

ТӨСВИЙН ДУГААР: ED.08/2024-012

**НИЙСЛЭЛИЙН АВТО ЗАМЫН ГАЗАР
ЗАХИАЛАГЧТАЙ**

**УЛААНБААТАР ХОТ, СБД, 09, 11-Р ХОРОО,
АЛТАЙН ГУДАМЖНААС ГАЛДАН БОШИГТЫН ГУДАМЖ ХҮРТЭЛХ,
07-Р ХОРООЛЛЫН ШИНЭ ГОЛ ГУДАМЖ АВТО ЗАМЫН ТРАССТ ОРСОН
ДУЛААН ХАНГАМЖИЙН ШУГАМ СҮЛЖЭЭГ ХҮЧИТГЭХ
АЖЛЫН ТӨСӨВ**

Төсөвт өртгийн дүн тоогоор: **85 639 634** төг

/ үсгээр: Наян таван сая зургаан зуун гучин есөн мянга зургаан зуун гучин дөрвөн / төгрөг

*85.639.634 төгөр
42.01
Т.Гантуяа
2024.09.02*

Баталгаажуулсан:

Зураг төслийн “Их Мянган Инженерчлэл” ХХК-ийн

Гүйцэтгэх захирал

Д.Даваажаргал

Гүйцэтгэсэн:

Тэргүүлэх төсөвчин

Ж.Даваацэрэн

Төсөв боловсруулсан: 2024 оны 08-р сарын 19-ний өдөр

Хянасан:

Тэргүүлэх төсөвчин

Г.Гантуяа

Хаяг: УБ хот, СБД, 11-р хороолол, Pro One
оффис, 1407 тоот

И-мэйл хаяг: jingeed@yahoo.com

Утас: 88096618

ТӨСВИЙН ТОВЧ ТАЙЛБАР

I. Мэдээлэл

- Ерөнхий захиалагч, гүйцэтгэгч байгууллагын нэр: Нийслэлийн Авто замын газар
Их Мянган Инженерчлэл ХХК
- Компанийн тусгай зөвшөөрлийн дугаар: ЗТ12-584/17
- Ажлын зургийн нэр, байршил, шифр: Улаанбаатар хот, СБД, 09, 11-р хороо, Алтайн гудамжнаас галдан Бошигтын гудамж хүртэлх, 07-р хорооллын шинэ гол гудамж авто замын трасет орсон дулаан хангамжийн шугам сүлжээг хүчитгэх ажил
ИМИ:06/2024-009
- Төсөвчний нэр, хаяг, утас, E-мэйл хаяг: Ж.Даваацэрэн
СБД, 11-р хороолол, Pro One оффис, 1407 тоот 88096618
jingeed@yahoo.com

II. Төсвийн тухай тэмдэглэл

Барилгын төсөв боловсруулахад хэрэглэсэн төсвийн норматив, ажлын зургийн жагсаалт:	- БНБД 81-95-12*/2020, БД 81-101-01*/14 болон холбогдох бусад норм дүрэм, заавар -Монгол Улсын Зам, тээвэр, Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2012 оны 181 тоот тушаал -Монгол Улсын Зам, тээвэр, Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2012 оны 18 тоот тушаал -Монгол Улсын Зам, тээвэр, Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2012 оны 109 тоот тушаал -Монгол Улсын Зам, тээвэр, Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2020 оны 30 тоот тушаал - ДХ, УХГ маркийн ажлын зураг
Зургийн нэр, төрөл, хийц эдлэл, суурь, хана, хучилтын тухай товч тэмдэглэл:	- Алтайн гудамжнаас галдан Бошигтын гудамж хүртэлх, 07-р хорооллын шинэ гол гудамж авто замын трасет орсон дулаан хангамжийн шугам сүлжээг хүчитгэх ажлын зураг
Гал, ариун цэврийн зөвшөөрөл, экспертиз хийгдсэн тухай:	-Үгүй
Ажлын тоо хэмжээ, материалын түүвэр зургаас зөрсөн эсэх:	-Үгүй
Материалын үнийг ямар баримтаас авсан тухай, материалын тээврийг хаанаас татсан тухай тэмдэглэл:	-Материалын үнэ авсан эх сурвалж нь БХБЯ, Барилгын хөгжлийн төвөөс эрхлэн гаргасан “Барилгын мэдээлэл” сэтгүүлийн 2023 оны X сар №06(423), www.ubmanagement.mn, www.baiguulamjod.com болон бусад сайт дах үнийн мэдээлэл
Тухайн барилгад суурилуулах тоног төхөөрөмж болон түүнийг угсрах төсөвт өртгийг тодорхойлсон онцлог:	-

III. Үр дүн

Төсөвт өртгийн дүн, төгрөг: 85 639 634

Тайлбар бичсэн: Тэргүүлэх төсөвчин



ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	12,142,392
2	Материал	42,351,066
3	Тээвэр	397,282
4	Машин ашиглалт	5,979,784
	Шууд зардлын дүн	60,870,523
5	Барилгын удирдлага, зохион байгуулалтын зардал /61 %/	3,784,145
6	Ашиг / 15%/	9,698,200
	Барилга угсралтын ажлын дүн	74,352,869
7	НӨАТ 10%	7,435,287
8	Нормчлолын сан 0.18%	133,835
	Дүн	81,921,991
9	Захиалагчийн техник хяналтын зардал	1,487,057
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	0
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	743,529
	Дүн	84,152,577
12	Магадлашгүй ажил 2 %	1,487,057
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	85,639,634

Төсөв зохиосон: / Ж.Даваацэрэн/

Шалгасан..... /Ж.Даваацэрэн/

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ГАДНА ДУЛААНЫ ШУГАМЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хун-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин	
01-210-08	Шанагат эксковатороор 2-р зэргийн хөрсийг ухаж овоолох	м3	548	2.0 / 2	0.0041 /	2.2468 /	5212 / 5212	11710 /	11,710
01-060-02	Шуудууг бэхлэгээгүйгээр 2-р зэргийн хөрсөнд гараар ухах	м3	16.9	2.8 / 2	3.1453 /	53.15557 /	5962 / 5212	316914 /	316,914
65-010-31	Гадна сувгийн хавтан ховхолж авах	хавтан	65	3.5 / 2	0.33 /	21.45 /	6536 / 5212	140197 /	140,197
07-410-06	Дулааны худаг буулгах /0.8-р бууруулж тооцсон/	ш	1	3.2 / 2	124.55584 / 34.376	124.55584 / 34.376	6304 / 5212	785200 / 179168	964,368
07-430-08	Дулааны төмөр бетон сувгийн хүчитгэсэн хучилт тавих, / Л2хх 2970х850х140 /	ш	24	3.3 / 2	2.2804 / 0.088	54.7296 / 2.112	6381 / 5212	349230 / 11008	360,237
07-430-08	Дулааны төмөр бетон сувгийн хүчитгэсэн хучилт тавих, / Л4хх 2970х1150х140 /	ш	30	3.3 / 2	2.2804 / 0.088	68.412 / 2.64	6381 / 5212	436537 / 13760	450,297
07-430-08	Дулааны төмөр бетон сувгийн хүчитгэсэн хучилт тавих, / Л7хх 2970х1450х160 /	ш	11	3.3 / 2	2.2804 / 0.088	25.0844 / 0.968	6381 / 5212	160064 / 5045	165,109
07-410-06	Ердийн хөрсөнд дулааны цутгамал бетон худаг хийх	ш	1	3.2 / 2	155.6948 / 42.97	155.6948 / 42.97	6304 / 5212	981500 / 223960	1,205,460
01-070-01	Шуудууг 1-р зэргийн хөрсөөр эргүүлж булах	м3	84.7	1.3 / 2	1.8355 /	155.46685 /	4554 / 5212	707996 /	707,996
01-400-04	Бульдээроор 10 м хүртэл зайд 1-р зэргийн хөрсийг түрж шуудууг булах	м3	480.2	/ 2	/	/	/ 5212	/	
01-190-07	Хөрсийг өндөр бүтээмжтэй хийн тромбовкоор нягтруулах	м3	565	3.0 / 2	0.5414 /	305.891 /	6150 / 5212	1881230 /	1,881,230

Нийт Хүн/цаг: 966.68686 / 83.066

Үндсэн цалин:

6,203,517

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

1,054,598

Нэмээдэл цалин:

8,498,818

Нийт цалин:

9,553,416

Нийгэмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

1,289,711

Ажлын багаж, хувцас, хэрэгслэл:

1,299,265

Ажиллах хүчний зардал:

12,142,392

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Бүгд хүн/цаг: 966.68686 / 83.066

6,203,517

Бүгд цалин:

1,054,598

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

2,295,301

Нэмэгдэл цалин:

9,553,416

Нийт цалин:

1,289,711

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

1,299,265

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

12,142,392

Ажиллах хүчний зардал:

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

ГАДНА ДУЛААНЫ ШУГАМЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал			Тээвэр					
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	1,818	2.62	4,763	2.6200	0	1	960.47	0
1-4542	Уулын элс	м3	22,000	1.85	40,700	3.0525	50	1	271.67	41,464
1-2993	Худгийн хучилт, по-3	ш	204,930	4	819,720	5.2000	10	2	461.73	24,010
1-2984	Худгийн хучилт, п-4	ш	260,900	4	1,043,600	6.4800	10	2	461.73	29,920
1-2983	Худгийн хучилт, п-1	ш	98,700	4	394,800	1.8000	10	2	461.73	8,311
1-2970	Худгийн цагираг кс-7	ш	128,703	4	514,812	0.5200	10	2	461.73	2,401
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	3,500	0.014	49	0.0000	10	2	461.73	0
1-4191	Цементэн зуурмаг м-50	м3	264,242	1.82	480,920	4.0040	0	1	960.47	0
1-0733	Шатны гишгүүр	тн	2,625,145	0.089	233,638	0.0890	10	2	461.73	411
1-3199	Ялуу, я.18.38.14	ш	21,240	4	84,960	0.9600	10	2	461.73	4,433
1-3205	Балк б-3	ш	601,644	2	1,203,288	0.7500	10	2	461.73	3,463
1-3982	Банз, IV зэрэг 25мм	м3	575,700	0.49	282,093	0.3185	10	1	348.9	1,111
1-4178	Бетон зуурмаг, м250	м3	299,697	17.6	5,289,652	42.3600	0	1	960.47	0
1-0733	Арматур	тн	2,522,727	0.254	640,773	0.2540	10	1	348.9	886
1-0733	Арматурын 5 хувийн нэмэгдэл	тн	2,522,727	0.0127	32,039	0.0127	10	1	348.9	44
2-1717	Даацын ширмэн таг	ш	398,650	4	1,594,600	0.4000	10	2	461.73	1,847
1-2674	Дулааны сувгийн хүчитгэсэн хучилт, / л2хх 2970х850х140 /	ш	330,000	24	7,920,000	24.0000	10	1	348.9	83,736
1-2674	Дулааны сувгийн хүчитгэсэн хучилт, / л4хх 2970х1150х140 /	ш	435,500	30	13,065,000	36.0000	10	1	348.9	125,604
1-2674	Дулааны сувгийн хүчитгэсэн хучилт, / л7хх 2970х1450х160 /	ш	649,000	11	7,139,000	19.1400	10	1	348.9	66,779
1-4154	Дүнзэнцэр /ү зэрэг 100 мм-ээс доош зузаантай	м3	120,000	0.04	4,800	0.0260	10	1	348.9	91
1-3994	Захалсан банз, IV зэрэг, 2м-ээс дээш урт, 44мм зузаан	м3	555,500	0.39	216,645	0.2340	10	1	348.9	816
1-0051	Праймер	кг	3,338	403	1,345,214	0.4232	10	2	461.73	1,954

42,351,066

397,282

НИЙТ ЗАРДЛЫН ДҮН:

42,351,066

397,282

МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ (ҮЕ ШАТААР)

ГАДНА ДУЛААНЫ ШУГАМЫН АЖИ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
8031	Хийн индүү 25тн	47	14,000	664,440
2028	Автокран 5тн	39	59,489	2,323,105
2030	Автокран 10тн	22	80,019	1,768,420
	Автомашин	4.5	3,453	15,385
3027	Гагнуурын аппарат	1.1	12,366	12,997
9023	Гүний доргиур	33	12,800	428,544
1001	Өндөр бүтээмжтэй эксковатор 0.65м3	12	54,107	631,559
1018	140 морины хүчтэй бульдозер	1.2	115,033	135,335

5,979,784

НИЙТ ДҮН:

5,979,784