



БАЙГАЛЬ ОРЧИН,
АЯЛАЛ ЖУУЛЧЛАЛЫН ЯАМ



МОНГОЛ УЛСЫН БАЙГАЛЬ ОРЧИН,
АЯЛАЛ ЖУУЛЧЛАЛЫН ЯАМ
УЛСЫН ТУСТАЙ ХАМГААЛАЛТТАЙ НУТАГ
ДЭВСГЭРТ ГАЗАР АШИГЛАХ

ГЭРЧИЛГЭЭ

Дугаар 02221/08

"Тусгай хамгаалалттай газар нутгийн тухай" Монгол улсын хуулийн 33 дугаар түймийн 1 дэх заалтыг үндэслэн Байгаль, орчин, аялал жуулчлалын сайдын 20 22 оны 08 дугаар сарын 08 өдрийн 0334 дугаар тушаалаар

УЛААНБААТАР аймаг /хот/

БАЯНЗҮРХ сум /дүүрт/-ийн нутагт орших

БОГДЖАН УУДЫН ДЦГ тусгай хамгаалалттай газар нутгийн

ЧУПУУТЫН АМ нэртэй 10 га талбайг

Аялагч, зөвшөөрөл бүрэн бусад хүн түр бүүрэллэх, мориулалтаар ашиглахыг "Тусгай

зохио журмын дагуу барьсан орон барилга, иштгүүд хамгаалалттай газар нутгийн тухай хуулинд заасан нөхцөл, журмын

дагуу зөвшөөрч, энэхүү гэрчилгээг иргэн, иж ахуйн илгэж, байгууллагын

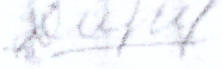
9070001146 /9128832/ тоот гэрчилгээ /регистр/-тэй

ХАВДАР СУДЛАЛЫН ҮНДЭСНИЙ -д ТАВАН жилийн хугацаагаар олгов.

ТӨВ

Энэхүү гэрчилгээ нь газар ашиглалтанд оруулсан аливаа өөрчлөлт, сунгалтыг гэмдлэх хавсралттай бөгөөд хавсралтгүй бол хүчин төгөлдөрт тооцогдохгүй.

БАЙГАЛЬ ОРЧИН, АЯЛАЛ ЖУУЛЧЛАЛЫН
ЯАМНЫ ТУСТАЙ ХАМГААЛАЛТТАЙ НУТГИЙН УДИРДЛАГЫН

ГАЗРЫН ДАРГА  Д.БАТМОНХ

20 22 оны 08 сарын 30 өдөр

НЭГЖ ТАЛБАРЫН ХИЛ, ЗААГИЙН ГАЗАРТ БЭХЭЛСЭН ЭРГЭЛТИЙН ЦЭГИЙГ ХҮЛЭЭЛГЭН ӨГСӨН ТУХАЙ АКТ

Иргэний овог нэр/ хуулийн этгээдийн нэр Хөндөр судлалын 2-р төв

Регистрийн дугаар:

Байнгын хаяг Утас

Газрын байршлын хаяг БЗД, 11-р хороо, гудамж, тоот хяалга

Эрхийн хэлбэр: (Холбогдох дугаарыг дугуйлна уу) 1. Өмчлөх 2. Эзэмших 3. Ашиглах

Газар эзэмших (ашиглах) хугацаа (жил)

Эргэлтийн цагийн тоо 4 / / Эргэлтийн цагийг газарт бэхэлсэн огноо 2021-09-27

Эргэлтийн цагийг газарт бэхэлсэн байгууллагын нэр "ГЛОБАЛ ЛЭНД ВОРК" ХХК

Эргэлтийн цагийн солбицол тодорхойлоход ашигласан багажны нэр TRIMBLE GPS

марк Я8 хувийн дугаар 1622115289 нарийвчлал ±2мм+0.5 ppm RMS"

д/д	Цэгийн нэр ба дугаар	Солбицол		
		X	Y	H
1	UB Cors			
2				
3				

Солбицол тодорхойлсон арга /GNSS хүлээн авалч RTK хэмжилт/

Үндэслэлийн цэгтэй холбосон холболтын зураг:

Анхваруулга:

Газар өмчлөгч (эзэмшигч, ашиглагч) нь өөрийн зөвшөөрөл авсан газрын баталгаажсан хил хязгаар буюу газарт тэмдэглэсэн эргэлтийн цэгүүдийг хамгаалах асуудлыг хариуцаж ба түүнийг устган үгүй хийх, эвэж байршлыг өөрчилсөн тохиолдолд тэдгээрийг дахин сэргээх босгохтой холбогдон гарах аардлыг бүрэн хариуцна.

Хүлээлгэн өгсөн:

Хүлээн авсан:

Эргэлтийн цагийг газарт бэхэлж,

Газар эзэмшигч:

солбицол тодорхойлсон

"ГЛОБАЛ ЛЭНД ВОРК" ХХК-ийн ижтэйгээр

галбан тушаал, гарын үсэг, нэр/

гарын үсэг, нэр/

Баталгаажуулсан

ГА-ны мэргэжилтэн

галбан тушаал, гарын үсэг, нэр/

SITE INVESTIGATION REPORT

This report provides a detailed description of the site conditions and the results of the investigation. The information presented herein is based on the data collected during the site visit and the analysis of the samples. The results of the investigation are presented in the following sections.

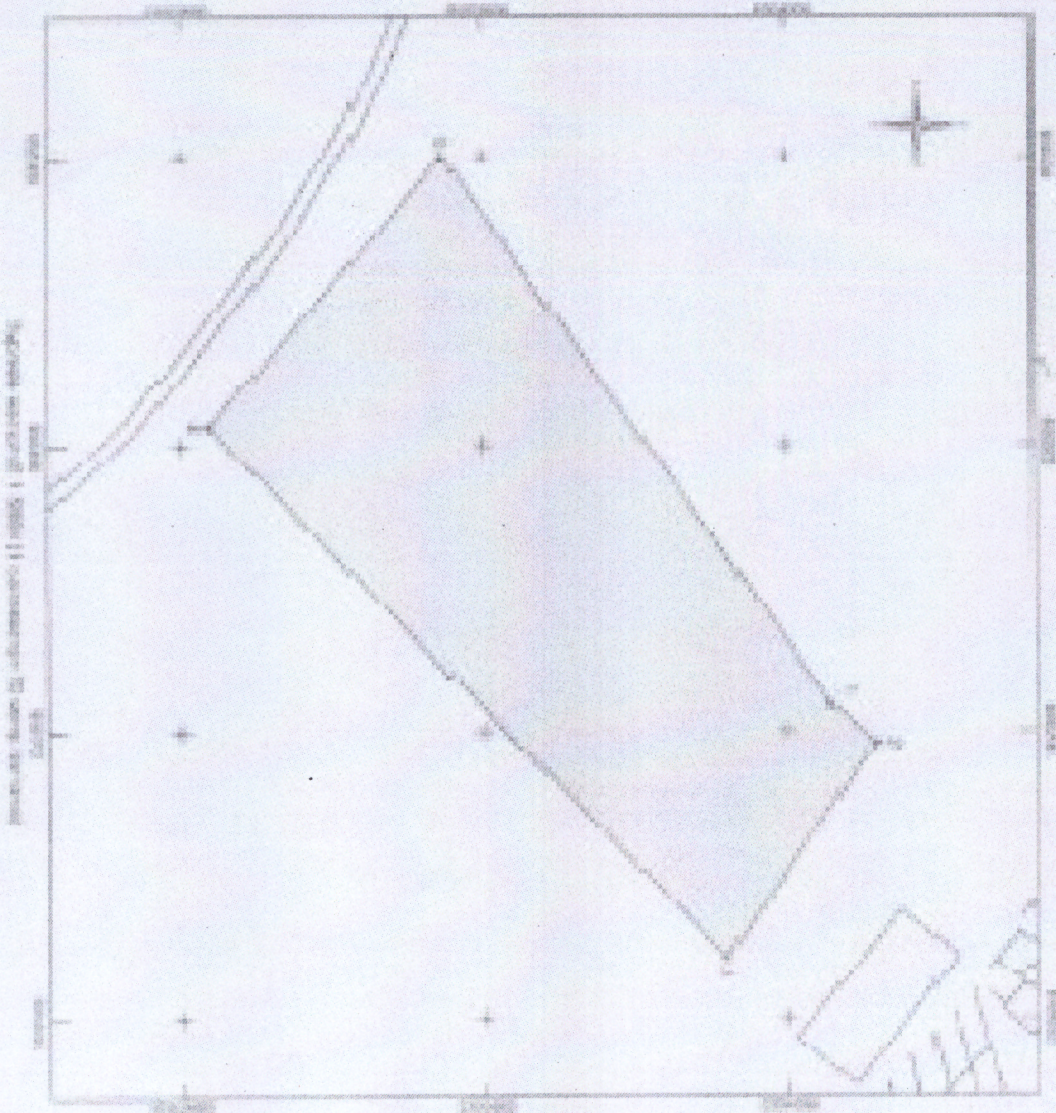


Figure 1: Site Map

No	Section	Area (sq. ft)	Volume (cu. ft)	Depth (ft)	Weight (lb)
1	Section 1	1000	1000	1.0	2000
2	Section 2	1000	1000	1.0	2000
3	Section 3	1000	1000	1.0	2000
4	Section 4	1000	1000	1.0	2000
5	Section 5	1000	1000	1.0	2000

The data collected during the site investigation is presented in the following sections. The results of the investigation are presented in the following sections.



The data collected during the site investigation is presented in the following sections. The results of the investigation are presented in the following sections.

БАТЛАВ
НИЙСЛЭЛИЙН ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОР
Н.НАЦАГДОРЖ

АРХИТЕКТУР ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ДААЛГАВАР

2022 оны 11 сарын 21 өдөр

Дугаар: МЗХ2022/39-021

ATA6940
937743

Улаанбаатар хот

1	Газар олголтын захирамжийн дугаар, олгогдсон газрын байршил, хэмжээ	– Байгаль орчин, аялал жуулчлалын сайдын 2022 оны А/334 дүгээр тушаалаар Баянзүрх дүүргийн 11 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт, Богдхан уулын Дархан цаазат газрын тусгай хамгаалалттай газар нутаг, Чулуут /13220/ бүсчлэлд, Чулуутын аманд байршуулан 10 га талбайг “Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах” зориулалтаар ашиглахыг зөвшөөрсөн 0222190 дугаартай газар ашиглах эрхийн гэрчилгээг үндэслэв.
2	Барилга байгууламжийн нэр, зориулалт, хүчин чадал	Хавдар судлалын үндэсний төв Цогцолбор барилга
3	Төлөвлөлтийн талбайгаар	70000.0 м2 талбайд төлөвлөх; Тагт, консоль, довжоо болон рампыг эдэлбэр газарт багтаан нормоор тооцон төлөвлөх
4	Барилгын төрөл, давхрын тоо	Хийцлэлийг төслөөр /зоорьтой/ “Тусгай хамгаалалттай газар нутаг дахь эко аялал жуулчлалын зориулалттай байр сууц. Үйлчилгээнд тавих нийтлэг шаардлага” /MNS 6426 : 2013/ стандартад зааснаар, Байгаль орчны нөлөөллийн нарийвчилсан үнэлгээг мөрдөх
5	Дагаж мөрдөх ерөнхий төлөвлөгөө	Улаанбаатар хотыг 2020 он хүртэл хөгжүүлэх ерөнхий төлөвлөгөөний тодотгол, 2030 оны хөгжлийн чиг хандлагын баримт бичиг”
6	Эдэлбэр газрын талбай:	100000.0 м2
	– Барилгажих талбай	70000.0 м2 /ХБТХууль 12.8/
	– Ногоон байгууламж, гадна тохижилт төлөвлөх талбай	Эдэлбэр газрын 30-с доошгүй хувь /ХБТХууль 12.6.3/
	– Авто зогсоол	Авто зогсоолыг /БНБД 30-01-04/-ийн заавал мөрдөх 14 дүгээр хавсралт, /ХБТХууль 12.6.3/
6	– Бусад /гарааш/	Норм стандартын дагуу /БНБД 21-05-10/, /ХБТХууль 12.6.3/
	– Хашаа, хайс	Эдэлбэр газарт багтаах, түр хашааны өндөр 3 метр, хамгаалалтын торны өндөр 2 метр, “Нийслэлийн нутаг дэвсгэрт хашаа, хайс барих, ашиглах буулгах журам”-ыг мөрдөх;
7	Талбайн ерөнхий төлөвлөгөө, тохижилтод тавигдах шаардлага	Гудамж замын улаан шугам, талбайн тохижилт, зам талбайд гэрэлтүүлэг хийж, явган хүний хөдөлгөөнд саад учруулахгүйгээр онцгой нөхцөлд ашиглах орц гарц төлөвлөх, зөвшөөрөлгүй хашаа барихгүй байх ба орчинтой уялдуулж ногоон байгууламж болон авто зогсоол талбайн тохижилтын зургийг иж бүрэн боловсруулах.
8	Архитектур төлөвлөлтийн шаардлага	Гадна тохижилтыг орчны барилга байгууламжуудтай уялдуулан нэгдсэн байдлаар төлөвлөх, хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн орц гарц, пандусыг стандарт /MNS 6056:2009; 6055 2009/ болон норм дүрэм /Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн амьдрах орчны шаардлагад нийцсэн зураг төсөл зохиох норм БД 31-112-11/-н дагуу төлөвлөх, барилгын зураг төслийг хийц архитектур төлөвлөлтийн шийдлийг бүрэн гаргаж боловсруулах, барилгын гадна гэрэлтүүлгийн

		<p>шийдлийг тусгах, барилгад сэргээгдэх эрчим хүч ашиглах боломжийг судлах, ногоон дээврийн шийдлийг тусгах, барилгын суурийг эдэлбэр газарт багтаах, одоо байгаа болон төлөвлөгдсөн барилгуудын гал тэсвэршилтийн зэргийг тооцож, шинээр төлөвлөж буй барилгад тохиромжтой хийцийг сонгон төлөвлөх</p>
9	Хот төлөвлөлтийн онцгой нөхцөл	<p>"Улаанбаатар хотыг 2020 он хүртэл хөгжүүлэх ерөнхий төлөвлөгөөний тодотгол, 2030 оны хөгжлийн чиг хандлагын баримт бичиг" баримт бичгийг баримтлан авто зам болон явган зам талбай, ногоон байгууламжтай уялдуулан нэгдсэн төлөвлөлт хийх, барилгын фасадыг орчны барилгуудтай уялдуулан дэлгээс зургаар харуулах, орчны барилгуудын газар хөдлөлтөд тэсвэрлэх чадварыг судалж "Газар хөдлөлийн бичил мужлалын зураг ашиглах норм ба дүрэм" БНБД 22-04-16-г баримтлан төлөвлөх, галын машин чөлөөтэй зорчих боломжийг гаргах, галын аюулаас хамгаалах шаардлагыг мөрдөх, гал илрүүлэх болон унтраах зориулалттай автомат систем төлөвлөх, барилгын хаяг дугаар, гадна зар сурталчилгааны байгууламжийн харьцаа болон байгуулалтыг гудамжны дэлгээс зураг, нүүр тал, хажуу талуудын зураглал дээр тусгах, харагдах байдлыг 3 хэмжээст зураглалаар үзүүлэх, гадна авто зам, орц гарцыг хөрш залгаа газар ашиглагчид болон Нийслэлийн авто замын асуудал эрхэлсэн байгууллагатай зөвшилцсөнөөр төлөвлөх, MNS6426:2013 стандартад нийцүүлэн Хот байгуулалтын тухай хуулийн 12.8-д заасны дагуу төлөвлөх боломжтой, цахилгаан тээврийн хэрэгсэл цэнэглэх цэг төлөвлөх. Байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээний тухай хуулийн дагуу байгаль орчныг хамгаалах, хүний үйл ажиллагааны улмаас байгаль орчны тэнцвэрт байдал алдагдахаас сэргийлэх, байгаль орчинд сөрөг нөлөөлөл багатайгаар байгалийн нөөц ашиглалт явуулах, бүс нутаг, салбарын хэмжээнд баримтлах бодлого, хэрэгжүүлэх хөгжлийн хөтөлбөр, төлөвлөгөө болон аливаа төслийн байгаль орчинд нөлөөлөх байдлыг үнэлэх, хэрэгжүүлэх эсэх талаар дүгнэлт, шийдвэр гарсны дараа загвар зураг зөвшилцөх</p> <p>Хот тосгоны төлөвлөлт барилгажилтын норм ба дүрэм БНБД 30-01-04 –ийг мөрдөх</p> <p>Цацрагийн хамгаалалт, аюулгүй ажиллагааны үндсэн дүрэм, Цацрагийн аюулгүйн норм ЦАН-83, Цацрагийн ариун цэврийн үндсэн дүрэм ЦАЦҮД-83, Рентген кабинет, ионжуулагч туяа үүсгэгч аппарат төхөөрөмжийг ашиглах, суурилуулах болон рентген шинжилгээ хийх үед мөрдөх цацрагийн аюулгүй ажиллагааны дүрэм, Хөдөлмөр хамгааллын стандартын систем. Ионжуулагч цацраг. Цөмийн цацрагийн тунгийн хязгаар, УСТ 12.053-91, Монгол улсын стандарт. Цацрагийн хамгаалалт. Термомюминесценцийн дозиметрийн арга, MNS 5518:2005 Монгол улсын стандарт. Цацрагийн хамгаалалтийг тус тус мөрдөх</p>
10	Талбайн өндөржилтөнд тавигдах шаардлага	<p>Гадаргуугийн ус зайлуулах арга хэмжээг орчны барилгуудтай уялдуулж талбайн хэмжээнд иж бүрэн шийдэх</p>

ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖИЛЫН АЛБАН
2022 оны 4 сарын 21

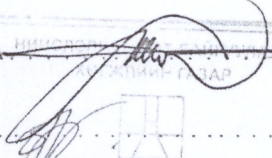
11	Инженерийн шугам сүлжээнд тавигдах шаардлага	Инженерийн шугам сүлжээний хамгаалалтын зурвас, норм дүрэм стандартыг баримтлан төлөвлөх /гадна шугам сүлжээний зураг төслийг мэргэжлийн байгууллагаар хянуулах/, газар доорх болон дээрх инженерийн шугам сүлжээ эзэмшигчидтэй зөвшилцөн шугам сүлжээг зөөж шилжүүлэх
12	Инженерийн бэлтгэл арга хэмжээ (үерийн хамгаалалт, далан, суваг, шуудуу, зайлуулах шугам сүлжээ)	Барилга байгууламжийг төлөвлөхдөө тухайн газрын гадаргууд өндөржилтийн хэмжилт хийх, үер, хөрсний нуралтаас хамгаалах бэхэлгээ, далан, суваг, гүүр, гарц, зам, талбай барьж байгуулах урьдчилсан арга хэмжээг тусгах, барилгын түр хашаанд зохих шаардлага тавих, барилгын зөвшөөрөл харагдах байдлыг самбараар үзүүлэх
13	Барилгажилтын улаан шугам	Магадлал хийлгэсэн ажлын зургийн дагуу барилгын тэг тэнхлэг тавиулж, барилгын ажлыг эхлүүлэх
14	Захиалагчийн нэр, утас	Эрүүл мэндийн яам, Хавдар судлалын үндэсний төв Утас: 976 –263695; 7272-4000

Анхааруулга:

1. Барилга барих явцад хүрээлэн буй орчны байгалийн тогтоц, өмнө хийгдсэн тохижилт, зам талбай, ногоон байгууламжийг хамгаалах ба хэрэв хөндвөл нөхөн сэргээх.
2. Өндөр барилгын бүсчлэлд талбайн хэмжээнд микросейсмикийн үнэлгээ гаргуулах, цогцолбор барилгын инженерийн хангамж, шугам сүлжээ, дэд бүтцийн техникийн нэгдсэн шийдлийг шийдвэрлэх.
3. Хуучин барилга, байгууламжийг зайлшгүй буулгах, зөөх, засварлах, шаардлагатай бол энэ тухай эрх бүхий байгууллагын албан ёсны техникийн дүгнэлт (акт), шийдвэрийг архитектур төлөвлөлтийн даалгаварт хавсаргах.
4. Барилга байгууламжийн зураг төслийг боловсруулахдаа АТД-т заасан нэр, зориулалт, барилгын давхрын тоо, хэмжээнээс хэтрүүлсэн тохиолдолд загвар зураг батлагдахгүй болно.
5. "Нийслэлийн хэмжээнд мөрдүүлэх стандарт, шаардлага" UCS 0901B:2020, UCS 0902B:2020, UCS 1603C:2020, UCS 1601B:2020, UCS 1601C:2020, UCS 0903B:2020, UCS 0001-01:2019, UCS 0001-02:2019, UCS 1602B:2020, UCS 1602C:2020, UCS 0002-02:2019, UCS 1901B:2020, UCS 1403C:2020, UCS 1404C:2020-г тус тус мөрдөх.
6. Архитектур төлөвлөлтийн даалгавар батлагдсанаас хойш 1 жилийн хугацаанд хүчинтэй.

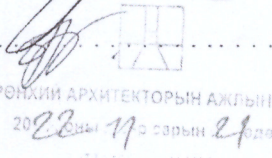
ХЯНАСАН

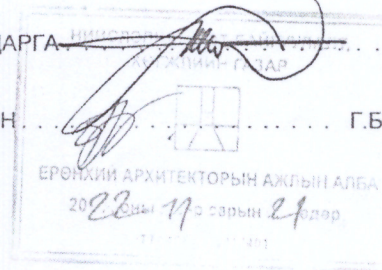
ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХӨГЖЛИЙН ГАЗРЫН

БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА  Д.ХАН-УУЛ

БОЛОВСРУУЛСАН

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХӨГЖЛИЙН ГАЗРЫН

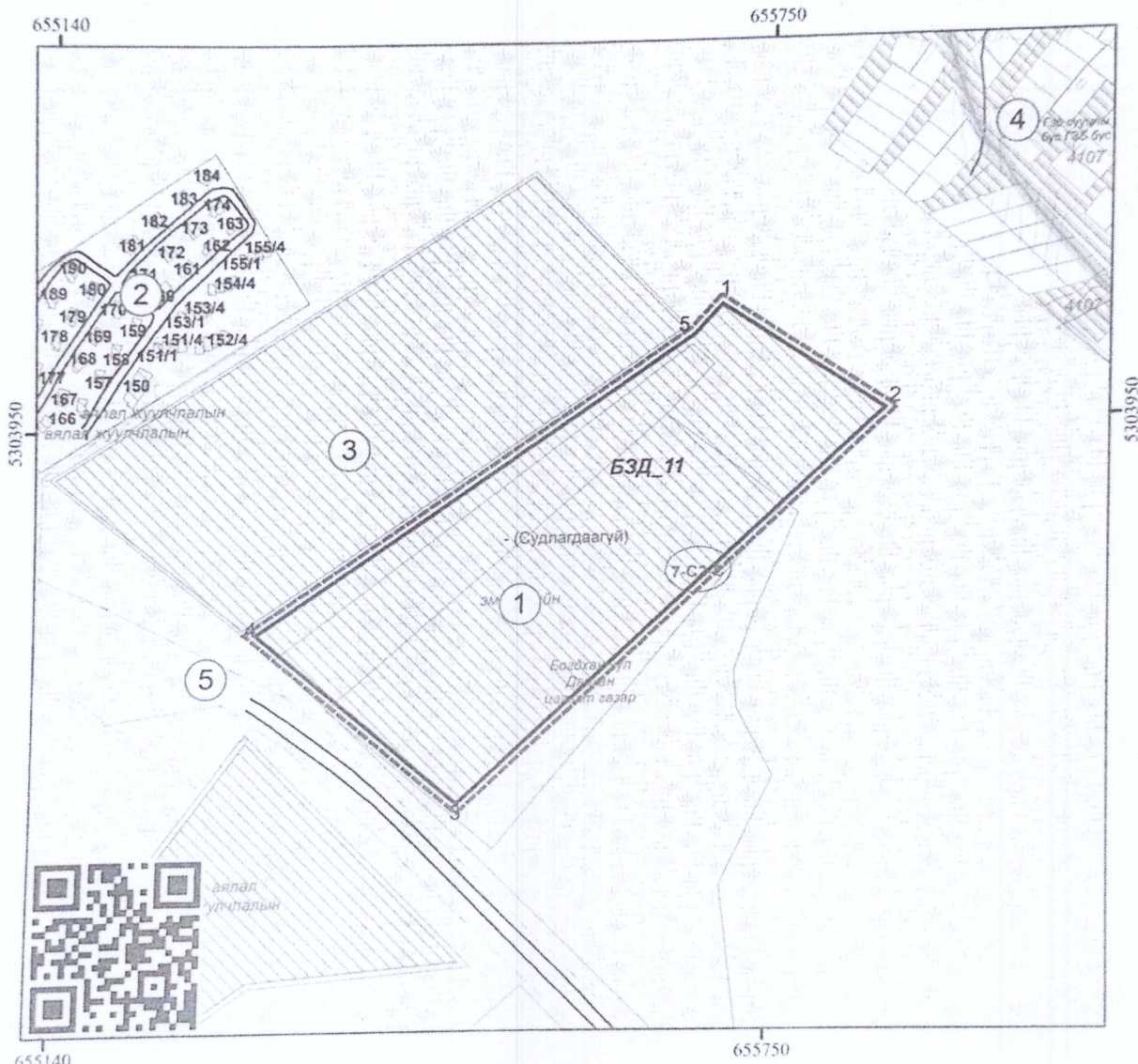
ХОТ БАЙГУУЛАЛТ ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН  Г.БӨРТЭЦЭЦЭГ



ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХЯЗГААРЫН СХЕМ ЗУРАГ

(дугаар: мэх 2022/39-021 архитектур төлөвлөлтийн даалгаврын хавсралт)

Байршил	Эзэмшигч	Зориулалт
Баянзүрх дүүргийн 11-р хороо	Хавдар судлалын үндэсний төв	Цогцолбор барилга



Масштаб 1: 5,000
ТАНИХ ТЭМДЭГ

Тусгаг : WGS 1984 UTM Zone 48N
ТОДОРХОЙЛОЛТ

(Архитектур төлөвлөлтийн даалгаврын хамт хүчинтэй.)

- Одоо байгаа барилга
- ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ТАЛБАЙН хэмжээ
- Газрын хэмжээ
- Цаазр усны шугам
- Бохирын шугам
- Дулааны шугам
- Холбооны шугам
- Үерийн шугам

1	Төлөвлөж буй байршил
2	Одоо байгаа барилга
3	Төлөвлөж буй аялал жуулчлалын цогцолбор
4	Одоо байгаа барилга
5	Авто зам, талбай

ЭРГЭЛТИЙН ЦЭГҮҮДИЙН СОЛБИЦОЛ

№	X	Y	тал=урт(м)
1	655708.679	5304051.342	1-2=166.90
2	655848.024	5303959.478	2-3=490.99
3	655486.567	5303627.183	3-4=229.25
4	655310.487	5303773.985	4-5=451.95
5	655685.525	5304026.186	5-1=34.19

ОЛГОСОН ТАЛБАЙН ТОДОРХОЙЛОЛТ

Эдэлбэр газар (м2)	100000.0 м2
БАРИЛГАЖИХ ТАЛБАЙН (м2)	70000.0 м2

Байршлын дугаар : 633337

НУУН АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБАН
2022 оны 11 сарын 21



ТЕХНИКИЙН НӨХЦӨЛ
Дугаар D-U2023/98

Улаанбаатар

2023 оны 03 сарын 09-ний өдөр

Захиалагч байгууллага: МОНГОЛ УЛСЫН ЭРҮҮЛ МЭНДИЙН ЯАМ
Хэрэглэгчийн нэр: Т.ХОНГОРЗУЛ
Харилцах утас: 263695
Байршил: БЗД-ийн 11-р хорооны нутаг дэвсгэрт
Зориулалт: Хавдар судлалын үндэсний төв цогцолбор барилга
Холбооны хэрэгцээ: СУВАГЧЛАЛ ХИЙХ

- 1. Техникийн онцгой нөхцөл:** Харилцаа холбооны зохицуулах хорооноос олгогдсон харилцаа холбооны үндсэн сүлжээ байгуулах эрхийнхээ дагуу техникийн нөхцөлийг зөвхөн Мэдээлэл холбооны сүлжээ ХХК олгоно. Техникийн нөхцөлгүйгээр холбооны худаг сувагчлал байгуулах, кабель татах, шилжүүлэх тохиолдолд уг барилга объектыг техникийн комисс болон улсын комиссоор хүлээн авахгүй болно.
- 2. Техникийн үндсэн нөхцөл:**
 - 2.1 КШТ 45 станц, ХШ4503 хүрээний Р-С 03-76 худгаас төлөвлөж буй цогцолбор барилга хүртэл $\phi 110$ мм-ийн сувагчлалын хоолойг **2+0** эгнээ суурилуулах ба шинээр хийх сувагчлалыг 1.0-1.2 метрийн гүнд суурилуулна.
 - 2.2 Сувагчлал хооронд худаг суурилуулах зай хэмжээг 120 метрээс хэтрэхгүй байхаар тооцох ба эргэлт болон барилгын оролтод зайлшгүй стандартын худаг суурилуулна.
 - 2.3 Шилэн кабель татах асуудлыг Мэдээлэл холбооны сүлжээ ХХК, бусад үйлчилгээ эрхлэгч оператор компаниудтай тохиролцож шийдвэрлэх.
 - 2.4 Дохиолол, домофон систем, телефон холбоо, кабелийн телевиз, интернэт, хяналтын систем, шинэ үйлчилгээний тоног төхөөрөмжүүдийг байршуулах техникийн өрөөг зайлшгүй төлөвлөх шаардлагатай.
- 3. Зураг төсөлд зайлшгүй тусгах шаардлагатай технологийн онцгой нөхцөлүүд:**
 - 3.1 Шинээр хийгдэх кабель, шугамын угсралтын ажлын зураг төсвийг зохиоходоо Монгол улсын стандарт MNS 5276:2013, MNS 5279:2013, MNS 5280:2003, MNS 6668:2017, MNS 6581:2016, MNS 3966:2017, MNS 6305:2012, MNS 4908:2017, MNS 5532:2005 ерөнхий шаардлагууд болон "Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, магадлал хийх дүрэм"-ийн 5-р зүйлд заасны дагуу гүйцэтгэх.
 - 3.2 Хэрэглэгчийн шугамын угсралтын ажил барилгын зураг төсөвт байхгүй болон хийгдээгүй бол захиалагчид мэдэгдэж зураг төсөвт оруулах.
 - 3.3 Кабелийн хуваарилах хайрцагны байрлалыг хэрэглэгчийн шугамын нягтралын цэгт болон техник ашиглалтын шаардлага хангахуйц байдлаар сонгон суурилуулахаар технологийн норм хэмжээг зааж оруулах.
 - 3.4 Дээрх техникийн нөхцөлийн дагуу гадна холбооны ажлын зураг гүйцэтгэхдээ Технологийн удирдлага, төлөвлөлтийн газрын Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтсээр техникийн шийдлийг хянуулан, зөвшилцөж батлуулна. (Утас:70112383)

4. Угсралтын ажлын үед тавигдах нөхцөл:

- 4.1 Угсралт суурилуулалтын ажлыг Харилцаа холбооны зохицуулах хорооноос олгосон холбооны кабель шугамын угсралт хийх тусгай зөвшөөрөлтэй аж ахуйн нэгжээр гүйцэтгүүлнэ.
- 4.2 Техникийн нөхцөл, ажлын зураг төсвийн дагуу угсралтын ажил эхлэхээс өмнө Мэдээлэл холбооны сүлжээ ХХК-ийн Технологийн удирдлага, төлөвлөлтийн газрын Чанар хяналтын хэлтсээс ажил эхлэх зөвшөөрлийг авч тухайн ашиглалт хариуцсан газар, нэгжийн хяналтан дор гүйцэтгэнэ.
- 4.3 Газар шорооны ажил гүйцэтгэхдээ тухайн харъяалагдах Кабель шугамын тасгуудаар шалгуулан далд ажлын акт үйлдэж хүлээн авах ажлын актанд хавсаргах.
- 4.4 Шинээр татсан кабель болон кробканд тэмдэглэгээг бүрэн хийсэн байх.
- 4.5 Угсралтын ажлын явцад захиалагч ашиглалтын байгууллагатай хамтарч хяналт тавьж угсралтын технологийн шаардлагыг бүрэн хангуулж ажиллах.
- 4.6 Хэрэглэгч холбох нөхцөлийг бүрдүүлэхийн тулд барилгын дотор монтажийн угсралтыг Монгол Улсын стандарт MNS 6581:2016 ерөнхий шаардлагын дагуу гүйцэтгэнэ.
- 4.7 Шинээр хийгдсэн худаг сувагчлалын байгууламжийг “Шугам сүлжээний гүйцэтгэлийн зураглалыг шалгаж хот байгуулалтын мэдээллийн санд хүлээн авсан акт”, CD-ийн хамт ашиглалтын байгууллагад хүлээлгэж өгсний үндсэн дээр худаг сувагчлалын гүйцэтгэлийн зургийг гаргуулна.

5. Захиалагчид ашиглалтын үед тавигдах шаардлага:

- 5.1 Шинээр суурилуулсан худаг сувагчлалын байгууламжийг гүйцэтгэлийн актаар хүлээлгэн өгснөөр ашиглалтын явцад гарах засвар үйлчилгээг Мэдээлэл холбооны сүлжээ ХХК нь хариуцна.
- 5.2 Уг худаг сувагчлалын байгууламж нь цааш үргэлжлүүлэн төлөвлөх, засвар үйлчилгээ хийх, мөн харилцаа холбооны бусад үйлчилгээний зориулалтаар шилэн кабель шинээр суурилуулах зэрэг нөхцөл боломжийг бүрдүүлсэн байна.

6. Техникийн нөхцөлийг: МОНГОЛ УЛСЫН ЭРҮҮЛ МЭНДИЙН ЯАМ-ны санхүү эдийн засгийн газрын даргын албан үүрэг түр орлон гүйцэтгэгчийн 2023 оны 03-р сарын 02-ны өдрийн 7-1/884 тоот албан бичгийг үндэслэн олгов.

- 7. Угсралтын ажил дууссаны дараа Мэдээлэл холбооны сүлжээ ХХК-ний хариуцсан нэгжээр хэмжилт шалгалт хийлгэж, техникийн актаар хүлээлгэн өгснөөр сүлжээнд холбогдох боломжтой.
- 8. Энэхүү техникийн нөхцөл нь батлагдсан өдрөөс хойш 1 жилийн хугацаанд хүчинтэй байна. Техникийн нөхцөлийн хугацаа дуусахаас 1 сарын өмнө сунгалтыг олгоно.

Техникийн нөхцөлийг хянасан:

Технологийн удирдлага, төлөвлөлтийн газрын захирал

Технологийн удирдлага, төлөвлөлтийн газрын Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтсийн дарга

Боловсруулсан:

Технологийн удирдлага, төлөвлөлтийн газрын Дэд бүтэц төлөвлөлтийн хэлтсийн мэргэжилтэн

А.ГАНТУЛГА

С.ЗОЛЖАРГАЛ

Т.НАРМАНДАХ



МОНГОЛ УЛСЫН ЭРҮҮЛ МЭНДИЙН
ЯАМАНД

УЛААНБААТАР ХОТЫН
УС СУВГИЙН УДИРДАХ ГАЗАР
ОНӨААТҮГ

Токиогийн 5 дугаар гудамж, 3 дугаар хороо,
Баянзүрх дүүрэг, Улаанбаатар хот, 13381
Утас/Факс: (976) 7015 7015
Цахим шуудан: usug1959@gmail.com
Цахим хуудас: www.usug.ub.gov.mn


2023.03.17 № 2/554
танай _____-ны № _____-т

Техникийн нөхцөлийн тухай

Баянзүрх дүүргийн 11 дүгээр хороо, Чулуутын аманд баригдах “Хавдар судлалын үндэсний төв-2” цогцолборын 1-12 давхар 8 барилгад техникийн нөхцөл хүссэн танай хүсэлтийг 2023 оны 03 дугаар сарын 16-ны өдрийн Техникийн нөхцөл олгох комиссын хурлаар хэлэлцлээ.

Тухайн байршилд ойр төвийн цэвэр, бохир усны шугам сүлжээ байхгүй тул техникийн нөхцөл олгох боломжгүй байна.

Иймээс цэвэр усыг өөрийн эх үүсвэрээр шийдэх, мөн бохир усны бага оврын цэвэрлэх байгууламжийг холбогдох хууль, норм дүрмийн дагуу төлөвлөхийг мэдэгдье.

 Ус Сувгийн Удирдах Газар
Удирдлага
Ерөнхий Инженер
Жамсранжав Дагвасүрэн
2023.03.17 10:06