

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	17,082,743
2	Материал	39,165,383
3	Тээвэр	1,035,735
4	Машин ашиглалт	417,058
	Шууд зардлын дүн	57,700,920
5	Нэмэгдэл зардал /61 %/	5,323,793
6	Ашиг / 15%/	9,453,707
	Барилга угсралтын ажлын дүн	72,478,420
7	НӨАТ 10%	7,247,842
8	Нормчлолын сан 0.18%	130,461
	Дүн	79,856,724
9	Захиалагчийн албаны зардал	1,449,568
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	1,500,000
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	724,784
	Дүн	83,531,076
12	Магадлашгүй ажил 2 %	1,449,568
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	84,980,645

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

ИНЫ АЖИЛ

Фр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
071	Ус	м3	1800	6.813	12,264	6.813	5	1	453.71	15,457
072	Уулын элс	м3	24500	1.236	30,273	1.853	25	1	314.1	14,554
070	Хулдаас наах түрхлэг	кг	6800	67.815	461,142	0.077	276	2	280.66	5,936
034	Хайрга	м3	24108	3.784	91,227	6.622	45	1	271.67	80,957
035	Хөвөө мод	м	2564	167.277	428,898	0.135	60	1	261.49	2,113
029	Цемент м-300	тн	374242	0.712	266,369	0.726	276	1	216.56	43,393
025	Цемент м-400	тн	374242	1.57	587,635	1.602	276	1	216.56	95,729
033	Барилгын хог	м3	0	1.323	0	1.852	25	1	314.1	14,544
043	Голын элс	м3	24500	2.196	53,795	3.623	45	1	271.67	44,291
092	PVC хулдаас	м2	49300	153.714	7,578,100	1.19	276	2	280.66	92,160

Хог, хаягдлын зардал:

0.147

25

1

314.1

1,154

9,509,703

410,287

ОРО ЗАСЛЫН АЖИЛ

Фр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
071	60x60 хэмжээтэй гипсэн хавтан	ш	12000	417.439	5,009,268	1.019	276	1	216.56	60,879
072	Ус	м3	1800	0.254	457	0.254	5	1	453.71	576
070	Уулын элс	м3	24500	0.316	7,743	0.474	25	1	314.1	3,723
072	Тарган цавуу	кг	5000	4.3	21,500	0.005	276	1	216.56	370
070	Т - маягийн даацын хөнгөн цагаан төмөр	м	4900	195.91	959,959	0.244	276	2	280.66	18,863
095	Т - маягийн даацын бус хөнгөн цагаан төмөр	м	3000	226.05	678,150	0.166	276	2	280.66	12,861
095	Хөдөөс /70-110мм/	кг	2600	3.438	8,939	0.004	276	2	280.66	306
070	Халаах хэрэгслэлийн хаалт	ш	55000	8	439,996	0.104	60	2	346.55	2,162
070	Хөнгөн цагаан булан төмөр	ш	2200	37.675	82,885	0.001	276	2	280.66	93
078	Цагаан тосон будаг /белила/	кг	8059	5.302	42,729	0.007	276	2	280.66	530
083	Цаасан зүлгүүр	м2	6500	2.488	16,172	0.004	276	2	280.66	327

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

86	Цемент шохойн зуурмаг м-25	м3	80800	0.309	24,943	0.679	5	1	453.71	1,541
87	Цемент м-400	тн	374242	0.062	23,176	0.063	276	1	216.56	3,776
88	Эпоксид цавуу	кг	6813	6.57	44,761	0.008	276	2	280.66	616
89	Эмульсэн будаг	кг	9000	25.916	233,245	0.033	276	2	280.66	2,590
90	Барилгын хог	м3	0	0.752	0	1.053	25	1	314.1	8,267
91	Булан төмөр (жижиг)	ш	2500	301.4	753,500	0.012	276	2	280.66	934
92	Арматур	тн	2880000	0.002	6,350	0.002	276	1	216.56	132
93	Гипс шуруп	кг	3800	5.49	20,862	0.005	276	1	216.56	328
94	Ердийн тоосго м-100	1000ш	330000	0.447	147,609	1.778	140	1	216.56	53,907
95	Ердийн гипс хавтан 12,5мм	м2	26000	256.2	6,661,200	2.306	276	1	216.56	137,819
96	Дюбель	ш	400	206.18	82,472	1.165	276	2	280.66	90,237
97	Дюбель	кг	2500	60.28	150,700	0.068	276	2	280.66	5,276
98	Дүнзэнцэр III зэрэг 100 мм-ээс доош зузаантай	м3	555500	0.049	26,997	0.032	60	1	261.49	496
99	Заадасны лент/бандаж/	м	100	185.44	18,544	0.003	276	1	216.56	166
100	Замаска	кг	336	330.97	111,206	0.416	276	2	280.66	32,245
101	Зулгүүр	м2	6500	0.328	2,132	0.001	276	2	280.66	43
102	Нягтруулагч лент /цавуутай/	м	300	153.72	46,116	0.002	276	1	216.56	138
103	Маажин	кг	5000	16.112	80,560	0.02	276	2	280.66	1,573
104	Модон тоосго	ш	0	1.332	0	0.001	276	1	216.56	84
105	Өнгийн тосон будаг	кг	9600	31.23	299,808	0.04	276	2	280.66	3,121
106	Цв хэлбэрийн төмөр	м	3000	184.22	552,660	0.055	276	1	216.56	3,303
107	Св хэлбэрийн төмөр /босоо/	м	3000	248.88	746,640	0.075	276	1	216.56	4,463

Хог, хаягдлын зардал: 0.0606

25 1 314.1

476

17,301,280

452,220

ОР ГЭРЭЛТҮҮЛЭГЧИЙН АЖИЛ

Фр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
104	Утас салбарлах хайрцаг	ш	3000	10	30,000	0	276	2	280.66	0
105	Унтраалга розетканы далд тавих хайрцаг	ш	3000	28	84,000	0.028	276	2	280.66	2,169
106	Тусгаарлагч лент	кг	11000	0.843	9,277	0.001	276	2	280.66	79
107	Таазны хамгаалагдсан гэрэлтүүлэгч	ш	125000	20	2,500,000	0.12	276	2	280.66	9,295

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

	М	800	30.6	24,480	0.005	276	3	391.34	496
119	Хуванцар хоолой ф16мм								
119	Хуванцар хоолойн холбогч ф16	Ш	3	600	0	276	2	280.66	0
189	Электрод э-42	КГ	0.76	3,546	0.002	276	2	280.66	118
114	Далд 2-сон розетка	Ш	20	170,000	0.016	276	2	280.66	1,239
140	Дэгээ	КГ	25.56	5,112	0.026	276	2	280.66	1,980
120	Зэс голтой угас 1x2.5 мм2	М	800	960,000	0.08	276	2	280.66	6,197
120	Зэс голтой угас 1x10мм2	М	30	105,000	0.003	276	2	280.66	232
118	2-сон унтраалга	Ш	8	48,000	0.008	276	2	280.66	620

Хог, хаягдлын зардал: 0.0017 25 1 314.1 14

22,439

3,940,016

ЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

Фр	Материалын нэр	Материал			Тээвэр					
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
171	Ус	М3	1800	3.218	5,793	3.218	5	1	453.71	7,301
142	Уулын элс	М3	24500	3.954	96,863	5.93	25	1	314.1	46,568
112	Тарган цавуу	КГ	5000	1.8	9,000	0.002	276	1	216.56	111
195	Хадаас /70-110мм/	КГ	2600	1.7	4,420	0.002	276	2	280.66	151
154	Хаалганы цоожтой хэрэглэл	Ш	65500	8	524,000	0.01	276	2	280.66	770
125	Цемент м-400	ТН	374242	0.55	205,661	0.561	276	1	216.56	33,503
129	Шохой	ТН	200000	0.229	45,839	0.28	276	1	216.56	16,713
163	Шүрддэг баллонтой хөөс	Ш	9180	36.265	332,913	0.044	276	2	280.66	3,399
112	Эмүльсэн будаг	КГ	9000	45.511	409,601	0.059	276	2	280.66	4,548
125	Дотор модон хаалга	М2	262000	16.8	4,401,600	0.659	60	2	346.55	13,707
156	Замаска	КГ	336	26.64	8,951	0.032	276	2	280.66	2,497
183	Зулгүүр	М2	6500	0.576	3,744	0.001	276	2	280.66	76
176	Өнгөлгөөний гантиг чулуун хавтан	М2	169000	14	2,366,000	0.35	276	1	216.56	20,920

Хог, хаягдлын зардал: 0.0669 25 1 314.1 525

150,790

8,414,385

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Хог, хаягдлын зардал:	0.2762	25	1	314.1	2,169
НИЙТ ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ДҮН:	39,165,383				1,035,735

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ИНЫ АЖИЛ

Эслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
10-02	Цэвэр ба хар банзан шалны хөдөөсүг сугалж хуулах	м2	84.55	2.0 / 2	0.25 / 0.04	20.884 / 3.38	5212 / 5212	108847 / 17627	126,474
10-01	Ламинатан шал буулгах	м2	66.15	2.0 / 2	0.56 / 0.04	36.713 / 2.65	5212 / 5212	191349 / 13791	205,140
90-04	30мм зузаан бетон хучаас хийх	м2	150.7	2.0 / 2	0.44 / 0.04	65.6 / 6.65	5212 / 5212	341906 / 34638	376,544
60-04	20 мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх	м2	150.7	2.6 / 2	0.21 / 0.12	31.979 / 18.08	5774 / 5212	184644 / 94254	278,898
30-04	PVC хулдаас нааж шал хийх	м2	150.7	2.9 / 2	0.78 / 0.01	118.284 / 1.96	6056 / 5212	716331 / 10211	726,541

Нийт Хүн/цаг:

273.46 / 32.72

Үндсэн цалин:

1,713,597

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

291,312

Нэмэгдэл цалин:

634,031

Нийт цалин:

2,638,940

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

356,257

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

358,896

Ажиллах хүчний зардал:

3,354,092

ОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

Эслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
60-04	Дүүжин тааз буулгах	м2	94	1.9 / 2	0.49 / 0.03	46.276 / 2.63	5118 / 5212	236842 / 13718	250,560
21-11	Хөнгөн цагаан рамтай 60x60 хэмжээтэй дүүжин таазыг тросс ба булан төмрөөр зүүх	м2	150.7	3.5 / 2	1.82 / 0.02	274.274 / 3.41	6536 / 5212	1792655 / 17751	1,810,406
50-10	Тоосгон хамар хана арматурлаж өрөх 120мм	м2	2.1	3.0 / 2	2.46 / 0.52	5.172 / 1.09	6150 / 5212	31806 / 5690	37,496
60-05	Тоосгон хана цемент зуурмагаар гэгнэж өрөх-39мм	м3	0.9	2.9 / 2	5.39 / 2.26	4.848 / 2.03	6056 / 5212	29361 / 10601	39,962
40-12	Дотор тоосго ба бетон ханыг шохойн зуурмагаар гараар сайн чанартай шавардах	м2	9	3.4 / 2	0.75 / 0.07	6.763 / 0.61	6459 / 5212	43680 / 3166	46,846
40-09	Хананд замаска тэгшилгээ хийх	м2	9	3.6 / 2	0.19 / 0	1.724 / 0.01	6613 / 5212	11403 / 33	11,436
10-08	Хана тосон будгаар, гар аргаар сайн чанартай	м2	9	3.3 / 2	0.78 / 0.00	7.025 / 0.02	6381 / 5212	44829 / 89	44,918

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

будах	м2	28.8	2.0 / 2	1.07 / 0.02	30.816 / 0.58	5212 / 5212	160613 / 3002	163,615
50-09 Модон хана буулгах	м2	122	3.5 / 2	1.01 / 0.08	123.098 / 9.52	6536 / 5212	804569 / 49597	854,166
50-04 Төмөр каркастай хоёр давхар гипсэн өнгөлгөө хийх	м2	122	3.6 / 2	0.19 / 0	23.375 / 0.09	6613 / 5212	154580 / 445	155,025
40-09 Хананд замаска тэгшилгээ хийх	м2	81	3.3 / 2	0.78 / 0.00	63.229 / 0.15	6381 / 5212	403462 / 802	404,264
10-08 Хана тосон будгаар, гар аргаар сайн чанартай будах	м2	41	3.0 / 2	0.49 / 0.00	20.061 / 0.12	6150 / 5212	123377 / 620	123,997
10-08 Эмульсээр хана будах	м2	22	3.3 / 2	0.63 / 0	13.816 / 0.00	6381 / 5212	88160 / 23	88,183
80-20 Халаалтын радиотор хоолойг 2 удаа өнгө хувиргасан тосон будгаар будах	м2	18	4.3 / 2	0.6 / 0.06	10.8 / 0.99	7126 / 5212	76961 / 5160	82,121
90-04 Халаах хэрэгслэлийн хаалт хийх	м2							

Нийт Хүн/цаг: 631.28 / 21.24

Үндсэн цалин: 4,112,995

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 699,209

Нэмэгдэл цалин: 1,521,808

Нийт цалин: 6,334,012

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 855,092

Ажлын багаж, хувцас, хэрэгслэл: 861,426

Ажиллах хүчний зардал: 8,050,529

ОР ГЭРЭЛТҮҮЛЭГЧИЙН АЖИЛ

Эслэл	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
			Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
70-04 1*2.5мм2 хүртэл нийлмэл огтлолтой нэг ба олон судастай 1-р утас сүвлэх	м	800	2.8 / 2	0.04 / 0.03	29.6 / 24	5962 / 5212	176475 / 125088	301,563
70-05 1*10мм2 хүртэл нийлмэл огтлолтой нэг ба олон судастай 1-р утас сүвлэх	м	30	2.8 / 2	0.08 / 0.04	2.4 / 1.08	5962 / 5212	14309 / 5629	19,938
30-05 2-сон унтраалга тавих	ширхэг	8	3.0 / 2	0.21 / 0.00	1.68 / 0.03	6150 / 5212	10332 / 167	10,499
30-08 Газ-н сэрээтэй дэлд тавих 2-сон розетка	ширхэг	20	3.0 / 2	0.22 / 0.00	4.4 / 0.04	6150 / 5212	27060 / 208	27,268
10-04 Унтраалга розетканы дэлд тавих хайрцаг тавих	ш	28	3.3 / 2	0.47 / 0.14	13.076 / 3.92	6381 / 5212	83438 / 20431	103,869
10-04 Утас салбарлах хайрцаг тавих	ш	10	3.3 / 2	0.47 / 0.14	4.67 / 1.4	6381 / 5212	29799 / 7297	37,096
50-05 Таазны хамгаалагдсан гэрэлтүүлэгч угсрах	ширхэг	20	3.6 / 2	1.04 / 0.00	20.8 / 0.06	6613 / 5212	137550 / 313	137,863

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

30-10	Хуванцар хоолойг хөдөлгөөнгүй бэхлэж угсрах. Д-16 мм	метр	30	3.2 / 2	0.1 / 0.01	2.97 / 0.45	6304 / 5212	18723 / 2330	21,053
-------	---	------	----	---------	------------	-------------	-------------	--------------	--------

Нийт Хүн/цаг: 79.6 / 30.98 Үндсэн цалин: 659,149
 Инженер техникийн ажилчдын цалин: 112,055
 Нэмэгдэл цалин: 243,885
 Нийт цалин: 1,015,090
 Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 137,037
 Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 138,052
 Ажиллах хүчний зардал: **1,290,179**

ЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

Эслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (Үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)				Бүгд цалин	
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин		Нийт цалин
30-06	Хаалгыг буулгах	м2	16.8	2.3 / 2	1.13 / 0.04	18.999 / 0.66	5493 / 5212	104362 / 3415	107,777
30-06	Дотор модон хаалга угсрах	м2	16.8	3.4 / 2	1.21 / 0.37	20.246 / 6.22	6459 / 5212	130767 / 32398	163,165
30-04	Хаалганы зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжих	м2	16.8	3.0 / 2	0.43 / 0.01	7.291 / 0.12	6150 / 5212	44841 / 613	45,454
10-04	Хаалганд цоожтой хэрэглэл суулгах	ш	8	5.0 / 2	0.35 / 0.07	2.802 / 0.58	7604 / 5212	21303 / 3002	24,305
30-05	Цонхны зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжиж дулаалах	м2	58.3	3.0 / 2	0.15 / 0.01	8.862 / 0.7	6150 / 5212	54499 / 3646	58,145
50-04	Тоосго бетон ханын хаалганы тэгш гадаргуутай амалгаа шавардах	м2	72	3.5 / 2	2.11 / 0.11	152.028 / 7.63	6536 / 5212	993655 / 39778	1,033,433
10-08	Эмүүльсээр амалгаа будах	м2	72	3.0 / 2	0.49 / 0.00	35.23 / 0.21	6150 / 5212	216662 / 1088	217,750
30-05	Цонхонд өнгөлсөн гантиг тавиур суулгах	м2	14	3.7 / 2	6.06 / 0.34	84.79 / 4.7	6690 / 5212	567242 / 24517	591,760

Нийт Хүн/цаг: 330.25 / 20.81 Үндсэн цалин: 2,241,789
 Инженер техникийн ажилчдын цалин: 381,104
 Нэмэгдэл цалин: 829,462
 Нийт цалин: 3,452,355
 Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 466,068

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

	Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	469,520
	Ажиллах хүчний зардал:	4,387,944
	1314.58 / 105.74	8,727,530
	Бүгд хүн/цаг:	1,483,680
Инженер техникийн ажилчдын цалин:		3,229,186
Нэмэгдэл цалин:		13,440,396
Нийт цалин:		1,814,453
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:		1,827,894
Ажиллах хүчний зардал:		17,082,743

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 1,483,680
 Нэмэгдэл цалин: 3,229,186
 Нийт цалин: 13,440,396
 Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 1,814,453
 Ажиллах хүчний зардал: 1,827,894

ӨРТГИЙН ТОВЧОО (БАРИЛГЫН АЖЛЫН ҮЕ ШАТААР)

ИД	Барилга угсралтын ажлын үе шатны нэр	Бүгд өртөг	Ажиллах хүчний зардал	Материал	Машин механизм	Тээвэр	Нэмэгдэл зардал	Ашиг
1	Шалны ажил	16,544,529	3,354,092	9,509,703	67,171	410,287	1,045,294	2,157,982
2	Хеалга, цонхны ажил	16,653,884	4,387,944	8,414,385	161,029	150,790	1,367,491	2,172,246
3	Дотор заслын ажил	32,777,086	8,050,529	17,301,280	188,859	452,220	2,508,927	4,275,272
4	Дотор гэрэлтүүлэгчийн ажил	6,502,921	1,290,179	3,940,016	0	22,439	402,081	848,207
НИЙТ ДҮН:		72,478,420	17,082,743	39,165,383	417,058	1,035,735	5,323,793	9,453,707

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
9003	Цахилгаан ерөм	74.1	2531	187,538
9024	Буун цацагч	2.88	4200	12,096
	Автомашин	0.88	3453	3,034
9021	Доргиур	7.37	9115	67,171
3048	Компрессор	2.88	51118	147,220

417,058