

Барилгын хөгжлийн төвийн захирлын тушаал
Дугаар....
Хавсралт 1

Барилгын хөгжлийн төв
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл хэсгийн нэр /Гадна, дотор ус хангамж, ариутгах татуурга:/
"Урандөш хүүхдийн цэцэрлэгийн барилгын өргөтгөлийн барилга"-ын ажлын зураг төсөл, төсөв

2024 оны 09 сарын 04 өдөр

Д/д	Утга	Тайлбар
1	Барилга байгууламжийн нэр	"Урандөш хүүхдийн цэцэрлэгийн барилгын өргөтгөлийн барилга"-ын ажлын зураг төсөл, төсөв
2	Барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал	Хөвсгөл аймаг, Алаг-Эрдэнэ сум, Хатгал тосгон баг
3	Зураг төслийн байгууллага	"Пико инженеринг" ХХК
4	Зургийн шифр	ПИ-2024/19
5	Хуудасны тоо	АТГ-8 хуудас, ЦБУ- 8 хуудас

6. Дүгнэлтийн товч утга: /Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоос/

1	6.12.1. архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг/эскиз/, байгаль, цаг урьын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	Зургийн даалгавар ирүүлээгүйтүл дүгнэлт өгөх боломжгүй
2	6.12.2. холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	
3	6.12.3. барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан эсэх;	Зураг төслийг БНБД стандартын дагуу боловсруулаагүйн зэрэгцээ шийдэл оновчтой бус байна
4	6.12.4. хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангулсан эсэх;	
5	6.12.5. барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх;	
6	6.12.6. инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлт ирүүлээгүй
7	6.12.7. хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангулсан эсэх;	
8	6.12.8. эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх;	эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт ирүүлээгүй
9	6.12.9. зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгасан эсэх.	

Дүгнэлт бичсэн

Эксперт № 6-7

Д.Мягмар /СЕНЬОР ИНЖЕНЕР/

MYAGMAR

2024 оны 09 сарын 04 өдөр

Dovchin

97-98

Зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №2

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЭЛ ХЭСГИЙН НЭР

"Урандөш хүүхдийн цэцэрлэгийн барилгын өргөтгөлийн барилга"-ын ажлын зураг төсөл, төсөв

2024 оны 09 сарын 04 өдөр

Д/д	Экспертний санал, илэрсэн алдаа зөрчил	Биелэлт
1	<p>Зураг төслийг БНБД болон стандартын шаардлагад нийцүүлэн дахин боловсруулах шаардлагатай</p> <p>Дотор ус хангамж ариутгах татуургын байгуулалт тойм хоорондоо таараахгүй, зөвшөөрөлцөөгүй</p> <p>Гадна шугамын зургийг өндөржилт бүхий дэвсгэр дээр гүйцэтгэх</p> <p>Цэвэрлэх байгууламжаас гарсан хаашаа зайлцуулагдах зэрэг үндэслэлээр дахин боловсруулах</p> <p>нь зүйтэй гэж үзэж байна.</p>	<p>Зураг төслийг БНБД болон стандартын шаардлагад нийцүүлэн дахин боловсруулав. Дотор ус хангамж ариутгах татуургын зураг төслийг засаж гүйцэтгэв. Экспертний саналын дагуу зураг төслийг засаж гүйцэтгэв.</p>
2	<p>2024,09,03</p> <p>зураг шаардлага хангахгүй буцаав</p>	<p>Зураг төслийн тайлбар бичгийг дахин боловсруулж гүйцэтгэв. Цэвэр усны нөөцийн савыг стандарт шаардлагын мөрдөж дахин боловсруулж зурагт тусгав.</p>
3	<p>2024,09,04</p> <p>Насосны сонголтыг оновчтой төлөвлөх</p> <p>Цэцэрлэгээс гарах бохир усны хэмжээ 2,5 м3/хон байгаа ба цэвэрлэх байгууламж нь 6м3/хон хүчин чадалтайг тусгасан ба цэвэрлэсэн усиг худагт цуглуулахаар тусгасан байгаа нь оновчгүй гэж үзэж байна. Тосгоны бохир усны систем шийдэлтэй уялдуулан оновчтой шийдэх шаардлагатай</p>	<p>Экспертний саналыг хүлээн авч зураг төслийн дахин боловсруулж гүйцэтгэв.</p>
Дүгнэлт бичиж, биелэлтийг шалгасан эксперт № 6-7	 /Д.Мягмар/
Биелэлтийн тайлбар бичсэн	 /Б.Бямбасүрэн/
2024 оны 09 сарын 05 өдөр		

