

БАТЛАВ:
ШҮҮХИЙН ЕРӨНХИЙ ЗӨВЛӨЛИЙН ДАРГА



Л.ЭНХБИЛЭГ

НИЙСЛЭЛИЙН БАГАНУУР ДҮҮРГИЙН ШҮҮХИЙН БАРИЛГЫН ЗУРАГ ТӨСӨЛ
ШИНЭЧЛЭХ БОЛОН ГАДНА ИНЖЕНЕРИЙН ШУГАМ СҮЛЖЭЭНИЙ
ЗУРАГ ТӨСӨЛ БОЛОВСРУУЛАХ АЖЛЫН ДААЛГАВАР

2024 оны 5 дугаар сарын 02 өдөр

Дугаар 02

Улаанбаатар хот

1	Зураг төсөв шинэчлэх үндэслэл	Барилгын хөгжлийн төвийн 2014 оны 1314/2014 дугаар магадлалын ерөнхий дүгнэлтээр баталгаажсан “Анхан шатны эрүү, иргэний шүүхийн барилга”-ын ажлын зураг төсвийг шинэчлэгдсэн барилгын норм, стандартын дагуу боловсруулах.
2	Байршил	Улаанбаатар хот Багануур дүүргийн 3 дугаар хороо
3	Барилгын хүчин чадал, зориулалт	Тэнхлэгээрээ 25,2x25,2 метр зоорьтой 4 давхар барилга. Барилгын эзэлхүүн 12193 м.куб.
4	Гадна инженерийн шугам сүлжээ зураг төсөл боловсруулах үндэслэл	- “Багануур дулааны станц” ТӨХК-ийн 2023 оны 02/2023 дугаар дулаан хангамжийн техникийн нөхцөл - Багануур цахилгаан түгээх сүлжээ салбарын 2023 оны 23/10/79 цахилгаан эрчим хүчээр хангах техникийн нөхцөл - “Багануур-Ус” ААТҮГ-ын 2023 оны 13/2023 дугаар ус хангамж, ариутгах татуургын техникийн нөхцөл - “Мэдээлэл холбооны сүлжээ” ХХК-ийн Багануур дүүргийн салбарын 2023 оны В-2023/18 дугаар холбооны техникийн нөхцөл
5	Гадна инженерийн шугам сүлжээний зураг төсөл боловсруулах үе шат	- Бэлтгэл ажил (техникийн нөхцөлийн тодруулга, дэвсгэр зургийн тодруулга) - Ажлын зураг төсөв боловсруулах - Ажлын зураг төсөвт магадлал хийлгэх
6	Инженерийн шугам сүлжээний хангамж	- Цахилгаан хангамж: Төлөвлөж буй барилгын баруун урд талын ТП-25 дэд өртөөний 0,4 кВ-н бэлтгэл гаргалгаанаас техникийн нөхцөлийн дагуу холбох. - Дулаан хангамж: Төлөвлөж буй барилгын баруун талын ДХ-7.12-7.13 дугаар худгийн дунд шинээр худаг хийж огтолгоо авч, барилга дотор УДДТ угсрах. - Усан хангамж: Цэвэр усны шугамыг дулааны шугамтай нэг сувагт татаж УДДТ-өөс хэрэглээний халуун ус бэлднэ. - Ариутгах татуурга: Бохир усны Ф400 мм-ийн голчтой шугамын БУХ-352 худагт холбох.
7	Зураг төслийн бүрдэл	- Барилгын ажлын иж бүрэн зураг - Гадна дулаан хангамж, дулаан механикийн ажлын зураг - Гадна цахилгаан хангамжийн ажлын зураг - Гадна цэвэр, бохир усны шугамын ажлын зураг

		- Гадна холбоожуулалтын ажлын зураг - Нэгдсэн төсөв
8	Зураг төсөл боловсруулах хугацаа	Гэрээт хугацаанд
9	Зураг төслийн байгууллага	Барилгын дотор болон гадна инженерийн шугам сүлжээний иж бүрэн зураг төсөв зохиох тусгай зөвшөөрөлтэй эрх бүхий байгууллага байна.
10	Захиалагч байгууллага	Шүүхийн ерөнхий зөвлөл
11	Зураг төслийн санхүүжилт	- Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалт
12	Онцгой нөхцөл	- 2014 онд хийгдсэн барилгын ажлын зураг төсвийг шинэчлэх зардал дээр барилгын анхны зураг төсөл зохиогчоос файл хэлбэрээр авах шаардлагатай зураг төслийн зардлыг зураг төслийн жишиг үнийн нормоор тооцож тусгаж ирүүлнэ. - Барилгын ажлын зураг төслийг 2014 оноос хойш БНБД-д орсон өөрчлөлтийн дагуу бүрэн шинэчилах бөгөөд захиалагчийн хүсэлтийн дагуу зарим өрөө тасалгааны зохион байгуулалтын зураг төсөлд өөрчлөлт оруулна. - Гадна инженерийн шугам сүлжээний техникийн нөхцөл нь энэхүү ажлын даалгаврын салшгүй хэсэг байх бөгөөд тендерт оролцогч компани техникийн нөхцөлийн тодруулгыг газар дээр нь үзэж үнийн санал ирүүлнэ. - Зураг төсөвт эрх бүхий байгууллагаар магадлал хийлгэнэ.
13	Эдийн засгийн тооцоо, төсөв	Төсвийг ESTIMATOR-PRO программ болон түүнтэй ижил цалинг дундаж зэргээр тооцдог зохих эрх бүхий байгууллагаас зөвшөөрсөн бусад програмаар тооцно.

ТАНИЛЦСАН:

Шүүхийн ерөнхий зөвлөлийн гүйцэтгэх нарийн бичгийн дарга

Б.Эрдэнэтулга

ХЯНАСАН:

Шүүхийн санхүү, хөрөнгө оруулалтын газрын дарга

С.Наранбилэг

БОЛОВСРУУЛСАН:

Шүүхийн барилга, дэд бүтэц, шугам сүлжээ хариуцсан референт

Ц.Цэдэндамба