ӨСӨН ҮРЖИХ КОНСТРАКШН ХХК
Утас: 76098791, 99108233

МОНГОЛ УЛС
БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ЯАМ
БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ
Магадлалын дүгнэлтийн хэргэл
Бүртгэлийн дугаар 1436/2024
МАГАДЛАЛ ХИЙГДСЭН
Магадлал хариуцсан
Хэлтсийн дарга ....
/Гарын үсэг/
2024 оны 08 сарын 21 өдөр

УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРГИЙН 3-Р ХОРОО

ОРОН СУУЦНЫ 17 ДУГААР БАЙРНЫ ФАСАД ЗАСВАРЫН АЖИЛ

ЗУРГИЙН ШИФР: ӨҮК-08.07.24/43

АЖЛЫН ЗУРАГ

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН

Захиалагч			
	Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
	СБД-Н ЗДТГ-Н ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ	В.ГОМБОДОРЖ	
	Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
	НИЙСЛЭЛИЙН ОНЦГОЙ БАЙДЛЫН ГАЗАР		

БОЛОВСРУУЛСАН.

Гүйцэтгэгч			
ӨСӨН ҮРЖИХ КОНСТРАКШН ХХК Утас: 76098791 И-мэйл: OUK108791@gmail.com	Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
	ӨСӨН ҮРЖИХ КОНСТРАКШН ХХК-н ЗАХИРАЛ	А.ЭРДЭНЭХҮҮ	

УЛААНБААТАР ХОТ 2024 ОН

A3

"БА" МАРКИЙН АЖЛЫН ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ		
д/д	Зургийн нэр	Тайлбар
1	Ерөнхий хэсэг	БА - 01
2	Дулаалгын ажлын технологийн дараалал	БА - 02
3	Орчны тойм	БА - 03
4	Одоогийн байдал	БА - 04-05
5	18 дугаар байрны нүүр талын хэмжилтийн зураг-1	БА - 06
6	18 дугаар байрны нүүр талын хэмжилтийн зураг-2	БА - 07
7	18 дугаар байрны нүүр талын хэмжилтийн зураг-3	БА - 08
8	Фасадны дулаалгын хэсэглэл	БА - 09
9	Хаалганы түүвэр	БА - 10

АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭ			
д/д	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Нийт хэмжээ
1	Барилгын нийт талбай /хөөсөнцөр хавтан дулаалга/	$м^2$	2506.4
2	Цоколь /XPS хөөсөнцөр хавтан/	$м^2$	89.4
3	Хөөсөнцөр дулаалга дээр түрхлэг хийх эмульсэн будгаар будах	$м^2$	2506.4
4	Цоколийн дулаалга дээр түрхлэг хийж, гадна заслын эмульсэн будгаар будах	$м^2$	89.3
5	Цоколийн дулаалга хөрсөнд хамгаалах материал /Өөрөө наалддаг чулуугүй барьер лайт/	$м^2$	44.7
6	Хаявч буулгаж цутгах ажил	м3	15.9
7	Орцны төмөр хаалга будах /4ш/	м2	20

ТАЙЛБАР БИЧИГ

Үндэслэл:

Сүхбаатар дүүргийн "Нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгын фасад засварын ажлын зураг, төсөв боловсруулах."

- Ажлын зураг төслийг 2024 оны 07 дугаар сард "Өсөн үржих констракшн" ХХК-д хийж гүйцэтгэв.
- 2024 оны 07 дүгээр сарын 05-ны өдөр байршил дээрх судалгаагаар хийв.

Барилгын одоогийн байдал:

Э-460 /92-ЧБ/ серитэй 9 давхар, зоорьтой, 2 орцтой нийтийн сууцны зориулалттай орон сууцны барилгын нэг маягийн зураг бүхий, орон зайн төлөвлөлтийн хувьд тэгш өнцөгт хэлбэртэй, угсармал ханатай, төмөр бетон угсармал хүчилттэй орон сууцны барилга. Барилгын фасад нь олон жилийн ашиглалтын явцад ихээхэн муудсан. Гадна ханын будаг хуурлаарч өнгө үзэмжгүй болсон.

- Фасад засварт орох шаардлагатай болсон.
- Барилгын хяналтын мэргэжлийн байгууллагууд засвар хийх шаардлагатай гэж үзсэн.
- Өмнө нь улс, орон нутгийн төсвийн хөрөнгөөр их засварт орж байгаагүй.

АРХИТЕКТУР ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ШИЙДЭЛ

1. Гадна ханын ховхорсон хэсгийг хусаж цэвэрлэх.
2. Гадна ханын гадаргууд нөхөөс хийх.
3. Гадна ханыг ISO стандарт хангасан, гал дэмждэггүй, 15см зузаантай, /хавтангийн нягт нь 25-28 $кг/м^3$-нягт дулаан дамжуулалтын итгэлцүүртэй)-ээс багагүй үзүүлэлтийг хангасан материалыг ашиглах
4. Цоколыг 5см зузаантай XPS хөөсөнцөр хавтангаар дулаалах.
5. Гадна ханын гадаргууг эмульсэн будгаар будах.
6. Цоколын гадна ханыг эмульсэн будгаар будах.
7. Барилгын дугаар, орц, орцны дугаарыг стандартын тэмдэг, тэмдэглэгээгээр тэмдэглэх.
8. Эдвэрсэн, хагарсан хаявчийг буулгаж дахин цутгаж хийх

ХИЙГДЭХ АЖЛЫН ДАРААЛАЛ

- Дулаалгандашиглах полистрол / ISO стандарт хангасан, гал дэмждэггүй / хавтангийн нягт нь 21$кг/м^3$-нягт дулаан дамжуулалтын итгэлцүүртэй)-ээс багагүй үзүүлэлтийг хангасан материалыг ашиглах. Дулаалгын ажлыг хийхдээ дулаалах ханын гадаргууг сайтар цэвэрлэж, хөрсжүүлэлт хийж, зориулалтын тэлэгчээр бэхлэж тогтооно.
- Дулаалах гадаргуу дээр полистрол хавтанг бэхэлхээс өмнө хавтанд анкер (хадаасны) нүхийг урьдчилан цоолж гаргасан байх ба нүхийг хэвлэж эсвэл хэвшүүлэгч прессэрээр нүхний ханыг хайлуулж өгнө. Хананд гаргасан нүхэндэх тоос шороог даралттай хийгээр үлээлгэж цэвэрлэсэн байна.
- Полистрол хавтангийн хэмжээ нь 500х1000мм байх бөгөөд ханын гадаргуутай наалдах норматив үзүүлэлтийг хангахын тулд 7-9 ширхэг тэлэгчээр тогтоож өгнө.
- Барилгын захын хана буюу булангийн хэсгийн хавтангуудыг бэхлэн тэлэгчтэй тоо ердийн ханын хавтангийн тэлэгчийн тооноос илүү байна.
- Полистрол хавтангуудыг технологийн дагуу бэхэлж өгсөний дараа тортой шавардлага хийж өгнө. Шавардлагын торыг барилгын дээд ирмэгээс тасралтгүйгээр үргэлжлүүлж дараагийн тор нь өмнөх торны ам дарууж үргэлжилсэн байна.
- Барилгын хуучин бетон хаявчийг буулгаж газрын гадаргуугаас доош 50см ухаж цоколийн хэсгийг XPS 5см зузаантай хавтангаар дулаалах ба цоколийн дулаалга хийгдсэний дараа шинээр хаявч хийж өгнө.

Фасадны засварын ажлын зургийг БНбД 31-108-08, БНбД 31-02-03 болон барилгын фасадны ажлын стандартыг баримтлан боловсруулав. Барилга угсралтын бүх ажлуудыг гүйцэтгэхэд шаардагдах материал эдэлхүүн, түүхий эд нь Монгол улсад хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж буй MNS стандарт, ISO стандартын шаардлагыг бүрэн хангасан байх ёстой.

1-37

2024-7-24.

ӨСӨН ҮРЖИХ КОНСТРАКШН ХХК Утас: 76098791, 99108233 И-мэйл: OUK108791@gmail.com Хаяг: БГД. 15-р хороо. 328-2тоот	Объект нэр, байршил:	УЛААНБААТАР ХОТ. СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ. 3-Р ХОРОО. ОРОН СУУЦНЫ 17 ДУГААР БАЙРНЫ ФАСАД ЗАСВАРЫН АЖИЛ			
		Тайлбар бичиг			
	Архитектор	Ц.Ихбаяр	Е.Г.Шифр: ӨҮК-08.07.24/43	Масштаб:	Огноо: 2024 он
	Гүйцэтгэсэн	Ц.Ихбаяр	Т.Г.Шифр: ӨҮК-08.07.24/43	Зургийн дугаар: БА-1	Хуудас: БА-10
	Шалгасан	Ц.Нямсүрэн			

МОНГОЛ УЛС 20-428 АТХ0078 Цэндсүрэнгийн НЯМСҮРЭН МЭРГЭШСЭН АРХИТЕКТОР МУ-БА 2022-2025

A3

ДУЛААЛГЫН АЖЛЫН ТЕХНОЛОГИЙН ДАРААЛАЛ

Дулаалгын ажлыг хийх цаг агаарын нөхцөл шаардлага:

Агаарын чийгшил 80%-иас их бороотой болон гадна температур 0 градусаас бага үед засварын ажлыг гүйцэтгэхийг хориглоно. Гадна заслын будгийг татсанаас хойш 72 цагийн дараа хаталт нь гүйцдэг тул цаг агаарын байдлыг ажиж бороо орохгүй өдрүүдээр ажлыг гүйцэтгэнэ. Энэхүү нөхцөл шаардлага нь хөөсөнцөр хавтан болон тортой шавардлага хийх үед адил мөрдөгдөнө.

Технологийн дараалал

Хөөсөнцөр хавтан нь цахилгааны болон дулааны зардлыг бууруулж, дуу чимээнээс тусгаарлах, засвар үйлчилгээний зардлыг бууруулдаг гээд ихээхэн үр ашигтай тусгаарлагч материал юм. Хөөсөнцөр хавтан нь дулааны эсэргүүцэл маш өндөр (5R). Энэ нь өвлийн хүйтэн шөнө халаалтын зардлыг 50% хүртэл хэмнэх ач холбогдолтой.

Хөөсөнцөр хавтанг сонгохдоо ISO стандарт хангасан, гал дэмждэггүй Ш-1, Д1 стандартын / хавтангийн нягт нь 25-28 кг/м^3-нягт дулаан дамжуулалтын итгэлцүүртэй) -ээс багагүй үзүүлэлтийг хангасан материалыг ашиглах, дулаалга хавтангийн зузаан 15см байна.

Хөөсөнцөр хавтанг суулгахын өмнө дараах зүйлсийг бэлдсэн байх шаардлагатай. Үүнд:

1. Бэлтгэл ажил

Хөөсөнцөр хавтан, цавуут зуурмаг /дюбель/, тэлэгчтэй шруп, булангийн тор, хөдөлмөрийн аюулгүй байдлын багаж хэрэгсэл

Багаж хэрэгсэл:

Резинэн алх, хавтан зүсэх хөрөө, өрмийн машин, өрмийн холигч, тэгш үс, харандаа, шат, хувин, булан гаргагч нийв, шидэт нийв, ган нийв /татагч/, цохилттой өрөм, цохилттой өрөмний хошуу, шавар зуурагч, тэлэгчтэй шруп боох дриль, өргөн багс, өнхрүүш.

Дулаалгын ажлыг гүйцэтгэхдээ бэлтгэл ажил буюу дулаалах хана, бүтээцийн гадаргууг тэгшлэх нь хамгийн чухал, хөөсөнцөр хавтанг суулгахаасаа өмнө ханын гадаргууг сайтар цэвэрлэх, шавар болон бусад зүйлсийг хусах ёстой. Мөн жигд бус гадаргууг зориулалтын зуурмагаар тэгшлэх арга хэмжээг авна.

2. Цавуут зуурмаг түрхэх /Хар замаск/

Зуурмагийг үйлдвэрийн аргаар бэлтгэж, хуурай байдлаар савласан байдаг. Цавуут зуурмагийг сонгохдоо г,адна, эсвэл дотор хэрэглэдэг зуурмаг эсэхийг анхаараарай. Гадна талд хэрэглэдэг зуурмаг нь гадна агаартай шууд харьцдаг учраас температурын болон чийгийн нөлөөлөлд илүү тэсвэртэй байдаг. Энэ үед та нийв болон багаж хэрэгслүүдээ ашиглан цавуут зуурмагаа 1-2,5см түрхэнэ. Наах явцад үүссэн хавтангийн ирмэг хэсгийн зай завсраар хүйтэн агаарын урсгал үе үүсч цанталт, хөрөлт үүсэх тул сайтар шалгах шаардлагатай.

3. Хөөсөнцөр хавтанг суулгах буюу хананд бэхлэх

Хавтан суулгах бүрт үр ашиггүй материал зарахгүйн үүднээс ажлын явцад байнга тэгш үс ашиглах хэрэгтэй. Үсграхдаа ам дарах хэлбэрээр үсгарна. Гадна өнцөг ба дотор буланд хавтангуудыг наахдаа ам дарж наах нь илүү тогтвортой бөгөөд борооны ус нэвтрэхгүй байх нөхцөлийг хангадаг.

4. Булан ба цонх хаалганы ирмэгт хамгаалалт наах

Хөөсөнцөрийг бэхэлсний дараа хаалга, цонхны эргэн тойрон болон барилгын хурц ирмэгтэй хэсгүүдэд зориулалтын хуванцар, металлтай булангийн тор хийнэ. Ингэхдээ ирмэгийн тор наах хэмжээг авч бэлтгэнэ. Дотор булангийн торыг хийсэний дараа цонхны булангийн хэсгийг нилэнхүүд нь цавуудна. Дараа нь торыг шавартаа сайтар суулгах маягаар дулаалгын хавтандаа хүргэхгүй байршуулна. Хавтанг суулгаж байх явцад 5мм-ээс бага зай гарвал завсраар нь өргөн хэрэглээний дулаалгын шахмал хавтангаар нөхөж болно. Харин том хэмжээтэй завсрыг өөрөөр нь нөхөх замаар хийж гүйцэтгэнэ.

5. Бэхлэгч тэлэгчтэй шрупээр бэхлэх

Бэхлэгч шрупны урт нь /Төмөр бетон ханаы/ хананд 5см орох ба шруп хоорондын хэмжээ 40см, дулаалгын захаас 10см байна.

6. Тор наах

Тор наах цавууг жигд түрхсэнээр гадаргууг тэгшлэх хавтангуудыг хооронд нь холбох нь ус чийгээс хамгаалах, дараагийн үеийг тогтоох бэлтгэл ажил болдог. Булангийн торыг наасантай ижил зуурмагандаа сайн суулгах замаар хавтандаа хүргэхгүйгээр тогтооно. Ингэхдээ гадны механик үйлчлэлээр тор хуурч унахаас сэргийлж 10см-ээс багагүйгээр зөрүүлж наана.

7. Өнгө будаг хийх

Хар замаскан дээр грунт түрхэнэ. Чулуун замаск татаж 2 үе гадна фасадны эмульсэн будаг хийнэ. Өнгөний сонголтыг зурагнаас өөрчилж болох ба ашиглагч байгууллагын саналыг тусгана.

1-37

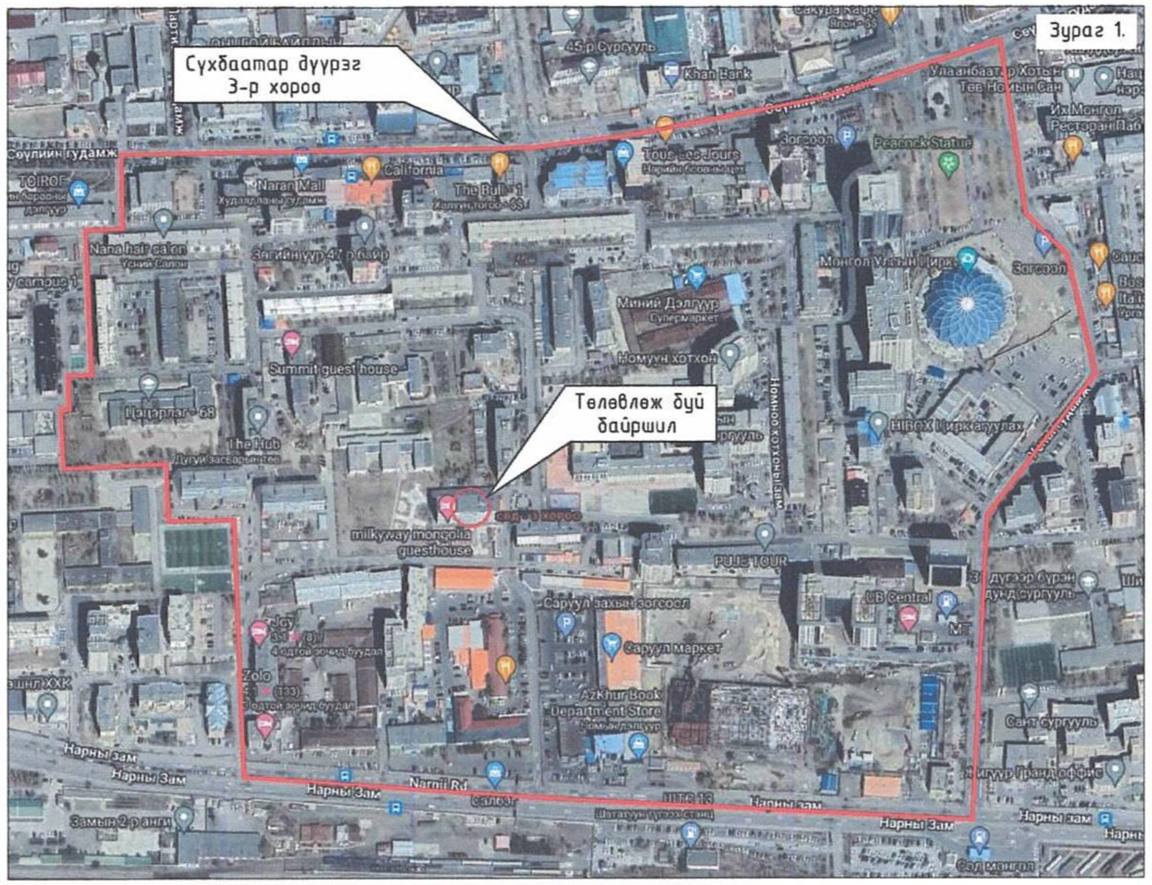
2024-7-24.

ӨСӨН ҮРЖИХ КОНСТРАКШН ХХК Утас: 76098791, 99108233 И.мэйл: OUK108791@gmail.com Хаяг: БГД. 15-р хороо. 328-2тоот	Объект нэр, байршил:	УЛААНБААТАР ХОТ. СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ. 3-Р ХОРОО. ОРОН СУУЦНЫ 17 ДУГААР БАЙРНЫ ФАСАД ЗАСВАРЫН АЖИЛ			
		Дулаалгын ажлын технологийн дараалал			
	Архитектор	Ц.Ихбаяр	Е.Г.Шифр: ӨҮК-08.07.24/43	Масштаб:	Огноо: 2024 он
	Гүйцэтгэсэн	Ц.Ихбаяр	Т.Г.Шифр: ӨҮК-08.07.24/43	Зургийн дугаар: БА-2	Хуудас: БА-10
	Шалгасан	Ц.Нямсүрэн			

МОНГОЛ УЛС 20-428 АТХ80 Цэнд-Аюурзаны Нямсүрэн Мэргэшсэн архитектор МУ-БА 2022-2025

A3

ОРЧНЫ ТОЙМ



1-37
2024-7-24.

ӨСӨН ҮРЖИХ КОНСТРАКШН ХХК Утас: 76098791, 99108233 И-мэйл: OUK108791@gmail.com Хаяг: БГД. 15-р хороо. 32б-2тоот	Объект нэр, байршил:	УЛААНБААТАР ХОТ. СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ. 3-Р ХОРОО. ОРОН СУУЦНЫ 17 ДУГААР БАЙРНЫ ФАСАД ЗАСВАРЫН АЖИЛ			
	Орчны тойм				
	Архитектор	Ц.Ихбаяр	ЕГ.Шифр: ӨҮК-08.07.24/43	Масштаб:	Огноо: 2024 он
	Гүйцэтгэсэн	Ц.Ихбаяр			
	Шалгасан	Ц.Нямсүрэн	Т.Г.Шифр: ӨҮК-08.07.24/43	Зургийн дугаар: БА-3	Хуудас: БА-10

МОНГОЛ УЛС
20-428 АТХ8073
Цэндсүрэнгийн
НЯМСҮРЭН
МЭРГЭШСЭН АРХИТЕКТОР
МАБА
2022-2025

А3

ОДООГИЙН БАЙДАЛ /ФОТО ЗУРАГ/

Зураг 1.

Зураг 2.

Зураг 3.

Зураг 4.

Зураг 5.

1-37
2024-7-24.

ӨСӨН ҮРЖИХ КОНСТРАКШН ХХК Утас: 76098791, 99108233 И-мэйл: OUK108791@gmail.com Хаяг: БГД. 15-р хороо. 32Б-2тоот	Объект нэр, байршил:	УЛААНБААТАР ХОТ. СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ. 3-Р ХОРОО. ОРОН СУУЦНЫ 17 ДУГААР БАЙРНЫ ФАСАД ЗАСВАРЫН АЖИЛ			
		Одоогийн байдал /фото зураг/			
	Архитектор	Ц.Ихбаяр	ЕГ.Шифр: ӨҮК-08.07.24/43	Масштаб:	Огноо: 2024 он
	Гүйцэтгэсэн	Ц.Ихбаяр	Т.Г.Шифр: ӨҮК-08.07.24/43	Зургийн дугаар: БА-4	Хуудас: БА-10
	Шалгасан	Ц.Нямсүрэн			

МОНГОЛ УЛС 20-428 АТХ8073 Цэндсүрэнийн НЯМСҮРЭН МЭРГЭШСЭН АРХИТЕКТОР АА-БА 2022-2025

А3

17 ДУГААР БАЙРНЫ НҮҮР ТАЛЫН ХЭМЖИЛТИЙН ЗУРАГ /ТЭНХЛЭГ 1-18/ М1:150

1-37
2024-7-24.

- Цайвар шаргал өнгийн фасадны эмульсэн будаг - 796.7м²
- Бор өнгийн фасадны эмульсэн будаг - 305.2 м²

ӨСӨН ҮРЖИХ КОНСТРАКШН ХХК Утас: 76098791, 99108233 И.мэйл: OUK108791@gmail.com Хаяг: БГД. 15-р хороо. 328-2тоот	Объект нэр, байршил:	УЛААНБААТАР ХОТ. СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ. 3-Р ХОРОО. ОРОН СУУЦНЫ 17 ДУГААР БАЙРНЫ ФАСАД ЗАСВАРЫН АЖИЛ			
		17 дугаар байрны нүүр талын хэмжилтийн зураг /тэнхлэг 1-18/			
	Архитектор	Ц.Ихбаяр	ЕГ.Шифр: ӨҮК-08.07.24/43	Масштаб: М1:150	Огноо: 2024 он
	Гүйцэтгэсэн	Ц.Ихбаяр			
	Шалгасан	Ц.Нямсүрэн	Т.Г.Шифр: ӨҮК-08.07.24/43	Зургийн дугаар: БА-6	Хуудас: БА-10

МОНГОЛ УЛС 20-428 АТХ8073 Цэнд-Аюушийн НЯМСҮРЭН МЭРГЭШСЭН АРХИТЕКТОР МАБА 2022-2025

А3

17 ДУГААР БАЙРНЫ НҮҮР ТАЛЫН ХЭМЖИЛТИЙН ЗУРАГ /ТЭНХЛЭГ А-Г, Г-А/ М1:150

1-37
2024-7-24.

- Цайвар шаргал өнгийн фасадны эмульсэн будаг - 322.6$м^2$
- Бор өнгийн фасадны эмульсэн будаг - 153.2 $м^2$

Объект нэр, байршил:	УЛААНБААТАР ХОТ. СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ. 3-Р ХОРОО. ОРОН СУУЦНЫ 17 ДУГААР БАЙРНЫ ФАСАД ЗАСВАРЫН АЖИЛ		
	17 дугаар байрны нүүр талын хэмжилтийн зураг /тэнхлэг А-Г, Г-А/		
Архитектор	Ц.Ихбаяр	ЕГ.Шифр: ӨҮК-08.07.24/43	Масштаб: М1:150	Огноо: 2024 он
Гүйцэтгэсэн	Ц.Ихбаяр	Т.Г.Шифр: ӨҮК-08.07.24/43	Зургийн дугаар: БА-8	Хуудас: БА-10
Шалгасан	Ц.Нямсүрэн			

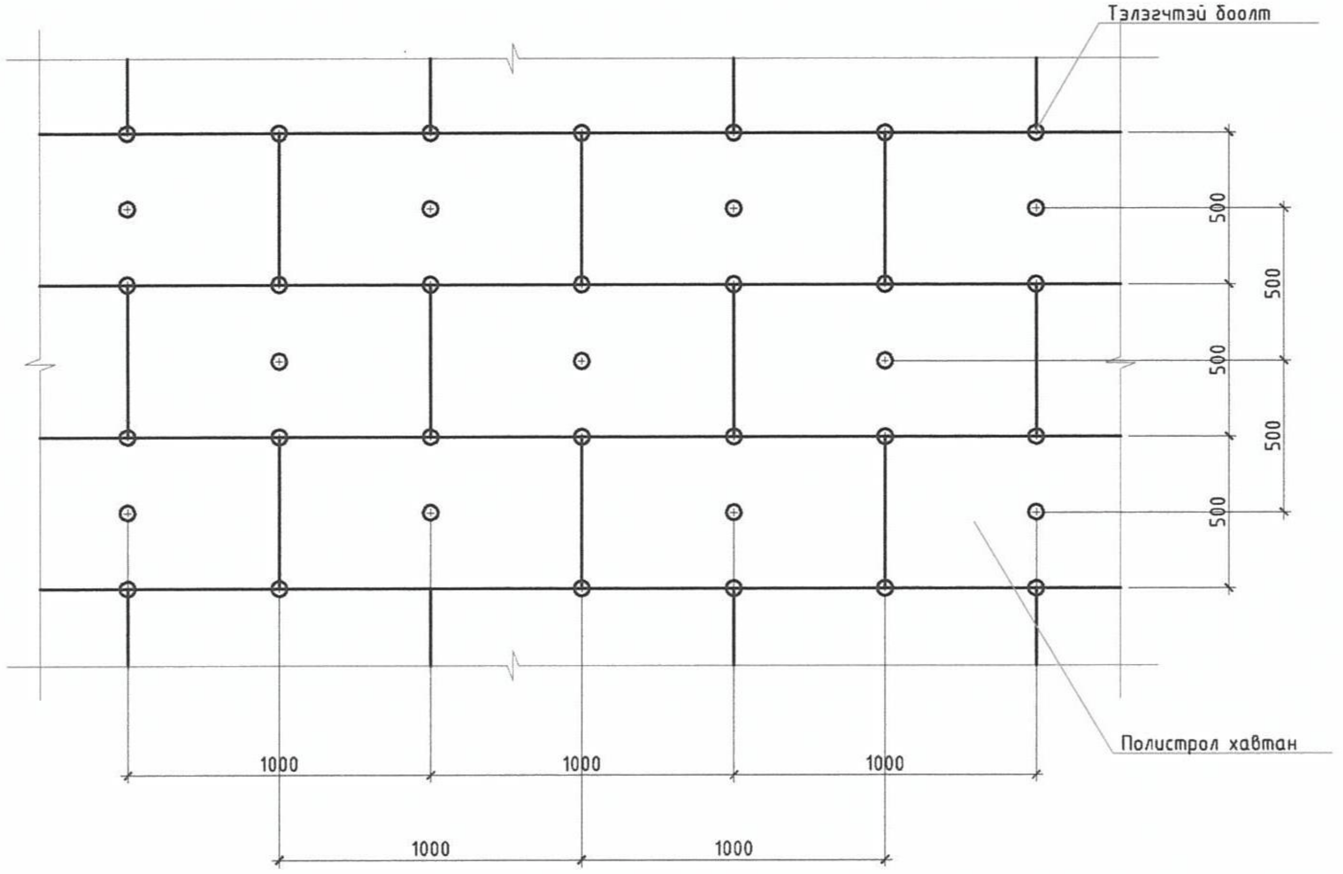
ӨСӨН ҮРЖИХ КОНСТРАКШН ХХК
Утас: 76098791, 99108233
И-мэйл: OUK108791@gmail.com
Хаяг: БГД. 15-р хороо. 325-2тоот

МОНГОЛ УЛС 20-428 АТХ0370 ЦЭНДСҮРЭНИЙН НЯМСҮРЭН МЭРГЭШСЭН АРХИТЕКТОР МАБА 2022-2025

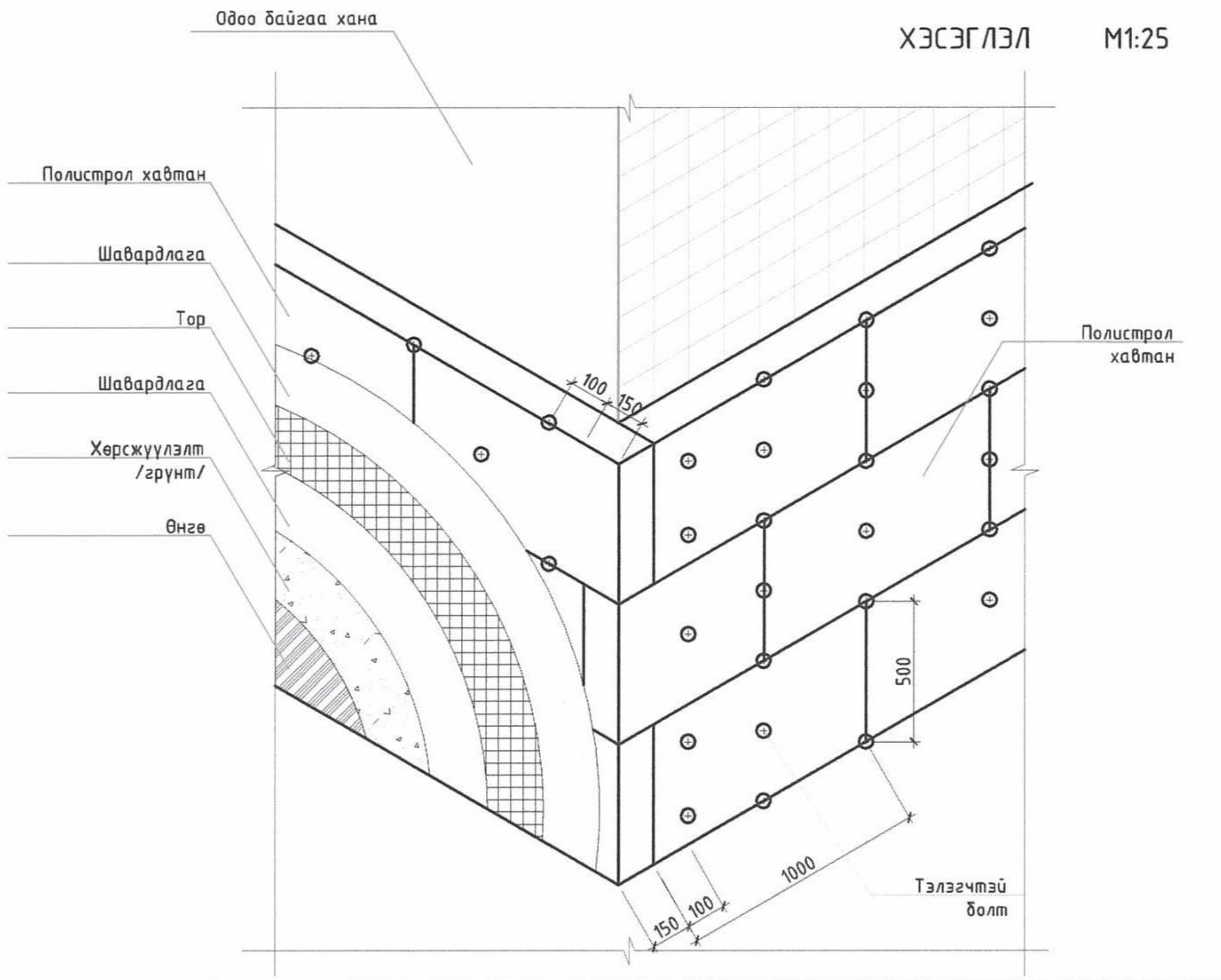
A3

ФАСАДНЫ ДУЛААЛГЫН ХЭСЭГЛЭЛ

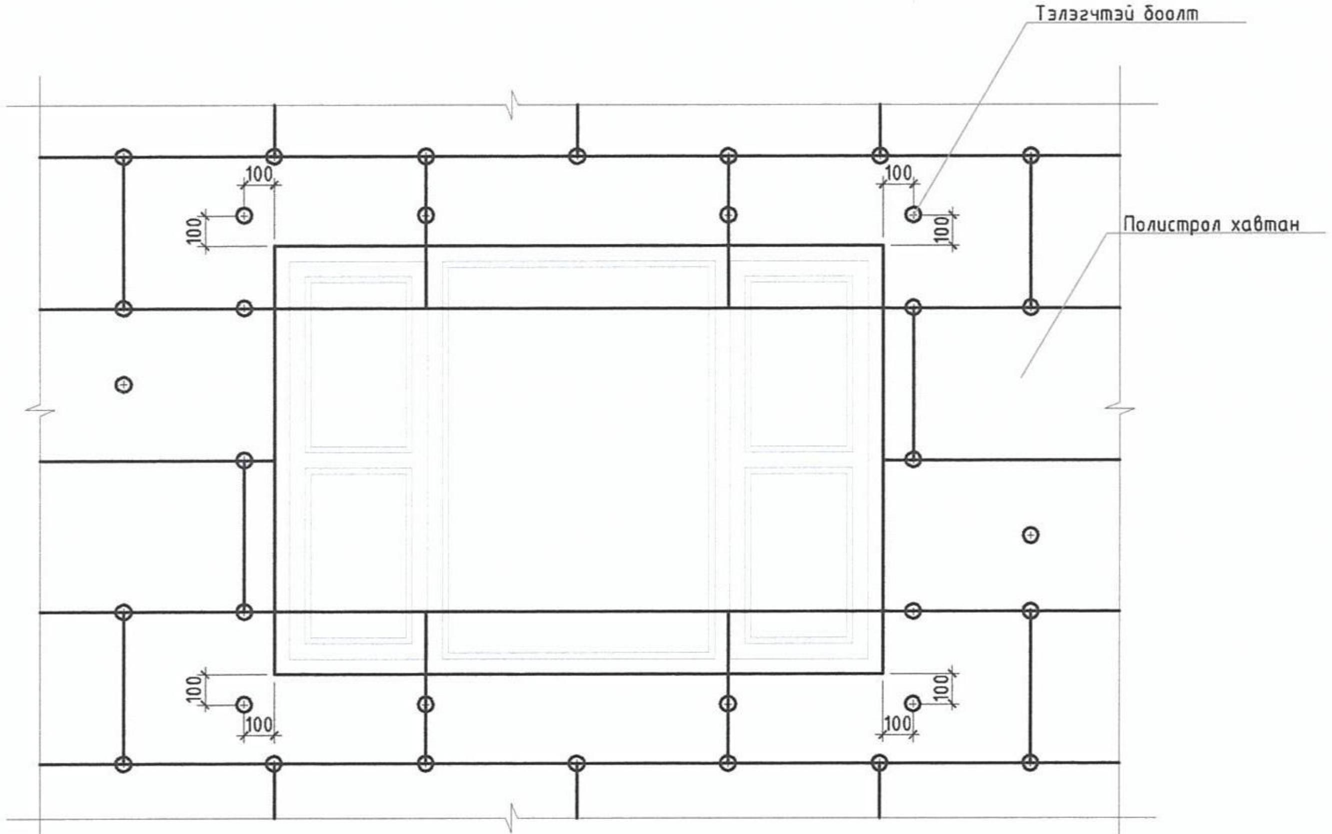
ХЭСЭГЛЭЛ М1:25



ХЭСЭГЛЭЛ М1:25



ХЭСЭГЛЭЛ М1:25



1-37
2024-7-24.

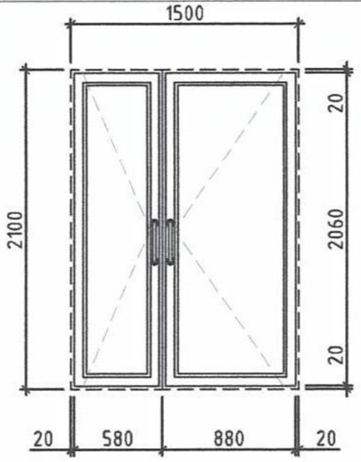
ӨСӨН ҮРЖИХ КОНСТРАКШН ХХК Утас: 76098791, 99108233 И-мэйл: OUK108791@gmail.com Хаяг: БГД. 15-р хороо. 32б-2тоот	Объект нэр, байршил:	УЛААНБААТАР ХОТ. СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ. 3-Р ХОРОО. ОРОН СУУЦНЫ 17 ДУГААР БАЙРНЫ ФАСАД ЗАСВАРЫН АЖИЛ			
			Фасадны дулаалгын хэсэглэл		
	Архитектор		Ц.Ихбаяр	Е.Г.Шифр: ӨҮК-08.07.24/43	Масштаб: М1:25	Огноо: 2024 он
	Гүйцэтгэсэн		Ц.Ихбаяр			
	Шалгасан		Ц.Нямсүрэн	Т.Г.Шифр: ӨҮК-08.07.24/43	Зургийн дугаар: БА-9	Хуудас: БА-10

МОНГОЛ УЛС МЭРГЭШСЭН АРХИТЕКТОР НЯМСҮРЭН 20-428 АТХ8073 2022-2025

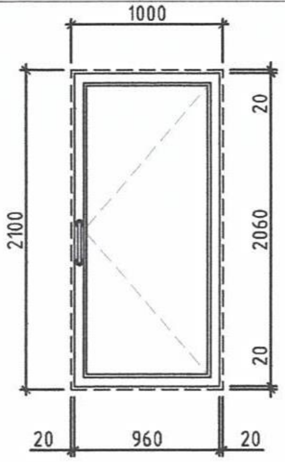
A3

ХААЛГАНЫ ТҮҮВЭР

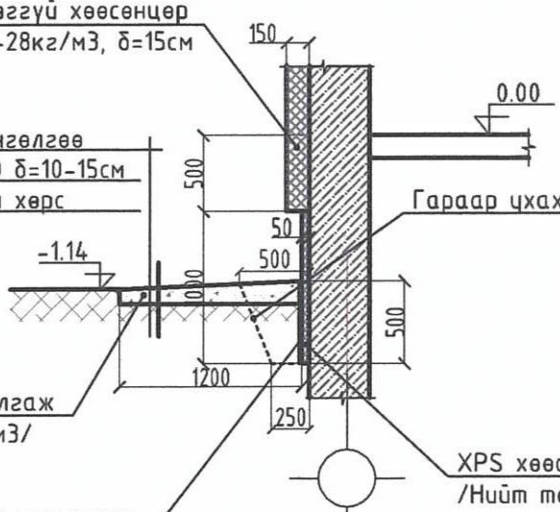
Орцны төмөр хаалга будах талбай М1:25

Нийт талбай /м²/	3.0x2=6.0м²x2=12м2
Тэмдэглэгээ	TX-1
Тоо ширхэг	2
Нүхний хэмжээ bxh	1500x2100
Нээгдэх тал	
Харагдах байдал	
Тайлбар	Орцны төмөр хаалга 2 талаас нь төмрийн будгаар 2 үе будна

Орцны төмөр хаалга будах талбай М1:25

Нийт талбай /м²/	2.0x2=4.0м²x2=8м2
Тэмдэглэгээ	TX-2
Тоо ширхэг	2
Нүхний хэмжээ bxh	1500x2100
Нээгдэх тал	
Харагдах байдал	
Тайлбар	Орцны төмөр хаалга 2 талаас нь төмрийн будгаар 2 үе будна

Цоколь, хаявчны бүтэц М1:50



1-37
2024-7-24.

ӨСӨН ҮРЖИХ КОНСТРАКШН ХХК Утас: 76098791, 99108233 И.мэйл: OUK108791@gmail.com Хаяг: БГД. 15-р хороо. 323-2тоот	Объект нэр, байршил:	УЛААНБААТАР ХОТ. СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ. 3-Р ХОРОО. ОРОН СУУЦНЫ 17 ДУГААР БАЙРНЫ ФАСАД ЗАСВАРЫН АЖИЛ		
		Хаалганы түүвэр		
	Архитектор	Ц.Ихбаяр	ЕГ.Шифр: ӨҮК-08.07.24/43	Масштаб:
	Гүйцэтгэсэн	Ц.Ихбаяр		Огноо: 2024 он
	Шалгасан	Ц.Нямсүрэн	Т.Г.Шифр: ӨҮК-08.07.24/43	Зургийн дугаар: БА-10 / Хуудас: БА-10

МОНГОЛ УЛС 20-428 АТХ8073 ЦЭНД-АЮУРЗАНЫН НЯМСҮРЭН МЭРГЭШСЭН АРХИТЕКТОР МАБА 2024-2025

A3