

Барилга, хот байгуулалтын сайдын
2020 оны 30 дугаар тушаалын 1 дугаар хавсралт

ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС /ХАВСРАЛТ 17А/

Зургийн шифр: УТЦ-2022/031

**ХЭНТИЙ АЙМГИЙН БАТНОРОВ СУМЫН 6-Р БАГ. “МОД ҮРЖҮҮЛГИЙН ГАЗРЫН
ХАШАА” АЖЛЫН ТӨСӨВ**

Төсөвт өртгийн дүн: **45,000,000** төгрөг
(Дөчин таван сая)

Баталгаажуулсан:

Зураг төслийн: “Урантод цэг” ХХК

Архитектор..... /Т.Бариашир/

Огноо: **2023 он 11 сар 16 өдөр**



Гүйцэтгэсэн:

Мэргэшсэн төсөвчин..... /П.Ганцоож/

Төсөв тооцсон: **2023 он 11 сар 16 өдөр**



Хаяг: Хэнтий, Хэрлэн сум 1-р баг. Эрдэнэ төв
Цахим хаяг: Gantsoojpuntsagdash@gmail.com
Утас: 8000-6394, 9888-9300

ТӨСВИЙН ТОВЧ ТАЙЛБАР /ХАВСРАЛТ 17 Б/

1.Ерөнхий мэдээлэл

- 1.1 Байгууллагын нэр: **“Урантод цэг” ХХК**
- 1.2 Тусгай зөвшөөрлийн дугаар: **ЗТ56-693/19**
- 1.3 Ажлын зургийн нэр, байршил шифр: **УТЦ-2022/031**
- 1.4 Төсөвчний нэр, хаяг, утас, и-мэйл хаяг: Төсөвчний нэр, хаяг, утас, и-мэйл хаяг:
П.Ганцоож, Утас:8000-6394, Имэйл: Urantod.tseg@gmail.com

2.Төсвийн тухай тэмдэглэл

- Барилгын төсвийг боловсруулахад хэрэглэсэн төсвийн норматив, ажлын зургийн жагсаалт: **УТЦ-2023/037 шифртэй Барилгын ажлын тооцов.**
 - Ажлын нэр төрөл, хийц, эдлэл, суурь, хана, хучилтын тухай товч тэмдэглэл: Барилга угсралт
 - Зам, тээвэр, барилга, хот байгуулалтын сайдын 2012 оны 6 сарын 13-ны өдрийн 181 дүгээр тушаалаар баталсан барилгын төсөв зохиох дүрэм /БНБД 81-95-12/ дагуу тооцсон болно. Үүнд:
 - 2.1 Цалингийн зардлыг Барилга хот байгуулалтын сайдын 2019 оны 12-р сарын 30-ны өдрийн 217-р тушаалын хавсралтын дагуу хийснээр олгох цаг зэргийн цалингаар тооцов.
 - 2.2 Материалын орцыг нормын дагуу тооцож, зах зээлийн үнээр тооцов. /Гэрээ байгуулсан төсөвт тусгагдсан үнэ ханшаар тооцсон /
 - 2.3 ЗТБХБС-ын сайдын 2012 оны 18-р тушаалаар батлагдсан “Барилгын машин механизм ашиглалтын нэг машин цагийн жишиг үнэ /БНБД81-109-11/-ийн дагуу холбогдох тооцоонуудыг хийсэн.”
 - 2.4 Тээврийн зардлыг Зам, тээвэр, аялал жуулчлалын сайдын 2019 оны 256-р тушаалаар баталсан автомашины тээвэрлэгдэх ачааны 1тн/км-ын жишиг тарифаар тооцов.
 - 2.5 Нэмэгдэл, бусад нормчлогдсон зардлыг “Барилгын төсөв зохиох дүрэм БНБД 81-95-12*-20-ийн дагуу тооцов.
 - 2.6 Зохиогчийн хяналтын зардлыг төсөв зохиох зааврын дагуу тооцов.
 - 2.7 НД-ын шимтгэлийг 13,5%-иар тооцсон болно.
- Төсөвт өртгийн дүн: **45,000,000** төгрөг
 - Барилгын эзлэхүүн:
 - Барилгын нийт талбай:
 - Ашигтай талбай:
 - 1м.куб-ын өртөг:
 - 1м.кв-ын өртөг:



ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	3,275,432
2	Материал	28,106,079
3	Тээвэр	15,382
4	Машин ашиглалт	712,965
	Шууд зардлын дүн	32,109,858
5	Барилгын удирдлага, зохион байгуулалтын зардал /61 %/	1,012,811
6	Ашиг / 15%/	4,968,400
	Барилга угсралтын ажлын дүн	38,091,070
7	НӨАТ 10%	3,809,107
8	Нормчлолын сан 0.18%	68,564
	Дүн	41,968,741
9	Захиалагчийн техник хяналтын зардал	761,821
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	1,126,706
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	380,911
	Дүн	44,238,179
12	Магадлашгүй ажил 2 %	761,821
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	45,000,000

АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭНИЙ ЖАГСААЛТ

ХАШААНЫ АЖИЛ

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Хашааны суурийн нүх гараар ухах	м3	3.96
2	Хашааны бетон шугаман суурь цутгах м100	м3	3.93
3	0,065 тонн хүртэл жинтэй төмөр торон хашаа угсрах	1 секц	113
4	Жижиг хаалга угсрах	тн	0.103
5	Гадна хаалга, төмөр сараалж хашаа тосон будгаар 2 удаа будах	тн	3.288

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ХАШААНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Гарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
01-050-03	Хашааны суурийн нүх гараар ухах	м3	3.96	2.5 / 2	5.74 /	22.711 /	5680 / 5212	128996 /	128,996
06-010-22	Хашааны бетон шугаман суурь цутгах м100	м3	3.93	3.0 / 2	3.49 / 1.42	13.698 / 5.58	6150 / 5212	84243 / 29086	113,329
30-230-04	0,065 тонн хүртэл жинтэй төмөр торон хашаа угсрах	1 секц	113	3.7 / 2	1.38 / 0.02	155.94 / 2.6	6690 / 5212	1043239 / 13546	1,056,785
09-070-04	Жижиг хаалга угсрах	тн	0.103	3.5 / 2	92.14 / 2.93	9.49 / 0.3	6536 / 5212	62030 / 1573	63,603
09-180-07	Гадна хаалга, төмөр сараалж хашаа тосон будгаар 2 удаа будах	тн	3.288	4.0 / 2	13.06 / 0.03	42.943 / 0.08	6921 / 5212	297206 / 428	297,634

Нийт Хүн/цаг: 244.78 / 8.56 Үндсэн цалин: 1,660,347

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 282,259

Нэмэгдэл цалин: 614,328

Нийт цалин: 2,556,934

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 14.5%: 370,755

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 347,743

Ажиллах хүчний зардал: 3,275,432

Бүгд хүн/цаг: 244.78 / 8.56 Бүгд цалин: 1,660,347

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 282,259

Нэмэгдэл цалин: 614,328

Нийт цалин: 2,556,934

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 14.5%: 370,755

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 347,743

Ажиллах хүчний зардал: 3,275,432

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

ХАШААНЫ АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-0671	Сийрс	м2	1300	0.472	613	0.000	268	2	280.66	18
1-4271	Ус	м3	3000	0.176	527	0.176	5	1	453.71	398
1-4542	Уулын элс	м3	12500	0.096	1,197	0.144	25	1	314.1	1,128
1-3824	Торон хашаа	кг	3250	7345	23,871,250	7.345	0	1	0	0
1-0795	Тос	кг	1200	0.59	707	0.001	268	2	280.66	55
1-0268	Тосон будаг	кг	13500	160.46	2,166,210	0.202	0	2	0	0
1-0233	Төмрийн өнгийн будаг	кг	18500	23.016	425,796	0.03	268	2	280.66	2,233
1-3967	Хэв хашмалын бамбай	м2	4500	3.157	14,208	0.107	80	2	317.77	2,729
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	4600	0.707	3,254	0.001	268	2	280.66	61
1-4028	Цемент м-400	тн	412000	0	39	0	268	1	216.56	6
1-4529	Шохой	тн	300000	0.006	1,658	0.007	0	1	0	0
1-0879	Электрод э-42	кг	5500	0.997	5,484	0.002	268	2	280.66	150
3-7295	Эрэг боолт	кг	3250	234.136	760,942	0.265	0	2	0	0
1-4178	Бетон зуурмаг м-100	м3	110000	4.009	440,946	9.621	0	1	0	0
1-3825	Ган бүтээц	кг	3250	103	334,750	0.134	268	1	216.56	7,771
3-7295	Даравч д-12	кг	3100	19.436	60,252	0.022	0	1	0	0
1-3994	Захалсан банз, IV зэрэг, 2м-ээс дээш урт, 44мм зузаан	м3	505000	0.016	7,939	0.009	80	1	240.7	182
1-0410	Маажин	кг	1500	6.872	10,308	0.009	268	2	280.66	651

Хог, хаягдлын зардал: 0.1084 0 1 0 0

28,106,079 15,382

Хог, хаягдлын зардал: 0.1084 0 1 0 0

НИЙТ ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ДҮН: 28,106,079 15,382

МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ (ҮЕ ШАТААР)**ХАШААНЫ АЖИЛ**

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
9024	Буун цацагч	3.19	4200	13,395
2028	Автокран 5тн	1.1	59489	65,252
	Автомашин	0.02	13800	333
3027	Гагнуурын аппарат	0.68	19064	12,920
9023	Гүний доргиур	0.79	12800	10,061
2033	Гинжит кран 16тн хүртэл	1.14	52260	59,561
7001	Зуурмагийн хөнөг 0.75м3	0.79	7192	5,653
	Үйлчилгээний машин	39.55	13800	545,790

712,965**НИЙТ ДҮН:****712,965**