

Барилга хот байгуулалтын сайдын
2020 оны 02 дугаар сарын 05-ны өдрийн
30 дугаар тушаалын 1 дүгээр хавсралт

ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС /ХАВСРАЛТ 17А/

Төсвийн дугаар ТШ-95/2024

“СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН 18 ДУГААР ХОРООНЫ ГАДНА ДУЛААН ЦЭВЭР
УСНЫ ХОЛБОЛТЫН ӨӨРЧЛӨЛТИЙН ТӨСӨВ

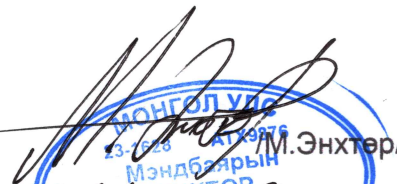
Төсөвт өртгийн дүн:

/ 66 800 709 / төгрөг

(Жаран зургаан сая найман зуун мянга долоон зуун ес) төгрөг

Гүйцэтгэсэн:

Мэргэшсэн төсөвчин


М. Энхтөр/
Мэндбаярын
ЭНХТӨР
МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН
Т-БУЗА
2023-2026

Төсөв тооцсон: /огноо/ 2024 он 09 сар 13 өдөр

Хаяг: УБ хот ХУД 10-р хороо А-7-50

Цахим хаяг: M.Enkhtoroo88@gmail.com

Утас: 9811 9886, 88014798



ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	6,934,407
2	Материал	35,274,079
3	Тээвэр	387,915
4	Машин ашиглалт	5,274,171
	Шууд зардлын дүн	47,870,573
5	Нэмэгдэл зардал /72.3 %/	2,561,423
6	Ашиг / 15%/	7,564,799
	Барилга угсралтын ажлын дүн	57,996,796
7	НӨАТ 10%	5,799,680
8	Нормчлолын сан 0.18%	104,394
	Дүн	63,900,869
9	Захиалагчийн албаны зардал	1,159,936
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	0
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	579,968
	Дүн	65,640,773
12	Магадлашгүй ажил 2 %	1,159,936
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	66,800,709

ӨРТГИЙН ТОВЧОО (БАРИЛГЫН АЖЛЫН ҮЕ ШАТААР)

Д/Д	Барилга угсралтын ажлын үе шатны нэр	Бүгд өртөг	Ажиллах хүчний зардал	Материал	Машин механизм	Тээвэр	Нэмэгдэл зардал	Ашиг
1	Гадна дулаан, цэвэр усны ажил	51,470,169	5,777,410	31,332,449	5,128,588	384,168	2,134,053	6,713,500
2	Дулааны узелийн ажил	6,526,627	1,156,997	3,941,630	145,583	3,747	427,370	851,299
НИЙТ ДҮН:		57,996,796	6,934,407	35,274,079	5,274,171	387,915	2,561,423	7,564,799

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ГАДНА ДУЛААН, ЦЭВЭР УСНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)			Бүгд цалин		
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг		Тарифт цалин	Нийт цалин
01-210-03	Шуудуу механизмгаар ухаж овоолох	м3	144.4	2.0 / 2	0.01 /	0.967 /	5212 / 5212	5043 /	5,043
01-060-03	Гараар ухах	м3	4	2.9 / 2	4.86 /	19.452 /	6056 / 5212	117801 /	117,801
07-420-04	Хавтангаар хучигдсан нэг эгнээ суваг бетон дэртэй	м3	25.14	3.2 / 2	4.7 / 4.22	118.078 / 4	6304 / 5212	744361 / 552683	1,297,044
23-020-05	Сувагт яндан хоолой тавих хоолойн голч 70 мм	км	0.084	3.7 / 2	526.99 / 8	24.8	6690 / 5212	296147 / 10893	307,040
23-020-04	Сувагт яндан хоолой тавих 45 мм цайрдсан	км	0.042	3.7 / 2	520.85 / 9	20.7	6690 / 5212	146349 / 4551	150,900
23-020-04	Сувагт яндан хоолой тавих 38 мм цайрдсан	км	0.042	3.7 / 2	520.85 / 9	20.7	6690 / 5212	146349 / 4551	150,900
23-020-05	Сувагт яндан хоолой тавих хоолойн голч 70 мм цайрдсан	км	0.045	3.7 / 2	526.99 / 8	24.8	6690 / 5212	158650 / 5835	164,485
21-130-04	Шугам хоолойг хлортой усаар угаах. хоолойн голч d = 50мм	км	0.045	2.7 / 2	61.8 / 0.00	2.781 / 0	5868 / 5212	16319 / 0	16,319
24-110-07	Тусгаарлах гадаргууг лакаар будах	м2	42	2.7 / 2	0.44 / 0	18.43 / 0.01	5868 / 5212	108145 / 66	108,211
24-120-04	Яндан хоолойг шилэн хавтан, хагас дугуй хавтангаар бүрэх	м2	49.5	3.8 / 2	0.51 / 0.01	25.195 / 0.48	6767 / 5212	170498 / 2503	173,000
24-100-12	Яндан хоолойг хамгаалалтын бүрхүүлээр бүрэх	м2	49.5	3.0 / 2	0.31 / 0.00	15.399 / 0.05	6150 / 5212	94707 / 258	94,965
01-390-05	Бульдэзероор 2-р зэргийн хөрсийг 10 м зайд түрэх	м3	79	/ 2	/	/	/ 5212	/	
01-070-02	Шуудуу хүнхээл нүхийг 2-р зэргийн хөрсөөр эргүүлж булах	м3	14	1.3 / 2	1.84 /	25.697 /	4554 / 5212	117024 /	117,024
01-190-09	Илүүдэл хөрсийг гараар тэгшлэх	м3	50.4	2.0 / 2	0.35 /	17.882 /	5212 / 5212	93201 /	93,201
23-200-05	Бөмбөлгөн хаалт ф65 мм	КОМ	3	4.0 / 2	3.71 / 0.48	11.121 / 1.43	6921 / 5212	76968 / 7458	84,427
23-200-04	Бөмбөлгөн хаалт ф40 мм	КОМ	1	4.0 / 2	2.36 / 0.41	2.364 / 0.41	6921 / 5212	16361 / 2153	18,513
23-200-04	Бөмбөлгөн хаалт ф32 мм	КОМ	1	4.0 / 2	2.36 / 0.41	2.364 / 0.41	6921 / 5212	16361 / 2153	18,513
16-150-05	Ус буулгах хаалт голч d=25мм тавих	КОМ	5	4.0 / 2	0.44 / 0.01	2.215 / 0.03	6921 / 5212	15327 / 130	15,457
21-190-04	Гидранты ф125 h=1500 мм	Ш	1	3.5 / 2	1.34 / 0.82	1.339 / 0.82	6536 / 5212	8752 / 4274	13,026
24-120-04	Яндан хоолойг шилэн хавтан, хагас дугуй хавтангаар бүрэх	м2	1	3.8 / 2	0.51 / 0.01	0.509 / 0.01	6767 / 5212	3444 / 51	3,495
24-100-12	Яндан хоолойг хамгаалалтын бүрхүүлээр бүрэх	м2	1.2	3.0 / 2	0.31 / 0.00	0.373 / 0.00	6150 / 5212	2296 / 6	2,302

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нийт Хүн/цаг:	375.9 / 114.65	Үндсэн цалин:	2,951,664
	Инженер техникийн ажилчдын цалин:		501,783
	Нэмэгдэл цалин:		1,092,116
	Нийт цалин:		4,545,563
	Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:		613,651
	Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:		618,197
	Ажиллах хүчний зардал:		5,777,410

ДУЛААНЫ УЗЕЛИЙН АЖИЛ

Үндэслэл	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
			Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
16-110-08 Бөмбөлгөн хаалт голч d=65мм байрлуулах	ш	4	3.6 / 2	2.66 / 0.11	10.646 / 0.43	6613 / 5212	70402 / 2252	72,654
16-180-04 Дулааны тоолуур угсрах ф 40	ш	1	3.5 / 2	6.08 / 0.53	6.078 / 0.53	6536 / 5212	39726 / 2747	42,473
38-470-04 Удирдлагын самбарыг хананд буудаж бэхлэх	ширхэг	1	3.4 / 2	3.65 / 0.00	3.65 / 0.00	6459 / 5212	23575 / 16	23,591
18-090-05 65мм хүртэл голчтой бохир шүүгч тавих	ш	2	3.6 / 2	6.3 / 0.55	12.599 / 1.1	6613 / 5212	83317 / 5712	89,030
16-110-05 Даралтын зөрүү барих хаалт ф32 байрлуулах	ш	1	3.6 / 2	1.52 / 0.03	1.518 / 0.03	6613 / 5212	10040 / 172	10,212
16-110-05 Температур тохируулаххаалт ф32 байрлуулах	ш	1	3.6 / 2	1.52 / 0.03	1.518 / 0.03	6613 / 5212	10040 / 172	10,212
18-060-04 Насос, UPS -32-55-180 G=4.8 тн/ц n=15м	ш	1	3.5 / 2	18.4 / 0.59	18.396 / 0.59	6536 / 5212	120235 / 3086	123,320
16-120-04 Үл буцаах хаалт голч d=50мм тавих	ш	1	3.6 / 2	2.7 / 0.06	2.703 / 0.06	6613 / 5212	17873 / 308	18,180
18-140-05 Гурвалсан кранттай монометр	ш	6	4.0 / 2	0.45 / 0.02	2.719 / 0.11	6921 / 5212	18820 / 594	19,414
18-140-06 Төмөр гэртэй термометр	ш	3	4.0 / 2	0.45 / 0.01	1.36 / 0.02	6921 / 5212	9410 / 108	9,518
39-110-44 Температурын датчик	шир	2	5.0 / 2	1.45 / 0.01	2.9 / 0.02	7604 / 5212	22052 / 104	22,156
39-110-44 Температур мэдрэгч	шир	2	5.0 / 2	1.45 / 0.01	2.9 / 0.02	7604 / 5212	22052 / 104	22,156
16-080-05 Ган яндан хоолойн голч d=65мм угсрах	м	10	3.6 / 2	1.16 / 0.04	11.595 / 0.41	6613 / 5212	76678 / 2158	78,836
24-120-04 Яндан хоолойг шилэн хавтан, хагас дугуй хавтангаар бүрэх	м2	2	3.8 / 2	0.51 / 0.01	1.018 / 0.02	6767 / 5212	6889 / 101	6,990
24-100-12 Яндан хоолойг хамгаалалтын бүрхүүлээр бүрэх	м2	2.5	3.0 / 2	0.31 / 0.00	0.778 / 0.00	6150 / 5212	4783 / 13	4,796
16-250-04 Ган шилжвэр ф76/32-40мм	ш	4	4.0 / 2	1.35 / 0.01	5.397 / 0.04	6921 / 5212	37354 / 217	37,571

Нийт Хүн/цаг:

85.77 / 3.43

Үндсэн цалин:

591,107

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Инженер техникийн ажилчдын цалин:	219,488
Нийт цалин:	910,305
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	122,891
Ажлын багаж, хувцас, хэрэгслэл:	123,801
Ажиллах хүчний зардал:	1,156,997
Бүгд хүн/цаг:	461.67 / 118.08
Бүгд цалин:	3,542,771
Инженер техникийн ажилчдын цалин:	602,271
Нэмэгдэл цалин:	1,310,825
Нийт цалин:	5,455,867
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	736,542
Ажлын багаж, хувцас, хэрэгслэл:	741,998
Ажиллах хүчний зардал:	6,934,407

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

ГАДНА ДУЛААН, ЦЭВЭР УСНЫ АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал						Тээвэр			
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал	
1-2647	Сувгийн тэвш 3000x1500x610	Ш	975200	14	13,652,800	35	15	1	334.65	175,691	
1-2674	Сувгийн хучилт 3000x1800x120	Ш	686110	14	9,605,540	35	15	1	334.65	175,691	
1-4271	Ус	м3	1000	1.053	1,053	1.053	1	1	960.47	1,011	
1-4237	Түлээ	м3	35000	0.88	30,797	0.352	15	1	334.65	1,767	
1-0524	Төмөр утас	кг	1200	0.036	43	0	15	1	334.65	0	
1-0139	Хлорын шохой	кг	1100	0.013	14	0	15	2	444.24	0	
1-1015	Хоолойн дулаалга	м2	6500	50.5	328,250	0.06	15	3	591.18	528	
1-0358	Хар тосон түрхлэг	кг	1500	804.48	1,206,720	0.909	15	2	444.24	6,058	
1-3825	Хөдөлгөөнгүй тулгуур	кг	2300	1.912	4,397	0.002	15	1	334.65	10	
1-4191	Цементэн зуурмаг м-150	м3	212000	0.327	69,286	0.719	0	1	0	0	
1-0879	Электрод э-42	кг	2500	5.179	12,948	0.01	15	2	444.24	69	
1-4551	Эрэг боолт, м 10x55 м 14x70	кг	3500	2.1	7,350	0.002	15	1	334.65	12	
1-0420	Яндан хоолойн хамгаалалтын бүрхүүл	м2	1200	58.812	70,574	0.081	15	2	444.24	541	
1-4566	Башмакны эрэг боолт 16x2,0	кг	5200	0.52	2,704	0.001	15	1	334.65	3	
1-0750	Боодлын ган тууз	кг	1200	16.766	20,119	0.017	15	1	334.65	84	
2-0531	Бөмбөлгөн хаалт ф32 мм	Ш	32000	1	32,000	0.011	15	2	444.24	76	
2-0531	Бөмбөлгөн хаалт ф40 мм	Ш	90000	1	90,000	0.015	15	2	444.24	101	
2-0532	Бөмбөлгөн хаалт ф65 мм	Ш	152000	3	456,000	0.045	15	2	444.24	302	
1-2676	Бетон дэр оп -1	Ш	25500	73	1,861,500	1.095	15	1	334.65	5,497	
1-0277	Асфальтан буюу тусгаарлалтын лак	кг	7000	4.2	29,400	0.005	15	2	444.24	35	
2-3173	Ган чиг өөрчлөгч ф-38	Ш	3600	2	7,200	0.000	15	2	444.24	2	
2-3173	Ган чиг өөрчлөгч ф-45	Ш	3600	2	7,200	0.000	15	2	444.24	2	
2-3174	Ган чиг өөрчлөгч ф-70	Ш	6000	7	42,000	0.027	15	2	444.24	181	
2-2405	Ган яндан, 45 мм цайрдсан	м	12474	42.504	530,195	0.207	15	3	591.18	1,839	
2-2411	Ган яндан, 76x3,5	м	15800	84.924	1,341,799	0.532	15	3	591.18	4,714	
2-2411	Ган яндан, 76x3,5 цайрдсан	м	20317	45.495	924,322	0.285	15	3	591.18	2,526	
2-2405	Ган яндан, 38 мм цайрдсан	м	10017	42.504	425,763	0.207	15	3	591.18	1,839	
2-2880	Гулгах тулгуур ф-50мм	кг	2300	24.36	56,028	0.028	15	1	334.65	138	

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

2-2881	Гулсах тулгуур д-70	кг	2300	37.41	86,043	0.037	15	1	334.65	188
2-0457	Гидранты ф125 h=1500 мм суурийн хамт	ш	355000	1	355,000	0.245	15	2	444.24	1,631
2-0113	Вентиль ф 25мм	ш	15000	5	75,000	0.008	15	2	444.24	52
1-4176	Даравч 16,5x2,0	кг	550	0.191	105	0.000	15	1	334.65	1
2-2903	Жйргэвч, ф 250мм	ш	300	1	300	0	15	2	444.24	1

Хог, хаягдлын зардал: 0.4557 25 1 314.1 3,579

384,168

31,332,449

ДУЛААНЫ УЗЕЛИЙН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр					
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал	
2-0467	65мм хүртэл голчтой бохир шүүгч	ш	178000	2	356,000	0.041	15	2	444.24	270	
1-4212	Удирдлагын самбар	ком	150000	1	150,000	0.005	15	1	334.65	26	
2-1441	Термометр-тсвб	ш	18000	3	54,000	0.006	15	2	444.24	40	
3-5381	Темперратур мэдрэгч	ш	15000	2	30,000	0.002	15	2	444.24	13	
3-5381	Темперратурын датчик	ш	15000	2	30,000	0.002	15	2	444.24	13	
2-0101	Температур тохируулаххаалт ф32	ш	909000	1	909,000	0.006	15	2	444.24	42	
1-0524	Төмөр утас	кг	1200	0.075	90	0	15	1	334.65	0	
1-4336	Хүчилтөрөгч	м3	6000	0.144	864	0.000	15	3	591.18	2	
2-3041	Фланц ф-50	ш	4500	2	9,000	0.006	15	2	444.24	42	
2-3043	Фланц ф-76	ш	6000	8	48,000	0.036	15	2	444.24	239	
1-0879	Электрод э-42	кг	2500	3.87	9,675	0.008	15	2	444.24	52	
1-4559	Эрэг боолт м 14x60мм, м 16x50	кг	3500	2.4	8,400	0.003	15	1	334.65	14	
1-4552	Эрэг боолт, м 10x65 16x40 16x70	кг	2800	5.04	14,112	0.006	15	1	334.65	29	
1-0420	Яндан хоолойн хамгаалалтын бүрхүүл	м2	1200	2.9	3,480	0.004	15	2	444.24	27	
	Яндан хоолойн дулаалга	м2	6500	2	13,000	0	15	2	444.24	0	
1-0750	Боодлын ган тууз	кг	1200	0.664	797	0.001	15	1	334.65	3	
1-0421	Бууны сум	ш	100	2	200	0.000	15	2	444.24	3	
1-3825	Бэхэлгээ тулгуурын бүтээц	кг	2300	3.9	8,970	0.004	15	1	334.65	20	
2-0481	Бөмбөлгөн хаалт ф-65мм	ш	282000	4	1,128,000	0.146	15	2	444.24	974	
1-3943	Ацетилен	м3	4500	0.032	144	0	15	1	334.65	0	
2-2015	Ган хоолой, 65x3,5	м	15800	10	158,000	0.063	15	3	591.18	555	

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

2-3176	Ган шилжвэр ф76/32-40мм	ш	5000	4	20,000	0.015	15	2	444.24	100
1-4176	Даравч 16,5x2,0	кг	550	0.24	132	0.000	15	1	334.65	1
2-0101	Даралт мэдрэгч хаалт ф40	ш	120000	2	240,000	0.012	15	2	444.24	83
2-0101	Даралтын зөрүү барих хаалт ф32	ш	509000	1	509,000	0.006	15	2	444.24	42
2-1437	Дулааны тоолуур ф 40	ш	0	1	0	0.01	15	2	444.24	68
2-2895	Жийргэвч ф 50мм	ш	200	2	400	0	15	2	444.24	0
2-2897	Жийргэвч ф 80мм	ш	280	8	2,240	0.000	15	2	444.24	2
2-1063	Кран ф 15мм	ш	6500	6	39,000	0.002	15	2	444.24	16
2-1163	Насос, ирс -32-55-180 g=4.8 тн/ц н=15м	ш	0	1	0	0.075	15	2	444.24	501
2-1155	Манометр, обм 1-160	иж	18000	6	108,000	0.031	15	2	444.24	208
1-0087	Олс	кг	7000	0.018	126	0	15	2	444.24	0
2-0893	Үл буцаах хаалт голч d=50мм	ш	91000	1	91,000	0.051	15	2	444.24	337

Хог, хаягдлын зардал:

26

314.1

3,941,630**3,747**

Хог, хаягдлын зардал:

3,604

314.1

35,274,079**387,915**

НИЙТ ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ДҮН:

МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ (ҮЕ ШАТААР)**ГАДНА ДУЛААН, ЦЭВЭР УСНЫ**

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
3040	Цахилгаан гагнуурын агрегат	21.74	18983	412,774
1007	Эксковатор 0.5м3	5	54107	270,332
2028	Автокран 5тн	28.11	59489	1,672,064
2030	Автокран 10тн	24.39	80019	1,951,327
2027	Автокран 3тн	13.1	43800	573,695
	Автомашин	6.93	3453	23,919
3122	Ацетиленийн генератор	0.28	6810	1,907
3043	Компрессор	3.19	21118	67,472
5030	Насос	6.92	14550	100,722
1018	140 морины хүчтэй бульдозер	0.69	78573	54,376

5,128,588**ДУЛААНЫ УЗЕЛИЙН АЖИЛ**

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
13002	Угсралтын агрегат	0.17	10590	1,800
2028	Автокран 5тн	0.26	59489	15,663
	Автомашин	0.04	3453	142
3122	Ацетиленийн генератор	0.04	6810	306
3033	Гагнуурын аппарат	6.7	19064	127,672

145,583**НИЙТ ДҮН:****5,274,171**