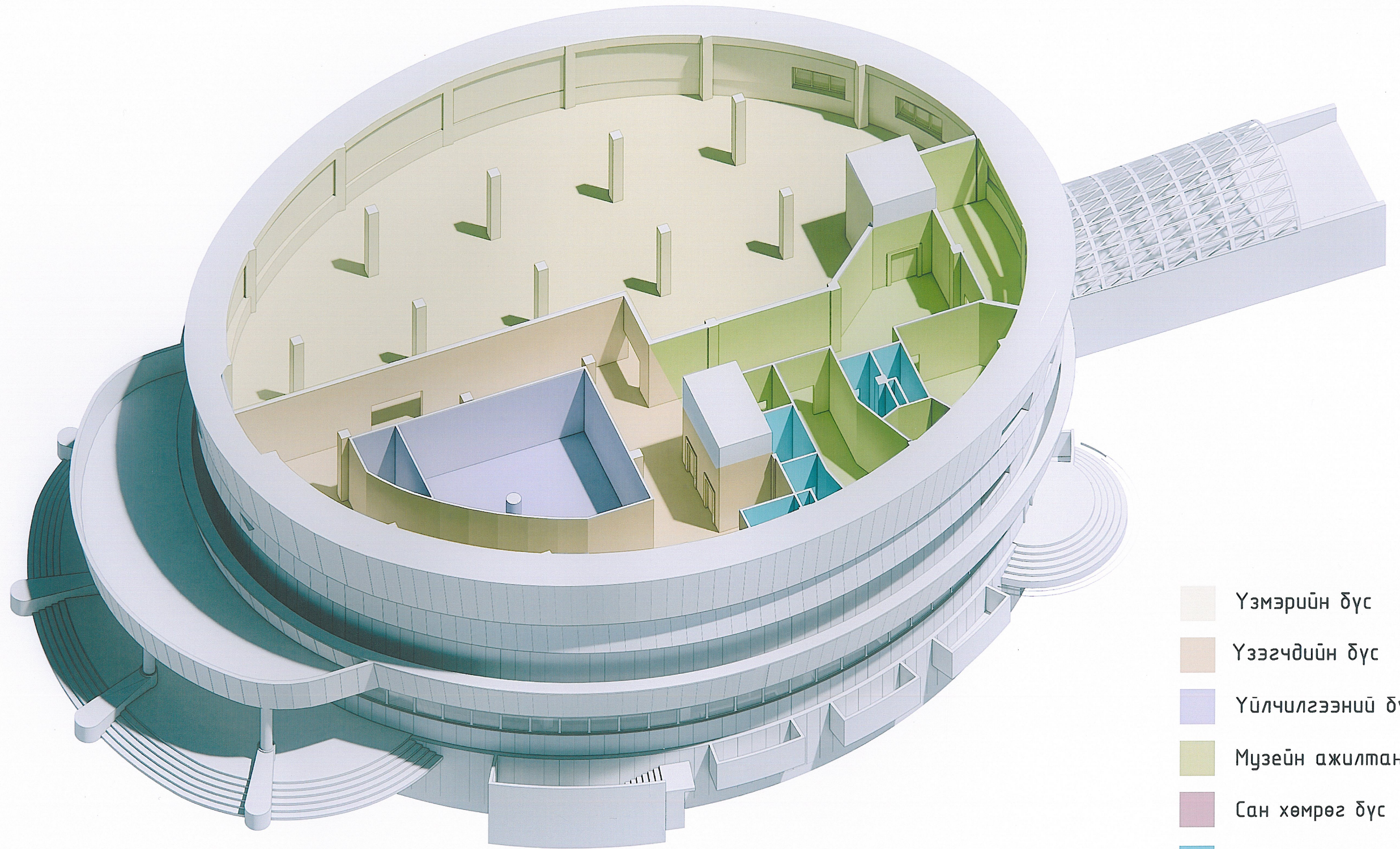
3-Р ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ



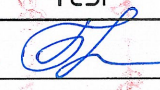


ӨРӨӨНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ			
Д/д		Өрөөний нэрс	Талбай /м2/
1	Үзэгчдийн бүс	Шат	36.96
2		Хонгил	122.81
3		Үзмэрийн танхим	469.60
4		Цай, кофе бэлтгэх булан	9.05
5		Хурлын танхим /олон зориулалттай /	75.01
6		Цахилгаан шат	10.66
7		Ариун цэврийн өрөө	4.71
8		Ариун цэврийн өрөө	5.06
9	Музейн ажилтаны бүс	Цэвэрлэгчийн өрөө	5.69
10		Агуулах	4.15
11		Хонгил	32.89
12		Агуулах	26.96
13		Ариун цэврийн өрөө	5.16
14		Ариун цэврийн өрөө	4.20
15		Туслах өрөө	6.51
16		Музейн ажилтаны өрөө	25.46
17		Цахилгаан шат	8.38
18		Шат	39.31
19		Цахилгаан шатны өмнөх талбай	27.45
		НИЙТ	892.57

ӨМНӨГОВЬ АЙМАГ, ХАНБОГД СУМ "ГАЛБЫН ГОВЬ" МУЗЕЙН БАРИЛГА	НЭР	ГАРЫН ҮСЭГ	ЗАГВАР ЗУРАГ
"Скэч"ХХК-ий захирал	Б.Булган		M1:200
Мэргэшсэн архитектор	Б.Булган		
Өмнөговь аймгийн Ханбогд сумын ЗДТГазар	Х.Нэхийт		2023 он 11 сар

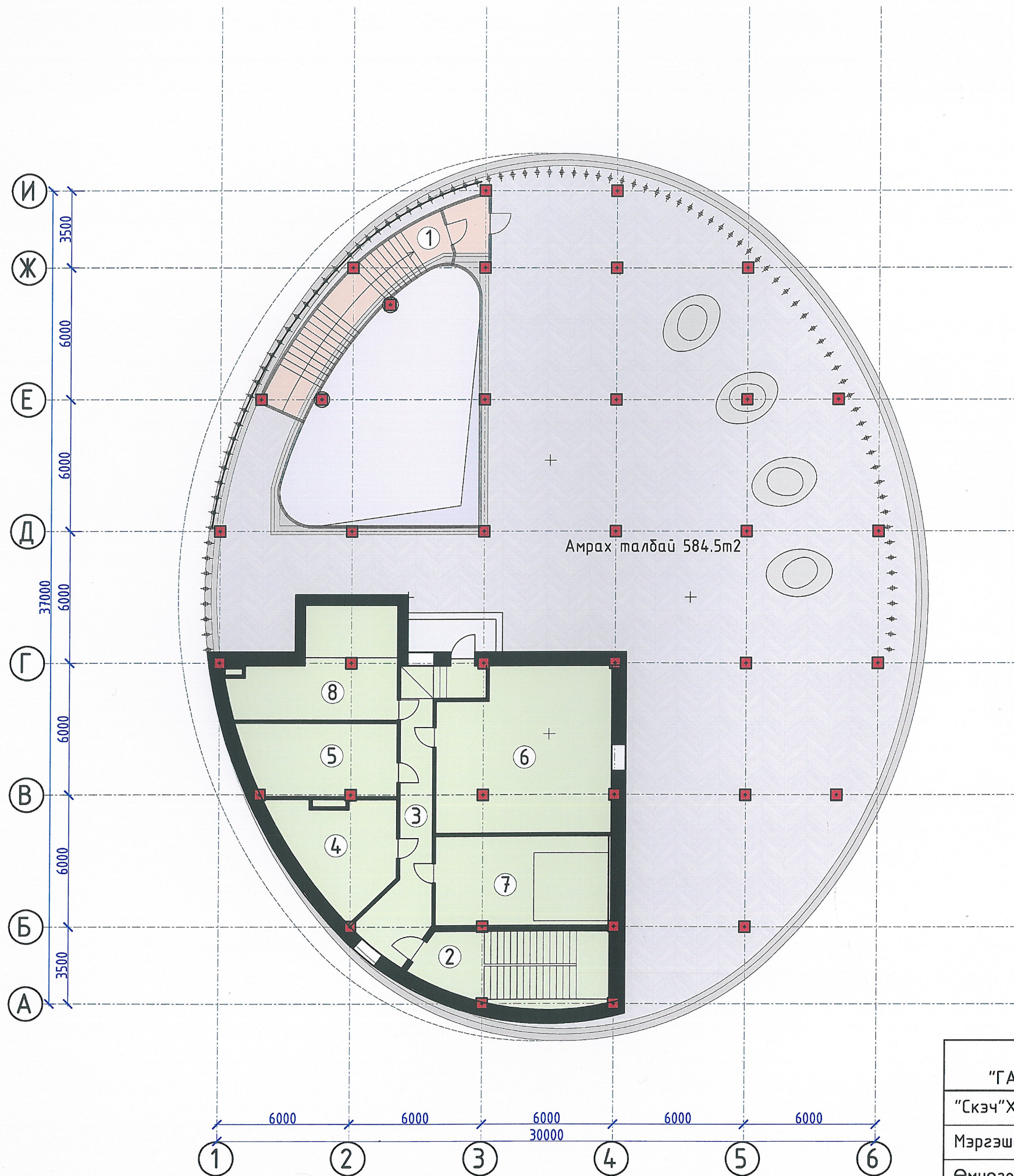
3-Р ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ АЛТ



- Үзмэрийн бүс
- Үзэгчдийн бүс
- Үйлчилгээний бүс
- Музейн ажилтаны бүс
- Сан хөмрөг бүс
- Ариун цэврийн өрөө

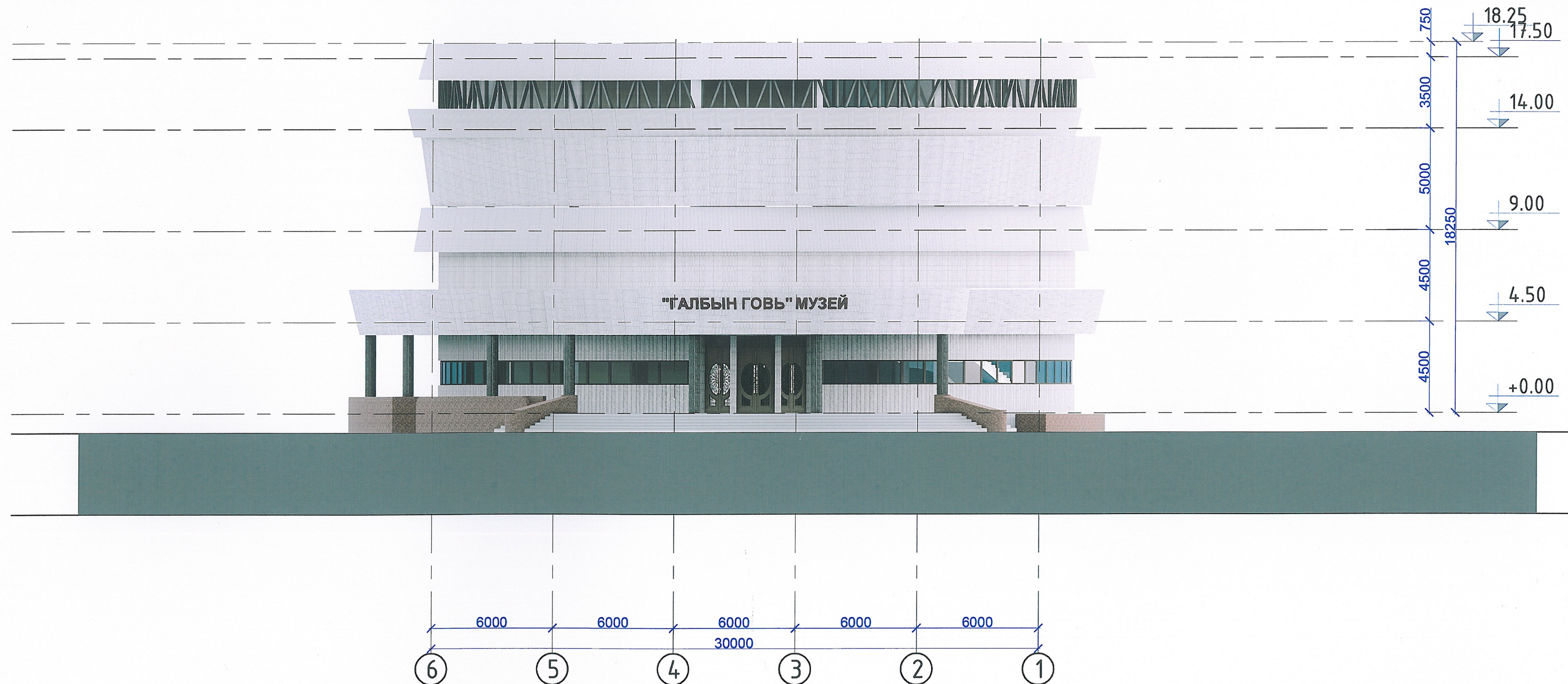
ӨМНӨГОВЬ АЙМАГ, ХАНБОГД СУМ ХАНБОГД СУМЫН "ГАЛБА" МУЗЕЙН БАРИЛГА	НЭР	ГАРЫН ҮСЭГ	ЗАГВАР ЗУРАГ
"Скэч"ХХК-ий захирал	Б.Булган		M1:200
Мэргэшсэн архитектор	Б.Булган		
Өмнөговь аймгийн Ханбогд сумын ЗДТГазар	Х.Нэхийт		2023 он 11 сар





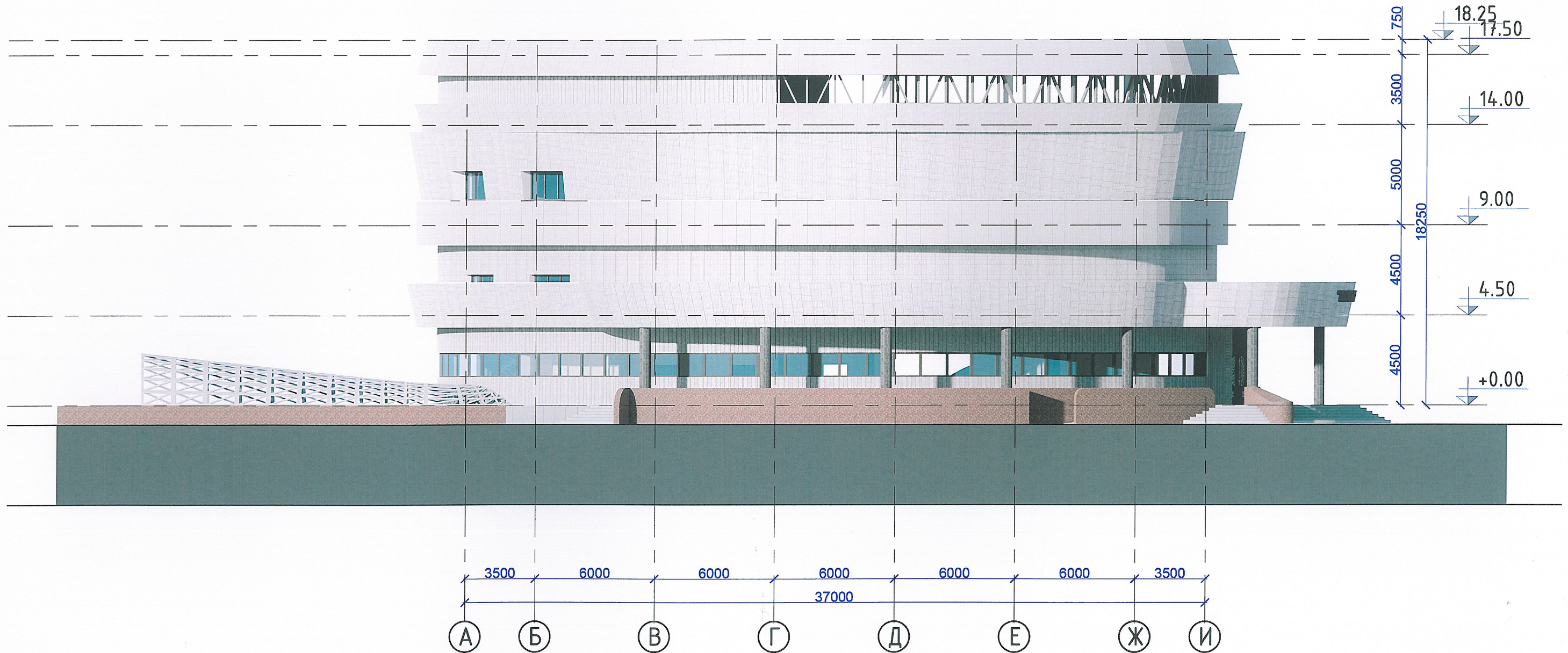
Д/д	Өрөөний нэрс	Талбай /м2/
1	Шам	33.47
2	Шам	28.18
3	Хонгил	27.41
4	Техник өрөө	21.90
5	Техник өрөө	22.79
6	Техник өрөө	52.47
7	Цахилгаан шатны техник өрөө	32.35
8	Цахилгаан шатны техник өрөө	30.46
	НИЙТ	249.03

ӨМНӨГОВЬ АЙМАГ, ХАНБОГД СУМ "ГАЛБЫН ГОВЬ" МУЗЕЙН БАРИЛГА	НЭР	ГАРЫН ҮСЭГ	ЗАГВАР ЗУРАГ
"Скэч"ХХК-ий захирал	Б.Булган		M1:200
Мэргэшсэн архитектор	Б.Булган		
Өмнөговь аймгийн Ханбогд сумын ЗДТГазар	Х.Нэхийт		2023 он 11 сар

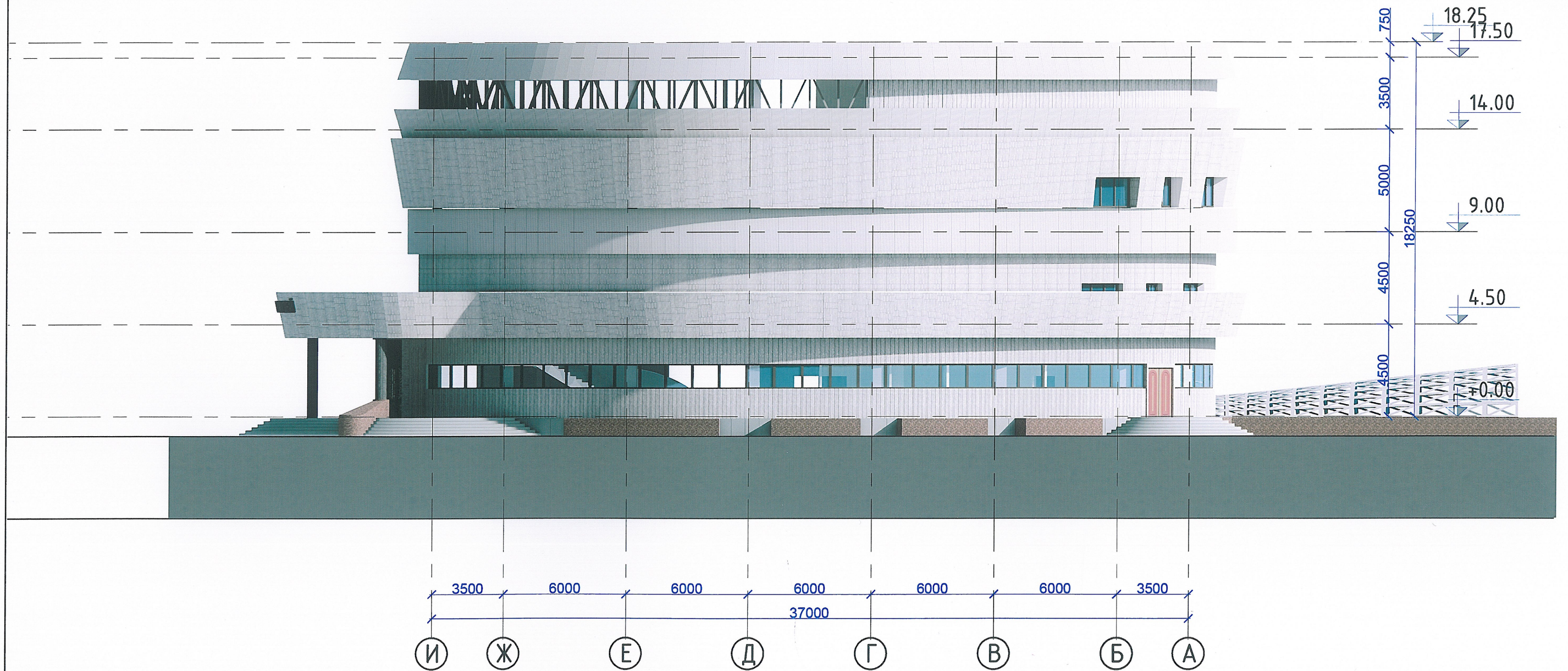


ӨМНӨГОВЬ АЙМАГ, ХАНБОГД СУМ ХАНБОГД СУМЫН "ГАЛБА" МУЗЕЙН БАРИЛГА	НЭР	ГАРЫН ҮСЭГ	ЗАГВАР ЗУРАГ
"Скэч"ХХК-ий захирал	Б.Булган		M1:200
Мэргэшсэн архитектор	Б.Булган		
Өмнөговь аймгийн Ханбогд сумын ЗДТГазар	Х.Нэхийт		2023 он 11 сар

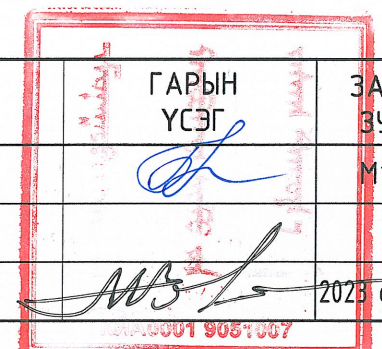
НҮҮР ТАЛ

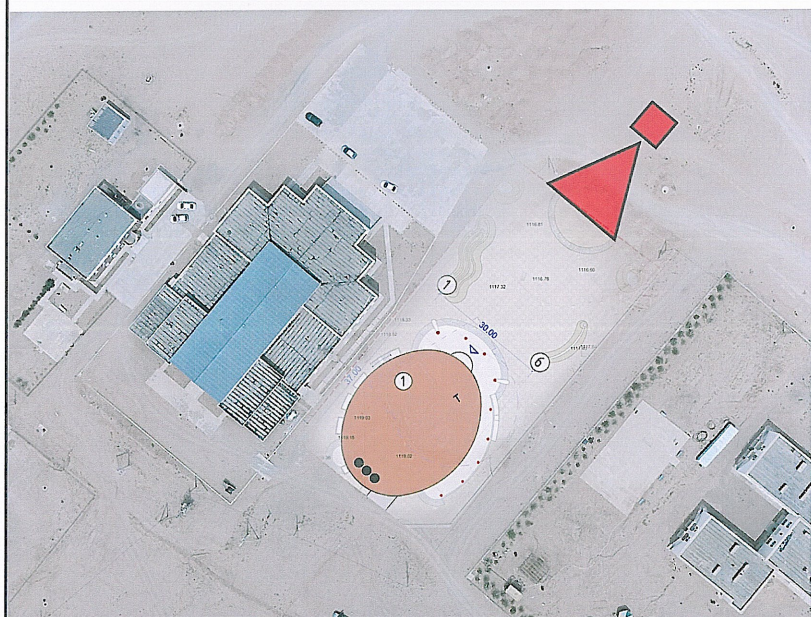


ӨМНӨГОВЬ АЙМАГ, ХАНБОГД СУМ ХАНБОГД СУМЫН "ГАЛБА" МУЗЕЙН БАРИЛГА	НЭР	ГАРЫН ҮСЭГ	ЗАГВАР ЗУРАГ
"Скэч"ХХК-ий захирал	Б.Булган		M1:200
Мэргэшсэн архитектор	Б.Булган		
Өмнөговь аймгийн Ханбогд сумын ЗДТГазар	Х.Нэхийт		2023 он 11 сар



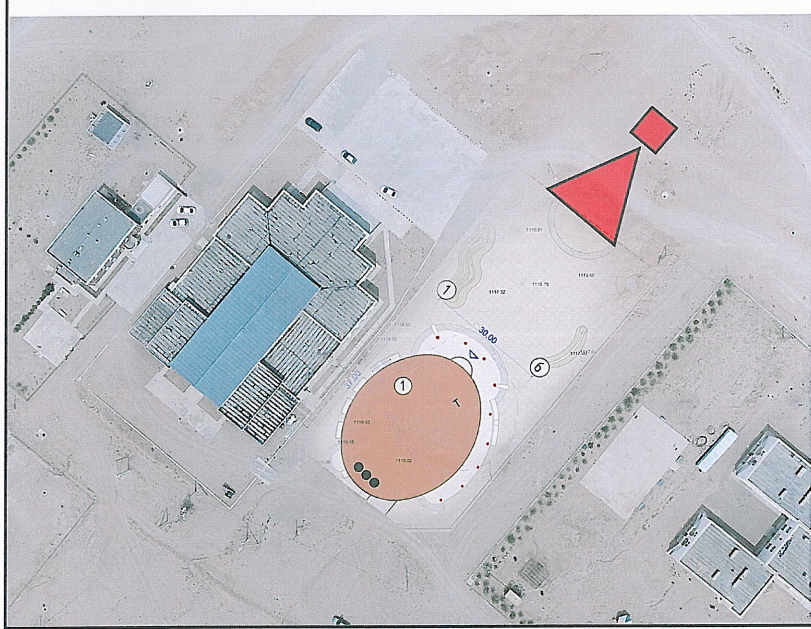
ӨМНӨГОВЬ АЙМАГ, ХАНБОГД СУМ ХАНБОГД СУМЫН "ГАЛБА" МУЗЕЙН БАРИЛГА	НЭР	ГАРЫН ҮСЭГ	ЗАГВАР ЗУРАГ
"Скэч"ХХК-ий захирал	Б.Булган	<i>[Signature]</i>	M1:200
Мэргэшсэн архитектор	Б.Булган	<i>[Signature]</i>	
Өмнөговь аймгийн Ханбогд сумын ЗДТГазар	Х.Нэхийт	<i>[Signature]</i>	2023 он 11 сар

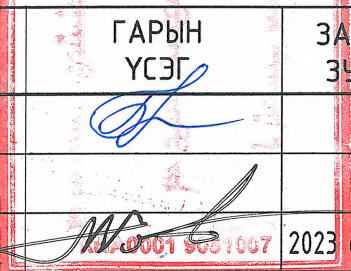





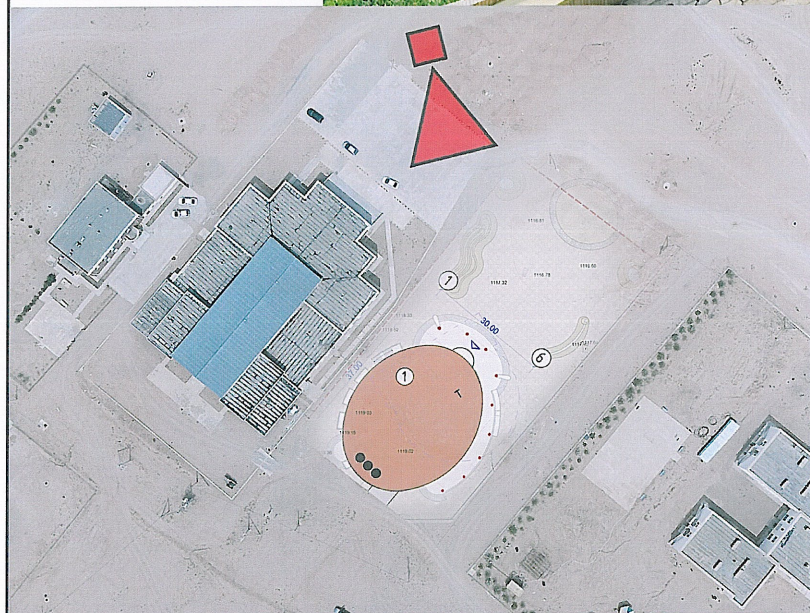
ӨМНӨГОВЬ АЙМАГ, ХАНБОГД СУМ “ГАЛБЫН ГОВЬ” МУЗЕЙН БАРИЛГА	НЭР	ГАРЫН ҮСЭГ	ЗАЛВАР ЗУРАГ
“Скэч”ХХК-ий захирал	Б.Булган	<i>[Signature]</i>	
Мэргэшсэн архитектор	Б.Булган	<i>[Signature]</i>	
Өмнөговь аймгийн Ханбогд сумын ЗДТГазар	Х.Нэхийт	<i>[Signature]</i>	2023 он 11 сар

ХАРАГДАХ БАЙДАЛ

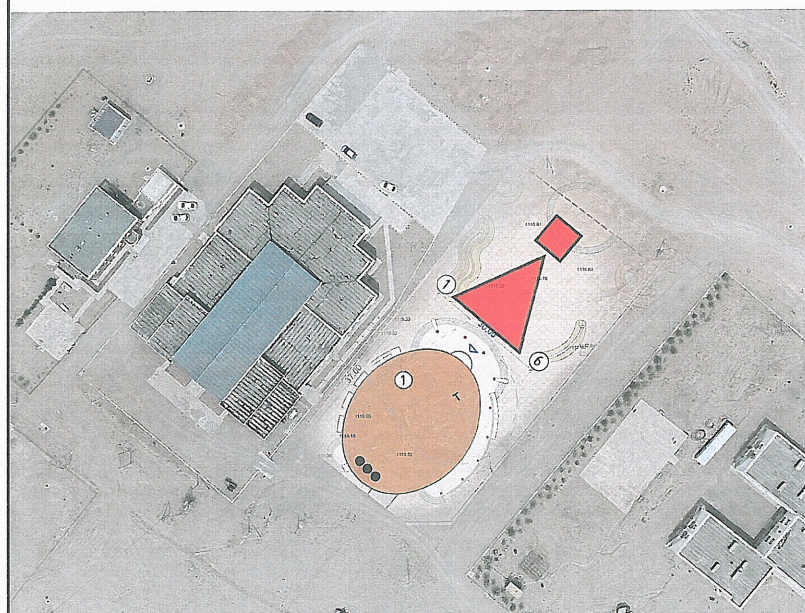


ӨМНӨГОВЬ АЙМАГ, ХАНБОГД СУМ "ГАЛБЫН ГОВЬ" МУЗЕЙН БАРИЛГА	НЭР	 ГАРЫН ҮСЭГ	ЗАГВАР ЗУРАГ
"Скэч" ХХК-ий захирал	Б.Булган		
Мэргэшсэн архитектор	Б.Булган		
Өмнөговь аймгийн Ханбогд сумын ЗДТГазар	Х.Нэхийт	 2023 он 11 сар	

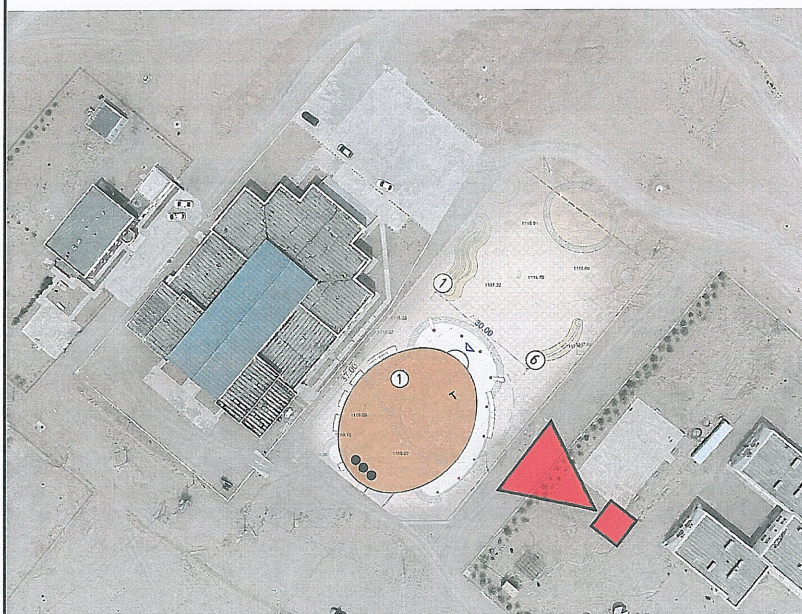
ХАРАГДАХ БАЙДАЛ



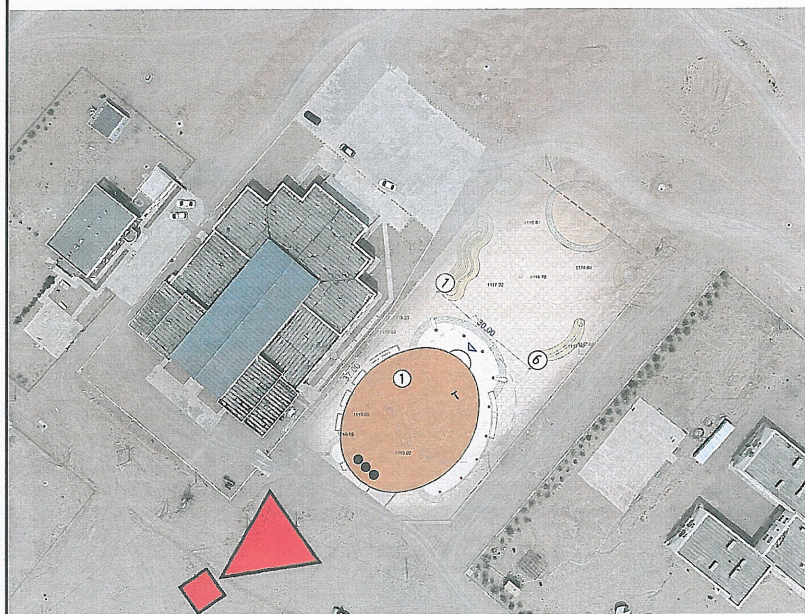
ӨМНӨГОВЬ АЙМАГ, ХАНБОГД СУМ "ГАЛБЫН ГОВЬ" МУЗЕЙН БАРИЛГА	НЭР	ГАРЫН ҮСЭГ	ЗАГВАР ЗУРАГ
"Скэч" ХХК-ий захирал	Б.Булган		
Мэргэшсэн архитектор	Б.Булган		
Өмнөговь аймгийн Ханбогд сумын ЗДТГазар	Х.Нэхийт		2023 он 11 сар



ӨМНӨГОВЬ АЙМАГ, ХАНБОГД СУМ "ГАЛБЫН ГОВЬ" МУЗЕЙН БАРИЛГА	НЭР	ГАРЫН ҮСЭГ	ЗАГВАР ЗУРАГ
"Скэч"ХХК-ий захирал	Б.Булган		
Мэргэшсэн архитектор	Б.Булган		
Өмнөговь аймгийн Ханбогд сумын ЗДТГазар	Х.Нэхийт		2023 он 11 сар



ӨМНӨГОВЬ АЙМАГ, ХАНБОГД СУМ "ГАЛБЫН ГОВЬ" МУЗЕЙН БАРИЛГА	НЭР	ГАРЫН ҮСЭГ	ЗАГВАР ЗУРАГ
"Скэч"ХХК-ий захирал	Б.Булган		
Мэргэшсэн архитектор	Б.Булган		
Өмнөговь аймгийн Ханбогд сумын ЗДТГазар	Х.Нэхийт		2023 он 11 сар



ӨМНӨГОВЬ АЙМАГ, ХАНБОГД СУМ "ГАЛБЫН ГОВЬ" МУЗЕЙН БАРИЛГА	НЭР	ГАРЫН ҮСЭГ	ЗАГВАР ЗУРАГ
"Скэч"ХХК-ий захирал	Б.Булган		
Мэргэшсэн архитектор	Б.Булган		
Өмнөговь аймгийн Ханбогд сумын ЗДТГазар	Х.Нэхийт		

2023 он 11 сар