



Зураг төслийн  
"Аригтус" ХХК

Шифр

Атус 24/08

Төслийн нэр:

**Жинст багийн 60 айлын тоглоомын  
талбайг засварлаж, өргөтгөх ажлын  
зураг**

Зураг төслийн архитектор

Г.Насанбат

Улиастай сум  
2024 он



**Зураг төслийн  
"Аригтус" ХХК**

**БАТЛАВ: Аймгийн Ерөнхий  
Архитектор**

**Х. Дэлгэрдалай**

**Шифр:**

ЕГ шифр:  
РС 24/09

ТГ шифр:  
Атус 24/08

**Төслийн нэр: Жинст багийн 60 айлын тоглоомын талбайг  
засварлаж, өргөтгөх ажлын зураг**

<b>Зөвшөөрөлцсөн:</b>			<b>Захиалагч:</b>		
<b>Албан тушаал</b>	<b>Нэр</b>	<b>Гарын үсэг / Тамга/</b>	Улиастай сумын Засаг дарга, Хотын захирагч	Ч. Наранбат	
Завхан аймгийн газрын харилцаа, барилга хот байгуулалтын газрын дарга	Д. Анхтэс		<b>Зураг төсөл боловсруулсан:</b>		
Завхан аймгийн хөгжлийн бодлого, төлөвлөлт, хөрөнгө оруулалтын хэлтсийн дарга	Д. Азжаргал		Зураг төслийн "Аригтус" ХХК-ны захирал	Г. Насанбат	



Төвийн 60 АОСууц


**Тайлбар бичиг:**

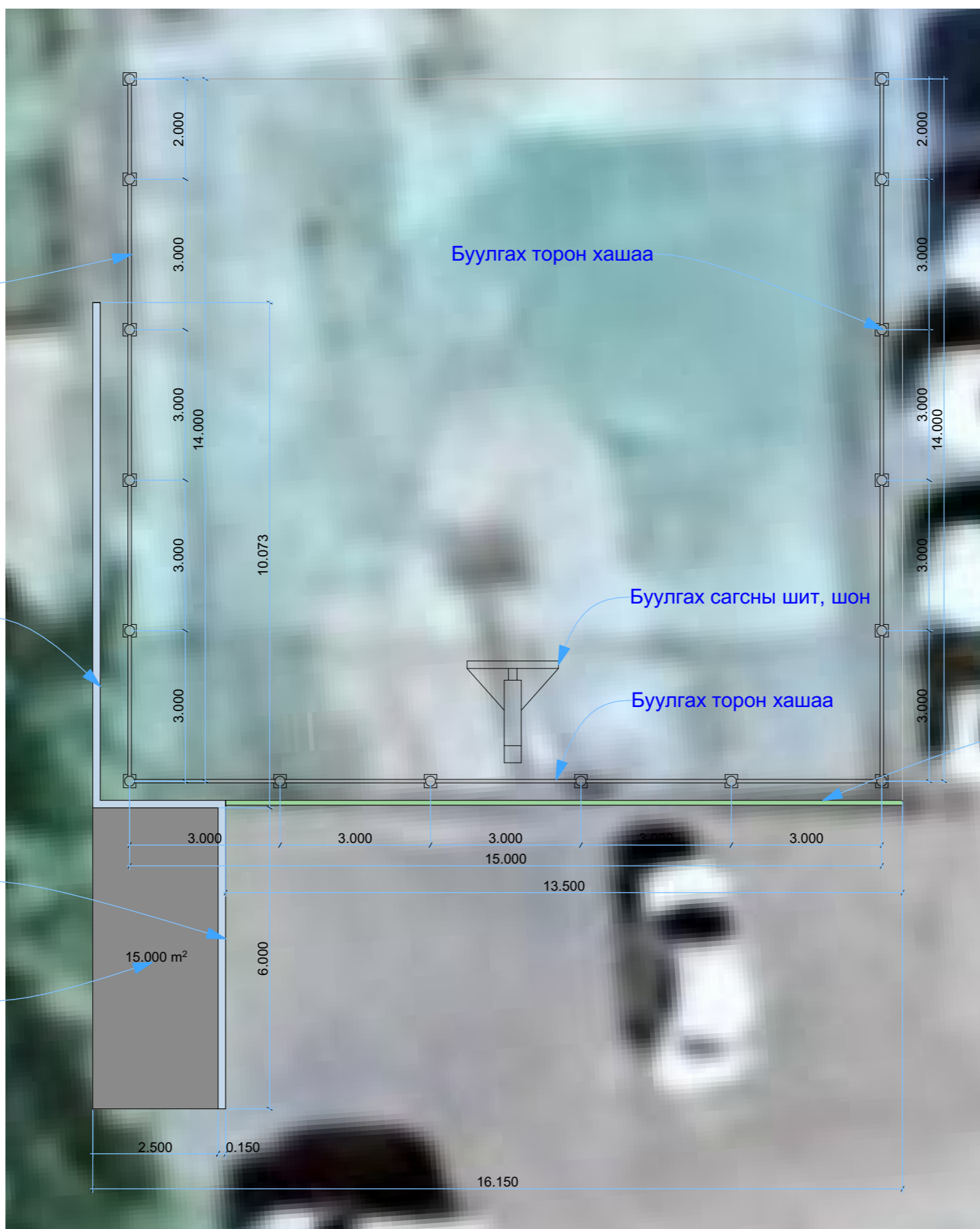
Жинст багийн төвийн 60 айлын нийтийн орон сууцны зүүн талд байрлах тоглоомын талбайн нь одоогоор хашлагаар хүрээлсэн энгийн тосон будагтай боловч бүдгэрч хуурсан өнгөлгөөтэй бетонон хучилт бүхий бөгөөд зарим зааг нь 15 мм хүртэл өргөгдөн өндийсөн байгааг алмазан точилиар намсган мөлийлгөн засварлах, сагсны талбайн торон хашаа нь 3 метр өндөр 3 м тутамдаа шонтой нийт 47 м урттай бөгөөд 3 хэсэгт газар тор цоорсон, бетон талбайтай холбож бэхэлсэн тэлэгчтэй эрэг боолт нь суларсан, торон хашааны төмөр хоолой нь бага зэрэг гулзайлттай байгааг бүхэлд нь буулган засварлана.

Одоо хэрэглэж байгаа сагсны шидийг буулган 3Х3 талбайн зүүн талд голлуулан мөн баруун талд волейболын торны шонг бус бүр 0,00 түвшингөөс доош 400\*400\*800 харьцаатай нүхэнд цутгасан бетон сууринд суулгаж бөхөлсөн 4 ш боолтонд давхар гайкаар бэхэлж босгоно. Хашааг босгохоос өмнө талбайг сайтар цэвэрлэж хог шороогүй болгон цэвэрлэнэ. 53м урт автозамын хашлага шинээр хийнэ. Талбайн тоноглолд сагсны самбар 1ш, болейболын торны ком 1ш, гадна талбайд зориулсан 8 ш төмөр сандал, саравч 1ш, 3-10 насанд зориулсан тоглоом 2ш-ийг нэмэж байрлуулна.

Жич: Тоглоомын талбайн дээр хүүхдэд эрсдэл үүсгэхгүй байх талаархи холбогдох стандартуудыг гүйцэтгэгч байгууллага, ажилчид танилцсан байх шаардлагатай.

Хуудас тайлбар			
Дугаарлал	Хуудасны нэр	Засвартай эсэх	Нэмэлт тайлбар
A.01	Нүүр хуудас	<input type="checkbox"/>	
A.01	Тайлбар бичиг	<input type="checkbox"/>	
A.02	Дэд нүүр	<input type="checkbox"/>	
A.03.1	Буулгах ажил	<input type="checkbox"/>	
A.03.2	3Х3 Сагсны талбай	<input type="checkbox"/>	
A.03.3	Хашааны байгуулалт	<input type="checkbox"/>	
A.03.4	Хашааны ажил	<input type="checkbox"/>	
A.03.5	PVC талбай	<input type="checkbox"/>	
A.03.6	3х3 талбайн хэмжээ	<input type="checkbox"/>	
A.03.7	Самбарын ажил	<input type="checkbox"/>	
A.03.8	Гадна талбайн сандал	<input type="checkbox"/>	
A.03.9	Хүүхдийн тоглоомын талбай	<input type="checkbox"/>	

Үе шат:		АЖЛЫН ЗУРАГ
		<b>Зураг төслийн "Аригтус" ХХК</b> Өлзийт баг, Өгөөмөр хэсэг, 106 тоот И-мэйл: nasangbat@yahoo.com УТАС: 91313759
Архитектор		Г.Насанбат
Гүйцэтгэсэн		Г.Насанбат
Шалгасан		Г.Насанбат
Жинст багийн 60 айлын тоглоомын талбайг засварлаж, өргөтгөх ажлын зураг		
Sheet Index, Байршилын схем		
Масштаб: M1:1, 1:500	Зургийн дугаар: БА-А.01	Хуудасны тоо: 00
ЕГ шифр: РС 24/08	ТГ шифр: Атус 24/08	Огноо: 2024 он



Буулгах торон хашаа

Буулгах торон хашаа

Буулгах авто замын хашлага

Буулгах сагсны шит, шон

Буулгах торон хашаа

Буулгах явган замын хашлага

Буулгах авто замын хашлага


Буулгах бетонон талбай

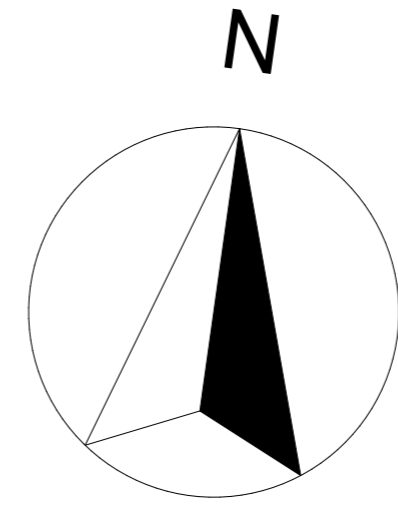
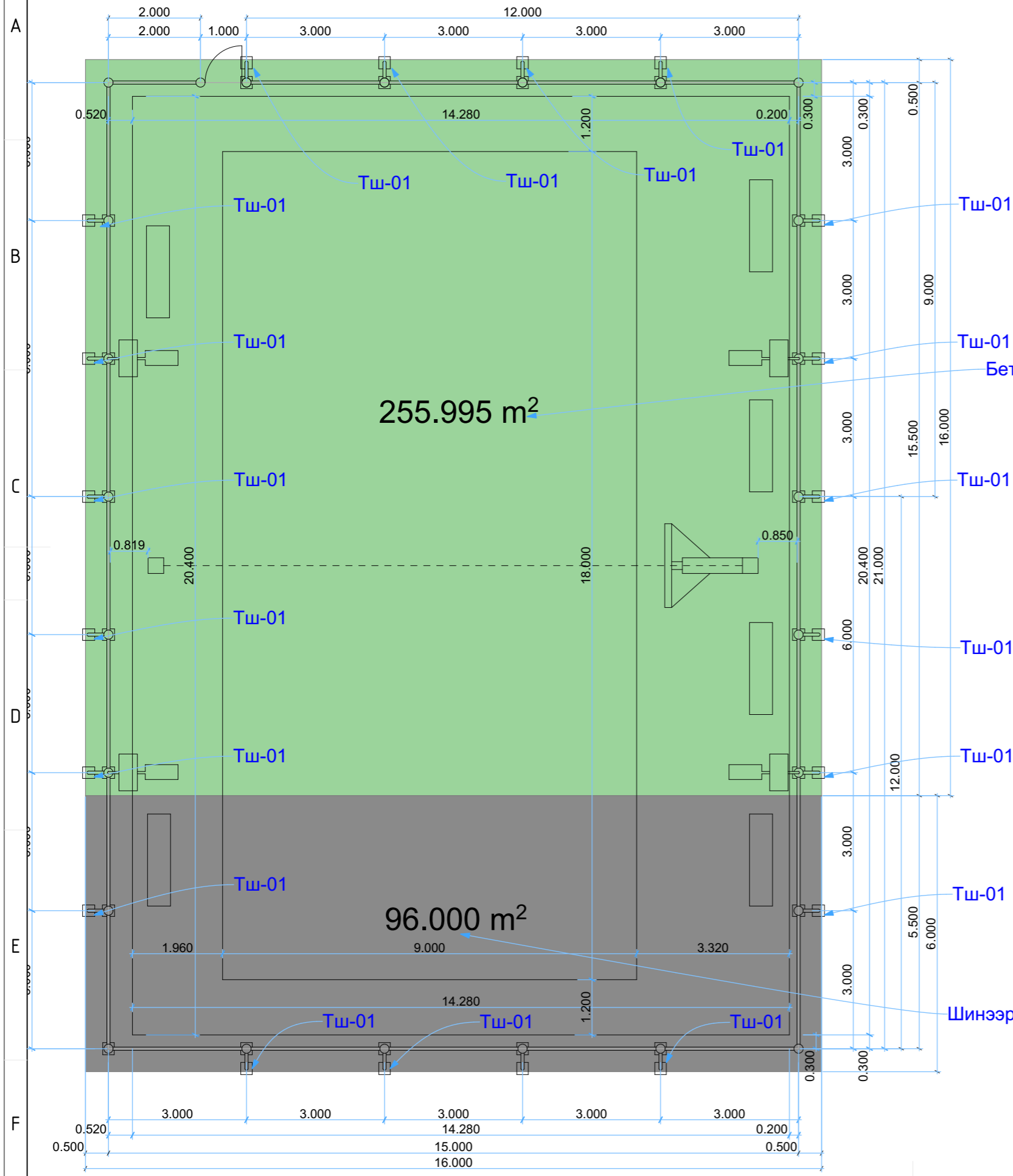
Буулгах хийц эдлэл

Д/д	Нэр	хэмжээ	тоо	харьцаа/м/ тайлбар
1	Сагсны шит, шонгийн хамт	Ш	1	1.5*1.2*3 ком эдлэл
2	Торон хашаа шонгийн хамт	м2	129	3*3-ийн харьцаатай 13ш 3*2 харьцаатай 2ш
3	Явган замын хашлага	м	13.5	8*15*40 40ш
4	Авто замын хашлага	м	18.5	15*30*100 18.5ш
5	Бетонон талбай	м3	2.28	Зузаан 15 см

**Тайлбар:**

Торон хашааг шонгийн хамт бүхэлд нь буулгана. Харин тоглоомын талбай дээр байгаа хүүхдийн тоглоомын бүрдэлийг талбайн хиймэл зүлэг хийхэд саадгүйг бодож буулгахгүйгээр хэсэгчлэн задалж, түр зөөвөрлөнө. Буулгах эдлэлийн бетонон талбайгаас бусдыг эргүүлэн ашиглахаар ажиллана. Ойролцоогоор 27 м2 торон хашааг дахин ажиглах боломжгүй гэж тооцов.


Үе шат:		АЖЛЫН ЗУРАГ
		<b>Зураг төслийн "Аригтус" ХХК</b> Өлзийт баг, Өгөөмөр хэсэг, 106 тоот И-мэйл: nasangbat@yahoo.com УТАС: 91313759
Архитектор		Г.Насанбат
Гүйцэтгэсэн		Г.Насанбат
Шалгасан		Г.Насанбат
Жинст багийн 60 айлын тоглоомын талбайг засварлаж, өргөтгөх ажлын зураг		
Буулгах ажил		
Масштаб: М1:100	Зургийн дугаар: БА-А.03.1	Хуудасны тоо: 00
ЕГ шифр: РС 24/08	ТГ шифр: Атус 24/08	Огноо: 2024 он



Бетонон талбайг засварлах 50м2 буюу 0,6 м3

**Тайлбар:**

Шинээр хийх хашааны урт 36м, 108 м2 талбайтай харин засварлах торон хашааны урт 36 м, 108 м2 талбайтай. Тш-01/ташуу тулаас/ эдлэлийг шинээр хийж хашааны шонтой гангаж холбоно. Ташуу тулаасыг Ф50 төмөр трубагаар хийж 3 мм лист төмөрөөр 15\*15 см харьцаатай таваг хийн бетонон талбайд тэлэгчтэй 4ш болтоор бэхэлнэ. Шинээр цутгах бетонон талбайг түвшин өмнөх сагсны талбайтай адил байна.

Үе шат:		АЖЛЫН ЗУРАГ
		<b>Зураг төслийн "Аригтус" ХХК</b> Өлзийт баг, Өгөөмөр хэсэг, 106 тоот И-мэйл: nasangbat@yahoo.com УТАС: 91313759
Архитектор		Г.Насанбат
Гүйцэтгэсэн		Г.Насанбат
Шалгасан		Г.Насанбат
Жинст багийн 60 айлын тоглоомын талбайг засварлаж, өргөтгөх ажлын зураг		
Ерөнхий байдал (1)		
Масштаб: М1:100	Зургийн дугаар: БА-А.03.2	Хуудасны тоо: 00
ЕГ шифр: РС 24/08	ТГ шифр: Атус 24/08	Огноо: 2024 он



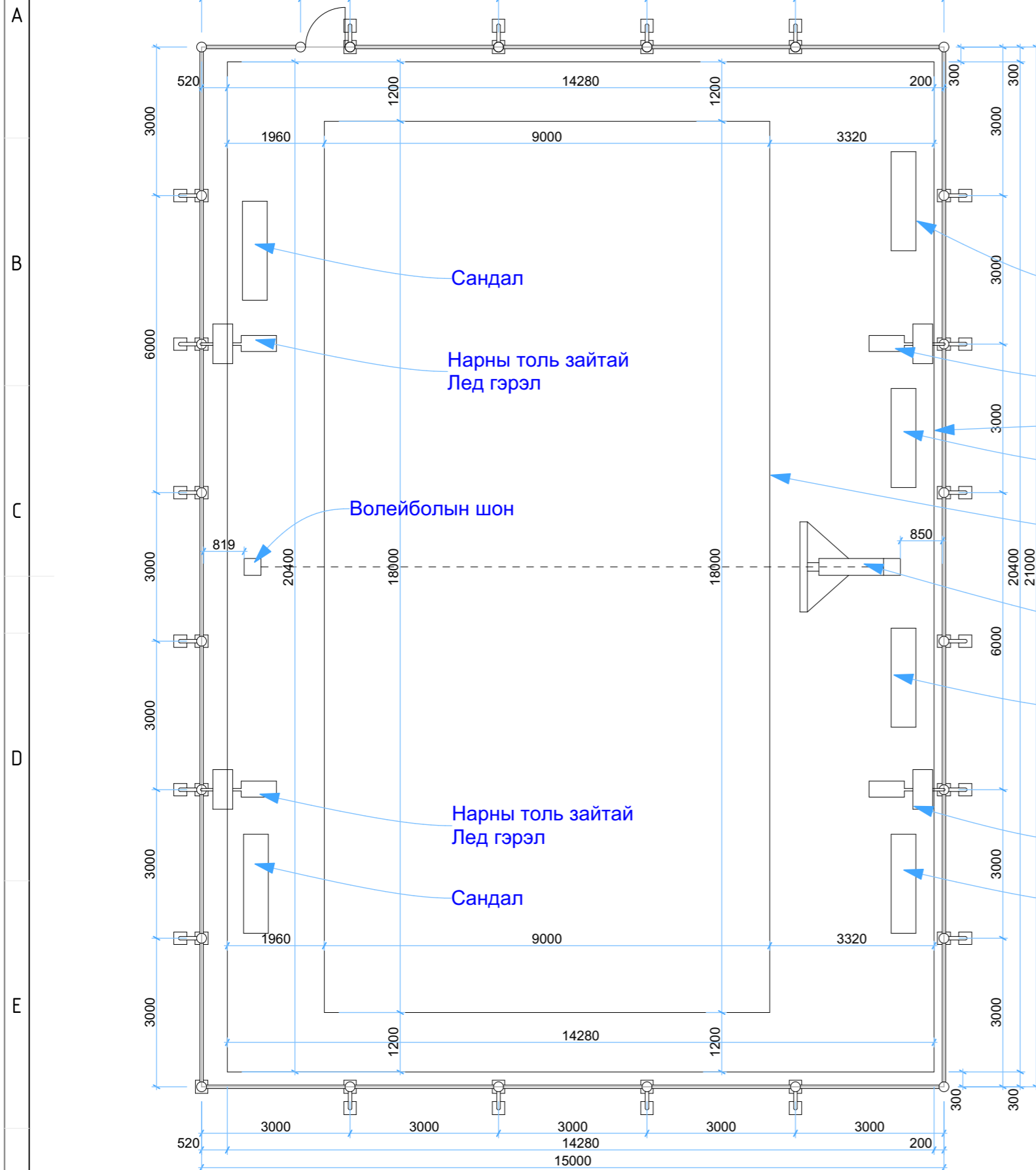
Хэсэглэл-08

Сагсаны талбай (1)

1:100



Хашааны байгуулалт



Тайлбар:

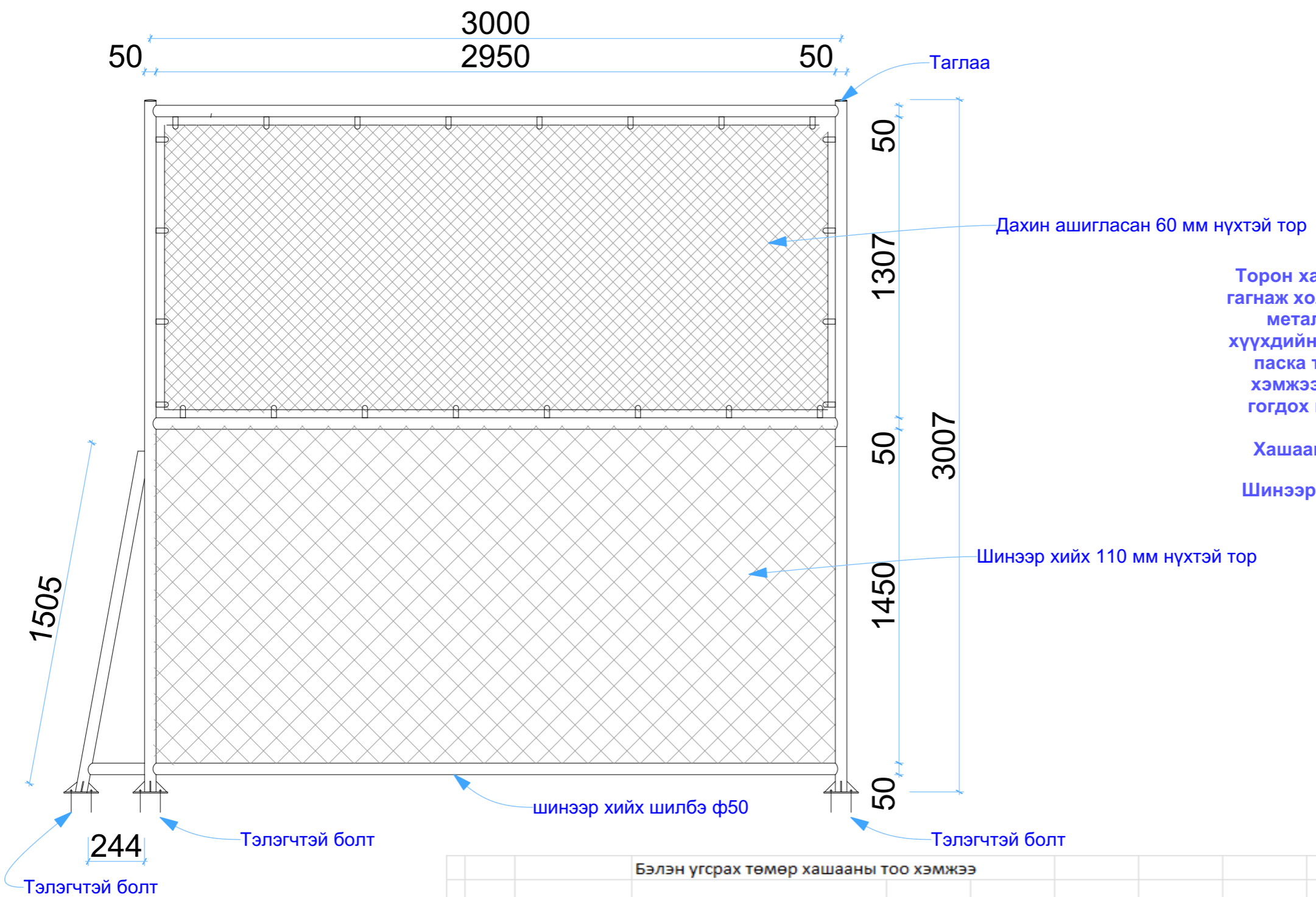
Лед гэрэлтүүлэгийг талбайгаас 5,5м-ийн өндөрт байна. Гэрэл бэхлэх ф40 трубаг хашааны шонгийн оройд үргэжлүүлэн гагнана. Трубаг хашаатай адил өнгөөр будна

Үе шат:		АЖЛЫН ЗУРАГ
		<b>Зураг төслийн "Аригтус" ХХК</b> Өлзийт баг, Өгөөмөр хэсэг, 106 тоот И-мэйл: nasangbat@yahoo.com УТАС: 91313759
Архитектор		Г.Насанбат
Гүйцэтгэсэн		Г.Насанбат
Шалгасан		Г.Насанбат
Жинст багийн 60 айлын тоглоомын талбайг засварлаж, өргөтгөх ажлын зураг		
Байршиллын схем, Сагсаны талбай (1)		
Масштаб: М1:50, 1:100	Зургийн дугаар: БА-А.03.3	Хуудасны тоо: 00
ЕГ шифр: РС 24/08	ТГ шифр: Атус 24/08	Огноо: 2024 он

Хэсэглэл-04 Хашааны ажил (3) 1:20

Хашааны ажил

A B C D E F



**Тайлбар:**  
 Торон хашааны хийц эдлэлийг хооронд гагнаж холбож хийнэ. Эдлэл, деталиудын металлуудын эрмэг төгсгөлүүдийг хүүхдийн гар эсгэхгүй болгож мөлийлгөн паска тавина. Хуруу өрөх гацах бага хэмжээний нүх байхгүй байх, хувцас гогдох мөн хавчуулагдах зайгүй байх шаардлагатай.  
 Хашааны эдлэлүүдийг хуучин будаг, өнгийн дагуу будна. Шинээр хийх торийг Ф-3-5 мм-н төмөр утсаар хийнэ, n 110

Бэлэн угсрах төмөр хашааны тоо хэмжээ								
Д/д		Эдлэлийн нэр	хэмжих нэгж	тоо хэмжээ	Нэгж орц	хэмжих нэгж	Нийт орц	нийт жин/кг/
1	Ташуу тулаас	турба ф40	м	20	1.7	м	34	119
		Тэлэгчтэй болт	ш	20	4	ш	80	40
2	Хашааны шон	турба ф50	м	13	17	м	221	1051.96
		Тэлэгчтэй болт	ш	52	1	ш	52	39.52
		таглаа	ш	13	1	ш	13	3.9
3	Тор	Тор	м2	108	1	м2	108	540
		Электрод	кг	8	2	м	16	128
		болт	ш	240	1	ш	240	24
		хомут	ш	240	1	ш	240	24
								1970.38

Үе шат: АЖЛЫН ЗУРАГ



**Зураг төслийн "Аригтус" ХХК**  
 Өлзийт баг, Өгөөмөр хэсэг, 106 тоот  
 И-мэйл: nasangbat@yahoo.com  
 УТАС: 91313759

Архитектор	Г.Насанбат
Гүйцэтгэсэн	Г.Насанбат
Шалгасан	Г.Насанбат

Жинст багийн 60 айлын тоглоомын талбайг засварлаж, өргөтгөх ажлын зураг

Хашааны ажил (3)

Масштаб: М1:20	Зургийн дугаар: БА-А.03.4	Хуудасны тоо: 00
ЕГ шифр: РС 24/08	ТГ шифр: Атус 24/08	Огноо: 2024 он

A

B

C

D

E

F

A

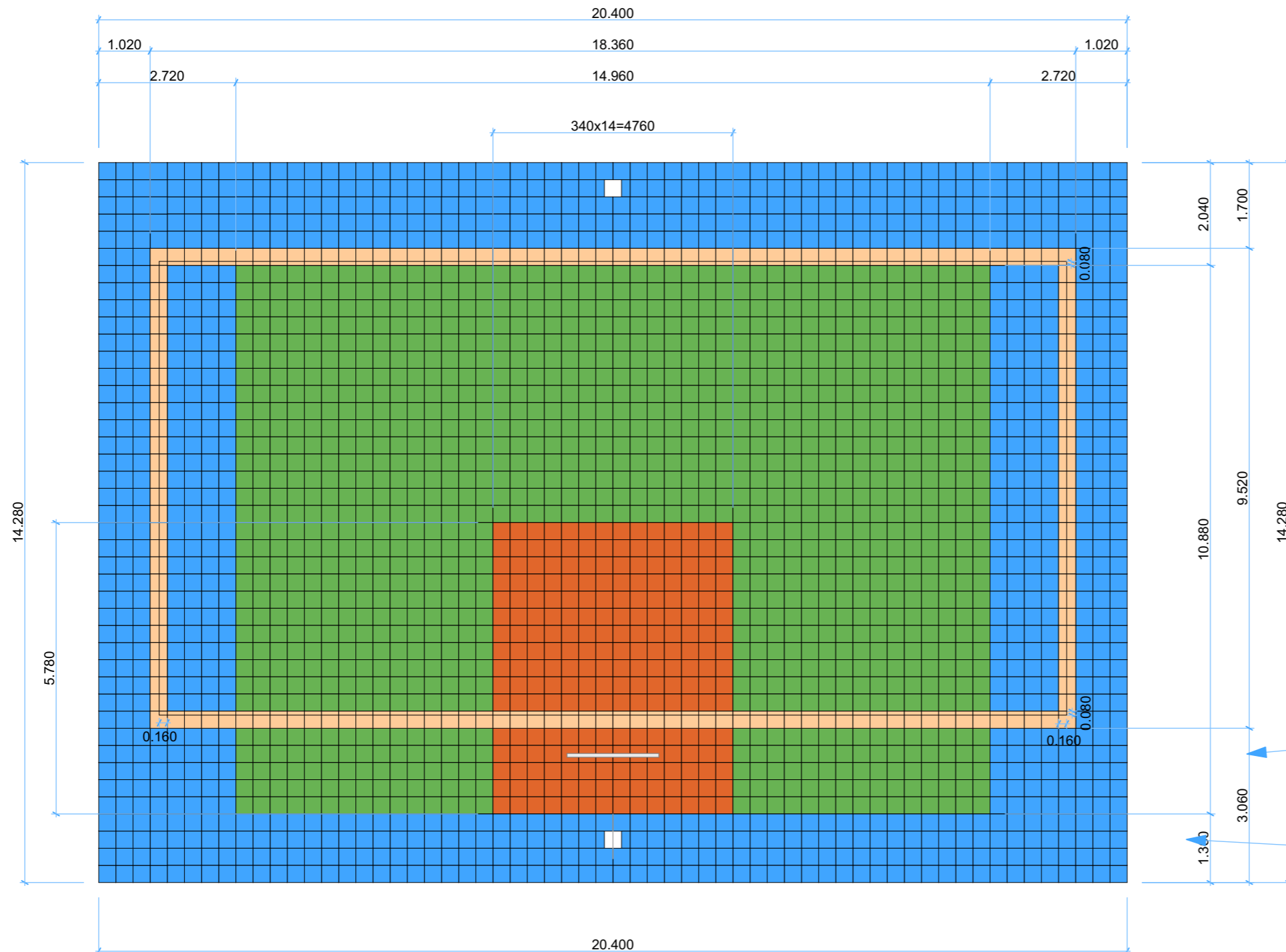
B

C

D

E

F

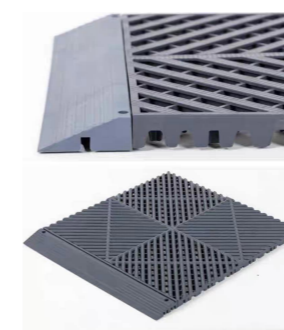
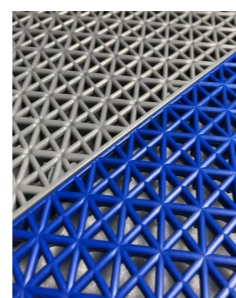
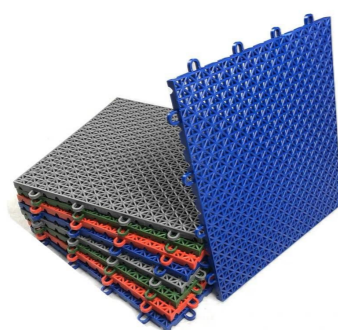



**Тайлбар:**  
 PVC талбайг шалыг 340\*340 мм хэмжээтэй резинэн орцтой 14мм-ээс илүү зузаан хавтангаар хийнэ. Харин өөр хэмжээтэй хавтангаар хийх бол 3x3 талбайн хэмжээнд харгалзуулж тоо ширхэг өнгө загвар сонгоно. /3x3 талбайн зургаас хэмжээ харэх/

Дэмжигчийн талбай

Волейболын хүрээ хавтан

**PVC хавтангийн жишээ**



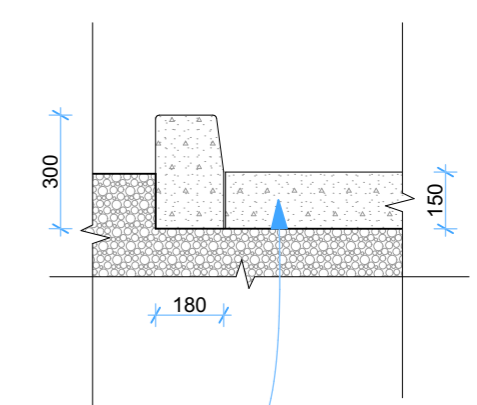
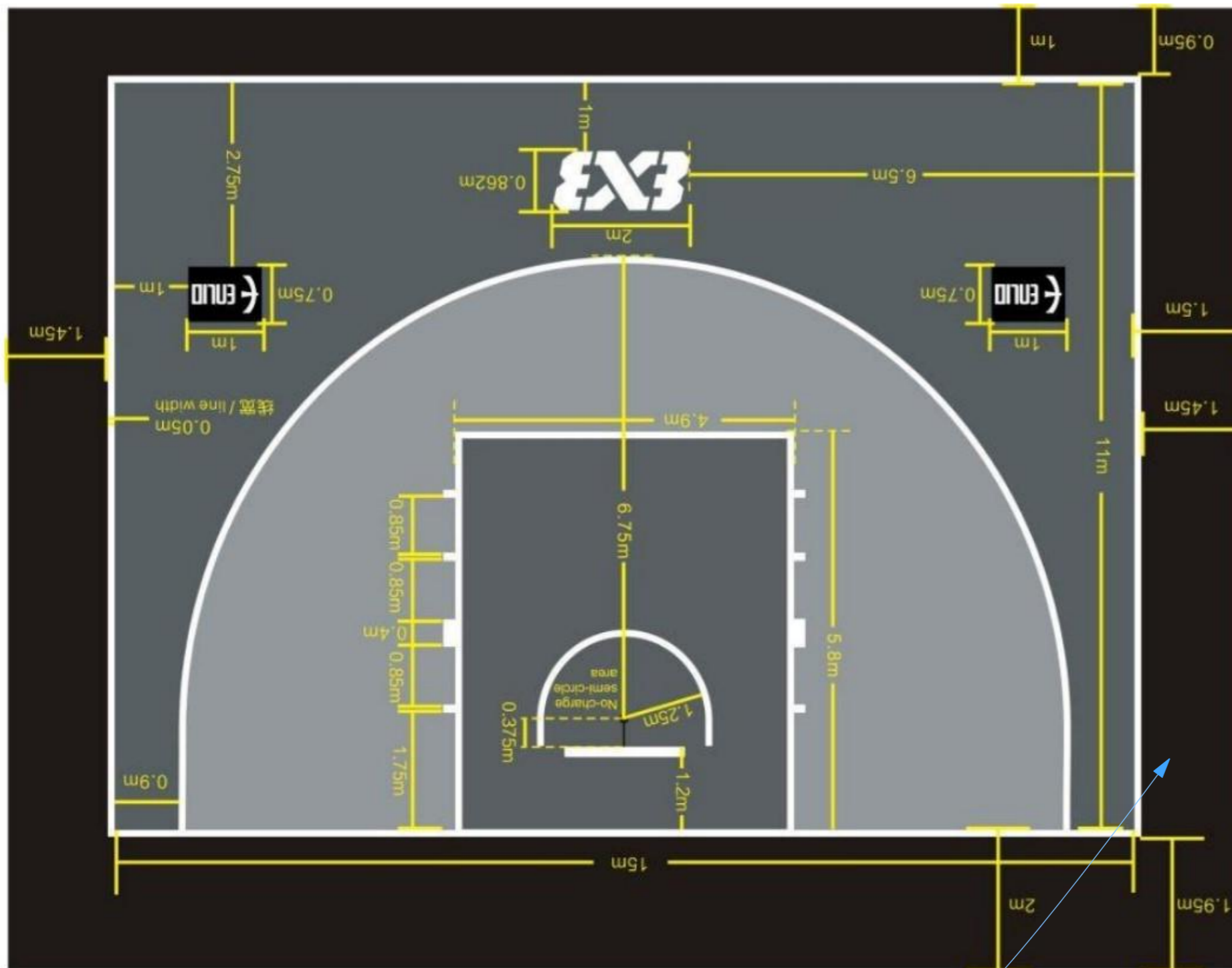
Үе шат:		АЖЛЫН ЗУРАГ
		<b>Зураг төслийн "Аригтус" ХХК</b> Өлзийт баг, Өгөөмөр хэсэг, 106 тоот И-мэйл: nasangbat@yahoo.com УТАС: 91313759
Архитектор		Г.Насанбат
Гүйцэтгэсэн		Г.Насанбат
Шалгасан		Г.Насанбат
Жинст багийн 60 айлын тоглоомын талбайг засварлаж, өргөтгөх ажлын зураг		
PVC талбай		
Масштаб: M1:100	Зургийн дугаар: БА-А.03.5	Хуудасны тоо: 00
ЕГ шифр: РС 24/08	ТГ шифр: Атус 24/08	Огноо: 2024 он



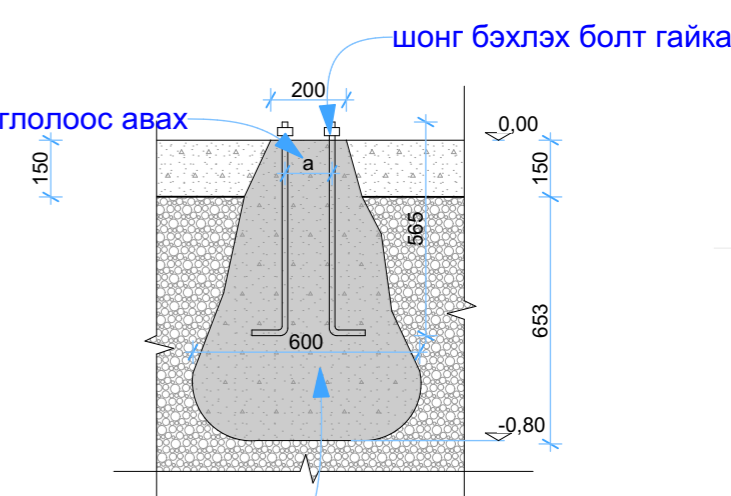
Талбайн хээ хүрэн хэмжээ

3x3 талбайн хэмжээ

D-01 Бетон талбай, шонгийн суурь 1:20



Цутгах бетон талбай M200




а хэмжээг тоноглолоос авах

Цутгах бетон талбай M200

Тайлбар:

Талбайд сайн чанарын цагаан будагаар хэмжээний шугам, бичиглэлийг нарийн хээлж гаргана. Зураг дээрхи гадна дэмжигчийн талбайн хэмжээг өмнөх зургаас авна.

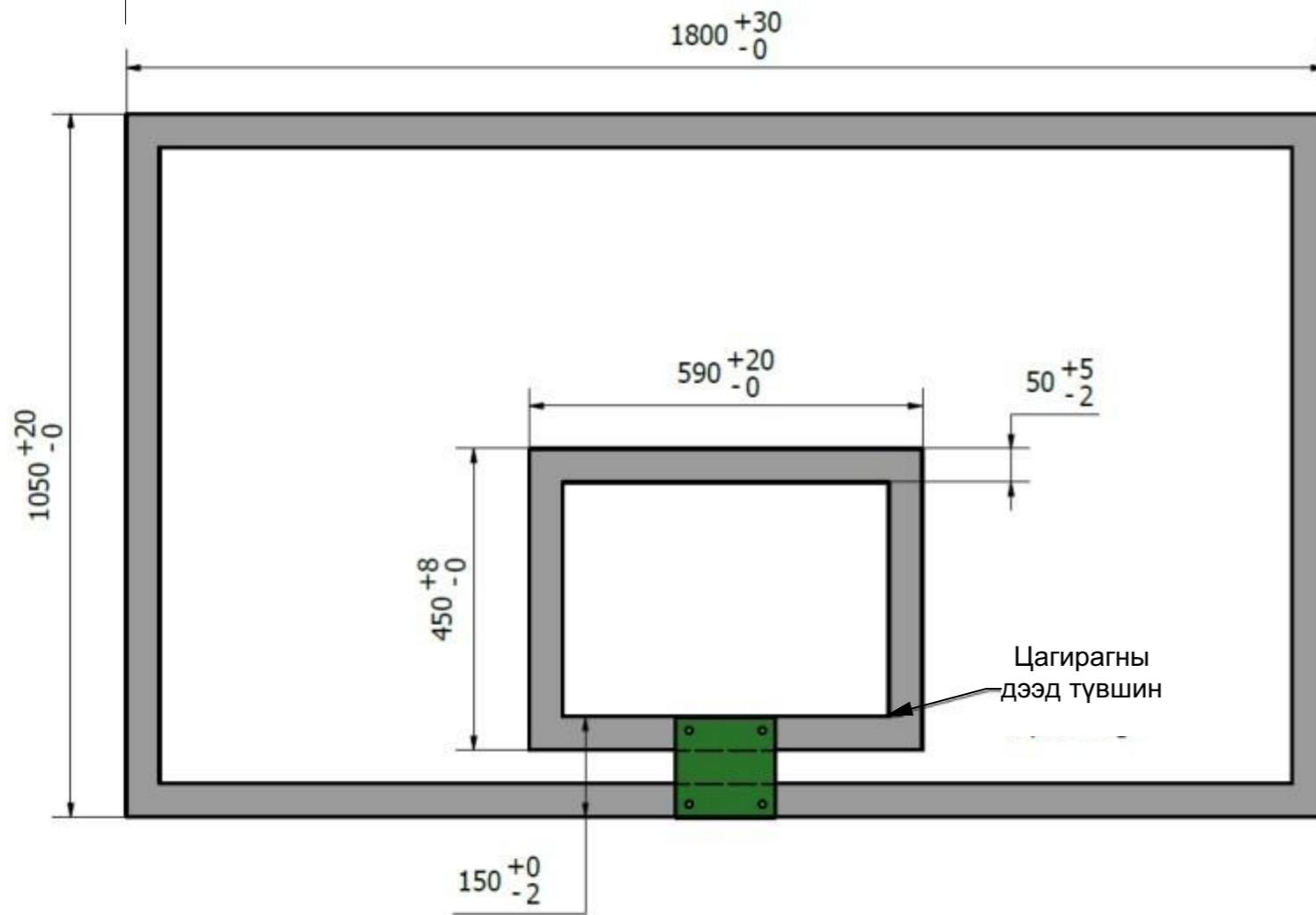
Дэмжигчийн талбай

Үе шат:		АЖЛЫН ЗУРАГ
		<b>Зураг төслийн "Аригтус" ХХК</b> Өлзийт баг, 9-дугаар хэсэг, 106 тоот И-мэйл: nasangbat@yahoo.com УТАС: 91313759
Архитектор		Г.Насанбат
Гүйцэтгэсэн		Г.Насанбат
Шалгасан		Г.Насанбат
Жинст багийн 60 айлын тоглоомын талбайг засварлаж, өргөтгөх ажлын зураг		
Бетон: 3x3 Талбайн хэмжээ зураг		
Масштаб: M1:20	Зургийн дугаар: БА-А.03.6	Хуудасны тоо: 00
ЕГ шифр: РС 24/08	ТГ шифр: Атус 24/08	Огноо: 2024 он

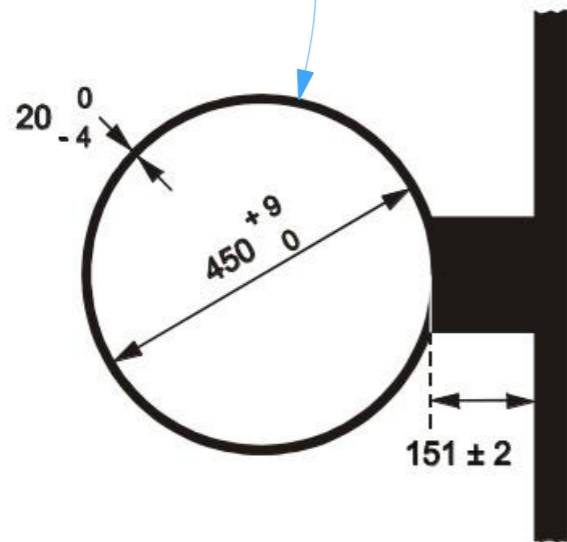
Хэсэглэл-02

Самбарын бүрдэл

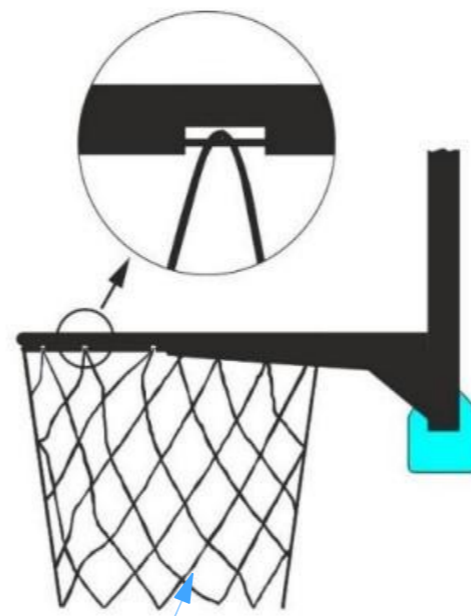
1:10



пүрштэй цагираг



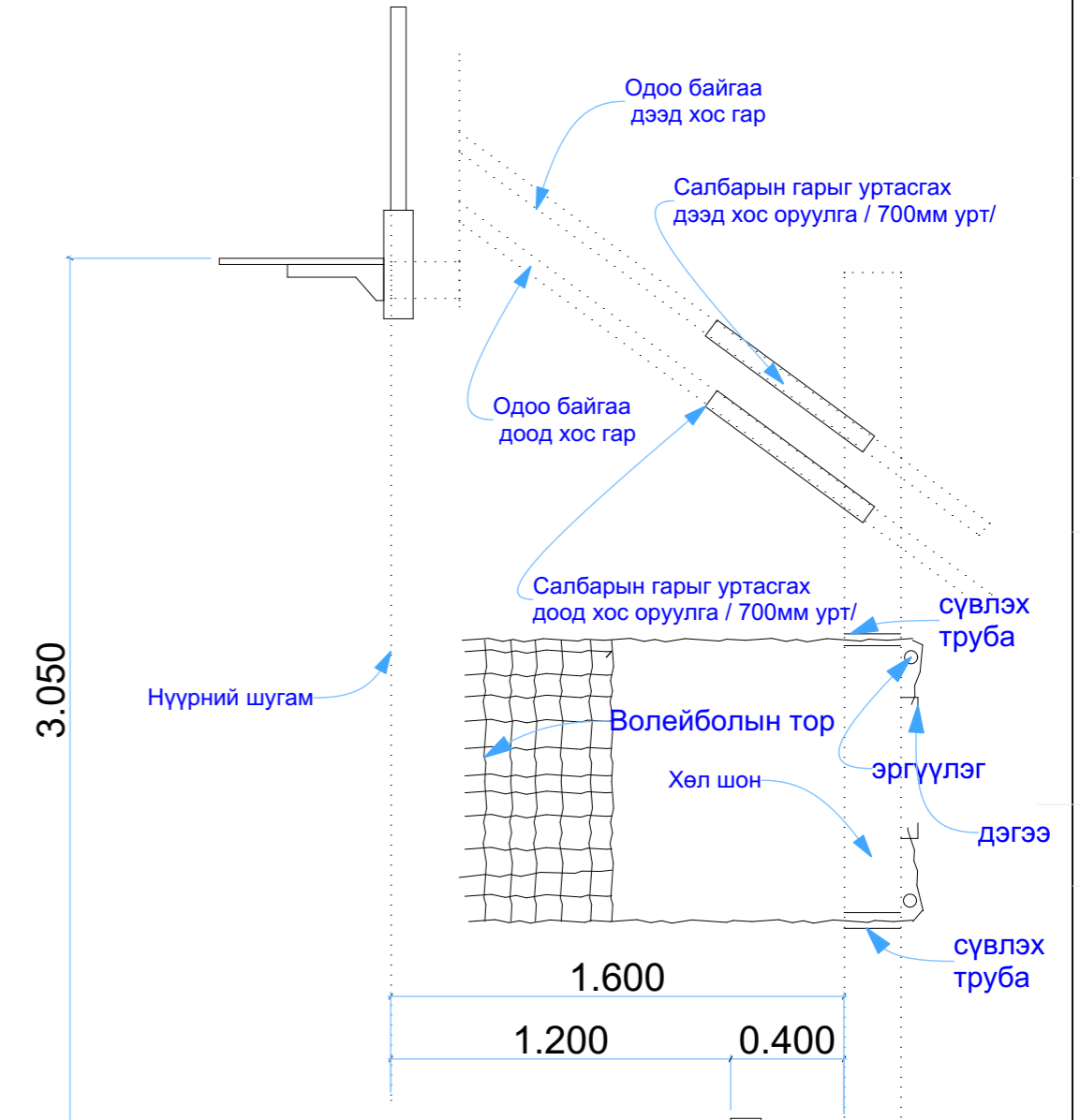
Гинжин сетка /будагтай цайрдсан төмөр/



Хэсэглэл-03

Сагсны самбарын хөлны ажил

1:25




Тайлбар:

Одоо байгаа самбарын хөлийг нүүрний шугамаас 600 мм холдуулах шаардлагын дагуу дээд доод хос гарыг 700 мм уртасган харгалзах тэгш дөрвөлжин огтлолтой оруулга оруулна. Жич: Уг ажлыг хашааны ажлын тоо хэмжээнд нэмж оруулсан болно. Самбарын зузаан 20 мм

Сагсан бөмбөгийн шидны шон болон волейболын торны шонг 3 см зузаантай зөөлөвч материалаар 2 метр хүртэл өндөртэйгээр бүрж хамгаалалт хийнэ. Волейболын чангалагчтай шонг угсарч харин зүүн талын нь сагсан бөмбөгийн шидны хөл шонгоос нэвт сүвлэн /нүх гаргах/ гадна талд нь гогцоолдон бэхлэнэ.

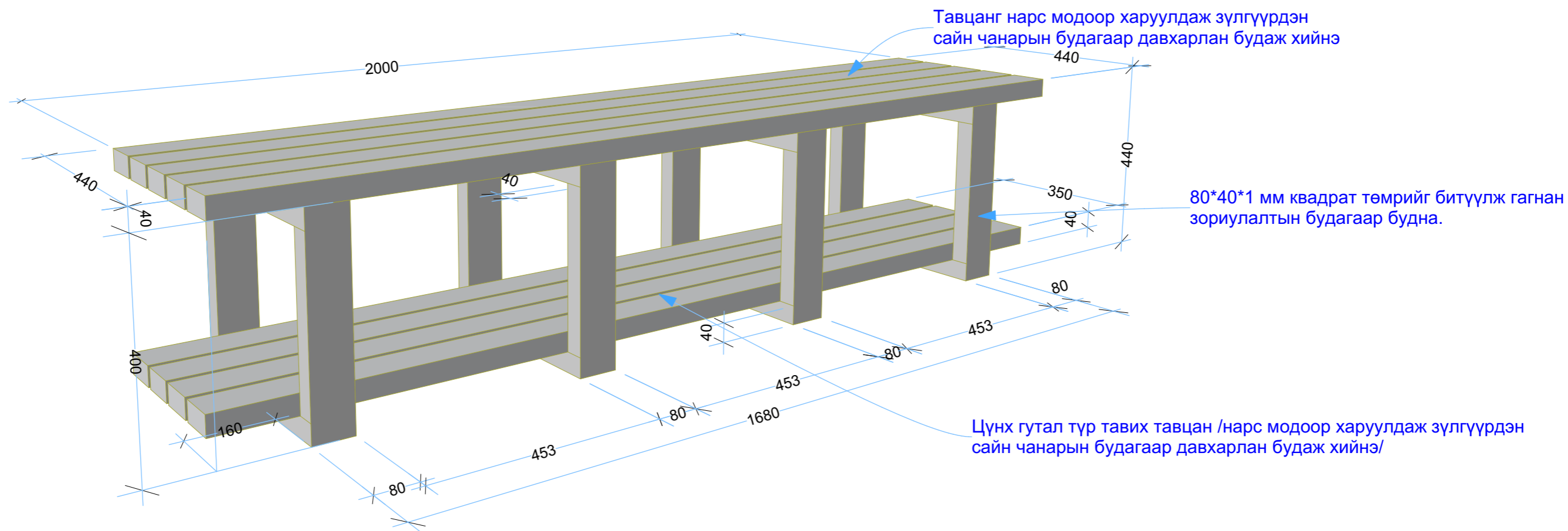
Самбарын ажил

Үе шат:		АЖЛЫН ЗУРАГ
		<b>Зураг төслийн "Аригтус" ХХК</b> Өлзийт баг, Өгөөмөр хэсэг, 106 тоот И-мэйл: nasangbat@yahoo.com УТАС: 91313759
Архитектор		Г.Насанбат
Гүйцэтгэсэн		Г.Насанбат
Шалгасан		Г.Насанбат
Жинст багийн 60 айлын тоглоомын талбайг засварлаж, өргөтгөх ажлын зураг		
АЖИЛ		
Масштаб: М1:10, 1:25	Зургийн дугаар: БА-А.03.7	Хуудасны тоо: 00
ЕГ шифр: РС 24/08	ТГ шифр: Атус 24/08	Огноо: 2024 он

3D-01


Гадна талбайн сандал

1:100



**Тайлбар:**

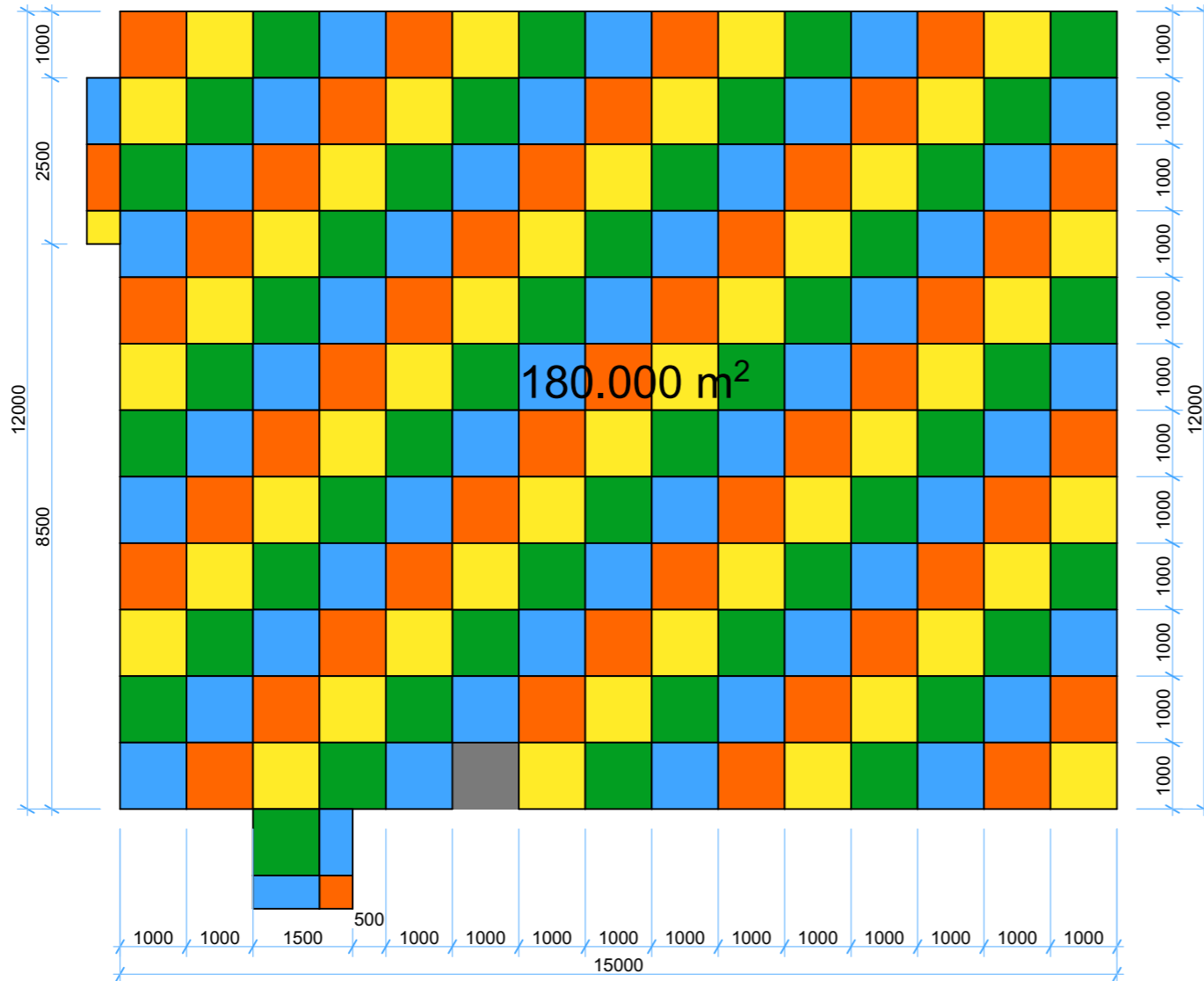
Гадна талбайн зориулалтай сандалыг зөөж суухад хялбар байхаар аль болох хөнгөн материал ашиглаж хийнэ. Тавцанг ус, наранд тэсвэртэй будагаар 2 давхарлан бүх талыг нь будаж хатаасаны дараагаар угсарч тавина. Мод төмөрийг цайрдсан шайвтай болт гайкаар нэвт гарган боож угсарна. Шайв гайкыг модонд хонхор гарган суулгаж боох, төмөрт гагнан тогтоож бэхлэнэ.

Үе шат:		АЖЛЫН ЗУРАГ
		<b>Зураг төслийн "Аригтус" ХХК</b> Өлзийт баг, Өгөөмөр хэсэг, 106 тоот И-мэйл: nasangbat@yahoo.com УТАС: 91313759
Архитектор		Г.Насанбат
Гүйцэтгэсэн		Г.Насанбат
Шалгасан		Г.Насанбат
Жинст багийн 60 айлын тоглоомын талбайг засварлаж, өргөтгөх ажлын зураг		
Гадна талбайн сандал		
Масштаб: M1:100	Зургийн дугаар: БА-А.03.8	Хуудасны тоо: 00
ЕГ шифр: РС 24/08	ТГ шифр: Атус 24/08	Огноо: 2024 он

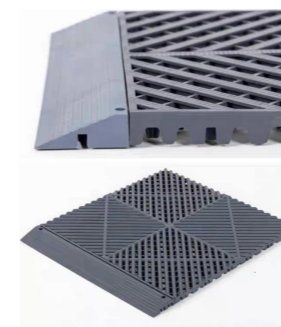
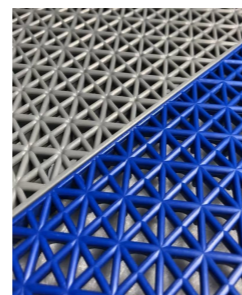
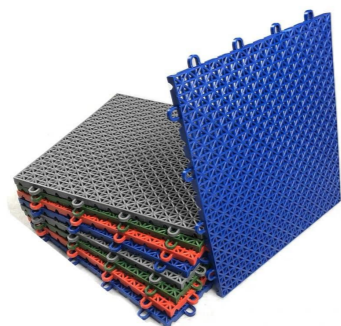
Хэсэглэл-09


Хэсэглэл-09 Тоглоомын талбай

1:100



**Тайлбар:**  
талбайг шалыг 1000\*1000 мм хэмжээтэй PVC хавтангаар хийнэ. Харин өөр хэмжээтэй хавтангаар хийх бол талбайн өнгө алаглуулсан хэмжээнд харгалзуулж тоо ширхэг өнгө загвар сонгоно. Уг талбайд 3\*4\*2м харьцаа тоглоомын иж бүрдэл 2-ийг 3\*3\*3м харьцаатай сандал ширээтэй саравч 1 ш-ийг мөн хуучин тоглоом тоноглолыг байрлуулна.



Үе шат:		АЖЛЫН ЗУРАГ
		<b>Зураг төслийн "Аригтус" ХХК</b> Өлзийт баг, Өгөөмөр хэсэг, 106 тоот И-мэйл: nasangbat@yahoo.com УТАС: 91313759
Архитектор		Г.Насанбат
Гүйцэтгэсэн		Г.Насанбат
Шалгасан		Г.Насанбат
Жинст багийн 60 айлын тоглоомын талбайг засварлаж, өргөтгөх ажлын зураг		
Хэсэглэл-09 Тоглоомын талбай		
Масштаб: M1:100	Зургийн дугаар: БА-А.03.9	Хуудасны тоо: 00
ЕГ шифр: РС 24/08	ТГ шифр: Атус 24/08	Огноо: 2024 он