

ЭКСПЕРТУУДИЙН ТОМИЛГООНЫ ХЯНАЛТЫН ХУУДАС № 2024/

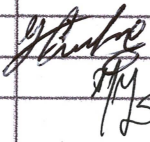
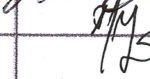
Магадлалын гэрээний дугаар 139

Экспертүүд нь зураг төслийн ажилд магадлал хийхдээ, Авто замын тухай хууль /шинэчилсэн найруулга/, Төмөр замын тухай хууль, Засгийн газрын 108 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, магадлал хийх дүрэм", Зам тээврийн хөгжлийн сайдын 2018.08.08-ны өдрийн 168 дугаар тушаалаар батлагдсан "Авто зам, замын байгууламжийн зураг төсөлд магадлал хийж, дүгнэлт гаргах журам"-ын 9 дүгээр зүйлийг үндэслэн дүгнэлт гаргана.

Зураг төслийн байгууллага: "Засмал зам" ХХК

Объектын нэр, байршил: Дархан-Уул аймаг, Дархан хот, 12 хороо/баг, Аймгийн төвийн доторхи хатуу хучилттай авто замын 2 дугаар үе шатны ажил /Дархан-Уул, Дархан сум/-ын багц 13, 12-р баг, 2-р орон сууцны доторхи авто замын зураг төсөл боловсруулах ажил

2024.04.30

№	Зураг төслийн бүрэлдэхүүн	Зураг төсөлд магадлал хийх экспертийн		Магадлал хийгдсэн зураг төслийн хяналтын хугацаа					
		НЭР /харилцах утас/	Гарын үсэг	Эксперт зураг хянах хугацаа /Ажлын 4 хоногт/			Зураг төслийн байгууллага засвар хийх хугацаа /Ажлын 6 хоногт/		ТАЙЛБАР
				"Зураг төслийг хүлээн авсан он, сар, өдөр, цаг, мин	"Эксперт тухайн зураг төсөлд магадлал хийж захиалагчид хүлээлгэн өгсөн он, сар, өдөр, цаг, мин	"Экспертүүд гаргасан дүгнэлтийнхээ дагуу хянаж баталгаажуулсан он, сар, өдөр, цаг, мин	Зураг төсөлд засвар хийгдсэн хугацаа	"Магадлал хийгдсэн зураг төслөө ЗТХТ-д хүлээлгэн өгсөн он, сар, өдөр, цаг, мин	
1	Авто замын зураг төсөл	Н.Сэмжид 95118868		04/01/2024					
2	Авто замын төсөв	П.Насанхүү 99060608		2024.07.29	2024.07.29				
3	Цахилгаан, гэрэлтүүлгийн зураг төсөл	З.Бүжинлхам 99257114							
4	Цахилгаан, гэрэлтүүлгийн төсөв	Г.Гантуяа 99096490							

ЗТХТ-ийн Захирлын 2017 оны 08 ба 09 дугаар тушаалаар баталсан зураг төслийн байгууллага болон магадлал хийх иргэн, хуулийн этгээдтэй байгуулсан гэрээний хариуцлагаас ...

Зураг төслийн байгууллага: 6.3. Зураг төсөл магадлалын ажлыг гүйцэтгэх гэрээний хугацаа хэтэрсэн хоног тутамд зураг төслийн магадлалын ажлын төлбөрийн дүнгийн 0.4 хувиар алданги тооцно.

Орон тооны бус эксперт: 6.2. Гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлээгүй бол дараах арга хэмжээг дэс дараалан тооцно. Үүнд:

- Тухайн гүйцэтгэсэн ажлын магадлалын хөлсийг олгохгүй;
- Магадлал хийх эрхийг 6 сар хүртэл хугацаагаар түдгэлзүүлэх;
- Магадлал хийх эрхийг гэрээний хугацаанаас өмнө цуцлах;

Бодлогын хэрэгжилт, зураг төслийн магадлал, стандарт, норм
нормативын хэлтсийн дарга

..... Д.Базарсад

Бодлогын хэрэгжилт, зураг төслийн магадлал, стандарт, норм
нормативын хэлтсийн мэргэжилтэн

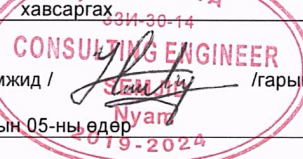
..... Э.Энхтөгс

Зураг төслийн баримт бичгийн

МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1
 АЙМГИЙН ТӨВИЙН ДОТОРХ ХАТУУ ХУЧИЛТТАЙ АВТО ЗАМЫН 2 ДУГААР ҮЕ ШАТНЫ АЖИЛ /ДАРХАН-УУЛ, ДАРХАН СУМ/-ЫН БАГЦ 13, 11, 12-Р БАГ, 2 ОРОН СУУЦНЫ ХОРООЛОЛ ДОТОРХИ АВТО ЗАМЫН
 ЗУРАГ ТӨСӨЛ ЗУРГИЙН ДУГААР: 33-10/24

2024 оны 07-р сарын 05-ны өдөр

Д/Д	Утга	Тайлбар
1	Объектын нэр:	Аймгийн төвийн доторх хатуу хучилттай авто замын 2 дугаар үе шатны ажил /Дархан-Уул, Дархан сум/-ын багц 13, 11, 12-р баг, 2 орон сууцны хороолол доторхи авто замын зураг төсөл
2	Объектын байршил, хүчин чадал:	Дархан-Уул аймгийн Дархан сумын нутаг дэвсгэрт хамрагдана./0.703 км/
3	Зураг төслийн байгууллага:	"Засмал зам" ХХК
3. Дүгнэлтийн товч утга: /Зам, тээврийн хөгжлийн сайдын 2018 оны 168 дугаар тушаалын 9 дүгээр зүйлээс/		
4	9.9.1 авто зам, замын байгууламжийн байршил тогтоосон шийдвэр, зураг төсөл боловсруулах даалгавар, техникийн нөхцөл, холбогдох мэргэжлийн байгууллагатай зөвшилцсөн байдал;	<ul style="list-style-type: none"> Ажлын даалгавар хавсаргасан Дархан-Уул аймгийн Ерөнхий архитектор С.Дарханбаатар Хөрөнгө оруулалт, Хөгжлийн бодлого, Төлөвлөлтийн хэлтсийн дарга П.Батсүх Хөрөнгө оруулалт, Хөгжлийн бодлого, Төлөвлөлтийн хэлтэс, Аймгийн ерөнхий эдийн засагч Б.Батсүх Газрын харилцаа, Барилга хот байгуулалтын газрын дарга Д.Батчулуун Мэдээлэл холбооны сүлжээ ТӨК Ерөнхий инженер Э.Мөнхбаяр "Дархан ус суваг" ХК Ерөнхий инженер бөгөөд Дэд захирал Т.Буяндэлгэр Дархан-Уул аймгийн замын цагдаагийн газрын замын цагдаагийн тасгийн дарга, Цагдаагийн хошууч Э.Алтанболд Онцгой байдлын газрын дарга, Хурандаа С.Пүрэвсамдан "ДСЦС" ХК Дэд захирал бөгөөд Ерөнхий инженер Б.Батжаргал "Дарханы дулааны сүлжээ" ТӨХК Ерөнхий инженер Б.Хүрэлтогоо
5	9.9.2. инженерийн шийдэл, бүтэц нь дагаж мөрдөж байгаа норм, дүрэм, стандарт, инженер-геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцөлийн дагуу зохиогдсон эсэх;	<ul style="list-style-type: none"> Инженер-Геологийн хайгуул, судалгааг "Талын хөрс" ХХК гүйцэтгэж магадлалаар батлуулсан байна. Инженер-Геодезийн хайгуул судалгааг "Эко Лэнд Менежмент" ХХК хийж гүйцэтгэсэн байна.
6	9.9.3. авто зам, замын байгууламжийн чиглэл, байршил, төлөвлөлт, инженер-геологийн нөхцөл, байгаль орчинд үзүүлэх нөлөөлөл, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлт;	Ажлын даалгаварт төлөвлөж буй авто зам, зогсоолын байршлыг өгсөн бөгөөд холбогдох газраас зөвшөөрөл авсан байна.
7	9.9.4. хөдөлмөр хамгаалал, техникийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн байдалд тавигдах стандартын шаардлага болон норм, дүрмийг баримталсан байдал;	Норм, нормативийн баримт бичгийн шаардлагыг хангасан байна.
/Монгол улсын Засгийн газрын 108 дугаар тогтоолын 6 дугаар зүйлээс/		
8	6.12.3. барилга байгууламжийн гаднах ерөнхий төрх, архитектурыг хот төлөвлөлтийн шаардлагад нийцүүлэн орчны барилга байгууламжтай уялдуулсан байдал, эзэлхүүн болон талбайг үр ашигтай төлөвлөсөн байдал;	Ерөнхий архитекторын баталсан зураг төслийн дагуу боловсруулж зөвшилцсөн байна.
9	6.12.5. барилгын ажлын зохион байгуулалтын болон барилга байгууламжийг буулгах, задлах ажил гүйцэтгэх зураг төсөлд хөдөлмөр хамгаалал, аюулгүй ажиллагааны шаардлагыг тусгасан байдал.	Хөдөлмөр хамгаалал, аюулгүй ажиллагааны шаардлагыг тусгасан.
10	6.12.6. инженерийн шугам сүлжээний уртын дагуух төлөвлөлтийн оновчтой шийдэл;	Инженерийн шугам сүлжээний байгууллагуудтай зөвшилцсөн
11	6.12.7. хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэд ажиллаж, амьдрах нөхцөлийг хангасан төлөвлөлтийн шийдлийг тусгасан байдал;	Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан төлөвлөлтийг зураг төсөлд тусгасан.
12	6.12.8 Магадлалын дүгнэлтэд хууль тогтоомж, норм, нормативын баримт бичгийг үндэслэн төлөвлөлт, техникийн үндсэн шийдэл, эдийн засгийн үр ашигт мэргэжлийн үнэлэлт өгч, техник-эдийн засгийн үндэслэл, зураг төсөлд нэмж тусгах буюу хасах, өөрчлөх асуудлын талаар товч, тодорхой тусгана.	<ul style="list-style-type: none"> Дэвсгэр зурагт Одоо байгаа авто замыг үзүүлэх. Инженерийн шугам сүлжээний мэдээллийг дагуу огтлолд тусгах Тайлбар бичигт инженерийн шугам сүлжээний байгууллагуудаас авсан техникийн нөхцөл, албан бичгийг хавсаргах
Дүгнэлт бичсэн: Засвар сайжруулалтуудыг хийж дахин хянуулах		
Эксперт №		/ Н.Сэмжид /
		Гарын үсэг/
2024 оны 07-р сарын 05-ны өдөр		





Зураг төслийн баримт бичгийн

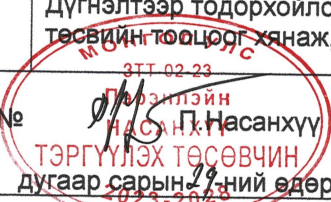
МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №2

ЗУРАГ ТӨСӨЛД ЗАСВАРТ ӨӨРЧЛӨЛТИЙГ ТУСГАСАН ЭСЭХИЙГ ХЯНАХ ХУУДАС

2024 оны 07-р сарын 05

Д/д	Утга	Тайлбар
1.	Объектын нэр	Аймгийн төвийн доторхи хатуу хучилттай авто замын 2 дугаар үе шатны ажил. Дархан-Уул, Дархан сум/ -ын Багц-13, 11, 12-р баг, 2 орон сууцны хороолол доторхи авто замын зураг төсөл
2.	Объектын байршил, хүчин чадал	Дархан – Уул аймаг, Дархан сум
3.	Зураг төслийн байгууллага	“Засмал зам” ХХК
№	Экспертийн санал, илэрсэн алдаа зөрчил	Алдаа зөрчлийг засаж төсөлд засвар оруулсан тухай тайлбар, танилцуулга
4.	<ul style="list-style-type: none"> Дэвсгэр зурагт Одоо байгаа авто замыг үзүүлэх 	Саналын дагуу засалаа.
5.	<ul style="list-style-type: none"> Инженерийн шугам сүлжээний мэдээллийг дагуу огтлолд тусгах 	Саналын дагуу засалаа.
6.	<ul style="list-style-type: none"> Тайлбар бичигт инженерийн шугам сүлжээний байгууллагуудаас авсан техникийн нөхцөл, албан бичгийг хавсаргах 	Саналын дагуу хавсаргав.
<p>Дүгнэлт бичиж, биелэлтийг шалгасан:</p> <p>МУ-ын Зөвлөх инженер эксперт №  Н.Сэмжид 2024 оны 07-р сарын 05-ны өдөр</p> <p>Биелэлтийн тайлбар бичсэн:</p> <p>Зургийн ерөнхий инженер  С.Бадам 2024 оны 07-р сарын 05-ны өдөр</p>		

Зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1
ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЛИЙН ХЭСГИЙН НЭР /Төсвийн тооцоо/

Д/Д	Утга	Авто зам, Тайлбар
1	Объектийн байршил, хүчин чадал	Дархан-Уул аймаг, Дархан хот, 12 хороо/баг, 2-р орон сууцны доторхи авто замын ажлын төсөв
2	Объектийн нэр, шифр	Дархан-Уул аймаг, Дархан хот, 12 хороо/баг, аймгийн төвийн доторхи хатуу хучилттай авто замын 2 дугаар үе шатны ажил /Дархан-Уул, Дархан сум/-ын багц 13, 12-р баг, 2-р орон сууцны доторхи авто замын ажлын төсөв Шифр:33-10/24
3	Объектын бүрдлийн хэсгийн нэр, хуудасны тоо, гүйцэтгэсэн ААН байгууллага	Замын төсөв 1 дэвтэр. Зураг төслийн байгууллага: "Засмал зам" ХХК
4	Төсвийн тооцооны праграмм, төсвийн тооцоог хийсэн байгууллагын нэр, гүйцэтгэсэн инженер	"Road estimator" программ ашиглан төсвийн тооцоог хийсэн байна. Дархан-Уул аймаг, Дархан хот, 12 хороо/баг, аймгийн төвийн доторхи хатуу хучилттай авто замын 2 дугаар үе шатны ажил /Дархан-Уул, Дархан сум/-ын багц 13, 12-р баг, 2-р орон сууцны доторхи авто замын ажлын төсвийг "Засмал зам" ХХК - Тэргүүлэх төсөвчин Л.Батхүү, төсөвчин Б.Төмөрдулам нар хийж гүйцэтгэсэн байна. Магадалд ирүүлсэн төсвийн дүн - 1 896 558 908 төгрөг
5	Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын тоо хэмжээг үнэн зөв тодорхойлсон байдал	Зургийн инженерийн тодорхойлсон ажлын тоо хэмжээг хянаж, баталгаажуулснаар төсвийн тооцоонд хавсаргасан байна.
6	Төсвийн тооцоонд ашигласан норм, норматив, үнэ үнэлгээ	Зам, тээврийн хөгжлийн Сайдын 2023 оны 5 дугаар сарын 05-ны өдрийн А/141 дугаар тушаалаар батлагдсан ЗЗБНБД 83-25-2023, ЗЗБНБД 83-26-2023, ЗЗБНБД 83-28-23 суурь жишиг нормоор үнэлсэн байна.
7	Төсвийн тооцооны арга, аргачлалын оновчтой байдал, төслөөр тодорхойлсон нөөцийг оновчтой ашигласан байдал	Төсвийн тооцооны иж бүрдэл хангагдсан байна.
8	Төсвийн тооцоо, түүний хэлбэржүүлэлтэд зайлшгүй оруулах шаардлагатай завсар, өөрчлөлт	Төсвийн тооцоог шалгаж үзэхэд дараах алдаа дутагдлууд байна. Үүнд: - Битум цацлага, түрхлэг ажлын тоо хэмжээг шалгах - Тээврийн зардалд Шугамын хүчитгэсэн таг Л-7-ийн хүндийн жинг шалгах - Бетон хольц материалын тээврийн зайг засах
Дүгнэлтийн товч утга		
1	Төвийн тооцоо нь дагаж мөрдөж буй норм, дүрэм, стандартын дагуу, оновчтой зохиогдсон эсэх	Дүгнэлтээр тодорхойлсон алдааг залруулсаны дараа төсвийн тооцоог хянаж, баталгаажуулах боломжтой.
Дүгнэлт бичсэн:		
Эксперт №		
2024 оны	дугаар сарын 19-ний өдөр	

Эксперт дүгнэлтийг компьютерээр 2 хувь бичиж, гарын үсэг, тамга тэмдгээ дарж баталгаажуулсан байна.

Зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №2
ЭКСПЕРТИЗИЙН ДҮГНЭЛТИЙН ХАРИУ

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЛИЙН ХЭСГИЙН НЭР:

2024 оны 7 сарын 29-ний өдөр

Д/Д	Утга	Тайлбар
1	Объектын нэр	Дархан-Уул аймаг, Дархан хот, 12 хороо/баг, аймгийн төвийн доторхи хатуу хучилттай авто замын 2 дугаар үе шатны ажил /Дархан-Уул, Дархан сум/-ын багц 13, 12-р баг, 2-р орон сууцны доторхи авто замын ажлын төсөв
2	Объектын байршил, хүчин чадал	Улаанбаатар хот, 0.869 км авто зам
3	Зураг төслийн байгууллага	"Засмал зам" ХХК

д/д	Экспертийн санал, илэрсэн алдаа зөрчил	Алдаа, зөрчлийг засаж, төсөлд засвар оруулсан тухай тайлбар, танилцуулга
1	Битум цацлага, түрхлэг ажлын тоо хэмжээг шалгах	Ажлын тоо хэмжээг дахин хянаж баталгаажууллаа
2	Тээврийн зардалд Шугамын хүчитгэсэн таг Л-7-ийн хүндийн жинг шалгах	Шүүмжийн дагуу заслаа.
3	Бетон хольц материалын тээврийн зайг засах	Тээврийн зайг заслаа

Дархан-Уул аймаг, Дархан хот, 12 хороо/баг, аймгийн төвийн доторхи хатуу хучилттай авто замын 2 дугаар үе шатны ажил /Дархан-Уул, Дархан сум/-ын багц 13, 12-р баг, 2-р орон сууцны доторхи авто замын ажлын төсвийг **1 887 331 606** төгрөгөөр хянав.

Дүгнэлт бичиж, биелэлтийг шалгасан эксперт №

2024 оны 7-р сарын 29-ний өдөр

Биелэлтийн тайлбар бичсэн Тэргүүлэх төсөвчин

2024 оны 7-р сарын 29-ний өдөр

МОНГОЛУС
 ЗТТ-02-23
 П.Насанхүү
 НАСАНХҮҮ
 ТЭРГҮҮЛЭХ ТӨСӨВЧИН
 2023-2028
 Л.Батхүү
 БАТХҮҮ
 ТЭРГҮҮЛЭХ ТӨСӨВЧИН
 2023-2028

Эксперт дүгнэлтийг компьютерээр 2 хувь бичиж, гарын үсэг, тамга тэмдгээ дарж баталгаажуулсан байна.

ЭКСПЕРТҮҮДИЙН ТОМИЛГООНЫ ХЯНАЛТЫН ХУУДАС № 2024/

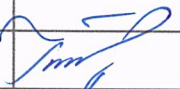
Магадлалын гэрээний дугаар 139

Экспертүүд нь зураг төслийн ажилд магадлал хийхдээ, Авто замын тухай хууль /шинэчилсэн найруулга/, Төмөр замын тухай хууль, Засгийн газрын 108 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, магадлал хийх дүрэм", Зам тээврийн хөгжлийн сайдын 2018.08.08-ны өдрийн 168 дугаар тушаалаар батлагдсан "Авто зам, замын байгууламжийн зураг төсөлд магадлал хийж, дүгнэлт гаргах журам"-ын 9 дүгээр зүйлийг үндэслэн дүгнэлт гаргана.

Зураг төслийн байгууллага: "Засмал зам" ХХК

Объектын нэр, байршил: Дархан-Уул аймаг, Дархан хот, 12 хороо/баг, Аймгийн төвийн доторхи хатуу хучилттай авто замын 2 дугаар үе шатны ажил /Дархан-Уул, Дархан сум/-ын багц 13, 12-р баг, 2-р орон сууцны доторхи авто замын зураг төсөл боловсруулах ажил

2024.04.30

№	Зураг төслийн бүрэлдэхүүн	Зураг төсөлд магадлал хийх экспертийн		Магадлал хийгдсэн зураг төслийн хяналтын хугацаа					
		НЭР /харилцах утас/	Гарын үсэг	Эксперт зураг хянах хугацаа /Ажлын 4 хоногт/			Зураг төслийн байгууллага засвар хийх хугацаа /Ажлын 6 хоногт/		ТАЙЛБАР
				"Зураг төслийг хүлээн авсан он. сар. өдөр. цаг. мин	"Эксперт тухайн зураг төсөлд магадлал хийж захиалагчид хүлээлгэн өгсөн он. сар. өдөр. цаг. мин	"Экспертүүд гаргасан дүгнэлтийнхээ дагуу хянаж баталгаажуулсан он. сар. өдөр. цаг. мин	Зураг төсөлд засвар хийгдсэн хугацаа	"Магадлал хийгдсэн зураг төслөө ЗТХТ-д хүлээлгэн өгсөн он. сар. өдөр. цаг. мин	
1	Авто замын зураг төсөл	Н.Сэмжид 95118868							
2	Авто замын төсөв	П.Насанхүү 99060608							
3	Цахилгаан, гэрэлтүүлгийн зураг төсөл	З.Бүжинлхам 99257114							
4	Цахилгаан, гэрэлтүүлгийн төсөв	Г.Гантуяа 99096490		2024.07.22		2024.07.23			

ЗТХТ-ийн Захирлын 2017 оны 08 ба 09 дугаар тушаалаар баталсан зураг төслийн байгууллага болон магадлал хийх иргэн, хуулийн этгээдтэй байгуулсан гэрээний хариуцлагаас ...

Зураг төслийн байгууллага: 6.3. Зураг төсөл магадлалын ажлыг гүйцэтгэх гэрээний хугацаа хэтэрсэн хоног тутамд зураг төслийн магадлалын ажлын төлбөрийн дүнгийн 0.4 хувиар алданги тооцно.

Орон тооны бус эксперт: 6.2. Гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлээгүй бол дараах арга хэмжээг дэс дараалан тооцно. Үүнд:

- Тухайн гүйцэтгэсэн ажлын магадлалын хөлсийг олгохгүй;
- Магадлал хийх эрхийг 6 сар хүртэл хугацаагаар түдгэлзүүлэх;
- Магадлал хийх эрхийг гэрээний хугацаанаас өмнө цуцлах;

Бодлогын хэрэгжилт, зураг төслийн магадлал, стандарт, норм, нормативын хэлтсийн дарга

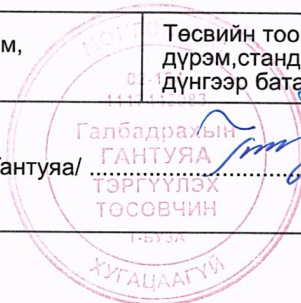
..... Ө.Баасансүрэн

Бодлогын хэрэгжилт, зураг төслийн магадлал, стандарт, норм, нормативын хэлтсийн мэргэжилтэн

..... Э.Энхтөгс

Зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1
ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЛИЙН ХЭСГИЙН НЭР /Төсвийн тооцоо/

Д/д	Утга	Тайлбар
2	Объектын байршил, хүчин чадал	Дархан-Уул аймаг, Дархан хот, 12 баг/хороо; 0.692 км
2	Объектын нэр, шифр	Аймгийн төвийн доторхи хатуу хучилттай авто замын 2 дугаар үе шатны ажил /Дархан-Уул, Дархан сум/-ын багц 13, 12-р баг, 2-р орон сууцны доторхи авто замын зураг төсөл боловсруулах ажил, 10/24
3	Объектын бүрдлийн хэсгийн нэр, хуудасны тоо, гүйцэтгэсэн ААН байгууллага	Цахилгаан, гэрэлтүүлгийн төсөв, "Засмал зам" ХХК
4	Төсвийн тооцооны программ, төсвийн тооцоог хийсэн байгууллагын нэр, гүйцэтгэсэн инженер	Estimator-pro программ. Мэргэшсэн төсөвчин С.Эрдэнэбилэг Магадлалд ирүүлсэн төсөв: 115,019,276 төгрөг
5	Зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын тоо хэмжээг үнэн зөв тодорхойлсон байдал	Ажлын тоо хэмжээг зөв тодорхойлсон.
6	Төсвийн тооцоонд ашигласан норм, норматив, үнэ үнэлгээ	Төсвийн тооцоонд БНБД 81 төсвийн суурь нормууд, БХБС-ын 2020 оны 02-р сарын 05-ны өдрийн 30 тоот тушаалаар батлагдсан Барилгын төсөв зохиох дүрэм БНБД 81-95-12*/2020, Цалингийн зардалд БХБС-ын 217-р тушаал, тээврийн зардалд ЗТХС-ын 2019.12.13-ны өдрийн 371-р тушаал, механизмын зардалд ЗТБХБС-ын 2012.01.13-ны 18-р тушаалыг ашиглажээ.
7	Төсвийн тооцооны арга, аргачлалын оновчтой байдал, төслөөр тодорхойлсон нөөцийг оновчтой ашигласан байдал	
8	Төсвийн тооцоо, түүний хэлбэржүүлэлтэд зайлшгүй оруулах шаардлагатай засвар, өөрчлөлт	Өөрчлөлтгүй
	Дүгнэлтийн товч утга	
1	Төвийн тооцоо нь дагаж мөрдөж буй норм, дүрэм, стандартын дагуу, оновчто зохиогдсон эсэх	Төсвийн тооцоо нь мөрдөж буй норм, дүрэм, стандартын дагуу тооцогдсон тул дээрх дүнгээр баталгаажуулав.
Дүгнэлт бичсэн:		
Эксперт № 62-01 /Г.Гантуяа/		2024 оны 07 сарын 23-ны өдөр



ЭКСПЕРТҮҮДИЙН ТОМИЛГООНЫ ХЯНАЛТЫН ХУУДАС № 2024/

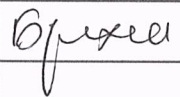
Магадлалын гэрээний дугаар 139

Экспертүүд нь зураг төслийн ажилд магадлал хийхдээ, Авто замын тухай хууль /шинэчилсэн найруулга/, Төмөр замын тухай хууль, Засгийн газрын 108 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, магадлал хийх дүрэм", Зам тээврийн хөгжлийн сайдын 2018.08.08-ны өдрийн 168 дугаар тушаалаар батлагдсан "Авто зам, замын байгууламжийн зураг төсөлд магадлал хийж, дүгнэлт гаргах журам"-ын 9 дүгээр зүйлийг үндэслэн дүгнэлт гаргана.

Зураг төслийн байгууллага: "Засмал зам" ХХК

Объектын нэр, байршил: Дархан-Уул аймаг, Дархан хот, 12 хороо/баг, Аймгийн төвийн доторхи хатуу хучилттай авто замын 2 дугаар үе шатны ажил /Дархан-Уул, Дархан сум/-ын багц 13, 12-р баг, 2-р орон сууцны доторхи авто замын зураг төсөл боловсруулах ажил

2024.04.30

№	Зураг төслийн бүрэлдэхүүн	Зураг төсөлд магадлал хийх экспертийн		Магадлал хийгдсэн зураг төслийн хяналтын хугацаа					
		НЭР /харилцах утас/	Гарын үсэг	Эксперт зураг хянах хугацаа /Ажлын 4 хоногт/			Зураг төслийн байгууллага засвар хийх хугацаа /Ажлын 6 хоногт/		ТАЙЛБАР
				"Зураг төслийг хүлээн авсан он. сар. өдөр. цаг. мин	"Эксперт тухайн зураг төсөлд магадлал хийж захиалагчид хүлээлгэн өгсөн он. сар. өдөр. цаг. мин	"Экспертүүд гаргасан дүгнэлтийнхээ дагуу хянаж баталгаажуулсан он. сар. өдөр. цаг. мин	Зураг төсөлд засвар хийгдсэн хугацаа	"Магадлал хийгдсэн зураг төслөө ЗТХТ-д хүлээлгэн өгсөн он. сар. өдөр. цаг. мин	
1	Авто замын зураг төсөл	Н.Сэмжид 95118868							
2	Авто замын төсөв	П.Насанхүү 99060608							
3	Цахилгаан, гэрэлтүүлгийн зураг төсөл	З.Бүжинлхам 99257114		2024.7.23	2024.7.24	2024.7.24			
4	Цахилгаан, гэрэлтүүлгийн төсөв	Г.Гантуяа 99096490							

ЗТХТ-ийн Захирлын 2017 оны 08 ба 09 дугаар тушаалаар баталсан зураг төслийн байгууллага болон магадлал хийх иргэн, хуулийн этгээдтэй байгуулсан гэрээний хариуцлагаас ...

Зураг төслийн байгууллага: 6.3. Зураг төсөл магадлалын ажлыг гүйцэтгэх гэрээний хугацаа хэтэрсэн хоног тутамд зураг төслийн магадлалын ажлын төлбөрийн дүнгийн 0.4 хувиар алданги тооцно.

Орон тооны бус эксперт: 6.2. Гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлээгүй бол дараах арга хэмжээг дэс дараалан тооцно. Үүнд:

- Тухайн гүйцэтгэсэн ажлын магадлалын хөлсийг олгохгүй;
- Магадлал хийх эрхийг 6 сар хүртэл хугацаагаар түдгэлзүүлэх;
- Магадлал хийх эрхийг гэрээний хугацаанаас өмнө цуцлах;

Бодлогын хэрэгжилт, зураг төслийн магадлал, стандарт, норм, нормативын хэлтсийн дарга

..... Ө.Баасансүрэн

Бодлогын хэрэгжилт, зураг төслийн магадлал, стандарт, норм нормативын хэлтсийн мэргэжилтэн

..... Э.Энхтөгс

Зураг төслийн баримт бичгийн

МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ 139/2024

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЛИЙН ХЭСЭГ Дархан-Уул аймаг Дархан сум Орон сууцны хороолол дотор төлөвлөж буй (Багц-13) автозамын гэрэлтүүлэг ажлын зураг

д/д	Утга	Тайлбар
	Объектын байршил, хүчин чадал	- Дархан сум Орон сууцны хороолол дотор төлөвлөж буй (Багц-13) автозамын гэрэлтүүлэг -Гэрэлтүүлгийн шон, удирдлагын самбар ГГ.1-ГГ.6 ГГ.01-ГГ.9, Шифр: AMG- 31/2024
2	Объектын нэр, зургийн байгууллага, шифр	Зураг төслийн "Ариун мөнхийн гэрэл" ХХК, Гүйцэтгэсэн инженер С.Сонинбилэг, шалгасан Г.Мөнх-Оргил
3. Дүгнэлтийн товч утга: (Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дүгээр тогтоолоос		
1	6.12.1, архитектур төлөвлөлтийн болон зураг төсөл боловсруулах даалгавар, эх загвар зураг, байгаль, цаг уурын ерөнхийөгөгдлүүд, техникийн нөхцөлтэй эсэх	- ДСЦТС ХК-ийн 2024-04-04-ний өдрийн 24040013 тоот техникийн нөхцөл - ТП-25-аас АВБШв-1кВ 3х35+1х25мм ² 30м ГГУС-1-ыг тэжээж байна. ГГУС-1-ын гр1,2 шинээр төлөвлөж байгаа гэрэлтүүлгийн шон 27ширхэгийг АВБШв-1кВ 3х25+1х16мм ² 893м урттай кабелиар тэжээхээр зураг төслийг боловсруулсан байна.
2	6.12.2. холбогдох мэргэжлийн байгуулагар энэ дүрмийн 5.2-т заасаны дагуу хянуулж дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх	-Холбогдох байгууллагатай зөвшилцсөн байдал: ДСЦТС ХК-ийн ерөнхий инженер Б.Батжаргал Дархан-Уул аймгийн ГХБХБГ-ын ИШС хариуцсан мэргэжилтэн Б.Төмөр нартай зөвшилцсөн
3	6.12.3. барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт барилга бүтээц инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм нормативын баримт бичиг технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан эсэх	Цахилгаан байгууламжийн дүрэм БД 43-101-03 болон" Цахилгаан техникийн ажил БНБД 3.05.06-90" дагуу боловсруулсан байна.
4	6.12.4 . хөдөлмөр аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан байдал	Гэрэлтүүлгийн удирдлагын самбар, гэрэлтүүлгийн шонд газардуулга хийгдсэн.
5	6.12.5 барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын	

	зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх	
6	6.12.6 инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	
7	6.12.7 хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангуулсан	-
8	6.12.8 эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх	Байхгүй
9	6.12.9 зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгасан эсэх	Ажлын зураг төслийг Цахилгаан байгууламжийн дүрэм "БД 43-101-03", Цахилгаан байгууламжийн дүрэм (Нэмэлт бүлгүүд) ЭХД-1-13-01-2006, "Цахилгаан техникийн ажил БНБД 3.05.06-90" зэргийг баримтлан олгогдсон албан бичгийн дагуу боловсруулан баталгаажуулсан байна.
<p>Дүгнэлт бичсэн: Эксперт №61-02 З.Бүжинлхам /овог, нэр, үндэслэл, гарын үсэг/ 2024 оны 07-р сарын 24-ны өдөр</p>		



Ерөнхий дүгнэлтгүй бол хүчингүй. Дүгнэлтийн товч утгыг компьютерээр бичиж гарын үсэг, нэр, магадлал хийх иргэний хувийн дугаар бичиж, зэрэг дэвийн тамгаа дарж баталгаажуулна. Дүгнэлтэнд бичсэн асуудлыг магадлал хийсэн хуулийн этгээд хариуцана.