

ТӨСВИЙН ДУГААР: ED.08/2024-011

**НИЙСЛЭЛИЙН АВТО ЗАМЫН ГАЗАР
ЗАХИАЛАГЧТАЙ**

**УЛААНБААТАР ХОТ, СБД, 09, 11-Р ХОРОО,
АЛТАЙН ГУДАМЖНААС ГАЛДАН БОШИГТЫН ГУДАМЖ ХҮРТЭЛХ,
07-Р ХОРООЛЛЫН ШИНЭ ГОЛ ГУДАМЖ АВТО ЗАМЫН ТРАССТ ОРСОН
ЦЭВЭР, БОХИР УСНЫ ШУГАМ СҮЛЖЭЭГ ХҮЧИТГЭХ
АЖЛЫН ТӨСӨВ**

Төсөвт өртгийн дүн тоогоор: 160 623 484 төг

/ үсгээр: Нэг зуун жаран сая зургаан зуун хорин гурван мянга дөрвөн зуун наян дөрвөн / төгрөг

Баталгаажуулсан:

Зураг төслийн “Их Мянган Инженерчлэл” ХХК-ийн

Гүйцэтгэх захирал

Д.Даваажаргал

Гүйцэтгэсэн:

Тэргүүлэх төсөвчин

Ж.Даваацэрэн

Төсөв боловсруулсан: 2024 оны 08-р сарын 19-ний өдөр

Хянасан:

Тэргүүлэх төсөвчин

Г.Гантуяа

Хаяг: УБ хот, СБД, 11-р хороолол, Pro One
оффис, 1407 тоот

И-мэйл хаяг: jingeed@yahoo.com

Утас: 88096618

160.623.484 төг
52-01
2024.09.02

УЛААНБААТАР
НИХ МЯНГАН
ИНЖЕНЕРЧЛЭЛ
ХХК
УЛС
16-043
АТХ 080
ЖУРГАЛ
Д.ДАВААЖАРГАЛ
ТЭРГҮҮЛЭХ
ТӨСӨВЧИН
2024

08-124
1117340083
Галбалражын
ГАНТУЯА
ТЭРГҮҮЛЭХ
ТӨСӨВЧИН
1577А
ХУГАЦААГУЙ

ТӨСВИЙН ТОВЧ ТАЙЛБАР

I. Мэдээлэл

1. Ерөнхий захиалагч, гүйцэтгэгч байгууллагын нэр: Нийслэлийн Авто замын газар
Их Мянган Инженерчлэл ХХК
2. Компанийн тусгай зөвшөөрлийн дугаар: ЗТ12-584/17
3. Ажлын зургийн нэр, байршил, шифр: Улаанбаатар хот, СБД, 09, 11-р хороо, Алтайн гудамжнаас галдан Бошигтын гудамж хүртэлх, 07-р хорооллын шинэ гол гудамж авто замын трасст орсон цэвэр, бохир усны шугам сүлжээг хүчитгэх ажил
ИМИ:06/2024-009
4. Төсөвчний нэр, хаяг, утас, E-мэйл хаяг: Ж.Даваацэрэн
СБД, 11-р хороолол, Pro One оффис, 1407 тоот
88096618
jingeed@yahoo.com

II. Төсвийн тухай тэмдэглэл

Барилгын төсөв боловсруулахад хэрэглэсэн төсвийн норматив, ажлын зургийн жагсаалт:	- БНБД 81-95-12*/2020, БД 81-101-01*/14 болон холбогдох бусад норм дүрэм, заавар -Монгол Улсын Зам, тээвэр, Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2012 оны 181 тоот тушаал -Монгол Улсын Зам, тээвэр, Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2012 оны 18 тоот тушаал -Монгол Улсын Зам, тээвэр, Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2012 оны 109 тоот тушаал -Монгол Улсын Зам, тээвэр, Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2020 оны 30 тоот тушаал - ДХ, УХГ маркийн ажлын зураг
Зургийн нэр, төрөл, хийц эдлэл, суурь, хана, хучилтын тухай товч тэмдэглэл:	- Алтайн гудамжнаас галдан Бошигтын гудамж хүртэлх, 07-р хорооллын шинэ гол гудамж авто замын трасст орсон цэвэр, бохир усны шугам сүлжээг хүчитгэх ажлын зураг
Гал, ариун цэврийн зөвшөөрөл, экспертиз хийгдсэн тухай:	-Үгүй
Ажлын тоо хэмжээ, материалын түүвэр зургаас зөрсөн эсэх:	-Үгүй
Материалын үнийг ямар баримтаас авсан тухай, материалын тээврийг хаанаас татсан тухай тэмдэглэл:	-Материалын үнэ авсан эх сурвалж нь БХБЯ, Барилгын хөгжлийн төвөөс эрхлэн гаргасан “Барилгын мэдээлэл” сэтгүүлийн 2023 оны X сар №06(423), www.ubmanagement.mn , www.baiguulamjod.com болон бусад сайт дах үнийн мэдээлэл
Тухайн барилгад суурилуулах тоног төхөөрөмж болон түүнийг угсрах төсөвт өртгийг тодорхойлсон онцлог:	-

III. Үр дүн

Төсөвт өртгийн дүн, төгрөг: 160 623 484

Тайлбар бичсэн: Тэргүүлэх төсөвчин



Ж.Даваацэрэн

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	47,484,611
2	Материал	47,132,452
3	Тээвэр	104,328
4	Машин ашиглалт	11,744,776
	Шууд зардлын дүн	106,466,167
5	Барилгын удирдлага, зохион байгуулалтын зардал /61 %/	14,798,457
6	Ашиг / 15%/	18,189,694
	Барилга угсралтын ажлын дүн	139,454,318
7	НӨАТ 10%	13,945,432
8	Нормчлолын сан 0.18%	251,018
	Дүн	153,650,768
9	Захиалагчийн техник хяналтын зардал	2,789,086
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	0
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	1,394,543
	Дүн	157,834,397
12	Магадлашгүй ажил 2 %	2,789,086
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	160,623,484

Төсөв зохиосон: / Ж.Даваацэрэн/

Шалгасан..... /Ж.Даваацэрэн/

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ГАДНА УС ХАНГАМЖИЙН ШУГАМЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
01-210-08	Шанагат эксковатороор 2-р зэргийн хөрсийг ухаж овоолох	м3	413.4	2.0 / 2	0.0041 /	1.69494 /	5212 / 5212	8834 /	8,834
01-060-02	Шуудууг бэхлэгээгүйгээр 2-р зэргийн хөрсөнд гараар ухах	м3	12.8	2.8 / 2	3.1453 /	40.25984 /	5962 / 5212	240029 /	240,029
21-230-07	Ус хангамжийн худгийн хүчүүвч, хэлтгий тагны хамт буулгах, /0.8-р бууруулж тооцов/	ш	1	3.4 / 2	17.43584 / 6.392	17.43584 / 6.392	6459 / 5212	112618 / 33315	145,933
61-010-06	Цэвэр усны хоолой буулгаад буцааж угсрах, Ф100	м	15	3.0 / 2	2.13 / 0.22	31.95 / 3.3	6150 / 5212	196492 / 17200	213,692
61-010-07	Цэвэр усны хоолой буулгаад буцааж угсрах, Ф300	м	30	3.0 / 2	1.737 / 0.4	52.11 / 12	6150 / 5212	320476 / 62544	383,021
21-041-09	Ган гэр хоолой угсрах, Ф200мм	км	0.015	3.9 / 2	477.7511 / 87.5	7.1662665 / 1.3125	6844 / 5212	49046 / 6841	55,887
21-041-13	Ган гэр хоолой угсрах, Ф400мм	км	0.03	3.8 / 2	566.1704 / 244.59	16.985112 / 7.3377	6767 / 5212	114938 / 38244	153,182
21-230-07	Ус хангамжийн худгийн хэлтгий таг, хүзүүвч, шат, тагийг шинэчлэн угсрах	ш	1	3.4 / 2	21.7948 / 7.99	21.7948 / 7.99	6459 / 5212	140773 / 41644	182,416
01-070-01	Шуудууг 1-р зэргийн хөрсөөр эргүүлж булах	м3	63.9	1.3 / 2	1.8355 /	117.28845 /	4554 / 5212	534132 /	534,132
01-400-04	Бульдээроор 10 м хүртэл зайд 1-р зэргийн хөрсийг түрж шуудууг булах	м3	362.3	/ 2	/	/	/ 5212	/	
01-190-07	Хөрсийг өндөр бүтээмжтэй хийн тромбовкоор нягтруулах	м3	426.2	3.0 / 2	0.5414 /	230.74468 /	6150 / 5212	1419080 /	1,419,080

Нийт Хүн/цаг: 537.4299285 / 38.3322

Үндсэн цалин:

3,336,206

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

567,155

Нэмэгдэл цалин:

4,570,602

Нийт цалин:

5,137,757

Нийгэмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

693,597

Ажлын багаж, хувцас, хэрэгсэл:

698,735

Ажиллах хүчний зардал:

6,530,089

ГАДНА АРИУТГАХ ТАТУУРГЫН ШУГАМЫН АЖИЛ

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ажил буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
01-210-08	Шанагат эксковатороор 2-р зэргийн хөрсийг ухаж овоолох	м3	2519.8	2.0 / 2	0.0041 /	10.33118 /	5212 / 5212	53846 /	53,846
01-060-02	Шуудууг бэхлэгээгүйгээр 2-р зэргийн хөрсөнд гараар ухах	м3	77.9	2.8 / 2	3.1453 /	245.01887 /	5962 / 5212	1460803 /	1,460,803
22-110-05	Ариутгах татуургын худгийн хүчүүвч, хэлтгий тагны хамт буулгах, /0.8-р бууруулж тооцов/	ш	15	3.0 / 2	23.6323 / 6.752	354.4845 / 101.28	6150 / 5212	2180080 / 527871	2,707,951
64-080-05	Гадна бохир усны хуванцар хоолой буулгах, ф300мм	м	60	2.3 / 2	0.7004 / 2.04	42.024 / 122.4	5493 / 5212	230838 / 637949	868,787
22-030-07	300 мм-ийн ширмэн яндан угсрах	км	0.06	3.5 / 2	1281.4436 / 121.27	76.886616 / 7.2762	6536 / 5212	502531 / 37924	540,454
22-110-05	Ариутгах татуургын худгийн хэлтгий таг, хүзүүвч, шат, тагийг шинэчлэн угсрах	ш	15	3.0 / 2	29.5404 / 8.44	443.106 / 126.6	6150 / 5212	2725102 / 659839	3,384,941
01-070-01	Шуудууг 1-р зэргийн хөрсөөр эргүүлж булах	м3	389.7	1.3 / 2	1.8355 /	715.29435 /	4554 / 5212	3257450 /	3,257,450
01-400-04	Бульдозероор 10 м хүртэл зайд 1-р зэргийн хөрсийг түрж шуудууг булах	м3	2208	/ 2	/	/	/ 5212	/	
01-190-07	Хөрсийг өндөр бүтээмжтэй хийн тромбовкоор нягтруулах	м3	2597.7	3.0 / 2	0.5414 /	1406.39478 /	6150 / 5212	8649328 /	8,649,328

Нийт Хүн/цаа: 3293.540296 / 357.5562

Үндсэн цалин:

20,923,560

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

3,557,005

Нэмэгдэл цалин:

28,665,278

Нийт цалин:

32,222,283

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

4,350,008

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

4,382,230

Ажиллах хүчний зардал:

40,954,521

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Бүгд хүн/цаг: 3830.9702245 / 395.8884	Бүгд цалин:	24,259,766
Инженер техникийн ажилчдын цалин:		4,124,160
Нэмэгдэл цалин:		8,976,113
Нийт цалин:		37,360,040
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:		5,043,605
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:		5,080,965
Ажиллах хүчний зардал:		47,484,611

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

ГАДНА УС ХАНГАМЖИЙН ШУГАМЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал			Тээвэр					
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-2996	Худгийн таг ко-7-1-1	Ш	26,400	1	26,400	0.0500	10	2	461.73	231
1-2984	Хучилтын нүхтэй таг, пп-10	Ш	124,300	1	124,300	0.2500	10	2	461.73	1,154
1-4336	Хүчилтөрөгч	М3	20,000	1.71	34,233	0.0229	10	3	619.12	142
1-4191	Цементэн зуурмаг м-50	М3	264,242	0.08	21,139	0.1760	0	1	960.47	0
1-0879	Электрод э-42	КГ	4,666	9.77	45,593	0.0113	10	2	461.73	52
1-0517	Бэхлэгээ төмөр	КГ	2,847	38	108,186	0.0429	10	2	461.73	198
1-4179	Бетон зуурмаг м-150	М3	264,242	0.04	10,570	0.0960	0	1	960.47	0
1-3943	Ацетилен	М3	6,000	0.219	1,313	0.0002	10	1	348.9	1
2-2109	Ган хоолой, 219х8	М	198,563	15	2,972,488	0.4716	10	3	619.12	2,919
2-2139	Ган гэр хоолой, 426х9	М	425,034	29.8	12,687,265	2.7641	10	3	619.12	17,113
2-1717	Даацын ширмэн таг	Ш	398,650	1	398,650	0.1000	10	2	461.73	462
1-5013	Дулаалгын модон таг	Ш	50,000	1	50,000	0.0000	10	1	348.9	0
1-0051	Праймер	КГ	3,338	10	33,380	0.0105	10	2	461.73	48

16,513,517

22,321

ГАДНА АРИУТГАХ ТАТУУРГЫН ШУГАМЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал			Тээвэр					
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-2996	Худгийн таг ко-7-1-1	Ш	26,400	15	396,000	0.7500	10	2	461.73	3,463
1-2973	Худгийн цагираг кс-7-1 /h=890мм/	Ш	148,500	4	594,000	1.5200	10	2	461.73	7,018
1-2971	Худгийн цагираг кс-7-1 /h=400мм/	Ш	79,200	2	158,400	0.3600	10	2	461.73	1,662
1-2972	Худгийн цагираг кс-7-1 /h=600мм/	Ш	104,500	6	627,000	1.5000	10	2	461.73	6,926
1-2984	Хучилтын нүхтэй таг, пп-10	Ш	124,300	15	1,864,500	3.7500	10	2	461.73	17,315
1-2970	Хүзүүвч цагираг, кс-7-1 /h=300мм/	Ш	57,200	1	57,200	0.1250	10	2	461.73	577
1-4191	Цементэн зуурмаг м-50	М3	264,242	1.2	317,090	2.6400	0	1	960.47	0
1-0879	Электрод э-42	КГ	4,666	60	279,960	0.0696	10	2	461.73	321
1-0517	Бэхлэгээ төмөр	КГ	2,847	570	1,622,790	0.6441	10	2	461.73	2,974
1-4179	Бетон зуурмаг м-150	М3	264,242	0.6	158,545	1.4400	0	1	960.47	0
2-1934	Ариутгах татуургын ширмэн хоолой, ф300мм	М	290,000	59.7	17,313,000	5.5073	10	3	619.12	34,097

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

2-1717	Даацын ширмэн таг	ш	398,650	15	5,979,750	1.5000	10	2	461.73	6,926
1-5013	Дулаалгын модон таг	ш	50,000	15	750,000	0.0002	10	1	348.9	1
1-0051	Праймер	кг	3,338	150	500,700	0.1575	10	2	461.73	727

30,618,936

82,008

НИЙТ ЗАРДЛЫН ДҮН:

47,132,452

104,328

МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ (ҮЕ ШАТААР)

ГАДНА УС ХАНГАМЖИЙН ШУГАМ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
8031	Хийн индүү 25тн	36	14,000	501,211
2114	Хоолой угсрагч машин 900мм	0.76	64,085	48,958
3040	Цахилгаан гагнуурын агрегат	0.99	18,983	18,867
2028	Автокран 5тн	3.9	59,489	231,808
	Автомашин	2.9	3,453	10,102
3122	Ацетиленийн генератор	41	27,240	1,107,306
9022	Гадаргуугийн доргиур	0.28	8,275	2,317
2081	Гар эргүүлэг 5тн	0.95	103,132	98,481
13001	Дүүргэгч агрегат	1.6	6,210	10,247
1001	Өндөр бүтээмжтэй эксковатор 0.65м3	8.8	54,107	476,435
1018	140 морины хүчтэй бульдозер	0.89	115,033	102,107

2,607,839

ГАДНА АРИУТГАХ ТАТУУРГЫН

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
8031	Хийн индүү 25тн	2.2E002	14,000	3,054,895
2028	Автокран 5тн	22	59,489	1,313,874
2027	Автокран 3тн	17	40,084	685,797
	Автомашин	35	3,453	119,151
9022	Доргиулагч	53	8,275	436,920
1001	Өндөр бүтээмжтэй эксковатор 0.65м3	54	54,107	2,904,017
1018	140 морины хүчтэй бульдозер	5.4	115,033	622,283

9,136,937

НИЙТ ДҮН:

11,744,776