

АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭНИЙ ЖАГСААЛТ

| Д/Д | Ажлын нэр | Нэгж | Тоо хэмжээ |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 1 | Бүх төрлийн хаалгыг буулгах | м2 | 9.32 |
| 2 | Тавиуртай цонхыг задлаж буулгах | м2 | 7.62 |
| 3 | Өндөр хүчин чадалтай нураах алхаар 120мм тоосгон хамар хана буулгаж хаалганы нүх гаргах | м3 | 0.25 |
| 4 | Өндөр хүчин чадалтай нураах алхаар 380мм тоосгон гонхны хана буулгах | м3 | 7.03 |
| 5 | Гонхны хуйлмал материалан дээвэр буулгах | м2 | 8.64 |
| 6 | Өндөр хүчин чадалтай нураах алхаар гонхны төмөр бетон хучилтыг задлаж буулгах | м3 | 1.3 |
| 7 | Шалны хуучин хулдаас хуулах | м2 | 15.05 |
| 8 | Өндөр хүчин чадалтай нураах алхаар яндангийн тоосгон хайрцаг буулгах | м3 | 0.64 |
| 9 | Ариун цэврийн өрөөний вааран хавтанцараар хийсэн ханын өнгөлгөөг буулгах | м2 | 15.45 |
| 10 | Гадна довжооны боржин чулуун хавтанцрыг 100% хүртэл эргүүлж ашиглахаар задлаж буулгах | м2 | 16.13 |
| 11 | Гонхны вааран хавтанцараар хийсэн шалны өнгөлгөөг /хавтанцарыг эргүүлж ашиглахгүйгээр/ буулгах | м2 | 5.2 |
| 12 | Агааржуулалтын хоолой өрөх хэсгийн төмөр дээвэр буулгах | м2 | 2.26 |
| 13 | Өндөр хүчин чадалтай нураах алхаар гадна ханын илжирч муудсан тоосгон өргийг буулгах | м3 | 0.71 |

ЦОНХНЫ АЖИЛ

| Д/Д | Ажлын нэр | Нэгж | Тоо хэмжээ |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 1 | Түрдэг тэргээр шороо зөөж, халаалтын тогооны нүхэнд дэвсгэр үе хийж нягтруулах | м3 | 2.45 |
| 2 | Мөн бетоны дэвсгэр үе хийх шалны тэгшилгээ ба тусгаарлалт хийх 6-100мм | м3 | 3.36 |
| 3 | 20 мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх | м2 | 31.13 |
| 4 | Зөөлөвч дээр паркетан шал хийх | м2 | 16.08 |
| 5 | PVC хуванцар шал угсрах | м2 | 15.05 |

ХААЛГАНЫ ЦОНХНЫ АЖИЛ

| Д/Д | Ажлын нэр | Нэгж | Тоо хэмжээ |
|-----|---------------------------------------------------------------|------|------------|
| 1 | Гадна дотор тоосгон хананд 3 м2 хүртэл талбайтай хаалга усрах | м2 | 1.91 |
| 2 | Модон хаалганд цоож суулгах | ш | 1 |
| 3 | Хаалганд нугас угсрах | хос | 1 |
| 4 | Металл рамтай хатжуулсан шилтэй хаалга суулгах | м2 | 2.75 |
| 5 | 2м2 хүртэл талбайтай металл хаалга суулгах | ш | 1 |
| 6 | Хаалганы зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжих | м2 | 6.57 |
| 7 | Төмөр сараалжин цонхны хаалт хийж угсрах | м2 | 5 |
| 8 | Цонхны төмөр сараалж тосон будгаар 2 удаа будах | тн | 0.03 |
| 9 | Цонхны шил солих | м2 | 5.86 |

ХААЛГАНЫ ШИНЭЭР АЖИЛ

| Д/Д | Ажлын нэр | Нэгж | Тоо хэмжээ |
|-----|--------------------------------------------|------|------------|
| 1 | Шинээр гаргах хаалганы нүхэнд ялуу суулгах | ш | 1 |

АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭНИЙ ЖАГСААЛТ

| | | | |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|
| 2 | Хаалга, цонхны нүх өрдийн тоосгоор энгийн гоёлтой 380 мм-ийн тоосгон хана цемент шохойн зуурмагаар гагнаж өрөх | м3 | 2.18 |
| 3 | Тоосгон өрөг бусад хийцийг арматурчлах | тн | 0.02 |
| 4 | Хана хөөсөнцөрөөр дулаалах | м2 | 5.72 |
| 5 | Хаалга, цонхны нүх 1\2-ын өргөн өрийн тоосгон хамар хана арматурлаж өрөх | м2 | 5.72 |
| 6 | Металл рамтай хатжуулсан шилтэй шилэн хана, хаалганы хамт суулгах | м2 | 29.37 |

Гадна давхарга, цонхны нүхний ажлын тоо хэмжээ

| Д/Д | Ажлын нэр | Нэгж | Тоо хэмжээ |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 1 | Ялууны 2 талыг шохойн зуурмагаар гараар сайн чанартай шавардах | м2 | 0.38 |
| 2 | Шинээр өрсөн тоосгон ханын 2 талыг шохойн зуурмагаар гараар сайн чанартай шавардах | м2 | 9.53 |
| 3 | Мөн будалтанд бэлтэгсэн шавардсан гадаргууд 3 р тэгшилгээ хийх | м2 | 9.53 |
| 4 | Яндангийн буулгасан хайрцагны дотор талыг шохойн зуурмагаар гараар сайн чанартай шавардах | м2 | 2.03 |
| 5 | Мөн будалтанд бэлтэгсэн шавардсан гадаргууд 3 р тэгшилгээ хийх | м2 | 2.03 |
| 6 | Гөлгөр хаалга 35 % хүртэл цэвэрлэж өнгийн будаг найруулан өнхөрүүлгээр өрдийн будах | м2 | 78.03 |
| 7 | Хуучин будагтай төмөр хаалганы гадаргууг 2 удаа өнгө хувиргасан будгаар будах | м2 | 5.3 |
| 8 | Таазны гадаргуугийн хөндийрсөн хэсгийг хусаж цэвэрлэх | м2 | 48.56 |
| 9 | Тосон будгийн дорхи 3-р үеийн тэгшилгээ таазанд хийх | м2 | 48.56 |
| 10 | Грунт ус чийг тусгаарлагч , барьцалдуулагчийг түрхэх | м2 | 242.81 |
| 11 | Тааз усан цийдэм будгаар өнхрүүлгээр сайн чанартай будах | м2 | 231.7 |
| 12 | Тааз усны хамгаалалттай усан цийдэм будгаар өнхрүүлгээр сайн чанартай будах | м2 | 11.11 |
| 13 | Дотор ханын гадаргуугийн хөндийрсөн хэсгийг хусаж цэвэрлэх | м2 | 207.59 |
| 14 | Будалтанд бэлтэгсэн шавардсан гадаргууд 3 р тэгшилгээ хийх | м2 | 207.59 |
| 15 | Грунт ус чийг тусгаарлагч , барьцалдуулагчийг түрхэх | м2 | 525.64 |
| 16 | Дотор хана усан цийдэм будгаар өнхрүүлгээр сайн чанартай будах | м2 | 511.92 |
| 17 | Дотор хана ус чийгэнд тэсвэртэй усан цийдэм будгаар өнхрүүлгээр сайн чанартай будах | м2 | 13.72 |
| 18 | Ханыг 35 % хүртэл цэвэрлэж тосон будаг найруулан өнхрүүлгээр чанартай будах | м2 | 512.3 |
| 19 | Хиймэл хавтанцараар дотор тоосгон ба бетон ханан дээр өнгөлгөө хийх | м2 | 35.56 |
| 20 | Цонхны амалгаанд 3 р тэгшилгээ хийх | м2 | 27.48 |
| 21 | Цонхны дотор амалгаа цагаан тосон будгаар гар аргаар сайн чанартай будах | м2 | 27.48 |
| 22 | Шатны хайс төмрийн будгаар 2 удаа будах | тн | 0.09 |
| 23 | Хуучин будагтай сантехникийн хэрэгсэлүүд бусад төмөр гадаргууг 2 удаа өнгө хувиргасан будгаар будах | м2 | 93.43 |
| 24 | Дотор талын 6 м хүртэл өндөр төмөр шат угсрах ба задлах | м2 | 230.4 |

Гадна давхарга, цонхны нүхний ажлын тоо хэмжээ

| Д/Д | Ажлын нэр | Нэгж | Тоо хэмжээ |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 1 | Гадна довжоонд 1м2-д 4 хүртэл ширхэг боржин чулуун хавтангаар өнгөлөх | м2 | 44.43 |
| 2 | Шат, шатны талбайн төмөр хайс угсрах | тн | 0.147 |
| 3 | Хайс тосон будгаар 2 удаа будах | тн | 0.147 |
| 4 | Гадна шаварын хөндийрсөн хэсгийг ховхлож унагах | м2 | 11.79 |
| 5 | Зузаан нь 125 мм-ийн хэмжээтэй 1м2-аас дээш талбайтай тоосгон ханын гадаргууг засах | м2 | 5.89 |

Барилгын төсвийн "Estimator Pro" програм

АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭНИЙ ЖАГСААЛТ

| | | | |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|
| 6 | Хананд тор татаж сайн чанарын шавардлага хийх | м2 | 11.79 |
| 7 | Гадна ханын гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх | м2 | 577.54 |
| 8 | Будалтанд бэлтэгсэн шавардсан гадаргууд 3 р тэгшилгээ хийх /ус чийгэнд тэсвэртэй/ | м2 | 100.19 |
| 9 | Грунт ус чийг тусгаарлагч , барьцалдуулагчийг түрхэх | м2 | 589.33 |
| 10 | Гадна ханын хамгаалалтын эмульсэн будгаар гадна хана 2 үе будах | м2 | 589.33 |
| 11 | Баганан муурийн нүүр талын тэгш гадаргуу дээр 5 м2 талбайтай шаврын засварыг 20мм зузаан цемент шохойн зуурмагаар хийх | м2 | 4.57 |
| 12 | Будалтанд бэлтэгсэн шавардсан гадаргууд 3 р тэгшилгээ хийх /ус чийгэнд тэсвэртэй/ | м2 | 4.57 |
| 13 | Грунт ус чийг тусгаарлагч , барьцалдуулагчийг түрхэх | м2 | 15.22 |
| 14 | Гадна ханын хамгаалалтын эмульсэн будгаар гадна хана 2 үе будах | м2 | 15.22 |
| 15 | Хуучин будагтай модон карниз бэлтгэл үегүйгээр тосон будгаар өнхрүүлгээр ердийн будах | м2 | 45.1 |
| 16 | Гадна ханын бусад заслалын ажилд 16 м хүртэл өндөр төмөр шат угсрах ба задлах | м2 | 456.02 |

ДЭЭВЭРНИЙ АЖИЛ

| Д/Д | Ажлын нэр | Нэгж | Тоо/хэмжээ |
|-----|------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 1 | Салхивчийн яндан тоосгоор барих | м3 | 1.36 |
| 2 | Салхивчийн яндан шавардах | м2 | 11.35 |
| 3 | Салхивчийн хана шохойн будгаар гар аргаар будах | м2 | 7.48 |
| 4 | Салхивчийн төмөр бетон хучилт цутгах | м3 | 0.26 |
| 5 | 20 мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх | м2 | 3.25 |
| 6 | Хуйлмал битум ус тусгаарлагч угсрах б=3мм | м2 | 3.25 |
| 7 | Агааржуулалтын хоолойд тор хийх | м2 | 1.68 |
| 8 | Барилгын гадна талын төмөр эдлэлүүд ус зайлуулах хоолойн хамт хийх | м2 | 509.35 |
| 9 | Гонхонд хөөсөнцөр дулаалгатай төмөр сөндвич хавтангаар дээвэр хийх | м2 | 14.79 |
| 10 | Агааржуулалтын хоолойн хажуугаар модон сараалжтай долгионт төмөр дээвэр хийх | м2 | 15.39 |

БУСАД АЖИЛ

| Д/Д | Ажлын нэр | Нэгж | Тоо/хэмжээ |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------|--------|------------|
| 1 | Дулааны узель далдлах ханын шүүгээг MDF хавтангаар хийх | м2 | 5.49 |
| 2 | Үзмэрийн шилэн хорго байрлуулах /хаалга талын хананд бүтэн байрлуулах/ | 1ш | 1 |
| 3 | Галын кран цэвэр усны шугамтай холбох D=50мм голчтой ган хоолой угсрах | м | 6 |
| 4 | Тааз , хананд бэхэлсэн гэрэлтүүлэгч буулгах | 100ш | 0.55 |
| 5 | Дүүжин таазны гэрэлтүүлэгч угсрах | ш | 21 |
| 6 | Таазанд тоноглох гэрэлтүүлэгч | ш | 18 |
| 7 | Хананд тоноглох гэрэлтүүлэгч | ш | 13 |
| 8 | Хөдөлгөөн мэдрэгчтэй гэрэлтүүлэгч | ширхэг | 3 |
| 9 | Утас салбарлах хайрцаг | ш | 5 |
| 10 | Фасадны гэрэлтүүлэгч | ш | 7 |
| 11 | Неон гэрэлтүүлэг /туузан/ | м | 117.16 |
| 12 | 2.5мм2 хүртэл огтлолтой нэг ба олон судастай нэгдсэн 1 бүрээстэй 1-р утсыг сүвлэх | м | 80 |
| 13 | 20мм хүртэл голчтой хуванцар хоолойг бэлэн бүтээц дээр хөдөлгөөнгүй бэхэлж угсрах | м | 40 |
| 14 | 2 даралттай унтраалга тавих | ширхэг | 1 |

БАЯНХАЙРХАН СУМЫН СОЁЛЫН ТӨВИЙН БАРИЛГЫН ЗАСВАР

АЖЛЫН ТӨСӨВТ:

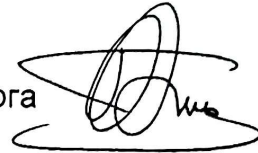
Зураг төсвийн үнэ:

6 079 000 төгрөг

Техник хяналтын зардал, зураг төсөв зохиогчийн хяналтын зардал, магадлашгүй ажлын зардал, НӨАТ, нормчлолын сангийн зардлыг барилгын норм ба дүрмийн дагуу тооцож тус тус тусгах

Хянасан:

Барилга хот байгуулалтын хэлтсийн дарга



Г.Ганболд

Тоо хэмжээ гаргасан:

Барилга хот байгуулалтын хэлтсийн мэргэжилтэн



Б.Ичинхорол

ХӨГЖЛИЙН БОДЛОГО ТӨЛӨВЛӨЛ ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН ХЭЛТЭС

