

БАТЛАВ
БАЯНЗҮРХ ДҮҮРГИЙН ЗАСАГ
ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗРЫН
ДАРГА И.БАТТӨГС

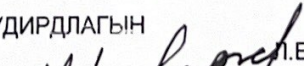
2024 оны 09 дүгээр сарын 13

БАЯНЗҮРХ ДҮҮРГИЙН ИРГЭН БОЛОН ЭРҮҮГИЙН ХЭРГИЙН АНХАН ШАТНЫ
ШҮҮХИЙН ЗАСВАРЫН АЖИЛ(УЛААНБААТАР ХОТ, БАЯНЗҮРХ ДҮҮРЭГ) ЗУРГИЙН
ДААЛГАВАР

2024 оны 09 дүгээр сарын 16-ны өдөр		Улаанбаатар хот
№	Зураг төсөл боловсруулах үндэслэл	- Баянзүрх дүүргийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2024 оны 09 дүгээр сарын 16-ны өдрийн 15 дугаар хуралдааны 107 дугаар тогтоол;
1	Барилга байгууламжийн байршил	- Баянзүрх дүүргийн эрүүгийн хэргийн анхан шатны шүүх;
2	Зориулалт, Хүчин чадал	- Баянзүрх дүүргийн эрүүгийн хэргийн анхан шатны шүүхийн байрны засварын ажил;
3	Зураг төсөл, бүрдэл	Баримт бичгийн иж бүрдэл: - Магадлалын ерөнхий дүгнэлт; Зураг төслийн иж бүрдэл: - Нүүр хуудас (батлагдсан); - Хэмжилтийн ажлын зураг; - Төсвийг ESTIMATOR-PRO программ болон бусад зохих эрх бүхий байгууллагаас зөвшөөрсөн бусад программаар тооцох;
4	Ажил гүйцэтгэх үе шат, хугацаа	- Засварын ажлын зураг төсвийг зохиоходоо газар дээр нь үзэж, хэмжилтийн зураг гаргуулан, ажлын зураг боловсруулж, төсөвт магадлал хийлгэх; - Барилга угсралтын ажил гүйцэтгэж, хүлээлгэж; өгөж; - Захиалагч, гүйцэтгэгч талуудын хооронд байгуулсан гэрээнд заасан хугацааг үндэслэл болгох;
5	Ажил гүйцэтгэх байгууллага	- Холбогдох тусгай зөвшөөрөлтэй, эрх бүхий байгууллага;
6	Хөрөнгө оруулагч (Захиалагч байгууллага)	- Баянзүрх дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар;
7	Хийгдэх ажлууд	- Ажил эхлэх үед холбогдох хүмүүст мэдэгдэж хийгдэх ажлын дараалал, гүйцэтгэх хугацааг тодорхой болгож мэдээлэх; - <u>Шүүхийн байр 2-р давхар дотор засал</u> : - Хана: Нөхөөс хийх 48м.кв; - Хана: Эмульс хийх – 1283.52м.кв; - Хана: 1м өндөртэй савах мод хадах (рек)-491м.кв; - Тааз: Усан цийдэм будгаар будар – 483.25м.кв; - Хаалга: Дотор хаалга угсрах - 16ш

		<ul style="list-style-type: none"> - Шал: Дулаалгатай паркетин шал - 491м.кв; - Гэрэл: Тоосгон барилгад 4 хүртэлх ламптай гэрэлтүүлэг суурилуулах 6ш; - Гэрэл: Таазанд дл-2801-5 нүдэн гэрэл - 12ш; - <u>Шүүхийн байр 3-р давхар дотор засал</u> : - Хана: Эмульс эсгээл будаг хийх - 1295.73м.кв; - Тааз: Усан цийдэм будгаар будах - 452.14м.кв; - Шал: Дулаалгатай паркетин шал болгох - 60.69м.кв; - Гэрэл: Тоосгон барилгад 4 хүртэлх ламптай гэрэлтүүлэг суурилуулах - 6ш; - Гэрэл: Таазанд дл-2801-5 нүдэн гэрэл - 12ш;
8	Онцгой нөхцөл	<p><u>Материал сонголт</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Засварын ажигд ашиглах материалыг сонгохдоо орчин үеийн дэвшилтэд технологи нэвтрүүлсэн шинэ, чанартай материалаар хийх;
9	Зураг төсөл боловсруулахад ашиглах материал	<p><u>Хууль тогтоомжууд:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Уг ажлыг гүйцэтгэхэд Монгол улсад хүчин төгөлдөр мэрдөгдөж байгаа дараах норм дүрмүүдийг баримтлан ажиллах шаардлагатай. Үүнд: - MNS 5874-2008; - Хот, тосгоны төлөвлөлт, барилгажилтын норм ба дүрэм /БНБД 30-01-04/; - Барилгын орчны тохижилтын ажлын норм ба дүрэм /БНБД 3.01-06-90/; - Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, зөвшилцөх, магадлал хийх дүрэм; - Барилгын төсөв зохиох дүрэм БНБД 81-95-12; - Гэрэлтүүлэг, гэрлэн чимэглэлийн ерөнхий шаардлага; - UCS 1908A:2020 стандартыг мөрдөж ажиллах; <p><u>Төсөл, хөтөлбөрүүд:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Нийслэлийг 2021-2025 онд хөгжүүлэх тусван жилийн үндсэн чиглэл; - Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагчийн 2020-2024 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөр; - Баянзүрх дүүргийн Засаг даргын 2020-2024 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөр;
10	Галын аюулгүй байдлын нөхцөл	<ul style="list-style-type: none"> - Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиох галын аюулгүй норм (БНБД 21.02.02) (БНБД 21.01.02);

ХЯНАСАН:
ТӨЛӨВЛӨЛТ, ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН
УДИРДЛАГЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА  Т.ХАШ - ЭРДЭНЭ

БОЛОВСРУУЛСАН:
ТӨЛӨВЛӨЛТ, ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН УДИРДЛАГЫН
ХЭЛТСИЙН МЭРГЭЖИЛТЭН  М.БИЛЭГЖАРГАЛ