

ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС

Төсвийн дугаар: ИГ-42/2023

**Дорнод аймаг. Хэрлэн сум. ДЦГ-ын Дорнод хамгаалалтын захиргааны барилгын  
их засварын ажлын төсөв**

Төсөвт өртгийн дүн: **150,615,384.0 / нэг зуун тавин сая зургаан зуун арван таван  
мянга гурван зуун наян дөрөв / төгрөг**

Баталгаажуулсан:

Зураг төслийн “ИГ” ХХК-ийн  
Захирал



/ И.Ганбазар /

Огноо: ..2024. он ....05... сар .....06..... өдөр

Гүйцэтгэсэн:

Мэргэшсэн төсөвчин:



/ А.Гэрэлмаа /

Огноо: ..2024. он ....05... сар ....06.... өдөр

# ТӨСВИЙН ТАЙЛБАР

## 1. Ерөнхий мэдээлэл

- 1.1 Ерөнхий захиалагч, гүйцэтгэгч байгууллагын нэр: Зураг төслийн “ИГ” ХХК
- 1.2 Тусгай зөвшөөрлийн дугаар: ЗТ58-162/22
- 1.3 Ажлын зургийн нэр, байршил, шифр: Дорнод аймаг. Хэрлэн сум. ДЦГ-ын Дорнод хамгаалалтын захиргааны барилгын их засвар, ИГ-42/2023
- 1.4 Төсөвчний нэр, хаяг, и-майл хаяг: Мэргэшсэн төсөвчин А.Гэрэлмаа, Дорнод аймаг, 99589061, 90966090

## 2. Төсвийн тухай тэмдэглэл

2.1 Барилгын төсвийг боловсруулахад хэрэглэсэн норматив, ажлын зургийн жагсаалт:  
/ төсөв, БА, ЦБУ, ХС/

2.2 Зургийн нэр төрөл, хийц эдлэл, суурь, хана, хучилтын тухай товч тэмдэглэл:

- Барилгын дотор халаалтын системийн бүх шугам, радиаторыг буулгаж шинээр угсарна.
- Барилгын 1,2-р давхрын цэвэр бохир усны шугам, суултуур, угаалтуур буулгаж шинээр угсарна.
- Барилгын унтраалга, розетка сольж шинэчилнэ.
- Барилгын 2-р давхрын 3 номерын өрөө, 3-р давхрын 4 номерын өрөөнөөс бусад бүх өрөөний тааз, хана, шалыг зурагт заасны дагуу засварлаж янзална.

2.3 Материалын үнийг ямар баримтаас авсан тухай, материалын тээврийн хаанаас татсан тухай тэмдэглэл:

Материалын үнийг БХТ –ийн захирлын 2016 оны 07 дугаар сарын 06 –ны өдрийн № А/175 тоот тушаалаар батлагдсан БД 81-109-15/II “Барилгын материал, бүтээц эдлэлийн үнийн лавлах, түүнийг хэрэглэх заавар”, Барилгын мэдээлэл сэтгүүлийн 2023 оны III улирлын материалын үнийн лавлахын дагуу болон зах зээлийн дундаж үнийг сонгов.

Тээврийн зайг Улаанбаатар хот болон Чойбалсан хот дотор байхаар тооцов.

-Нийт төсөвт өртгийн дүн: 150'615'384.0

Нийт талбайн хэмжээ: 218.0 м<sup>2</sup>

1м<sup>2</sup> -ийн засварын өртөг: 690'896 төгрөг

Тайлбар бичсэн:

Мэргэшсэн төсөвчин:  / А.Гэрэлмаа /

2024.05.06

## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	43,952,232
2	Материал	49,051,889
3	Тээвэр	2,539,181
4	Машин ашиглалт	693,177
	Шууд зардлын дүн	96,236,479
5	Нэмэгдэл зардал /61 %/	13,697,600
6	Ашиг / 15%/	16,490,112
	Барилга угсралтын ажлын дүн	126,424,191
7	НӨАТ 10%	12,642,419
8	Нормчлолын сан 0.18%	227,564
	Дүн	139,294,174
9	Захиалагчийн албаны зардал	2,528,484
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	5,000,000
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	1,264,242
	Дүн	148,086,900
12	Магадлашгүй ажил 2 %	2,528,484
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	150,615,384

## ӨРТГИЙН ТОВЧОО (БАРИЛГЫН АЖЛЫН ҮЕ ШАТААР)

Д/Д	Барилга угсралтын ажлын үе шатны нэр	Бүгд өртөг	Ажиллах хүчний зардал	Материал	Машин механизм	Тээвэр	Нэмэгдэл зардал	Ашиг
1	Цэвэр бохир усны ажил	5,416,112	2,417,735	1,382,365	102,918	53,164	753,481	706,449
2	Буулгах ажил	4,034,621	2,451,286	0	293,143	0	763,937	526,255
3	Халаалтын шугамын засвар	30,883,713	12,264,177	10,419,868	90,442	258,817	3,822,099	4,028,310
4	Заслын ажил	49,299,958	21,921,557	12,272,974	187,492	1,655,708	6,831,797	6,430,429
5	Хаалга, цонхны ажил	36,789,787	4,897,477	24,976,683	19,182	571,491	1,526,286	4,798,668
<b>НИЙТ ДҮН:</b>		126,424,191	43,952,232	49,051,889	693,177	2,539,181	13,697,600	16,490,112

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## БУУЛГАХ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
51-030-01	Өндөр хүчин чадалтай нураах алхаар тоосгон хана буулгах	м3	2.35	3.0 / 2	4.26 / 2.43	10.008 / 5.71	6150 / 5212	61547 / 29763	91,311
35-160-07	Модон рамтай шилэн хамар хана, ариун цэврийн ереений дсп ханыг задлаж буулгах	м2	9.6	2.4 / 2	0.88 / 0.08	8.414 / 0.74	5587 / 5212	47011 / 3853	50,864
51-030-01	Өндөр хүчин чадалтай нураах алхаар тоосгон хана буулгаж хаалганы нүх гаргах	м3	0.53	3.0 / 2	4.26 / 2.43	2.257 / 1.29	6150 / 5212	13881 / 6713	20,593
35-190-04	Тавиуртай цонхыг задлаж буулгах 30ш	м2	52.14	2.4 / 2	2.21 / 0.04	115.25 / 2.03	5587 / 5212	643903 / 10598	654,502
57-050-10	Вааран хавтанцараар хийсэн шалны өнгөлгөөг /хавтанцарыг эргүүлж ашиглахгүйгээр/ буулгах	м2	16.49	3.0 / 2	0.18 / 0.00	3.051 / 0.02	6150 / 5212	18761 / 86	18,847
53-010-01	Паркетан шал, хөвөө мод буулгах	м2	110.01	2.0 / 2	0.56 / 0.04	61.056 / 4.4	5212 / 5212	318222 / 22935	341,156
53-140-01	Шалны хуучин хулдаас хуулах	м2	70.95	2.0 / 2	0.09 /	6.527 /	5212 / 5212	34021 /	34,021
59-080-10	Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд ачиж хаях	м3	3.86	2.0 / 2	1.04 / 1	4.018 / 3.86	5212 / 5212	20943 / 20118	41,061

Нийт Хүн/цаг: 210.58 / 18.05      Үндсэн цалин: 1,252,356

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 212,900

Нэмэгдэл цалин: 463,372

Нийт цалин: 1,928,628

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 260,365

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 262,293

Ажиллах хүчний зардал: **2,451,286**

## ЗАСЛЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
08-060-10	Тоосгон хана цементэн зуурмагаар өрж хаалганы нүх бөглөх	м3	1.95	3.4 / 2	4.86 / 2.18	9.48 / 4.25	6459 / 5212	61232 / 22156	83,388

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

08-050-10	1\2-ын өргөн ерийн тоосгон хамар хана арматурлаж өрөх	м2	7	3.0 / 2	2.46 / 0.52	17.239 / 3.64	6150 / 5212	106019 / 18968	124,987
07-260-04	Ялуу угсрах	ш	3	3.0 / 2	0.85 / 0.56	2.565 / 1.69	6150 / 5212	15773 / 8819	24,592
57-190-05	Хуучин будагтай таазны гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх	м2	210.76	2.0 / 2	0.31 /	65.125 /	5212 / 5212	339431 /	339,431
57-190-03	Хуучин будагтай ханын гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх	м2	585.42	2.0 / 2	0.25 /	144.599 /	5212 / 5212	753649 /	753,649
15-240-08	Таазанд замаскан тэгшилгээ хийх	м2	210.76	3.1 / 2	0.7 / 0	146.752 / 0.15	6227 / 5212	913826 / 769	914,595
15-310-11	Таазыг эмульсэн будгаар 2 үе будах	м2	210.76	3.0 / 2	0.73 / 0.00	153.686 / 0.61	6150 / 5212	945170 / 3186	948,356
10-660-04	1-р давхрын мэдээллийн танхимд периметрийн дагуу 1.2м ергентэй төмөр каркастай гипсэн тааз угсрах	м2	31.16	3.7 / 2	2.13 / 0.06	66.371 / 1.96	6690 / 5212	444021 / 10232	454,252
11-060-04	Бойлерын ереений шаланд 20 мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх	м2	5.72	2.6 / 2	0.21 / 0.12	1.214 / 0.69	5774 / 5212	7008 / 3578	10,586
11-160-06	Цементэн зуурмаг дээр вааран хавтангаар шал хийх /2-5м2/ талбайтай	м2	17.03	3.2 / 2	1.39 / 0.15	23.68 / 2.64	6304 / 5212	149280 / 13758	163,038
11-340-04	Паркетан шал хийх	м2	155.07	2.9 / 2	1.22 / 0.06	188.627 / 9.92	6056 / 5212	1142326 / 51726	1,194,052
11-230-04	Хүйтэн түрхлэг дээр хулдаас нааж шал хийх	м2	25.89	2.9 / 2	0.78 / 0.01	20.321 / 0.34	6056 / 5212	123064 / 1754	124,819
15-240-08	Хананд замаскан тэгшилгээ хийх	м2	585.42	3.1 / 2	0.7 / 0	407.628 / 0.41	6227 / 5212	2538299 / 2136	2,540,435
15-310-16	Ханыг эмульсэн будгаар 2 үе будах	м2	585.42	3.1 / 2	0.78 / 0.00	454.637 / 0.76	6227 / 5212	2831026 / 3967	2,834,992
10-070-08	Ариун цэврийн өрөөнд янз гаргасан хамар хана хийх	м	4.8	2.9 / 2	1.84 / 0.2	8.85 / 0.97	6056 / 5212	53594 / 5079	58,673
56-020-01	Шатны бариулын модон хэсгийг буулгах	м	13.6	2.0 / 2	0.1 / 0.00	1.36 / 0.01	5212 / 5212	7088 / 71	7,159
56-020-03	Шатны бариулын модон хэсгийг солих	м	13.6	3.0 / 2	0.7 / 0.03	9.52 / 0.37	6150 / 5212	58548 / 1914	60,462
57-130-21	Шатны модон бариулыг тосон будгаар будаж лакдах	м2	0.912	3.6 / 2	0.2 / 0.00	0.178 / 0	6613 / 5212	1176 / 5	1,181
11-010-04	Хийн нягтруулагчаар хаяавч доорх хөрсийг хайрга ба дайрган холимоогоор нягтруулах	м2	40.55	2.3 / 2	0.35 / 0.1	14.034 / 4.05	5493 / 5212	77091 / 21135	98,225
11-010-14	Бетон хаяавч цутгах БМ-100, L=0.8м	м3	6.08	2.2 / 2	4.25 / 3.69	25.864 / 22.44	5399 / 5212	139638 / 116932	256,570
20-230-05	Далд угсрах нэг даралтат унтраалга тавих 10А 250В	ширхэг	9	3.0 / 2	0.21 / 0.00	1.89 / 0.04	6150 / 5212	11624 / 188	11,811
20-230-05	Далд угсрах хоёр даралтат унтраалга тавих 10А 250В	ширхэг	7	3.0 / 2	0.21 / 0.00	1.47 / 0.03	6150 / 5212	9041 / 146	9,186
38-520-07	Хананд далд тоноглох газардуулгын контакттай 2 туйлт хоёрлосон розетка угсрах 16а 250в	ш	31	3.0 / 2	0.35 / 0.03	10.85 / 0.93	6150 / 5212	66728 / 4847	71,575

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

20-280-08	Мэдээллийн танхимын ереений таазанд нүдэн гэрэл суурилуулах	ш	14	2.9 / 2	1.28 / 0.08	17.851 / 1.06	6056 / 5212	108108 / 5546	113,654
-----------	---	---	----	---------	-------------	---------------	-------------	---------------	---------

Нийт Хүн/цаг: 1793.79 / 56.97      Үндсэн цалин: 11,199,668

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 1,903,943

Нэмэгдэл цалин: 4,143,877

Нийт цалин: 17,247,488

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 2,328,411

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 2,345,658

Ажиллах хүчний зардал: **21,921,557**

ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Гарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
10-560-11	Пластмасан вакуум цонх гараар угсрах	1 блок	30	3.0 / 2	1.42 / 0.27	42.6 / 8.1	6150 / 5212	261990 / 42217	304,207
10-600-05	Цонхны зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжиж дулаалах	м2	52.14	3.0 / 2	0.15 / 0.01	7.925 / 0.63	6150 / 5212	48740 / 3261	52,002
08-190-04	Цонхны мозайкин тавиур хавтан суулгах 30ш	м2	16.76	3.4 / 2	1.59 / 0.48	26.714 / 8.11	6459 / 5212	172544 / 42270	214,814
57-010-54	Цонхны гадна дотор амалгааны шаврын засвар	м2	37.95	3.0 / 2	3.48 / 0.25	132.104 / 9.49	6150 / 5212	812439 / 49449	861,888
15-240-08	Амалгаанд замаскан тэгшилгээ хийх	м2	37.95	3.1 / 2	0.7 / 0	26.425 / 0.03	6227 / 5212	164546 / 138	164,684
15-310-18	Амалгааг эмульсэн будгаар 2 үе будах	м2	37.95	3.2 / 2	0.91 / 0.00	34.553 / 0.13	6304 / 5212	217825 / 673	218,498
12-050-05	Цонхны гадна талын усны хаялага төмөр хийх	м2	344.29	3.0 / 2	0.05 / 0	18.592 / 0.07	6150 / 5212	114339 / 359	114,698
10-590-05	Бүргэд хаалга суулгах 1.1*1.96	ш	1	3.1 / 2	10.19 / 0.19	10.187 / 0.19	6227 / 5212	63433 / 999	64,432
10-180-06	Хамар хананд 3 м2 хүртэл талбайтай дотор хаалга угсрах	м2	23.83	3.4 / 2	1.21 / 0.37	28.718 / 8.82	6459 / 5212	185487 / 45955	231,441
10-600-04	Хаалганы зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжих	м2	25.99	3.0 / 2	0.43 / 0.01	11.28 / 0.18	6150 / 5212	69370 / 948	70,318
10-670-06	Гадна хаалганд хаалга тайвшруулагч угсрах	иж бүрдэл	1	3.5 / 2	1.96 / 0.01	1.957 / 0.01	6536 / 5212	12791 / 57	12,848
10-670-04	Хаалганд бариул цоож угсрах	иж бүрдэл	14	5.0 / 2	1.13 / 0.01	15.862 / 0.07	7604 / 5212	120615 / 365	120,979
10-670-05	Хаалганд номер хаяг тогтоох	иж бүр-	13	5.0 / 2	0.72 / 0	9.373 / 0.01	7604 / 5212	71272 / 26	71,299

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

		дэл							
--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--

<i>Нийт Хүн/цаг:</i>	366.29 / 35.82	<i>Үндсэн цалин:</i>	2,502,108
		<i>Инженер техникийн ажилчдын цалин:</i>	425,358
		<i>Нэмэгдэл цалин:</i>	925,780
		<i>Нийт цалин:</i>	3,853,247
<i>Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:</i>			520,188
		<i>Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:</i>	524,042
		<i>Ажиллах хүчний зардал:</i>	<b>4,897,477</b>

ХАЛААЛТЫН ШУГАМЫН ЗАСВАР

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
62-010-05	80мм хүртэл ган регистр буулгах ф=80	ш	29	3.0 / 2	3.6 / 0.46	104.545 / 13.34	6150 / 5212	642952 / 69528	712,480
61-010-05	Гагнаж залгасан 50мм хүртэл яндан хоолойг буулгах	м	78	3.0 / 2	0.67 / 0.02	51.948 / 1.56	6150 / 5212	319480 / 8131	327,611
16-072-05	D=32мм голчтой ган хоолой угсрах	м	72	3.6 / 2	0.56 / 0.02	40.471 / 1.73	6613 / 5212	267636 / 9006	276,642
16-072-04	D=25мм голчтой ган хоолой угсрах	м	30	3.6 / 2	0.53 / 0.08	15.849 / 2.49	6613 / 5212	104809 / 12978	117,787
16-072-04	D=20мм голчтой ган хоолой угсрах	м	66	3.6 / 2	0.53 / 0.08	34.868 / 5.48	6613 / 5212	230581 / 28551	259,132
16-230-04	Бэлдэц бэлтгэх яндангийн голч-20мм	м	66	3.2 / 2	1.79 / 0.2	118.417 / 12.94	6304 / 5212	746502 / 67422	813,924
16-230-04	Бэлдэц бэлтгэх яндангийн голч-25мм	м	30	3.2 / 2	1.79 / 0.2	53.826 / 5.88	6304 / 5212	339319 / 30647	369,966
16-230-05	Бэлдэц бэлтгэх яндангийн голч-32мм	м	72	3.2 / 2	2.97 / 0.24	214.013 / 17.5	6304 / 5212	1349137 / 91189	1,440,326
16-110-04	Өгөх буцах крант d=15мм байрлуулах	ш	62	3.6 / 2	1.49 / 0.02	92.405 / 1.3	6613 / 5212	611073 / 6786	617,859
18-140-05	Монометр крантны хамт	КОМ	2	4.0 / 2	0.45 / 0.02	0.906 / 0.04	6921 / 5212	6273 / 198	6,471
18-030-04	Радиатор угсрах С22.05.04	ш	1	3.8 / 2	5.8 / 0.08	5.804 / 0.08	6767 / 5212	39276 / 438	39,714
18-030-04	Радиатор угсрах С22.05.06	ш	5	3.8 / 2	5.8 / 0.08	29.02 / 0.42	6767 / 5212	196382 / 2189	198,571
18-030-04	Радиатор угсрах С22.05.08	ш	16	3.8 / 2	5.8 / 0.08	92.866 / 1.34	6767 / 5212	628422 / 7005	635,426
18-030-04	Радиатор угсрах С22.05.09	ш	9	3.8 / 2	5.8 / 0.08	52.237 / 0.76	6767 / 5212	353487 / 3940	357,427
15-270-13	Халаалтын шугам хоолойнууд будах	м2	26.49	3.3 / 2	0.55 / 0	14.461 / 0.02	6381 / 5212	92275 / 124	92,399

<i>Нийт Хүн/цаг:</i>	921.64 / 64.88	<i>Үндсэн цалин:</i>	6,265,737
----------------------	----------------	----------------------	-----------



ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Инженер техникийн ажилчдын цалин:	1,065,175
Нэмэгдэл цалин:	2,318,323
Нийт цалин:	9,649,234
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	1,302,647
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	1,312,296
Ажиллах хүчний зардал:	<b>12,264,177</b>

ЦЭВЭР БОХИР УСНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Гарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
64-040-03	Шаазан угаагуур холигчийн хамт буулгах	ш	2	3.2 / 2	1.83 / 0.05	3.666 / 0.1	6304 / 5212	23110 / 521	23,632
64-040-02	Шаазан жорлон, шээлтүүр буулгах	ш	2	3.5 / 2	3.44 / 0.09	6.88 / 0.18	6536 / 5212	44968 / 938	45,906
64-010-02	100мм хүртэл голчтой ширмэн хоолойг задлаж буулгах	м	12	2.5 / 2	1.51 / 0.01	18.132 / 0.12	5680 / 5212	102990 / 625	103,615
64-010-01	50мм хүртэл голчтой хуванцар хоолойг задлаж буулгах	м	10	2.5 / 2	1.06 / 0.01	10.57 / 0.1	5680 / 5212	60038 / 521	60,559
61-010-04	Гагнаж залгасан 25мм хүртэл усны хоолойг буулгах	м	32	3.0 / 2	0.6 / 0.1	19.104 / 3.2	6150 / 5212	117490 / 16678	134,168
17-010-07	Хүйтэн ба халуун усны салбар шугамтай угаагуур тавих	1ш	2	4.0 / 2	3 / 0.14	5.995 / 0.28	6921 / 5212	41489 / 1449	42,938
17-030-06	Холигч байрлуулах	1ш	2	3.8 / 2	0.93 / 0.02	1.854 / 0.04	6767 / 5212	12546 / 208	12,754
17-040-04	Шаазан зайлах торхтой суултуур байрлуулах	1ком	2	4.0 / 2	5.05 / 0.36	10.094 / 0.73	6921 / 5212	69861 / 3794	73,655
16-270-04	Бохир усны хуванцар хоолой d-50	м	10	4.0 / 2	0.94 / 0.00	9.36 / 0.01	6921 / 5212	64781 / 74	64,855
16-270-05	Бохир усны хуванцар хоолой d-110	м	12	4.0 / 2	0.87 / 0.01	10.42 / 0.06	6921 / 5212	72114 / 325	72,439
17-010-11	Шалгах таг голч-110мм	1ш	2	4.0 / 2	2.88 / 0.11	5.768 / 0.22	6921 / 5212	39920 / 1136	41,057
17-010-11	Цэвэрлэгээ /голч 110мм/	1ш	4	4.0 / 2	2.88 / 0.11	11.536 / 0.44	6921 / 5212	79841 / 2272	82,113
16-280-04	Дотор ус хангамжийн ррг хоолой /темертэй/ ф 20 мм	м	32	3.2 / 2	0.8 / 0.62	25.715 / 19.94	6304 / 5212	162109 / 103906	266,015
16-110-04	Бөмбөлгөн хаалт d=32мм байрлуулах	ш	3	3.6 / 2	0.49 / 0.02	1.471 / 0.06	6613 / 5212	9729 / 328	10,057
16-110-04	Хаах вентиль d=20мм байрлуулах	ш	10	3.6 / 2	1.49 / 0.02	14.904 / 0.21	6613 / 5212	98560 / 1095	99,655
18-140-07	Хоолойн бэхэлгээ Ф16-32	ш	32	3.7 / 2	0.18 / 0.01	5.67 / 0.16	6690 / 5212	37935 / 834	38,769
16-110-04	Вентиль d=15мм байрлуулах	ш	6	3.6 / 2	1.49 / 0.02	8.942 / 0.13	6613 / 5212	59136 / 657	59,793

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

18-140-05	Манометр	ш	1	4.0 / 2	0.45 / 0.02	0.453 / 0.02	6921 / 5212	3137 / 99	3,236
-----------	----------	---	---	---------	-------------	--------------	-------------	-----------	-------

<i>Нийт Хүн/цаг:</i>	170.53 / 25.99	<i>Үндсэн цалин:</i>	1,235,214
		<i>Инженер техникийн ажилчдын цалин:</i>	209,986
		<i>Нэмэгдэл цалин:</i>	457,029
		<i>Нийт цалин:</i>	1,902,230
<i>Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:</i>			256,801
		<i>Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:</i>	258,703
		<i>Ажиллах хүчний зардал:</i>	<b>2,417,735</b>
<b>Бүгд хүн/цаг:</b>	<b>3462.83 / 201.71</b>	<b>Бүгд цалин:</b>	<b>22,455,083</b>
<b>Инженер техникийн ажилчдын цалин:</b>			<b>3,817,364</b>
<b>Нэмэгдэл цалин:</b>			<b>8,308,381</b>
<b>Нийт цалин:</b>			<b>34,580,827</b>
<b>Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:</b>			<b>4,668,412</b>
<b>Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:</b>			<b>4,702,993</b>
<b>Ажиллах хүчний зардал:</b>			<b>43,952,232</b>

## БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

## ЗАСЛЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-5031	Сw хэлбэрийн төмөр	м	900	153.619	138,257	0.046	650	1	216.56	6,487
1-4271	Ус	м3	1000	3.277	3,277	3.277	1	1	960.47	3,148
2-2976	Утас прг 500x1.5 мм2	м	500	140	70,000	0.065	650	2	280.66	11,897
1-4542	Уулын элс	м3	22000	1.605	35,300	2.407	15	1	334.65	12,081
3-7130	Төмөр хөл	ш	2500	8	20,000	0.008	650	1	216.56	1,126
1-0370	Хулдаас наах түрхлэг	кг	2500	7.767	19,418	0.009	650	2	280.66	1,601
3-5118	Хоёр даралттай унтраалга 10а 250в	ш	11050	7	77,350	0.007	650	2	280.66	1,277
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	4200	0.317	1,331	0.000	650	2	280.66	66
1-4264	Хаалганы нугас	ш	8000	2	16,000	0.000	650	1	216.56	32
1-4331	Хайрга 10-20мм	м3	22390	3.861	86,443	6.563	15	1	334.65	32,946
1-4332	Хайрга 20-40 мм	м3	22000	0.827	18,199	1.406	25	1	314.1	11,043
1-4335	Хөвөө мод	м	2720	199.78	543,402	0.161	650	1	216.56	22,638
1-4522	Цэрдэн шаваас	кг	500	0.32	160	0.000	650	1	216.56	55
1-0083	Цаасан зүлгүүр	м2	4498	19.764	88,898	0.034	650	2	280.66	6,115
1-4029	Цемент м-300	тн	374242	0.095	35,466	0.097	650	1	216.56	13,607
1-4028	Цемент м-400	тн	374242	1.301	486,934	1.327	650	1	216.56	186,814
1-4028	Цемент м-400	тн	374242	0.242	90,412	0.246	650	1	216.56	34,687
1-4529	Шохой	тн	266000	0.043	11,328	0.052	650	1	216.56	7,313
1-4300	Шалны плита	м2	35607	17.711	630,643	0.311	650	1	216.56	43,754
1-0182	Эпоксид цавуу	кг	6001	19.904	119,447	0.024	650	2	280.66	4,394
1-2902	Ялуу я12-12-14	ш	18000	2	36,000	0.1	25	1	314.1	785
1-3205	Ялуу, дя. 12-25-22	ш	63855	1	63,854	0.085	25	2	415.02	882
1-4261	Бариул түгжээ	ш	2074	2	4,148	0.000	650	1	216.56	64
1-5037	Баригч	ш	800	124.64	99,712	0.012	650	1	216.56	1,754
1-0136	Бэхэлгээ төмөр	кг	2400	6.144	14,746	0.007	650	2	280.66	1,267
1-0733	Арматур	тн	2522727	0.007	17,659	0.007	650	1	216.56	985
1-4543	Голын элс	м3	24500	3.204	78,502	5.287	15	1	334.65	26,539

**БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ**

3-5472	Газардуулгын контакттай 2 туйлт хоёрлосон розетка	ш	7500	31	232,500	0.012	650	2	280.66	2,262
1-0864	Гипс шуруп	кг	3800	1.589	6,039	0.002	650	1	216.56	224
1-4242	Ердийн тоосго м-125	1000ш	366364	0.357	130,792	1.419	3	1	516.48	2,199
1-4242	Ердийн тоосго м-100	1000ш	453000	0.731	331,256	2.907	650	1	216.56	409,161
1-5032	Ердийн гипс хавтан	м2	8500	31.783	270,157	0.029	650	1	216.56	4,027
1-0212	Дотор эмульс	кг	3773	503.851	1,901,029	0.65	650	2	280.66	118,573
1-4162	Дайрга, 40-70мм	м3	24103	0.827	19,938	1.406	25	1	314.1	11,043
1-0128	Дюбельтэй хадаас	кг	1500	0.872	1,309	0.001	650	2	280.66	180
1-4154	Дсп хавтан 23мм енгет хуулгатай	м2	25173	5.856	147,413	0.07	650	1	216.56	9,892
1-4152	Дүнзэнцэр II зэрэг	м3	750000	0.136	102,000	0.088	650	1	216.56	12,444
1-5111	Заадасны лент/ бандаж/	м	150	52.567	7,885	0.001	650	1	216.56	111
1-0135	Замаск	кг	336	923.569	310,319	1.164	650	2	280.66	212,292
1-4522	Замаска	кг	320	1.041	333	0.001	650	1	216.56	177
3-5118	Нэг даралттай унтраалга 10а 250в	ш	7500	9	67,500	0.009	650	2	280.66	1,642
3-4635	Нүдэн гэрэл 15вт	ш	12500	14	175,000	0.004	650	2	280.66	766
1-0555	Паркет	м2	29920	156.621	4,686,091	2.193	650	2	280.66	400,010
	Плинтусны гадна дотор булан, төгсгөл	ш	500	77.535	38,768	0.078	650	2	280.66	14,145
1-0292	Оффисын зориулалттай хулдаас	м2	35607	26.408	940,303	0.02	650	2	280.66	3,729
1-0222	Өнгийн тосон будаг	кг	4255	2.052	8,731	0.003	650	2	280.66	483
1-5035	Өлгүүр хийц	ш	200	124.64	24,928	0.075	650	1	216.56	10,527
1-5036	Өлгүүр хийц бэхлэх бэхлэгч	ш	200	124.64	24,928	0.05	650	1	216.56	7,018
1-5030	Uw хэлбэрийн төмөр	м	1133	34.307	38,870	0.01	650	1	216.56	1,449

Хог, хаягдлын зардал: 0.1904 0 1 0 0

**12,272,974**

**1,655,708**

**ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ**

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	1000	0.644	644	0.644	1	1	960.47	619
1-4542	Уулын элс	м3	22000	2.394	52,673	3.591	15	1	334.65	18,028
1-0863	Тэлэгчтэй шуруп ф10	уут	4000	3	12,000	0.003	650	2	280.66	618

**БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ**

1-5202	Хаяг	ш	7000	13	91,000	0.001	650	1	216.56	91
1-4325	Хаалга /наличникийн хамт/	м2	186803	23.83	4,451,515	0.143	650	2	280.66	26,084
1-5200	Хаалга тайвшруулагч	ком	124539	1	124,539	0.003	650	1	216.56	422
1-4264	Хаалганы нугас	ш	8000	14	112,000	0.002	650	1	216.56	223
1-4255	Цонхны мозайкан тавцан	м	30000	38.213	1,146,384	0.038	650	1	216.56	5,379
1-0083	Цаасан зүлгүүр	м2	4498	1.063	4,780	0.002	650	2	280.66	329
1-0729	Цайрдсан гөлмөн төмөр, 0,5мм зузаан	м2	11635	10.329	120,174	0.01	650	1	216.56	1,454
1-4029	Цемент м-300	тн	374242	0.388	145,115	0.396	650	1	216.56	55,674
1-4028	Цемент м-400	тн	374242	0.248	92,909	0.253	650	1	216.56	35,645
1-0863	Шуруп	кг	8932	0.868	7,753	0.001	650	2	280.66	179
1-0856	Шаваас	кг	350	20.607	7,212	0.025	650	2	280.66	4,549
1-0363	Шүршдэг баллонтой хөөс	ш	18000	25	450,000	0.03	650	2	280.66	5,518
1-0363	Шүршдэг баллонтой хөөс	кг	12000	6.497	77,970	0.008	650	2	280.66	1,434
1-0182	Эпоксид цавуу	кг	6001	0.949	5,693	0.001	650	2	280.66	209
1-5201	Бариултай цоож	ком	40000	14	560,000	0.016	650	2	280.66	2,886
1-0136	Бэхэлгээ төмөр	ш	2400	3	7,200	0.003	650	2	280.66	618
1-0136	Бэхэлгээ төмөр	кг	2400	3.408	8,180	0.004	650	2	280.66	703
	Бүргэд хаалга 1.1*1.96	ш	1100000	1	1,100,000	0.1	650	2	280.66	18,243
1-4053	Гипс, I зэрэг	кг	300	394.68	118,404	0.407	650	1	216.56	57,223
1-0212	Дотор эмульс	кг	3773	23.988	90,507	0.031	650	2	280.66	5,645
1-0135	Замаск	кг	336	44.022	14,791	0.055	650	2	280.66	10,119
	Пластмасан вакуум цонх Здавхар шил, br-72.3	м2	310227	52.14	16,175,236	1.752	650	2	280.66	319,598

Хог, хаягдлын зардал: 0.0451 0 1 0 0

**24,976,683**

**571,491**

**ХАЛААЛТЫН ШУГАМЫН ЗАСВАР**

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
2-3138	Сгон ф-25	ш	1972	28.8	56,794	0.001	650	2	280.66	203
2-1352	Радиатор с22.05.09	ш	261000	9	2,349,000	0.255	650	2	280.66	46,530
2-1352	Радиатор с22.05.08	ш	238500	16	3,816,000	0.401	650	2	280.66	73,176
2-1352	Радиатор с22.05.06	ш	193500	5	967,500	0.093	650	2	280.66	16,902

**БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ**

1-4271	Ус	м3	1000	4.033	4,033	4.033	1	1	960.47	3,874
1-4542	Уулын элс	м3	22000	0.004	82	0.006	15	1	334.65	28
2-1352	Хэвлэмэл ган радиатор с22.05.04	ш	157500	1	157,500	0.012	650	2	280.66	2,187
1-4336	Хүчилтөрөгч	м3	20000	1.255	25,104	0.002	650	3	391.34	543
1-4028	Цемент м-400	тн	374242	0.001	353	0.001	650	1	216.56	135
2-1767	Шулуун шилжүүлгийн муфт, ф 25x20	ш	1629	5.76	9,383	0.001	650	2	280.66	195
2-1761	Шулуун богино муфт, ф 40мм	ш	5707	2.88	16,436	0.001	650	2	280.66	233
2-1759	Шулуун богино муфт, ф 25мм	ш	2439	28.8	70,243	0.006	650	2	280.66	1,172
1-0879	Электрод э-42	кг	2500	8.194	20,484	0.016	650	2	280.66	2,990
	Буцах крант d=15мм	ш	19031	31	589,961	0.031	650	2	280.66	5,655
1-4911	Будаг шингэлэгч	л	3073	3.497	10,745	0.004	650	2	280.66	804
2-1461	Ган хоолой ф 32мм*3.2	м	10419	72	750,168	0.155	650	3	391.34	39,377
2-1459	Ган хоолой ф 25мм*3.2	м	7895	30	236,850	0.06	650	3	391.34	15,262
2-1459	Ган хоолой ф 20мм*2.3	м	4865	66	321,090	0.066	650	3	391.34	16,788
2-1798	Гуравлагч, 40	ш	4753	14.4	68,443	0.014	650	2	280.66	2,539
1-0129	Дюбель	ш	1147	13.44	15,416	0.008	650	2	280.66	1,385
2-1785	Дөрөвлөгч	ш	13232	5.76	76,216	0.003	650	2	280.66	466
2-1156	Кронштейн	ш	600	13.95	8,370	0.018	650	2	280.66	3,283
2-1155	Манометр крантны хамт	иж	38077	2	76,154	0.01	650	2	280.66	1,902
1-0421	Патрон	ш	650	13.44	8,736	0.069	650	2	280.66	12,566
1-0222	Өнгийн тосон будаг	кг	4255	6.464	27,502	0.008	650	2	280.66	1,521
2-0100	Өгөх крант d=15мм	ш	23784	31	737,304	0.05	650	2	280.66	9,101

Хог, хаягдлын зардал: 0.0319 0 1 0 0

**10,419,868**

**258,817**

**ЦЭВЭР БОХИР УСНЫ АЖИЛ**

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
2-1530	Суултуур	иж	209890	2	419,780	0.066	650	2	280.66	12,040
2-4006	Уян шланк	ш	8966	2	17,932	0.002	650	1	216.56	282
1-4271	Ус	м3	1000	0.384	384	0.384	1	1	960.47	369
2-1529	Угаагуур /керамик/	иж	94293	2	188,586	0.005	650	2	280.66	835

**БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ**

2-2625	Тэгш гуравлагч 50*50 мм	ш	1470	1.111	1,633	0.000	650	2	280.66	44
1-0129	Хуванцар тэлэгчтэй шрупп 6 мм	ш	200	64	12,800	0.000	650	2	280.66	21
2-1136	Холбох хэрэгслэлүүд	ш	4500	3.72	16,740	0	650	2	280.66	9
2-1428	Холигч	иж	61172	2	122,344	0.008	650	2	280.66	1,512
2-0100	Хаах вентиль d=20мм	ш	3400	10	34,000	0.04	650	2	280.66	7,351
1-4336	Хүчилтөрөгч	м3	20000	0.32	6,400	0.001	650	3	391.34	138
	Ф20 мм хомутан бэхэлгээ	ш	800	32	25,600	0.004	650	2	280.66	792
2-1470	Ф20 мм ррг хоолой /темертэй/	м	2729	32	87,328	0.026	650	3	391.34	6,512
2-1447	Цэвэрлэгээ /голч 110мм/	ш	7200	4	28,800	0.029	650	2	280.66	5,298
2-1447	Шалгах таг голч-110мм	ш	6027	2	12,054	0.015	650	2	280.66	2,649
1-0879	Электрод э-42	кг	2500	2.356	5,890	0.005	650	2	280.66	860
2-2813	Бохир усны хуванцар хоолой d-110	м	17643	12.24	215,950	0.018	650	3	391.34	4,452
2-2809	Бохир усны хуванцар хоолой d-50	м	6464	10.2	65,933	0.003	650	3	391.34	649
	Булан ф 20 мм	ш	1400	6.4	8,960	0	650	2	280.66	3
1-5093	Булан ф50мм	ш	2054	4.444	9,129	0.003	650	2	280.66	458
1-0136	Бэхэлгээ төмөр	кг	2400	4.15	9,960	0.005	650	2	280.66	856
2-2634	Гуравлагч 50*100*100 мм	ш	3086	2.222	6,858	0.001	650	2	280.66	133
2-0100	Вентиль ф 15мм	ш	3400	6	20,400	0.024	650	2	280.66	4,410
1-0129	Дюбель	кг	2500	1.63	4,075	0.002	650	2	280.66	336
2-1155	Манометр, обм 1-160	иж	16000	1	16,000	0.005	650	2	280.66	951
2-0100	Ррг бөмбөлгөн хаалт ф 20мм	ш	14943	3	44,829	0.012	650	2	280.66	2,205

Хог, хаягдлын зардал: 0.0039 0 1 0 0

**1,382,365 53,164**

Хог, хаягдлын зардал: 0.2714 0 1 0 0

**НИЙТ ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ДҮН: 49,051,889 2,539,181**

## НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
2028	5тн-ын кран	0.12	0	0
	Таслагч	10.94	37	405
9013	Хийн цохилтот нягтруулагч	3.83	14071	53,846
6008	Хоолой тайрах машин	1.89	2720	5,135
11004	Цахилгаан өрөм	21.66	2531	54,818
9024	Буун цацагч	23.42	4200	98,351
2028	Автомашин	40.78	3354	136,785
3033	Гагнуурын аппарат	9.31	19064	177,539
9021	Доргиур	0.34	9030	3,099
9009	Өндөр бүтээмжтэй нураах алх	5.68	28740	163,200

693,177