


Барилгын хөгжлийн төв
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл хэсгийн нэр /Цахилгаан хангамж:/

"Урандөш хүүхдийн цэцэрлэгийн барилгын өргөтгөлийн барилга"-ын ажлын зураг төсөл, төсөв

2024 оны 08 сарын 20 өдөр

Д/д	Утга	Тайлбар
1	Барилга байгууламжийн нэр	"Урандөш хүүхдийн цэцэрлэгийн барилгын өргөтгөлийн барилга"-ын ажлын зураг төсөл, төсөв
2	Барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал	Хөвсгөл аймаг, Алаг-Эрдэнэ сум, Хатгал тосгон баг
3	Зураг төслийн байгууллага	"Пико инженеринг" ХХК
4	Зургийн шифр	ПИ.М-2024/19
5	Хуудасны тоо	ГЦ-10 ХТ- 11 ХТХ-11 ХТ-18 ДГ-2
6. Дүгнэлтийн товч утга: /Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоос/		
1	6.12.1. архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг/эскиз/, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	-Техн.нөхцөлийн дагуу гүйцэтгэсэн -Хангагч байгууллагатай зөвшөөрөлцсөн
2	6.12.2. холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	-Холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан тухай мэдээлэл ирүүлээгүй
3	6.12.3. барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан эсэх;	-ИХД-ийг үндэслэн газардуулгын тооцоог хийж ирүүлсэн
4	6.12.4. хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	-Аянга хам-лт, газардуулгын зураг төслийг гүйцэтгэсэн -Барилгад цахилгаан газардуулгын TN-C-S системийг тусгасан
5	6.12.5. барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх;	-
6	6.12.6. инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	-Хувилбаргүй
7	6.12.7. хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	-Тийм
8	6.12.8. эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх;	-Эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт ирүүлээгүй
9	6.12.9. зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгасан эсэх.	
Дүгнэлт бичсэн Эксперт № 5-12 Б.Түмэннаст /...../		
 2024 оны 08 сарын 20 өдөр		

Зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №2

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЭЛ ХЭСГИЙН НЭР

"Урандөш хүүхдийн цэцэрлэгийн барилгын өргөтгөлийн барилга"-ын ажлын зураг төсөл, төсөв

2024 оны 08 сарын 20 өдөр

Д/д	Экспертийн санал, илэрсэн алдаа зөрчил	Биелэлт
1	<p>ГЦ</p> <p>-Холбогдох байгууллагуудаар хянуулж баталгаажуулаагүй/ ОБГ,ЭМГ/</p> <p>-Гадна гэрэлтүүлгийн зураг төслийг гүйцэтгэх</p> <p>ХТ, ХТХ</p> <p>-Нүүр хуудас хийх</p> <p>-Бичлэгийн үсгийн шрифтийг стандартад заасны дагуу хийж жигдрүүлэх</p> <p>ХТ, ДГ</p> <p>-Байгуулалтын масштаб булангийн хүснэгтэд зааснаас зөрж байна</p> <p>-Үндсэн үзүүлэлтийн хүснэгтэд алсын цэг дээрх хүчдэлийн алдагдлыг тооцож тэмдэглэх</p> <p>-ХТ-1,2-р хуудасны шрифтийн өндрийг стандартад заасанчлан бусад хуудасныхтай ижил болгож томруулах</p> <p>-УС самбараас цаашхи кабель, автомат удирдлагыг хэн гүйцэтгэж түүвэрт тусгах вэ? Уг самбарын хүчний бүдүүвчийг үзүүлэх</p> <p>-Гэрэлтүүлгийн сүлжээний утасны тоог гүйцэд тэмдэглэж сүлжээний таталтыг оновчлох</p> <p>-2-р давхрын шатны гэрэлтүүлгийг ослын гэрэлтүүлэгт холбох</p> <p>ГЦ, ХТ, ДГ ЗУРАГ ДЭЭРХ ГАРЫН ҮСЭГНҮҮД ЗӨРЖ БНА</p>	<p>ГЦ -Онцгой байдлын байдлын дүгнэлт болон эрүүл мэндийн дүгнэлт хавсаргав. -Гадна гэрэлтүүлэгийн ажил төсөвт өртөгт тооцогдохгүй тул гадна гэрэлтүүлгийн зураг төсөл тусгагдаагүй. ХТ, ДГ - Байгуулалтуудын масштаб М1:100 болгон зассан. -ХТ-01 хуудасны үндсэн үзүүлэлт дээр хүчдэлийн алдагдлыг нэмж оруулсан. - ХТ-1, 2 хуудаснуудын шрифтийн өндрийг зассан. - Төхөөрөмжүүдийн удирдлагын самбар болон төхөөрөмж хүртэлх кабелийн тоо хэмжээ түүх шаардлагагүй. Учир нь ажлын хүрэнээс гарсан хэсэг гэж үзнэ. Удирдлагын самбар тухайн төхөөрөмжийг дагалдаж ирдэг бөгөөд ХАС маркын зурагт самбарын түүвэрт тусгагдсан болно. -Гэрэлтүүлгийн сүлжээний утасны тоог гүйцээж бичсэн. -2-р давхрын шатны гэрэлтүүлэг нь ослын гэрэлтүүлэгт холбогдсон.</p>
<p>Дүгнэлт бичиж, биелэлтийг шалгасан эксперт № 5-12 /Б.Түмэннаст/</p> <p align="center">2024 оны 9 сарын 4 өдөр</p> <p>Биелэлтийн тайлбар бичсэн /Ч.Лхагва-Очир/</p> <p align="center">2024 оны 08 сарын 26 өдөр</p>		