

НЭГ. 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГ ШАТ, ҮҮДИЙГ ШИНЭЧЛЭХ ЗАСВАРЫН АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭ

№	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1. АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭ			
БУУЛГАХ АЖИЛ			
Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
51-030-01	Довжоог ухаж буулгах	м3	7.31
51-030-01	Гадна үүдний өрлөг буулгах	м3	11.19
56-060-01	Шатны төмөр хайс буулгах	м	5.84
35-190-06	Хаалгыг буулгах	м2	6.22
56-010-02	Дээвэрт гарах шат буулгах	м	6.8
56-010-02	Галын шат буулгах	м	18.8
59-080-10	Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд эксковатораар ачих	м3	10
ГАДНА ДОВЖООНЫ АЖИЛ /ГД-1, ГД-2, ГД-3, ГД-4, ГД-5/			
Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
06-010-04	Бетон бэлтгэл хийх В10	м3	1.52
06-010-22	Бетон шугаман суурь цутгах В25	м3	5.68
06-230-05	Пандус төмөр бетон чигжиж цутгах В15	м3	11.91
06-050-13	Нормоос илүүг хасах арматурчилал	тн	-0.401
15-400-04	Шатны гишгүүрийг өнгөлсөн чулуун хавтангаар өнгөлөх 30мм	м2	42.28
ГАЛЫН ТӨМӨР ШАТНЫ АЖИЛ ГШ-1, ГШ-2			
Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
06-010-04	Бетон бэлтгэл хийх В10	м3	0.73
06-010-22	Бетон шатны суурь цутгах В20	м3	3.74
06-050-07	Тулах бүтээц дээр анкерын боолт суулган бетондох	тн	0.462
09-070-05	Нийлмэл төмөр шат угсрах	тн	5.32
09-170-04	Төмөр хийц будах	тн	5.32
09-070-06	Нийлмэл шатны хайс угсрах	тн	4.94
ДЭЭВЭР РҮҮ ГАРАХ ШАТ			
Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
09-070-07	Дөрөөт шат угсрах	тн	0.2
09-170-04	Төмөр хийц будах	тн	0.2

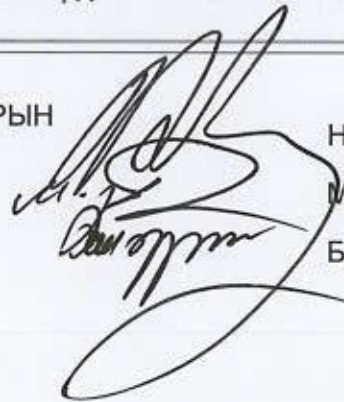
ГОНХНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
08-060-05	Ердийн тоосгоор энгийн гоёлтой 380 мм-ийн тоосгон хана цемент шохойн зуурмагаар гагнаж өрөх	м3	3.79
08-280-15	Хана хөөсөнцөрөөр дулаалах	м2	30.51
15-080-04	Хананд тор татаж сайн чанарын шавардлага хийх	м2	51.3
15-190-08	Шавардсан ба бетон хана цагаан тосон будгаар гар аргаар ердийн будах	м2	51.3
11-240-04	Чулуун хавтан дэвсэж шал хийх	м2	11.13
07-260-04	Ялуу ДЯ15.38.22	ш	2
07-260-04	Ялуу ДЯ15.25.22	ш	2
07-260-04	Ялуу ДЯ15.12.22	ш	1

ГОНХНЫ ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
15-040-04	Дотор тоосго ба бетон ханыг цементэн зуурмагаар гараар ердийн шавардах	м2	31.22
15-240-09	Шавардсан ханын гадаргууд замаскан тэгшилгээ хийх	м2	31.22
15-310-06	Усан цийдмэг будгаар шавардсан ба будалтанд бэлтгэсэн угсармал ханыг багсаар 100% ердийн будах	м2	31.22
15-040-29	Нарийн зуурмагаар бетонон тааз тэгшлэх	м2	10.6
15-240-04	Шавардсан таазны гадаргууг замаскан тэгшилгээ хийх	м2	10.6
15-310-07	Усан цийдмэг будгаар шавардсан таазыг багсаар 100% ердийн будах	м2	10.6

БАТАЛСАН: ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗРЫН
ДАРГА
ХЯНАСАН: ТГУХ-Н ДАРГА
ЗАХИАЛГЫГ БОЛОВСРУУЛСАН: ТГУХ-Н
МЭРГЭЖИЛТЭН



Н.ЭНХБОЛД
М.БЯМБАСҮРЭН
Б.БАТ-ЭРДЭНЭ

"СТИЙЛ ПРОЕКТ" ХХК

ШИФР: СП-А327-8/23



УЛААНБААТАР ХОТ СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ 15-Р ХОРОО
109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ
/ Ажлын зураг /

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН:

Захиалагч:			
	Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
	"НИЙСЛЭЛИЙН ОНЦГОЙ БАЙДЛЫН ГАЗАР"-ын Гал түймэртэй тэмцэх хэлтсийн улсын ахлах байцаагч Дэд хурандаа	Ж.Хүдэрчулуун	

БОЛОВСРУУЛСАН:

Захиалагч:			
	Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
	Сүхбаатар дүүргийн засаг даргын тамгын газрын дарга	Н. Энхболд	
Гүйцэтгэгч:			
	Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
	"Стийл Проект" ХХК-ий захирал	А.Ганхуяг	

УЛААНБААТАР ХОТ
2023 ОН



1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

"СТИЙЛ ПРОЕКТ" ХХК

ШИФР: СП-А327-8/23

A

A

B

B

C

C

D

D

E

E

F

F

G

G

H

H

УЛААНБААТАР ХОТ СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ 15-Р ХОРОО
109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ
/Барилга архитектур/-БА

БОЛОВСРУУЛСАН:

Захирал: А.Ганхуяг

Архитектор: Д.Бямбасүрэн

Зөвшөөрөлцсөн:

109-р цэцэрлэгийн эрхлэгч: Т.Мөнхтуул



УЛААНБААТАР ХОТ
2023 ОН

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

БАРИЛГА АРХИТЕКТУРЫН ЗҮРГИЙН ЖАГСААЛТ

№	Хуудасны нэр	Хуудасны дугаар
1	Зургийн жагсаалт, тайлбар бичиг	БА-1
2	Байршлийн схем	БА-2
3	Одоогийн байдал	БА-3
4	"А байр" 1-р давхрын буулгалтын байгуулалт	БА-4
5	"А байр" 2-р давхрын буулгалтын байгуулалт	БА-5
6	Буулгах довжооны хэсэглэл	БА-6
7	Буулгах довжооны хэсэглэл	БА-7
8	Буулгах гонх, шатны хэсэглэл	БА-8
9	Буулгах төмөр шатны хэсэглэл, түүвэр	БА-9
10	Буулгах төмөр шатны хэсэглэл, түүвэр	БА-10
11	Буулгах төмөр дээврийн шатны хэсэглэл, түүвэр	БА-11
12	"А байр" 1-р давхрын шинээр хийх байгуулалт	БА-12
13	"А байр" 2-р давхрын шинээр хийх байгуулалт	БА-13
14	Шатны хэсэглэл, хайсны түүвэр	БА-14
15	Шатны хэсэглэл, хайсны түүвэр	БА-15
16	Довжооны хэсэглэл	БА-16
17	Довжооны хэсэглэл, хайсны түүвэр	БА-17
18	Довжооны хэсэглэл, хайсны түүвэр	БА-18
19	Гонхны хэсэглэл	БА-19
20	Довжооны хэсэглэл, хайсны түүвэр	БА-20
21	Гонхны нүүр тал	БА-21
22	"А БАЙР" нүүр тал Х1-Х6	БА-22
23	"А БАЙР" нүүр тал Х6-Х1	БА-23
24	"А БАЙР" нүүр тал Y1-Y7	БА-24
25	"А БАЙР" нүүр тал Y7-Y1	БА-25
26	"А БАЙР" шатны хэсэглэл түүвэр	БА-26

А байрны одоогийн байдал



Ерөнхий тайлбар:

Үндэслэл:

Сүхбаатар дүүргийн засаг даргын тамгын газартай хийсэн хөрөнгө оруулалт, бүтээн байгуулалтын ажлын зураг төсөв боловсруулах / СБД-ХААА/202303083 / дугаартай ажлын зураг төсөв боловсруулах гэрээ Сүхбаатар дүүргийн засаг даргын 2023 оны А/90-р захирамжаар байгуулсан үнэлгээний хорооны зөвлөмж

- UCS 1101B:2020 Сургуулийн өмнөх боловсролын байгууллагын гадна орчны ерөнхий шаардлага
- MNS 6055:2009 Иргэний барилгын төлөвлөлтөд хөгжлийн бэрхшээлтэй хүний шаардлагыг тооцсон орон зай, орчин

Одоо байгаа:

109-р цэцэрлэгийн "А байр" нь 1987 онд ашиглалтанд орсон 150 хүүхдийн хүчин чадалтай шугаман суурьтай тэнхлэгээрээ 36.80мх28.40м хэмжээтэй газраас дээш 2 давхар, тоосгон өрөгт бүтээцтэй цэцэрлэгийн зориулалттай барилга байна. А байрны гонх, гадна довжоо, металл галын шат, дээвэр лүү гарах металл шатыг засварлахаар тооцов. Одоо байгаа гонхны хэмжээ нь хүн нэвтрэн зөрж өнгөрөхөд зай талбай хүрэлцэхгүй байна дотор ашиглалтгүй өрлөгөн хана байгааг буулгаж талбайг томсгох шаардлагатай. Пандусны бетон шатны хийцлэл хагарч эмтэрсэн эдэлгээний чанар үзэмж муудсан байгаа ба ХБИ стандарт налууг хангахгүй байна. Авгаарын шат нь хүүхэд явахад хэт огцом гишгүүрийн өндөр нь явахад тохиромжгүй стандартад нийцэхгүй хийцлэлийн чанар муудсан байна. Дээвэр лүү гарах төмөр шатны удаан хугацаанд эдэлгээнд орсон эрэг боолт суларч эзвэрч эдэлгээний чанар муудсан тул засварлар шаардлагатай.

Архитектур төлөвлөлт:

Гонх:

Одоо байгаа төв орчны гонхны ашиглалтгүй хамар ханыг буулгаж зорчих талбайг томсгон БА-8 дагуу буулгаж шинээр шагаман суурь бүхий одоо байгаа бетонон хавтгай дээвэр хүртэл өрөгт бүтээцтэй БА-19 дагуу хийж гүйцэтгэнэ. Гонхны гадна хана нь 380мм тоосгон өрөг, 100мм дулаалга, 20мм-н шаварлаган ханатай байна. Гадна ханын дулаалгад хэрэглэх EPS хөөсөнцөр дулаалгыг барилгын БНБд 21.02.02 норм стандартыг хангасан Ш2 ангиллын галд тэсвэртэй материалаар хийнэ. Гонхны гадна заслыг БА-21 заасан өнгөний дагуу хийж гүйцэтгэнэ.

Гадна довжоо:

Төв орчны гадна бетонон довжоо пандусыг буулган шинээр технологийн дагуу чанартай хийж гүйцэтгэнэ. БА-17, 18 хуудаснаас үз.

Гадна довжоо:

Галын шат хийхэд одоо байгаа довжооны орц огтлолцож, галын шатны тулгуур багана таарахгүй байгаа тул ББ-тэй зөвшилцөн шаардлагатай зарим бетон довжоог буулган засварлав. БА-4,16, 20 хуудаснаас үз.

Галын шат:

Галын шатыг БА-14,15 заасны дагуу хийж чанарын шаардлагад нийцсэн тухайн технологийн дагуу чанартай хийж гүйцэтгэнэ. Галын шат хийгдэж дууссаны дараа зориулалтын төмрийн будгаар /RGB222.122.2/ 2үе давхарлан будна.

ББ-гийн зурагтай хавсарган үз.

Дээврийн металл шат:

Металл шатыг БА-26 заасны дагуу хийж чанарын шаардлагад нийцсэн тухайн технологийн дагуу чанартай хийж гүйцэтгэнэ.

	УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ				
	Зургийн жагсаалт, тайлбар бичиг				
	Архитектор 22.042 Доржпүрэгийн Д.Бямбасүрэн	Гүйцэтгэсэн МЭРГЭЭШС Д.Нямдабаа	Е.Г Шифр: СП-А327-8/23	Масштаб М1:	Огноо 2023
Шалгасан	Т.Г Шифр:	Зургийн дугаар БА-1	Хуудас: БА-26		

БАРИЛГА АРХИТЕКТУРЫН ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ

№	Хуудасны нэр	Хуудасны дугаар
1	Зургийн жагсаалт, тайлбар бичиг	БА-1
2	Байршлийн схем	БА-2
3	Одоогийн байдал	БА-3
4	"А байр" 1-р давхрын буулгалтын байгуулалт	БА-4
5	"А байр" 2-р давхрын буулгалтын байгуулалт	БА-5
6	Буулгах довжооны хэсэглэл	БА-6
7	Буулгах довжооны хэсэглэл	БА-7
8	Буулгах гонх, шатны хэсэглэл	БА-8
9	Буулгах төмөр шатны хэсэглэл, түүвэр	БА-9
10	Буулгах төмөр шатны хэсэглэл, түүвэр	БА-10
11	Буулгах төмөр дээврийн шатны хэсэглэл, түүвэр	БА-11
12	"А байр" 1-р давхрын шинээр хийх байгуулалт	БА-12
13	"А байр" 2-р давхрын шинээр хийх байгуулалт	БА-13
14	Шатны хэсэглэл, хайсны түүвэр	БА-14
15	Шатны хэсэглэл, хайсны түүвэр	БА-15
16	Довжооны хэсэглэл	БА-16
17	Довжооны хэсэглэл, хайсны түүвэр	БА-17
18	Довжооны хэсэглэл, хайсны түүвэр	БА-18
19	Гонхны хэсэглэл	БА-19
20	Довжооны хэсэглэл, хайсны түүвэр	БА-20
21	Гонхны нүүр тал	БА-21
22	"А БАЙР" нүүр тал Х1-Х6	БА-22
23	"А БАЙР" нүүр тал Х6-Х1	БА-23
24	"А БАЙР" нүүр тал Y1-Y7	БА-24
25	"А БАЙР" нүүр тал Y7-Y1	БА-25
26	"А БАЙР" шатны хэсэглэл түүвэр	БА-26

А байрны одоогийн байдал



Ерөнхий тайлбар:

Үндэслэл:

Сүхбаатар дүүргийн засаг даргын тамгын газартай хийсэн хөрөнгө оруулалт, бүтээн байгуулалтын ажлын зураг төсөв боловсруулах / СБД-ХААА/202303083 / дугаартай ажлын зураг төсөв боловсруулах гэрээ Сүхбаатар дүүргийн засаг даргын 2023 оны А/90-р захирамжаар байгуулсан үнэлгээний хорооны зөвлөмж

- UCS 1101B:2020 Сургуулийн өмнөх боловсролын байгууллагын гадна орчны ерөнхий шаардлага
- MNS 6055:2009 Иргэний барилгын төлөвлөлтөд хөгжлийн бэрхшээлтэй хүний шаардлагыг тооцсон орон зай, орчин

Барилга архитектурын хэсэг:

Одоо байгаа:

109-р цэцэрлэгийн "А байр" нь 1987 онд ашиглалтанд орсон 150 хүүхдийн хүчин чадалтай шугаман суурьтай тэнхлэгээрээ 36.80мх28.40м хэмжээтэй газраас дээш 2 давхар, тоосгон өрөгт бүтээцтэй цэцэрлэгийн зориулалттай барилга байна. А байрны гонх, гадна довжоо, металл галын шат, дээвэр лүү гарах металл шатыг засварлахаар тооцов. Одоо байгаа гонхны хэмжээ нь хүн нэвтрэн зөрж өнгөрөхөд зай талбай хүрэлцэхгүй байна дотор ашиглалтгүй өрлөгөн хана байгааг буулгаж талбайг томсгох шаардлагатай. Пандусны бетон шатны хийцлэл хагарч эмтэрсэн эдэлгээний чанар үзэмж муудсан байгаа ба ХБИ стандарт налуу хангахгүй байна. Аваарын шат нь хүүхэд явахад хэт огцом гшгүүрийн өндөр нь явахад тохиромжгүй стандартад нийцэхгүй хийцлэлийн чанар муудсан байна. Дээвэр лүү гарах төмөр шатны удаан хугацаанд эдэлгээнд орсон эрэг боолт суларч ээвэрч эдэлгээний чанар муудсан тул засварлар шаардлагатай.

Архитектур төлөвлөлт:

Гонх:

Одоо байгаа төв орчны гонхны ашиглалтгүй хамар ханыг буулгаж зорчих талбайг томсгон БА-8 дагуу буулгаж шинээр шагаман суурь бүхий одоо байгаа бетонон хавтгай дээвэр хүртэл өрөгт бүтээцтэй БА-19 дагуу хийж гүйцэтгэнэ. Гонхны гадна хана нь 380мм тоосгон өрөг, 100мм дулаалга, 20мм-н шавардлаган ханатай байна. Гадна ханын дулаалгад хэрэглэх EPS хөөсөнцөр дулаалгыг барилгын Бнбд 21.02.02 норм стандартыг хангасан Ш2 ангиллын галд тэсвэртэй материалаар хийнэ. Гонхны гадна заслыг БА-21 заасан өнгөний дагуу хийж гүйцэтгэнэ.

Гадна довжоо:

Төв орчны гадна бетонон довжоо пандусыг буулган шинээр технологийн дагуу чанартай хийж гүйцэтгэнэ. БА-17, 18 хуудаснаас үз.

Гадна довжоо:

Галын шат хийхэд одоо байгаа довжооны орц огтлолцож, галын шатны тулгуур багана таарахгүй байгаа тул ББ-тэй зөвшилцөн шаардлагатай зарим бетон довжоог буулган засварлав. БА-4,16, 20 хуудаснаас үз.

Галын шат:

Галын шатыг БА-14,15 заасны дагуу хийж чанарын шаардлагад нийцсэн тухайн технологийн дагуу чанартай хийж гүйцэтгэнэ. ББ-гийн зурагтай хавсарган үз.

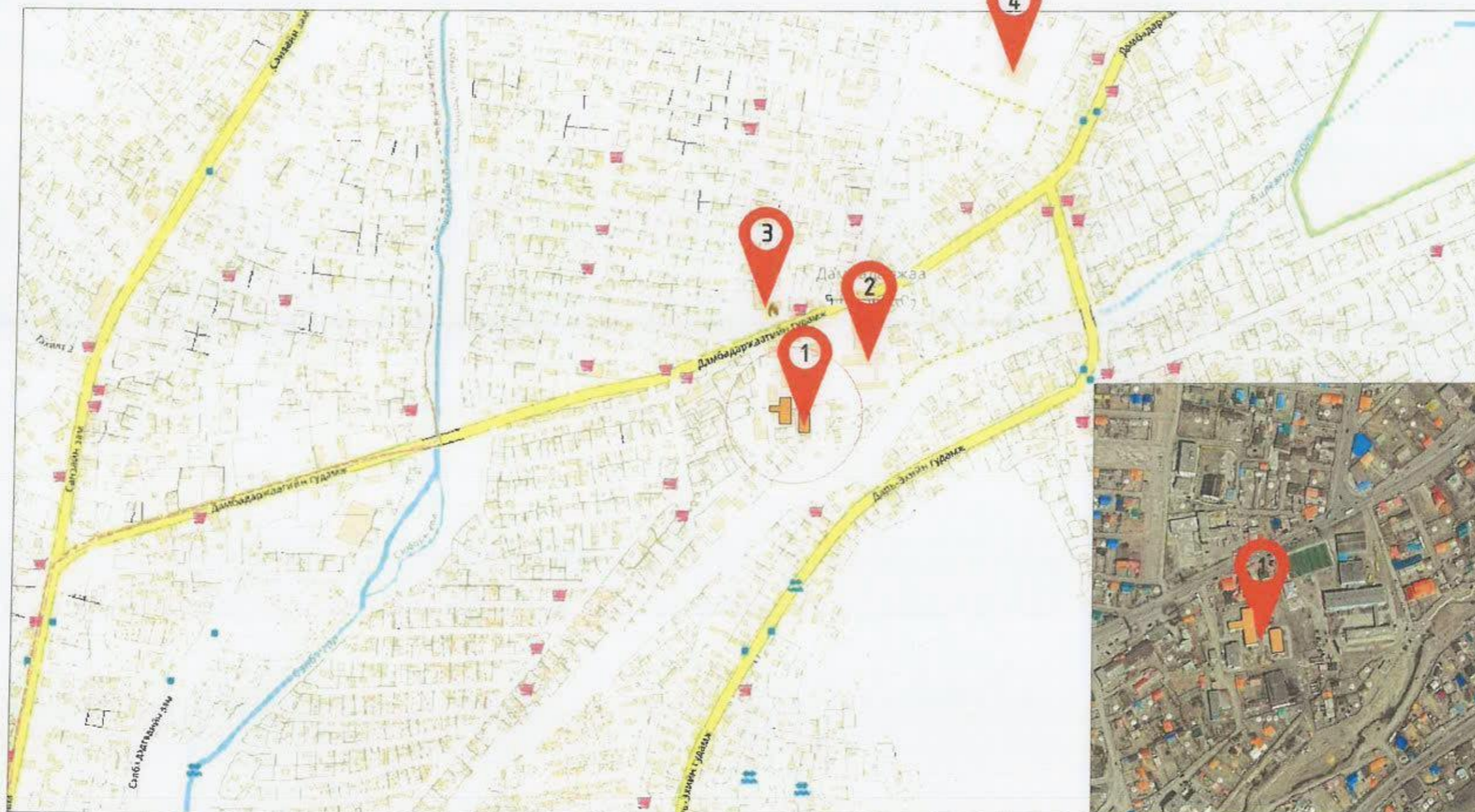
Дээврийн металл шат:

Металл шатыг БА-26 заасны дагуу хийж чанарын шаардлагад нийцсэн тухайн технологийн дагуу чанартай хийж гүйцэтгэнэ.



	ЧЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ				
	ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ, ТАЙЛВАР БИЧИГ				
	Архитектор	Д.Бямбаурэн	Е.Г Шифр:	Масштаб	Огноо
Гүйцэтгэгч	Г.Цэнгүүн	СП-А327-8/23	M1:	2023	
Шалгасан	Д.Нямбаваа	Т.Г Шифр:	Зургийн дугаар	Хуудас:	
			БА-1	БА-26	

БАЙРШЛИЙН СХЕМ



ТАНИХ ТЭМДЭГ

1. Засвар хийгдэх 109-р цэцэрлэгийн А байр, Б байр
2. 58-р сүргэцлэ
3. I ал унтраах 34-р анги
4. Дамбадаржаагийн хийд



УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО
109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

БАЙРШЛИЙН СҮЕМ


Архитектор	Доржпэл	Д.Баянсүрэн	С.Г Шифр: СП-А327-8/23	Илчилгээ М1:	Огноо 2023
Гүйцэтгэсэн	Н.Түвшин	Г.Цэнгүүн	Т.Г Шифр:	Зургийн дугаар БА-2	Хуудас: БА-26
Шалгасан	МЭРГЭШ	Д.Нямдаваа			

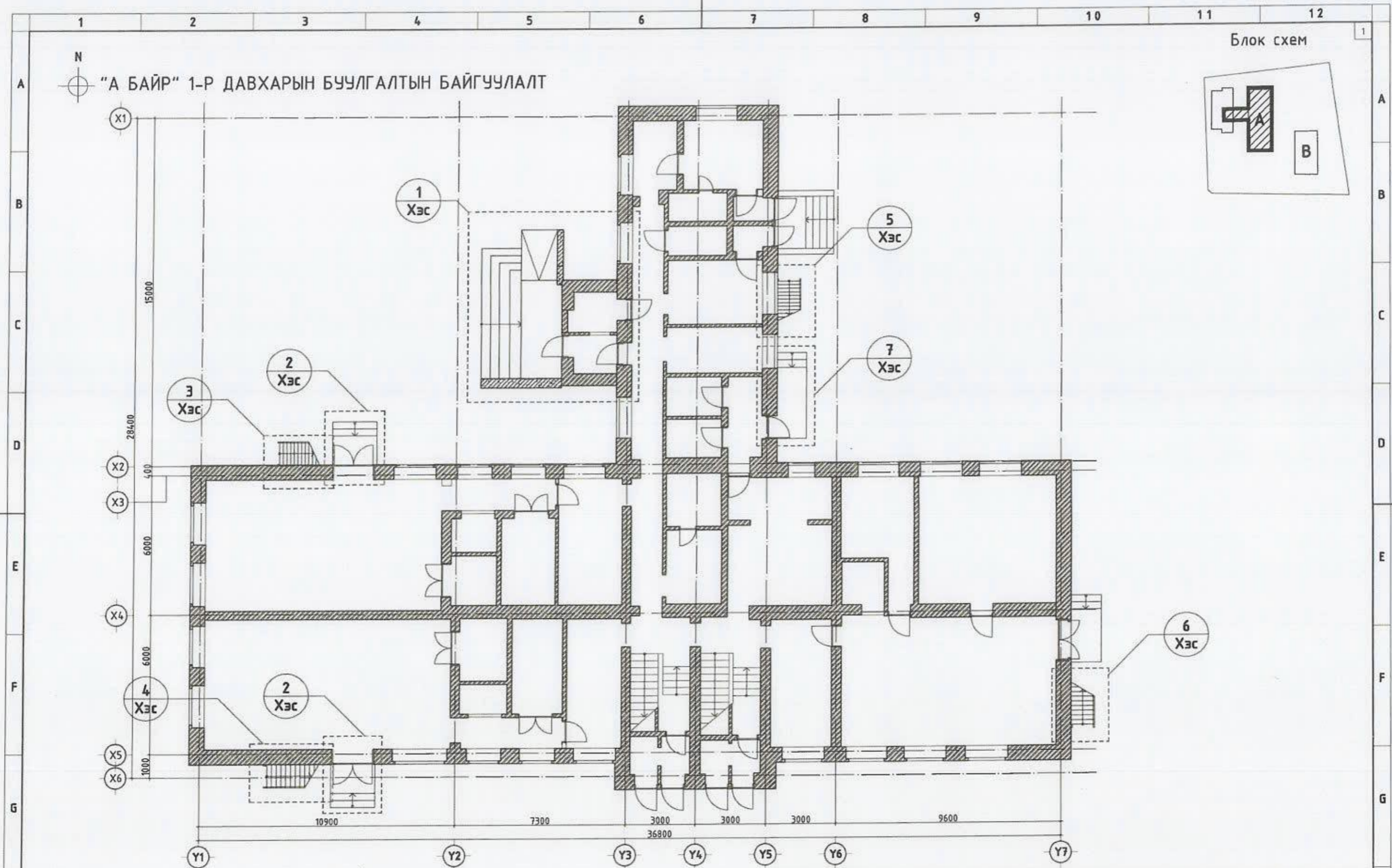
109-р цэцэрлэгийн "А байр"-ны дээврийн шат, үүдний одоогийн байдал



ТАЙЛБАР:

109-р цэцэрлэгийн "А байр" нь 1987 онд ашиглалтанд орсон 150 хүүхдийн хүчин чадалтай шугаман суурьтай тэнхлэгээрээ 36.80мх28.40м хэмжээтэй газраас дээш 2 давхар, моосгон өрөгт бүтээцтэй цэцэрлэгийн зориулалттай барилга байна.

	УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ			
	МОНГОЛ ОРОН НЬГУУН 22-451/2023 Д.Бямба-Очираа Дорнод бүсэд байрладаг НҮДЭГЭЙН МЭРГЭШЛЭГ АЖ АХУЙН ГЭМГЭЭГ			
Архитектор	Д.Бямба-Очираа	Е.Г Шифр:	Масштаб	Огноо
Гүйцэтгэсэн	Г.Цэнгүүн	СП-А327-8/23	М1:	2023
Шалгасан	Д.Нямабаа	Т.Г Шифр:	Зургийн дугаар	Хуудас:
			БА-3	БА-26



“А БАЙР” 1-Р ДАВХАРЫН БУУЛГАЛТЫН БАЙГУУЛАЛТ

Блок схем

ТАЙЛБАР:

1. Буулах гадна довжооно хэсэглэлийг БА-6,7 хуудаснаас үз.
2. Буулах голын шатны хэсэглэлийг БА-9,10 хуудаснаас үз.
3. Буулах ганх, гадна довжоо, пандусны хэсэглэлийг БА-8 хуудаснаас үз.

Таних тэмдэг

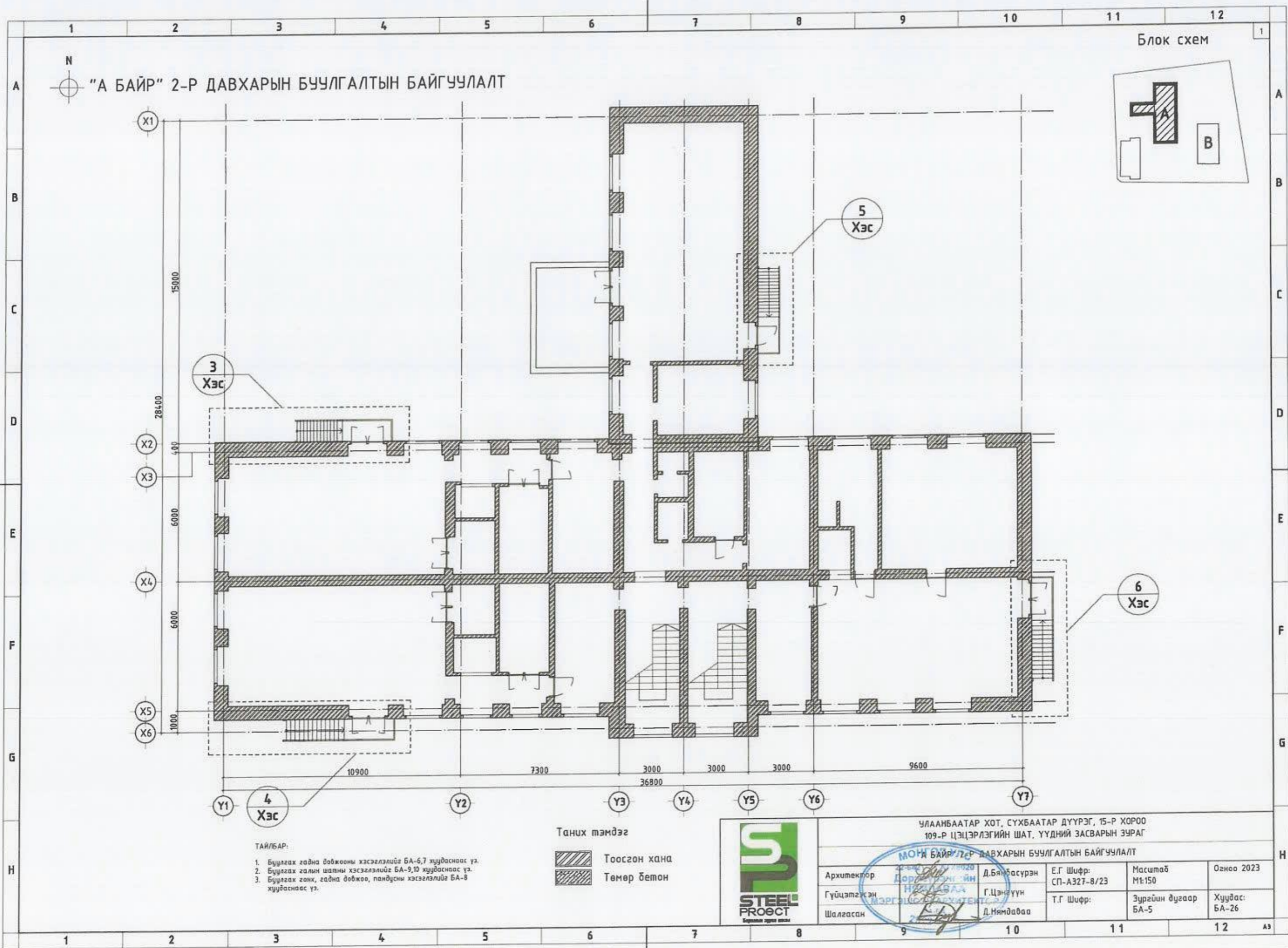
- Тоосгон хана
- Төмөр бетон



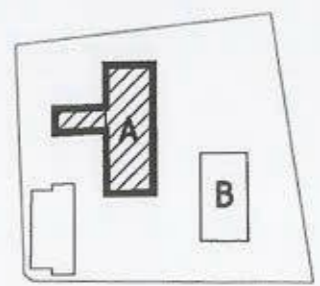
УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО
109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

“А БАЙР” 1-Р ДАВХАРЫН БУУЛГАЛТЫН БАЙГУУЛАЛТ

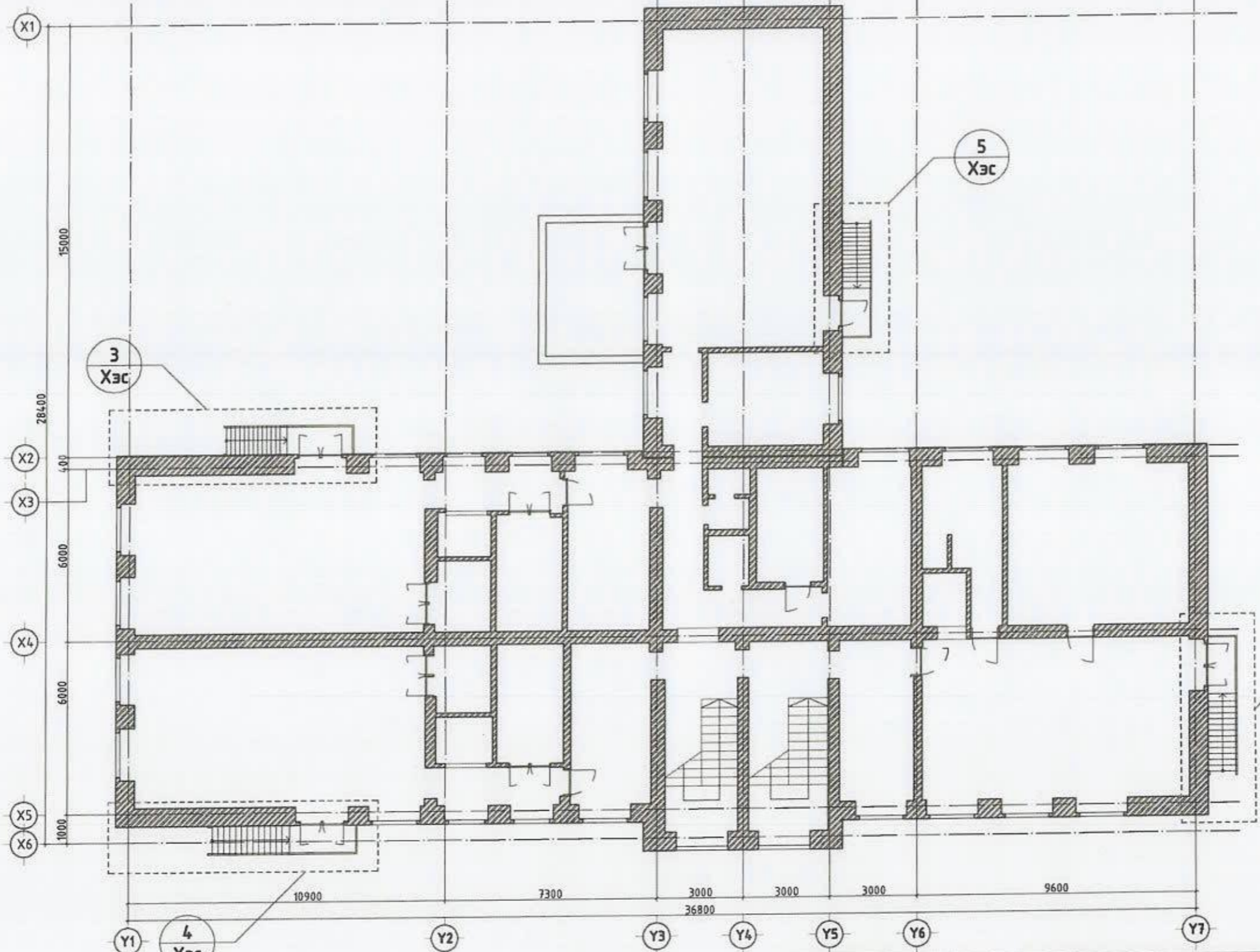
Архитектор	Доржсүхэйн	Д.Бямбасүрэн	Е.Г Шифр: СП-А327-8/23	Масштаб М1:150	Огноо 2023
Гүйцэтгэсэн	МЭРГЭШСЭН АРХИТЕКТ	С.Цэнгүүн	Т.Г Шифр:	Зургийн дугаар БА-4	Хуудас: БА-26
Шалгасан	2023-08-25	Д.Нямдаваа			



Блок схем



“А БАЙР” 2-Р ДАВХАРЫН БУУЛГАЛТЫН БАЙГУУЛАЛТ



- ТАЙЛБАР:
1. Буулгах гадна довтооны хэсэглэлийг БА-6,7 хуудаснаас үз.
 2. Буулгах галин шалны хэсэглэлийг БА-9,10 хуудаснаас үз.
 3. Буулгах гонх, гадна довтоо, пандусны хэсэглэлийг БА-8 хуудаснаас үз.

Таних тэмдэг

Тоосгон хана

Төмөр бетон

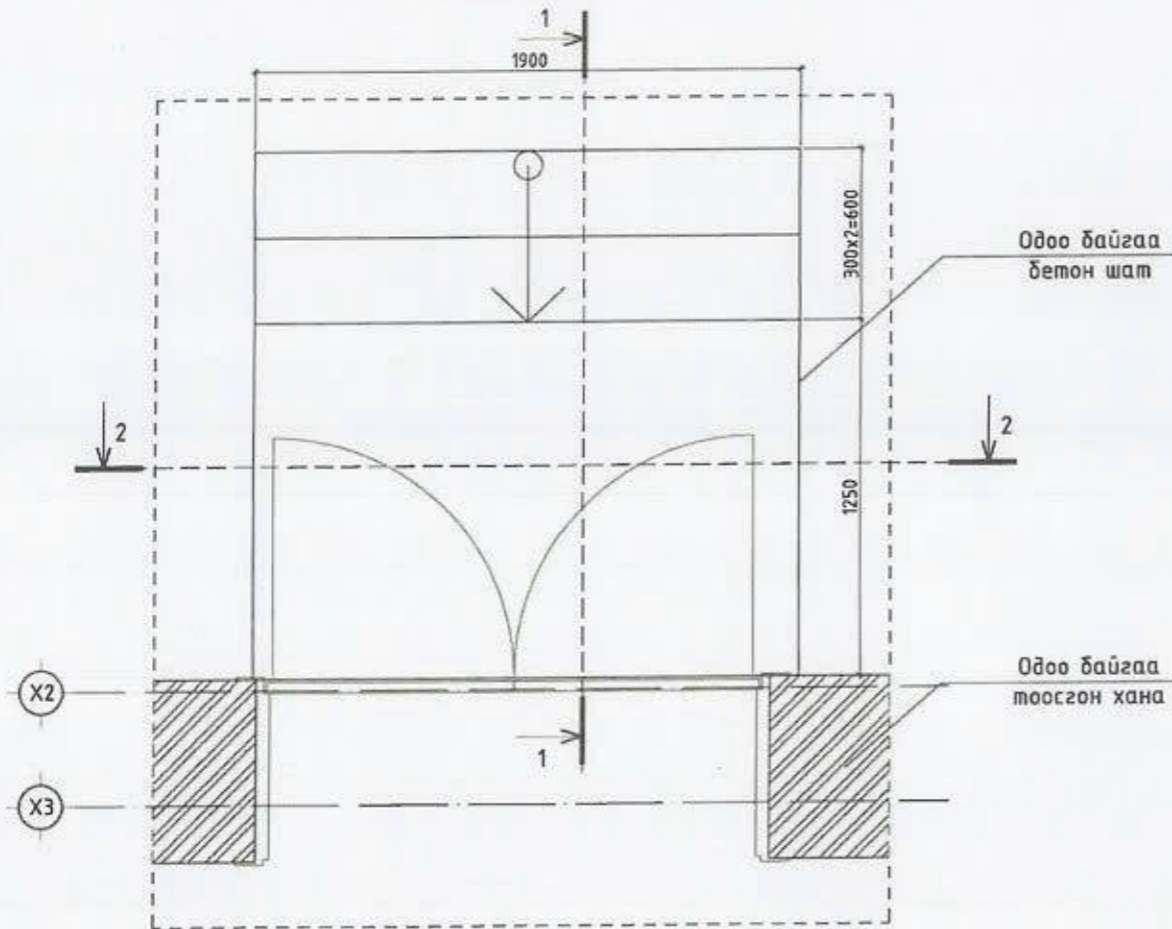


УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ					
“А БАЙР” 2-Р ДАВХАРЫН БУУЛГАЛТЫН БАЙГУУЛАЛТ					
Архитектор	Д.Баясгүрэн	Е.Г Шифр: СП-А327-8/23	Масштаб М1:150	Огноо 2023	
Гүйцэтгэсэн	Г.Цэнгүүн	Т.Г Шифр:	Зургийн дугаар БА-5	Хуудас: БА-26	
Шалгасан	Д.Нямдаваа				

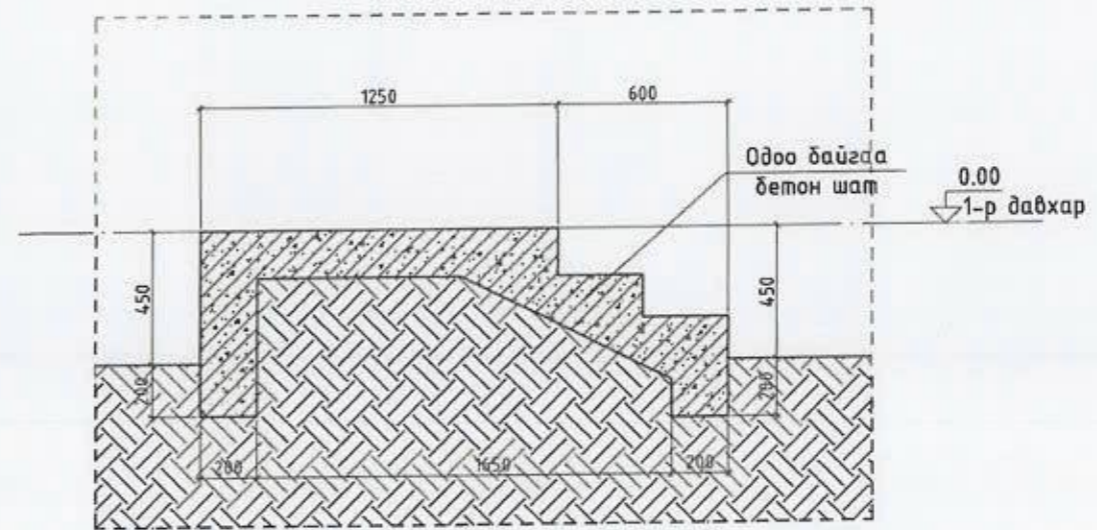


БУУЛГАХ ДОВЖООНЫ ХЭСЭГЛЭЛ

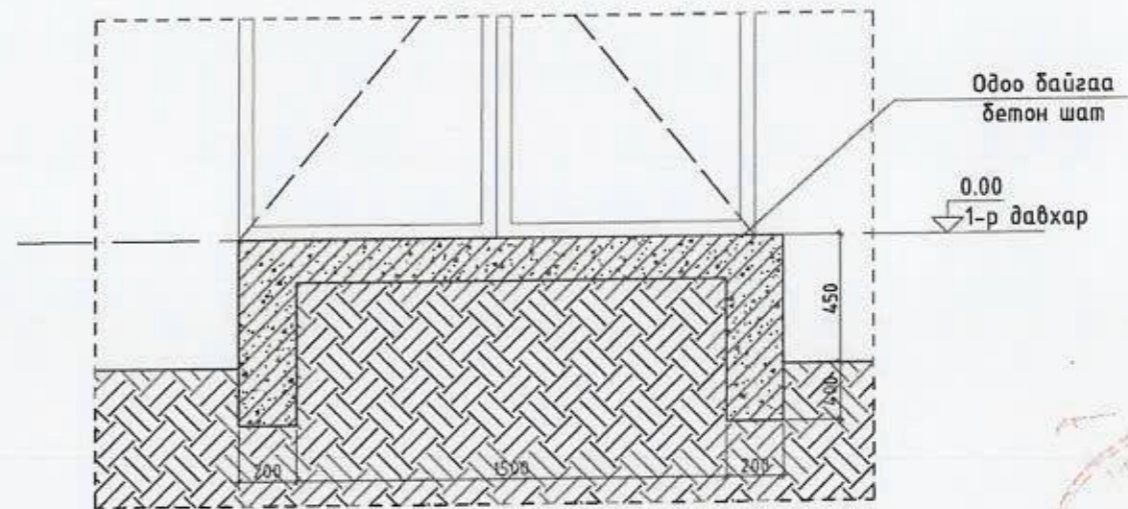
ХЭСЭГЛЭЛ-2



ОГТЛОЛ 1-1



ОГТЛОЛ 2-2



БУУЛГАХ АЖЛЫН ТҮҮВЭР			
Д/д	Эдлэлийн нэр	Хэмжих нэгж	Хэмжээ
1	Бетон шат	м ³	1.90

ТАЙЛБАР:

- 109-р цэцэрлэгийн "А байр"-ны Х5, Х6 тэнхлэгийн буулгах бетон шатыг түүвэрт хантад нь тооцов.
- Байгуулалтыг БА-4, 5 хуудаснаас үз.



УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО
109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

БУУЛГАХ ДОВЖООНЫ ХЭСЭГЛЭЛ

Архитектор: Д.Бямба сүрэн
Гүйцэтгэсэн: Г.Цэнгүүн
Шалгасан: Д.Нянмааваа

МОНГОЛ УЛС
ЭРЭГ АТХЭРЭГ
МЭРГЭШ ӨНӨН АЖЛААНЫ
МОНГОЛ УЛС

Е.Г Шифр: СП-А327-8/23
Т.Г Шифр:

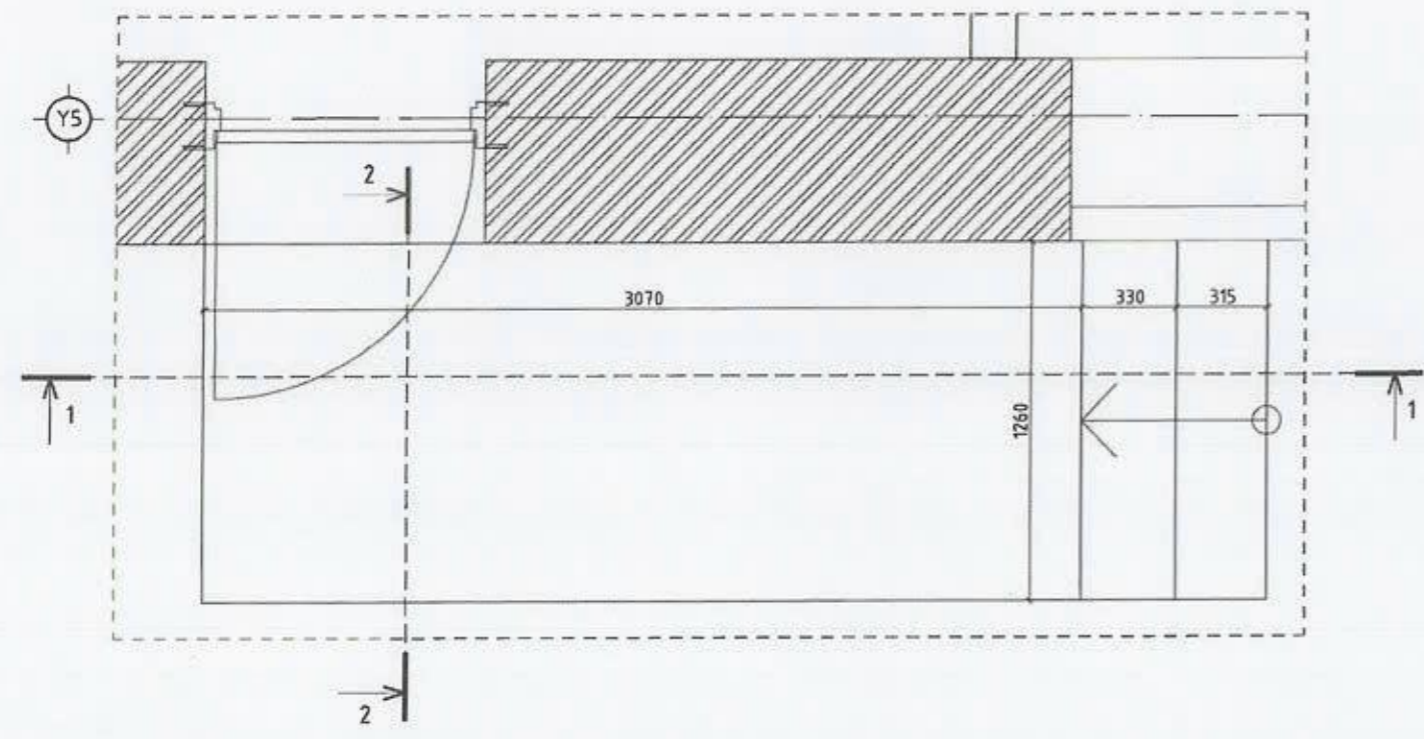
Масштаб: М1:25
Зургийн дугаар: БА-6

Огноо: 2023
Хуудас: БА-26

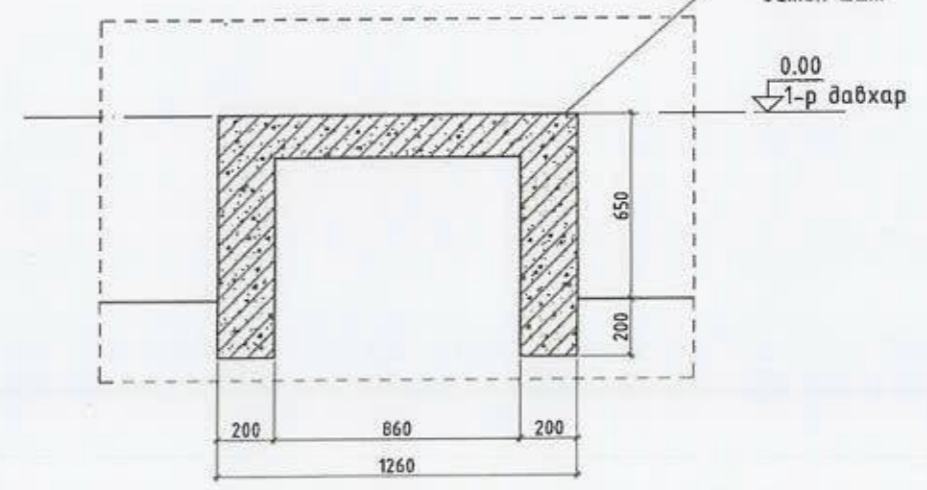


БУУЛГАХ ДОВЖООНЫ ХЭСЭГЛЭЛ

ХЭСЭГЛЭЛ-7

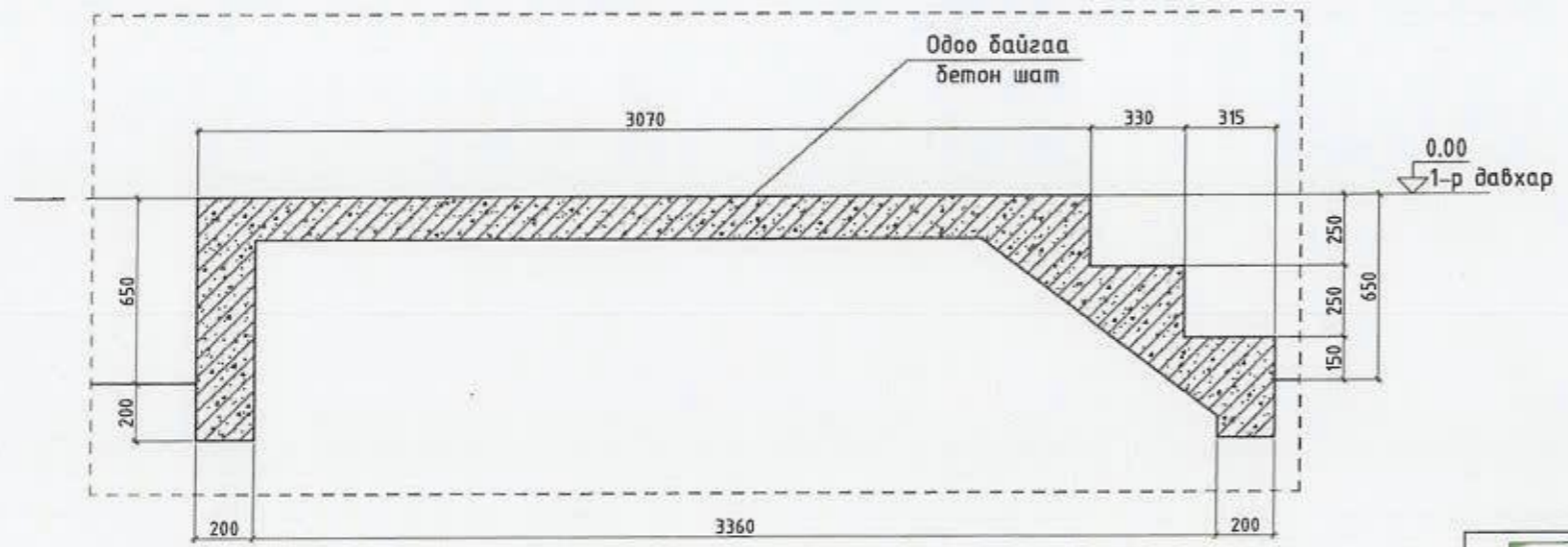


ОГТЛОЛ 2-2



БУУЛГАХ АЖЛЫН ТҮҮВЭР			
Д/д	Эдлэлийн нэр	Хэмжих нэгж	Хэмжээ
1	Бетон шат	м ³	1.08

ОГТЛОЛ 1-1



ТАЙЛБАР:

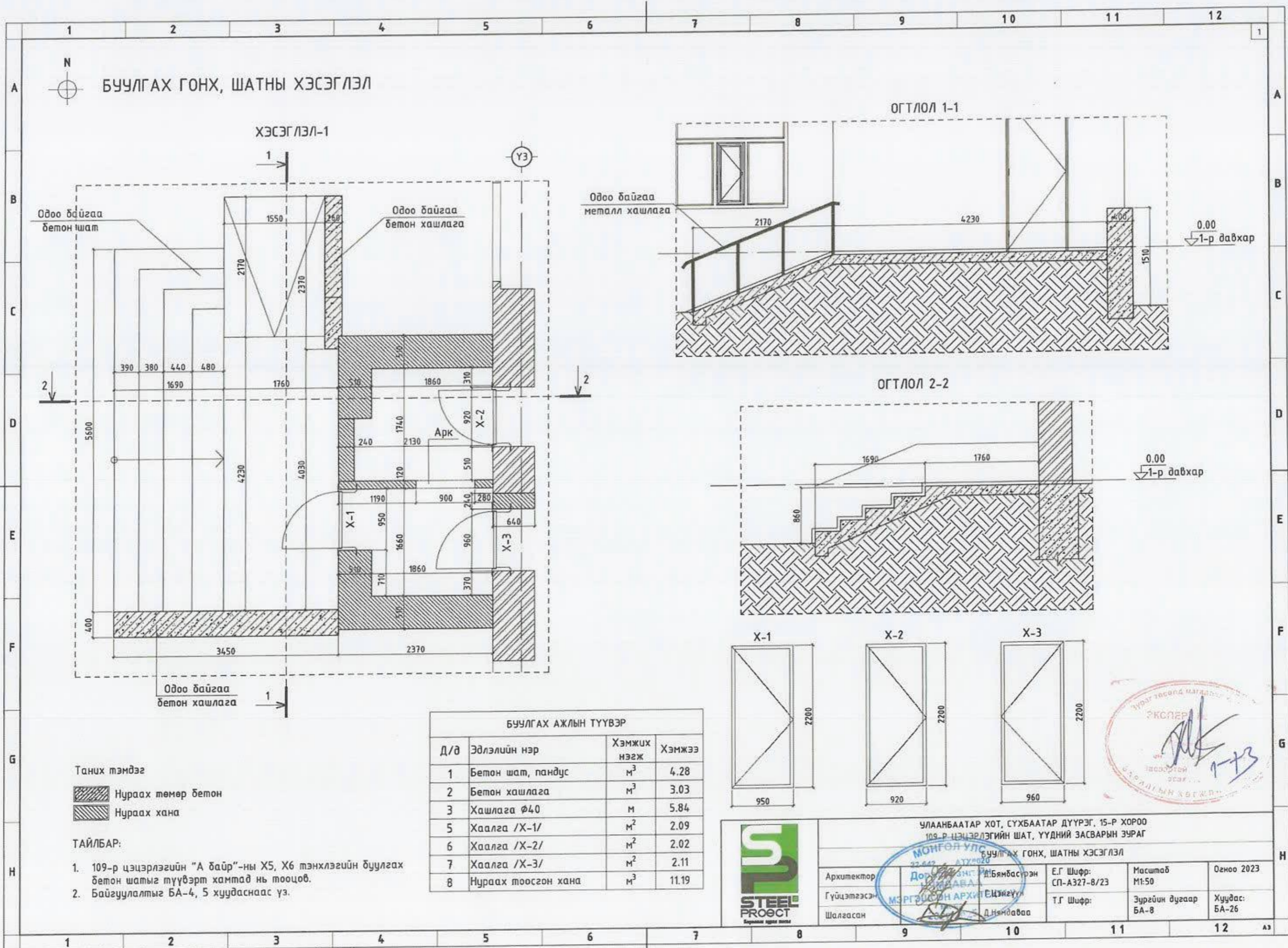
- Байгуулалтыг БА-4, 5 хуудаснаас үз.

Таних тэмдэг

 Нураах төмөр бетон



	УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ					
	БУУЛГАХ ДОВЖООНЫ ХЭСЭГЛЭЛ					
	Архитектор Доржсүрэнгийн Мэргэжлээсний Шалгасан	МОНГОЛ УЛС 22-042 Доржсүрэнгийн Мэргэжлээсний 20	Д.Бямбасүрэн Г.Цэнгүүн Д.Няндаваа	Е.Г Шифр: СП-А327-8/23 Т.Г Шифр:	Масштаб М1:25 Зургийн дугаар БА-7	Огноо 2023 Хуудас: БА-26



БУУЛГАХ ГОНХ, ШАТНЫ ХЭСЭГЛЭЛ

ХЭСЭГ ЛЭЛ-1

ОГТЛОЛ 1-1

ОГТЛОЛ 2-2

БУУЛГАХ АЖЛЫН ТҮҮВЭР

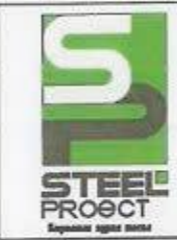
Д/д	Эдлэлийн нэр	Хэмжих нэгж	Хэмжээ
1	Бетон шат, пандус	м ³	4.28
2	Бетон хашлага	м ³	3.03
3	Хашлага $\phi 40$	м	5.84
5	Хаалга /X-1/	м ²	2.09
6	Хаалга /X-2/	м ²	2.02
7	Хаалга /X-3/	м ²	2.11
8	Нураах тоосгон хана	м ³	11.19

Таних тэмдэг

- Нураах төмөр бетон
- Нураах хана

ТАЙЛБАР:

1. 109-р цэцэрлэгийн "А байр"-ны Х5, Х6 тэнхлэгийн буулгах бетон шатыг түүвэрт хамтад нь тооцов.
2. Байгуулалтыг БА-4, 5 хуудаснаас үз.



УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО
109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЭЗРАГ

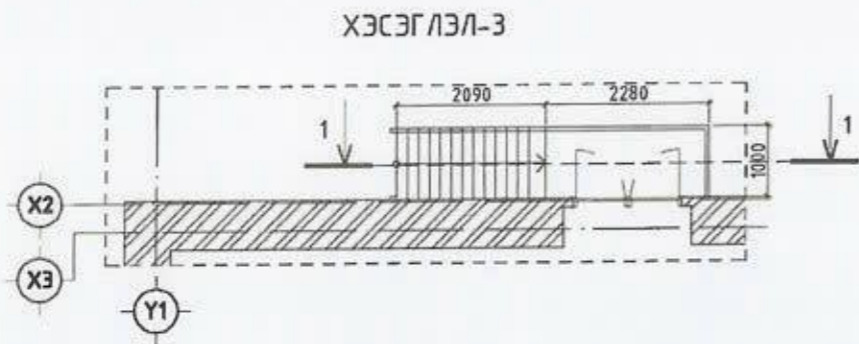
БУУЛГАХ ГОНХ, ШАТНЫ ХЭСЭГЛЭЛ

Архитектор	Д.Бямбасүрэн	Е.Г Шифр:	СП-А327-8/23	Масштаб	М1:50	Огноо	2023
Гүйцэтгэсэн	М.Нямдаваа	Т.Г Шифр:		Зургийн дугаар	БА-8	Хуудас:	БА-26
Шалгасан	Д.Нямдаваа						

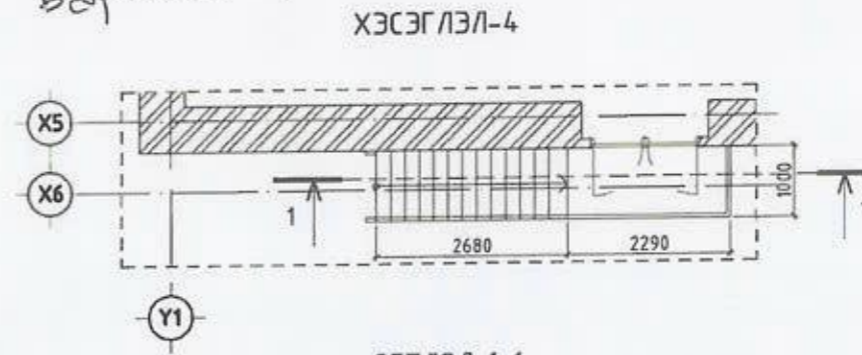
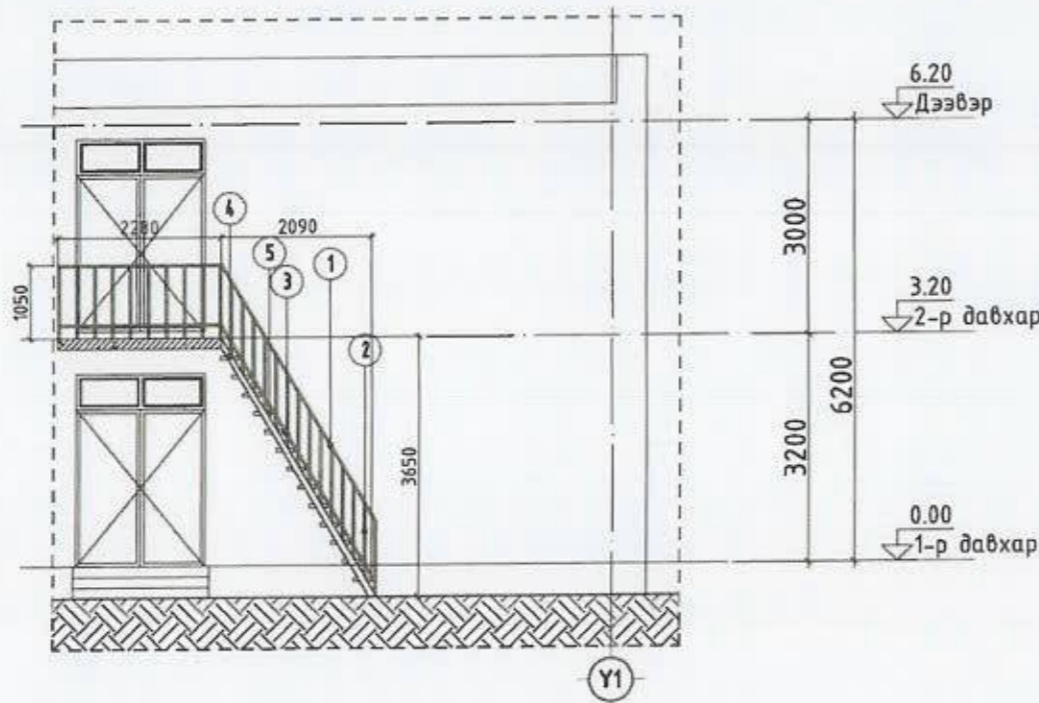


БУУЛГАХ ТӨМӨР ШАТНЫ ХЭСЭГЛЭЛ, ТҮҮВЭР

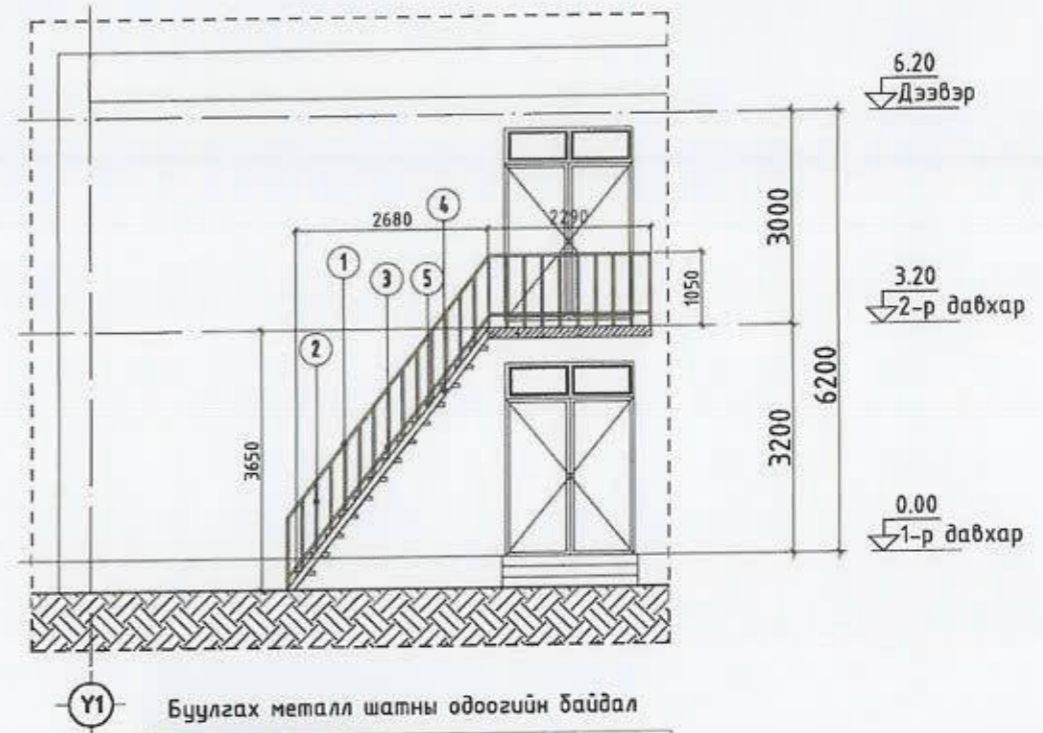
БНБД 21.01.02-н 6.29 гэр
ЗЭВЭГ ТЫГ БАРИМТЛАХ



ОГТЛОЛ 1-1



ОГТЛОЛ 1-1



Буулгах металл шатны одоогийн байдал



БУУЛГАХ ТӨМӨР ШАТНЫ ТҮҮВЭР					
Д/д	Эдлэлийн нэр		Хэмжих нэгж	Хэмжээ	Тоо ширхэг
1	Квадрат	□ 40x40	м	15.39	2
2	Квадрат	□ 10x10	м	1.05	88
3	Квадрат	□ 30x30	м	15.39	2
4	Швеллер төмөр	С 80x50	м	17.70	4
5	Шатны гишгүүр		м	1.00	30

ТАЙЛБАР:

- 109-р цэцэрлэгийн "А байр"-ны буулгах металл шатны /хэсэглэл -3, 4/ хайсны түүврийг хамтад нь тооцоб.
- Байгуулалтыг БА-4, 5 хуудаснаас үз.



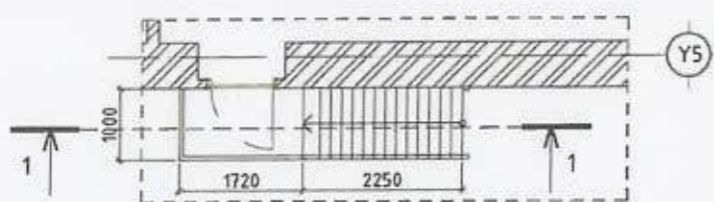
УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО
109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

БУУЛГАХ ТӨМӨР ШАТНЫ ХЭСЭГЛЭЛ, ТҮҮВЭР					
Архитектор	Д.Бямбасүрэн	Е.Г Шифр:	СП-А327-В/23	Масштаб	Огноо 2023
Гүйцэтгэсэн	Г.Цэнгүүн	Т.Г Шифр:		Зургийн дугаар	Хуудас:
Шалгасан	Ц.Нямдаваа			БА-9	БА-26

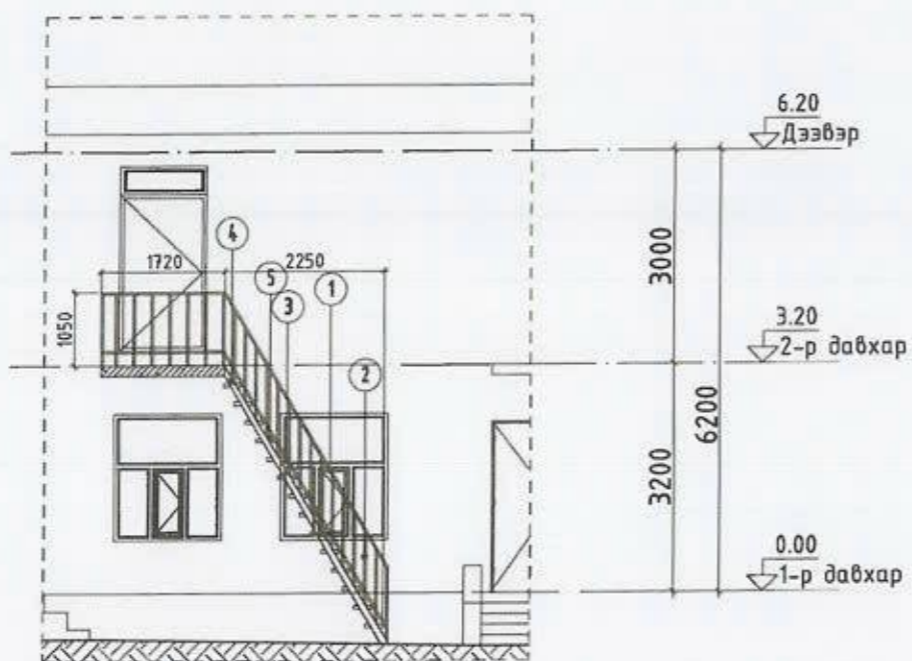


БУУЛГАХ ТӨМӨР ШАТНЫ ХЭСЭГЛЭЛ, ТҮҮВЭР

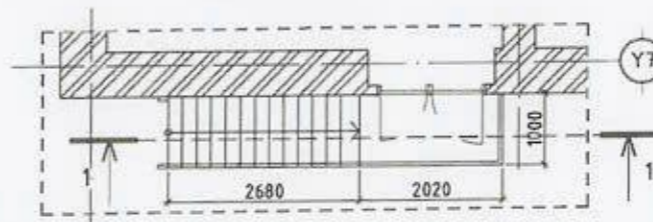
ХЭСЭГЛЭЛ-5



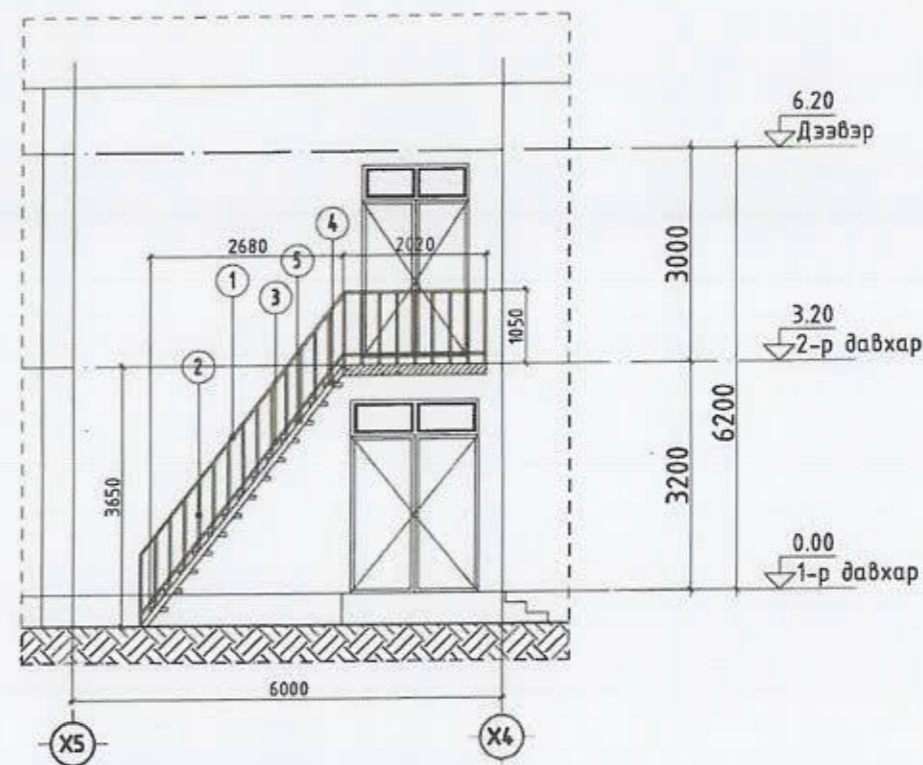
ОГТЛОЛ 1-1



ХЭСЭГЛЭЛ-6



ОГТЛОЛ 1-1



Буулгах металл шатны одоогийн байдал



БУУЛГАХ ТӨМӨР ШАТНЫ ТҮҮВЭР					
Д/д	Эдлэлийн нэр		Хэмжих нэгж	Хэмжээ	Тоо ширхэг
1	Квадрат	□ 40x40	м	14.87	2
2	Квадрат	□ 10x10	м	1.05	88
3	Квадрат	□ 30x30	м	14.87	2
4	Швеллер төмөр	С 80x50	м	18.34	4
5	Шатны гишгүүр		м	1.00	30

ТАЙЛБАР:

- 109-р цэцэрлэгийн "А байр"-ны буулгах металл шатны /Хэсэглэл -5, 6/ хайсны түүврийг хамтад нь тооцов.
- Байгуулалтыг БА-4, 5 хуудаснаас үз.



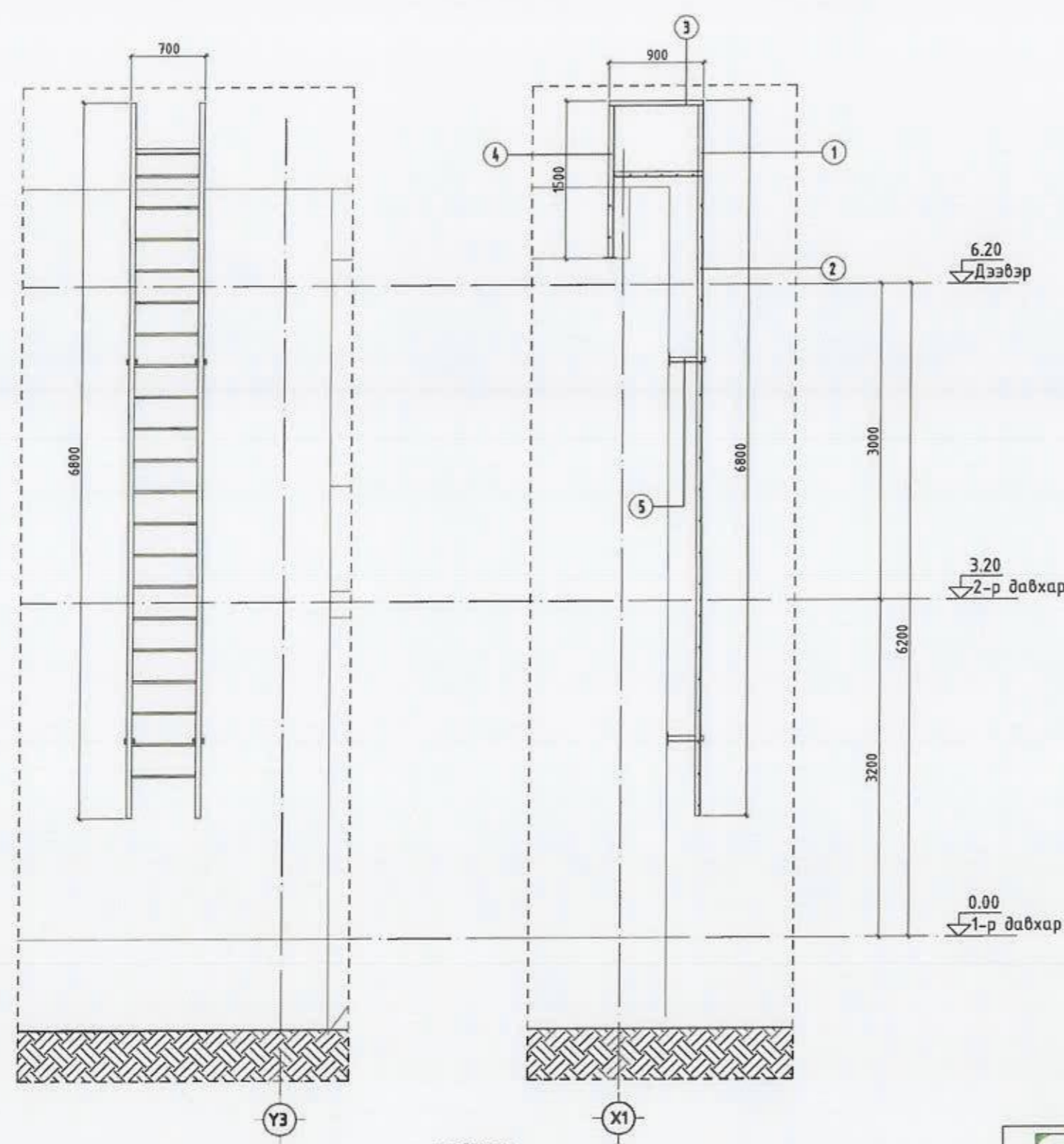
УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО
109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

МОНГОЛ УБСЭЛГ АХ ТӨМӨР ШАТНЫ ХЭСЭГЛЭЛ, ТҮҮВЭР					
Архитектор	21-042	Д.Бямасүрэн	Е.Г Шифр:	Масштаб	Огноо
Гүйцэтгэсэн	Н.М.Сүхбаатар	Г.Цэцэгүүн	СП-А327-8/23	М1:100	2023
Шалгасан	МЭРГЭШ	В.Нямдаваа	Т.Г Шифр:	Зургийн дугаар	Хуудас
				БА-10	БА-26





БУУЛГАХ ТӨМӨР ДЭЭВРИЙН ШАТНЫ ХЭСЭГЛЭЛ, ТҮҮВЭР



Буулгах металл дээврийн шатны одоогийн байдал



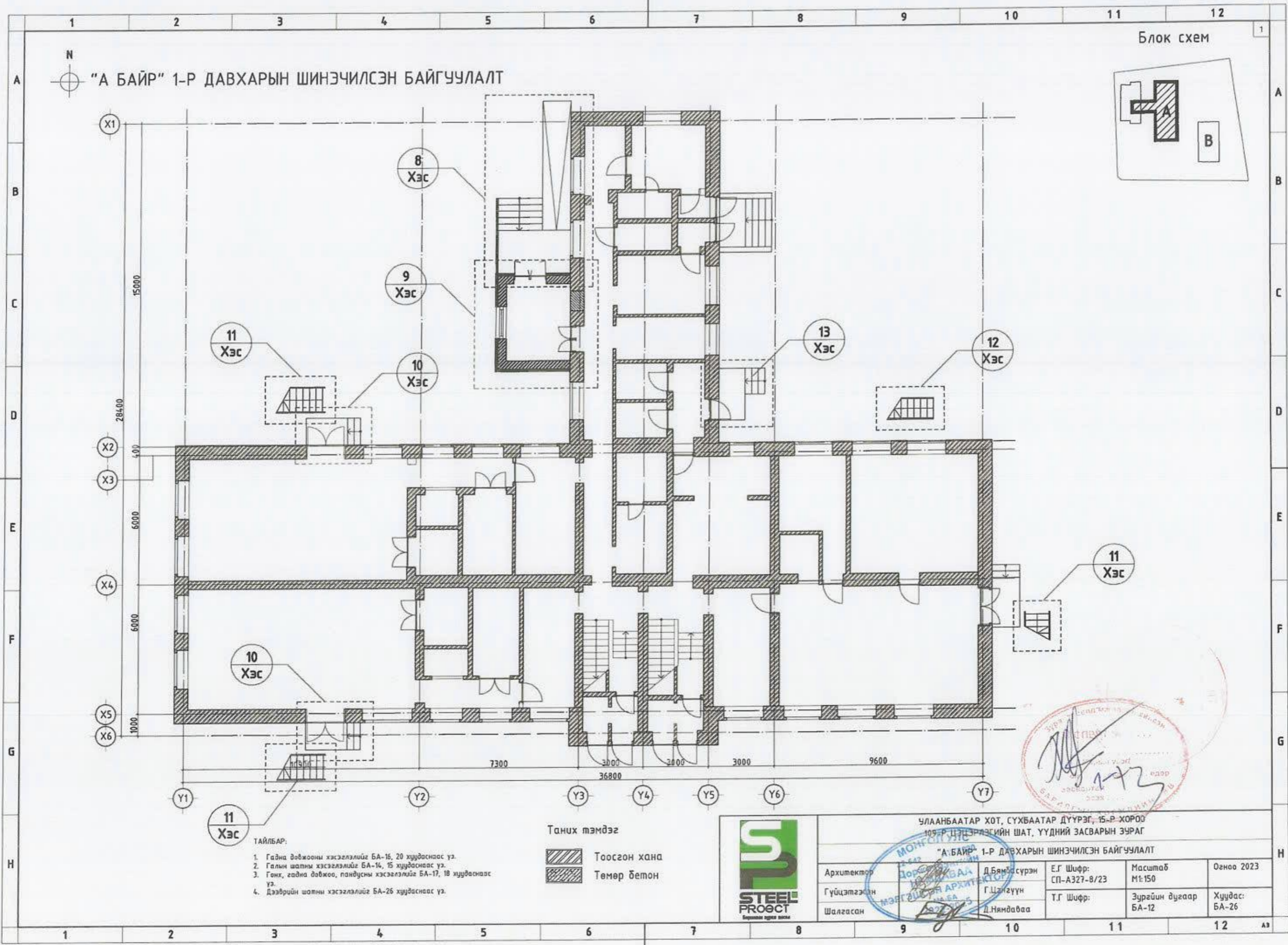
ДЭЭВРИЙН ТӨМӨР ШАТНЫ ТҮҮВЭР				
Д/д	Эдлэлийн нэр	Хэмжих нэгж	Хэмжээ	Тоо ширхэг
1	Босоо тулаас-1 L50x5	м	6.80	2
2	Шатны гишгүүр, $\phi 20$	м	0.68	28
3	Бариул-1	м	0.90	2
4	Бариул-2	м	1.50	2
5	Хөндлөн тулаас-1 L50x5	м	0.30	4

ТАЙЛБАР:
1. Байгуулалтыг БА-4, 5 хуудаснаас үз.

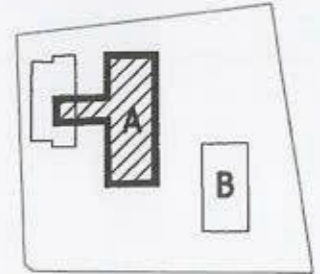
УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО
109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

БУУЛГАХ ТӨМӨР ДЭЭВРИЙН ШАТНЫ ХЭСЭГЛЭЛ, ТҮҮВЭР

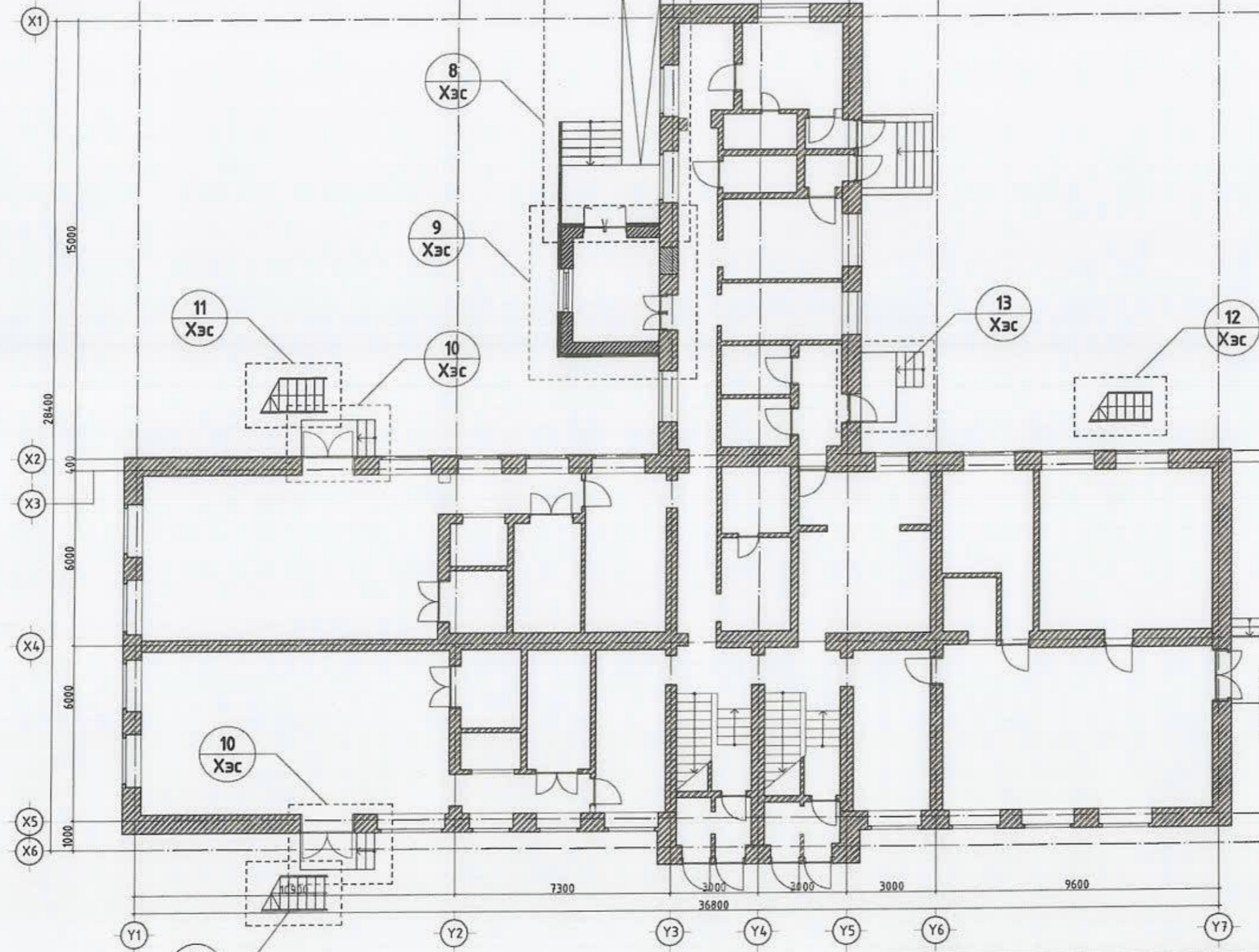
Архитектор	Д.Бямбажаран	Е.Г Шифр: СП-А327-8/23	Масштаб М1:50	Огноо 2023
Гүйцэтгэсэн	Г.Цэнгүүн	Т.Г Шифр:	Зургийн дугаар БА-11	Хуудас: БА-26
Шалгасан	Д.Нямбааваа			



Блок схем



“А БАЙР” 1-Р ДАВХАРЫН ШИНЭЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ



X1
15000
X2
28400
400
X3
6000
X4
6000
X5
1000
X6

Y1 Y2 Y3 Y4 Y5 Y6 Y7

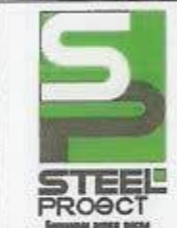
11 Хэс

- ТАЙЛБАР:
1. Гадна давжооны хэсгэлэлийг БА-16, 20 хуудаснаас үз.
 2. Галын шатны хэсгэлэлийг БА-14, 15 хуудаснаас үз.
 3. Ганх, гадна давжоо, пандусны хэсгэлэлийг БА-17, 18 хуудаснаас үз.
 4. Дээврийн шатны хэсгэлэлийг БА-26 хуудаснаас үз.

Таних тэмдэг

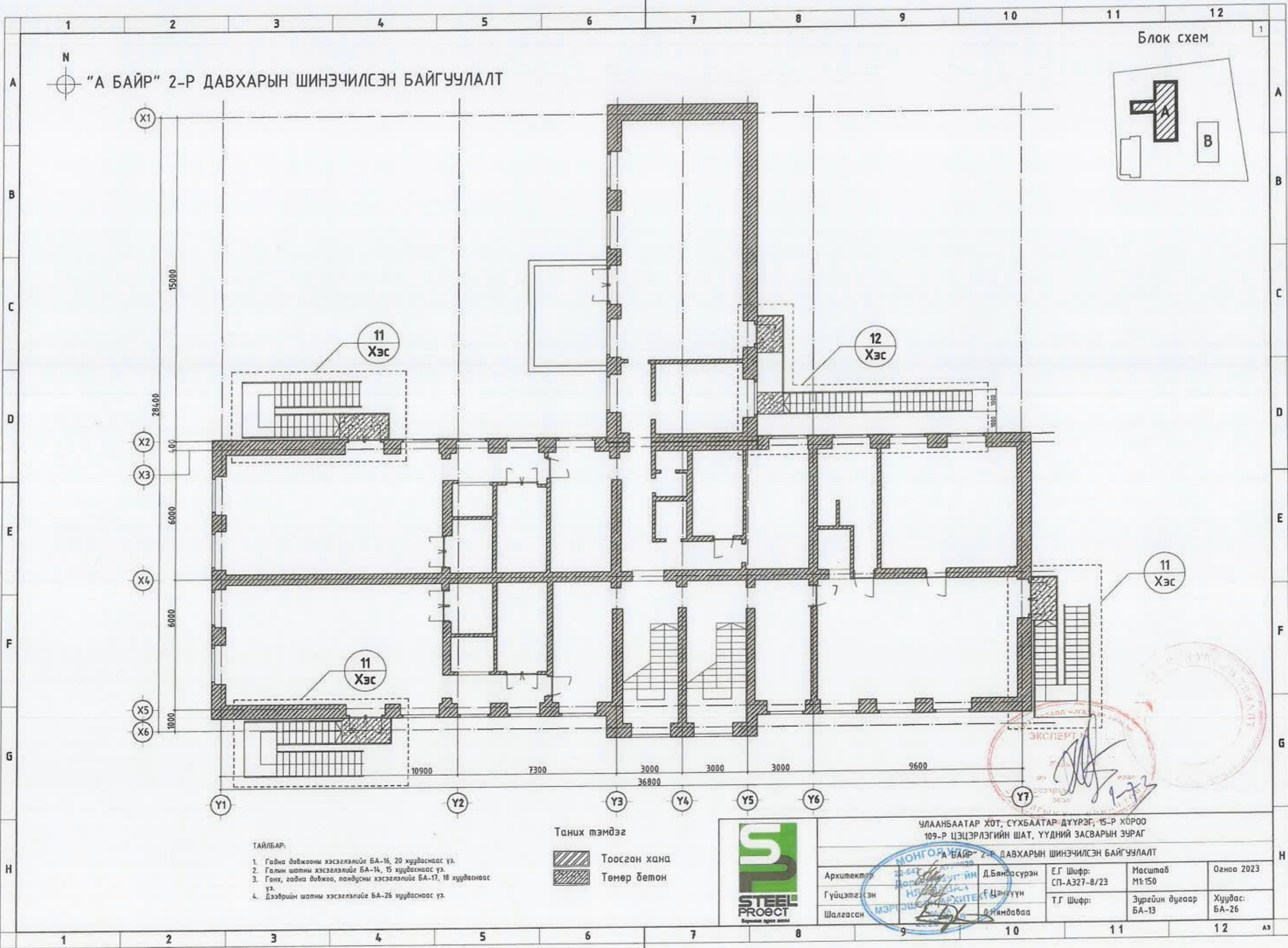
Тоосгон хана

Төмөр бетон



УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ			“А БАЙР” 1-Р ДАВХАРЫН ШИНЭЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ		
Архитектор	Д.Бямба сүрэн	Е.Г Шифр: СП-А327-8/23	Масштаб М 1:150	Огноо 2023	
Гүйцэтгэсэн	Г.Цэнгүүн	Т.Г Шифр:	Зурагын дугаар БА-12	Хуудас: БА-26	
Шалгасан	Д.Нямдаваа				





Блок схем

ТАЙЛБАР:

1. Гадна давхооны хэсэглэлийг БА-16, 20 хуудаснаас үз.
2. Галин шатны хэсэглэлийг БА-14, 15 хуудаснаас үз.
3. Ганх, гадна давжао, пандусны хэсэглэлийг БА-17, 18 хуудаснаас үз.
4. Дээврийн шатны хэсэглэлийг БА-26 хуудаснаас үз.

Таних тэмдэг

- Тоосгон хана
- Төмөр бетон

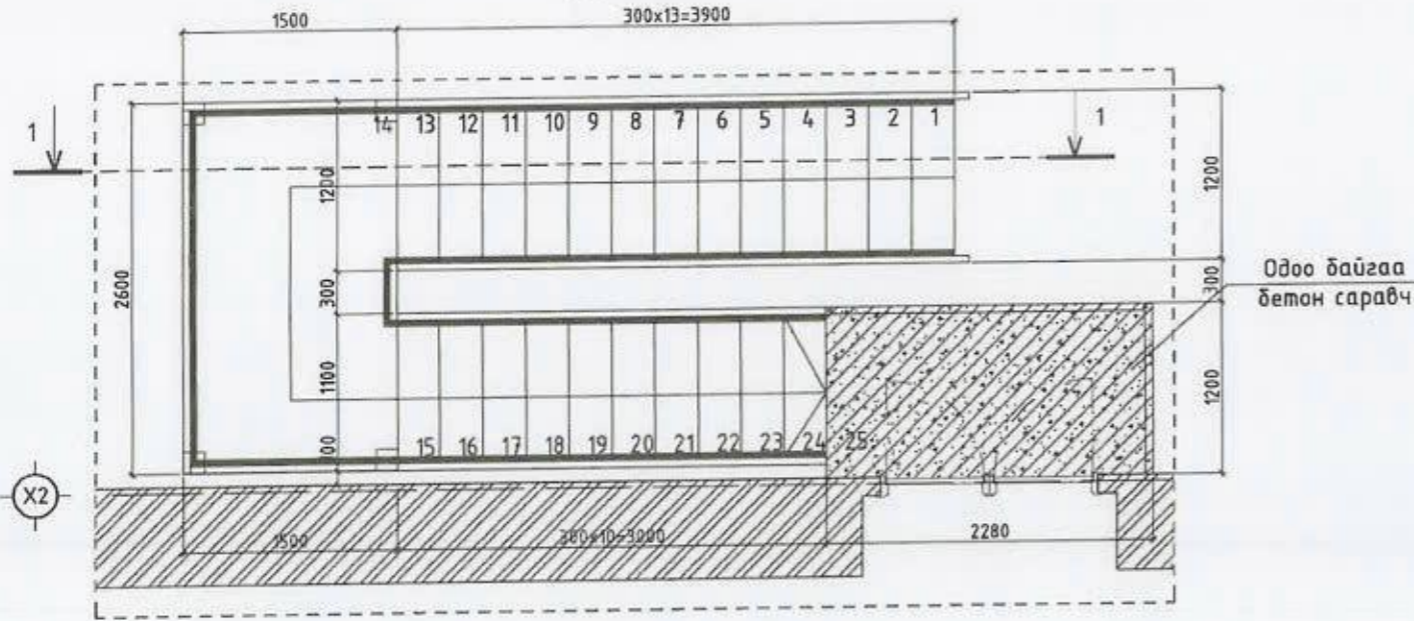


УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ			
“А БАЙР” 2-Р ДАВХАРЫН ШИНЭЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ			
Архитектор	Д.Бянасүрэн	Е.Г Шифр: СП-А327-8/23	Масштаб М1:150
Гүйцэтгэсэн	Г.Цэнгүүн	Т.Г Шифр:	Зургийн дугаар БА-13
Шалгасан	Д.Нямдаваа		Хуудас: БА-26
			Огноо 2023



ШАТНЫ ХЭСЭГЛЭЛ, ХАЙСНЫ ТҮҮВЭР

ХЭСЭГЛЭЛ-11

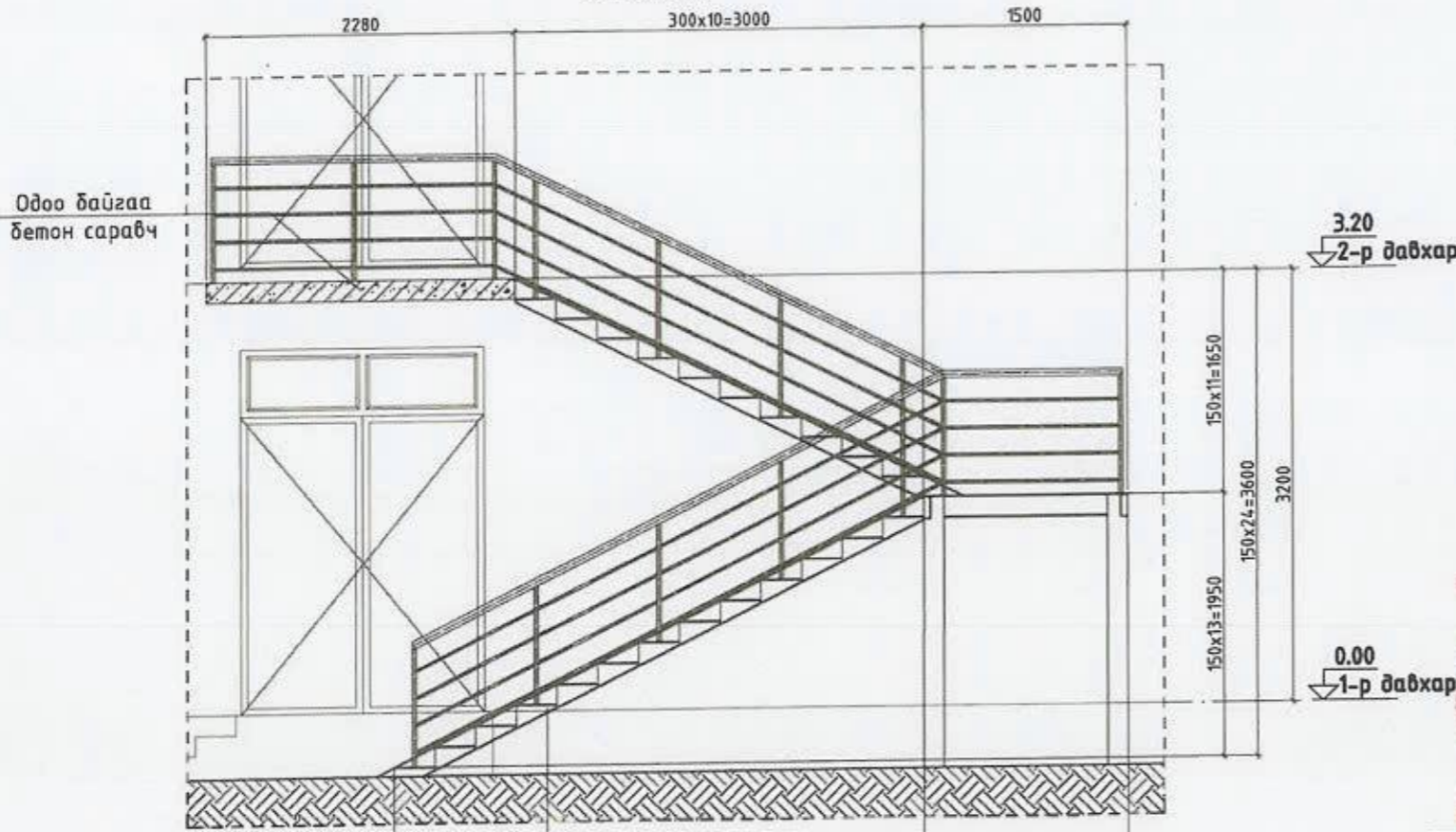


МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР					
Д/Ө	Эдлэлийн нэр		Хэмжих нэгж	Хэмжээ /нэгж/	Хэмжээ /нийт/
1	Баруул	□ 50x50	м	24.88	24.88x3
2	Босоо холбоос төмөр	□ 30x30	м	0.9x30	27x3
3	Хөндлөн холбоос төмөр	□ 10x10	м	24.88x4	99.52x3

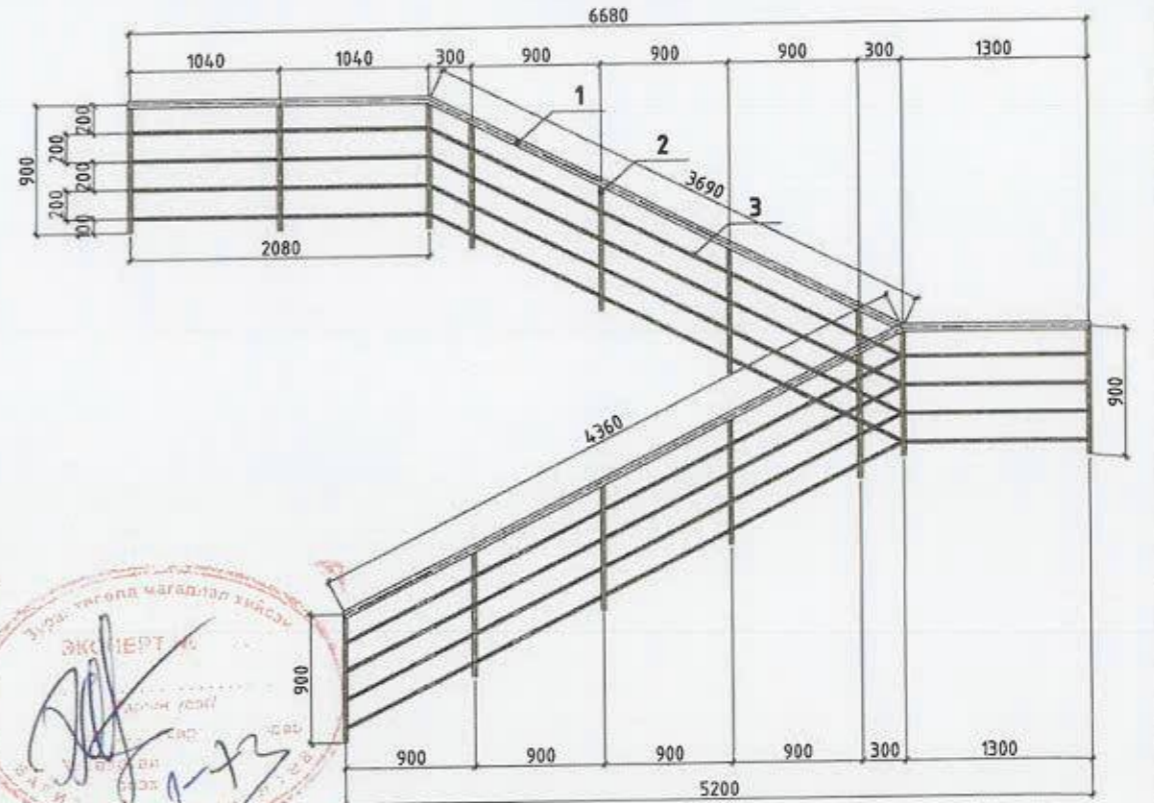
ТАЙЛБАР:

- Шинээр хийгдэж байгаа /хэсэглэл-10/ адил хийгдэх металл шатны хайсны түүврийг хамтад нь тооцов.
- Металл шатыг ББ-ийн зурагтай хавсарган үзнэ үү.

ОГТЛОЛ 1-1



ШАТНЫ ХАЙС



300x13=3900
Металл шатыг ББ зургаас жич үз.

ТАЙЛБАР:

- Байгуулалтыг БА-12, 13 хуудаснаас үз.
- Нүүр талыг БА-22-25 хуудаснаас үз.

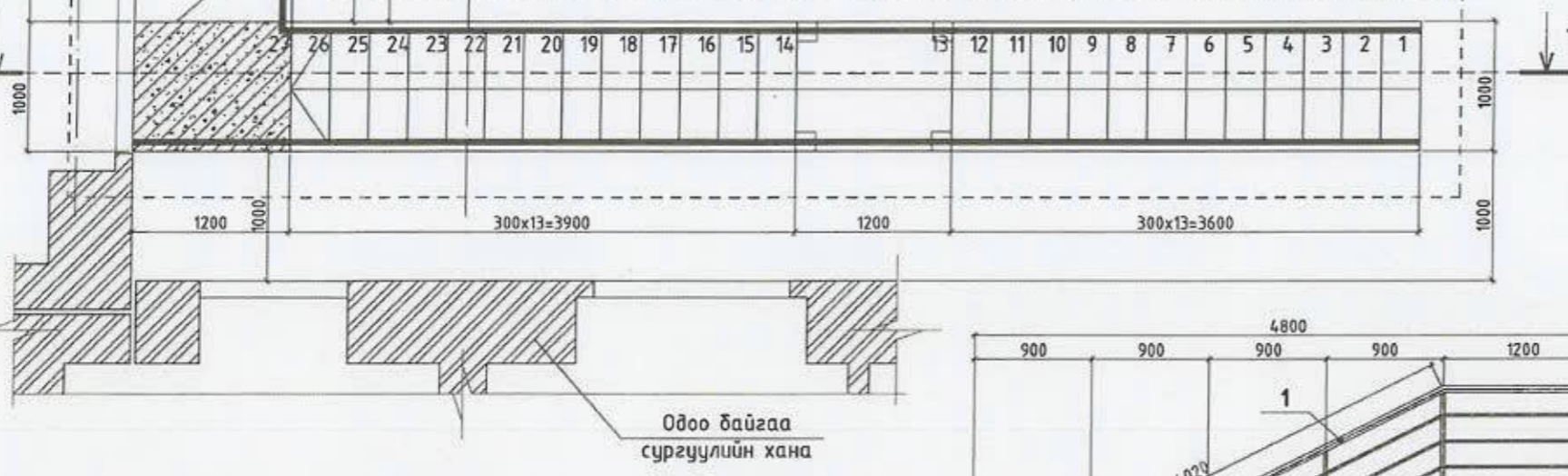
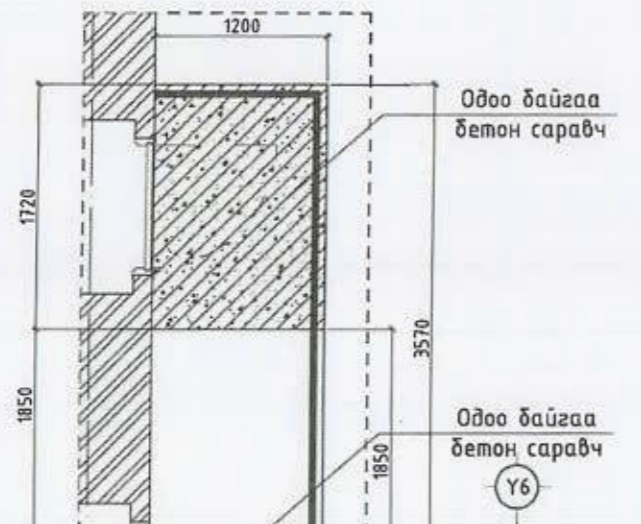


УЛААНБААТАР ХОТ, СУХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО 15-Р ЦЭЦЭРЭЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ				
22-642 АТ: ШАТНЫ ХЭСЭГЛЭЛ, ХАЙСНЫ ТҮҮВЭР				
Архитектор	Доржпүрэгийн Н.СЭВЭГ	Д.Бямбадүрэн	Е.Г Шифр: СП-А327-8/23	Масштаб М1:50
Гүйцэтгэгч	МЭРГЭЭЛИЙН АРХИТЕКТОР	Г.Цэнгүүн	Т.Г Шифр:	Зургийн дугаар БА-14
Шалгасан	Б.Нямдаваа			Хуудас: БА-26
				Огноо 2023

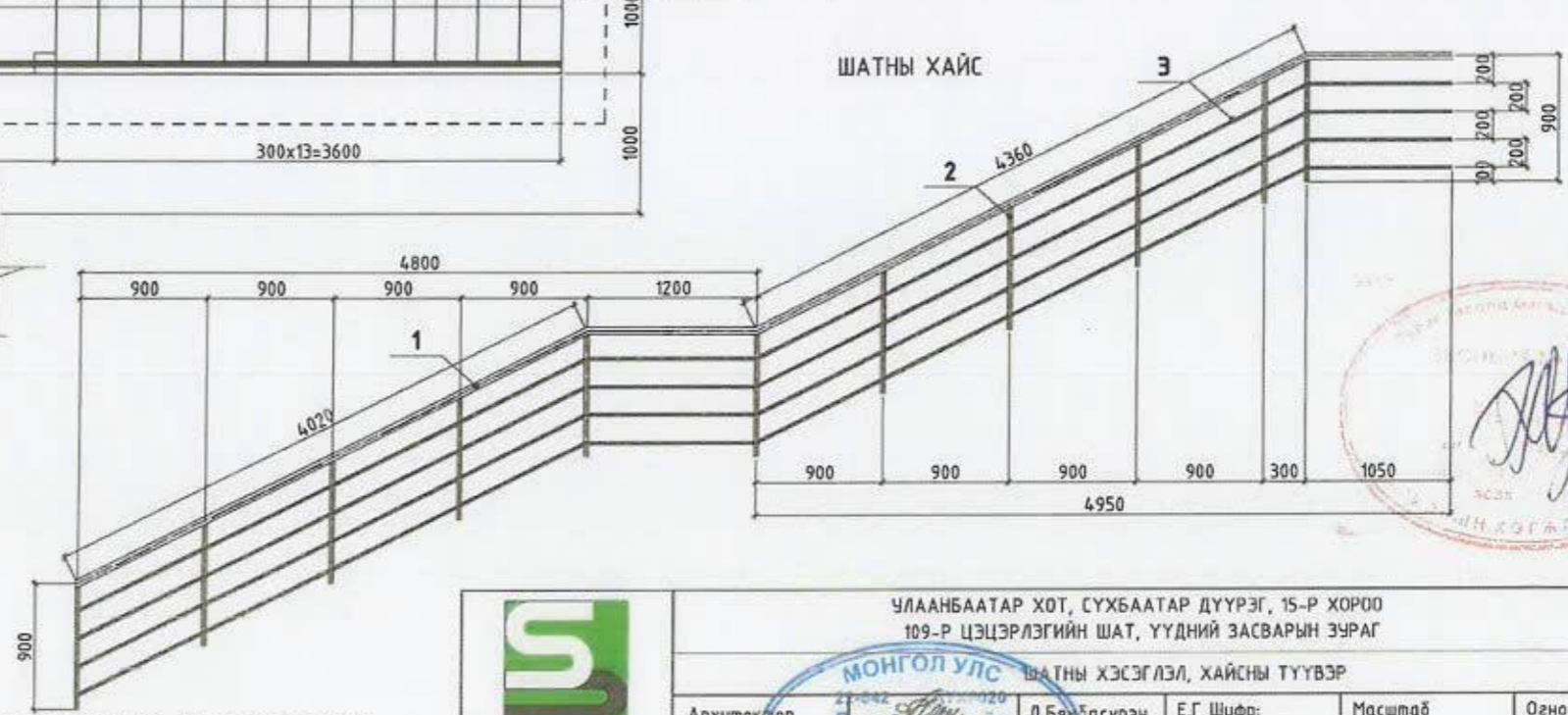
ШАТНЫ ХЭСЭГЛЭЛ, ХАЙСНЫ ТҮҮВЭР



ХЭСЭГЛЭЛ-12



ШАТНЫ ХАЙС



МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР			
Д/д	Эдлэлийн нэр	Хэмжих нэгж	Хэмжээ /нийт/
1	Баруул □ 50x50	м	24.83
2	Босоо холбоос төмөр □ 30x30	м	0.9x28
3	Хөндлөн холбоос төмөр □ 10x10	м	24.83x4

- Г АЙЛЪАР:
1. Байгуулалтыг БА-12, 13 хуудаснаас үз.
 2. Нүүр талыг БА-22-25 хуудаснаас үз.



УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО
109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

МОНГОЛ УЛС

Архитектор: Доржпүрэгийн Д.Бямбасүрэн
Гүйцэтгэсэн: Г.Цэцэгүүн
Шалгасан: Д.Нямдаваа

Е.Г Шифр: СП-А327-8/23
Т.Г Шифр:

Масштаб: М1:50
Зургийн дугаар: БА-15

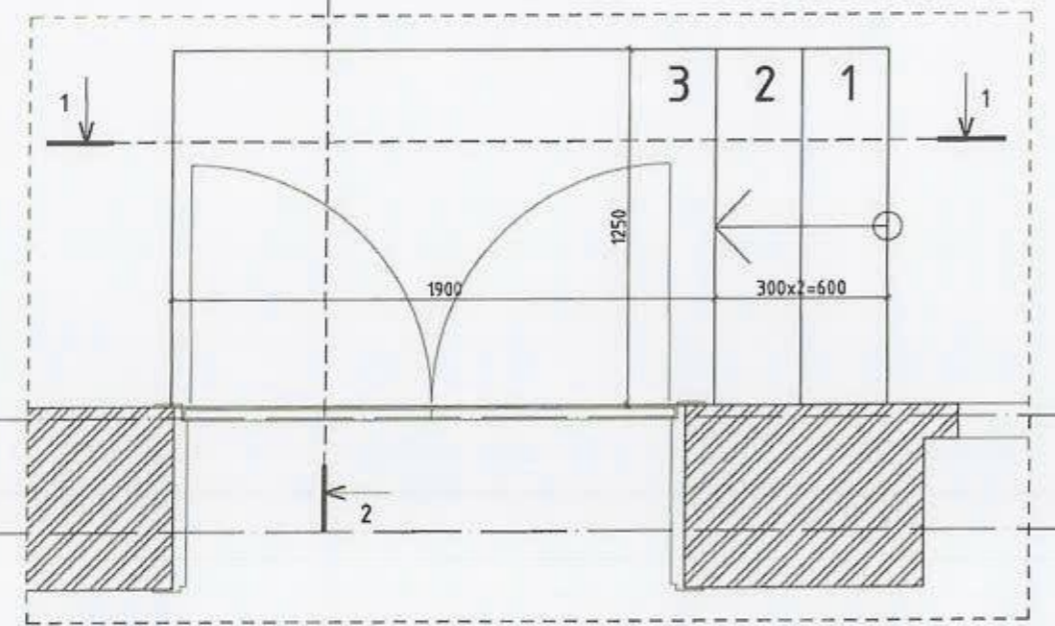
Огноо: 2023
Хуудас: БА-26



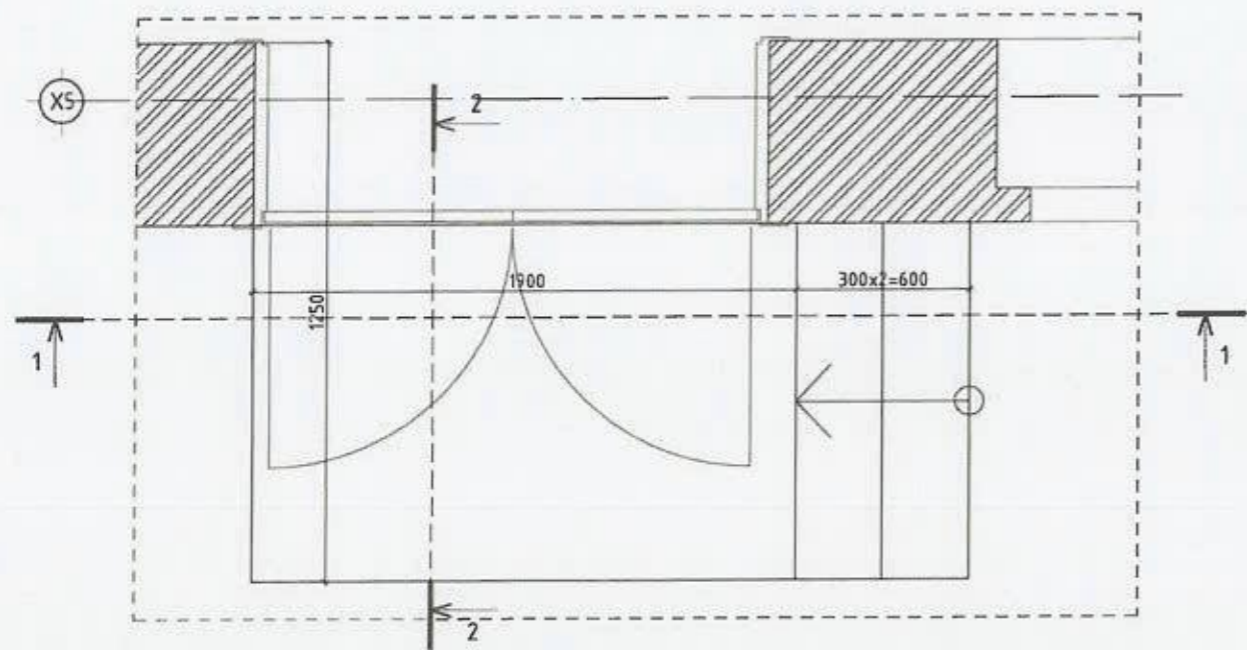


ДОВЖООНЫ ХЭСЭГЛЭЛ

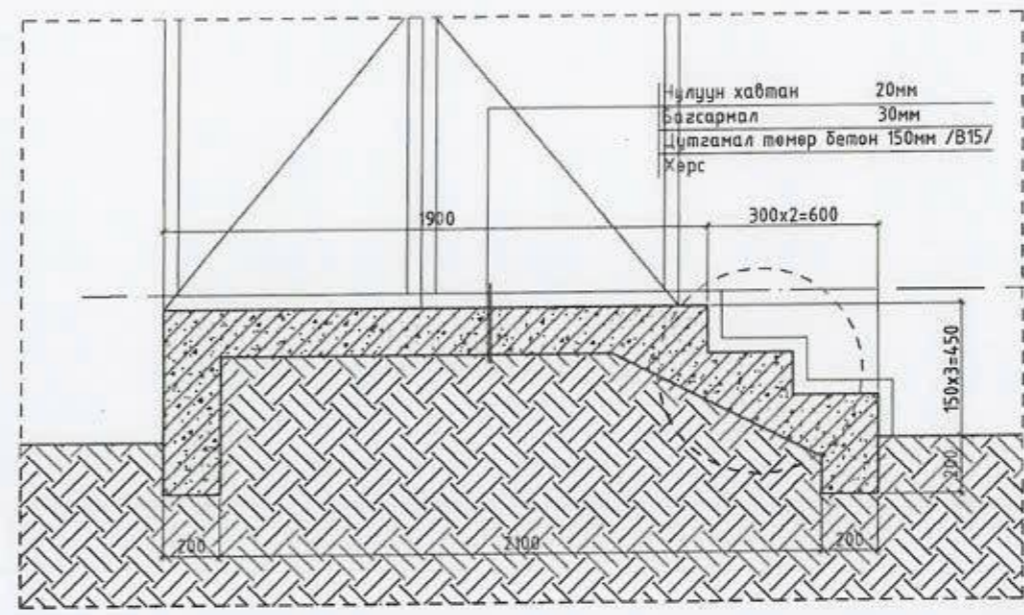
ХЭСЭГЛЭЛ-10



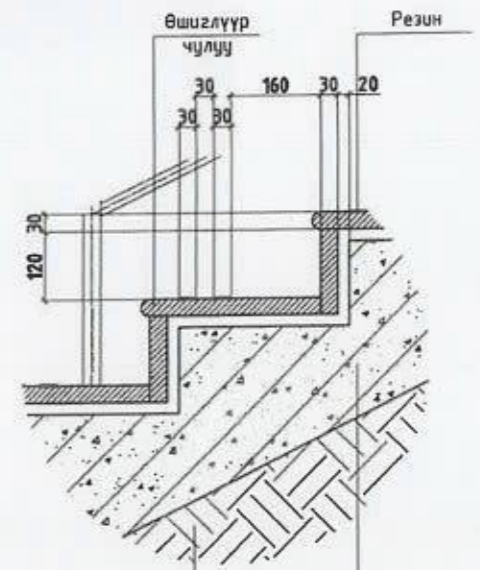
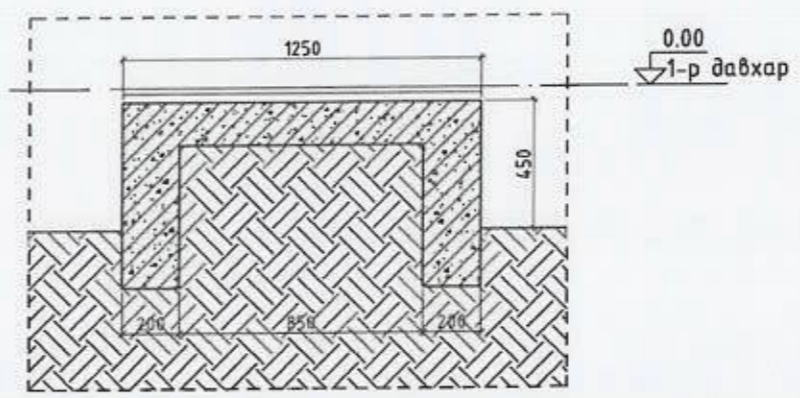
ХЭСЭГЛЭЛ-8



ОГТЛОЛ 1-1



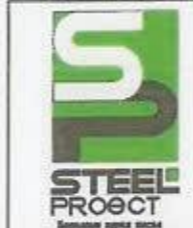
ОГТЛОЛ 2-2



ХИЙГДЭХ АЖЛЫН ТҮҮВЭР			
Д/д	Эдлэлийн нэр	Хэмжих нэгж	Хэмжээ
1	Бетон шат	м ³	1.50
2	Чулуун хавтан	м ²	10.54

ТАЙЛБАР:

- 109-р цэцэрлэгийн "А байр"-ны /хэсэглэл-8/ шинээр хийгдэх бетон шатыг түүвэрт хамтад нь оруулав. Бетон шатны гишгүүрийн чулуун хавтан болон нүүрэн талуудын чулуун хавтанг нийтэд нь тооцов.
- Байгуулалтыг БА-12, 13 хуудаснаас үз.



УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО
109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

МОНГОЛ УЛС
Д.Бямбаагүрэн
Н.Эрдэнэбат
МЭРГЭЭНИЙ АРХИТЕКТЫН
Д.Ниндабаа

Архитектор: Д.Бямбаагүрэн
Гүйцэтгэгч: Н.Эрдэнэбат
Шалгасан: Д.Ниндабаа

Е.Г Шифр: СП-А327-8/23
Т.Г Шифр:

Масштаб: М 1:25
Зургийн дугаар: БА-16

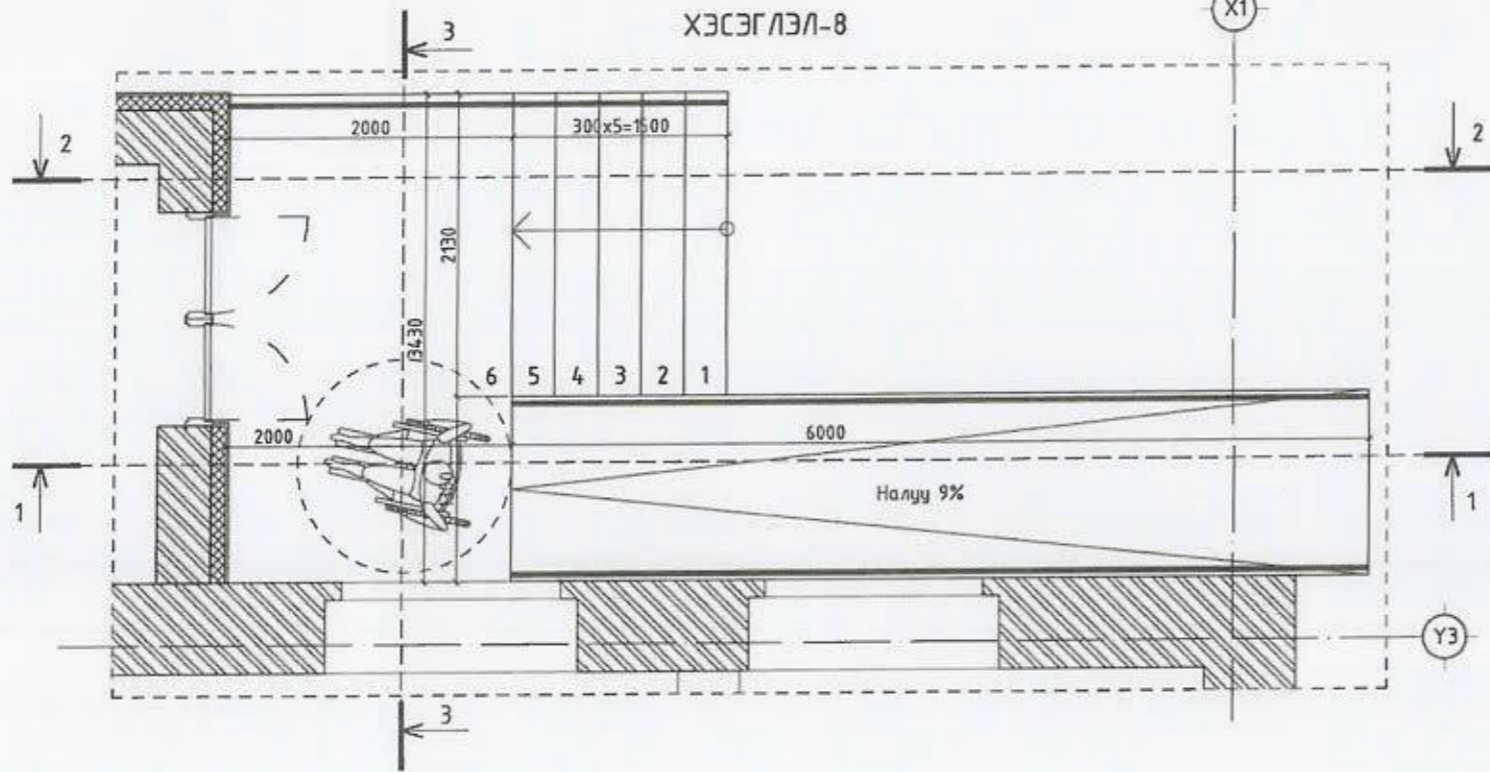
Огноо: 2023
Хуудас: БА-26





ДОВЖООНЫ ХЭСЭГЛЭЛ, ХАЙСНЫ ТҮҮВЭР

ХЭСЭГЛЭЛ-8

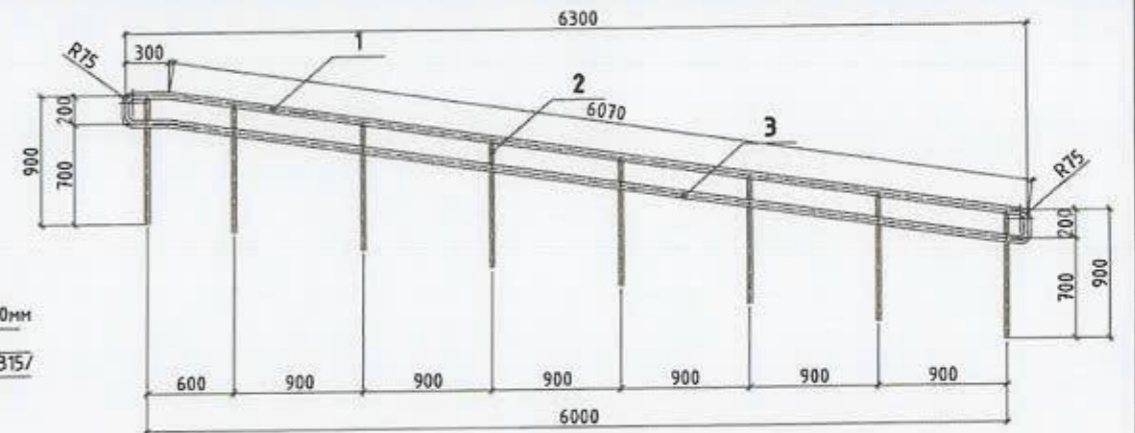


МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР					
Д/д	Эдлэлийн нэр	Хэмжих нэгж	Хэмжээ /нэгж/	Хэмжээ /нийт/	
1	Барилул	50x50	м	12.84	12.84x2
2	Босоо холбоос төмөр	30x30	м	0.9x8	7.2x2
3	Хөндлөн холбоос төмөр	10x10	м	6.37	6.37x2

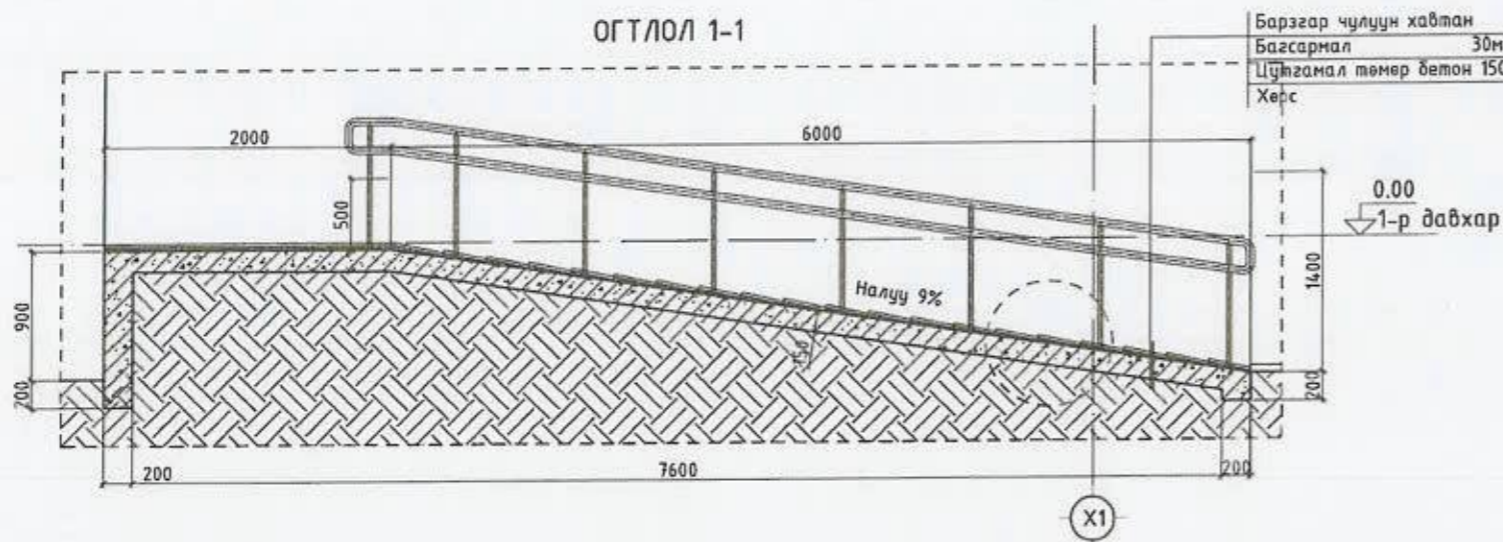
ТАЙЛБАР:

Пандусны 2 талын хайсны түүврийг хамтад нь тооцов.

ПАНДУСНЫ ХАЙС

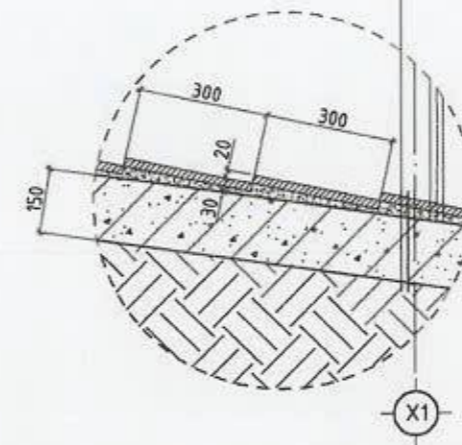


ОГТЛОЛ 1-1



Барзгар чулуун хавтан 20мм
Багсармал 30мм
Цуггамал төмөр бетон 150мм /B15/
Хөрс

Барзгар чулуун хавтан 20мм
Багсармал 30мм
Цуггамал төмөр бетон 150мм /B15/
Хөрс



Таних мэмдэг

- Тоосгон хана
- Төмөр бетон

ХИЙГДЭХ АЖЛЫН ТҮҮВЭР			
Д/д	Эдлэлийн нэр	Хэмжих нэгж	Хэмжээ
1	Бетон шат, пандус	м ³	3.72
2	Чулуун хавтан	м ²	24.36

ТАЙЛБАР:

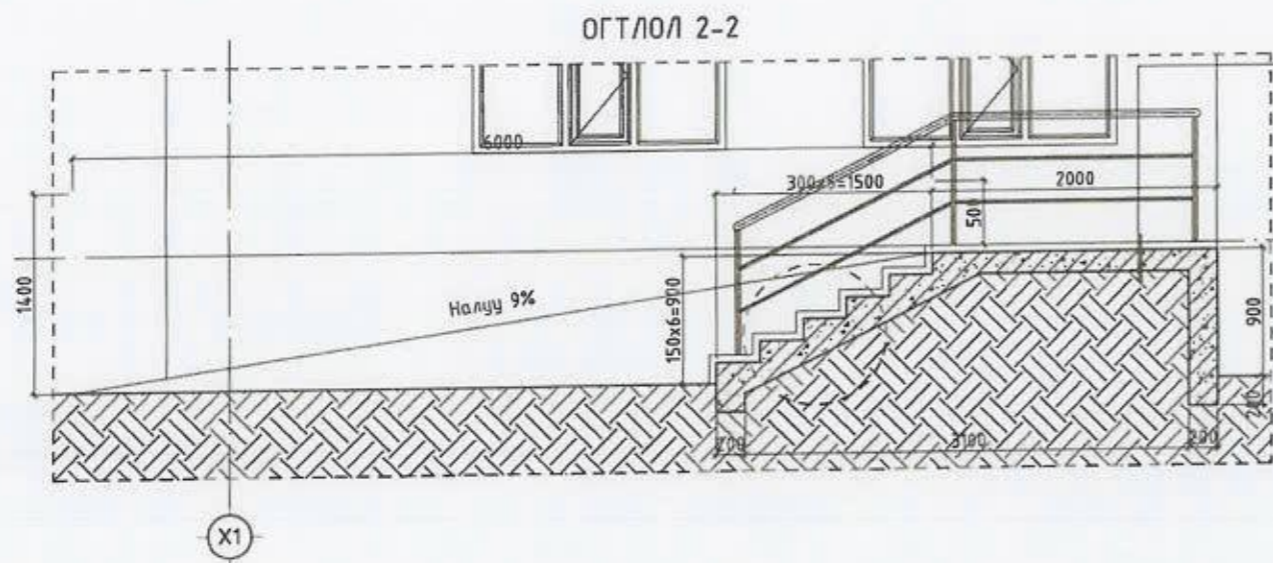
- 109-р цэцэрлэгийн "А байр"-ны /хэсэглэл-8/ шинээр хийгдэх бетон шатыг түүвэрт хамтад нь оруулав. Бетон шатны гишгүүрийн чулуун хавтан болон нүүрэн талуудын чулуун хатанг нийтэд нь тооцов.
- Байгуулалтыг БА-12, 13 хуудаснаас үз.



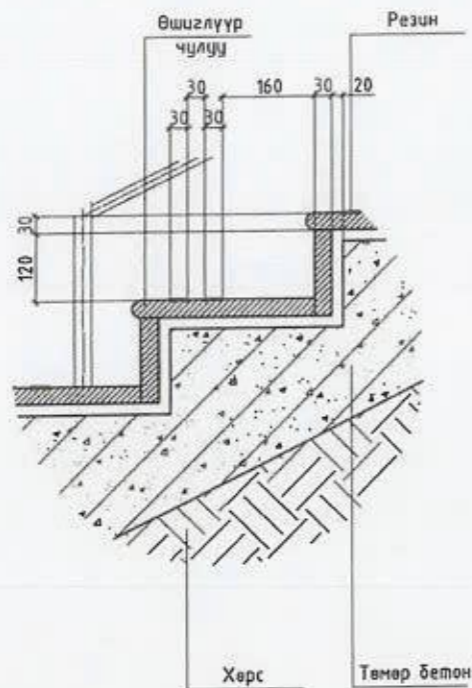
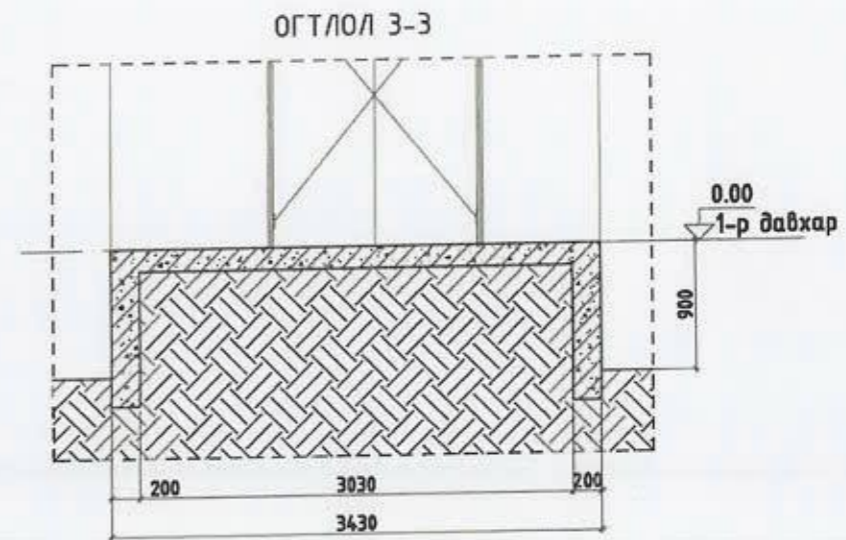
УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО
109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

МОНГОЛ УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ							
Архитектор	Д.Бямбагүрэн	Е.Г Шифр:	СП-А327-8/23	Масштаб	М1:50	Огноо	2023
Гүйцэтгэсэн	Г.Цэнгүл	Т.Г Шифр:		Зургийн дугаар	БА-17	Хуудас	БА-26
Шалгасан	Л.Нямбааваа						

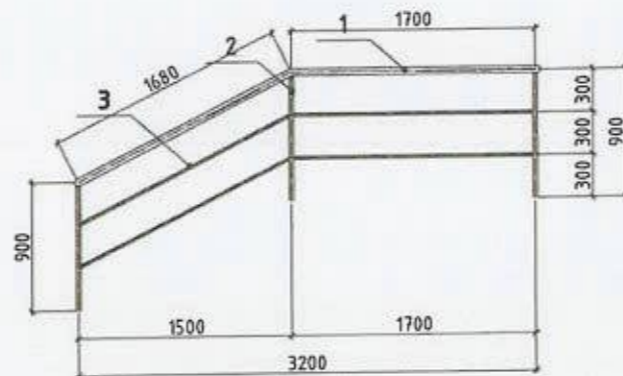
ДОВЖООНЫ ХЭСЭГЛЭЛ, ХАЙСНЫ ТҮҮВЭР



Барзгар чулуун хавтан 30мм
 Багсармал 20мм
 Цутгамал төмөр бетон 150мм /B15/
 Хөрс



ШАТНЫ ХАЙС



МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР			
Д/д	Эдлэлийн нэр	Хэмжих нэгж	Хэмжээ /нийт/
1	Никель бариул	φ50 м	3.38
2	Босоо холбоос төмөр	φ30 м	0.9x3
3	Хөндлөн холбоос төмөр	φ20 м	3.38x2

ТАЙЛБАР:

1. Байгуулалтыг БА-12, 13 хуудаснаас үз.

Таних тэмдэг

- Тоосгон хана
- Төмөр бетон



УЛААНБААТАР ХОТ, СУХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО
 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

ДОВЖООНЫ ХЭСЭГЛЭЛ, ХАЙСНЫ ТҮҮВЭР

Архитектор	Доржпэлгий Д.Бямбасүрэн	Е.Г. Шифр:	СП-А327-8/23	Масштаб	M1:50	Огноо	2023
Гүйцэтгэсэн	МЭРГЭЦЛЭГ АРХИТЕКТЫН ЦЭГЭЭН	Т.Г. Шифр:		Зургийн дугаар	БА-18	Хуудас:	БА-26
Шалгасан	Д.Яндабаа						

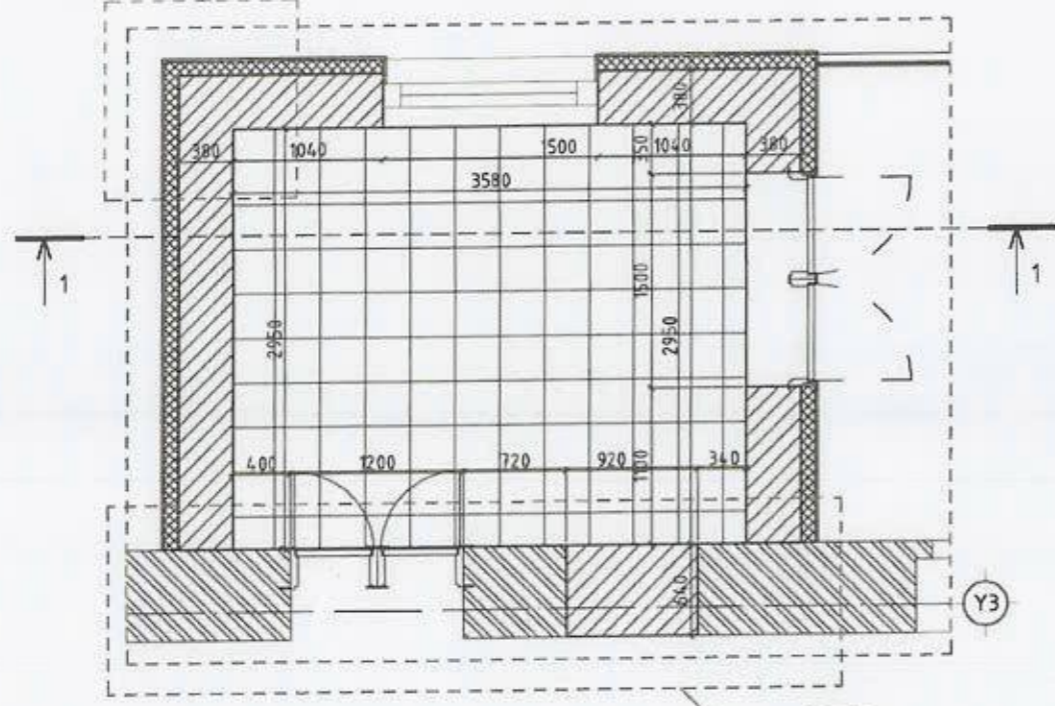




ГОНХНЫ ХЭСЭГЛЭЛ

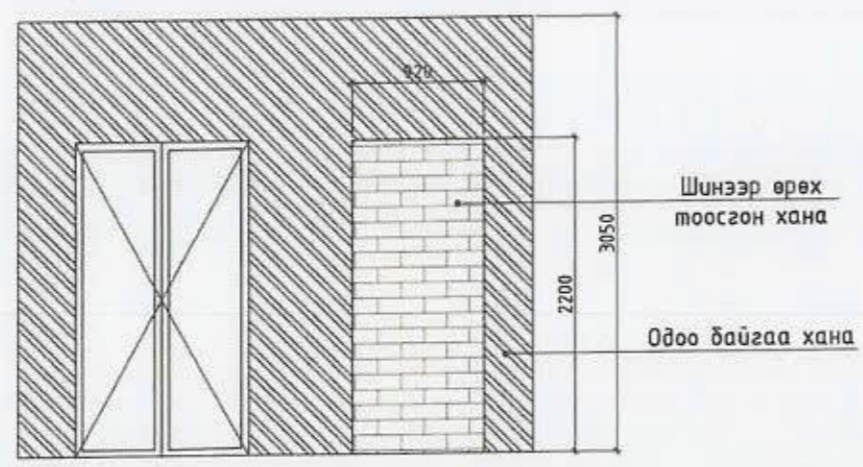
1
Хэс

ХЭСЭГЛЭЛ-9

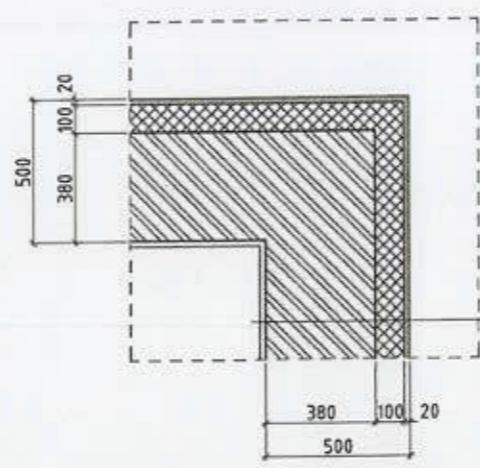


2
Хэс

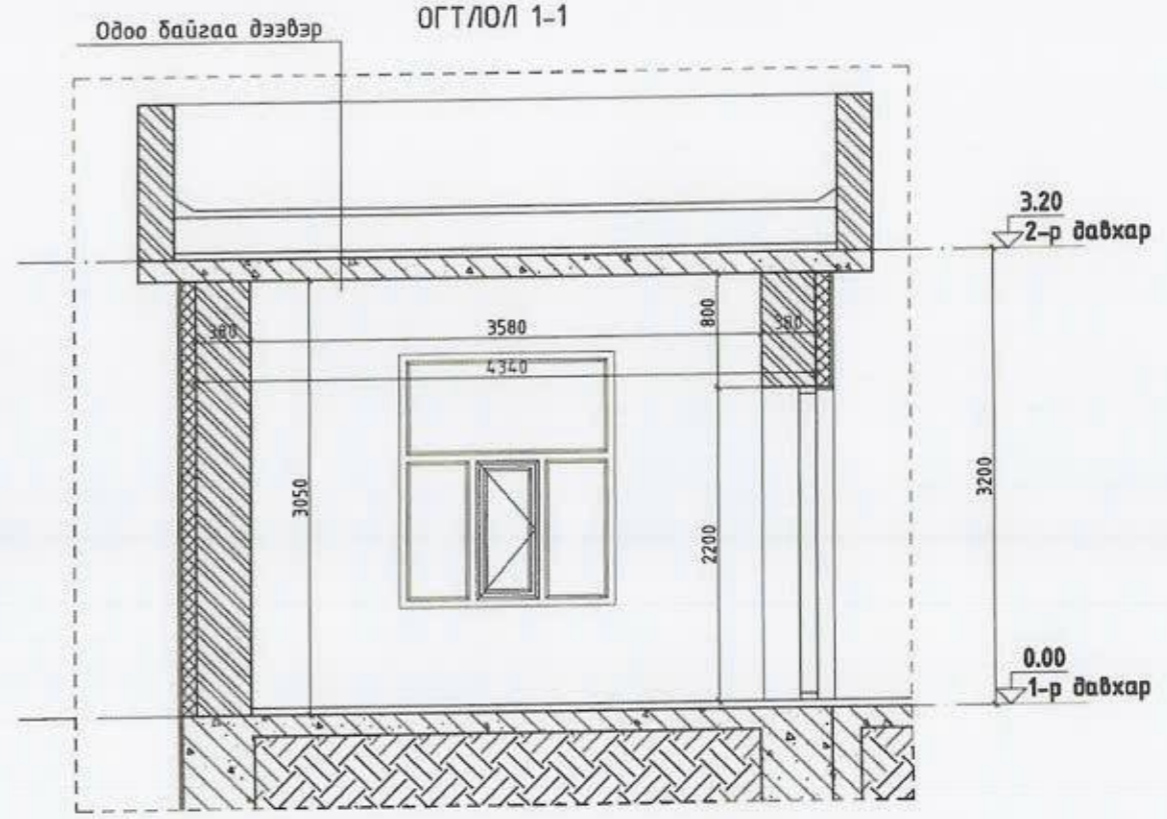
ХЭСЭГЛЭЛ-2



ХЭСЭГЛЭЛ-1



ОГТЛОЛ 1-1



ШИНЭЭР ХИЙХ АЖЛЫН ТҮҮВЭР			
Д/д	Эдлэлийн нэр	Хэмжих нэгж	Хэмжээ
1	Тоосгон хана өрөх	м ³	3.79
2	EPS дулаалга	м ²	30.51
3	Шавардлага	м ²	51.30
4	Чулуун шал	м ²	11.13

Тортуй шавардлага	20мм
EPS дулаалга	100мм
Тоосгон өрлөг	380мм
Шавардлага	20мм
Эмульс	2үе

ШАЛНЫ БҮТЭЦ

Чулуу	15мм
Багсармал	35мм
Төмөр бетон хүчилт	150мм
Хөрс	

ТАЙЛБАР:

- Байгуулалтыг БА-12, 13 хуудаснаас үз.
- Нүүр талыг БА-21,22-25 хуудаснаас үз.

Тлннх тэмдэг

- Тоосгон хана
- Төмөр бетон
- Өрлөг хийх хана
- Чулуун шал



УЛААНБААТАР УРТ, ГҮХБААТАР ЛҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО
109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАЛВАРЫН ЗУРАГ

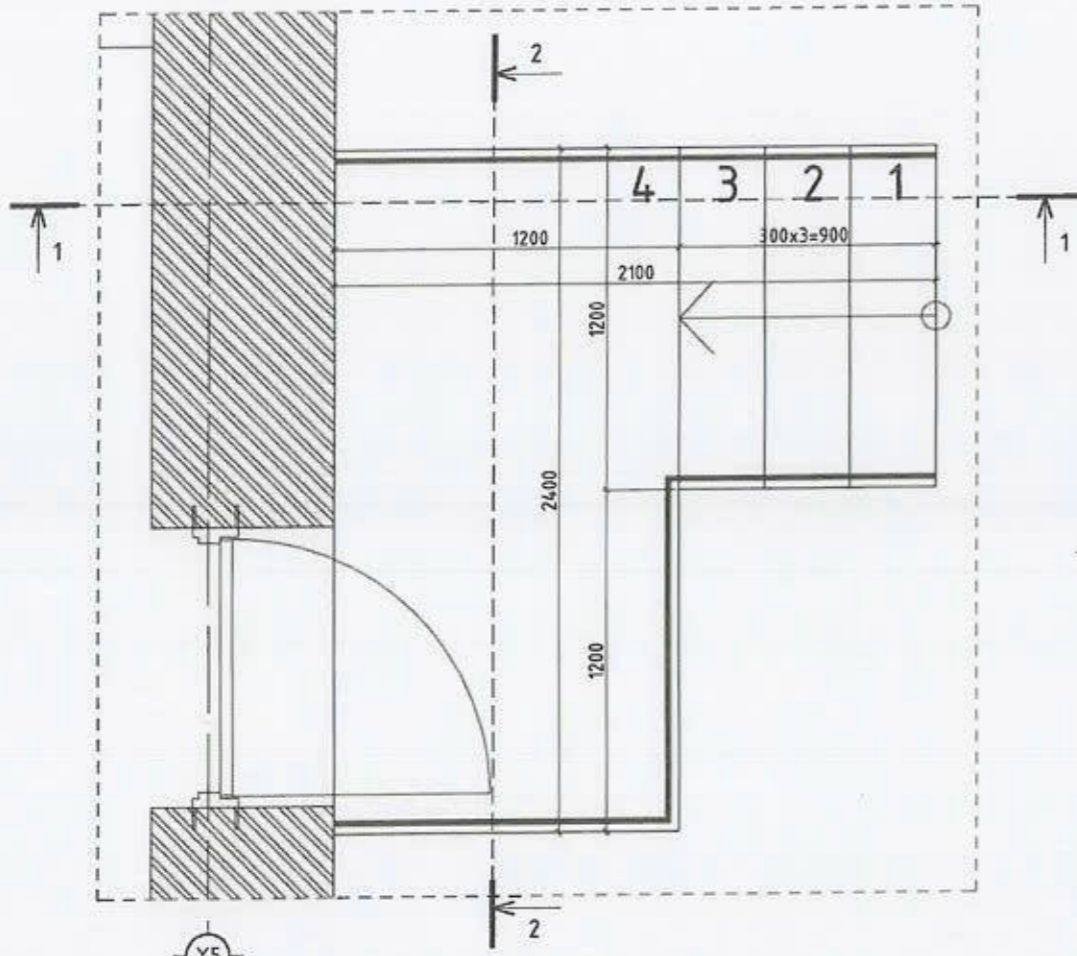
МОНГОЛ УЛС			
Архитектор	Д.Бямбаасүрэн	Е.Г Шифр:	СП-А327-0/23
Гүйцэтгэсэн	Г.Цэнгүүн	Т.Г Шифр:	
Шалгасан	Д.Нямбаа	Масштаб	М1:50
		Зургийн дугаар	БА-19
		Огноо	2023
		Хуудас	БА-26



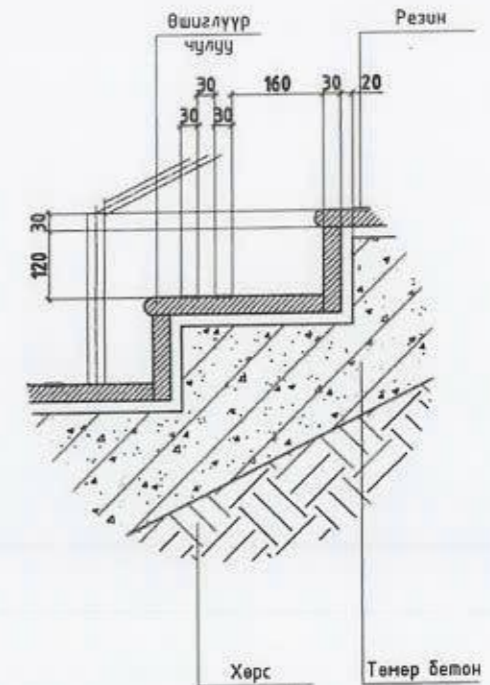
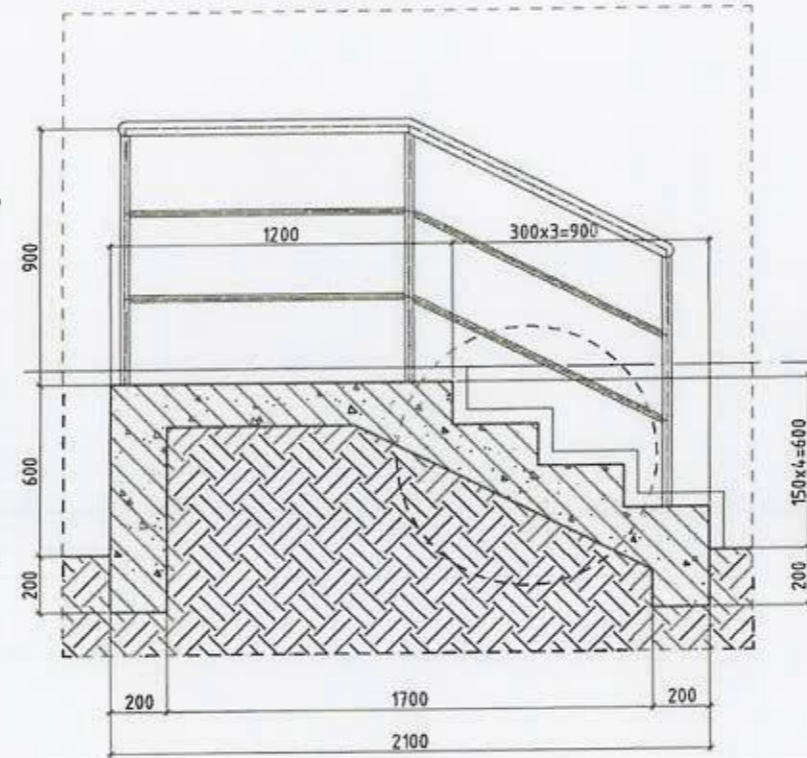


ДОВЖООНЫ ХЭСЭГЛЭЛ, ХАЙСНЫ ТҮҮВЭР

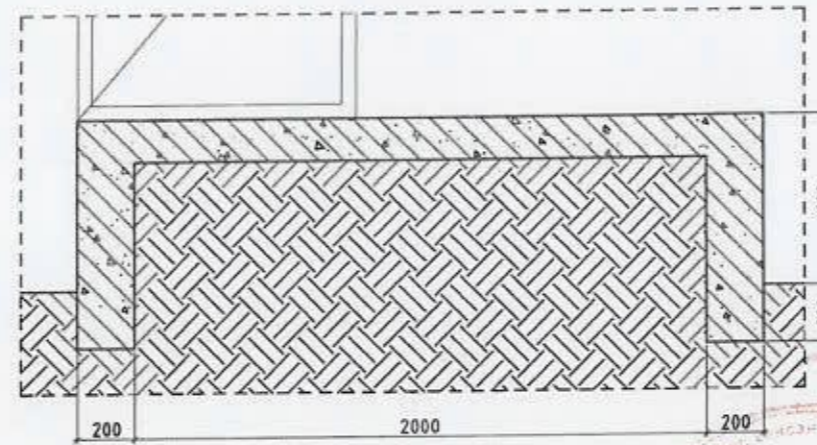
ХЭСЭГЛЭЛ-13



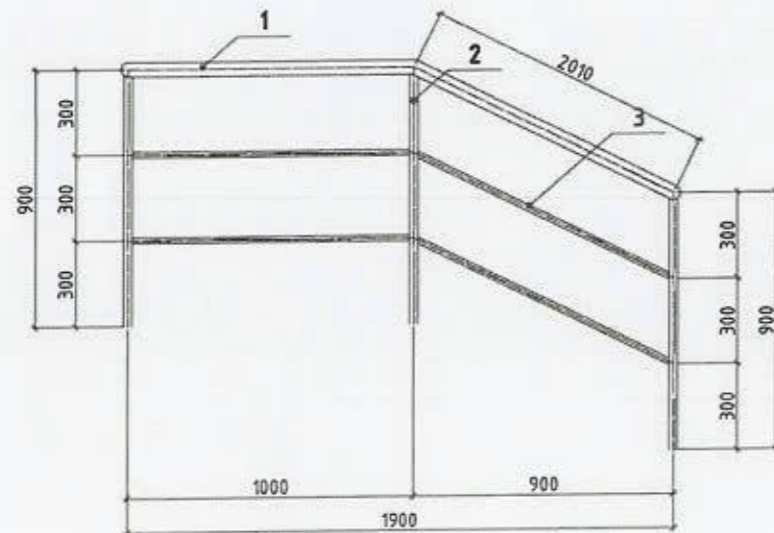
ОГТЛОЛ 1-1



ОГТЛОЛ 2-2



ШАТНЫ ХАЙС



МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР

Д/д	Эдлэлийн нэр	Хэмжих нэгж	Хэмжээ /нийт/
1	Никель бариул $\phi 50$	м	7.22
2	Босоо холбоос төмөр $\phi 30$	м	0.9x7
3	Хөндлөн холбоос төмөр $\phi 20$	м	7.22x2

ХИЙГДЭХ АЖЛЫН ТҮҮВЭР

Д/д	Эдлэлийн нэр	Хэмжих нэгж	Хэмжээ
1	Бетон шат, пандус	м ³	0.90
2	Чулуун хавтан	м ²	7.38

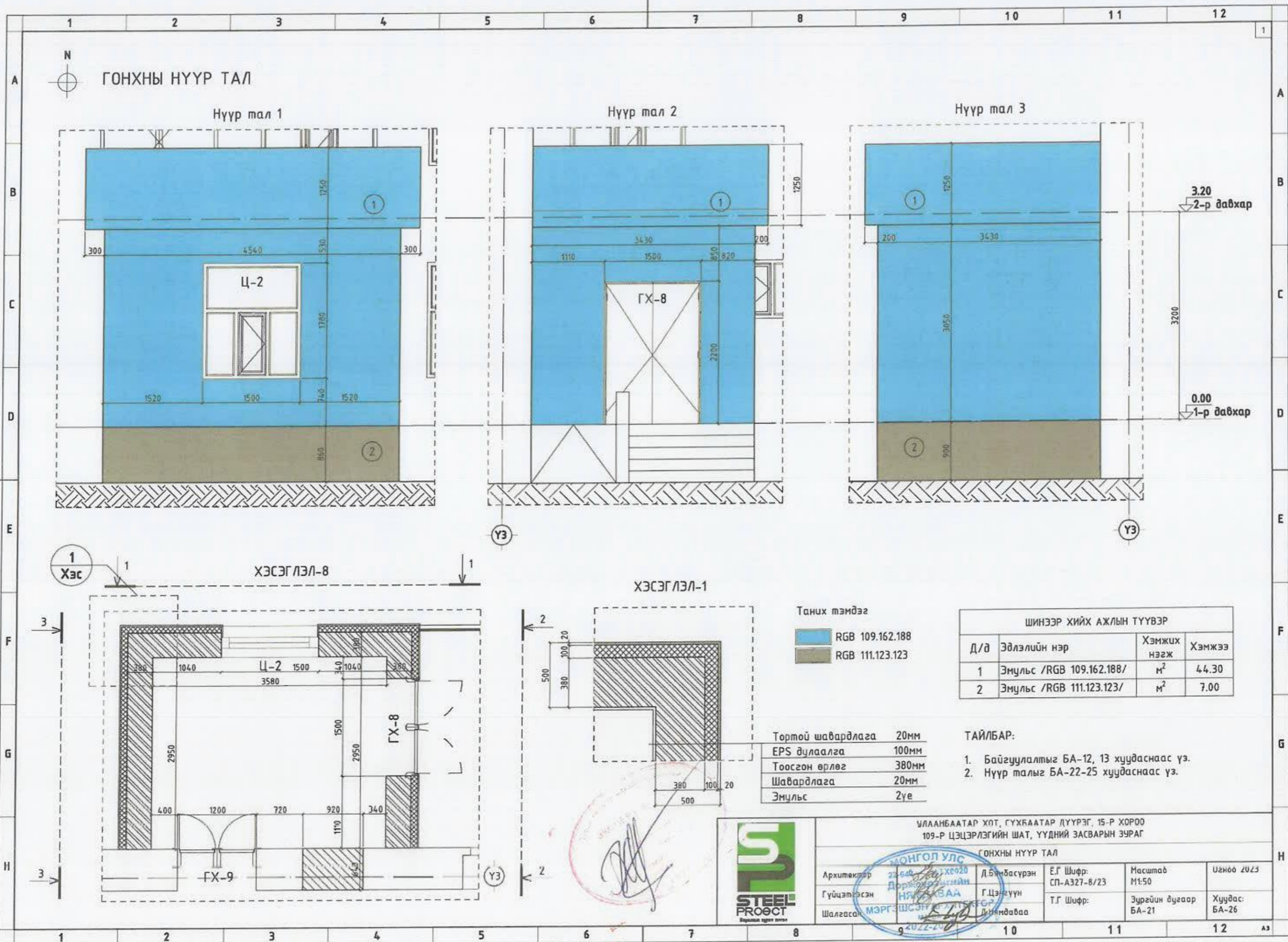
ТАЙЛБАР:

1. Байгуулалтыг БА-12, 13 хуудаснаас үз.
2. Нүүр талыг БА-22-25 хуудаснаас үз.
3. Бетон шатны гишгүүрийн чулуун хавтан болон нүүрэн талуудын чулуун хавтанг нийтэд нь тооцов.



УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО
109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ					
ДОВЖООНЫ ХЭСЭГЛЭЛ, ХАЙСНЫ ТҮҮВЭР					
Архитектор	Д.Баянсүрэн	Е.Г Шифр: СП-А327-8/23	Масштаб М1:25	Огноо 2023	
Гүйцэтгэсэн	Г.Цэнгүүн	Т.Г Шифр:	Зургийн дугаар БА-20	Хуудас: БА-26	
Шалгасан	Д.Нянбаава				



ГОНХНЫ НҮҮР ТАЛ

Нүүр тал 1

Нүүр тал 2

Нүүр тал 3

3.20
2-р давхар

0.00
1-р давхар

1
Хэс

ХЭСЭГ ЛЭЛ-8

ХЭСЭГ ЛЭЛ-1

Таних тэмдэг

- RGB 109.162.188
- RGB 111.123.123

ШИНЭЭР ХИЙХ АЖЛЫН ТҮҮВЭР			
Д/д	Эдлэлийн нэр	Хэмжих нэгж	Хэмжээ
1	Эмүльс /RGB 109.162.188/	м ²	44.30
2	Эмүльс /RGB 111.123.123/	м ²	7.00

Тортой шавардлага	20мм
EPS дүлалга	100мм
Тоосгон өрлөг	380мм
Шавардлага	20мм
Эмүльс	2үе

ТАЙЛБАР:

1. Байгуулалтыг БА-12, 13 хуудаснаас үз.
2. Нүүр талыг БА-22-25 хуудаснаас үз.

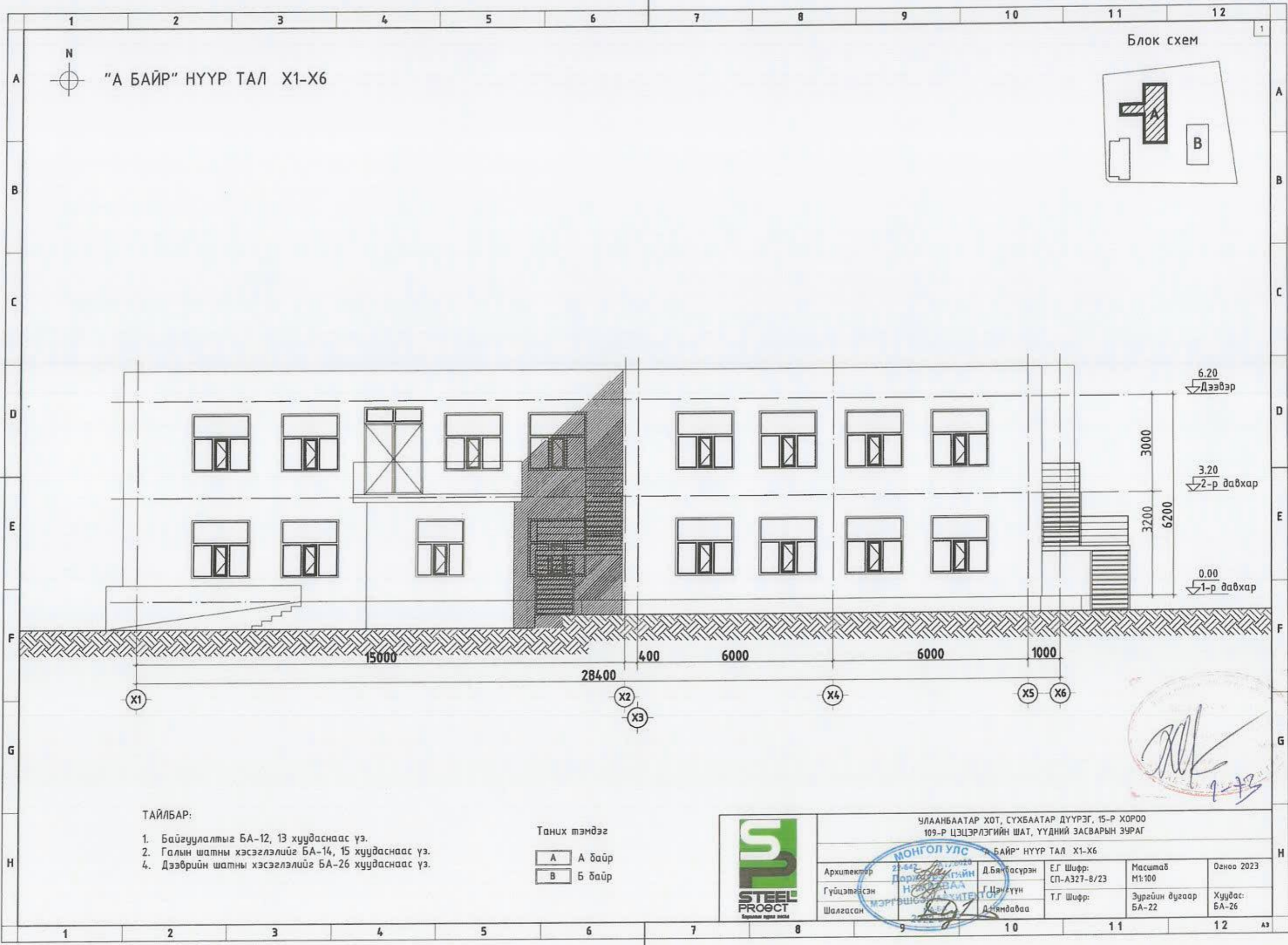


STEEL PROJECT
Бүтээгдэхүүн үйлдвэр

УЛААНБААТАР ХОТ, ГҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО
109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

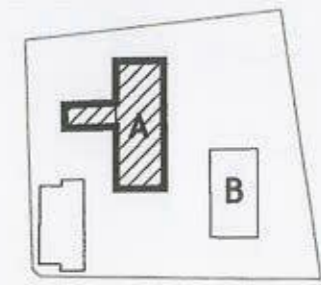
ГОНХНЫ НҮҮР ТАЛ

Архитектор	23-640-23-0020 Доржпүрэгийн НЯМБАА	Д.Бямбасүрэн	Е.Г Шифр: СП-А327-8/23	Масштаб М1:50	Угнса 2023
Гүйцэтгэсэн	МЭРГЭШСЭН ГЭЛТЭГЭР	Г.Цэцэгүүн	Т.Г Шифр:	Зургийн дугаар БА-21	Хуудас: БА-26
Шалгасан		Л.Индраваа			



"А БАЙР" НҮҮР ТАЛ Х1-Х6

Блок схем



ТАЙЛБАР:

1. Байгуулалтыг БА-12, 13 хуудаснаас үз.
2. Галын шатны хэсэглэлийг БА-14, 15 хуудаснаас үз.
4. Дээврийн шатны хэсэглэлийг БА-26 хуудаснаас үз.

Таних тэмдэг

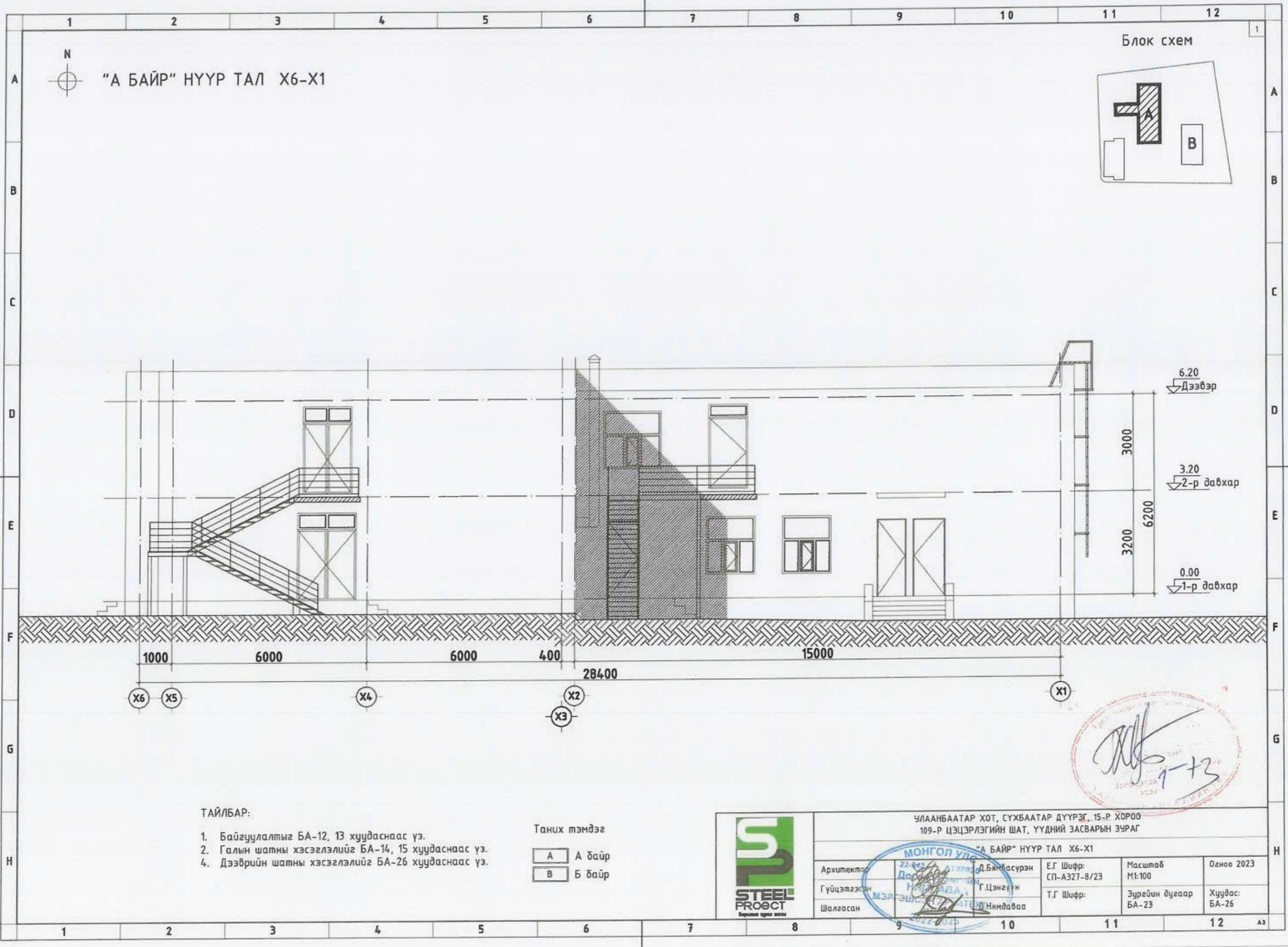
- A А байр
- B Б байр



УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО
109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

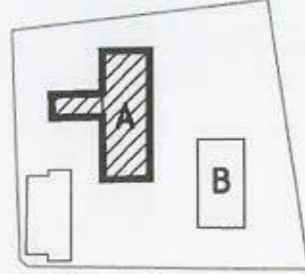
МОНГОЛ УЛС		"А БАЙР" НҮҮР ТАЛ Х1-Х6	
Архитектор	Д.Бямасүрэн	Е.Г Шифр:	Масштаб
Гүйцэтгэсэн	Г.Цамсүүн	СП-А327-8/23	М1:100
Шалгасан	Д.Нямдаваа	Т.Г Шифр:	Огноо 2023
			Хуудас:
			БА-22
			БА-26





"А БАЙР" НҮҮР ТАЛ Х6-Х1

Блок схем



1000 6000 6000 400 28400 15000

Х6 Х5 Х4 Х3 Х2 Х1

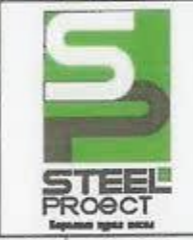
6.20 Дээвэр
3000
3.20 2-р давхар
3200 6200
0.00 1-р давхар

ТАЙЛБАР:

1. Байгуулалтыг БА-12, 13 хуудаснаас үз.
2. Галын шатны хэсэглэлийг БА-14, 15 хуудаснаас үз.
4. Дээврийн шатны хэсэглэлийг БА-26 хуудаснаас үз.

Таних тэмдэг

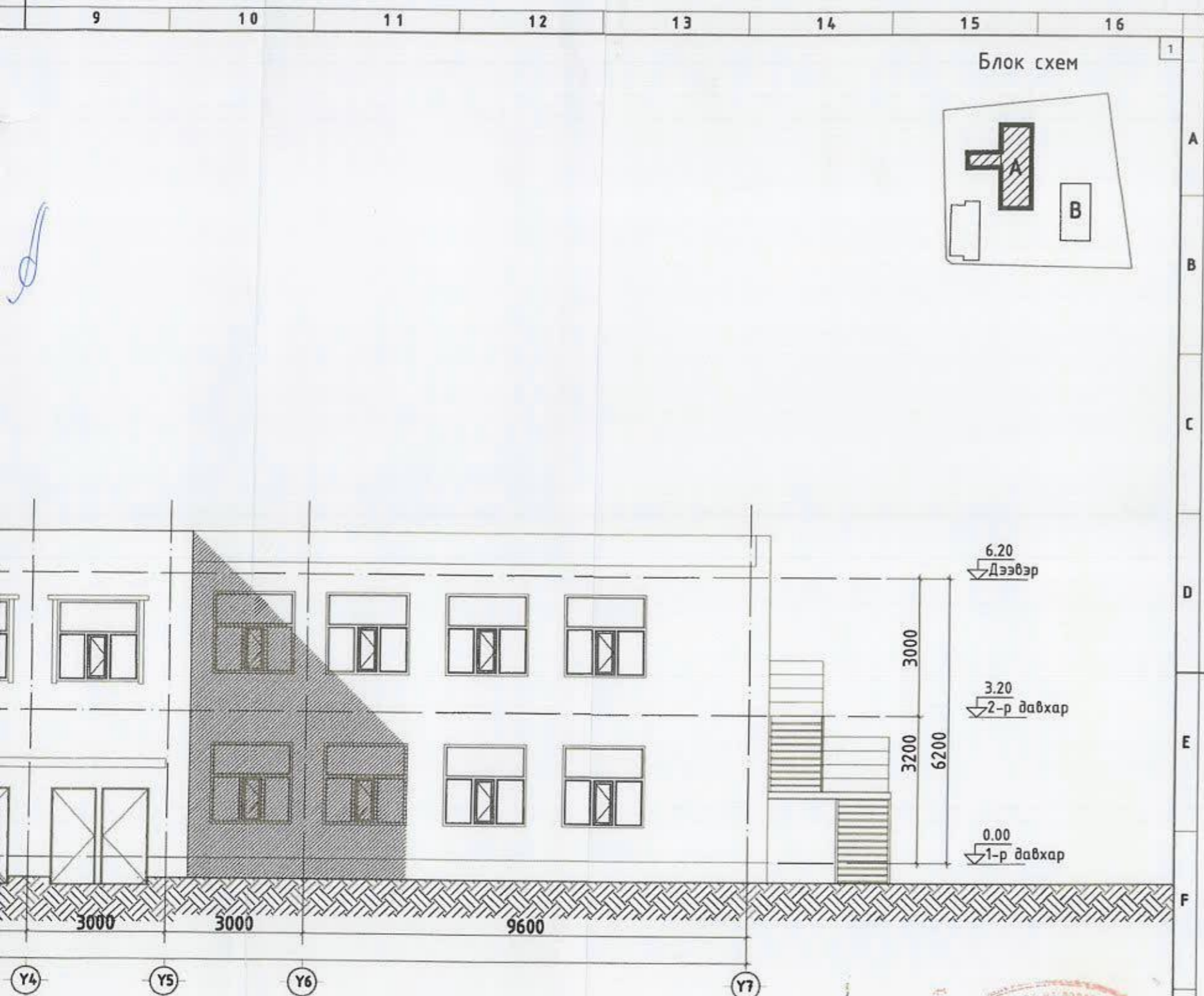
A А байр
B Б байр



УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО
109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

"А БАЙР" НҮҮР ТАЛ Х6-Х1		Масштаб	Огноо
Архитектор	Д.Баянбасурэн	M1:100	2023
Гүйцэтгэсэн	Г.Цэнгүүн	Зургийн дугаар	Хуудас:
Шалгасан	Нямдаваа	БА-23	БА-26

Handwritten signature and stamp with number 1-13.



Түний тэнгэр

А А дийр

В В байр



УЛААНБААТАР ХУИ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ 15-Р ХОГОО				
109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ				
МОНГОЛЫН ХУУЛЬ ДҮҮР ТАЛ Ү1-Ү7				
Архитектор	Д.Бундасүрэн	ТГ Шифр: СП-А927-8/23	Масштаб	М1:100
Гүйцэтгэсэн	Г.Цэнгүүн	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар	БА-24
Шалгасан	Д.Нямааваа		Хуудас:	БА-26



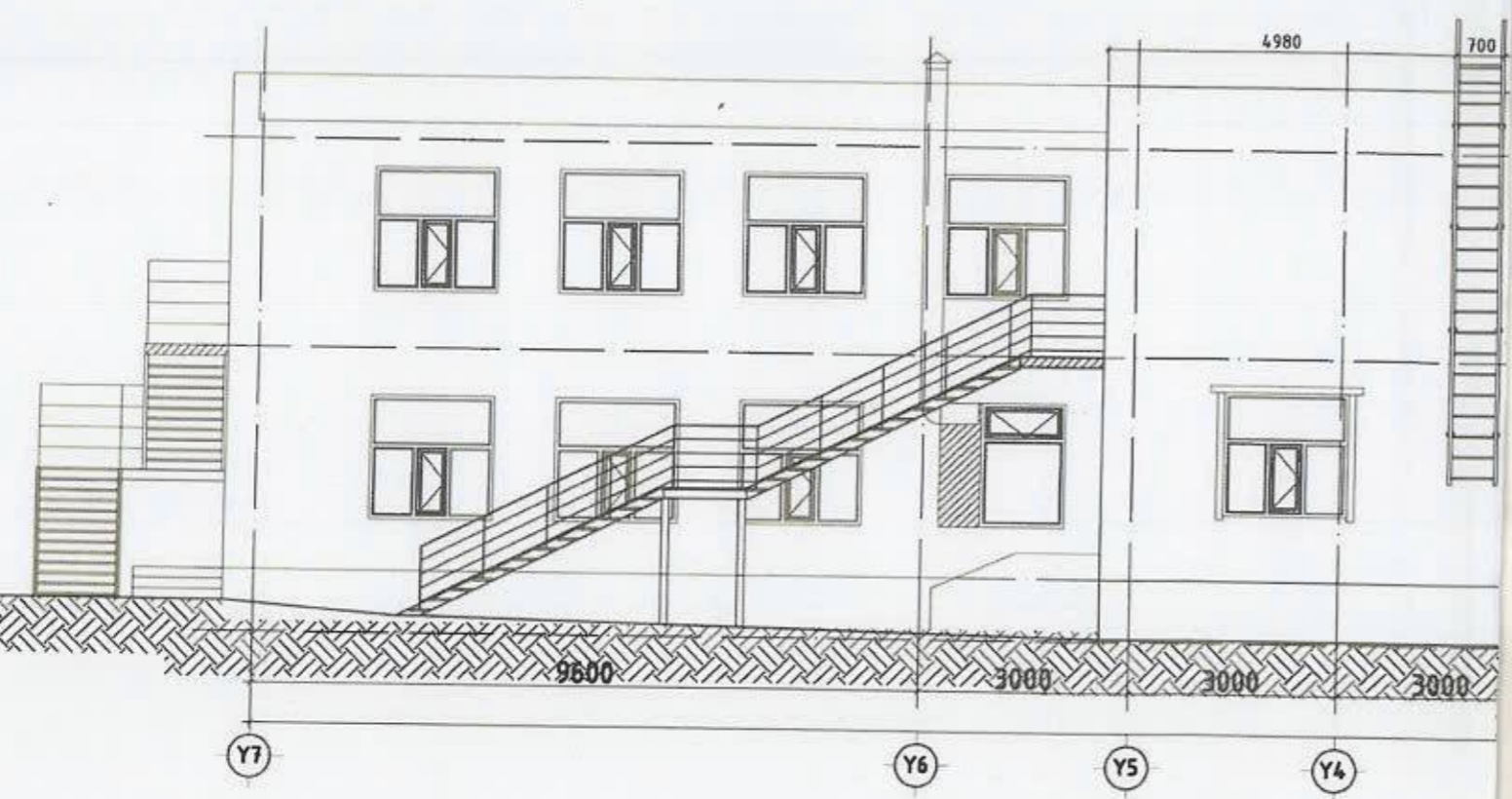
1 2 3 4 5 6 7 8



"А БАЙР" НҮҮР ТАЛ Ү7-Ү1

A
B
C
D
E
F
G
H

Handwritten signature or mark in blue ink.



Handwritten signature or mark in blue ink.

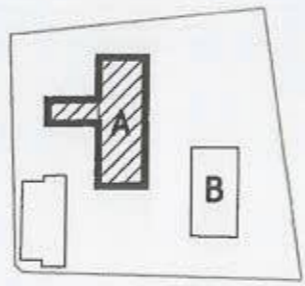
ТАЙЛБАР:

1. Байгуулалтыг БА-12, 13 хуудаснаас үз.
2. Галын шатны хэсэглэлийг БА-14, 15 хуудаснаас үз.
4. Дээврийн шатны хэсэглэлийг БА-26 хуудаснаас үз.

1 2 3 4 5 6 7 8

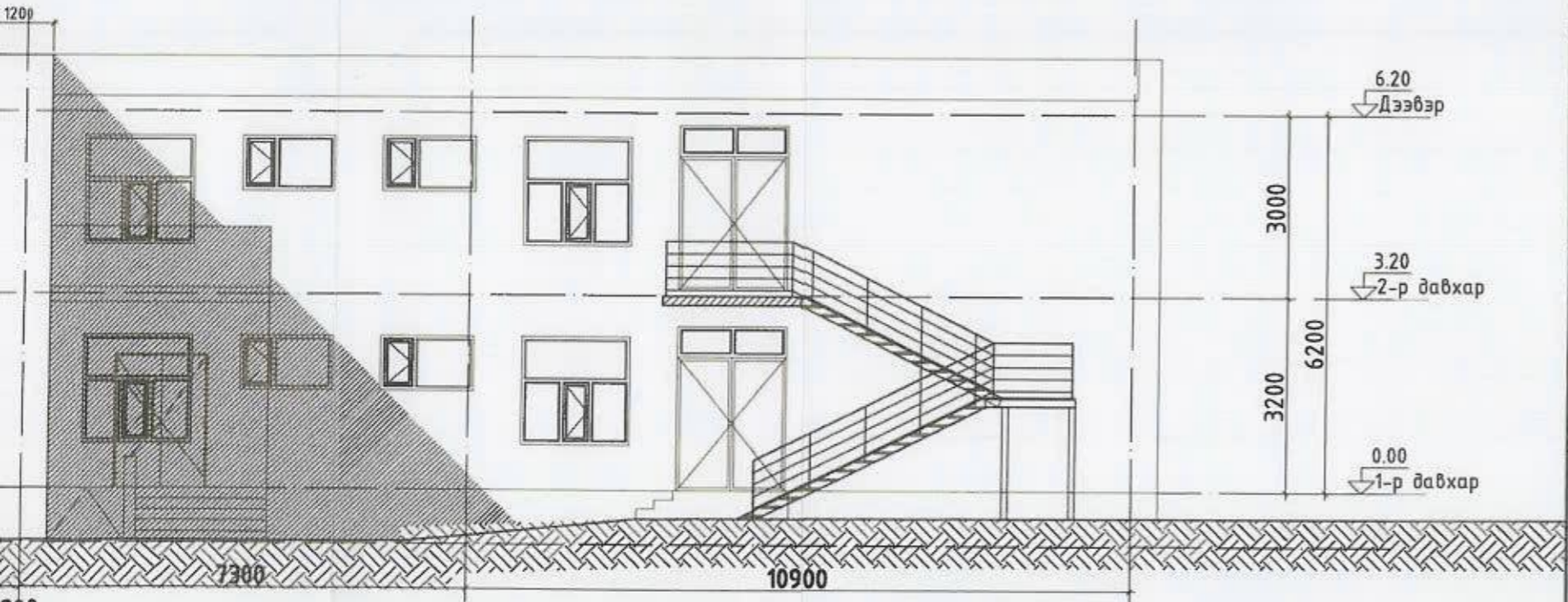
9 10 11 12 13 14 15 16

Блок схем



A
B
C
D
E
F
G
H

Handwritten mark



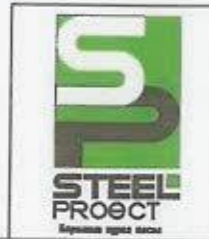
800
Y3 Y2 Y1



Таних тэмдэг

- A А байр
- B Б байр

аснаас үз.
аснаас үз.

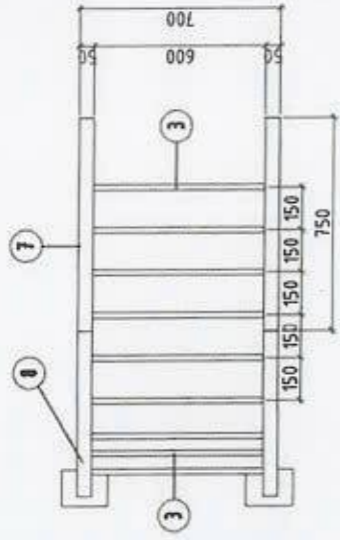
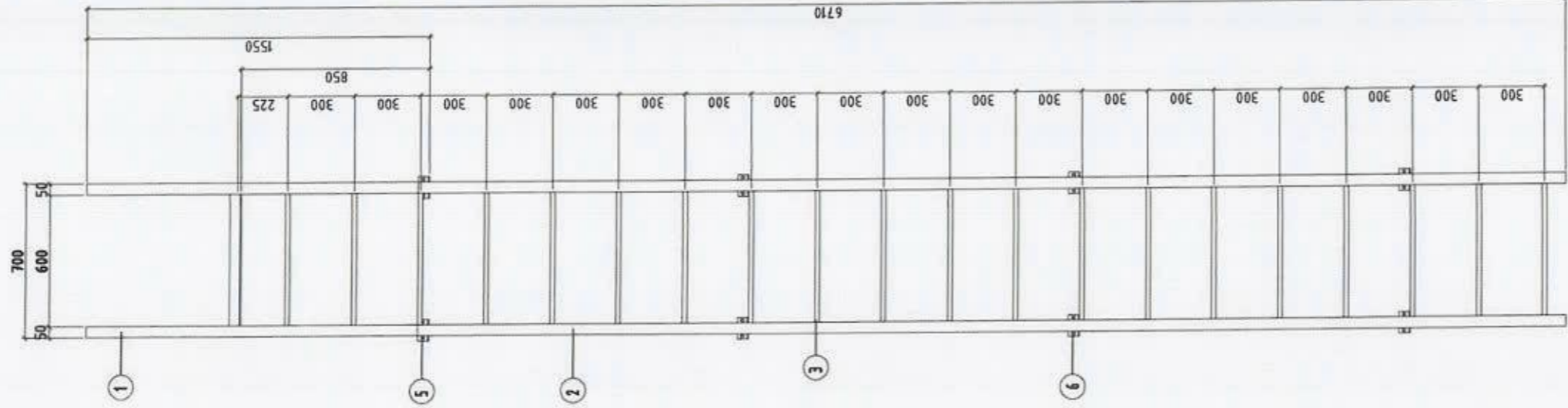
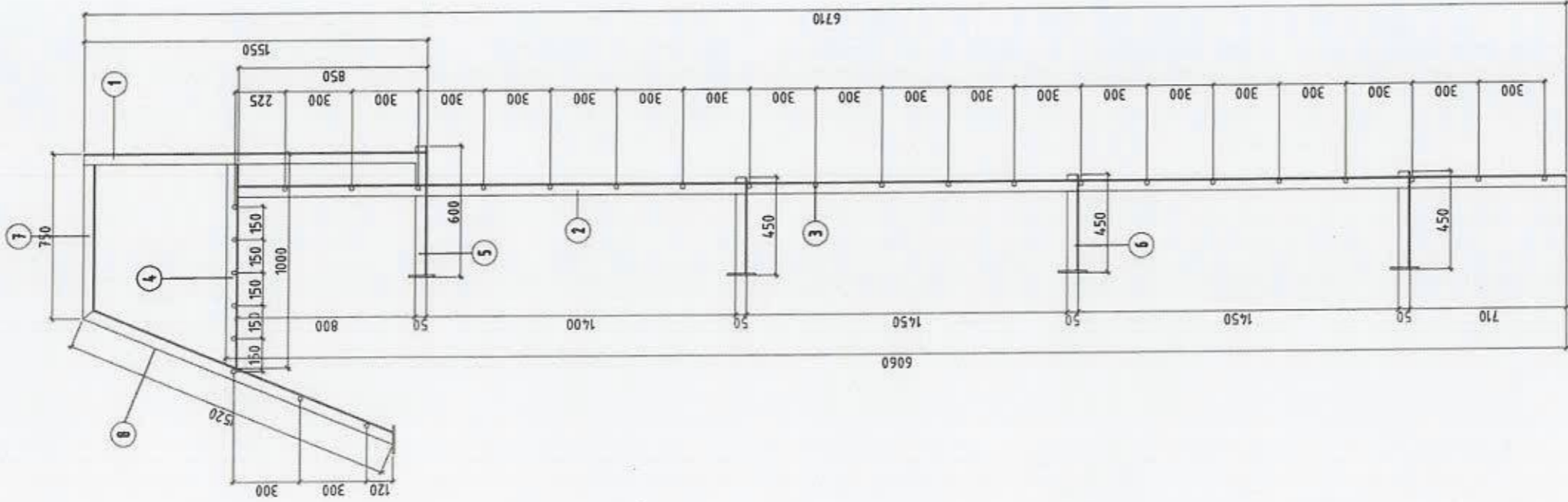


УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО
109-Р ЦЭЦЭРЭЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

<p>МОНГОЛ УЛС 22-642 "А БАЙР" НҮҮР ТАЛ Ү1-Ү1 2022.07.14</p>				
Архитектор	Д.Бямбасүрэн	Е.Г. Шифр: СП-АЭ27-8/23	Масштаб М1:100	Огноо 2023
Гүйцэтгэсэн	Г.Цэнгүүн	Шифр:	Зургийн дугаар БА-25	Хуудас: БА-26
Шалгасан	Д.Нямдаваа			

9 10 11 12 13 14 15 16 А3

"А БАЙР" ШАТНЫ ХЭСЭГЛЭЛ ТҮҮВЭР



ДЭЭВРИЙН ТӨМӨР ШАТНЫ ТҮҮВЭР				
Д/в	Эдлэлийн нэр	Хэмжих нэгж	Хэмжээ	Тоо шрхэ
1	Босоо тулаас-1 L50x5	м	1.55	2
2	Босоо тулаас-2 L50x5	м	6.06	2
3	Шатны гшгүүр, φ20	м	0.60	28
4	Хөндлөн тулаас-1 L50x5	м	1.04	2
5	Хөндлөн тулаас-1 L50x5	м	0.60	2
6	Хөндлөн тулаас-1 L50x5	м	0.45	6
7	Баруул-1	м	0.75	2
8	Баруул-2	м	1.52	2

ТАЙЛБАР:

1. Байгуулалтыг БА-12, 13 хуудаснаас үз.
2. Нүүр талыг БА-22-25 хуудаснаас үз.



УЛААНБААТАР ХОТ, СУХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ			
Архитектор	Д.Баярсүрэг-42	ЕГ шурф:	Масштаб
Гүйцэтгэсэн	Г.Цэнгүүн	СП-АУ 71-8/23	М1:25
Шалгасан	Д.Нямсүрэн	Г шурф:	Зургийн дугаар
		40-3-1	БА-26
			Огноо 2023
			Хуудас:
			БА-26

"СТИЙЛ ПРОЕКТ" ХХК



ЕГ шифр: СП-А327-8/23

УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ
15-Р ХОРОО, 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН "А БАЙРНЫ" ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

БАРИЛГА БҮТЭЭЦИЙН ХЭСЭГ-ББ

БОЛОВСРЧУЛСАН:

Захирал

Инженер



А.Ганхуяг

Ж.Сэрсэндэмид

Улаанбаатар хот
2023 он

ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ

№	Хуудасны нэр	Хуудасны дугаар
1	Зургийн жагсаалт, тайлбар бичиг	БА-1
2	"А байр" 1-р давхрын шинээр хийх гадна довжоо, суурийн байгуулалт	БА-2
3	"А байр" 2-р давхрын шинээр хийх гадна шатны байгуулалт	БА-3
4	Суурийн байгуулалт, огтлол, материалын түүвэр	БА-4
5	Ханын тор, ялууны байгуулалт, хэсэглэл, материалын түүвэр	БА-5
6	Гадна довжоо, огтлол, материалын түүвэр	БА-6
7	Гадна довжоо, огтлол, материалын түүвэр	БА-7
8	Гадна шат гш-1-ийн хэсэглэл, огтлол	БА-8
9	Гадна шат гш-1-ийн суурийн байгуулалт, огтлол, материалын түүвэр	БА-9
10	Гадна шат гш-1-ийн рамын байгуулалт, хэсэглэл, огтлол, материалын түүвэр	БА-10
11	Гадна шат гш-1-ийн төмөр хайсны байгуулалт, материалын түүвэр	БА-11
12	Гадна шат гш-2-ын хэсэглэл, огтлол	БА-12
13	Гадна шат гш-2-ын суурийн байгуулалт, огтлол, материалын түүвэр	БА-13
14	Гадна шат гш-2-ын рамын байгуулалт, хэсэглэл	БА-14
15	Гадна шат гш-2-ын огтлол, материалын түүвэр	БА-15
16	Гадна шат гш-2-ын төмөр хайсны байгуулалт, материалын түүвэр	БА-16

Ерөнхий тайлбар:

Үндэслэл:

- Сүхбаатар дүүргийн засаг даргын тамгын газартай хийсэн хөрөнгө оруулалт, дүтээн байгуулалтын ажлын зураг төсөв боловсруулах / СБД-ХААА/202303083 / дугаартай ажлын зураг төсөв боловсруулах гэрээ
- Сүхбаатар дүүргийн засаг даргын 2023 оны А/90-р захирамжаар байгуулсан үнэлгээний хорооны зөвлөмжийг үндэслэн барилгын зураг төслийн "Стил Проект" ХХК-нд хийж гүйцэтгэв.

Ажлын зургийг

- БД 52-102.4 "Цутгамал төмөр бетоны ажил гүйцэтгэх заавар"
- БНБД 52-02-05 "Төмөр бетон дүтээцийн ажлыг гүйцэтгэх ба хүлээн авах норм ба дүрэм" стандартын дагуу захиалагч байгууллагатай хийсэн зураг төсөл боловсруулах гэрээ, ашиглагч талын санал, зургийн даалгаврыг үндэслэн боловсруулав.

ОДООГИЙН БАЙДАЛ

- 109-р цэцэрлэгийн "А байр" нь 1987 онд ашиглалтанд орсон 150 хүүхдийн хүчин чадалтай шугаман суурьтай тэнхлэгээрээ 36.80мх28.40м хэмжээтэй газраас дээш 2 давхар, тоосгон өргөт дүтээцтэй цэцэрлэгийн зориулалттай барилга байна.
- А байрны гонх, гадна довжоо, металл галын шатыг засварлахаар тооцов.

Суурь: Шинээр хийгдэх гонхны суурийг цутгамал төмөр бетон шугаман суурьтайгаар төлөвлөв. Суурийн бетоны анги В25 болно. Цутгамал суурийн дор 10см зузаан В10 ангийн бетон бэлтгэл хийнэ. Бетоны ажлыг хийж гүйцэтгэхдээ "Цутгамал төмөр бетон дүтээц" БНБД-52-02-05, Цутгамал төмөр бетоны ажил гүйцэтгэх заавар БД52-102.04-ийн заалтуудыг баримталбал зохино. Хөрстэй харьцах бүх бетон эдлэлийг хөрсний ус чийгнээс хамгаалж үе хар тосон түрхлэг түрхэнэ. Суурийн хажуугаар оройлт үүсгэдэггүй элс хайрган хөрсөөр чигжих ба эргүүлж чигжих хөрсийг 20см тутамд үечлэн нягтруулна. Нягтруулсан хөрсний эзлэхүүн жин 1.65г/см³-ээс багагүй байна. Суурийн ажлыг гүйцэтгэхдээ сууринд хөрсний уснаас хамгаалсан нэмэлт хийх шаардлагатай.

Хана: Гонхны гадна ханын зузаан 500мм төлөвлөв. Гадна хана нь 380мм зузаан тоосго өрж, 100мм зузаан хөвсөнцөр хавтангаар дулаалан 20мм тортой шавардлага хийнэ. Дулаалгын хөвсөнцөр хавтангийн марк 25-аас багагүй байх ба МNS 4629:1998-ын шаардлага хангасан байх шаардлагатай. Өргийн ажлыг гүйцэтгэхдээ "Өргөт дүтээц" БНБД 51-02-05-ийг баримталбал зохино. Тоосгон ханыг 75 маркийн ердийн улаан тоосгоор өрнө. Гадна ханын өргийн өндрийн 600мм тутамд бүх уртын дагуу төмөр торыг зурагт заасны дагуу байрлуулна. Ханын өргийн зуурмагийн марк 25 байх ба өргөт цемент шохойн зуурмаг хэрэглэнэ. Өргийн ажилд босоо болон хэвтээ чиглүүлэгч утсыг тогтмол шалгаж, шалгах хэрэгслийн хяналтын дор чанартай гүйцэтгэвэл зохино.

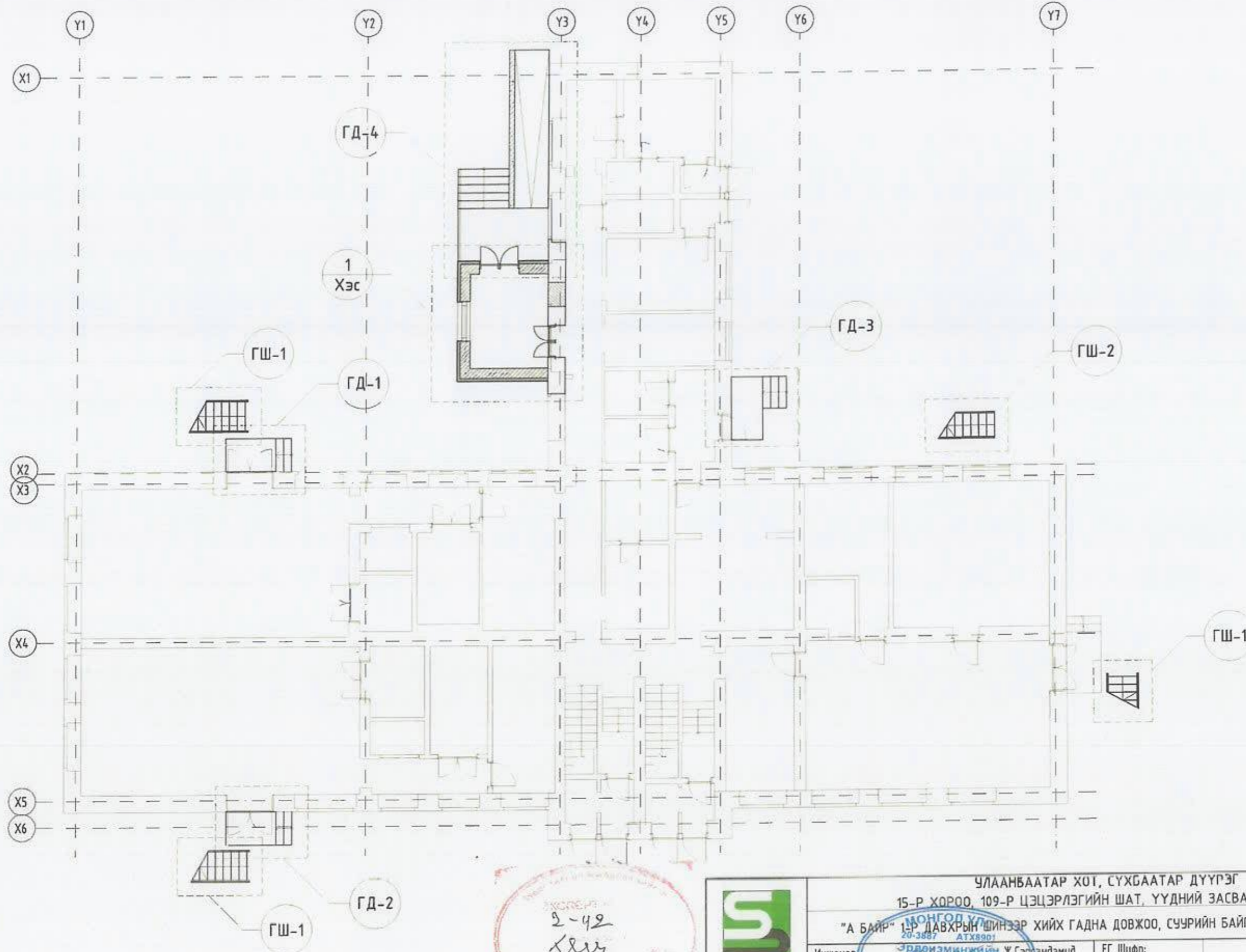
Хучилт: Хучилтыг өөрчлөхгүй ба гонхны ханыг нураах болон өрөх үед шаардлагатай бол тулаас хийж аюулгүй ажиллагааг сайтар ханган ажиллавал зохино.

Хаявч: Барилгын эргэн тойронд 800мм өргөнтэй хаявчийг В10 ангийн бетоноор 10см зузаантайгаар цутгаж 20мм-ийн цементэн өнгөлгөө хийнэ.

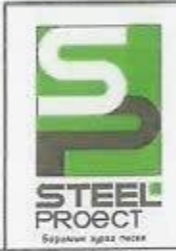
2-48
del
2024.03.13

	УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ 15-Р ХОРОО, 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ						
	ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ, ТАЙЛБАР БИЧИГ						
	Инженер	Ж.Сэрсэндэмид	ЕГ Шифр:	Огноо:			
	Гүйцэтгэсэн	Ж.Сэрсэндэмид	СП-А327-8/23	2023он			
Шалгасан	Э.Золбоо	ТГ Шифр:	Хуудас:				
			01	ББ-16			
1	2	3	4	5	7	8	А3

"А БАЙР" 1-Р ДАВХАРЫН ШИНЭЭР ХИЙХ ГАДНА ДОВЖОО, СУУРИЙН БАЙГУУЛАЛТ

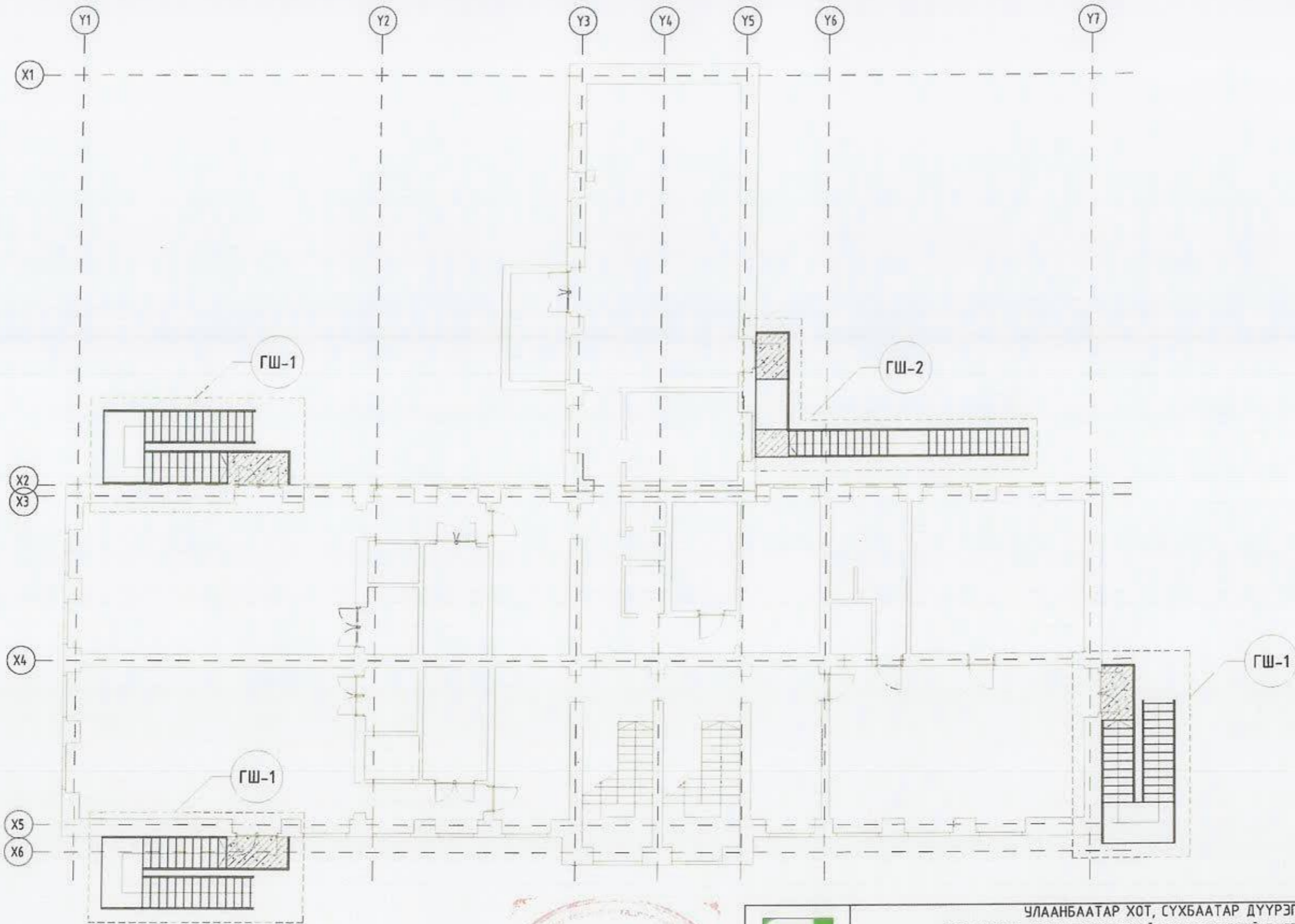


ЭХСЭРЭГ
2-42
Хэс
2023.09.13



УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ 15-Р ХОРОО, 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ			
"А БАЙР" 1-Р ДАВХАРЫН ШИНЭЭР ХИЙХ ГАДНА ДОВЖОО, СУУРИЙН БАЙГУУЛАЛТ			Үе шат: АЗ
Инженер	Эрдэнэманжийн Ж.Сэрэндэмид	EG Шифр: СП-А327-8/23	Огноо: 2023он
Гүйцэтгээн	МЭРГЭШ СЭН ИНЖЕНЕР Ж.Сэрэндэмид	ТГ Шифр:	Хуудас: 02 ББ-16
Шалгасан	Э.Золбоо	Зургийн дугаар: 02	8 АЗ

"А БАЙР" 2-Р ДАВХРЫН ШИНЭЭР ХИЙХ ГАДНА ШАТНЫ БАЙГУУЛАЛТ

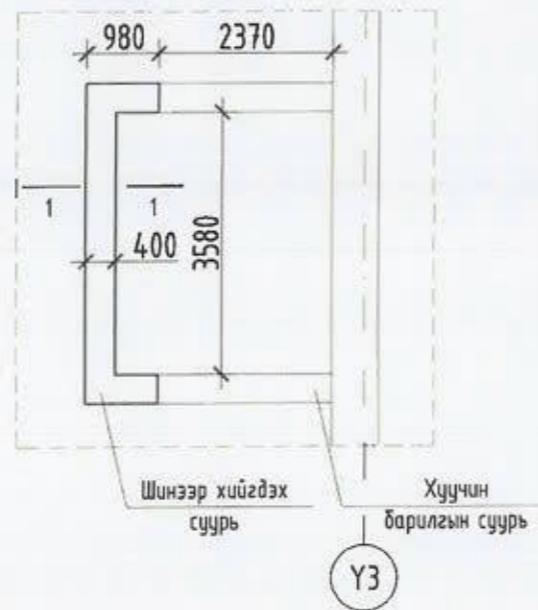


2-42
 Кев
 2023-03-13

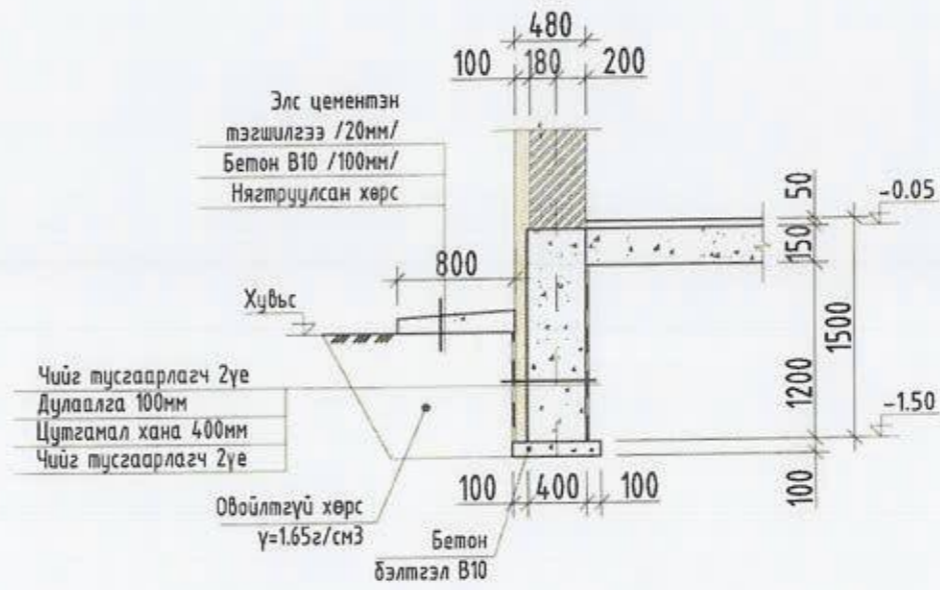


УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ				15-Р ХОРОО, 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ	
"А БАЙР" 2-Р ДАВХРЫН ШИНЭЭР ХИЙХ ГАДНА ШАТНЫ БАЙГУУЛАЛТ				Ye шат: А3	
Инженер	Эрдэнэминжийн Ж.Сэрсэндэмид	ЕГ Шифр:	СП-А327-8/23	Огноо:	2023он
Гүйцэтгэсэн	Мэргэжлийн Инженер Ж.Сэрсэндэмид	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: 03	Хуудас:	ББ-16
Шалгасан	Э.Золбоо				А3

СУУРИЙН БАЙГУУЛАЛТ М1:100



ОГТЛОЛ 1-1 М1:50



ЦУТГАМАЛ ТӨМӨР БЕТОН ХИЙЦИЙН МАТЕРИАЛЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

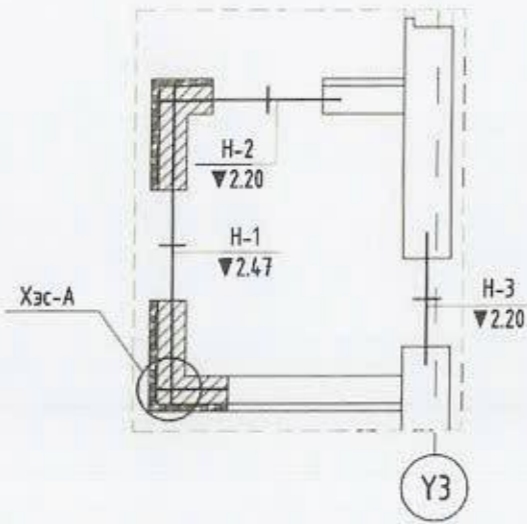
Позиц	Тэмдэглэгээ	Нэр	Тоо шир	Хүнд /кг/	
				Нэгж	Нийт
		Бетон анги В25		V=3.21м³	
		Бетон анги В10		V=1.1м³	

Тайлбар

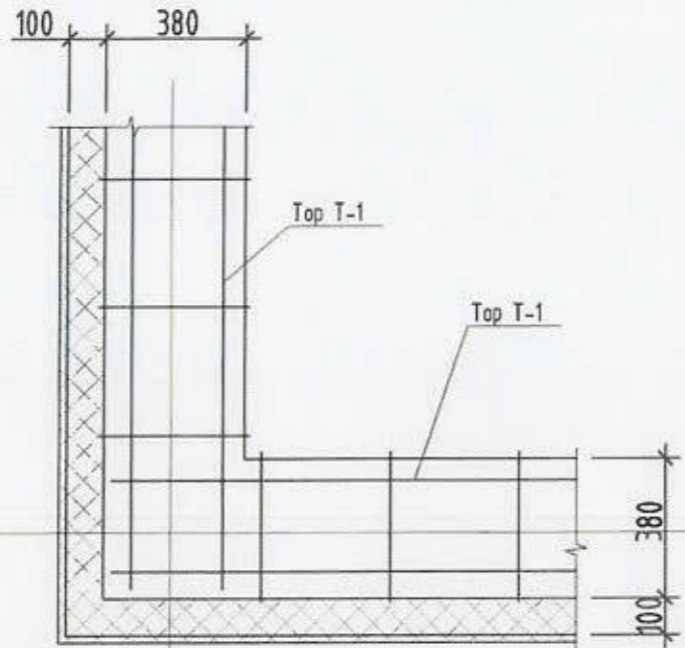
1. Энэхүү хуудсыг ББ-02, 05-р хуудастай хамт үз.
2. Цутгамал суурийн арматурчлалт, бетон цутгах, арчлах, хэв хашмал хийх ажлыг төмөр бетон бүтээцийн ажлыг гүйцэтгэх ба хүлээн авах норм ба дүрм БНБД 52-02-05-ийг баримтлан хийх шаардлагатай.
3. Хөрстэй харьцах бүх бетон эдлэлийг хөрсний үс чийгнээс хамгаалж үе хар тосон түрхлэг түрхэнэ.

	УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ			Үе шат:	A3
	15-р ХОРОО, 109-р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ			Огноо:	2023он
	СУУРИЙН БАЙГУУЛАЛТ, ОГТЛОЛ, МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР			Хуудас:	ББ-16
	Инженер	Ж.Сэрсэндэмид	ЕГ Шифр:	СП-А327-8/23	04
Гүйцэтгэсэн	М.Эрэнбилэг	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар:	04	
Шалгасан	Э.Золбоо				

**ХАНЫН ТОР, ЯЛУУНЫ
БАЙГУУЛАЛТ М1:100**



Хэсэглэл-А М1:20



ТАЙЛБАР

1. Энэ хуудсыг ББ-04-аар хуудастай хамт үз.
2. Ханын торонд Г1.030.1-3Г.Д1.08.100-01 альбомын дагуу сонгосон арматур табих ба ханын өндрийн 675 мм тутамд үелэн тавина.
3. Дамнууу өрлөг хооронд 20мм зайнд уян зөөлөн жийрэг хийж хавчуулна.
4. Ханын бэхлэгээ швеллер, булан төмрийг цахилгаан нуман гагнуураар Э42 төрлийн электродоор h=4мм өндөртэй гагнана.
5. Хамар ханын бэхлэгээг багана, дамнууу, хучилтанд бүүдаж бэхэлнэ.

ЯЛУУНЫ ТҮҮВЭР

Дэс дугаар	Тэмдэглэгээ	Нэр	Тоо /ш/		Тайлбар
			1-р	Дүн	
Н-1		ДЯ 15.38.22	1	1	
Н-2		ДЯ 15.38.22	1	1	
Н-3		ДЯ 15.25.22	2	2	
		ДЯ 15.12.22	1	1	

ЯЛУУНЫ НЭГДСЭН ТҮҮВЭР

Дэс дугаар	Тэмдэглэгээ	Нэр	Тоо шир	Жин /кг/	Тайлбар
1	B1.038-1.1.	ДЯ 15.38.22	1	--	
2	B1.038-1.1.	ДЯ 15.38.22	1	--	
3	B1.038-1.1.	ДЯ 15.25.22	2	--	
4	B1.038-1.1.	ДЯ 15.12.22	1	--	

ЦУТГАМАЛ ЭЛЕМЕНТИЙН ТҮҮВЭР

Позиц	Тэмдэглэгээ	Нэр	Тоо шир	Жин		Тайлбар
				Нэгж	Бүгд	
1	2	3	4	5	6	7
		Тор Т-1				
1		∅ 58рl L=1000	2	0.154	0.308	0.373
2		∅ 38рl L=390	3	0.022	0.065	

ХИЙЦ ЭДЛЭЛИЙН ТҮҮВЭР

Позиц	Тэмдэглэгээ	Нэр	Тоо ширхэг		Жин /кг/	
			1-р	Нэгж	Бүгд	
		Ханын тор				
		Тор Т-1 L=y/m	22.0	0.373	8.21	



УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ

15-Р ХОРОО, 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

ХАНЫН ТОР, ЯЛУУНЫ БАЙГУУЛАЛТ, ХЭСЭГЛЭЛ, МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР

Инженер

Эрдэнэманжийн
Золбоо

Ж.Сэрсэндэмид

ЕГ Шифр:
СП-А327-8/23

Үе шат:
А3

Гүйцэтгэсэн

Эрдэнэманжийн
Золбоо

Ж.Сэрсэндэмид

ТГ Шифр:

Огноо:
2023он

Шалгасан

2023.02.26
Э.Золбоо

Э.Золбоо

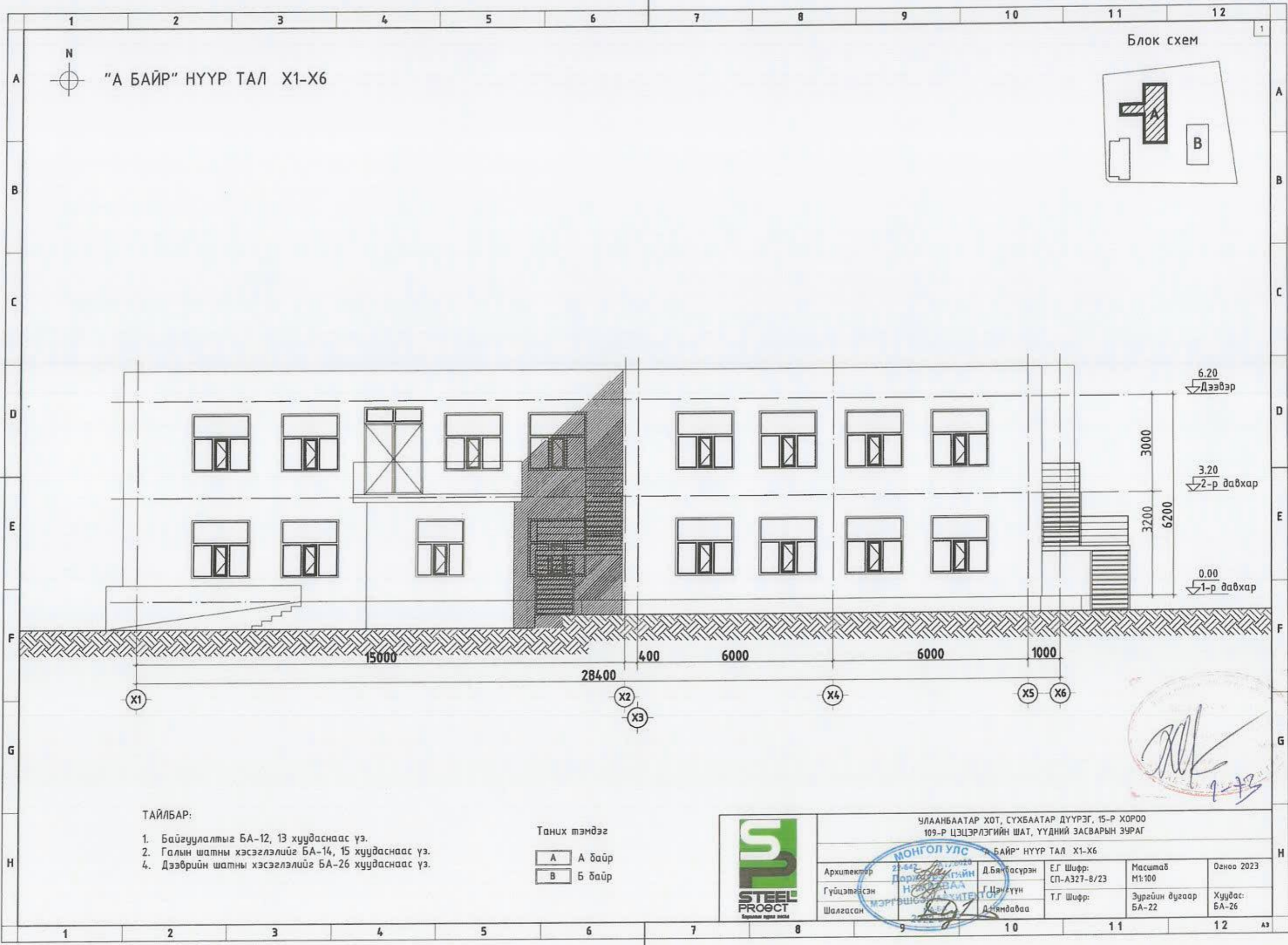
Зургийн
дугаар:

Хуудас:
ББ-16

05

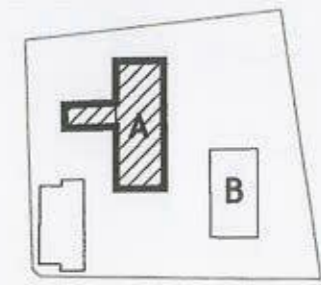
F

A3



"А БАЙР" НҮҮР ТАЛ Х1-Х6

Блок схем



ТАЙЛБАР:

1. Байгуулалтыг БА-12, 13 хуудаснаас үз.
2. Галын шатны хэсэглэлийг БА-14, 15 хуудаснаас үз.
4. Дээврийн шатны хэсэглэлийг БА-26 хуудаснаас үз.

Таних тэмдэг

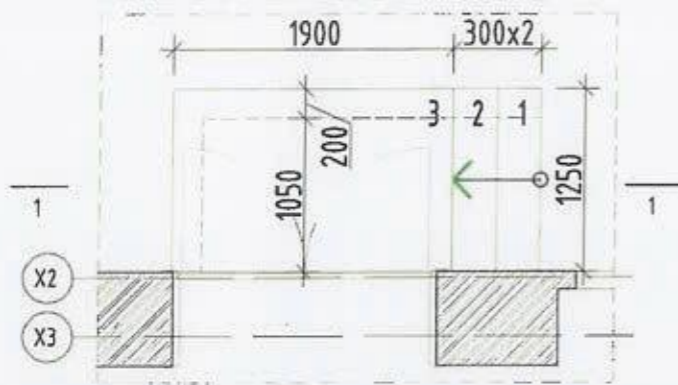
- A А байр
- B Б байр



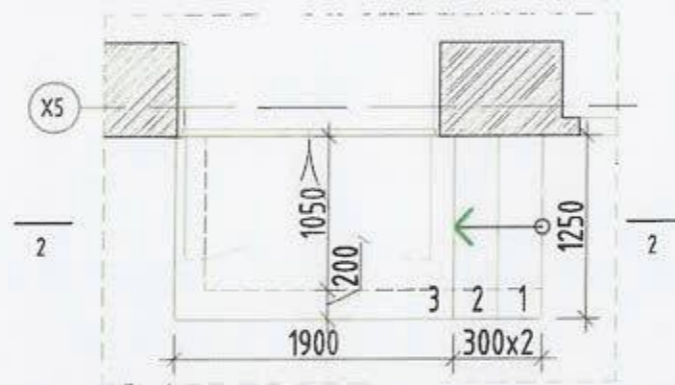
УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ			
"А БАЙР" НҮҮР ТАЛ Х1-Х6			
Архитектор	Д.Бямасүрэн	Е.Г Шифр:	Масштаб
Гүйцэтгэсэн	Г.Цамсүүн	СП-А327-8/23	М1:100
Шалгасан	Д.Нямдаваа	Т.Г Шифр:	Огноо 2023
			Хуудас: БА-26
			Зургийн дугаар БА-22



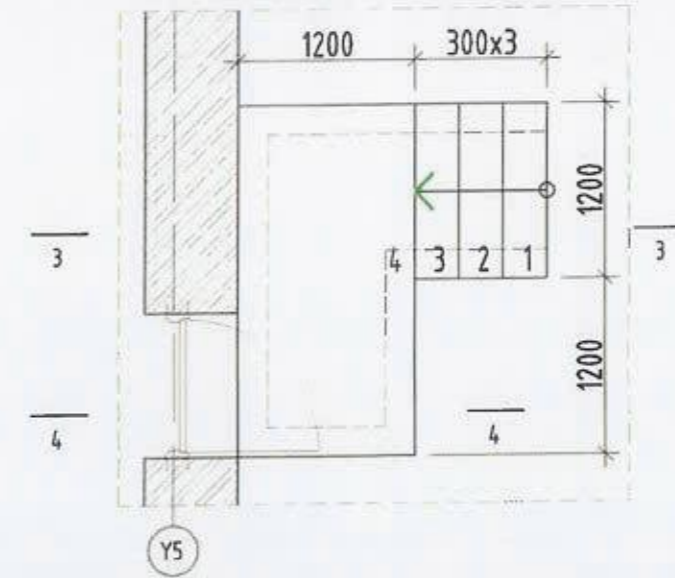
Гадна довжоо ГД-1 М1:50



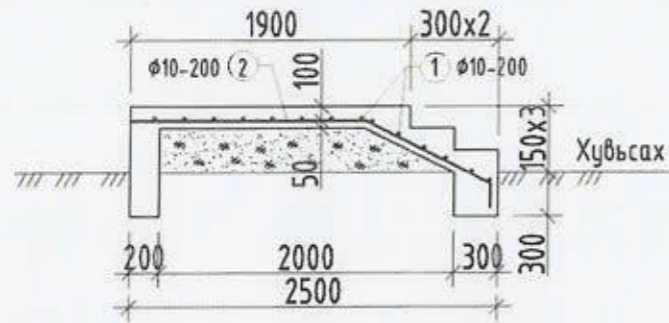
Гадна довжоо ГД-2 М1:50



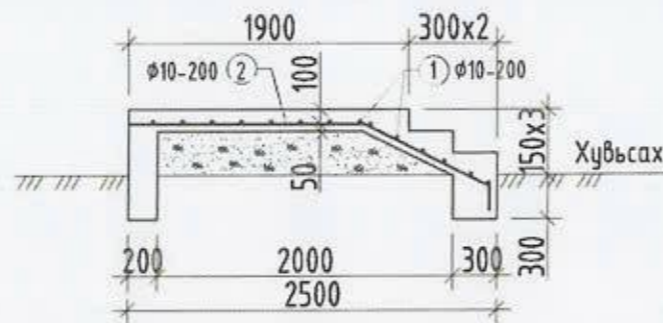
Гадна довжоо ГД-3 М1:50



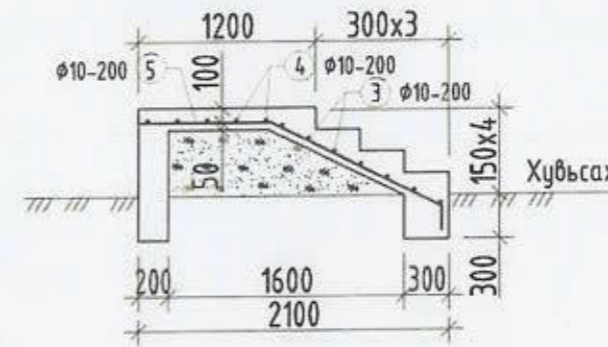
Огтлол 1-1 М1:50



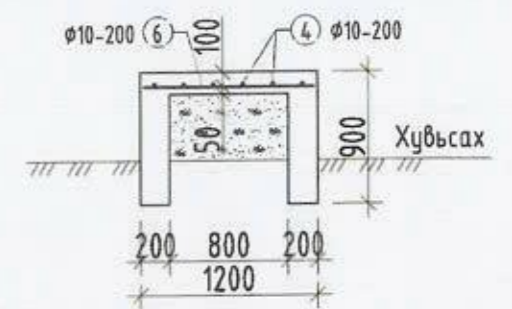
Огтлол 2-2 М1:50



Огтлол 3-3 М1:50



Огтлол 4-4 М1:50



Тайлбар

1. Энэхүү хуудасыг ББ-02-р хуудастай хамт үз.
2. Цутгамал суурийн арматурчлалт, бетон цутгах, арчлах, хэв хашмал хийх ажлыг төмөр бетон бүтээцийн ажлыг гүйцэтгэх ба хүлээн авах норм ба дүрм БНБД 52-02-05-ийг баримтлан хийх шаардлагатай.
3. Хөрстэй харьцах бүх бетон эдлэлийг хөрсний ус чийгнээс хамгаалж үе хар тосон түрхлэг түрхэнэ.
4. Сууринд гаргах цэвэр бохир ус, халаалтын шугамын нүхийг ЦБУ, ХС хуудаснаас үзнэ.

ЦУТГАМАЛ ТӨМӨР БЕТОН ХИЙЦИЙН МАТЕРИАЛЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

Позиц	Тэмдэглэгээ	Нэр	Тоо шир	Хүнд /кг/		
				Нэгж	Нийт	
Гадна довжоо ГД-1, ГД-2				2	20.36	40.72
1	ГОСТ5781-82*	φ 10 А400 L= 1200	14	0.74	10.37	
2	ГОСТ5781-82*	φ 10 А400 L= 2700	6	1.67	10.00	
Гадна довжоо ГД-3				1	23.21	23.21
3	ГОСТ5781-82*	φ 10 А400 L= 1150	6	0.71	4.26	
4	ГОСТ5781-82*	φ 10 А400 L= 2350	5	1.45	7.25	
5	ГОСТ5781-82*	φ 10 А400 L= 2010	6	1.24	7.44	
6	ГОСТ5781-82*	φ 10 А400 L= 1150	6	0.71	4.26	
Бетон ангш В15				V-(1.23x2)+1.75=4.20м3		



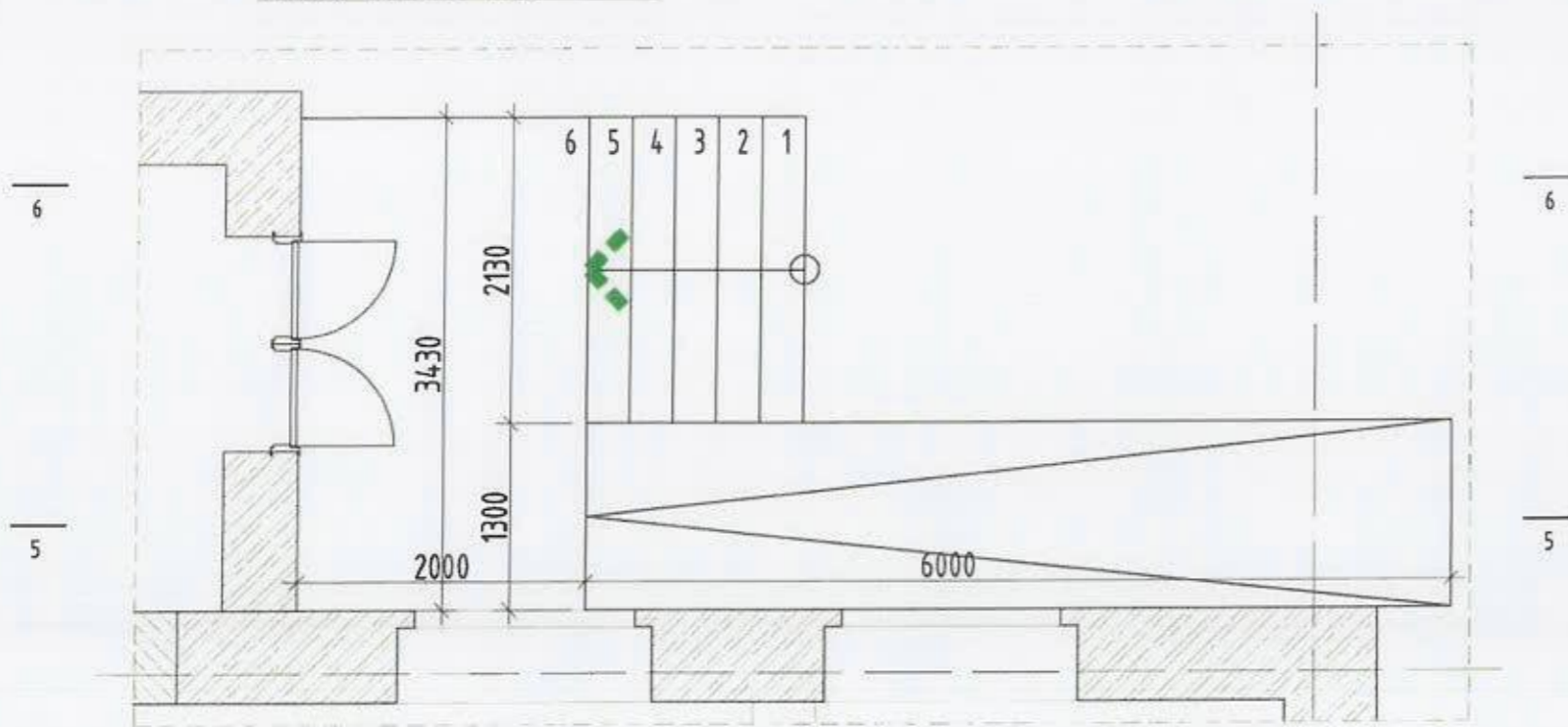
УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ
15-Р ХОРОО 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

МОНГОЛ УДИНА ДОВЖОО, ОГТЛОЛ, МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР

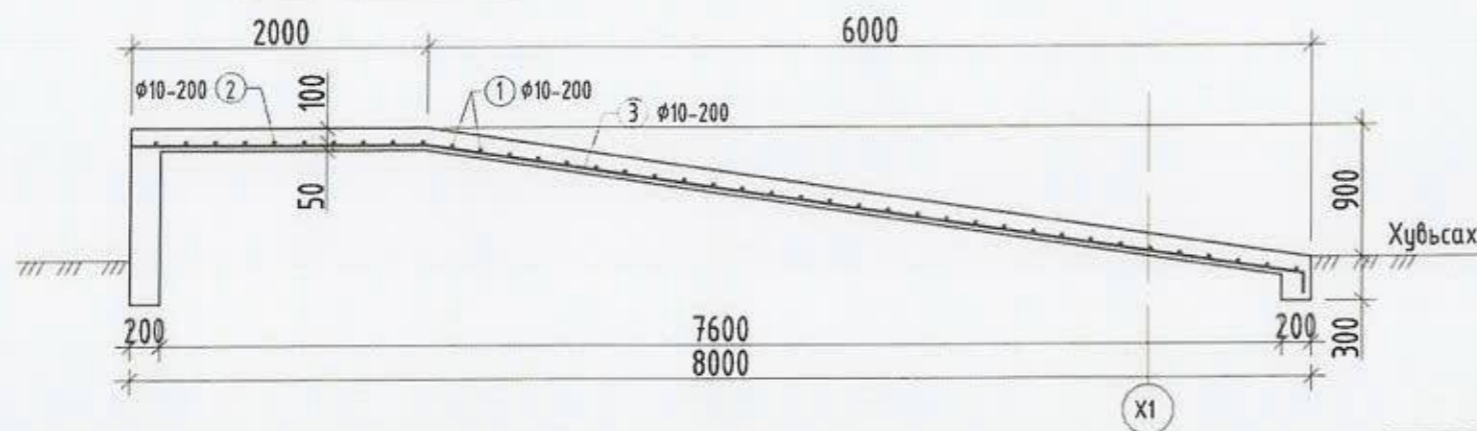
Инженер **Б.ДЭНЭМҮҮЛ** Ж.Сэрсэндэмид ЕГ Шифр: СП-А327-8/23
 Гүйцэтгэсэн **Э.ЗОЛБОО** Ж.Сэрсэндэмид ТГ Шифр: Эургийн дугаар: 06
 Шалгарсан **Э.ЗОЛБОО** 3.3олбоо

Үе шат: А3
 Огноо: 2023он
 Хуудас: ББ-16

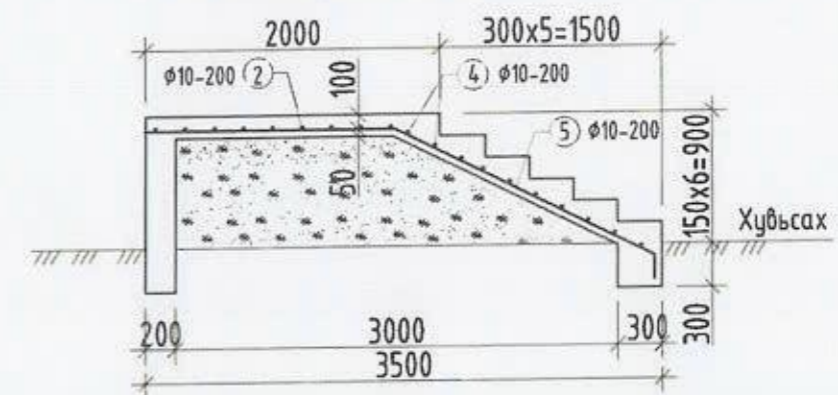
Гадна довжоо ГД-4 М1:50



Огтлол 5-5 М1:50



Огтлол 6-6 М1:50



ЦУТГАМАЛ ТӨМӨР БЕТОН ХИЙЦИЙН МАТЕРИАЛЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

Позиц	Тэмдэглэгээ	Нэр	Тоо шир	Хүнд /кг/		
				Нэгж	Нийт	
Гадна довжоо ГД-4				1	111.28	111.28
1	ГОСТ5781-82*	φ 10 А400 L= 1250	30	0.77	23.14	
2	ГОСТ5781-82*	φ 10 А400 L= 3520	10	2.17	21.72	
3	ГОСТ5781-82*	φ 10 А400 L= 8110	6	5.00	30.02	
4	ГОСТ5781-82*	φ 10 А400 L= 2080	10	1.28	12.83	
5	ГОСТ5781-82*	φ 10 А400 L= 3820	10	2.36	23.57	
Бетон анги В15				V=6.10м ³		

Тайлбар

1. Энэхүү хуудасыг ББ-02-р хуудастай хамт үз.
2. Цутгамал суурийн арматурчлалт, бетон цутгах, арчлах, хэв хашмал хийх ажлыг төмөр бетон бүтээцийн ажлыг гүйцэтгэх ба хүлээн авах норм ба дүрм БНБД 52-02-05-ийг баримтлан хийх шаардлагатай.
3. Хөрстэй харьцах бүх бетон эдлэлийг хөрсний ус чийгнээс хамгаалж үе хар тосон түрхлээг түрхэнэ.
4. Сууринд гаргах цэвэр бохир ус, халаалтын шугамын нүхийг ЦБЧ, ХС хуудаснаас үзнэ.

2-42
Kee
2024.03.13



УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ 15-Р ХОРОО, 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ				Үе шат:	A3
Гадна довжоо, огтлол, материалын түүвэр				Огноо:	2023он
Инженер	Эрдэмтнийн Золбоо	Ж.Сэрсэндэмид	ЕГ Шифр: СП-А327-8/23	Зургийн дугаар:	07
Гүйцэтгэсэн	МЭРГЭШЭМ ИЖЕНЕР Золбоо	Ж.Сэрсэндэмид	ТГ Шифр:	Хуудас:	ББ-16
Шалгасан	2024.03.13	Э.Золбоо			A3


"СТИЙЛ ПРОЕКТ" ХХК

ШИФР: СП-А327-8/23





УЛААНБААТАР ХОТ СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ 15-Р ХОРОО
109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ
/ Ажлын зураг /

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН:

Захиалагч:			
Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг	
 "НИЙСЛЭЛИЙН ОНЦГОЙ БАЙДЛЫН ГАЗАР"-ын Гал түймэртэй тэмцэх хэлтсийн улсын ахлах байцаагч Дэд хурандаа	Ж.Хүдэрчулуун	[Signature]	

БОЛОВСРУУЛСАН:

Захиалагч:			
Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг	
 Сүхбаатар дүүргийн засаг даргын тамгын газрын дарга	Н. Энхболд	[Signature]	
Гүйцэтгэгч:			
Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг	
 "Стийл Проект" ХХК-ий захирал	А.Ганхуяг	[Signature]	

УЛААНБААТАР ХОТ
2023 ОН



1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

"СТИЙЛ ПРОЕКТ" ХХК

ШИФР: СП-А327-8/23

A

A

B

B

C

C

D

D

E

E

F

F

G

G

H

H

УЛААНБААТАР ХОТ СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ 15-Р ХОРОО
109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ
/Барилга архитектур/-БА

БОЛОВСРУУЛСАН:

Захирал: А.Ганхуяг

Архитектор: Д.Бямбасүрэн

Зөвшөөрөлцсөн:

109-р цэцэрлэгийн эрхлэгч: Т.Мөнхтуул



УЛААНБААТАР ХОТ
2023 ОН

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

БАРИЛГА АРХИТЕКТУРЫН ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ

№	Хуудасны нэр	Хуудасны дугаар
1	Зургийн жагсаалт, тайлбар бичиг	БА-1
2	Байршлийн схем	БА-2
3	Одоогийн байдал	БА-3
4	"А байр" 1-р давхрын буулгалтын байгуулалт	БА-4
5	"А байр" 2-р давхрын буулгалтын байгуулалт	БА-5
6	Буулгах довжооны хэсэглэл	БА-6
7	Буулгах довжооны хэсэглэл	БА-7
8	Буулгах гонх, шатны хэсэглэл	БА-8
9	Буулгах төмөр шатны хэсэглэл, түүвэр	БА-9
10	Буулгах төмөр шатны хэсэглэл, түүвэр	БА-10
11	Буулгах төмөр дээврийн шатны хэсэглэл, түүвэр	БА-11
12	"А байр" 1-р давхрын шинээр хийх байгуулалт	БА-12
13	"А байр" 2-р давхрын шинээр хийх байгуулалт	БА-13
14	Шатны хэсэглэл, хайсны түүвэр	БА-14
15	Шатны хэсэглэл, хайсны түүвэр	БА-15
16	Довжооны хэсэглэл	БА-16
17	Довжооны хэсэглэл, хайсны түүвэр	БА-17
18	Довжооны хэсэглэл, хайсны түүвэр	БА-18
19	Гонхны хэсэглэл	БА-19
20	Довжооны хэсэглэл, хайсны түүвэр	БА-20
21	Гонхны нүүр тал	БА-21
22	"А БАЙР" нүүр тал Х1-Х6	БА-22
23	"А БАЙР" нүүр тал Х6-Х1	БА-23
24	"А БАЙР" нүүр тал Y1-Y7	БА-24
25	"А БАЙР" нүүр тал Y7-Y1	БА-25
26	"А БАЙР" шатны хэсэглэл түүвэр	БА-26

А байрны одоогийн байдал



Ерөнхий тайлбар:

Үндэслэл:

Сүхбаатар дүүргийн засаг даргын тамгын газартай хийсэн хөрөнгө оруулалт, бүтээн байгуулалтын ажлын зураг төсөв боловсруулах / СБД-ХААА/202303083 / дугаартай ажлын зураг төсөв боловсруулах гэрээ Сүхбаатар дүүргийн засаг даргын 2023 оны А/90-р захирамжаар байгуулсан үнэлгээний хорооны зөвлөмж

- UCS 1101B:2020 Сургуулийн өмнөх боловсролын байгууллагын гадна орчны ерөнхий шаардлага
- MNS 6055:2009 Иргэний барилгын төлөвлөлтөд хөгжлийн бэрхшээлтэй хүний шаардлагыг тооцсон орон зай, орчин

Одоо байгаа:

109-р цэцэрлэгийн "А байр" нь 1987 онд ашиглалтанд орсон 150 хүүхдийн хүчин чадалтай шугаман суурьтай тэнхлэгээрээ 36.80мх28.40м хэмжээтэй газраас дээш 2 давхар, тоосгон өрөгт бүтээцтэй цэцэрлэгийн зориулалттай барилга байна. А байрны гонх, гадна довжоо, металл галын шат, дээвэр лүү гарах металл шатыг засварлахаар тооцов. Одоо байгаа гонхны хэмжээ нь хүн нэвтрэн зөрж өнгөрөхөд зай талбай хүрэлцэхгүй байна дотор ашиглалтгүй өрлөгөн хана байгааг буулгаж талбайг томсгох шаардлагатай. Пандусны бетон шатны хийцлэл хагарч эмтэрсэн эдэлгээний чанар үзэмж муудсан байгаа ба ХБИ стандарт налууг хангахгүй байна. Авгаарын шат нь хүүхэд явахад хэт огцом гишгүүрийн өндөр нь явахад тохиромжгүй стандартад нийцэхгүй хийцлэлийн чанар муудсан байна. Дээвэр лүү гарах төмөр шатны удаан хугацаанд эдэлгээнд орсон эрэг боолт суларч эзвэрч эдэлгээний чанар муудсан тул засварлар шаардлагатай.

Архитектур төлөвлөлт:

Гонх:

Одоо байгаа төв орчны гонхны ашиглалтгүй хамар ханыг буулгаж зорчих талбайг томсгон БА-8 дагуу буулгаж шинээр шагаман суурь бүхий одоо байгаа бетонон хавтгай дээвэр хүртэл өрөгт бүтээцтэй БА-19 дагуу хийж гүйцэтгэнэ. Гонхны гадна хана нь 380мм тоосгон өрөг, 100мм дулаалга, 20мм-н шаварлаган ханатай байна. Гадна ханын дулаалгад хэрэглэх EPS хөөсөнцөр дулаалгыг барилгын БНБд 21.02.02 норм стандартыг хангасан Ш2 ангиллын галд тэсвэртэй материалаар хийнэ. Гонхны гадна заслыг БА-21 заасан өнгөний дагуу хийж гүйцэтгэнэ.

Гадна довжоо:

Төв орчны гадна бетонон довжоо пандусыг буулган шинээр технологийн дагуу чанартай хийж гүйцэтгэнэ. БА-17, 18 хуудаснаас үз.

Гадна довжоо:

Галын шат хийхэд одоо байгаа довжооны орц огтлолцож, галын шатны тулгуур багана таарахгүй байгаа тул ББ-тэй зөвшилцөн шаардлагатай зарим бетон довжоог буулган засварлав. БА-4,16, 20 хуудаснаас үз.

Галын шат:

Галын шатыг БА-14,15 заасны дагуу хийж чанарын шаардлагад нийцсэн тухайн технологийн дагуу чанартай хийж гүйцэтгэнэ. Галын шат хийгдэж дууссаны дараа зориулалтын төмрийн будгаар /RGB222.122.2/ 2үе давхарлан будна.

ББ-гийн зурагтай хавсарган үз.

Дээврийн металл шат:

Металл шатыг БА-26 заасны дагуу хийж чанарын шаардлагад нийцсэн тухайн технологийн дагуу чанартай хийж гүйцэтгэнэ.

	УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ				
	ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ, ТАЙЛБАР БИЧИГ				
	Архитектор 22.042 Доржпүрэгийн Д.Бямбасүрэн	Гүйцэтгэсэн МЭРГЭЭШСЭН АРХИТЕКТОР Цангүүн	Шалгасан Д.Нямдабаа	Е.Г Шифр: СП-А327-8/23	Масштаб М1:
			Т.Г Шифр:	Зургийн дугаар БА-1	Хуудас: БА-26

БАРИЛГА АРХИТЕКТУРЫН ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ

№	Хуудасны нэр	Хуудасны дугаар
1	Зургийн жагсаалт, тайлбар бичиг	БА-1
2	Байршлийн схем	БА-2
3	Одоогийн байдал	БА-3
4	"А байр" 1-р давхрын буулгалтын байгуулалт	БА-4
5	"А байр" 2-р давхрын буулгалтын байгуулалт	БА-5
6	Буулгах довжооны хэсэглэл	БА-6
7	Буулгах довжооны хэсэглэл	БА-7
8	Буулгах гонх, шатны хэсэглэл	БА-8
9	Буулгах төмөр шатны хэсэглэл, түүвэр	БА-9
10	Буулгах төмөр шатны хэсэглэл, түүвэр	БА-10
11	Буулгах төмөр дээврийн шатны хэсэглэл, түүвэр	БА-11
12	"А байр" 1-р давхрын шинээр хийх байгуулалт	БА-12
13	"А байр" 2-р давхрын шинээр хийх байгуулалт	БА-13
14	Шатны хэсэглэл, хайсны түүвэр	БА-14
15	Шатны хэсэглэл, хайсны түүвэр	БА-15
16	Довжооны хэсэглэл	БА-16
17	Довжооны хэсэглэл, хайсны түүвэр	БА-17
18	Довжооны хэсэглэл, хайсны түүвэр	БА-18
19	Гонхны хэсэглэл	БА-19
20	Довжооны хэсэглэл, хайсны түүвэр	БА-20
21	Гонхны нүүр тал	БА-21
22	"А БАЙР" нүүр тал Х1-Х6	БА-22
23	"А БАЙР" нүүр тал Х6-Х1	БА-23
24	"А БАЙР" нүүр тал Y1-Y7	БА-24
25	"А БАЙР" нүүр тал Y7-Y1	БА-25
26	"А БАЙР" шатны хэсэглэл түүвэр	БА-26

А байрны одоогийн байдал



Ерөнхий тайлбар:

Үндэслэл:

Сүхбаатар дүүргийн засаг даргын тамгын газартай хийсэн хөрөнгө оруулалт, бүтээн байгуулалтын ажлын зураг төсөв боловсруулах / СБД-ХААА/202303083 / дугаартай ажлын зураг төсөв боловсруулах гэрээ Сүхбаатар дүүргийн засаг даргын 2023 оны А/90-р захирамжаар байгуулсан үнэлгээний хорооны зөвлөмж

- UCS 1101В:2020 Сургуулийн өмнөх боловсролын байгууллагын гадна орчны ерөнхий шаардлага
- MNS 6055:2009 Иргэний барилгын төлөвлөлтөд хөгжлийн бэрхшээлтэй хүний шаардлагыг тооцсон орон зай, орчин

Барилга архитектурын хэсэг:

Одоо байгаа:

109-р цэцэрлэгийн "А байр" нь 1987 онд ашиглалтанд орсон 150 хүүхдийн хүчин чадалтай шугаман суурьтай тэнхлэгээрээ 36.80мх28.40м хэмжээтэй газраас дээш 2 давхар, тоосгон өрөгт бүтээцтэй цэцэрлэгийн зориулалттай барилга байна. А байрны гонх, гадна довжоо, металл галын шат, дээвэр лүү гарах металл шатыг засварлахаар тооцов. Одоо байгаа гонхны хэмжээ нь хүн нэвтрэн зөрж өнгөрөхөд зай талбай хүрэлцэхгүй байна дотор ашиглалтгүй өрлөгөн хана байгааг буулгаж талбайг томсгох шаардлагатай. Пандусны бетон шатны хийцлэл хагарч эмтэрсэн эдлэгээний чанар үзэмж муудсан байгаа ба ХБИ стандарт налууг хангахгүй байна. Аваарын шат нь хүүхэд явахад хэт огцом гшгүүрийн өндөр нь явахад тохиромжгүй стандартад нийцэхгүй хийцлэлийн чанар муудсан байна. Дээвэр лүү гарах төмөр шатны удаан хугацаанд эдлэгээнд орсон эрэг боолт суларч ээвэрч эдлэгээний чанар муудсан тул засварлар шаардлагатай.

Архитектур төлөвлөлт:

Гонх:

Одоо байгаа төв орчны гонхны ашиглалтгүй хамар ханыг буулгаж зорчих талбайг томсгон БА-8 дагуу буулгаж шинээр шагаман суурь бүхий одоо байгаа бетонон хавтгай дээвэр хүртэл өрөгт бүтээцтэй БА-19 дагуу хийж гүйцэтгэнэ. Гонхны гадна хана нь 380мм тоосгон өрөг, 100мм дулаалга, 20мм-н шавардлаган ханатай байна. Гадна ханын дулаалгад хэрэглэх EPS хөөсөнцөр дулаалгыг барилгын Бнбд 21.02.02 норм стандартыг хангасан Ш2 ангиллын галд тэсвэртэй материалаар хийнэ. Гонхны гадна заслыг БА-21 заасан өнгөний дагуу хийж гүйцэтгэнэ.

Гадна довжоо:

Төв орчны гадна бетонон довжоо пандусыг буулган шинээр технологийн дагуу чанартай хийж гүйцэтгэнэ. БА-17, 18 хуудаснаас үз.

Гадна довжоо:

Галын шат хийхэд одоо байгаа довжооны орц огтлолцож, галын шатны тулгуур багана таарахгүй байгаа тул ББ-тэй зөвшилцөн шаардлагатай зарим бетон довжоог буулган засварлав. БА-4,16, 20 хуудаснаас үз.

Галын шат:

Галын шатыг БА-14,15 заасны дагуу хийж чанарын шаардлагад нийцсэн тухайн технологийн дагуу чанартай хийж гүйцэтгэнэ. ББ-гийн зурагтай хавсарган үз.

Дээврийн металл шат:

Металл шатыг БА-26 заасны дагуу хийж чанарын шаардлагад нийцсэн тухайн технологийн дагуу чанартай хийж гүйцэтгэнэ.



УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-р ХОРОО
109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

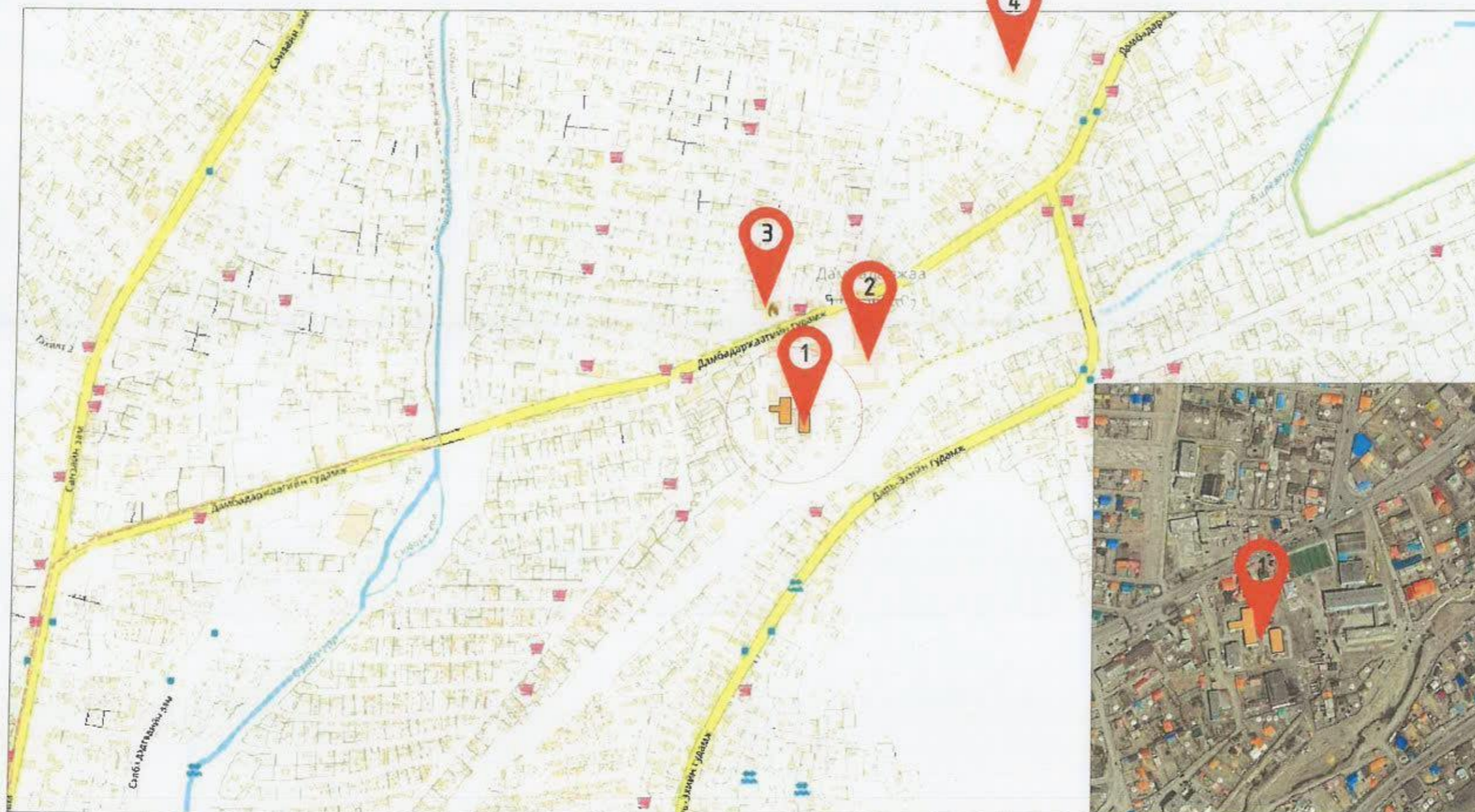
МОНГОЛ АРХИТЕКТУРЫН ЗУРГААГЧИД
ЗУРГААГЧИД

Архитектор Д.Бямбаурэн Е.Г Шифр: СП-А327-8/23 Масштаб М1: Огноо 2023

Гүйцэтгэгч Г.Цэнгүүн Т.Г Шифр: Зургийн дугаар Хуудас: БА-1 БА-26

Шалгасан Д.Нямбаваа

БАЙРШЛИЙН СХЕМ



ТАНИХ ТЭМДЭГ

1. Засвар хийгдэх 109-р цэцэрлэгийн А байр, Б байр
2. 58-р сүргэцлэ
3. I ал унтраах 34-р анги
4. Дамбадаржаагийн хийд



УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО
109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

БАЙРШЛИЙН ГҮЕМ


Архитектор	Доржсүрэн	Д.Бянасүрэн	Е.Г Шифр: СП-А327-8/23	Илчилгээ М1:	Огноо 2023
Гүйцэтгэгч	Н.Цэнгүүн	Г.Цэнгүүн	Т.Г Шифр:	Зургийн дугаар БА-2	Хуудас: БА-26
Шалгасан	МЭРЭШСЭН	Д.Нямдаваа			

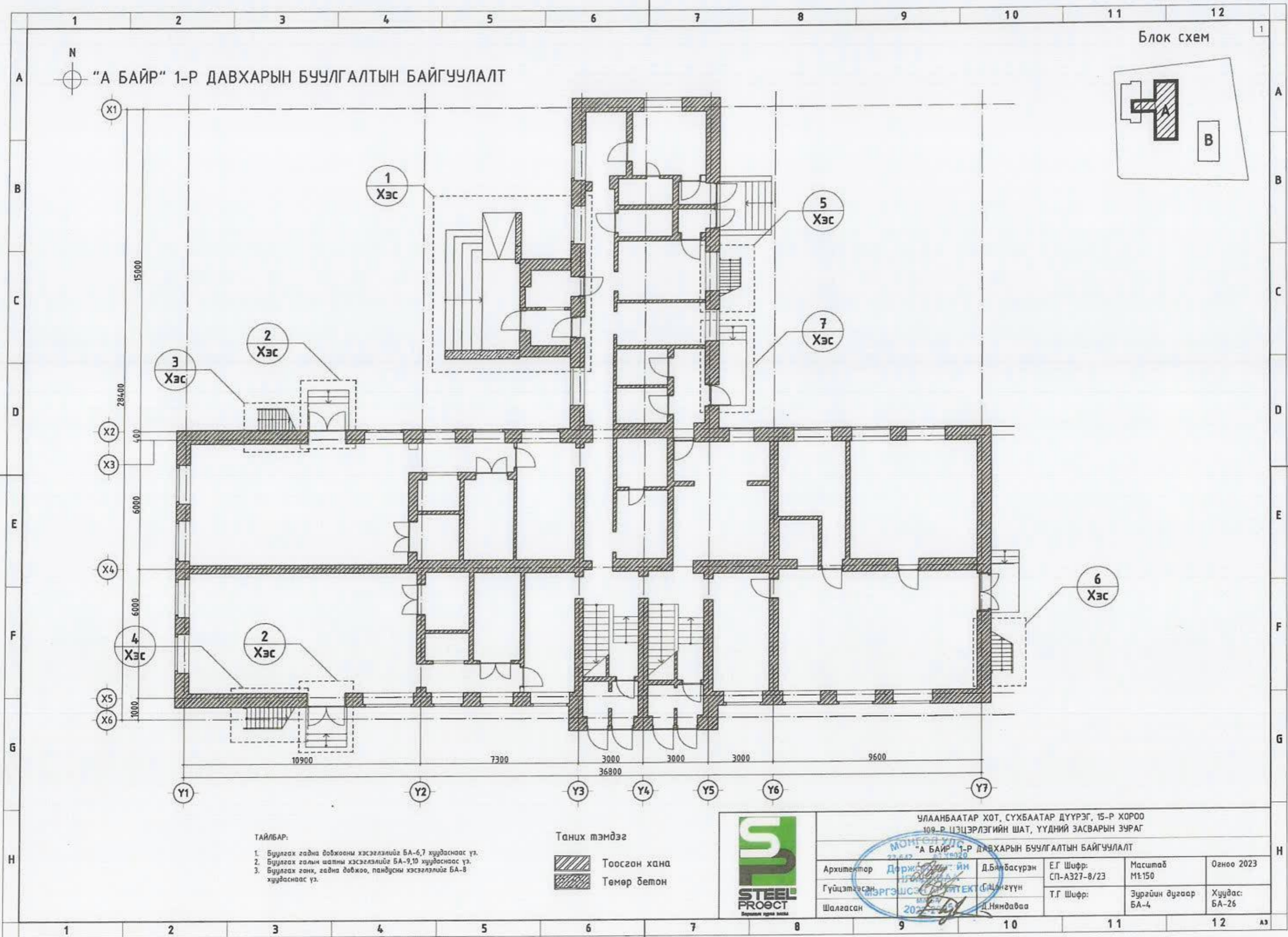
109-р цэцэрлэгийн "А байр"-ны дээврийн шат, үүдний одоогийн байдал



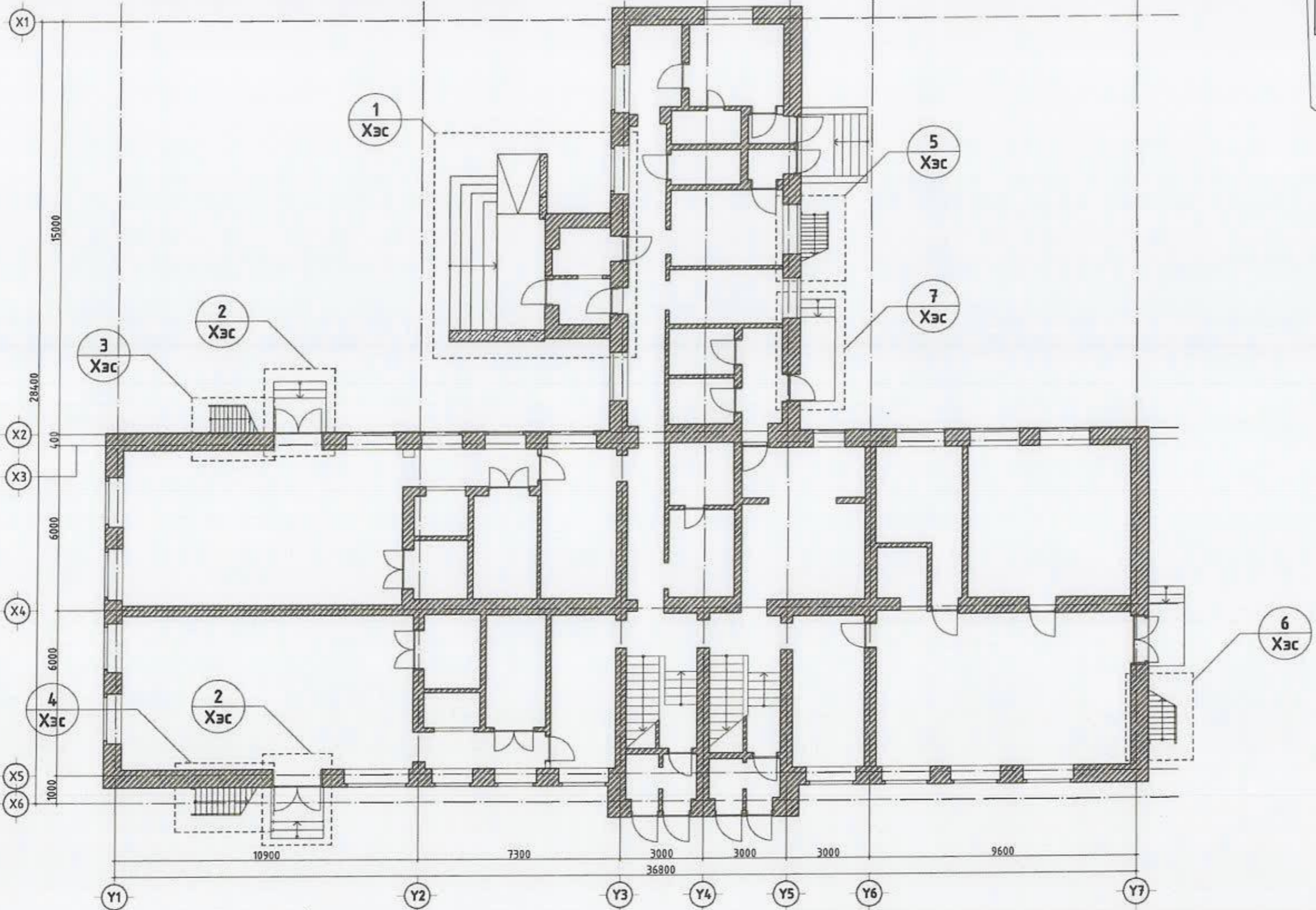
ТАЙЛБАР:

109-р цэцэрлэгийн "А байр" нь 1987 онд ашиглалтанд орсон 150 хүүхдийн хүчин чадалтай шугаман суурьтай тэнхлэгээрээ 36.80мх28.40м хэмжээтэй газраас дээш 2 давхар, моосгон өрөгт бүтээцтэй цэцэрлэгийн зориулалттай барилга байна.

	УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ			
	МОНГОЛ ОРОН НЬГУУН 22-457/2023 Д.Бямба-Очираа Дорнод бүсэд байрладаг НҮДЭМЖИЙН МЭРГЭШЛЭГЧИЙН ГҮЙЦЭТГЭЭГН			
Архитектор	Д.Бямба-Очираа	Е.Г Шифр:	Масштаб	Огноо
Гүйцэтгэсэн	Г.Цэнгүүн	СП-А327-8/23	М1:	2023
Шалгасан	Д.Нямаабаа	Т.Г Шифр:	Зургийн дугаар	Хуудас:
			БА-3	БА-26



“А БАЙР” 1-Р ДАВХАРЫН БУУЛГАЛТЫН БАЙГУУЛАЛТ



- ТАЙЛБАР:
1. Буулах гадна довтолгооны хэсгэлэлийг БА-6,7 хуудаснаас үз.
 2. Буулах голын шатны хэсгэлэлийг БА-9,10 хуудаснаас үз.
 3. Буулах ганх, гадна довтолгоо, пандусны хэсгэлэлийг БА-8 хуудаснаас үз.

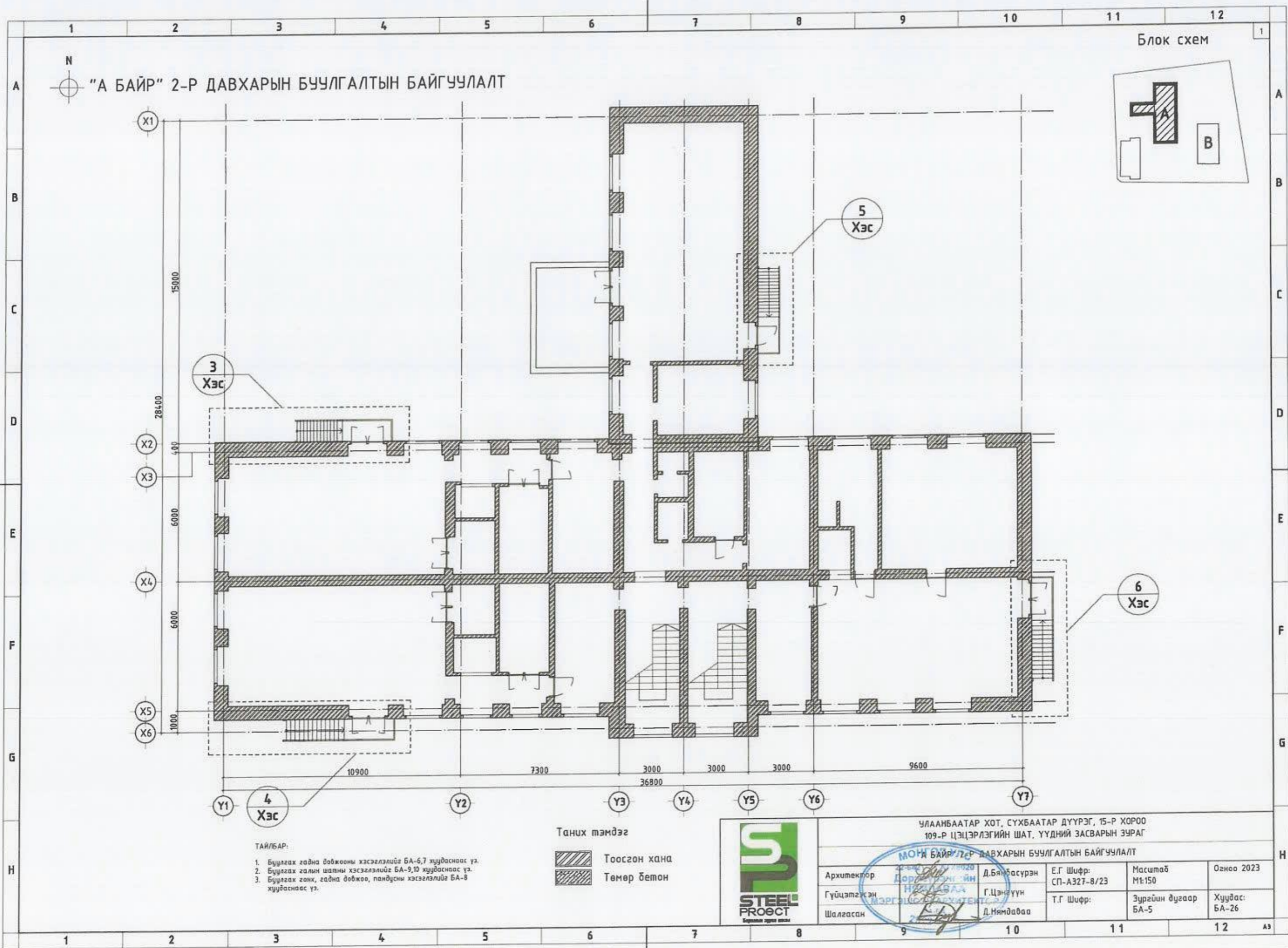
Таних тэмдэг

Тоосгон хана

Төмөр бетон

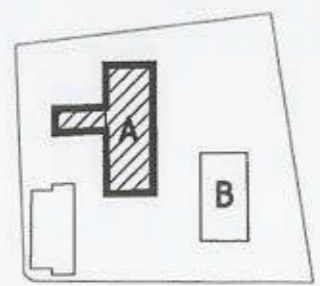


УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ					
“А БАЙР” 1-Р ДАВХАРЫН БУУЛГАЛТЫН БАЙГУУЛАЛТ					
Архитектор	Доржсүхэйн	Д.Бямбасүрэн	Е.Г Шифр: СП-А327-8/23	Масштаб М1:150	Огноо 2023
Гүйцэтгэсэн	МЭРГЭШСЭН АРХИТЕКТ	С.Цэнгүүн	Т.Г Шифр:	Зургийн дугаар БА-4	Хуудас: БА-26
Шалгасан	2023-08-25	Д.Нямдаваа			



“А БАЙР” 2-Р ДАВХАРЫН БУУЛГАЛТЫН БАЙГУУЛАЛТ

Блок схем



3 Хэс

5 Хэс

6 Хэс

4 Хэс

- ТАЙЛБАР:
1. Буулгах гадна довтооно хэсэглэлийг БА-6,7 хуудаснаас үз.
 2. Буулгах галин шалны хэсэглэлийг БА-9,10 хуудаснаас үз.
 3. Буулгах гонх, гадна довтоо, пандусны хэсэглэлийг БА-8 хуудаснаас үз.

- Таних тэмдэг
- Тоосгон хана
 - Төмөр бетон

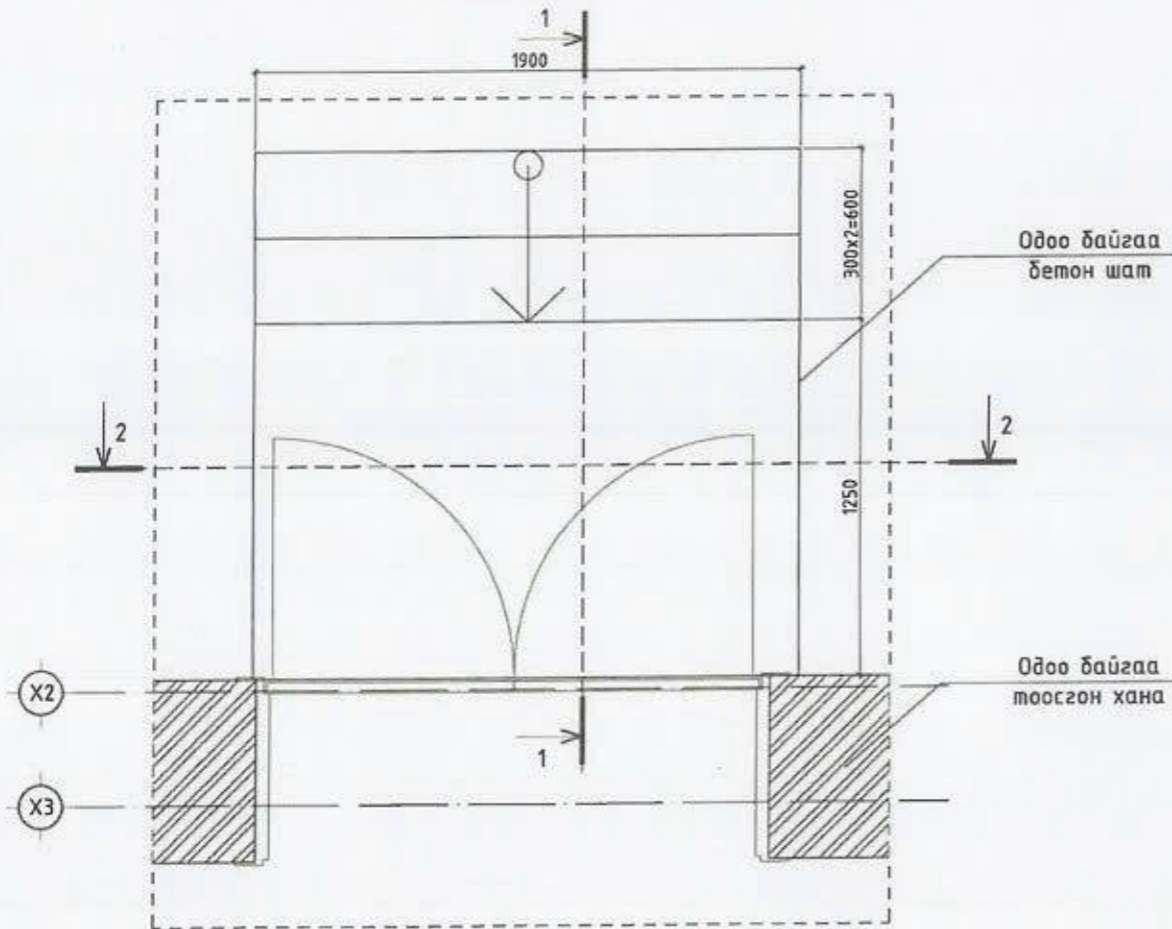


УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ					
“А БАЙР” 2-Р ДАВХАРЫН БУУЛГАЛТЫН БАЙГУУЛАЛТ					
Архитектор	Д.Бямасүрэн	Е.Г Шифр: СП-А327-8/23	Масштаб М1:150	Огноо 2023	
Гүйцэтгэсэн	Г.Цэнгүүн	Т.Г Шифр:	Зургийн дугаар БА-5	Хуудас: БА-26	
Шалгасан	Д.Нямдаваа				

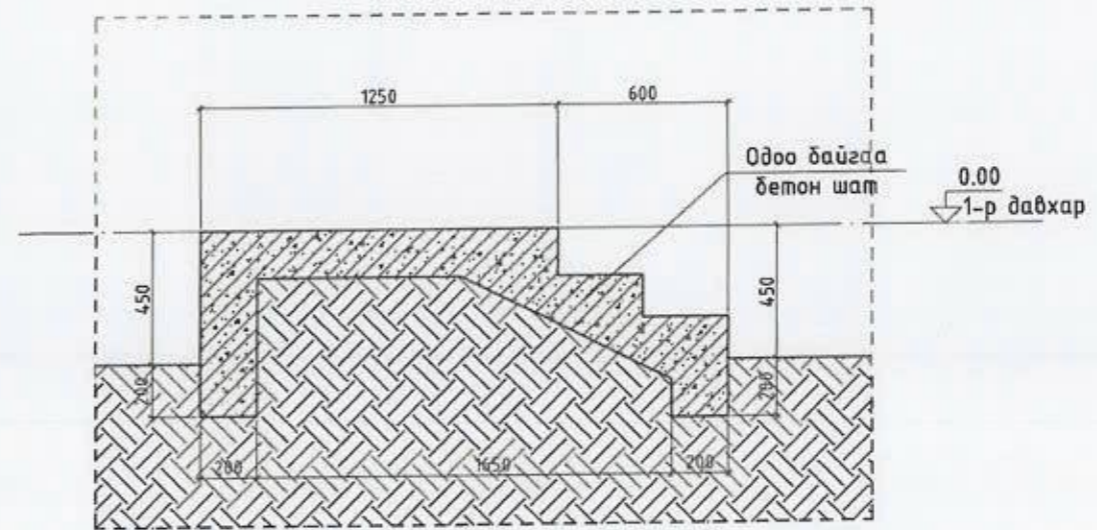


БУУЛГАХ ДОВЖООНЫ ХЭСЭГЛЭЛ

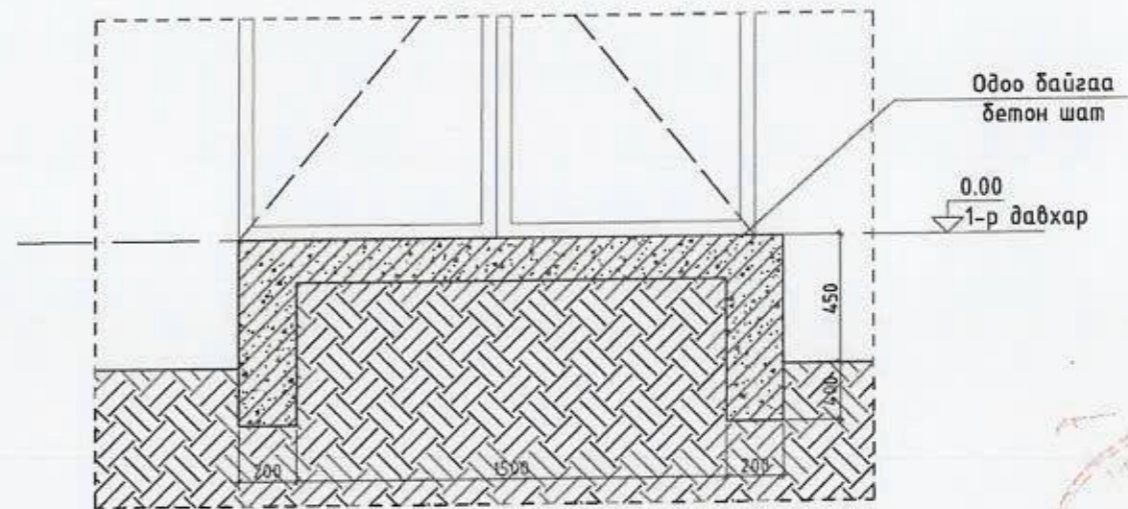
ХЭСЭГЛЭЛ-2



ОГТЛОЛ 1-1



ОГТЛОЛ 2-2



БУУЛГАХ АЖЛЫН ТҮҮВЭР			
Д/д	Эдлэлийн нэр	Хэмжих нэгж	Хэмжээ
1	Бетон шат	м ³	1.90

ТАЙЛБАР:

- 109-р цэцэрлэгийн "А байр"-ны Х5, Х6 тэнхлэгийн буулгах бетон шатыг түүвэрт хантад нь тооцов.
- Байгуулалтыг БА-4, 5 хуудаснаас үз.

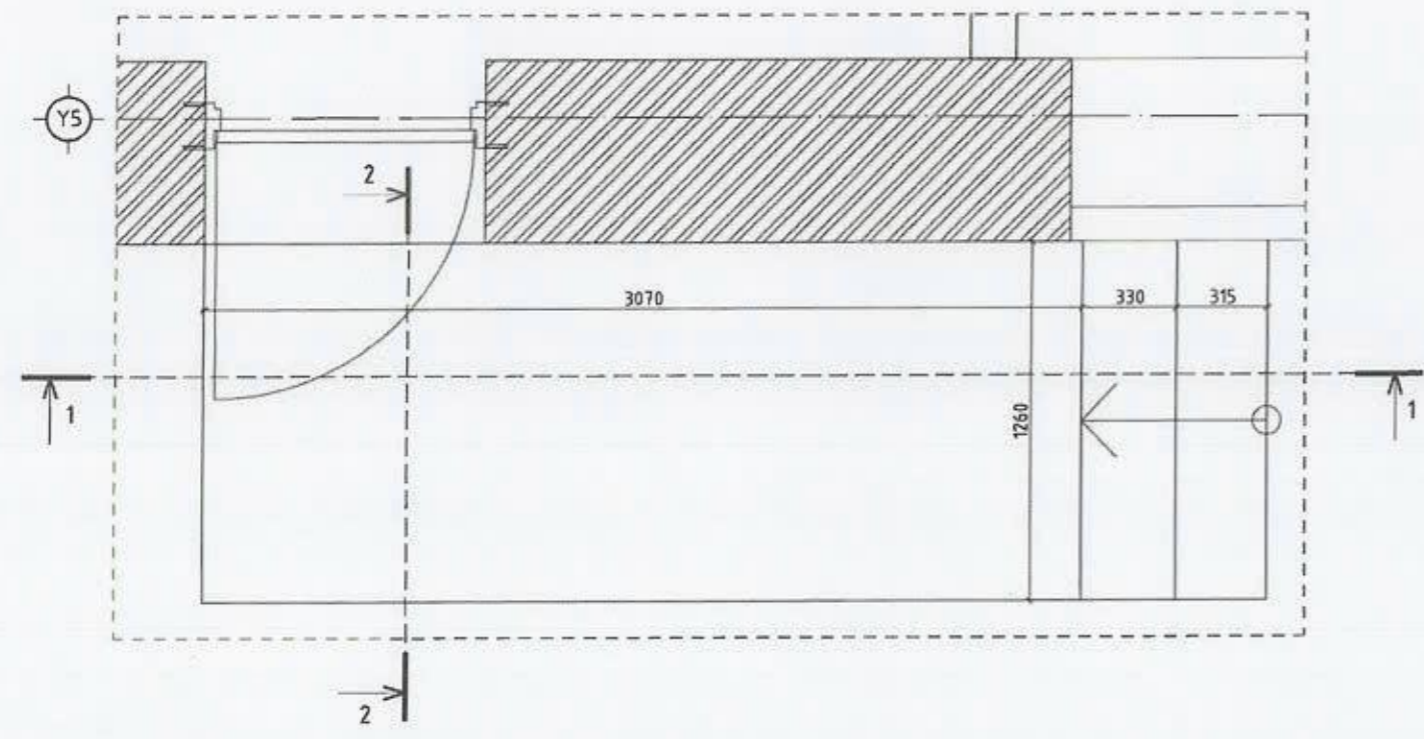


	УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ			
	БУУЛГАХ ДОВЖООНЫ ХЭСЭГЛЭЛ			
	Архитектор Д.Бямба сүрэн	Е.Г Шифр: СП-А327-8/23	Масштаб М1:25	Огноо 2023
Гүйцэтгэсэн МЭРГЭШ ӨНӨН АЛТЭМЭГ Д.Нянмааваа	Т.Г Шифр:	Зургийн дугаар БА-6	Хуудас: БА-26	

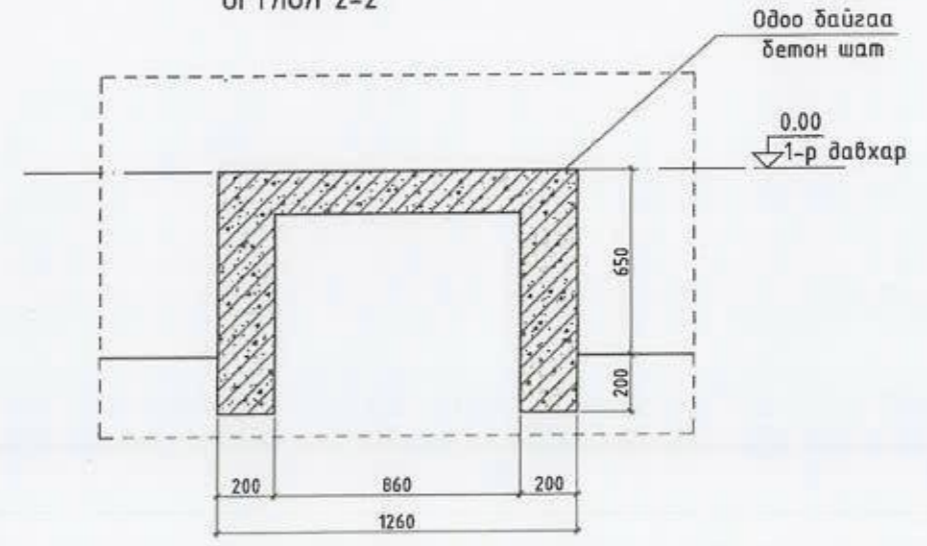


БУУЛГАХ ДОВЖООНЫ ХЭСЭГЛЭЛ

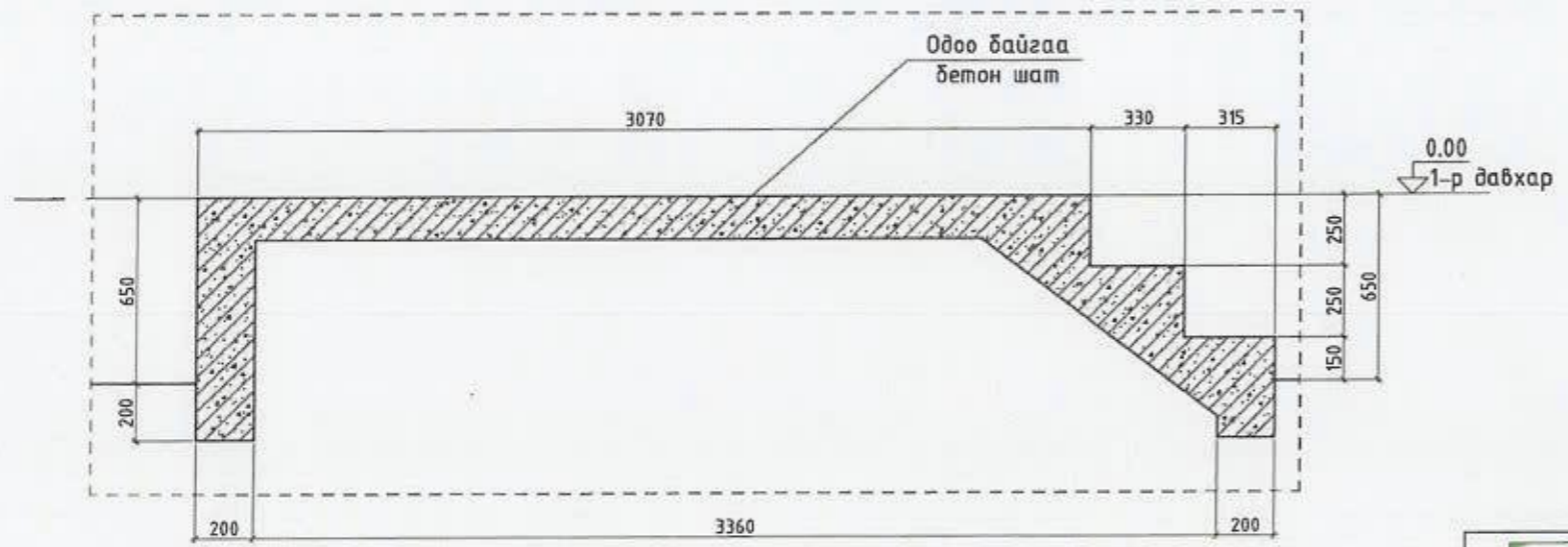
ХЭСЭГЛЭЛ-7



ОГТЛОЛ 2-2



ОГТЛОЛ 1-1



БУУЛГАХ АЖЛЫН ТҮҮВЭР			
Д/д	Эдлэлийн нэр	Хэмжих нэгж	Хэмжээ
1	Бетон шат	м ³	1.08

ТАЙЛБАР:

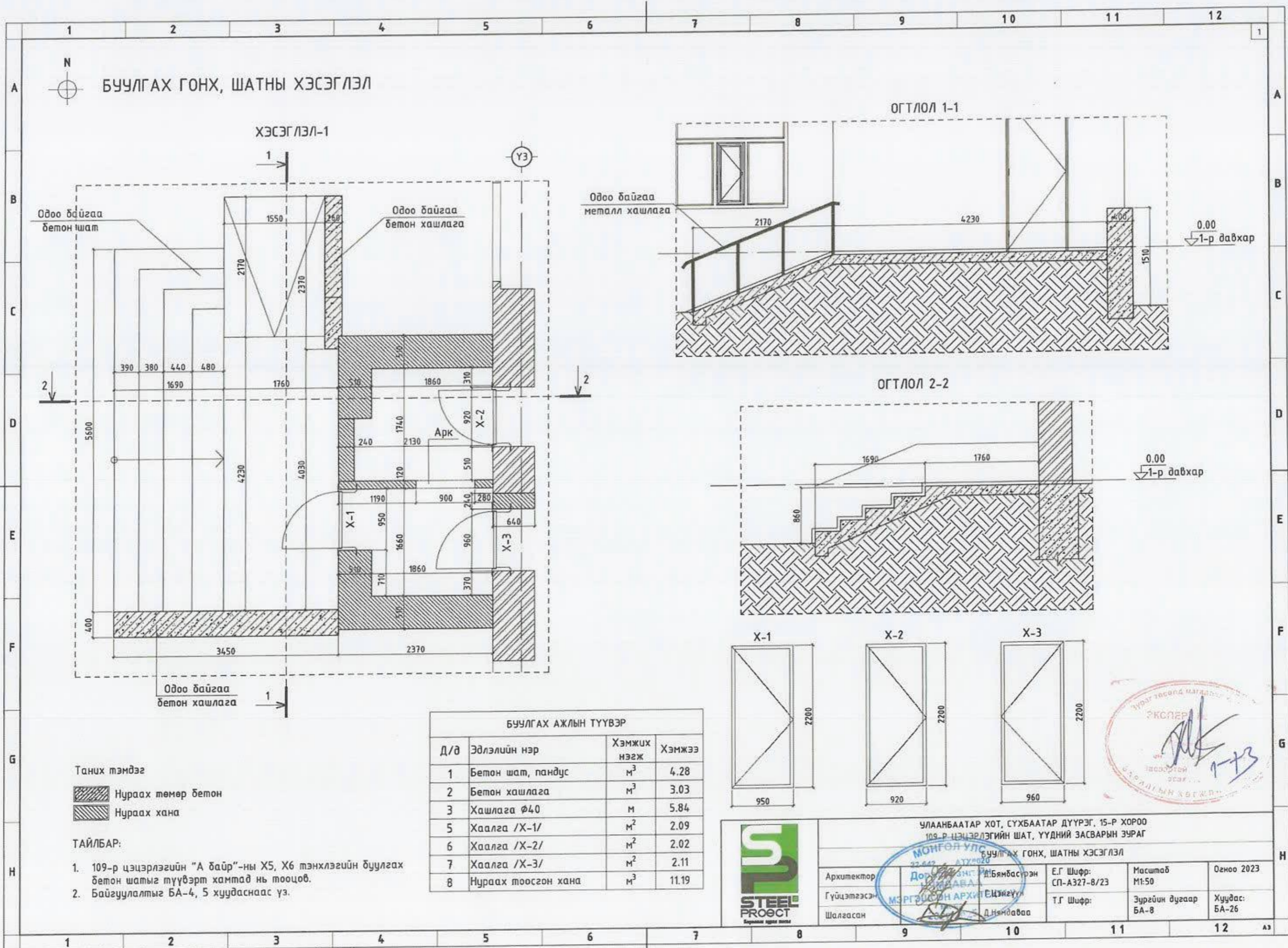
- Байгуулалтыг БА-4, 5 хуудаснаас үз.

Таних тэмдэг

 Нураах төмөр бетон



	УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ					
	БУУЛГАХ ДОВЖООНЫ ХЭСЭГЛЭЛ					
	Архитектор Доржсүрэн Гүйцэтгэсэн МЭРГЭЙЛСЭН АРХИТЕКТ Шалгасан	Д.Бямбасүрэн Р.Цэнгүүн Д.Няндаваа	Е.Г Шифр: СП-А327-8/23 Т.Г Шифр:	Масштаб М1:25 Зургийн дугаар БА-7	Огноо 2023	Хуудас: БА-26



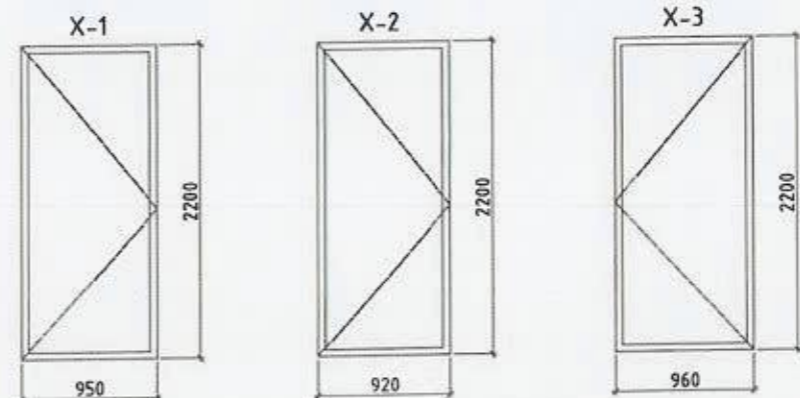
Таних тэмдэг

- Нураах төмөр бетон
- Нураах хана

ТАЙЛБАР:

1. 109-р цэцэрлэгийн "А байр"-ны Х5, Х6 тэнхлэгийн буулгах бетон шатыг түүвэрт хамтад нь тооцов.
2. Байгуулалтыг БА-4, 5 хуудаснаас үз.

БУУЛГАХ АЖЛЫН ТҮҮВЭР			
Д/д	Эдлэлийн нэр	Хэмжих нэгж	Хэмжээ
1	Бетон шат, пандус	м ³	4.28
2	Бетон хашлага	м ³	3.03
3	Хашлага $\phi 40$	м	5.84
5	Хаалга /Х-1/	м ²	2.09
6	Хаалга /Х-2/	м ²	2.02
7	Хаалга /Х-3/	м ²	2.11
8	Нураах тоосгон хана	м ³	11.19



УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО
109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЭЗРАГ

БУУЛГАХ ГОНХ, ШАТНЫ ХЭСЭГЛЭЛ

Архитектор: Доржпэлэгийн Д.Бямбасүрэн
Гүйцэтгэсэн: МЭРГЭЭЛЭН АРХИТЕЦИЙГҮЙН
Шалгасан: Д.Нямдаваа

Е.Г Шифр: СП-А327-8/23
Т.Г Шифр:

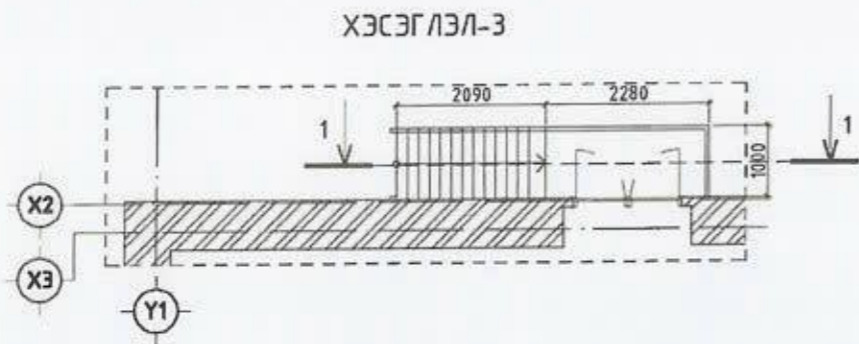
Масштаб: М1:50
Зургийн дугаар: БА-8

Огноо: 2023
Хуудас: БА-26

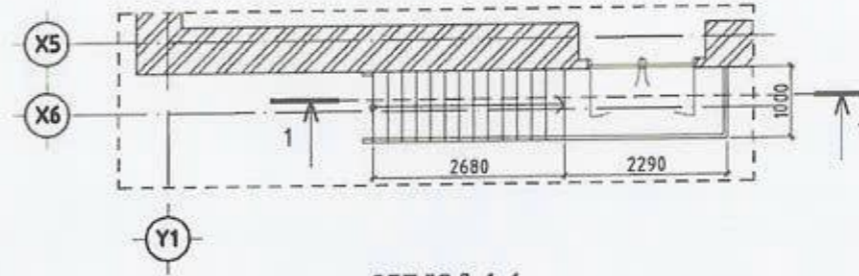
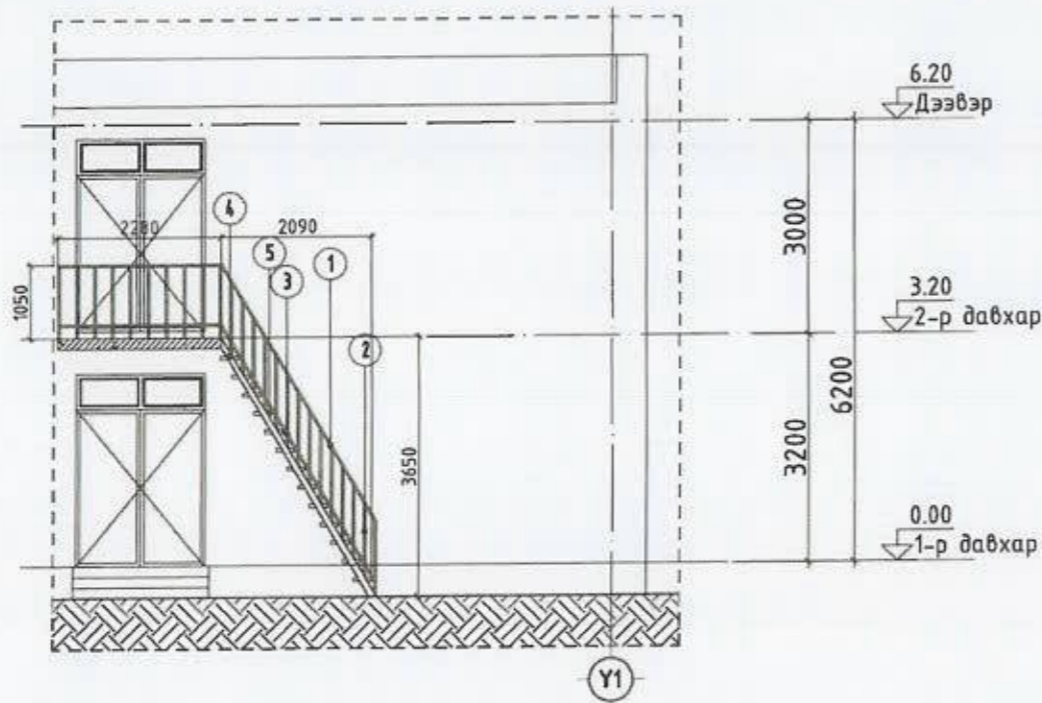
STEEL PROJECT

БУУЛГАХ ТӨМӨР ШАТНЫ ХЭСЭГЛЭЛ, ТҮҮВЭР

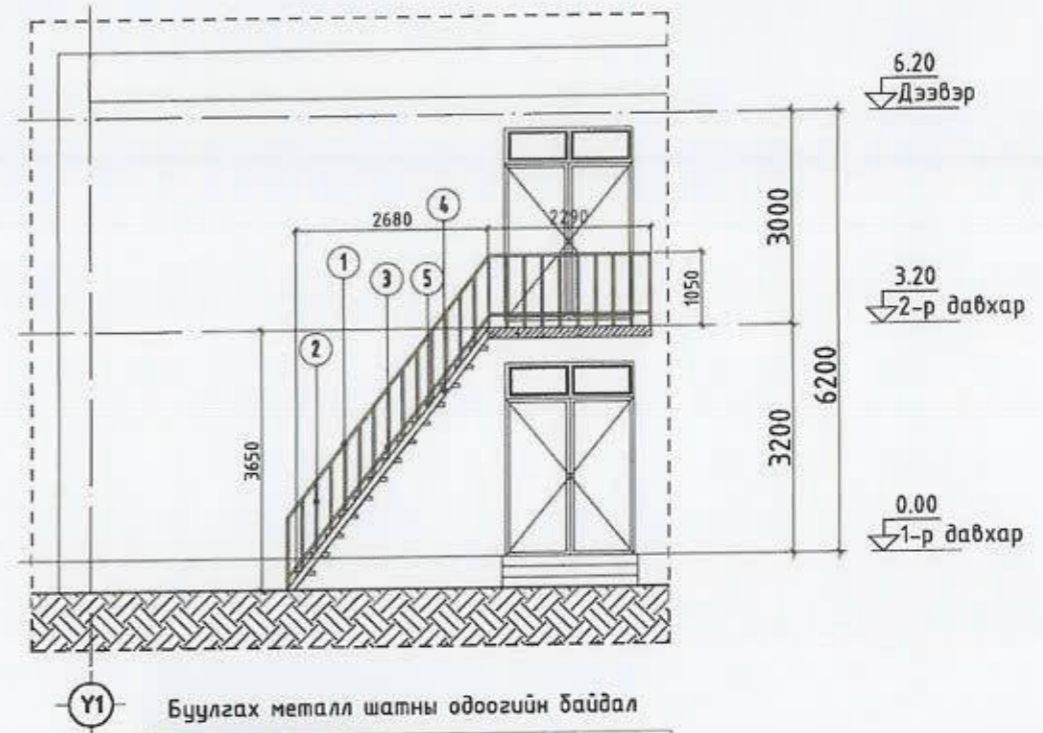
БНБД 21.01.02-н 6.29 гэр
ЗЭВЭГ ТЫГ БАРИМТЛАХ



ОГТЛОЛ 1-1



ОГТЛОЛ 1-1



Буулгах металл шатны одоогийн байдал

БУУЛГАХ ТӨМӨР ШАТНЫ ТҮҮВЭР					
Д/д	Эдлэлийн нэр		Хэмжих нэгж	Хэмжээ	Тоо ширхэг
1	Квадрат	□ 40x40	м	15.39	2
2	Квадрат	□ 10x10	м	1.05	88
3	Квадрат	□ 30x30	м	15.39	2
4	Швеллер төмөр	С 80x50	м	17.70	4
5	Шатны гишгүүр		м	1.00	30

ТАЙЛБАР:

- 109-р цэцэрлэгийн "А байр"-ны буулгах металл шатны /хэсэглэл -3, 4/ хайсны түүврийг хамтад нь тооцоб.
- Байгуулалтыг БА-4, 5 хуудаснаас үз.



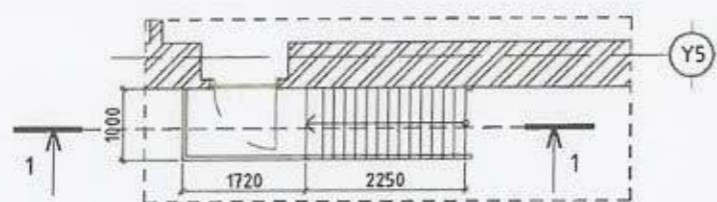
УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО
109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

БУУЛГАХ ТӨМӨР ШАТНЫ ХЭСЭГЛЭЛ, ТҮҮВЭР					
Архитектор	Д.Бямбасүрэн	Е.Г Шифр:	СП-А327-В/23	Масштаб	Огноо 2023
Гүйцэтгэсэн	Г.Цэнгүүн	Т.Г Шифр:		Зургийн дугаар	Хуудас:
Шалгасан	Ц.Нямдаваа			БА-9	БА-26

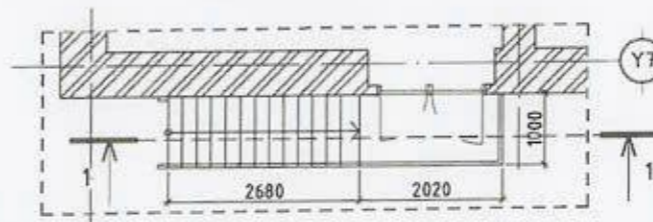


БУУЛГАХ ТӨМӨР ШАТНЫ ХЭСЭГЛЭЛ, ТҮҮВЭР

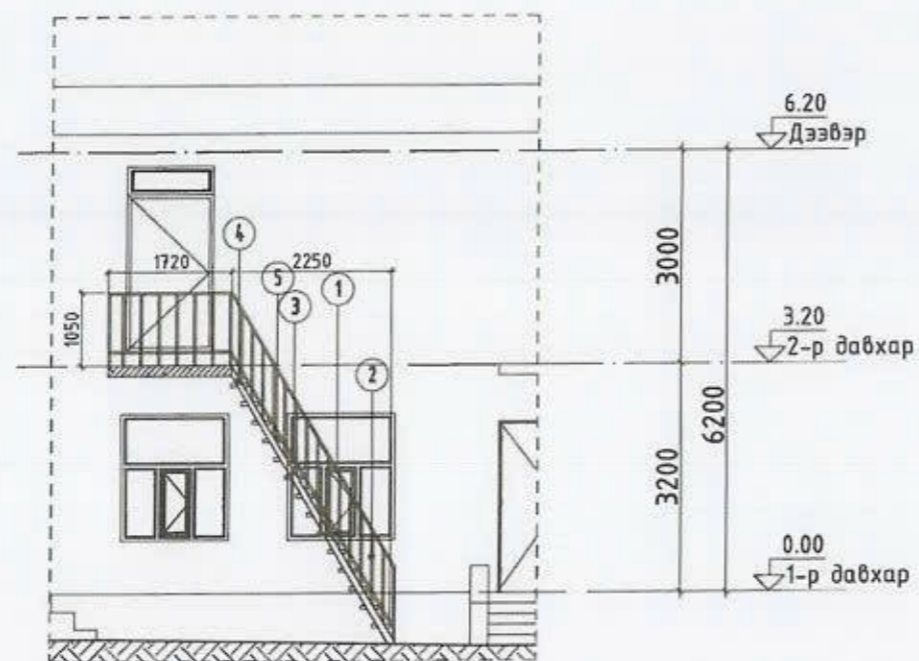
ХЭСЭГЛЭЛ-5



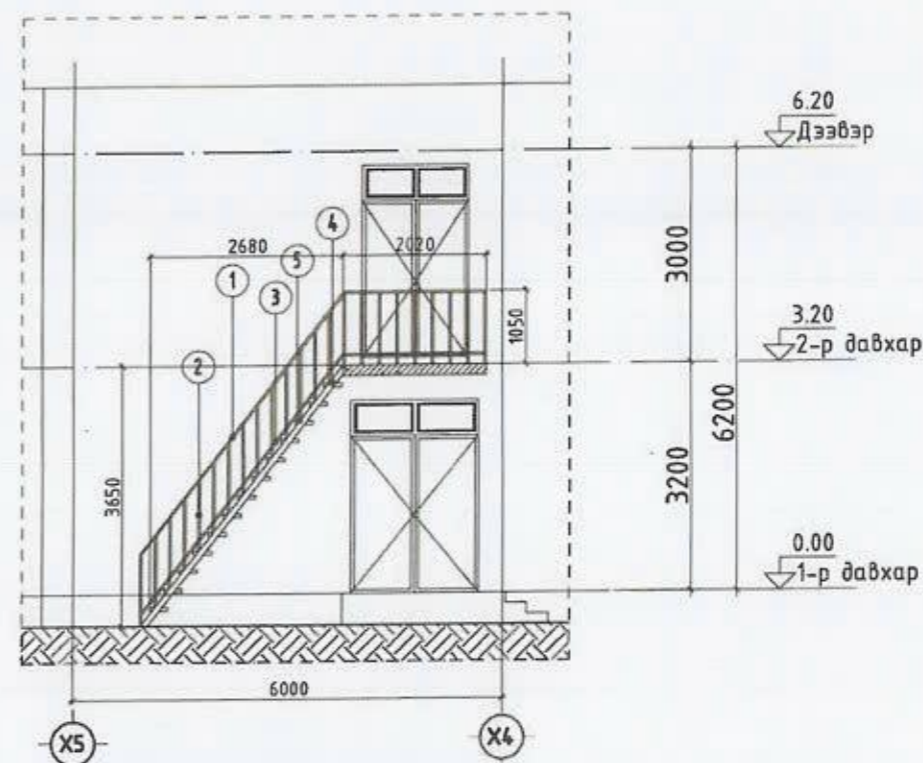
ХЭСЭГЛЭЛ-6



ОГТЛОЛ 1-1



ОГТЛОЛ 1-1



Буулгах металл шатны одоогийн байдал



БУУЛГАХ ТӨМӨР ШАТНЫ ТҮҮВЭР					
Д/д	Эдлэлийн нэр		Хэмжих нэгж	Хэмжээ	Тоо ширхэг
1	Квадрат	□ 40x40	м	14.87	2
2	Квадрат	□ 10x10	м	1.05	88
3	Квадрат	□ 30x30	м	14.87	2
4	Швеллер төмөр	С 80x50	м	18.34	4
5	Шатны гишгүүр		м	1.00	30

ТАЙЛБАР:

- 109-р цэцэрлэгийн "А байр"-ны буулгах металл шатны /Хэсэглэл -5, 6/ хайсны түүврийг хамтад нь тооцов.
- Байгуулалтыг БА-4, 5 хуудаснаас үз.



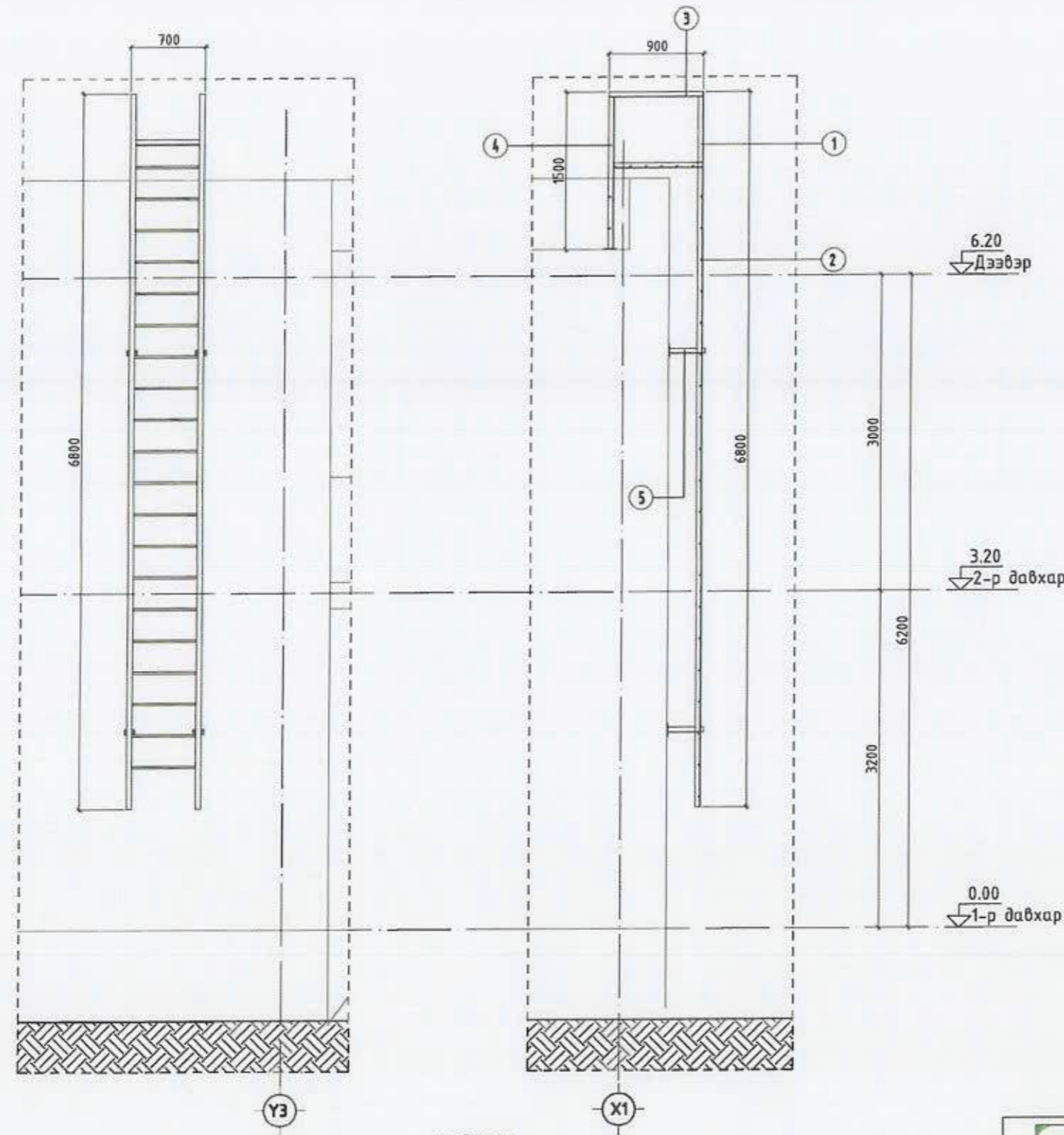
УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО
109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

МОНГОЛ УБСЭЛГ АХ ТӨМӨР ШАТНЫ ХЭСЭГЛЭЛ, ТҮҮВЭР					
Архитектор	21-042	Д.Бямасүрэн	Е.Г Шифр:	Масштаб	Огноо
Гүйцэтгэсэн	Боржигонгийн	Г.Цэцэгүүн	СП-А327-8/23	М1:100	2023
Шалгасан	МЭРГЭШ	Д.Нямдаваа	Т.Г Шифр:	Зургийн дугаар	Хуудас
				БА-10	БА-26





БУУЛГАХ ТӨМӨР ДЭЭВРИЙН ШАТНЫ ХЭСЭГЛЭЛ, ТҮҮВЭР



Буулгах металл дээврийн шатны одоогийн байдал



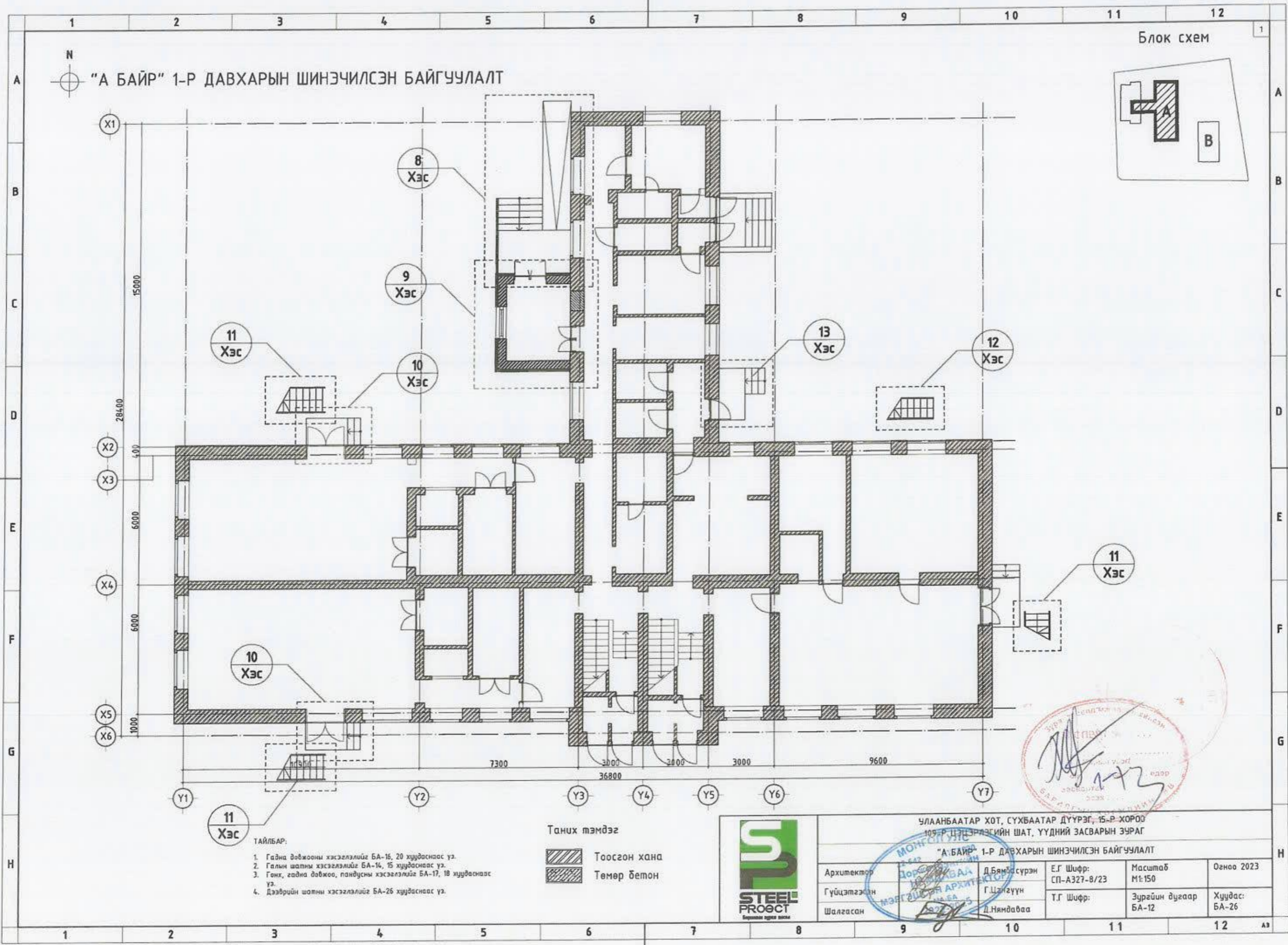
ДЭЭВРИЙН ТӨМӨР ШАТНЫ ТҮҮВЭР				
Д/д	Эдлэлийн нэр	Хэмжих нэгж	Хэмжээ	Тоо ширхэг
1	Босоо тулаас-1 L50x5	м	6.80	2
2	Шатны гишгүүр, $\phi 20$	м	0.68	28
3	Бариул-1	м	0.90	2
4	Бариул-2	м	1.50	2
5	Хөндлөн тулаас-1 L50x5	м	0.30	4

ТАЙЛБАР:
1. Байгуулалтыг БА-4, 5 хуудаснаас үз.

УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО
109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

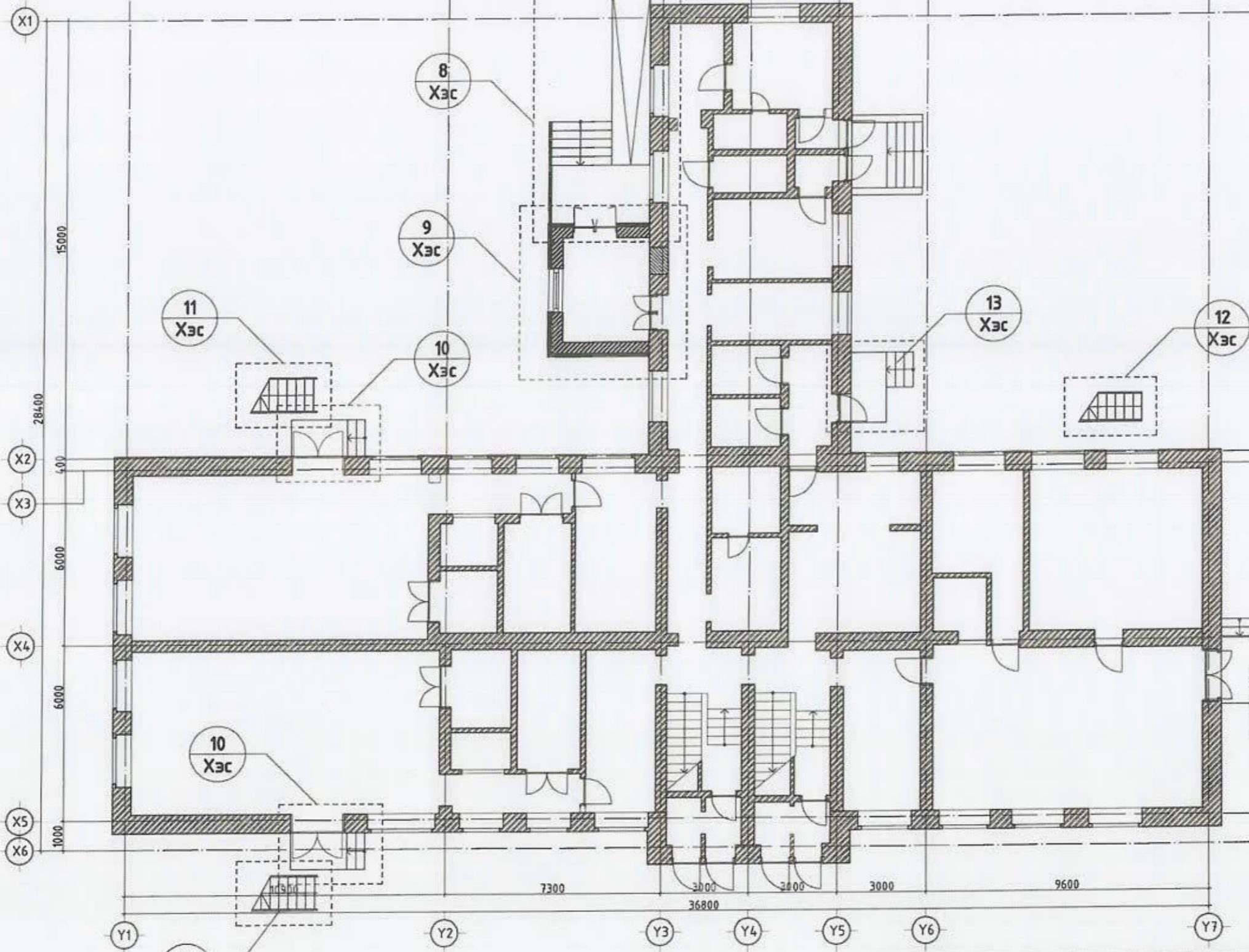
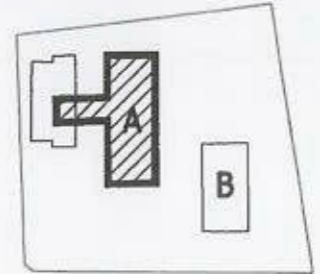
БУУЛГАХ ТӨМӨР ДЭЭВРИЙН ШАТНЫ ХЭСЭГЛЭЛ, ТҮҮВЭР

Архитектор	Д.Бямбажаран	Е.Г Шифр: СП-А327-8/23	Масштаб М1:50	Огноо 2023
Гүйцэтгэсэн	Г.Цэнгүүн	Т.Г Шифр:	Зургийн дугаар БА-11	Хуудас: БА-26
Шалгасан	Д.Нямбааваа			



“А БАЙР” 1-Р ДАВХАРЫН ШИНЭЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ

Блок схем



11 Хэс

ТАЙЛБАР:

1. Гадна давжооны хэсгэлэлийг БА-16, 20 хуудаснаас үз.
2. Галын шатны хэсгэлэлийг БА-14, 15 хуудаснаас үз.
3. Ганх, гадна давжоо, пандусны хэсгэлэлийг БА-17, 18 хуудаснаас үз.
4. Дээврийн шатны хэсгэлэлийг БА-26 хуудаснаас үз.

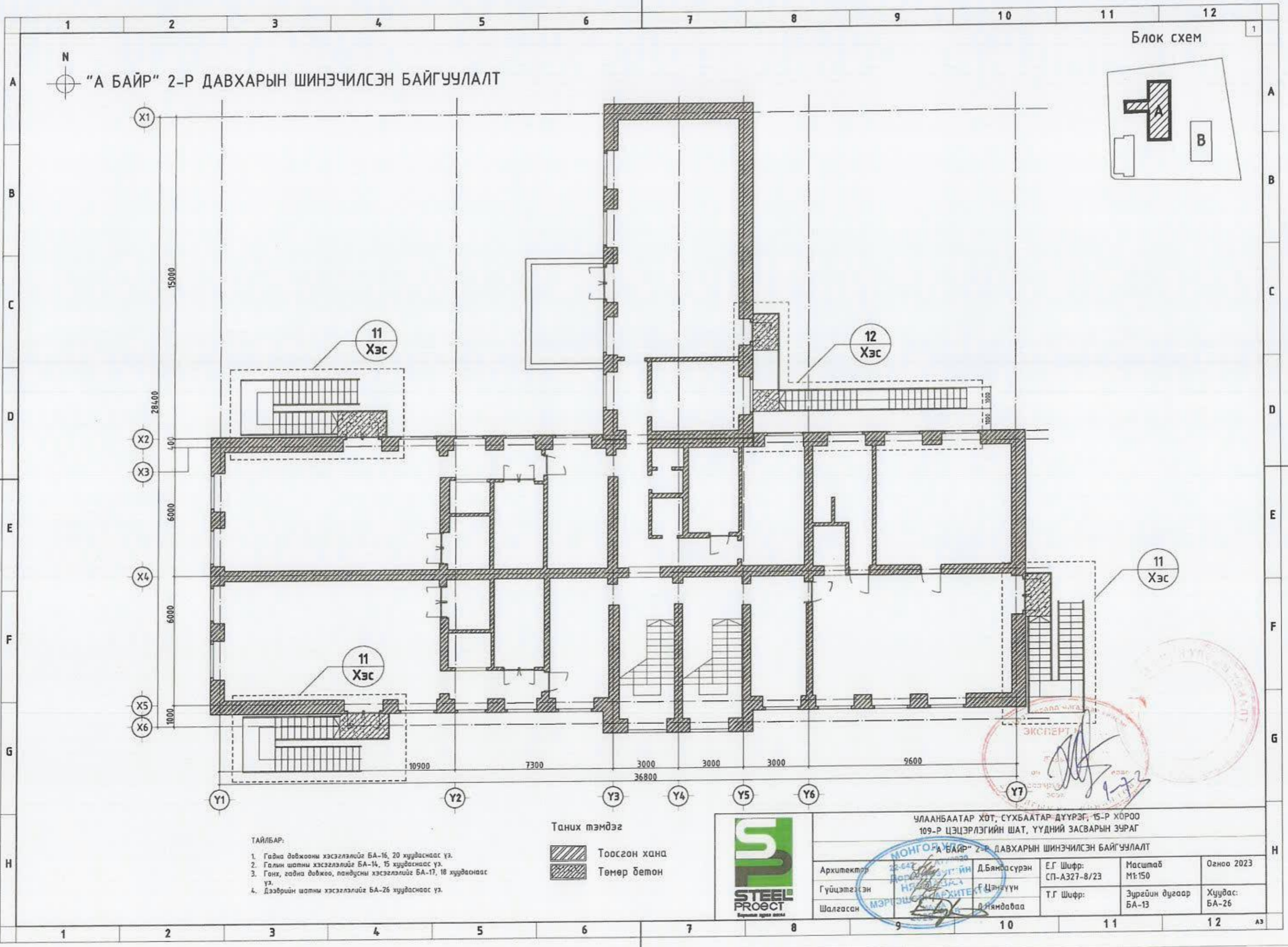
Таних тэмдэг

- Тоосгон хана
- Төмөр бетон



УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ					
“А БАЙР” 1-Р ДАВХАРЫН ШИНЭЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ					
Архитектор	Доржсүрэн	Д.Бямба	Е.Г Шифр: СП-А327-8/23	Масштаб М 1:150	Огноо 2023
Гүйцэтгэсэн	М.Орлов	Г.Цэнгүүн	Т.Г Шифр:	Зурагын дугаар БА-12	Хуудас: БА-26
Шалгасан	М.Орлов	Д.Нямдаваа			





Блок схем

ТАЙЛБАР:

1. Гадна давхооны хэсгэлэлийг БА-16, 20 хуудаснаас үз.
2. Галин шатны хэсгэлэлийг БА-14, 15 хуудаснаас үз.
3. Ганх, гадна давжао, пандусны хэсгэлэлийг БА-17, 18 хуудаснаас үз.
4. Дээврийн шатны хэсгэлэлийг БА-26 хуудаснаас үз.

Таних тэмдэг

- Тоосгон хана
- Төмөр бетон

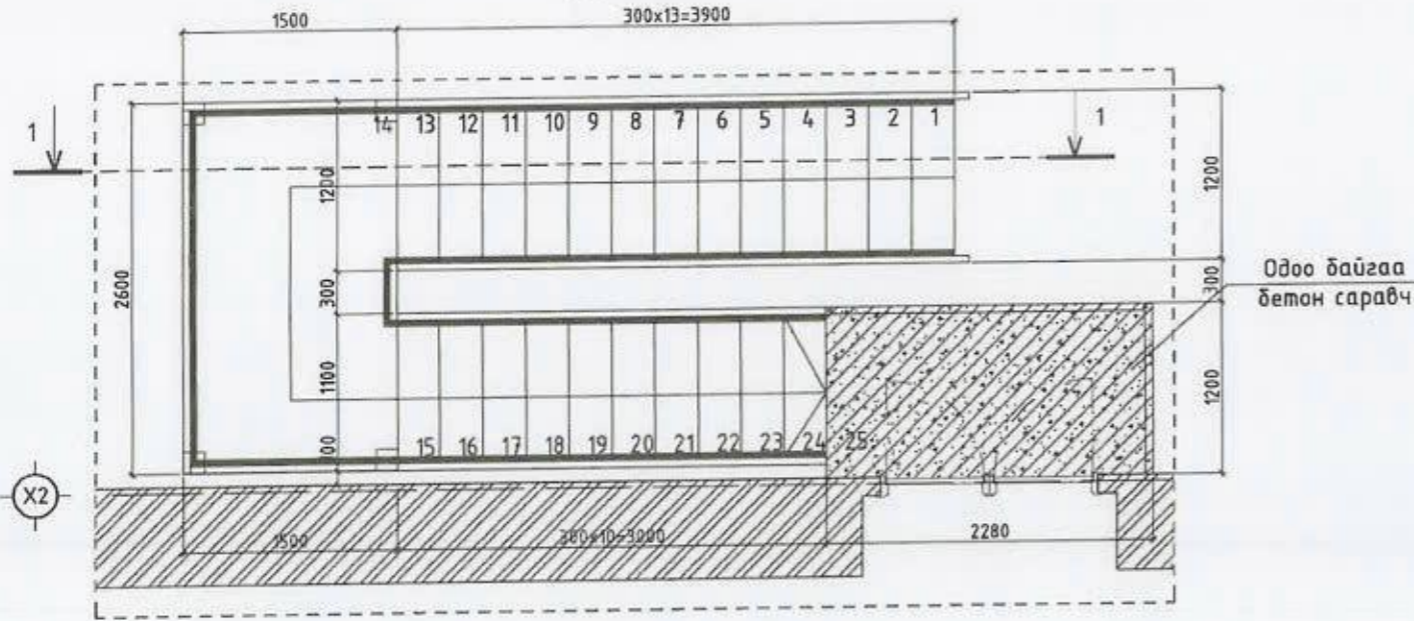


УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ			
“А БАЙР” 2-Р ДАВХАРЫН ШИНЭЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ			
Архитектор	Д.Бянасүрэн	Е.Г Шифр: СП-А327-8/23	Масштаб М1:150
Гүйцэтгэсэн	Г.Цэнгүүн	Т.Г Шифр:	Зургийн дугаар БА-13
Шалгасан	Д.Нямдаваа		Хуудас: БА-26
			Огноо 2023



ШАТНЫ ХЭСЭГЛЭЛ, ХАЙСНЫ ТҮҮВЭР

ХЭСЭГЛЭЛ-11

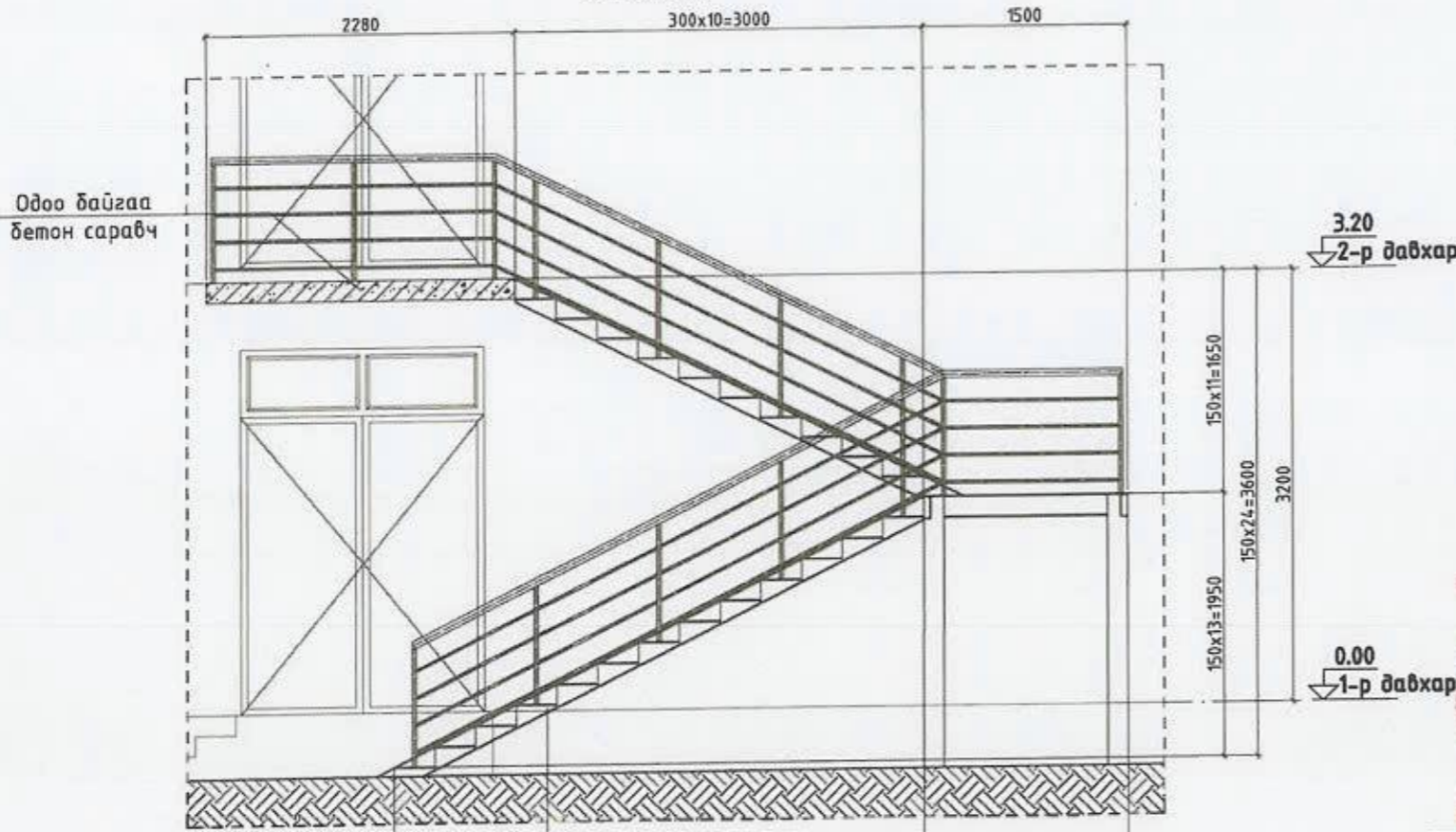


МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР				
Д/Ө	Эдлэлийн нэр		Хэмжих нэгж	Хэмжээ /нэгж/ /нийт/
1	Баруул	□ 50x50	м	24.88 24.88x3
2	Босоо холбоос төмөр	□ 30x30	м	0.9x30 27x3
3	Хөндлөн холбоос төмөр	□ 10x10	м	24.88x4 99.52x3

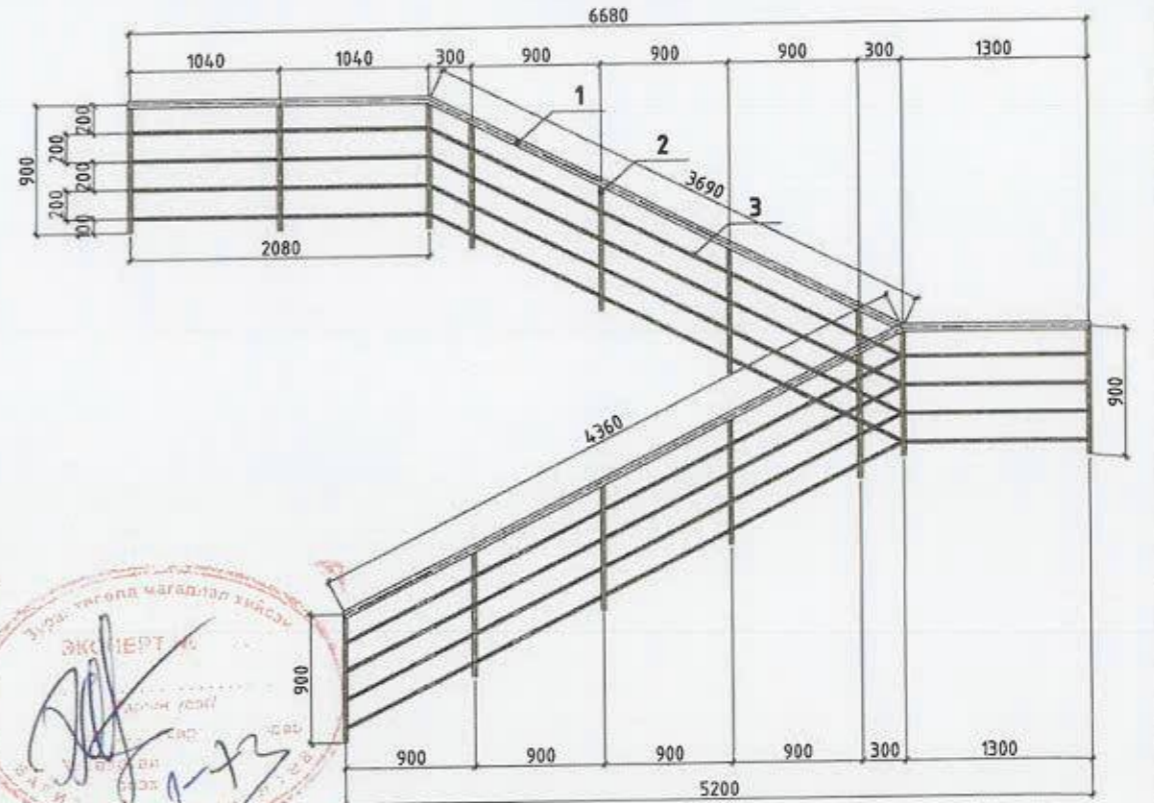
ТАЙЛБАР:

- Шинээр хийгдэж байгаа /хэсэглэл-10/ адил хийгдэх металл шатны хайсны түүврийг хамтад нь тооцов.
- Металл шатыг ББ-ийн зурагтай хавсарган үзнэ үү.

ОГТЛОЛ 1-1



ШАТНЫ ХАЙС



300x13=3900
Металл шатыг ББ зургаас жич үз.

ТАЙЛБАР:

- Байгуулалтыг БА-12, 13 хуудаснаас үз.
- Нүүр талыг БА-22-25 хуудаснаас үз.

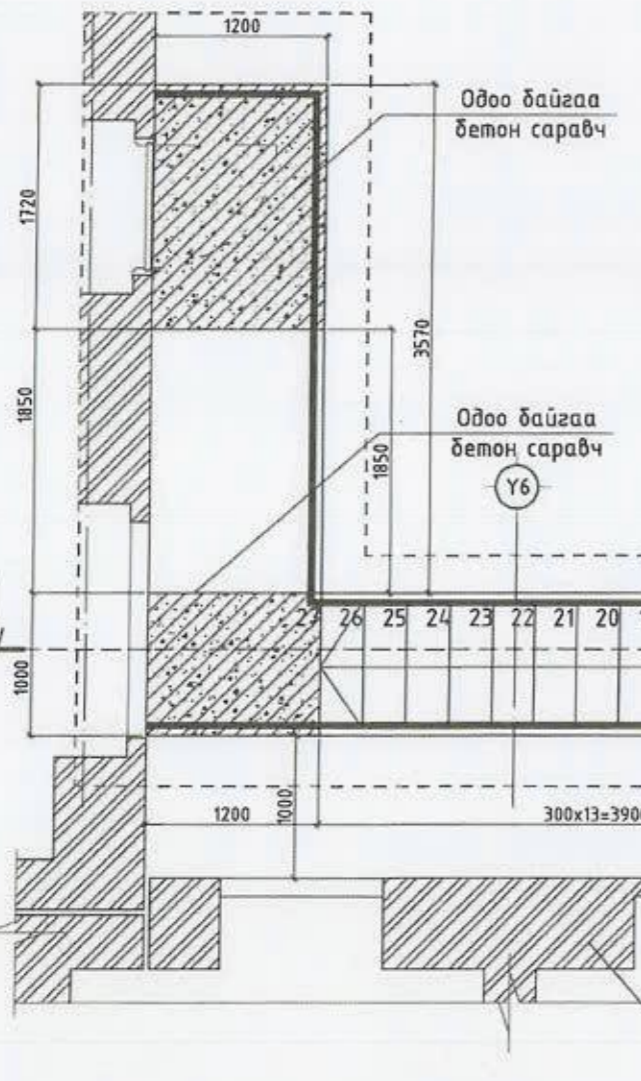


УЛААНБААТАР ХОТ, СУХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО 15-Р ЦЭЦЭРЭЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ				
22-642 АТ: ШАТНЫ ХЭСЭГЛЭЛ, ХАЙСНЫ ТҮҮВЭР				
Архитектор	Доржпүрэгийн Н.СЭВЭН	Д.Бямбасүрэн	Е.Г Шифр: СП-А327-8/23	Масштаб М1:50
Гүйцэтгэгч	МЭРГЭЭЛИЙН АРХИТЕКТОР	Г.Цэнгүүн	Т.Г Шифр:	Зургийн дугаар БА-14
Шалгасан	Э.Т.Э.Э.	Н.Яндааваа		Хуудас: БА-26
				Огноо 2023

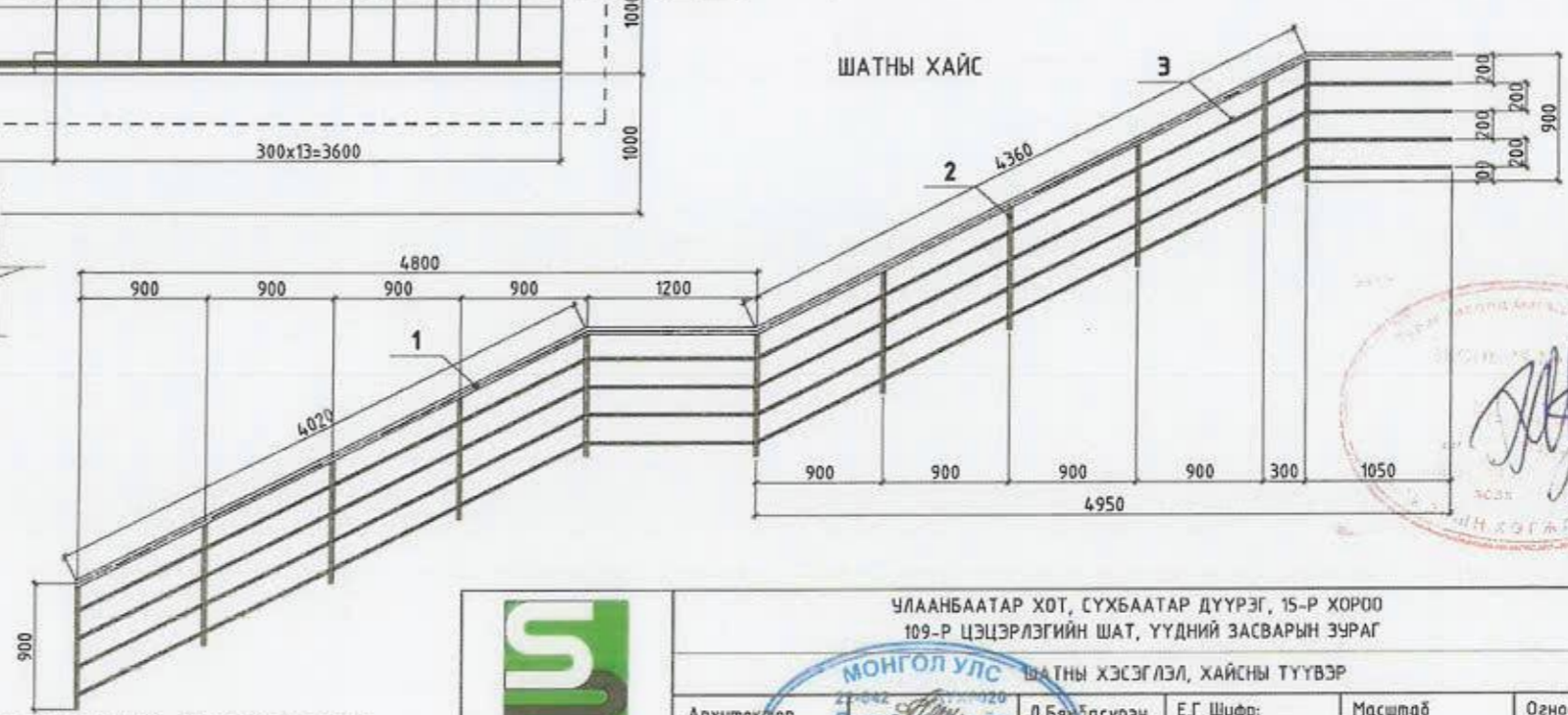
ШАТНЫ ХЭСЭГЛЭЛ, ХАЙСНЫ ТҮҮВЭР



ХЭСЭГЛЭЛ-12



ШАТНЫ ХАЙС



МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР			
Д/д	Эдлэлийн нэр	Хэмжих нэгж	Хэмжээ /нийт/
1	Баруул □ 50x50	м	24.83
2	Босоо холбоос төмөр □ 30x30	м	0.9x28
3	Хөндлөн холбоос төмөр □ 10x10	м	24.83x4

- Г АЙЛЪАР:
1. Байгуулалтыг БА-12, 13 хуудаснаас үз.
 2. Нүүр талыг БА-22-25 хуудаснаас үз.



УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО
109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

МОНГОЛ УЛС

Архитектор: Доржпүрэгийн Д.Бямбасүрэн
Гүйцэтгэсэн: МЭРГЭШДЭГЭЙС АРХИТЕКТОР Г.ЦЭНЭҮҮН
Шалгасан: Д.Няндалаа

Е.Г Шифр: СП-А327-8/23
Т.Г Шифр:

Масштаб: М1:50
Зургийн дугаар: БА-15

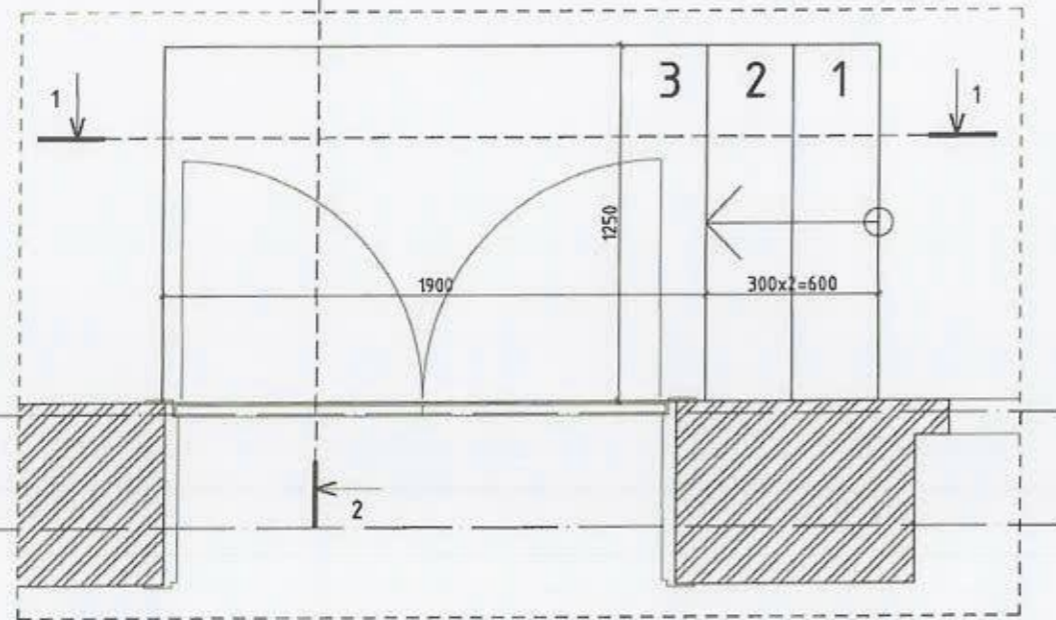
Огноо: 2023
Хуудас: БА-26



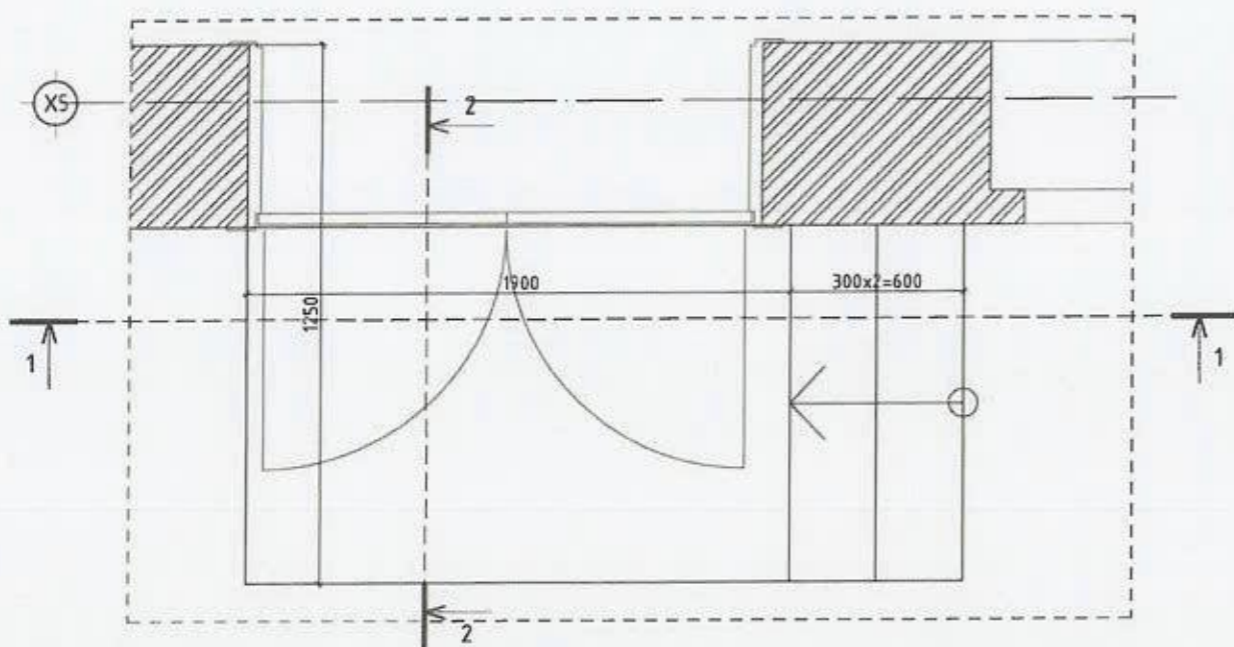


ДОВЖООНЫ ХЭСЭГЛЭЛ

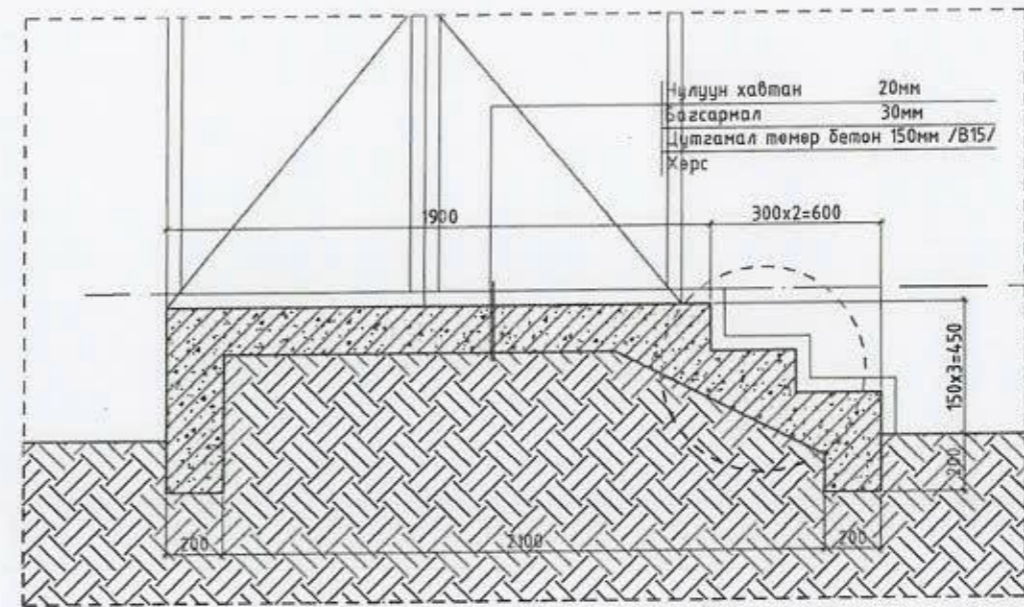
ХЭСЭГЛЭЛ-10



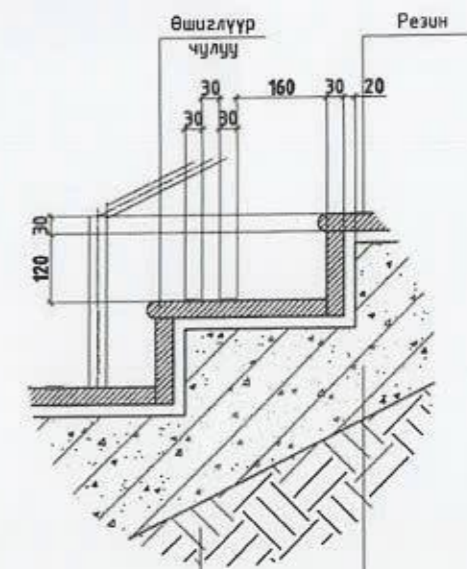
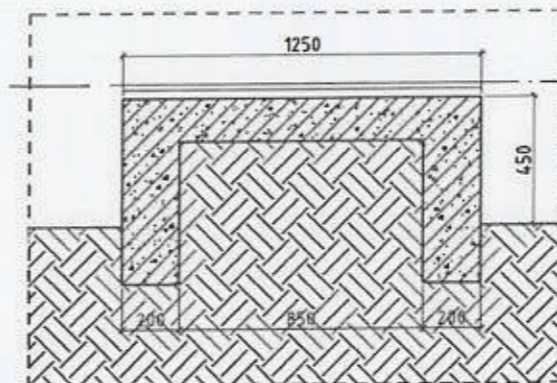
ХЭСЭГЛЭЛ-8



ОГТЛОЛ 1-1



ОГТЛОЛ 2-2



ХИЙГДЭХ АЖЛЫН ТҮҮВЭР			
Д/д	Эдлэлийн нэр	Хэмжих нэгж	Хэмжээ
1	Бетон шат	м ³	1.50
2	Чулуун хавтан	м ²	10.54

ТАЙЛБАР:

- 109-р цэцэрлэгийн "А байр"-ны /хэсэглэл-8/ шинээр хийгдэх бетон шатыг түүвэрт хамтад нь оруулав. Бетон шатны гишгүүрийн чулуун хавтан болон нүүрэн талуудын чулуун хавтанг нийтэд нь тооцов.
- Байгуулалтыг БА-12, 13 хуудаснаас үз.



УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО
109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

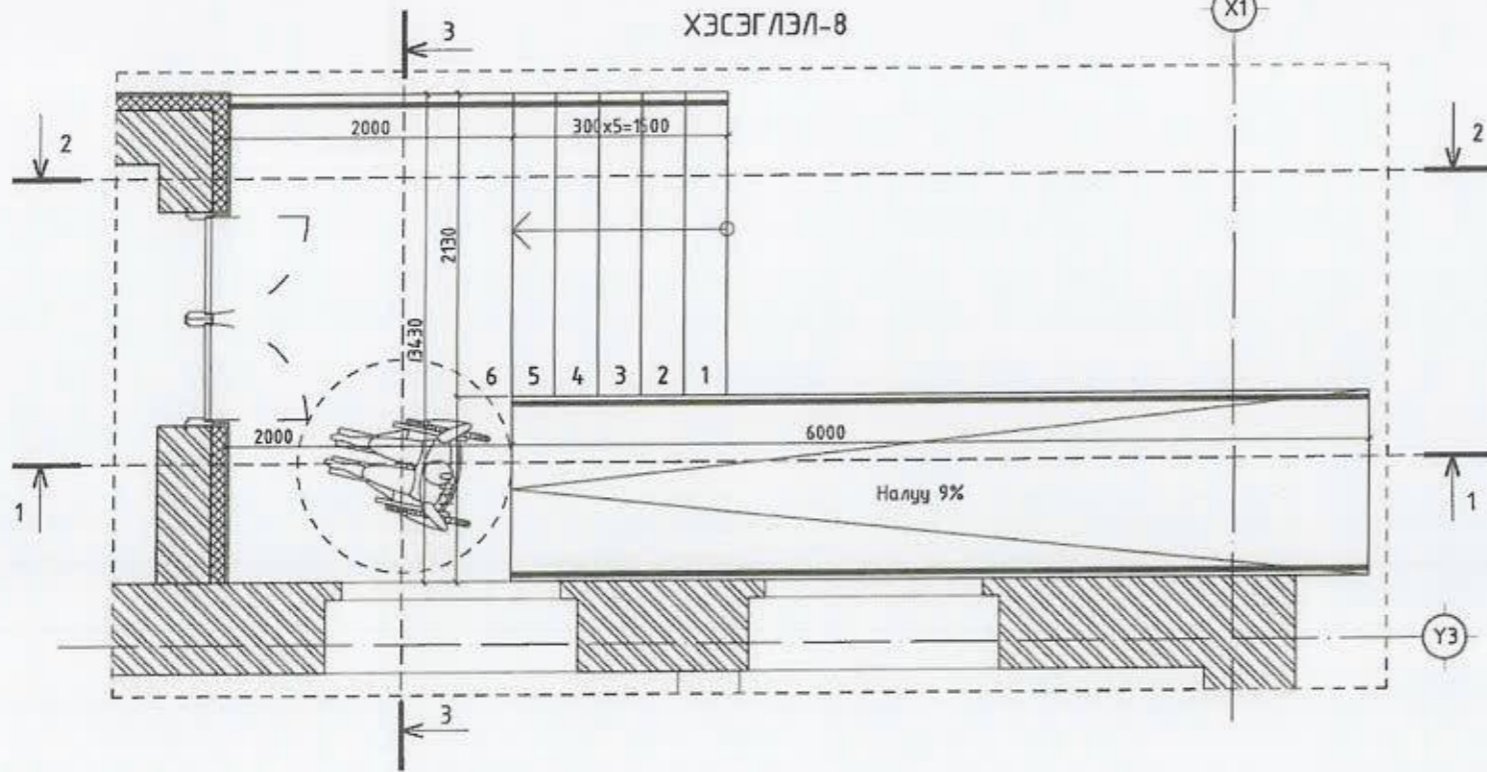
УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ			
ДОВЖООНЫ ХЭСЭГЛЭЛ			
Архитектор	Д.Бямбагүрэн	Е.Г Шифр:	Масштаб
Гүйцэтгэгч	Д.Ниндабаа	СП-А327-8/23	М1:25
Шалгасан	Д.Ниндабаа	Т.Г Шифр:	Огноо 2023
			Хуудас:
			БА-16
			БА-26





ДОВЖООНЫ ХЭСЭГЛЭЛ, ХАЙСНЫ ТҮҮВЭР

ХЭСЭГЛЭЛ-8

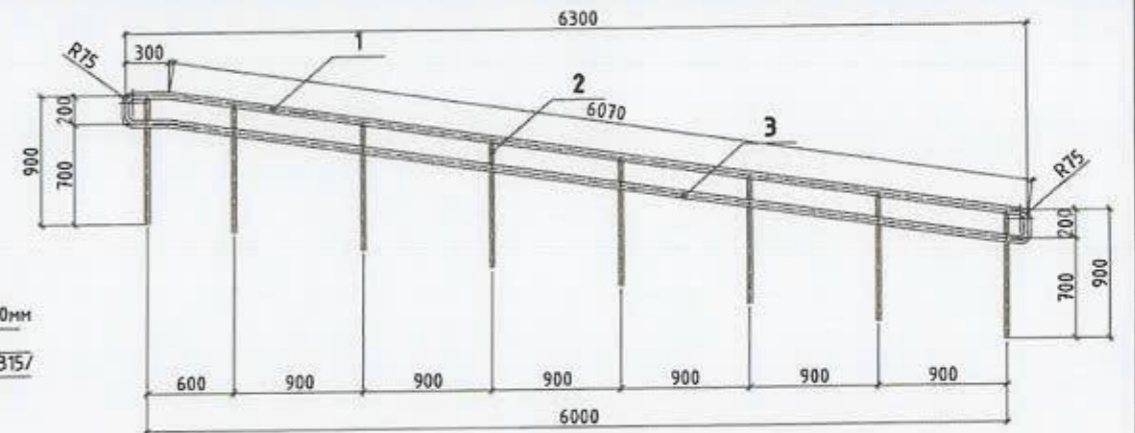


МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР					
Д/д	Эдлэлийн нэр	Хэмжих нэгж	Хэмжээ /нэгж/	Хэмжээ /нийт/	
1	Баруул	50x50	м	12.84	12.84x2
2	Босоо холбоос төмөр	30x30	м	0.9x8	7.2x2
3	Хөндлөн холбоос төмөр	10x10	м	6.37	6.37x2

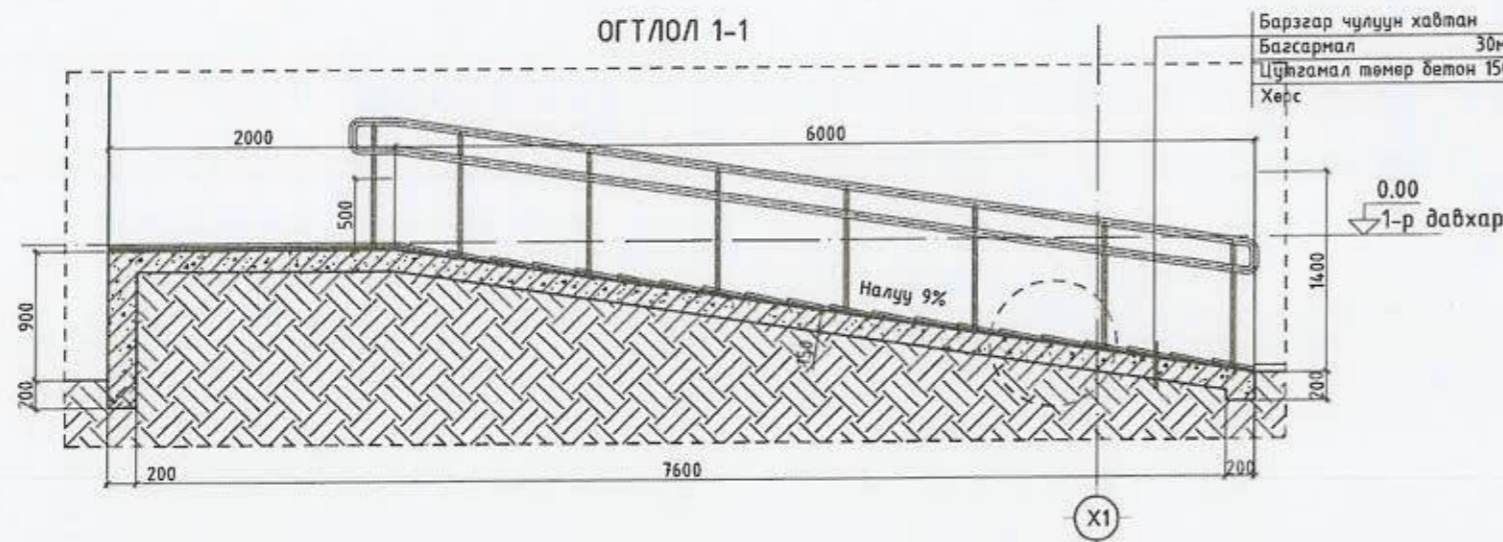
ТАЙЛБАР:

Пандусны 2 талын хайсны түүврийг хамтад нь тооцов.

ПАНДУСНЫ ХАЙС

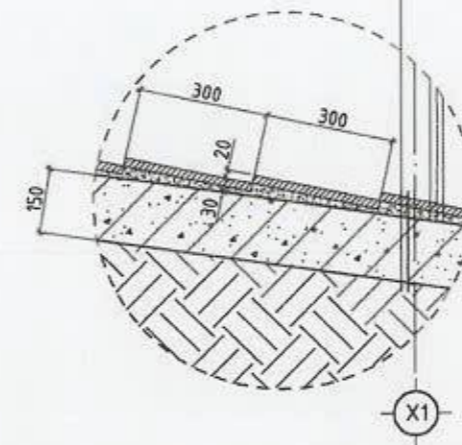


ОГТЛОЛ 1-1



Барзгар чулуун хавтан 20мм
Багсармал 30мм
Цуггамал төмөр бетон 150мм /B15/
Хөрс

Барзгар чулуун хавтан 20мм
Багсармал 30мм
Цуггамал төмөр бетон 150мм /B15/
Хөрс



Таних мэмдэг

- Тоосгон хана
- Төмөр бетон

ХИЙГДЭХ АЖЛЫН ТҮҮВЭР			
Д/д	Эдлэлийн нэр	Хэмжих нэгж	Хэмжээ
1	Бетон шат, пандус	м ³	3.72
2	Чулуун хавтан	м ²	24.36

ТАЙЛБАР:

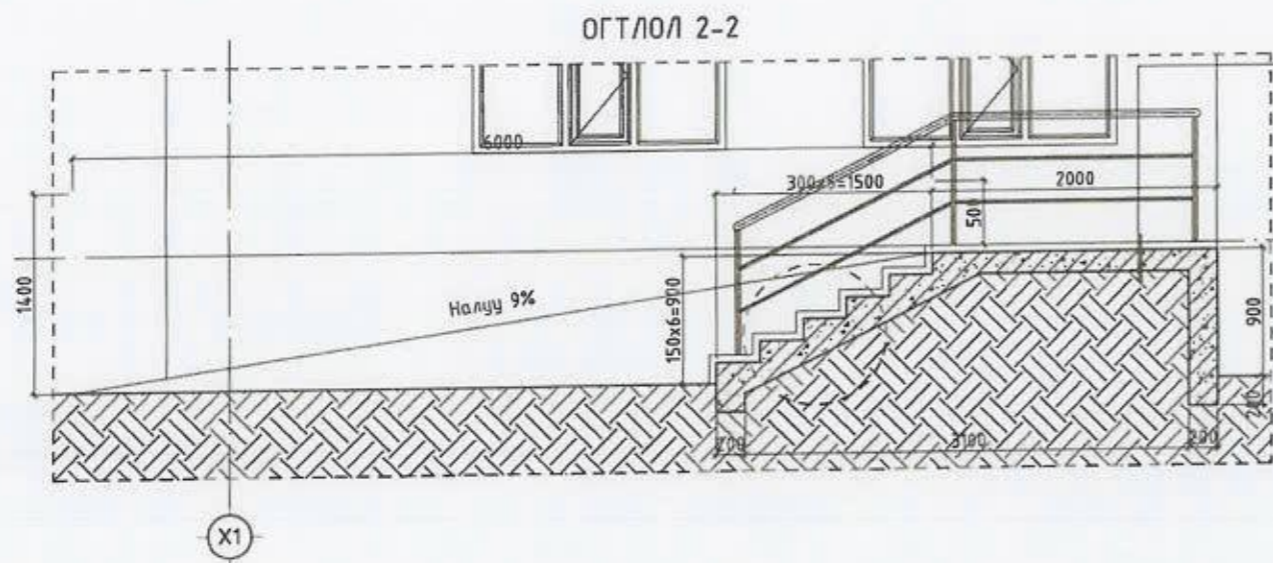
- 109-р цэцэрлэгийн "А байр"-ны /хэсэглэл-8/ шинээр хийгдэх бетон шатыг түүвэрт хамтад нь оруулав. Бетон шатны гишгүүрийн чулуун хавтан болон нүүрэн талуудын чулуун хатанг нийтэд нь тооцов.
- Байгуулалтыг БА-12, 13 хуудаснаас үз.



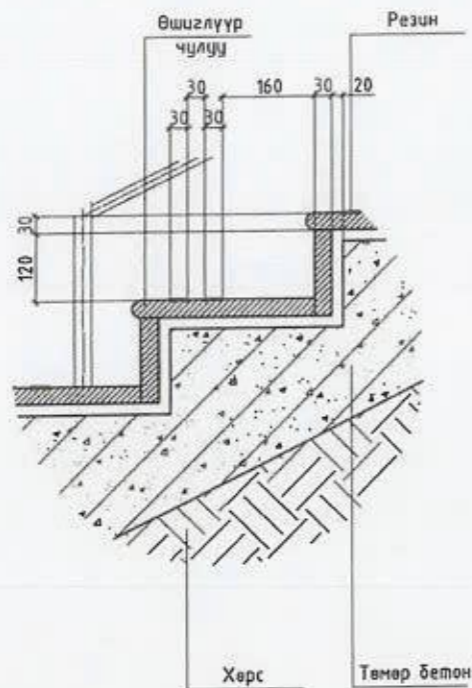
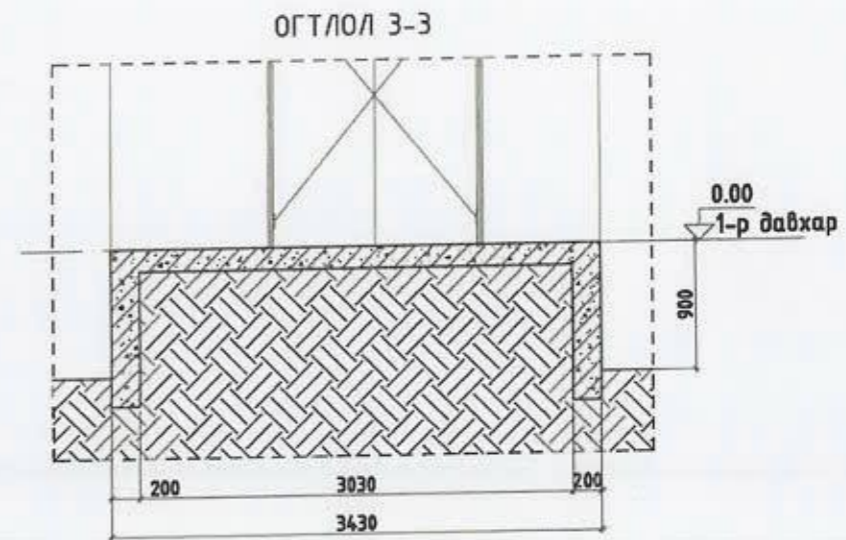
УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО
109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

МОНГОЛ УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ					
Архитектор	Д.Бямбагүрэн	Е.Г Шифр:	СП-А327-8/23	Масштаб	М1:50
Гүйцэтгэсэн	Г.Цэнгүл	Т.Г Шифр:		Зургийн дугаар	Хуудас:
Шалгасан	Л.Нямбаваа			БА-17	БА-26
					Огноо 2023

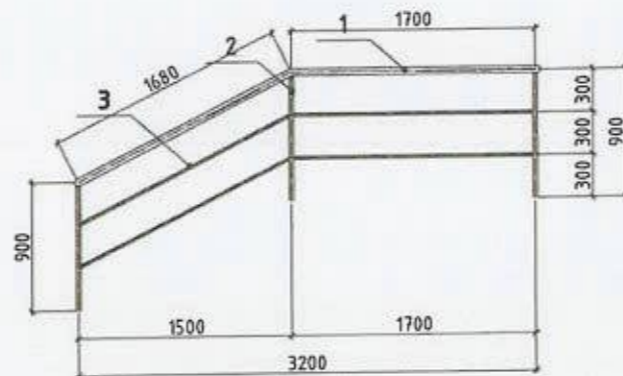
ДОВЖООНЫ ХЭСЭГЛЭЛ, ХАЙСНЫ ТҮҮВЭР



Барзгар чулуун хавтан 30мм
 Багсармал 20мм
 Цутгамал төмөр бетон 150мм /B15/
 Хөрс



ШАТНЫ ХАЙС



МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР			
Д/д	Эдлэлийн нэр	Хэмжих нэгж	Хэмжээ /нийт/
1	Никель бариул	φ50 м	3.38
2	Босоо холбоос төмөр	φ30 м	0.9x3
3	Хөндлөн холбоос төмөр	φ20 м	3.38x2

ТАЙЛБАР:

- Байгуулалтыг БА-12, 13 хуудаснаас үз.

Таних тэмдэг

- Тоосгон хана
- Төмөр бетон



УЛААНБААТАР ХОТ, СУХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО
 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

ДОВЖООНЫ ХЭСЭГЛЭЛ, ХАЙСНЫ ТҮҮВЭР

Архитектор	Доржпэлгий Д.Бямбасүрэн	Е.Г. Шифр:	СП-А327-8/23	Масштаб	M1:50	Огноо	2023
Гүйцэтгэсэн	МЭРГЭЦЛЭГ АРХИТЕКТОР ЦЭГЭЭН	Т.Г. Шифр:		Зургийн дугаар	БА-18	Хуудас:	БА-26
Шалгасан	Д.Яндабаа						

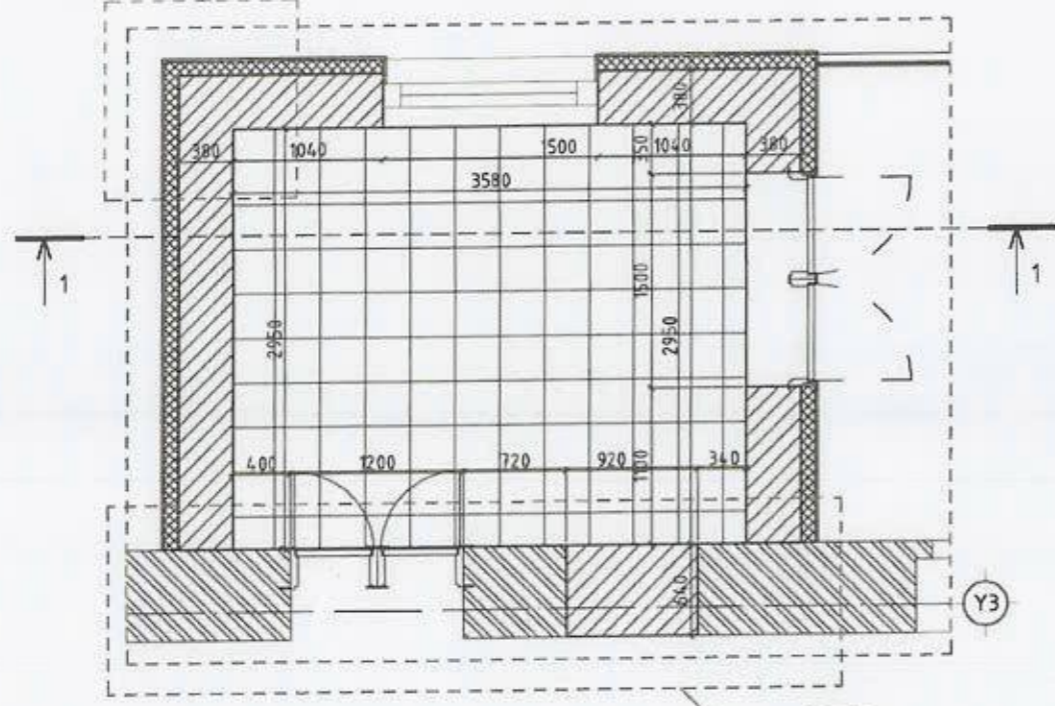




ГОНХНЫ ХЭСЭГЛЭЛ

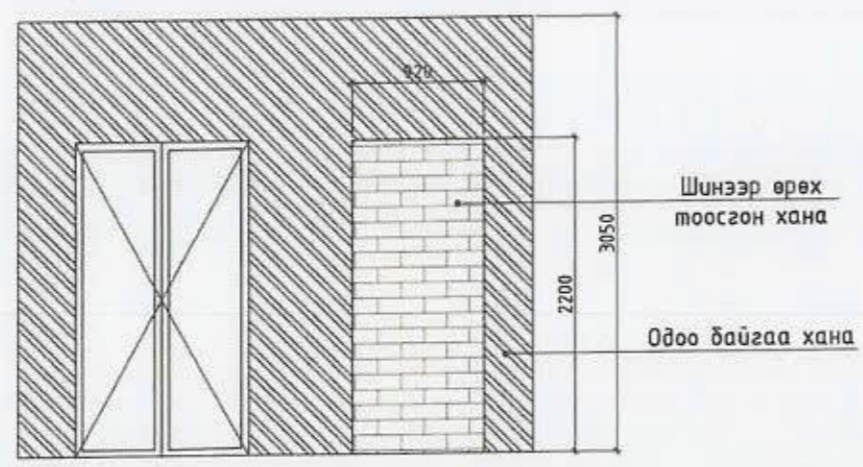
1
Хэс

ХЭСЭГЛЭЛ-9

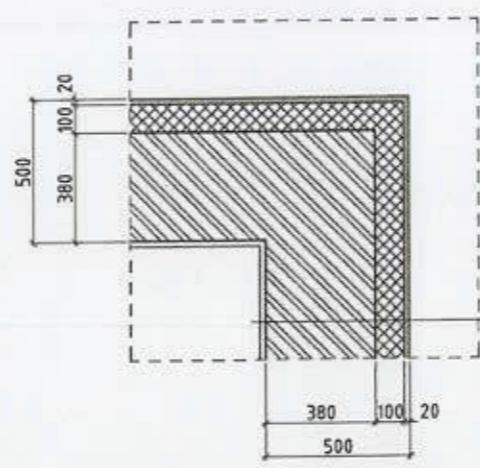


2
Хэс

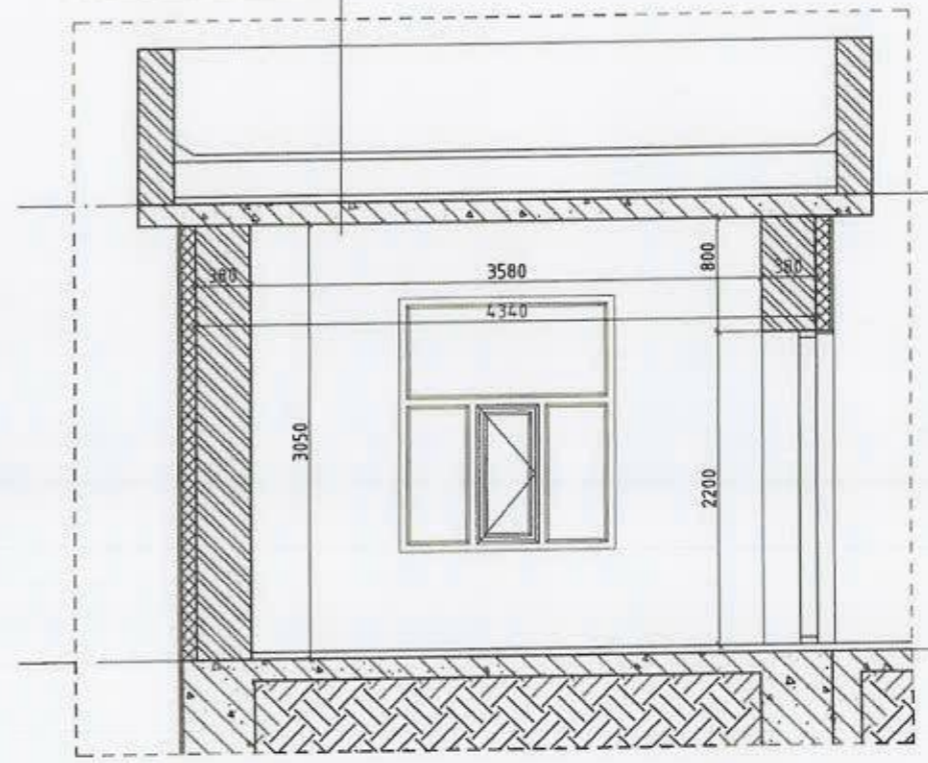
ХЭСЭГЛЭЛ-2



ХЭСЭГЛЭЛ-1



Одоо байгаа дээдэр ОГТЛОЛ 1-1



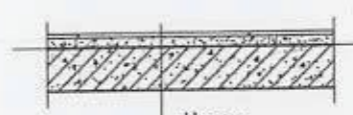
3.20
2-р давхар

0.00
1-р давхар

ШИНЭЭР ХИЙХ АЖЛЫН ТҮҮВЭР			
Д/д	Эдлэлийн нэр	Хэмжих нэгж	Хэмжээ
1	Тоосгон хана өрөх	м ³	3.79
2	EPS дулаалга	м ²	30.51
3	Шавардлага	м ²	51.30
4	Чулуун шал	м ²	11.13

Тортуй шавардлага	20мм
EPS дулаалга	100мм
Тоосгон өрлөг	380мм
Шавардлага	20мм
Эмульс	2үе

ШАЛНЫ БҮТЭЦ



Чулуу	15мм
Багсармал	35мм
Төмөр бетон хүчилт	150мм
Хөрс	

ТАЙЛБАР:

1. Байгуулалтыг БА-12, 13 хуудаснаас үз.
2. Нүүр талыг БА-21,22-25 хуудаснаас үз.

Тлних тэмдэг

- Тоосгон хана
- Төмөр бетон
- Өрлөг хийх хана
- Чулуун шал



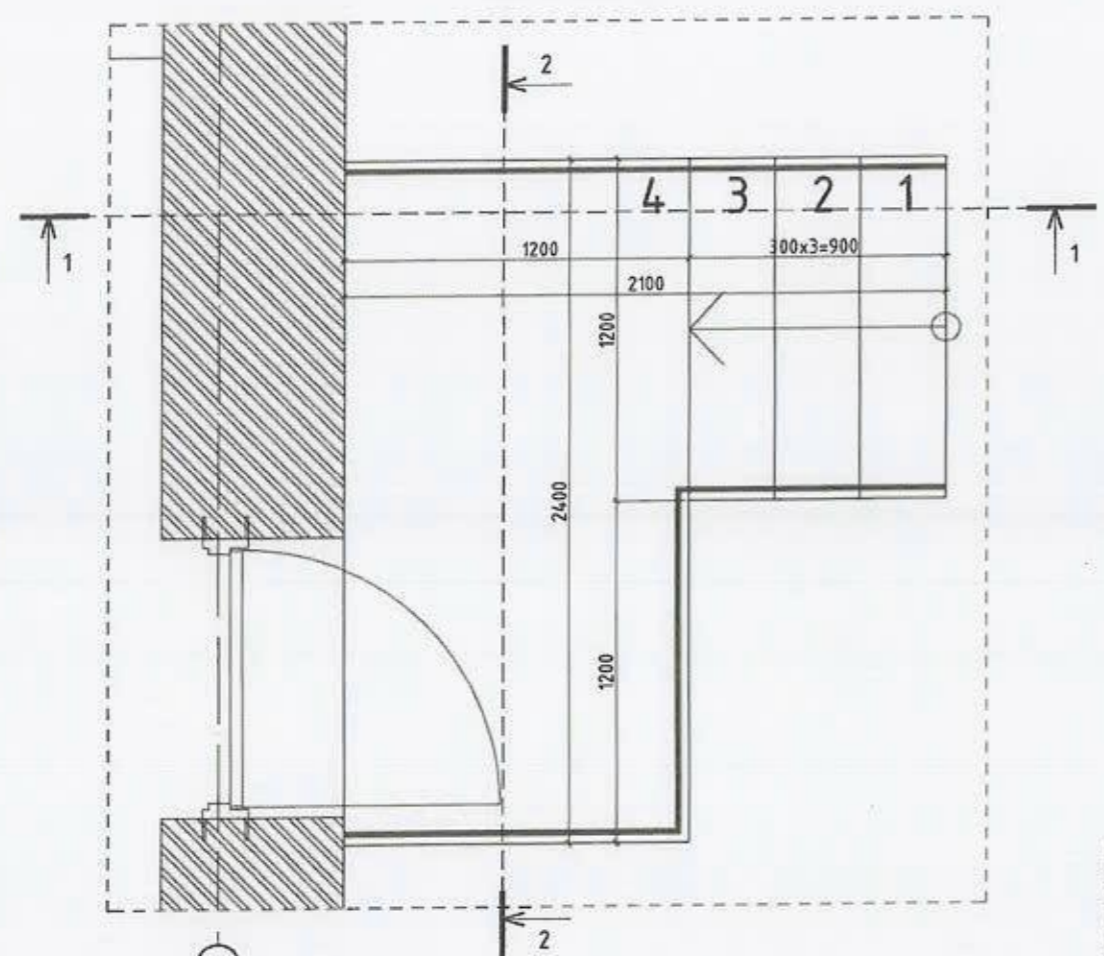
ИЛЛЭГЧИЙН ҮНТ, ГҮХБААТАР ЛҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО
109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАЛВАРЫН ЗУРАГ

МОНГОЛ УЛС			
Архитектор	Д.Бямбаасүрэн	Е.Г Шифр:	СП-А327-0/23
Гүйцэтгэсэн	Г.Цэнгүүн	Т.Г Шифр:	
Шалгасан	Д.Нямбаа	Масштаб	М1:50
		Зургийн дугаар	БА-19
		Огноо	2023
		Хуудас	БА-26

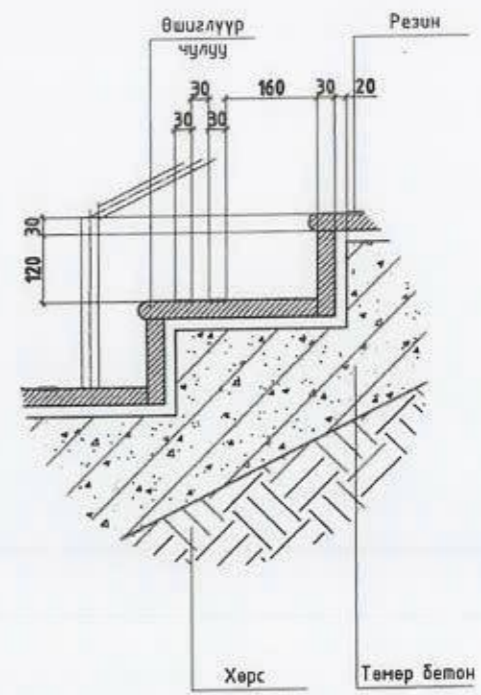
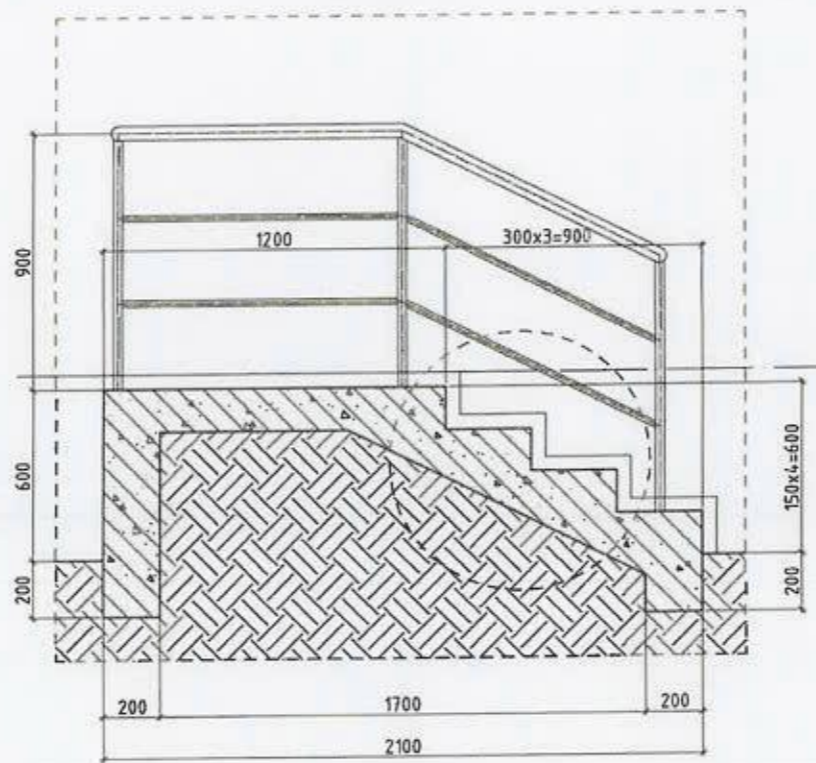


ДОВЖООНЫ ХЭСЭГЛЭЛ, ХАЙСНЫ ТҮҮВЭР

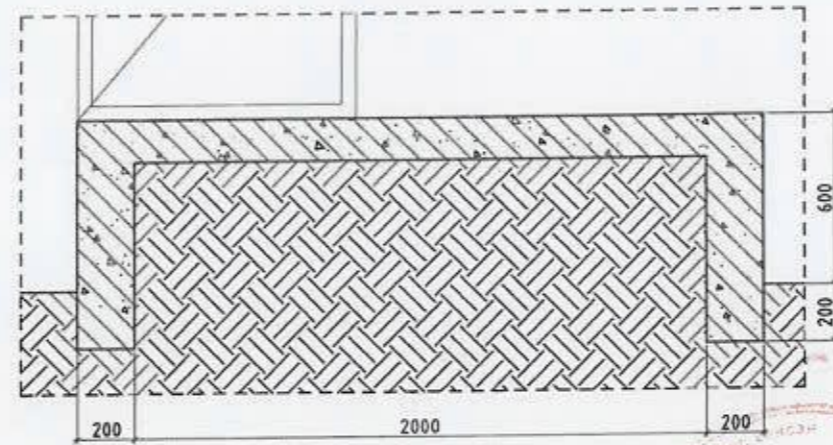
ХЭСЭГЛЭЛ-13



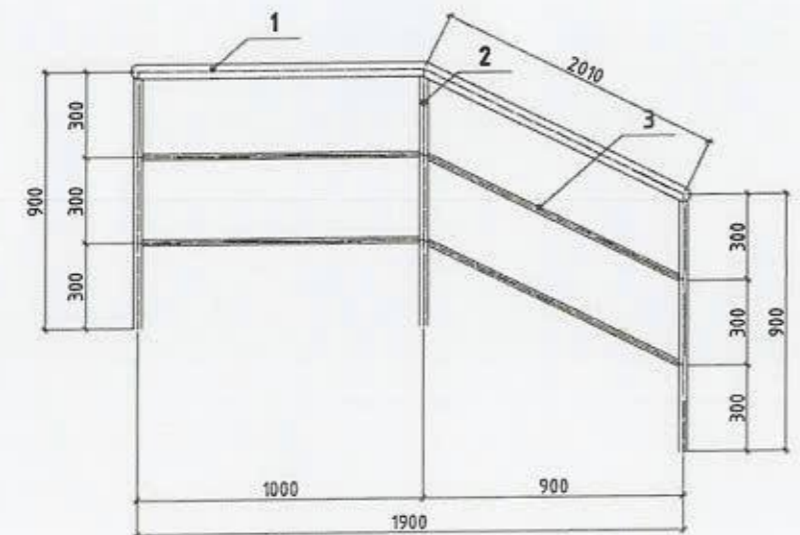
ОГТЛОЛ 1-1



ОГТЛОЛ 2-2



ШАТНЫ ХАЙС



МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР				
Д/д	Эдлэлийн нэр		Хэмжих нэгж	Хэмжээ /нийт/
1	Никель бариул	φ50	м	7.22
2	Босоо холбоос төмөр	φ30	м	0.9x7
3	Хөндлөн холбоос төмөр	φ20	м	7.22x2

ХИЙГДЭХ АЖЛЫН ТҮҮВЭР			
Д/д	Эдлэлийн нэр	Хэмжих нэгж	Хэмжээ
1	Бетон шат, пандус	м ³	0.90
2	Чулуун хавтан	м ²	7.38

ТАЙЛБАР:

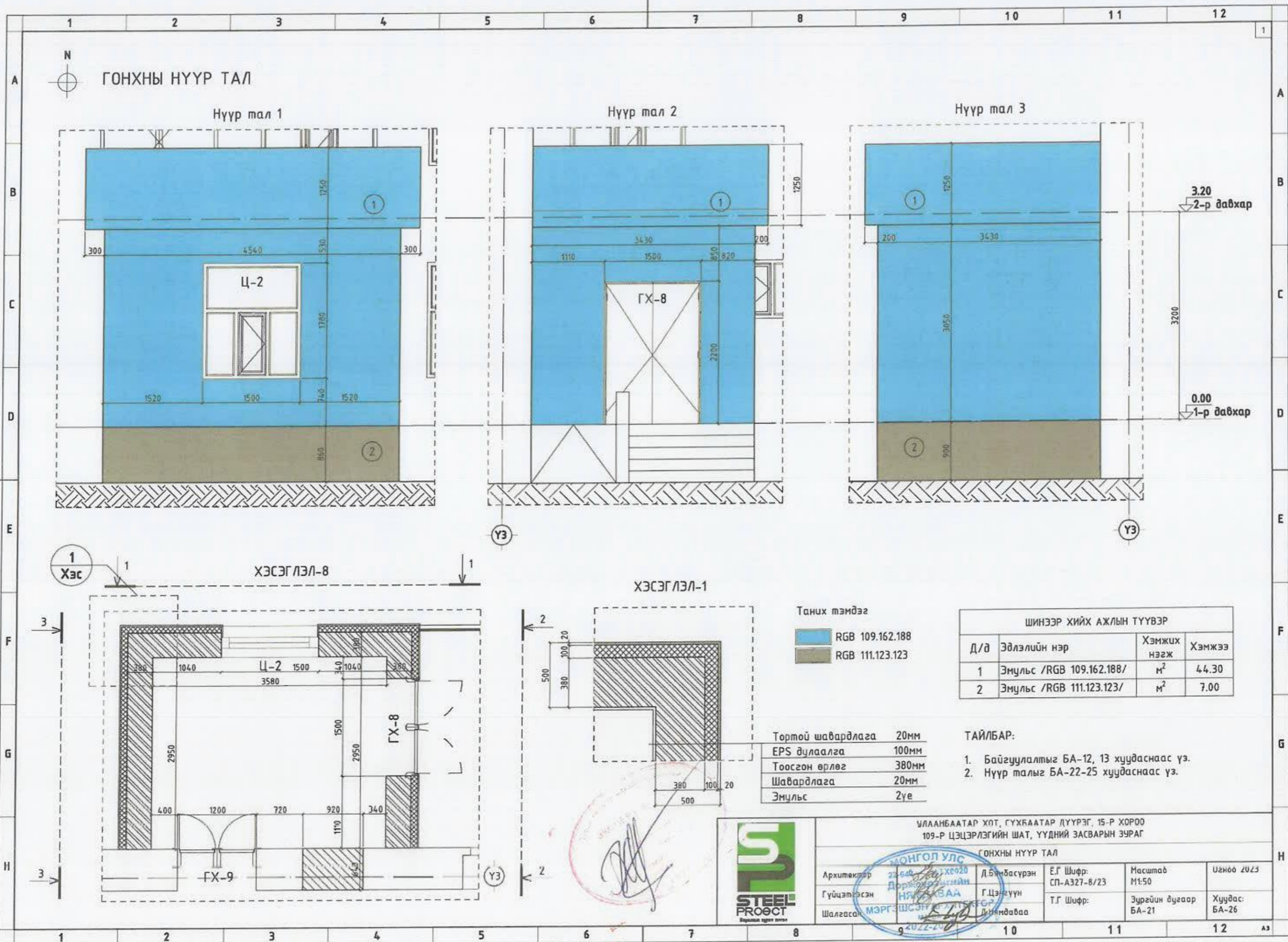
1. Байгуулалтыг БА-12, 13 хуудаснаас үз.
2. Нүүр талыг БА-22-25 хуудаснаас үз.
3. Бетон шатны гишгүүрийн чулуун хавтан болон нүүрэн талуудын чулуун хавтанг нийтэд нь тооцов.



УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО
109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

ДОВЖООНЫ ХЭСЭГЛЭЛ, ХАЙСНЫ ТҮҮВЭР

Архитектор	Д.Бялхасуран	Е.Г Шифр:	Масштаб	Огноо
Гүйцэтгэсэн	Г.Цэнгүүн	СП-А327-8/23	M1:25	2023
Шалгасан	Н.Нямдаваа	Т.Г Шифр:	Зургийн дугаар	Хуудас:
			БА-20	БА-26



ГОНХНЫ НҮҮР ТАЛ

Нүүр тал 1

Нүүр тал 2

Нүүр тал 3

ХЭСЭГ ЛЭЛ-8

ХЭСЭГ ЛЭЛ-1

Таних тэмдэг

- RGB 109.162.188
- RGB 111.123.123

Тортой шавардлага	20мм
EPS дүлалга	100мм
Тоосгон өрлөг	380мм
Шавардлага	20мм
Эмцльс	2үе

ШИНЭЭР ХИЙХ АЖЛЫН ТҮҮВЭР			
Д/д	Эдлэлийн нэр	Хэмжих нэгж	Хэмжээ
1	Эмцльс /RGB 109.162.188/	м ²	44.30
2	Эмцльс /RGB 111.123.123/	м ²	7.00

ТАЙЛБАР:

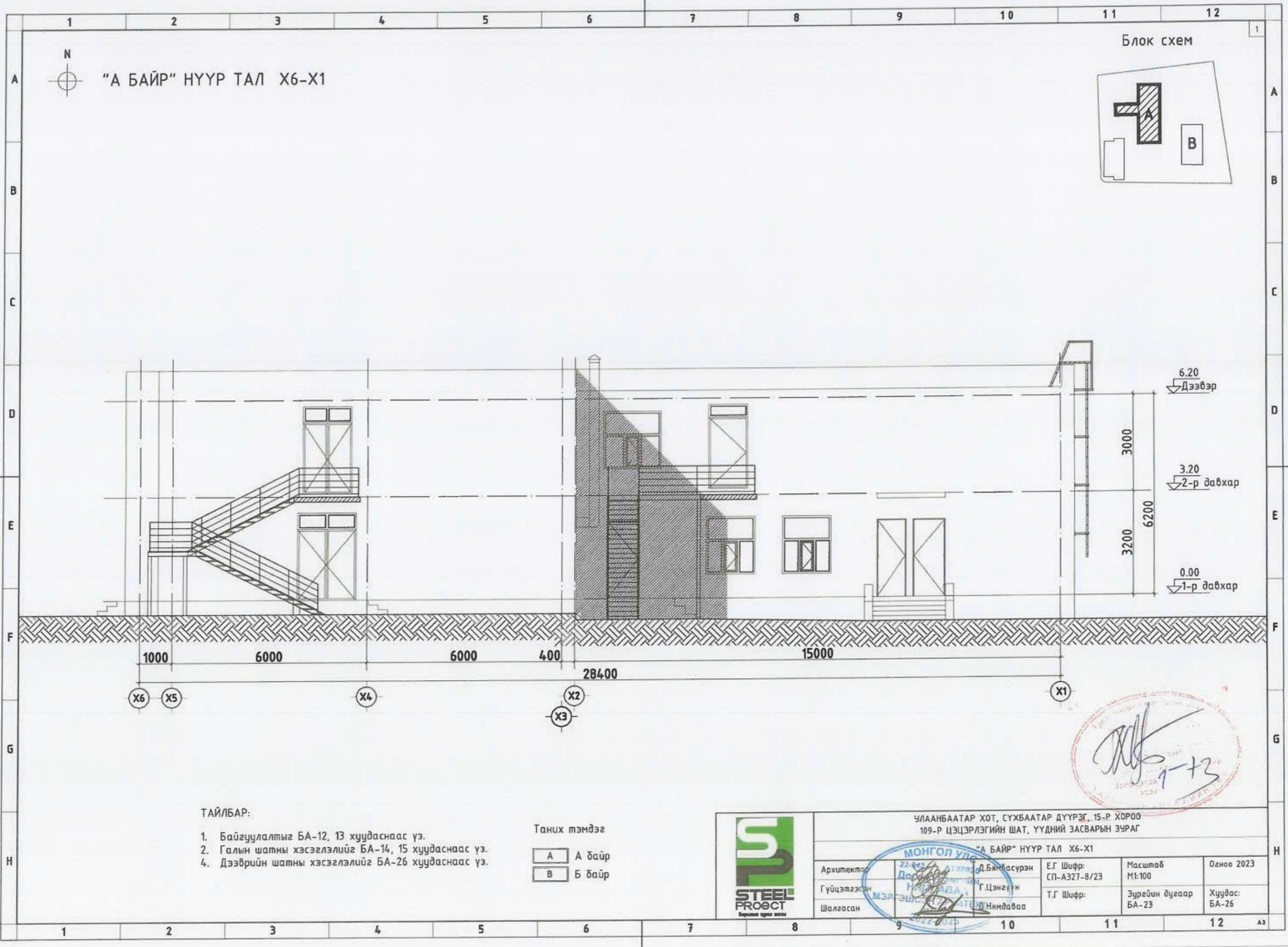
1. Байгуулалтыг БА-12, 13 хуудаснаас үз.
2. Нүүр талыг БА-22-25 хуудаснаас үз.



УЛААНБААТАР ХОТ, ГҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО
109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

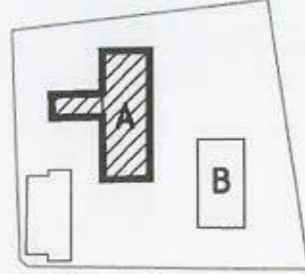
ГОНХНЫ НҮҮР ТАЛ

Архитектор	Д.Бямбасүрэн	Е.Г Шифр:	Масштаб	Угнса
Гүйцэтгэсэн	Г.Цэцэгүүн	СП-А327-8/23	М1:50	2023
Шалгасан	Л.Индраваа	Т.Г Шифр:	Зургийн дугаар	Хуудас
			БА-21	БА-26



“А БАЙР” НҮҮР ТАЛ Х6-Х1

Блок схем



ТАЙЛБАР:

1. Байгуулалтыг БА-12, 13 хуудаснаас үз.
2. Галын шатны хэсэглэлийг БА-14, 15 хуудаснаас үз.
4. Дээврийн шатны хэсэглэлийг БА-26 хуудаснаас үз.

Таних тэмдэг

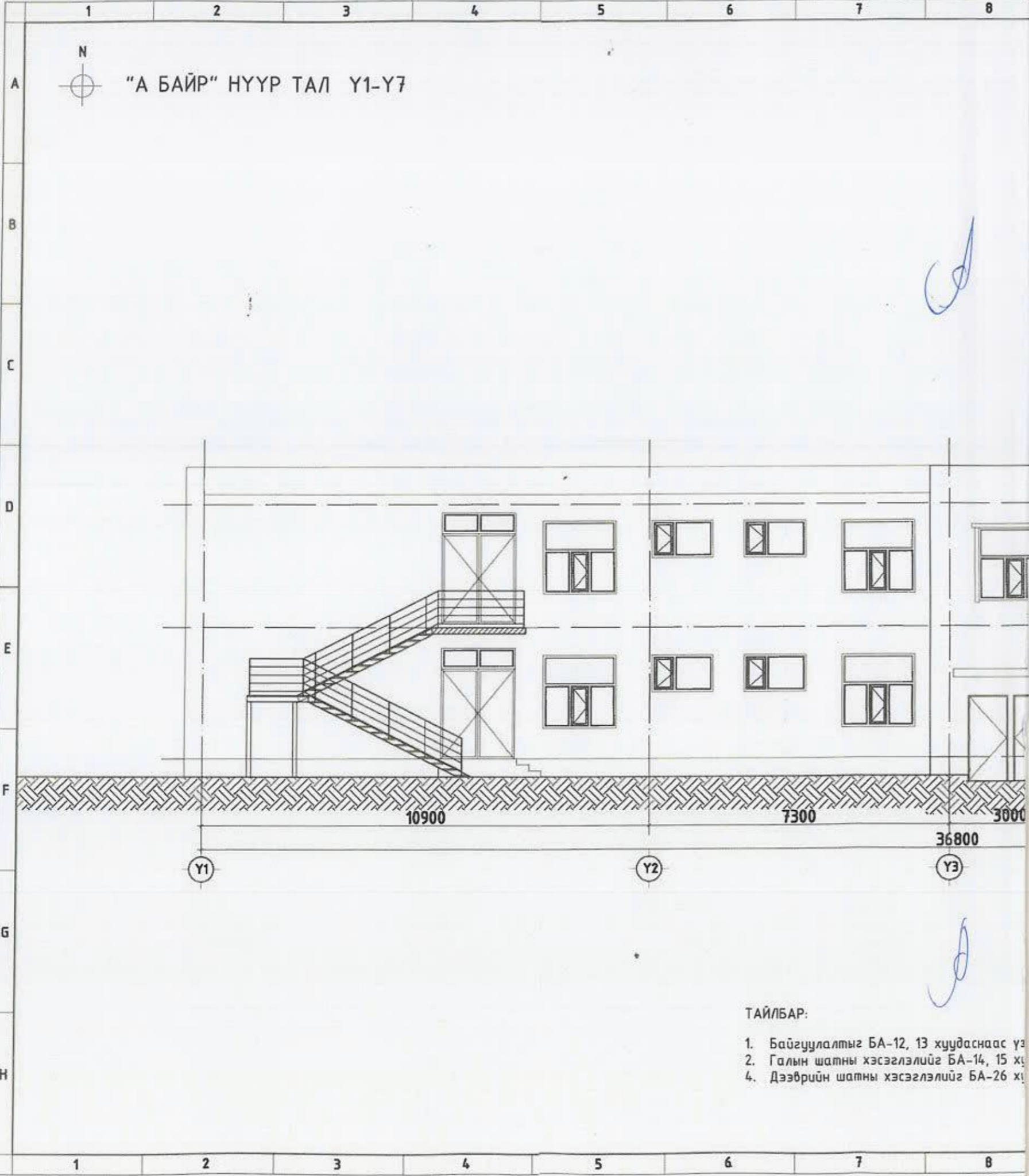
- A А байр
- B Б байр



УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО
109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

Архитектор		Д.Баянбасурэн	Е.Г Шифр:	Масштаб	Огноо
Гүйцэтгэсэн		Г.Цэнгүүн	СП-А327-8/23	M1:100	2023
Шалгасан		Нямдаваа	Т.Г Шифр:	Зургийн дугаар	Хуудас:
				БА-23	БА-26





"А БАЙР" НҮҮР ТАЛ Y1-Y7



10900

7300

3000

36800

Y1

Y2

Y3

ТАЙЛБАР:

1. Байгуулалтыг БА-12, 13 хуудаснаас үз
2. Галын шатны хэсэглэлийг БА-14, 15 х
4. Дээврийн шатны хэсэглэлийг БА-26 х

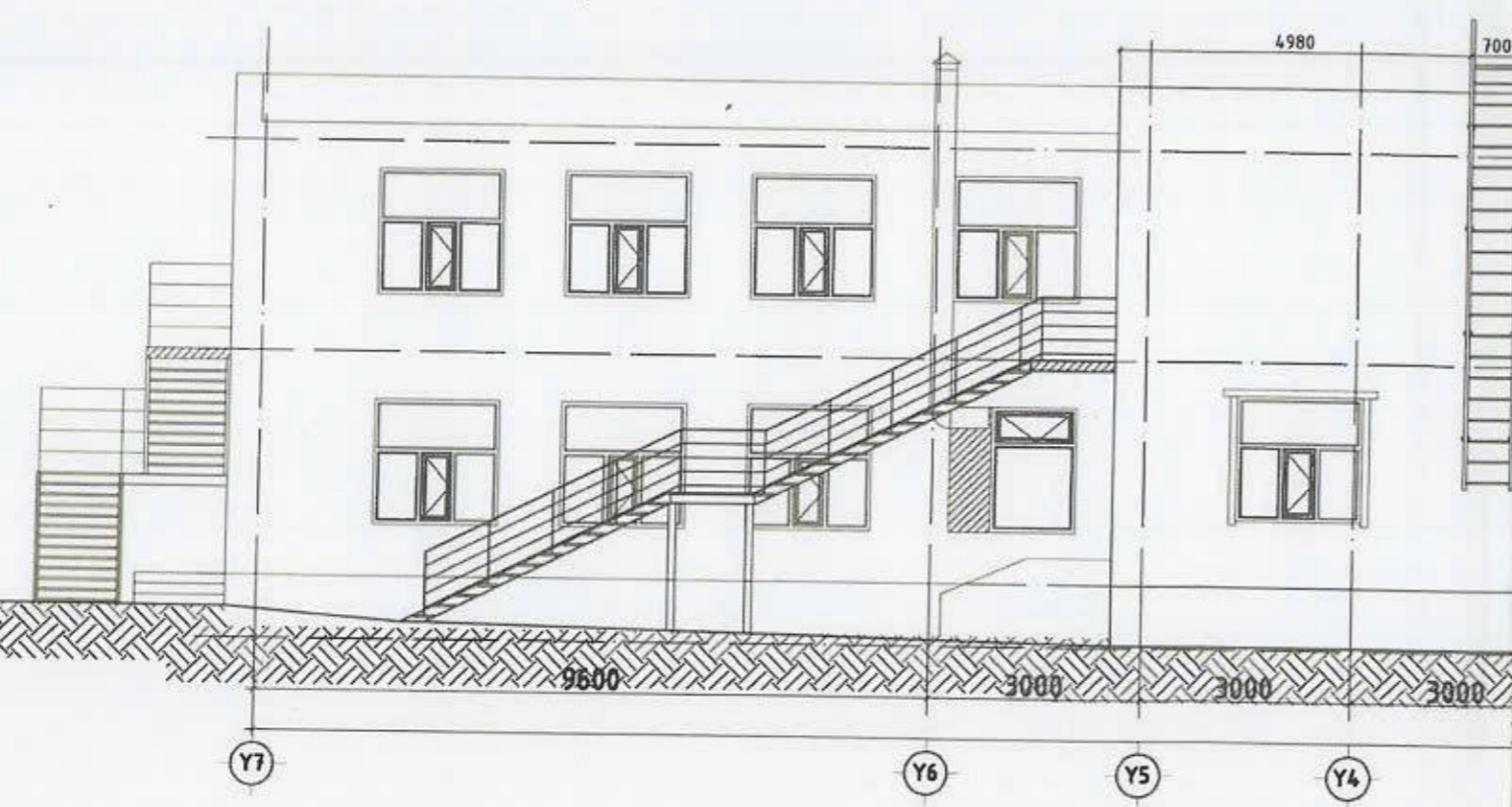
1 2 3 4 5 6 7 8



"А БАЙР" НҮҮР ТАЛ Ү7-Ү1

A
B
C
D
E
F
G
H

Handwritten signature or mark in blue ink.



Handwritten signature or mark in blue ink.

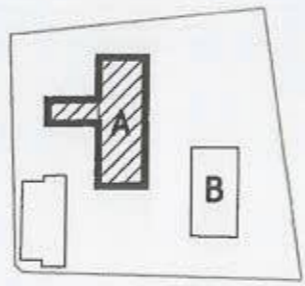
ТАЙЛБАР:

1. Байгуулалтыг БА-12, 13 хуудаснаас үз.
2. Галын шатны хэсэглэлийг БА-14, 15 хуудаснаас үз.
4. Дээврийн шатны хэсэглэлийг БА-26 хуудаснаас үз.

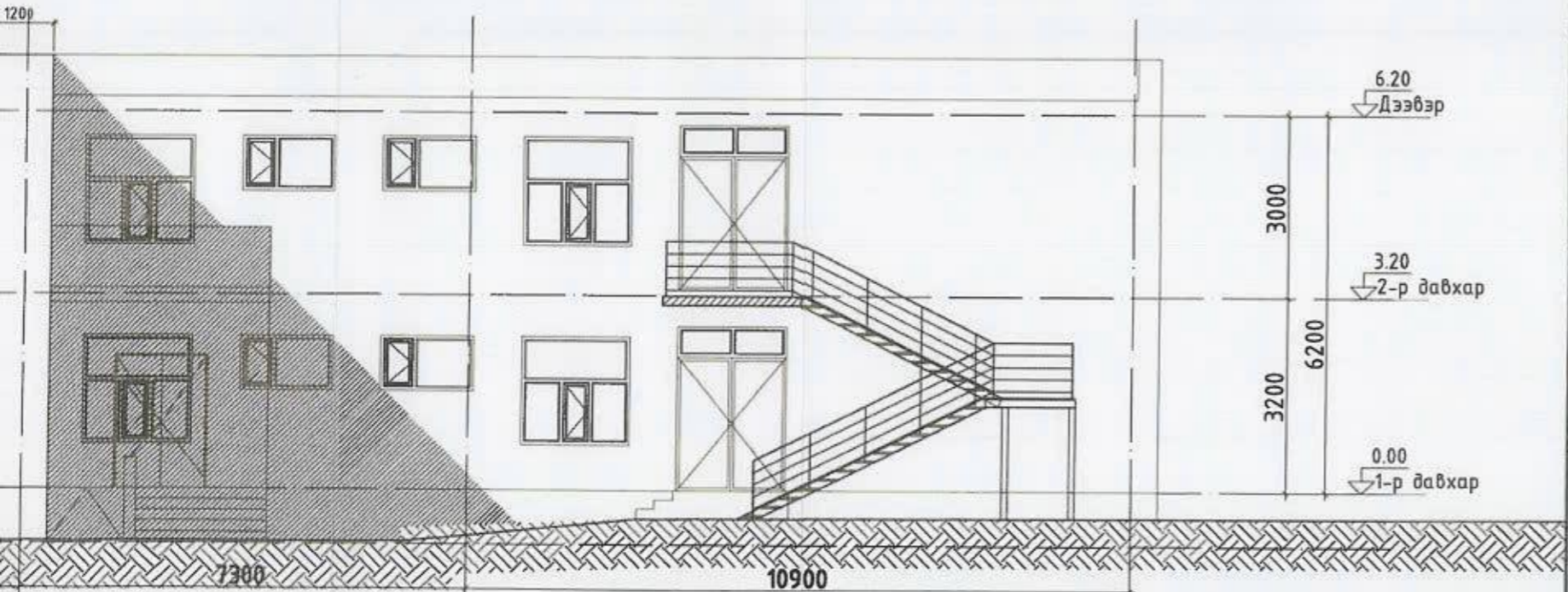
1 2 3 4 5 6 7 8

9 10 11 12 13 14 15 16

Блок схем



A
B
C
D
E
F
G
H



6.20
Дээвэр

3.20
2-р давхар

0.00
1-р давхар

3000
3200
6200

7300

10900

800

Y3

Y2

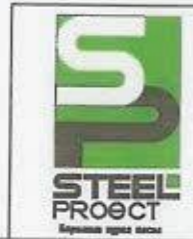
Y1



Таних тэмдэг

- A А байр
- B Б байр

аснаас үз.
аснаас үз.



УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО
109-Р ЦЭЦЭРЭЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

МОНГОЛ УЛС
22-642 "А" БАЙР НҮҮР ТАЛ Ү1-Ү1

Архитектор	Д.Бямбасүрэн	Е.Г. Шифр:	Масштаб	Огноо
Гүйцэтгэсэн	Г.Цэнгүүн	СП-АЭ27-8/23	М1:100	2023
Шалгасан	Д.Нямдаваа	Шифр:	Зургийн дугаар	Хуудас:
			БА-25	БА-26

9 10 11 12 13 14 15 16 А3

"СТИЙЛ ПРОЕКТ" ХХК



ЕГ шифр: СП-А327-8/23

УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ
15-Р ХОРОО, 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН "А БАЙРНЫ" ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

БАРИЛГА БҮТЭЭЦИЙН ХЭСЭГ-ББ

БОЛОВСРЧУЛСАН:

Захирал

Инженер



А.Ганхуяг

Ж.Сэрсэндэмид

Улаанбаатар хот
2023 он

ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ

№	Хуудасны нэр	Хуудасны дугаар
1	Зургийн жагсаалт, тайлбар бичиг	БА-1
2	"А байр" 1-р давхрын шинээр хийх гадна довжоо, суурийн байгуулалт	БА-2
3	"А байр" 2-р давхрын шинээр хийх гадна шатны байгуулалт	БА-3
4	Суурийн байгуулалт, огтлол, материалын түүвэр	БА-4
5	Ханын тор, ялууны байгуулалт, хэсэглэл, материалын түүвэр	БА-5
6	Гадна довжоо, огтлол, материалын түүвэр	БА-6
7	Гадна довжоо, огтлол, материалын түүвэр	БА-7
8	Гадна шат гш-1-ийн хэсэглэл, огтлол	БА-8
9	Гадна шат гш-1-ийн суурийн байгуулалт, огтлол, материалын түүвэр	БА-9
10	Гадна шат гш-1-ийн рамын байгуулалт, хэсэглэл, огтлол, материалын түүвэр	БА-10
11	Гадна шат гш-1-ийн төмөр хайсны байгуулалт, материалын түүвэр	БА-11
12	Гадна шат гш-2-ын хэсэглэл, огтлол	БА-12
13	Гадна шат гш-2-ын суурийн байгуулалт, огтлол, материалын түүвэр	БА-13
14	Гадна шат гш-2-ын рамын байгуулалт, хэсэглэл	БА-14
15	Гадна шат гш-2-ын огтлол, материалын түүвэр	БА-15
16	Гадна шат гш-2-ын төмөр хайсны байгуулалт, материалын түүвэр	БА-16

Ерөнхий тайлбар:

Үндэслэл:

- Сүхбаатар дүүргийн засаг даргын тамгын газартай хийсэн хөрөнгө оруулалт, дүтээн байгуулалтын ажлын зураг төсөв боловсруулах / СБД-ХААА/202303083 / дугаартай ажлын зураг төсөв боловсруулах гэрээ
- Сүхбаатар дүүргийн засаг даргын 2023 оны А/90-р захирамжаар байгуулсан үнэлгээний хорооны зөвлөмжийг үндэслэн барилгын зураг төслийн "Стил Проект" ХХК-нд хийж гүйцэтгэв.

Ажлын зургийг

- БД 52-102.4 "Цутгамал төмөр бетоны ажил гүйцэтгэх заавар"
- БНБД 52-02-05 "Төмөр бетон дүтээцийн ажлыг гүйцэтгэх ба хүлээн авах норм ба дүрэм" стандартын дагуу захиалагч байгууллагатай хийсэн зураг төсөл боловсруулах гэрээ, ашиглагч талын санал, зургийн даалгаврыг үндэслэн боловсруулав.

ОДООГИЙН БАЙДАЛ

- 109-р цэцэрлэгийн "А байр" нь 1987 онд ашиглалтанд орсон 150 хүүхдийн хүчин чадалтай шугаман суурьтай тэнхлэгээрээ 36.80мх28.40м хэмжээтэй газраас дээш 2 давхар, тоосгон өргөт дүтээцтэй цэцэрлэгийн зориулалттай барилга байна.
- А байрны гонх, гадна довжоо, металл галын шатыг засварлахаар тооцов.

Суурь: Шинээр хийгдэх гонхны суурийг цутгамал төмөр бетон шугаман суурьтайгаар төлөвлөв. Суурийн бетоны анги В25 болно. Цутгамал суурийн дор 10см зузаан В10 ангийн бетон бэлтгэл хийнэ. Бетоны ажлыг хийж гүйцэтгэхдээ "Цутгамал төмөр бетон дүтээц" БНБД-52-02-05, Цутгамал төмөр бетоны ажил гүйцэтгэх заавар БД52-102.04-ийн заалтуудыг баримталбал зохино. Хөрстэй харьцах бүх бетон эдлэлийг хөрсний ус чийгнээс хамгаалж үе хар тосон түрхлэг түрхэнэ. Суурийн хажуугаар оройлт үүсгэдэггүй элс хайрган хөрсөөр чигжих ба эргүүлж чигжих хөрсийг 20см тутамд үечлэн нягтруулна. Нягтруулсан хөрсний эзлэхүүн жин 1.65г/см³-ээс багагүй байна. Суурийн ажлыг гүйцэтгэхдээ сууринд хөрсний уснаас хамгаалсан нэмэлт хийх шаардлагатай.

Хана: Гонхны гадна ханын зузаан 500мм төлөвлөв. Гадна хана нь 380мм зузаан тоосго өрж, 100мм зузаан хөвсөнцөр хавтангаар дулаалан 20мм тортой шавардлага хийнэ. Дулаалгын хөвсөнцөр хавтангийн марк 25-аас багагүй байх ба МNS 4629:1998-ын шаардлага хангасан байх шаардлагатай. Өргийн ажлыг гүйцэтгэхдээ "Өргөт дүтээц" БНБД 51-02-05-ийг баримталбал зохино. Тоосгон ханыг 75 маркийн ердийн улаан тоосгоор өрнө. Гадна ханын өргийн өндрийн 600мм тутамд бүх уртын дагуу төмөр торыг зурагт заасны дагуу байрлуулна. Ханын өргийн зуурмагийн марк 25 байх ба өргөт цемент шохойн зуурмаг хэрэглэнэ. Өргийн ажилд босоо болон хэвтээ чиглүүлэгч утсыг тогтмол шалгаж, шалгах хэрэгслийн хяналтын дор чанартай гүйцэтгэвэл зохино.

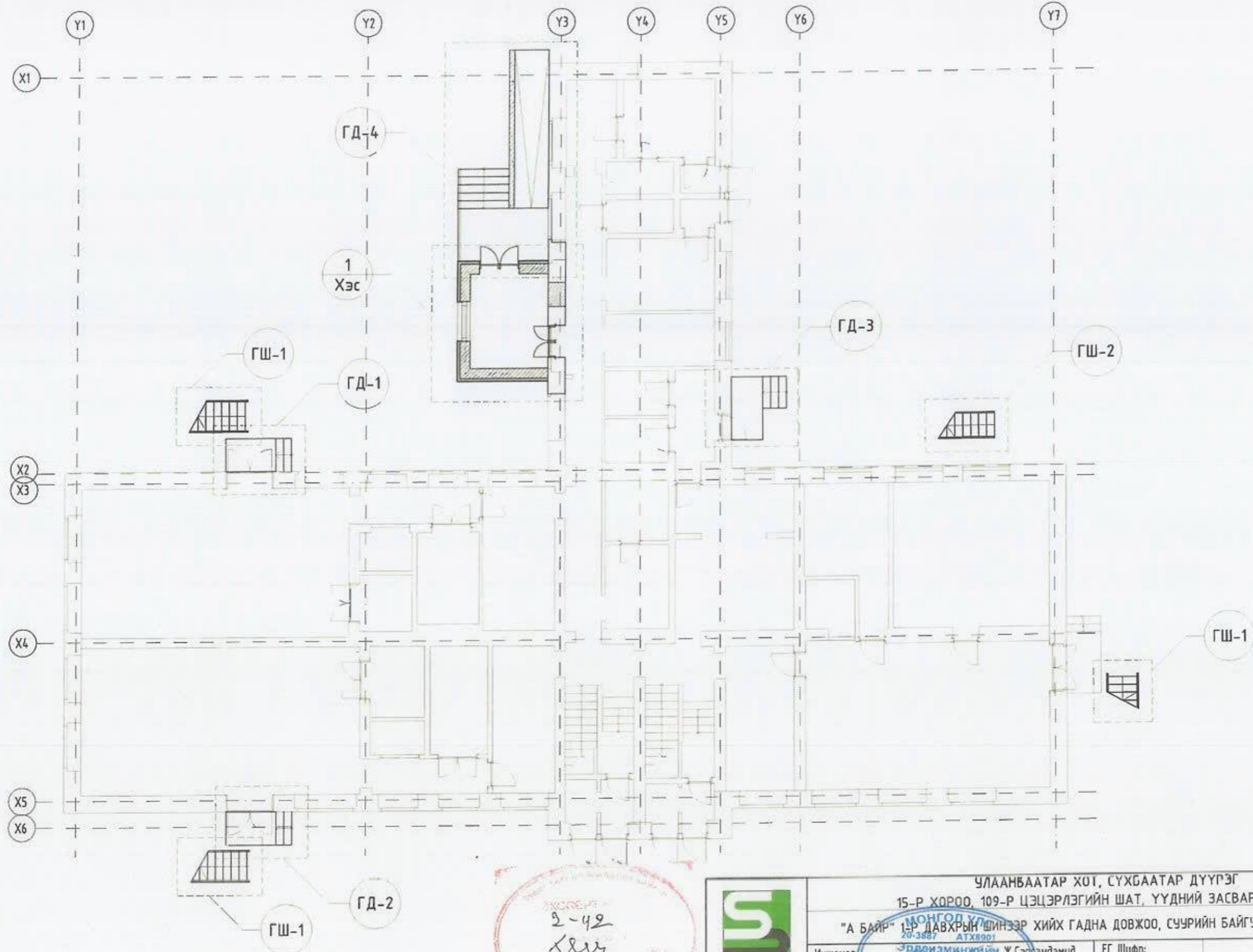
Хучилт: Хучилтыг өөрчлөхгүй ба гонхны ханыг нураах болон өрөх үед шаардлагатай бол тулаас хийж аюулгүй ажиллагааг сайтар ханган ажиллавал зохино.

Хаявч: Барилгын эргэн тойронд 800мм өргөнтэй хаявчийг В10 ангийн бетоноор 10см зузаантайгаар цутгаж 20мм-ийн цементэн өнгөлгөө хийнэ.

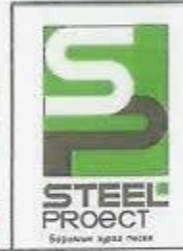
2-48
del
2024.03.13

	УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ 15-Р ХОРОО, 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ						
	ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ, ТАЙЛБАР БИЧИГ						
	Инженер	Ж.Сэрсэндэмид	ЕГ Шифр:	Огноо:			
	Гүйцэтгэсэн	Ж.Сэрсэндэмид	СП-А327-8/23	2023он			
Шалгасан	Э.Золбоо	ТГ Шифр:	Хуудас:				
			01	ББ-16			
1	2	3	4	5	7	8	А3

"А БАЙР" 1-Р ДАВХАРЫН ШИНЭЭР ХИЙХ ГАДНА ДОВЖОО, СУУРИЙН БАЙГУУЛАЛТ

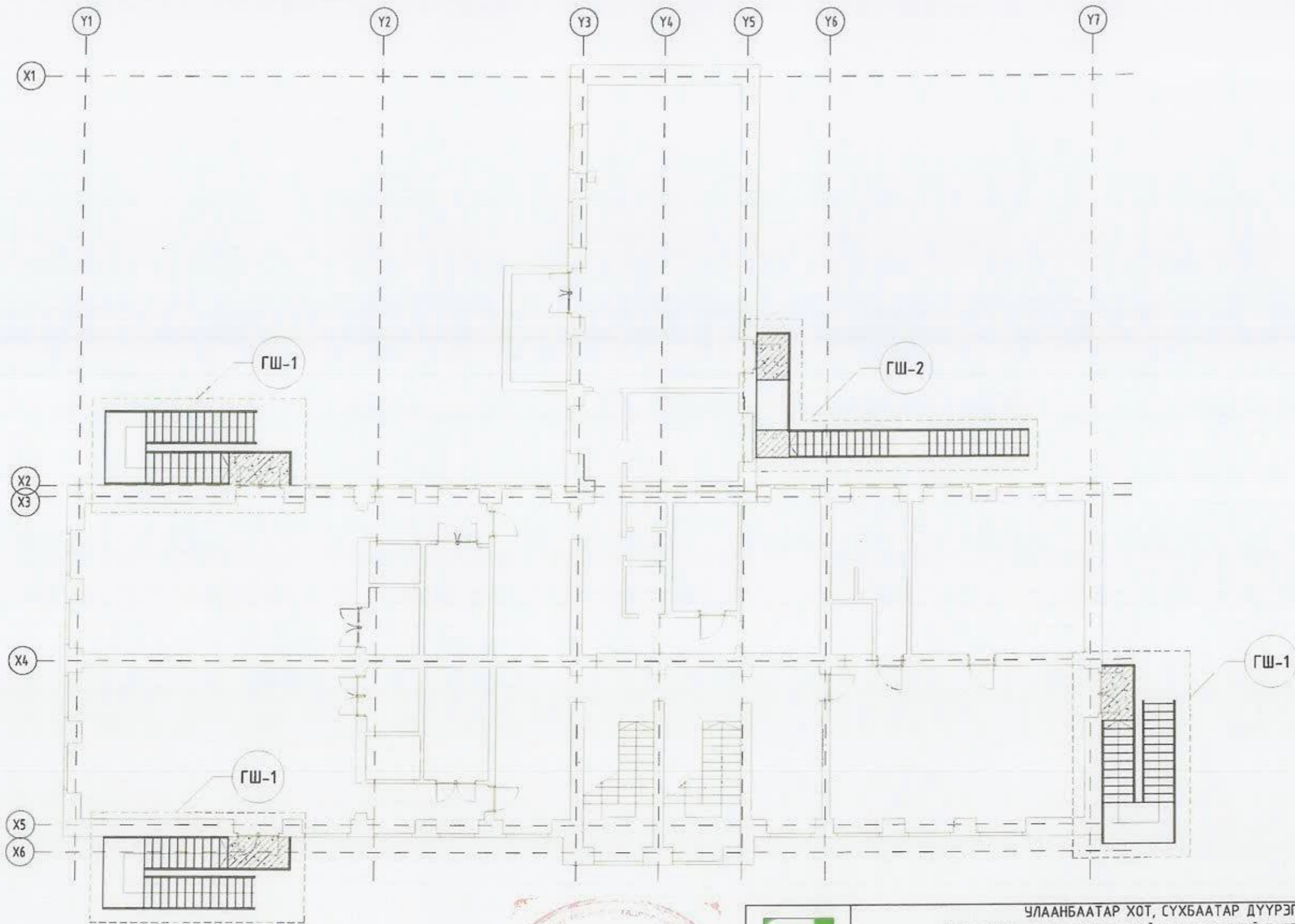


ЭХСЭРЭГ
2-42
Хэс
2023.09.13



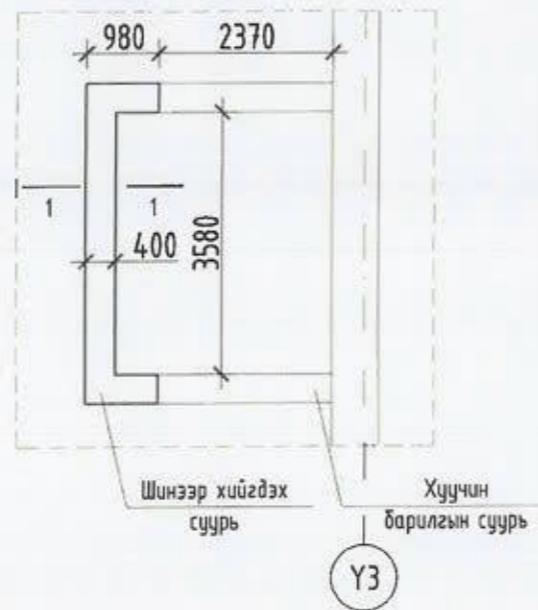
УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ 15-Р ХОРОО, 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ			
"А БАЙР" 1-Р ДАВХАРЫН ШИНЭЭР ХИЙХ ГАДНА ДОВЖОО, СУУРИЙН БАЙГУУЛАЛТ			Үе шат: АЗ
Инженер	Эрдэнэманжийн Ж.Сэрэндэмид	EG Шифр: СП-А327-8/23	Огноо: 2023он
Гүйцэтгээн	МЭРГЭШСЭН ИНЖЕНЕР Ж.Сэрэндэмид	ТГ Шифр:	Хуудас: 02 ББ-16
Шалгасан	2023-2026 Э.Золбоо	Зургийн дугаар: 02	8 АЗ

"А БАЙР" 2-Р ДАВХРЫН ШИНЭЭР ХИЙХ ГАДНА ШАТНЫ БАЙГУУЛАЛТ

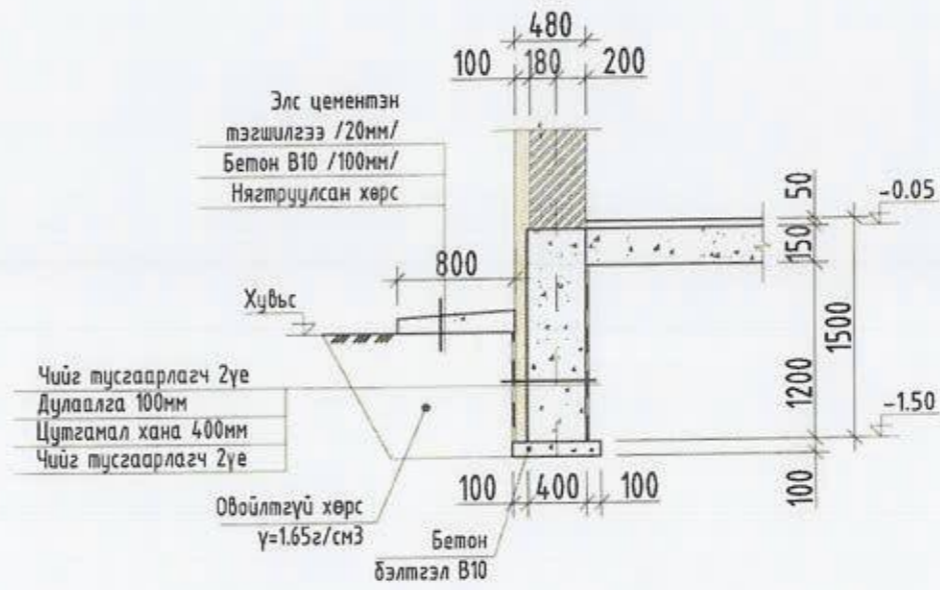


УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ 15-Р ХОРОО, 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ			
"А БАЙР" 2-Р ДАВХРЫН ШИНЭЭР ХИЙХ ГАДНА ШАТНЫ БАЙГУУЛАЛТ			Үе шат: А3
Инженер	Эрдэнэминжийн Ж.Сэрсэндэмид	ЕГ Шифр: СП-А327-8/23	Огноо: 2023он
Гүйцэтгэсэн	МЭРГЭЭЛЭГЧИЙН Ж.Сэрсэндэмид	ТГ Шифр:	Хуудас: 66-16
Шалгасан	Э.Золбоо	Зургийн дугаар: 03	А3

СУУРИЙН БАЙГУУЛАЛТ М1:100



ОГТЛОЛ 1-1 М1:50




ЦУТГАМАЛ ТӨМӨР БЕТОН ХИЙЦИЙН МАТЕРИАЛЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

Позиц	Тэмдэглэгээ	Нэр	Тоо шир	Хүнд /кг/	
				Нэгж	Нийт
		Бетон анги В25		V=3.21м³	
		Бетон анги В10		V=1.1м³	

Тайлбар

1. Энэхүү хуудсыг ББ-02, 05-р хуудастай хамт үз.
2. Цутгамал суурийн арматурчлалт, бетон цутгах, арчлах, хэв хашмал хийх ажлыг төмөр бетон бүтээцийн ажлыг гүйцэтгэх ба хүлээн авах норм ба дүрм БНБД 52-02-05-ийг баримтлан хийх шаардлагатай.
3. Хөрстэй харьцах бүх бетон эдлэлийг хөрсний үс чийгнээс хамгаалж үе хар тосон түрхлэг түрхэнэ.



УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ
15-р ХОРОО, 109-р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

СУУРИЙН БАЙГУУЛАЛТ, ОГТЛОЛ, МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР

ЭРДЭТЭГЧИЙН ХАМГААГАГЧ
МЭРГЭЖИЙН ИНЖЕНЕР Ж.Сэрсэндэмид

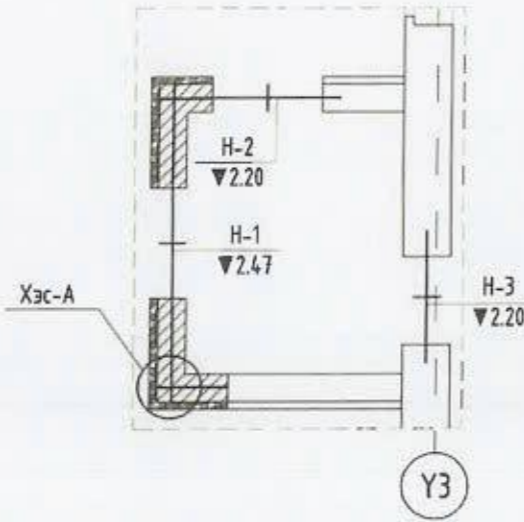
Инженер Ж.Сэрсэндэмид
Гүйцэтгэсэн М.Халбаа
Шалгасан Э.Золбоо

ЕГ Шифр: СП-А327-8/23
ТГ Шифр: 04

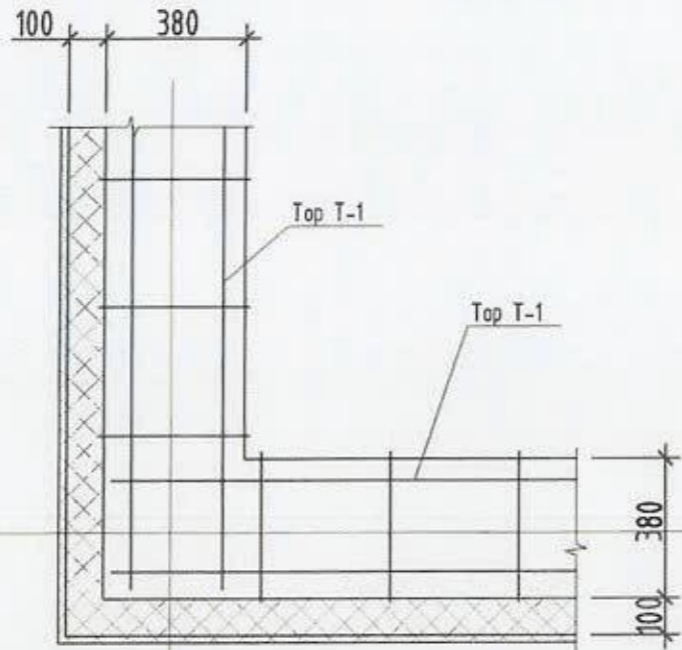
Зургийн дугаар: 04

Үе шат: А3
Огноо: 2023он
Хуудас: ББ-16

**ХАНЫН ТОР, ЯЛУУНЫ
БАЙГУУЛАЛТ М1:100**



Хэсэглэл-А М1:20



ТАЙЛБАР

1. Энэ хуудсыг ББ-04-аар хуудастай хамт үз.
2. Ханын торонд Г1.030.1-3Г.Д1.08.100-01 альбомын дагуу сонгосон арматур тавих ба ханын өндрийн 675 мм тутамд үелэн тавина.
3. Дамнууу өрлөг хооронд 20мм зайнд уян зөөлөн жийрэг хийж хавчуулна.
4. Ханын бэхлэгээ швеллер, булан төмрийг цахилгаан нуман гагнуураар 342 төрлийн электродоор h=4мм өндөртэй гагнана.
5. Хамар ханын бэхлэгээг багана, дамнууу, хучилтанд бүүдаж бэхэлнэ.

ЯЛУУНЫ ТҮҮВЭР

Дэс дугаар	Тэмдэглэгээ	Нэр	Тоо /ш/		Тайлбар
			1-р	Дүн	
Н-1		ДЯ 15.38.22	1	1	
Н-2		ДЯ 15.38.22	1	1	
Н-3		ДЯ 15.25.22	2	2	
		ДЯ 15.12.22	1	1	

ЯЛУУНЫ НЭГДСЭН ТҮҮВЭР

Дэс дугаар	Тэмдэглэгээ	Нэр	Тоо шир	Жин /кг/	Тайлбар
1	B1.038-1.1.	ДЯ 15.38.22	1	--	
2	B1.038-1.1.	ДЯ 15.38.22	1	--	
3	B1.038-1.1.	ДЯ 15.25.22	2	--	
4	B1.038-1.1.	ДЯ 15.12.22	1	--	

ЦУТГАМАЛ ЭЛЕМЕНТИЙН ТҮҮВЭР

Позиц	Тэмдэглэгээ	Нэр	Тоо шир	Жин		Тайлбар
				Нэгж	Бүгд	
1	2	3	4	5	6	7
		Тор Т-1				
1		∅ 58рl L=1000	2	0.154	0.308	0.373
2		∅ 38рl L=390	3	0.022	0.065	

ХИЙЦ ЭДЛЭЛИЙН ТҮҮВЭР

Позиц	Тэмдэглэгээ	Нэр	Тоо ширхэг		Жин /кг/	
			1-р	Нэгж	Бүгд	
		Ханын тор				
		Тор Т-1	L=у/м	22.0	0.373	8.21

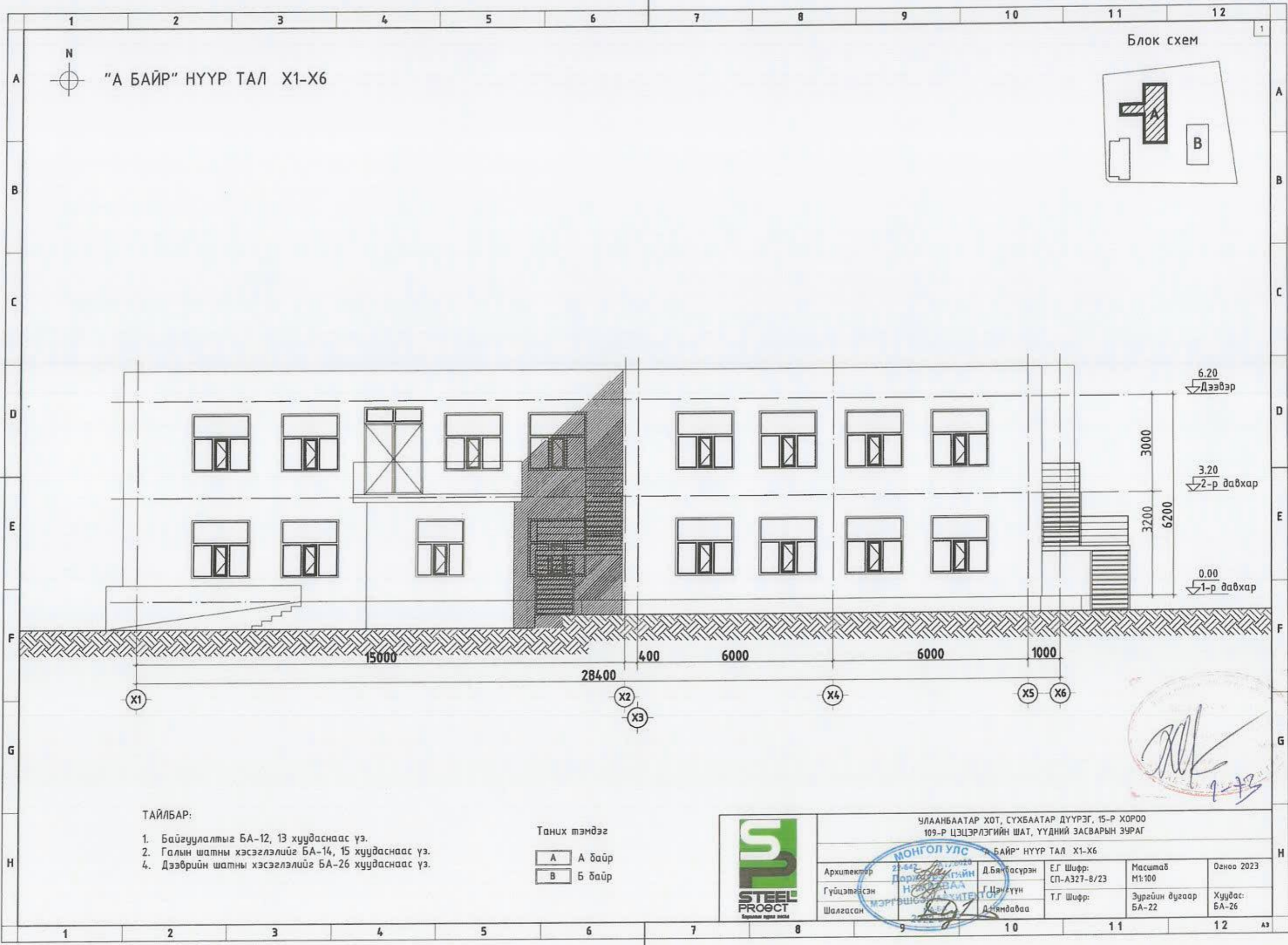


УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ

15-Р ХОРОО, 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

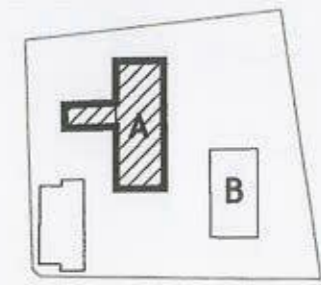
ХАНЫН ТОР, ЯЛУУНЫ БАЙГУУЛАЛТ, ХЭСЭГЛЭЛ, МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР

Инженер	Эрдэнэманжийн Золбоо	Ж.Сэрсэндэмид	ЕГ Шифр:	СП-А327-8/23	Ye шат:	А3
Гүйцэтгэсэн	Эрдэнэманжийн Золбоо	Ж.Сэрсэндэмид	ТГ Шифр:		Огноо:	2023он
Шалгасан	2023.02.28	Э.Золбоо	Зургийн дугаар:	05	Хуудас:	ББ-16



"А БАЙР" НҮҮР ТАЛ Х1-Х6

Блок схем



ТАЙЛБАР:

1. Байгуулалтыг БА-12, 13 хуудаснаас үз.
2. Галын шатны хэсэглэлийг БА-14, 15 хуудаснаас үз.
4. Дээврийн шатны хэсэглэлийг БА-26 хуудаснаас үз.

Таних тэмдэг

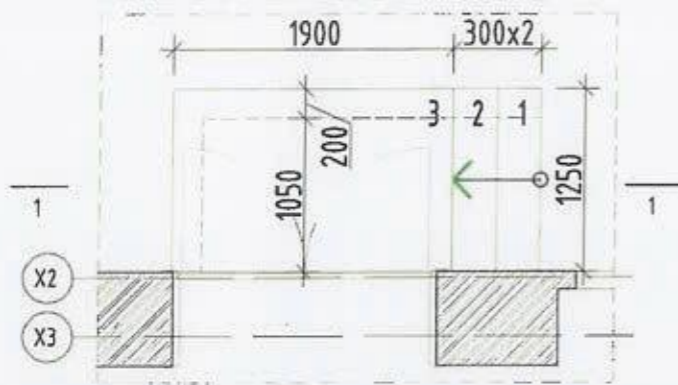
- A А байр
- B Б байр



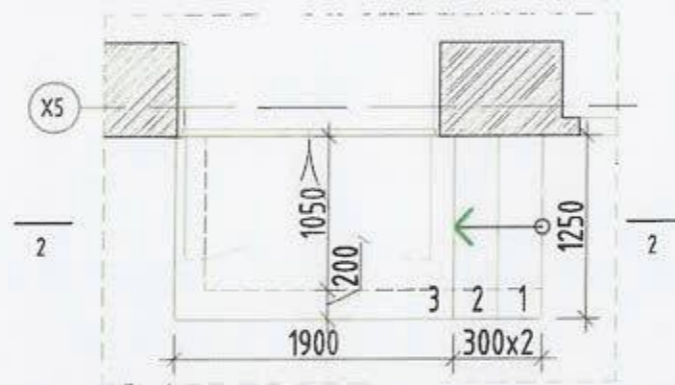
УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 15-Р ХОРОО
109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

МОНГОЛ УЛС		"А БАЙР" НҮҮР ТАЛ Х1-Х6	
Архитектор	Д.Бямасүрэн	Е.Г Шифр:	Масштаб
Гүйцэтгэсэн	Г.Цамсүүн	СП-А327-8/23	М1:100
Шалгасан	Д.Нямдаваа	Т.Г Шифр:	Огноо 2023
			Хуудас:
			БА-22
			БА-26

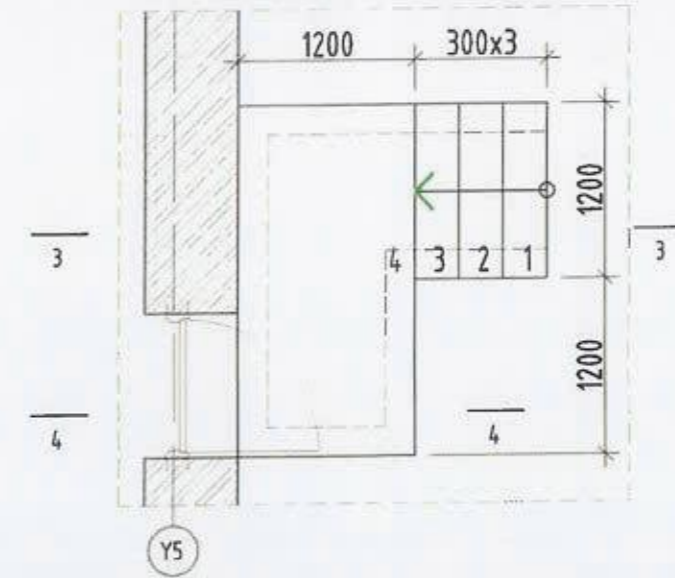
Гадна довжоо ГД-1 М1:50



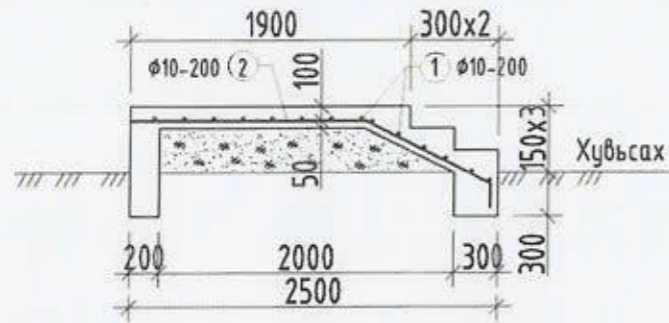
Гадна довжоо ГД-2 М1:50



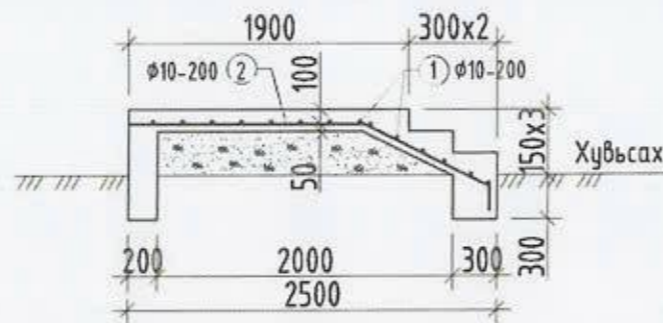
Гадна довжоо ГД-3 М1:50



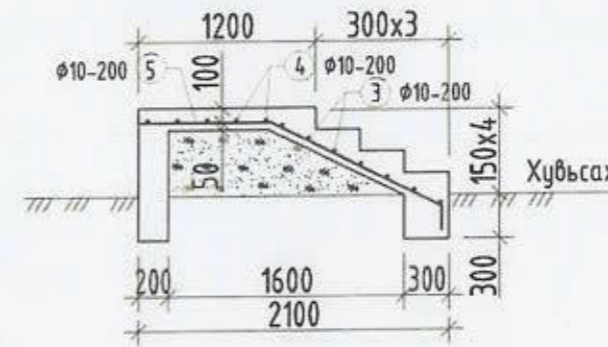
Огтлол 1-1 М1:50



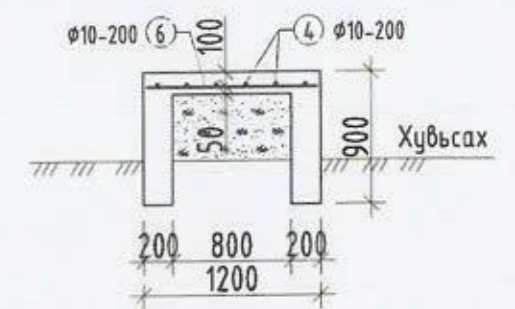
Огтлол 2-2 М1:50



Огтлол 3-3 М1:50



Огтлол 4-4 М1:50



Тайлбар

1. Энэхүү хуудасыг ББ-02-р хуудастай хамт үз.
2. Цутгамал суурийн арматурчлалт, бетон цутгах, арчлах, хэв хашмал хийх ажлыг төмөр бетон бүтээцийн ажлыг гүйцэтгэх ба хүлээн авах норм ба дүрм БНБД 52-02-05-ийг баримтлан хийх шаардлагатай.
3. Хөрстэй харьцах бүх бетон эдлэлийг хөрсний ус чийгнээс хамгаалж үе хар тосон түрхлэг түрхэнэ.
4. Сууринд гаргах цэвэр бохир ус, халаалтын шугамын нүхийг ЦБУ, ХС хуудаснаас үзнэ.

ЦУТГАМАЛ ТӨМӨР БЕТОН ХИЙЦИЙН МАТЕРИАЛЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

Позиц	Тэмдэглэгээ	Нэр	Тоо шир	Хүнд /кг/		
				Нэгж	Нийт	
Гадна довжоо ГД-1, ГД-2				2	20.36	40.72
1	ГОСТ5781-82*	φ 10 А400 L= 1200	14	0.74	10.37	
2	ГОСТ5781-82*	φ 10 А400 L= 2700	6	1.67	10.00	
Гадна довжоо ГД-3				1	23.21	23.21
3	ГОСТ5781-82*	φ 10 А400 L= 1150	6	0.71	4.26	
4	ГОСТ5781-82*	φ 10 А400 L= 2350	5	1.45	7.25	
5	ГОСТ5781-82*	φ 10 А400 L= 2010	6	1.24	7.44	
6	ГОСТ5781-82*	φ 10 А400 L= 1150	6	0.71	4.26	
Бетон анги В15				V-(1.23x2)+1.75=4.20м3		



УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ
15-Р ХОРОО 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

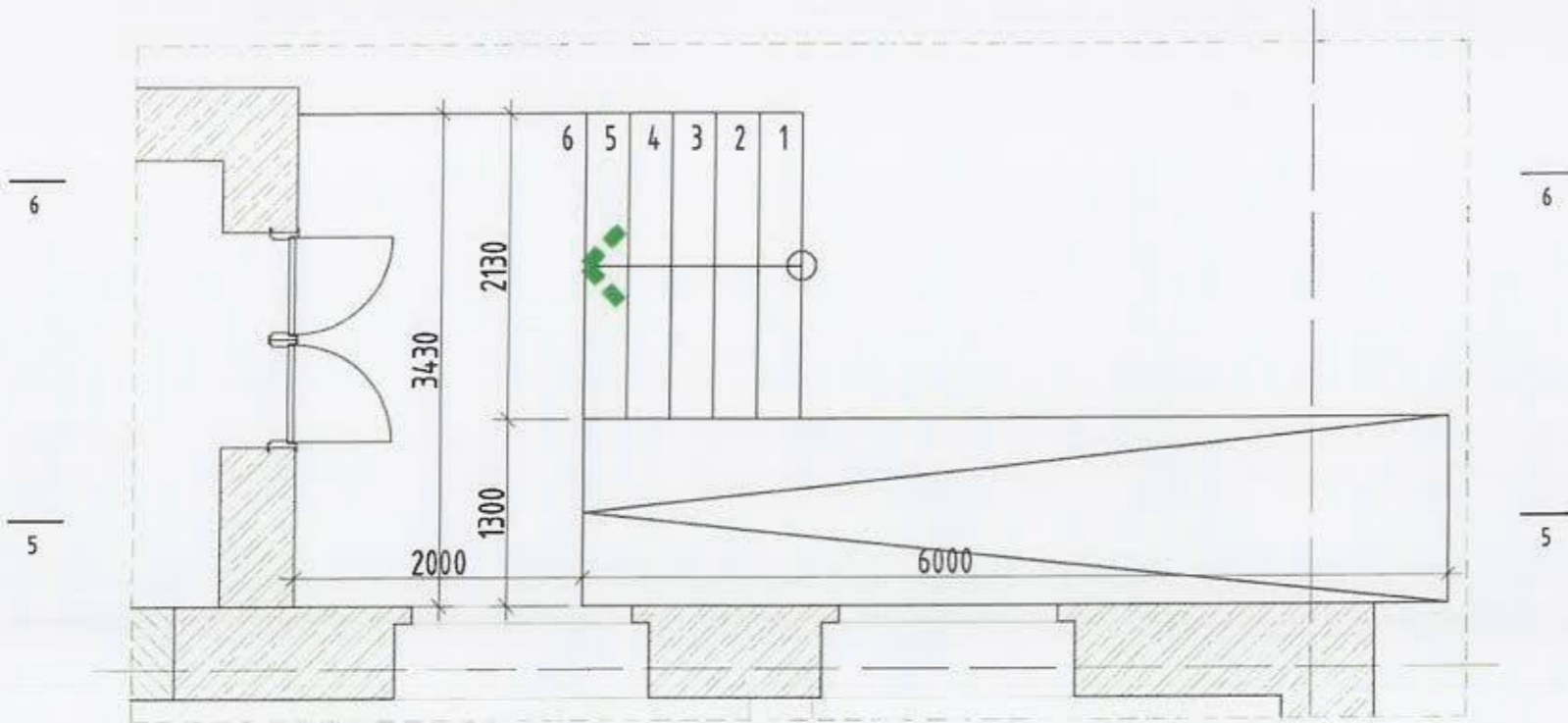
МОНГОЛ УДИНА ДОВЖОО, ОГТЛОЛ, МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР

Инженер **Б.ДЭНЭМҮҮЛЭЙН** Ж.Сэрсэндэмид
Гүйцэтгэсэн **ЗОЛБОО** Ж.Сэрсэндэмид
Шалгарсан **2023.09.25** Э.Золбоо

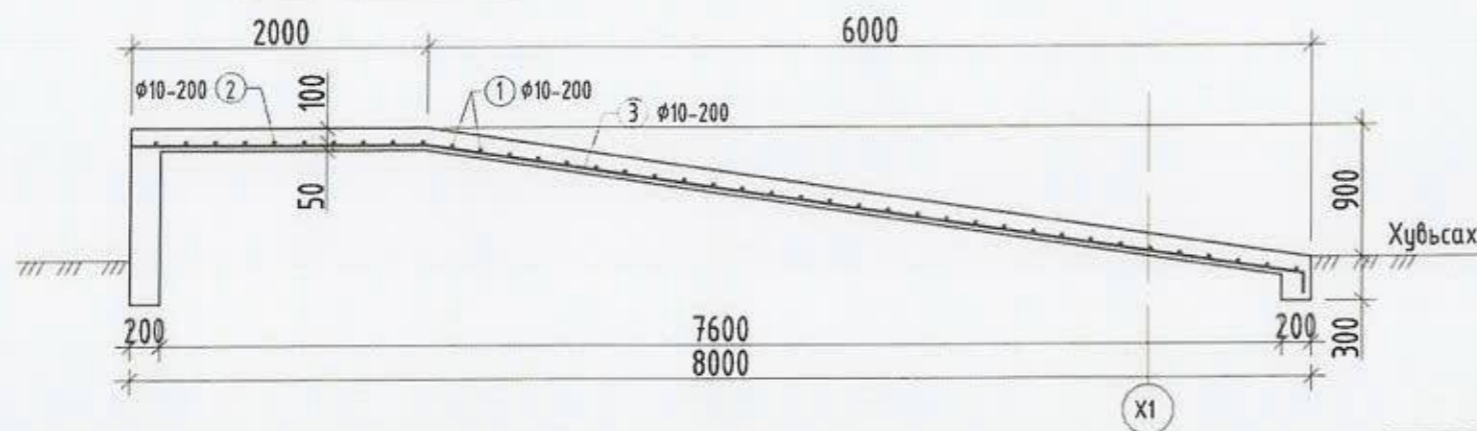
ЕГ Шифр: СП-А327-8/23
ТГ Шифр: Эургийн дугаар: 06

Үе шат: А3
Огноо: 2023он
Хуудас: ББ-16

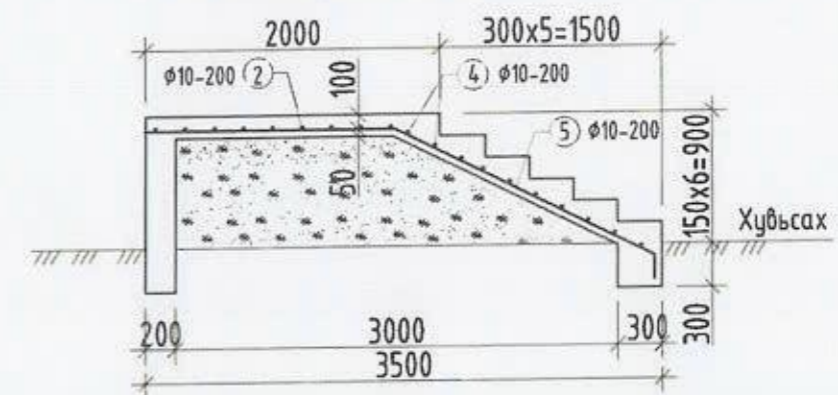
Гадна довжоо ГД-4 М1:50



Огтлол 5-5 М1:50



Огтлол 6-6 М1:50



ЦУТГАМАЛ ТӨМӨР БЕТОН ХИЙЦИЙН МАТЕРИАЛЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

Позиц	Тэмдэглэгээ	Нэр	Тоо шир	Хүнд /кг/		
				Нэгж	Нийт	
Гадна довжоо ГД-4				1	111.28	111.28
1	ГОСТ5781-82*	φ 10 А400 L= 1250	30	0.77	23.14	
2	ГОСТ5781-82*	φ 10 А400 L= 3520	10	2.17	21.72	
3	ГОСТ5781-82*	φ 10 А400 L= 8110	6	5.00	30.02	
4	ГОСТ5781-82*	φ 10 А400 L= 2080	10	1.28	12.83	
5	ГОСТ5781-82*	φ 10 А400 L= 3820	10	2.36	23.57	
Бетон анги В15				V=6.10м ³		

Тайлбар

1. Энэхүү хуудасыг ББ-02-р хуудастай хамт үз.
2. Цутгамал суурийн арматурчлалт, бетон цутгах, арчлах, хэв хашмал хийх ажлыг төмөр бетон бүтээцийн ажлыг гүйцэтгэх ба хүлээн авах норм ба дүрм БНБД 52-02-05-ийг баримтлан хийх шаардлагатай.
3. Хөрстэй харьцах бүх бетон эдлэлийг хөрсний ус чийгнээс хамгаалж үе хар тосон түрхлээг түрхэнэ.
4. Сууринд гаргах цэвэр бохир ус, халаалтын шугамын нүхийг ЦБЧ, ХС хуудаснаас үзнэ.

2-42
 2024.03.13



УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ
 15-Р ХОРОО, 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

Гадна довжоо, ОГТЛОЛ, МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР

Инженер: Ж.Сэрсэндэмид
 Гүйцэтгэгч: Ж.Сэрсэндэмид
 Шалгасан: Э.Золбоо

ЕГ Шифр: СП-А327-8/23
 ТГ Шифр: 07

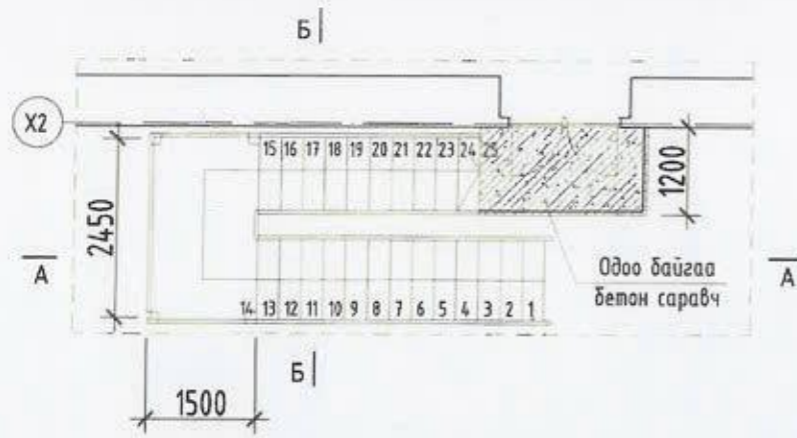
Эзгүйн дугаар: 07

Хуудас: ББ-16

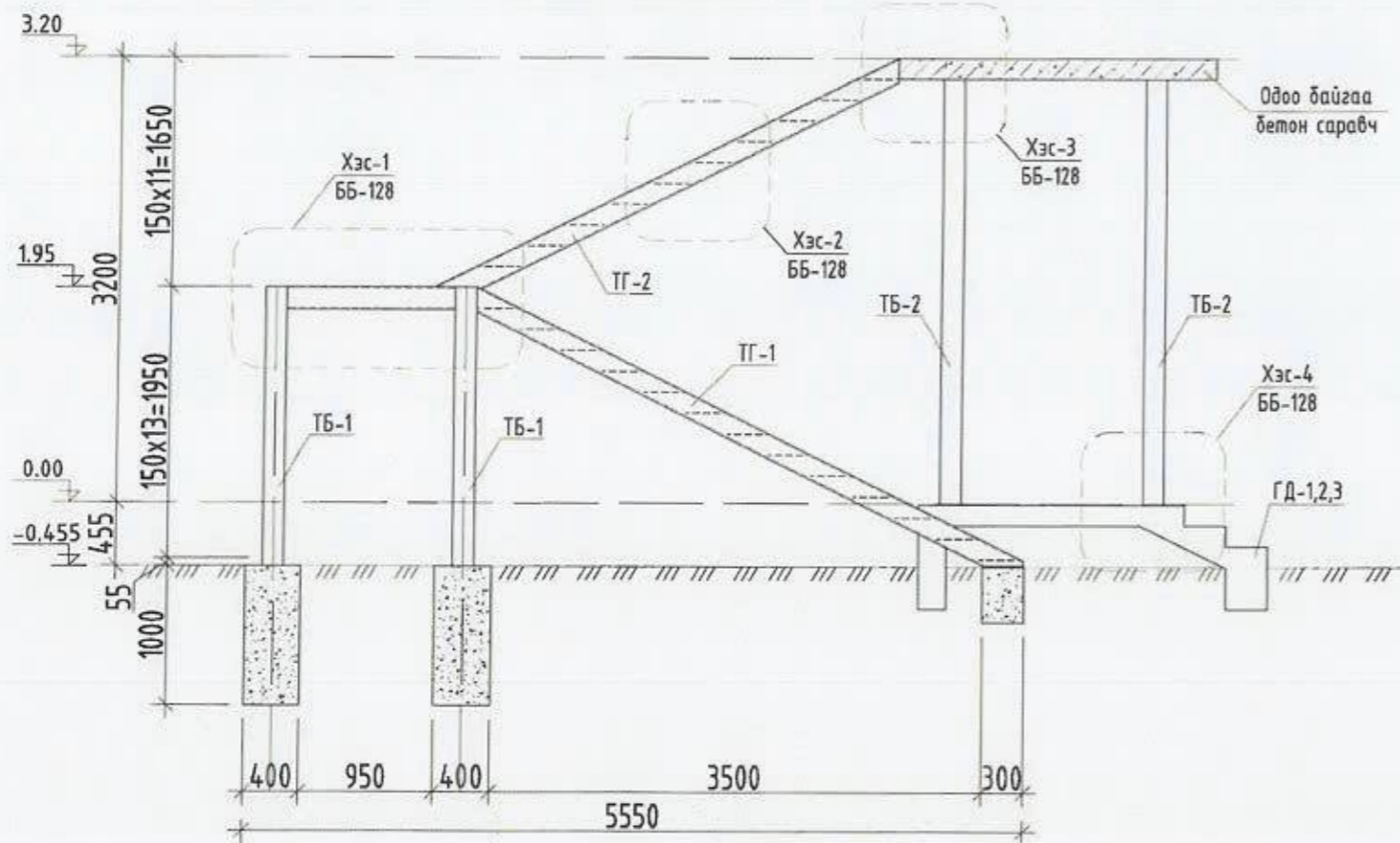
Огноо: 2023он

Үе шат: А3

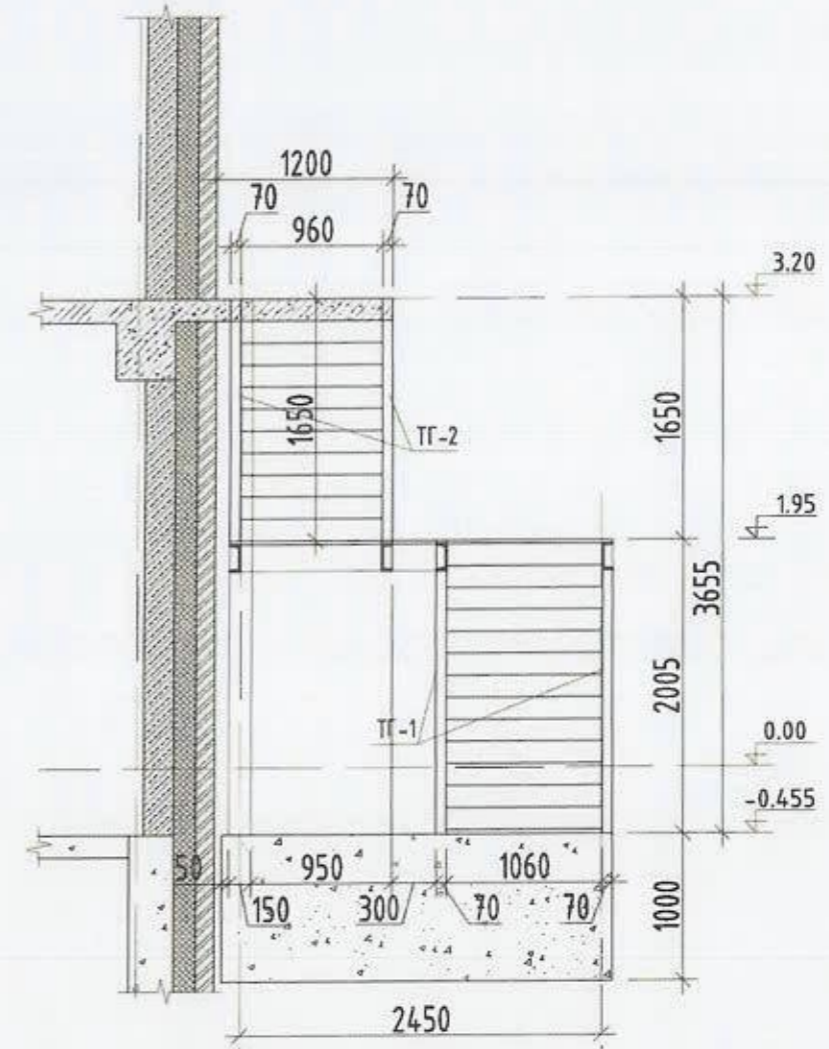
ГАДНА ШАТ ГШ-1-ИЙН ХЭСЭГЛЭЛ М1:100



ОГТЛОЛ А-А М1:50



ОГТЛОЛ Б-Б М1:50

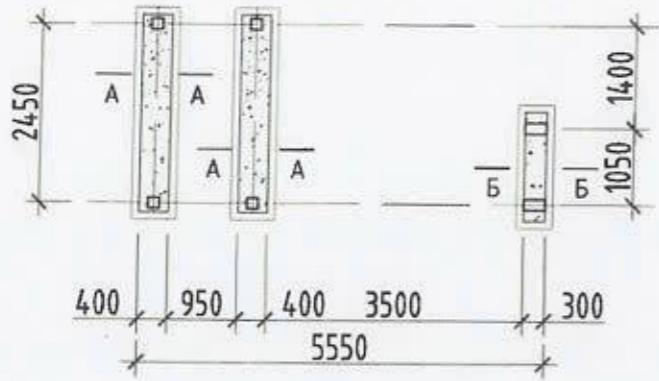


2-42
Кем
2024.03.13

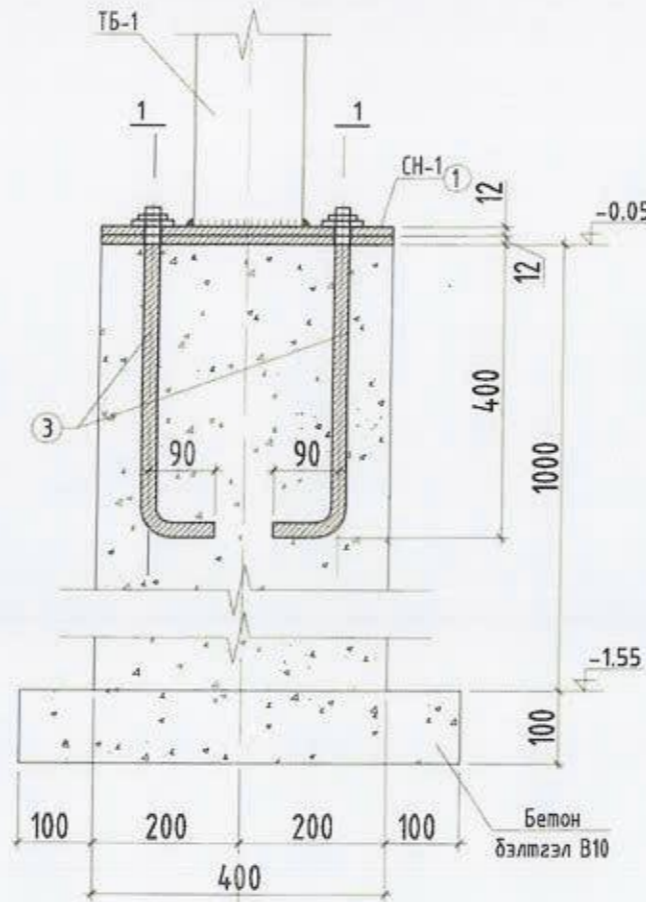


УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ			
15-Р ХОРОО, 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ			
ГАДНА ШАТ ГШ-1-ИЙН ХЭСЭГЛЭЛ, ОГТЛОЛ			Үе шат: А3
Инженер	Эрдэнэбилэг 20-3887 АТХ8901	Ж.Сэрэндэмид	Огноо: 2023он
Гүйцэтгэсэн/нэгж	Эрдэнэбилэг	Ж.Сэрэндэмид	Хуудас: ББ-16
Шалгасан	Э.Золбоо	Э.Золбоо	Зургийн дугаар: 08

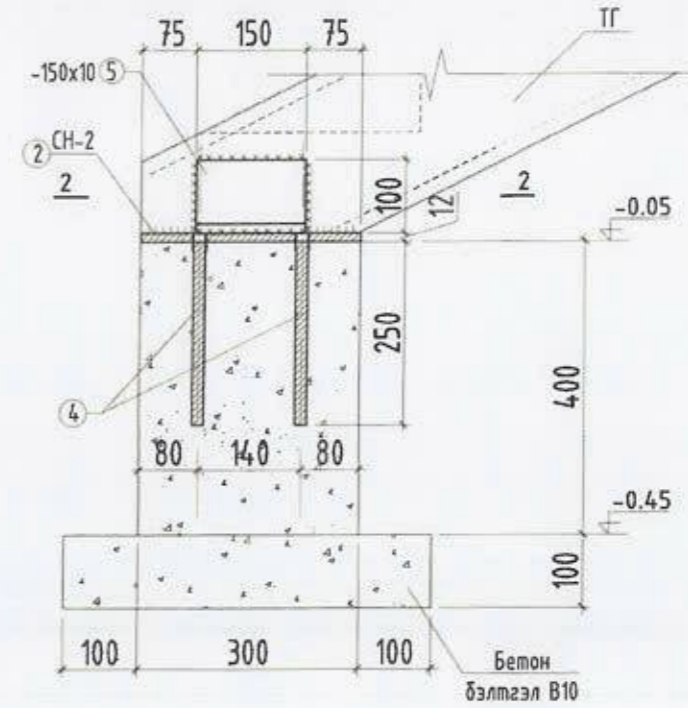
ГАДНА ШАТ ГШ-1-ИЙН СУУРИЙН
БАЙГУУЛАЛТ М1:100



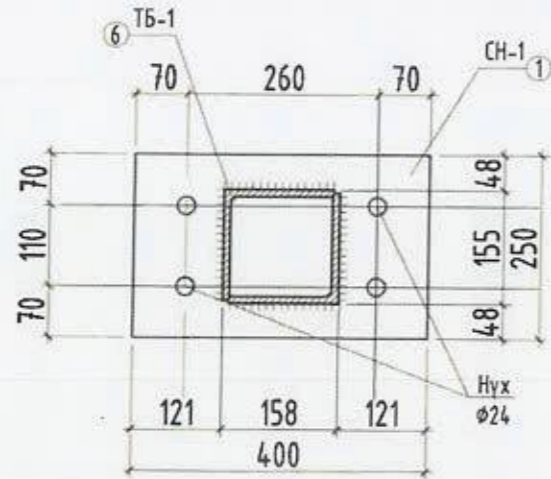
ОГТЛОЛ А-А М1:10



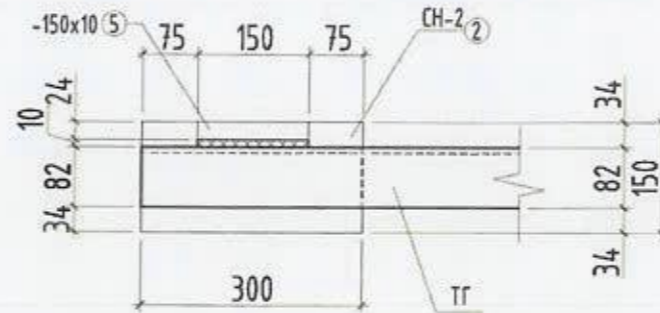
ОГТЛОЛ Б-Б М1:10



ОГТЛОЛ 1-1 /СН-1/ М1:10



ОГТЛОЛ 2-2 /СН-2/ М1:10

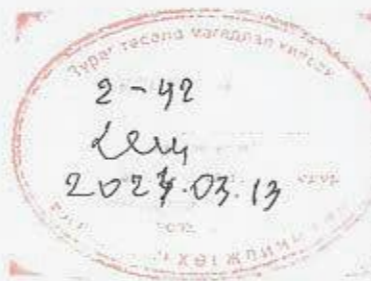


МЕТАЛ ХИЙЦИЙН МАТЕРИАЛЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

Позиц	Тэмдэглэгээ	Нэр	Тоо шир	Хүнд /кг/		
				Нэгж	Нийт	
Суурь				1	202.25	202.25
1	C235; ГОСТ 103-76	-400x12 L= 250	8	9.42	75.36	
2	C235; ГОСТ 103-76	-150x12 L= 300	2	4.24	8.48	
3	Анкер болт	M22 L= 550	16	2.98	47.68	
4	Анкер болт	M18 L= 250	4	1.50	6.00	
5	C235; ГОСТ 103-76	L=100x10 L= 150	2	2.36	4.71	
6	C345; ГОСТ 8509-93	L=50x50 L= 1990	8	7.50	60.02	
Бетон анги В20				V=2.34м3		
Бетон бэлтгэл анги В10				V=0.43м3		

Тайлбар

- Энэ хуудсыг ББ-08, 10-р хуудастай хамт үзнэ.
- Үндсэн даацын хийцийг С345 маркийн гангаар хийнэ. Холбоос эдлэлийг С235 маркийн гангаар хийнэ.
- Зурагт үзүүлээгүй бүх гагнаасны оёдлын урт нь хоёр элементийн уулзаж байгаа бүх урттай тэнцүү байх ба өндөр нь гагнаж байгаа элементийн зузаанаас багагүй байна.
- Үндсэн даацын хийцийг Э-50А төрлийн электродоор гагнана.
- Бүх төмөр хийцийг угсралт хийж дууссаны дараа гагнуурын шаваас, зэв зэргийг сайтар цэвэрлэсний дараа төмрийн сурикээр өнгө тавьж төмрийн будгаар 2 удаа будна.

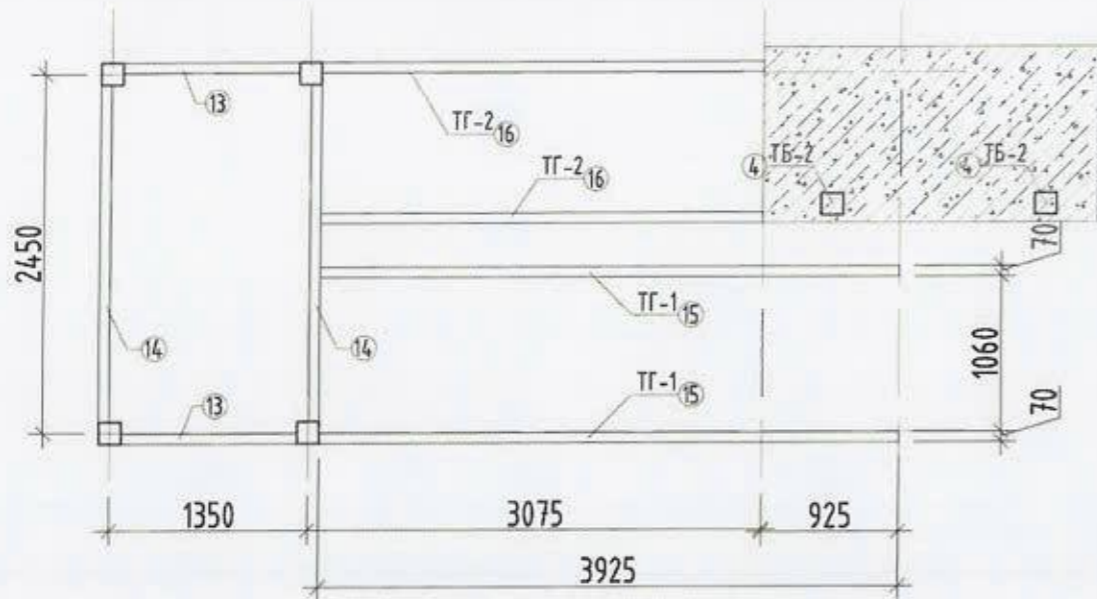


УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ
15-р ХӨРӨӨ, 109-р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

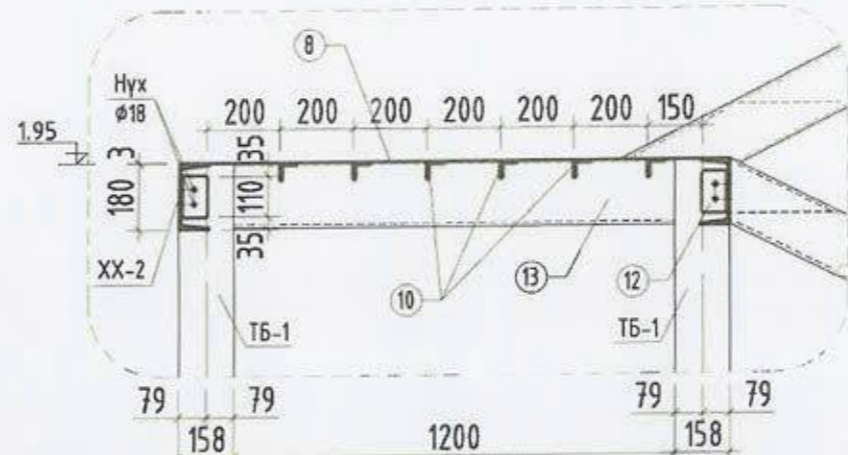
ГАДНА ШАТ ГШ-1-ИЙН СУУРИЙН БАЙГУУЛАЛТ, ОГТЛОЛ, МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР

Инженер МЭРГЭШСЭН ИНЖЕНЕР Гүйцэтгэсэн Шалгасан	Ж.Сэрсэндэмид Ж.Сэрсэндэмид Э.Золбоо	ЕГ Шифр: СП-А327-8/23 ТГ Шифр:	Ye шат: А3 Огноо: 2023он Хуудас: 09 ББ-16
---	--	--------------------------------------	---

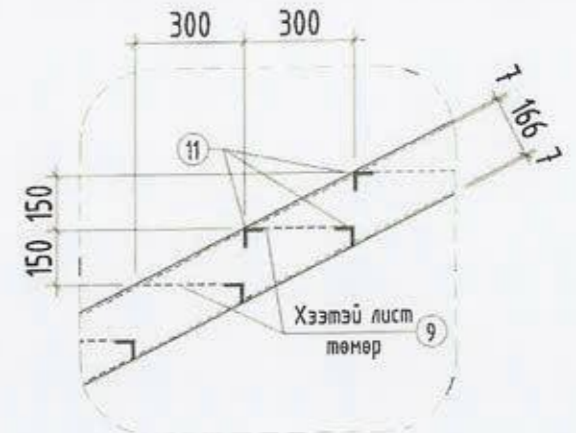
ГАДНА ШАТ ГШ-1-ИЙН РАМЫН БАЙГУУЛАЛТ М1:50



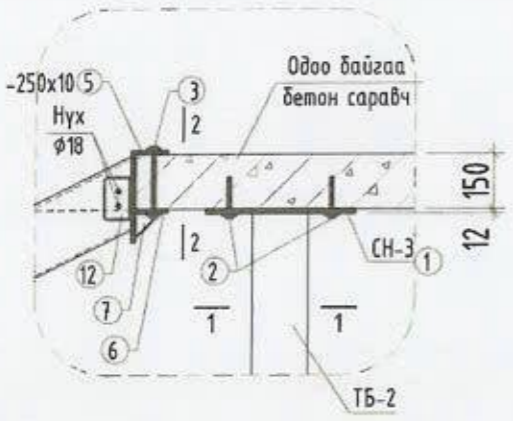
ХЭСЭГЛЭЛ 1 М1:20



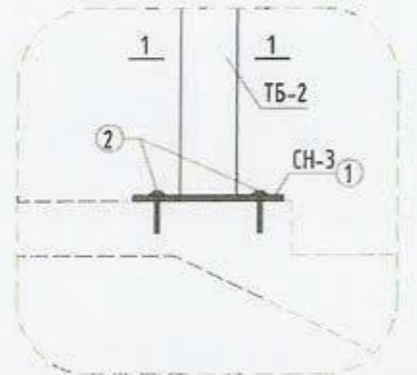
ХЭСЭГЛЭЛ 2 М1:20



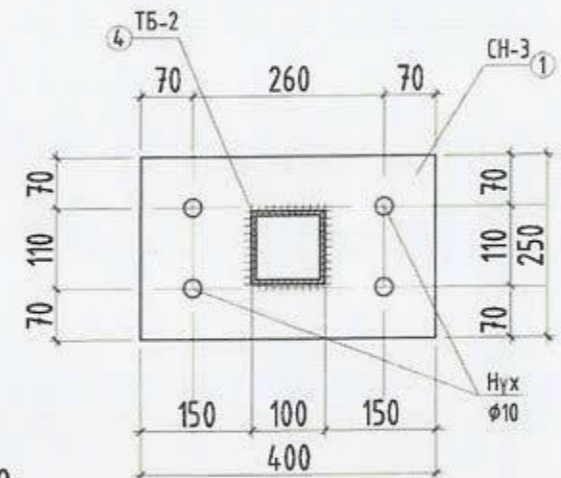
ХЭСЭГЛЭЛ 3 М1:20



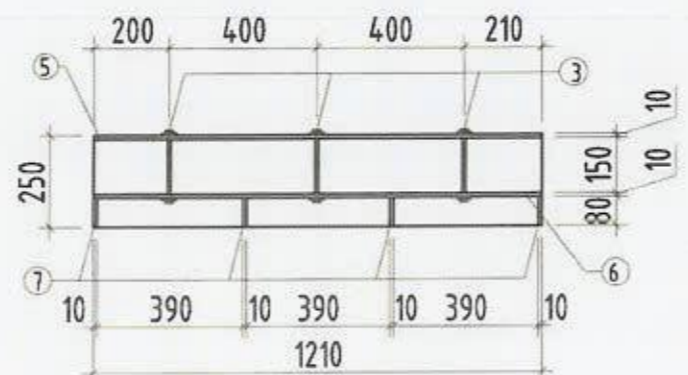
ХЭСЭГЛЭЛ 4 М1:20



ОГТЛОЛ 1-1 /СН-3/ М1:10



ОГТЛОЛ 2-2 М1:20



МЕТАЛ ХИЙЦИЙН МАТЕРИАЛЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

Позиц	Тэмдэглэгээ	Нэр	Тоо шир	Хүнд /кг/		
				Нэгж	Нийт	
Гадна шат ГШ-1				3	1206.28	3618.84
1	С235; ГОСТ 103-76	-400x12 L= 250	4	9.42	37.68	
2	Анкер болт	M10 L= 120	16	0.07	1.18	
3	Анкер болт	M10 L= 200	3	0.12	0.37	
4	С235; ГОСТ 2591-2006	□ 100x100x6 L= 3030	2	57.09	114.17	
5	С345; ГОСТ 8240-97	L 250x100 L= 1210	1	39.89	39.89	
6	С235; ГОСТ 103-76	-90x12 L= 1210	1	10.26	10.26	
7	С235; ГОСТ 103-76	-70x12 L= 70	4	0.23	0.92	
8	Хээтэй лист	2600x3 L= 1500	1	91.85	91.84	
9	Хээтэй лист	300x3 L= 1060	23	7.49	172.24	
10	С235; ГОСТ 8509-93	L 50x50 L= 2460	6	9.27	55.65	
11	С235; ГОСТ 8509-93	L 50x50 L= 1060	46	4.00	183.83	
12	С235; ГОСТ 8509-93	L -140x10 L= 110	10	1.21	12.09	
13	С345; ГОСТ 8240-97	C 180x70x7 L= 1200	2	25.20	50.40	
14	С345; ГОСТ 8240-97	C 180x70x7 L= 2300	2	48.30	96.60	
15	С345; ГОСТ 8240-97	C 180x70x7 L= 4385	2	92.08	184.17	
16	С345; ГОСТ 8240-97	C 180x70x7 L= 3690	2	77.49	154.98	

- Тайлбар
- Энэ хуудсийг ББ-08, 09-р хуудастай хамт үзнэ.
 - Үндсэн даацын хийцийг С345 маркийн гангаар хийнэ. Холбоос эдлэлийг С235 маркийн гангаар хийнэ.
 - Зурагт үзүүлээгүй бүх гагнаасны оёдлын урт нь хоёр элементийн уулзаж байгаа бүх урттай тэнцүү байх ба өндөр нь гагнаж байгаа элементийн зузаанаас багагүй байна.
 - Үндсэн даацын хийцийг Э-50А төрлийн электродоор гагнана.
 - Бүх төмөр хийцийг угсралт хийж дууссаны дараа гагнуурын шаваас, эзв зэргийг сайтар цэвэрлэсний дараа төмрийн сурикээр өнгө тавьж төмрийн будгаар 2 удаа будна.

УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ
15-Р ХОРОО, 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

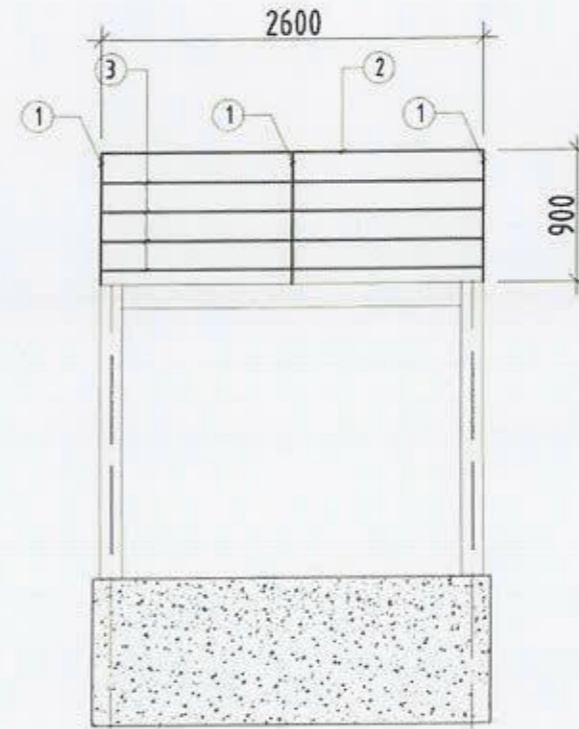
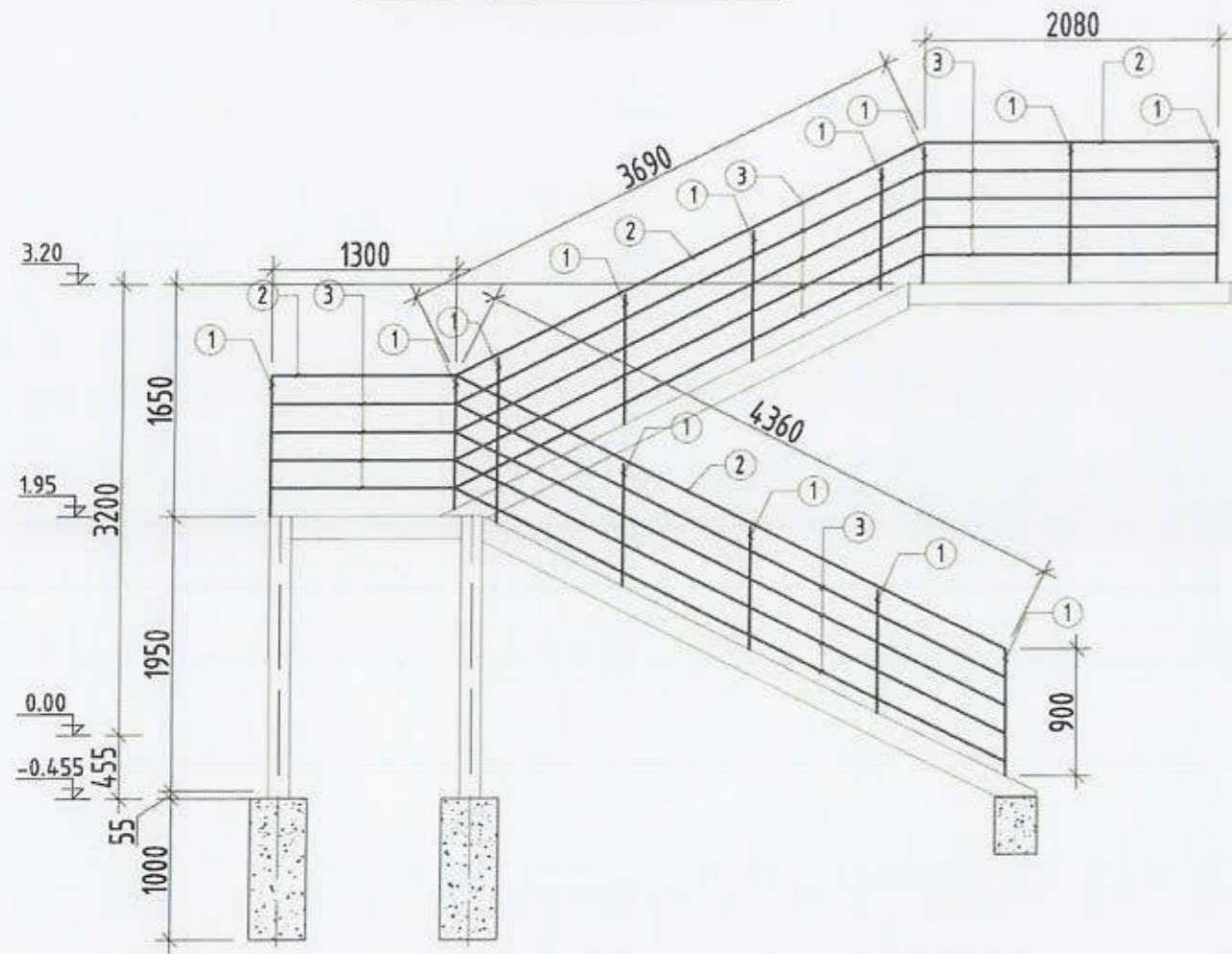
ГАДНА ШАТ ГШ-1-ИЙН РАМЫН БАЙГУУЛАЛТ, ХЭСЭГЛЭЛ, ОГТЛОЛ, МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР

Инженер: Эрдэмтний Ж.Сэрсэндэмид
Гүйцэтгэсэн: МЭРГЭСЭН ГЭНДЛЭГ Ж.Сэрсэндэмид
Шалгасан: 3.3олбоо

ЕГ Шифр: СП-А327-8/23
ТГ Шифр: Зургийн дугаар: 10

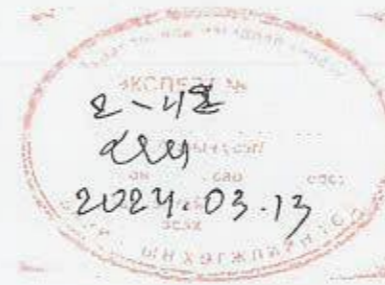
Үе шат: А3
Огноо: 2023он
Хуудас: ББ-16

ГАДНА ШАТ ГШ-1-ИЙН ТӨМӨР
ХАЙСНЫ БАЙГУУЛАЛТ М1:50



Тайлбар

1. Энэ хуудсийг ББ-08-р хуудастай хамт үзнэ.
2. Үндсэн даацын хийцийг С345 маркийн гангаар хийнэ. Холбоос эдлэлийг С235 маркийн гангаар хийнэ.
3. Зурагт үзүүлээгүй бүх загнаасны оёдлын урт нь хоёр элементийн уулзаж байгаа бүх урттай тэнцүү байх ба өндөр нь загнаж байгаа элементийн зузаанаас багагүй байна.
4. Үндсэн даацын хийцийг Э-50А төрлийн электродоор загнана.
5. Бүх төмөр хийцийг угсралт хийж дууссаны дараа гагнуурын шаваас, эвб зэргийг сайтар цэвэрлэсний дараа төмрийн сурикээр өнгө тавьж төмрийн будгаар 2 удаа будна.



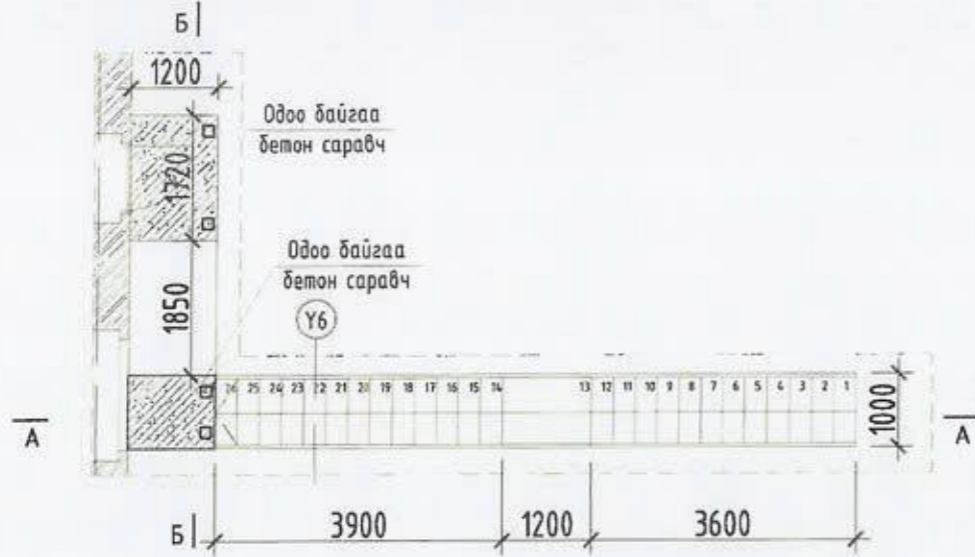
МЕТАЛ ХИЙЦИЙН МАТЕРИАЛЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

Поэц	Тэмдэглэгээ	Нэр	Тоо шир	Хүнд /кг/		
				Нэгж	Нийт	
Метал рам				3	94.23	282.69
1	С235; ГОСТ 10704-91	30x30 L= 900	30	1.27	38.07	
2	С235; ГОСТ 10704-91	50x50 L= 24000	1	26.40	26.40	
3	С235; ГОСТ 10704-91	10x10 L= 24000	4	7.44	29.76	

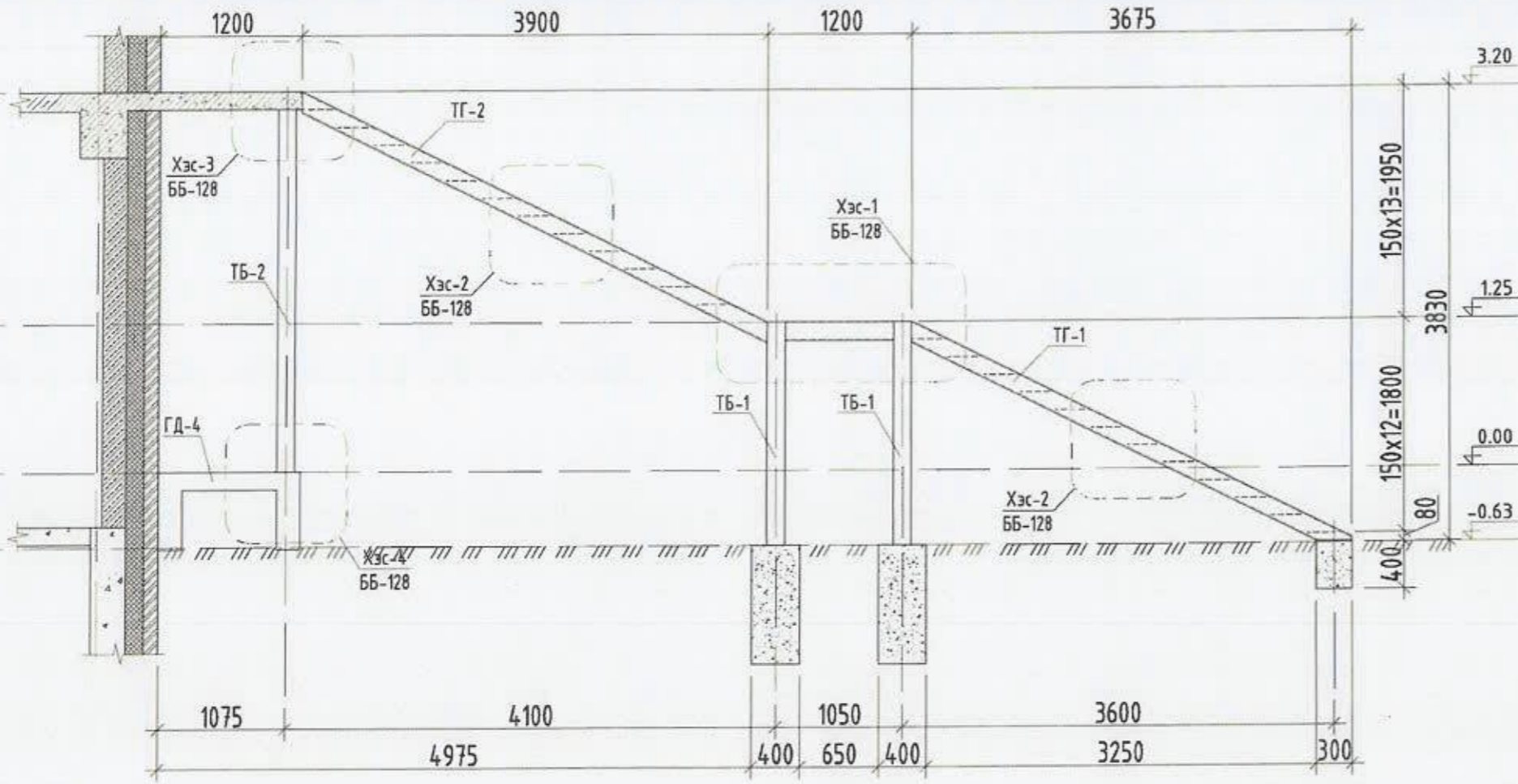


УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ 15-Р ХОРОО, 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ				Үе шат:	А3
ГАДНА ШАТ ГШ-1-ИЙН ТӨМӨР ХАЙСНЫ БАЙГУУЛАЛТ, МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР				Огноо:	2023он
Инженер	Эрдэмтнийн зөвшөөрөл	Ж Сэрсэндэмид	ЕГ Шифр:	СП-А327-8/23	Хуудас: ББ-16
Гүйцэтгэл	Эрдэмтнийн зөвшөөрөл	Х Сэрсэндэмид	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: 11	
Шалгасан	Э.Золбоо				А3

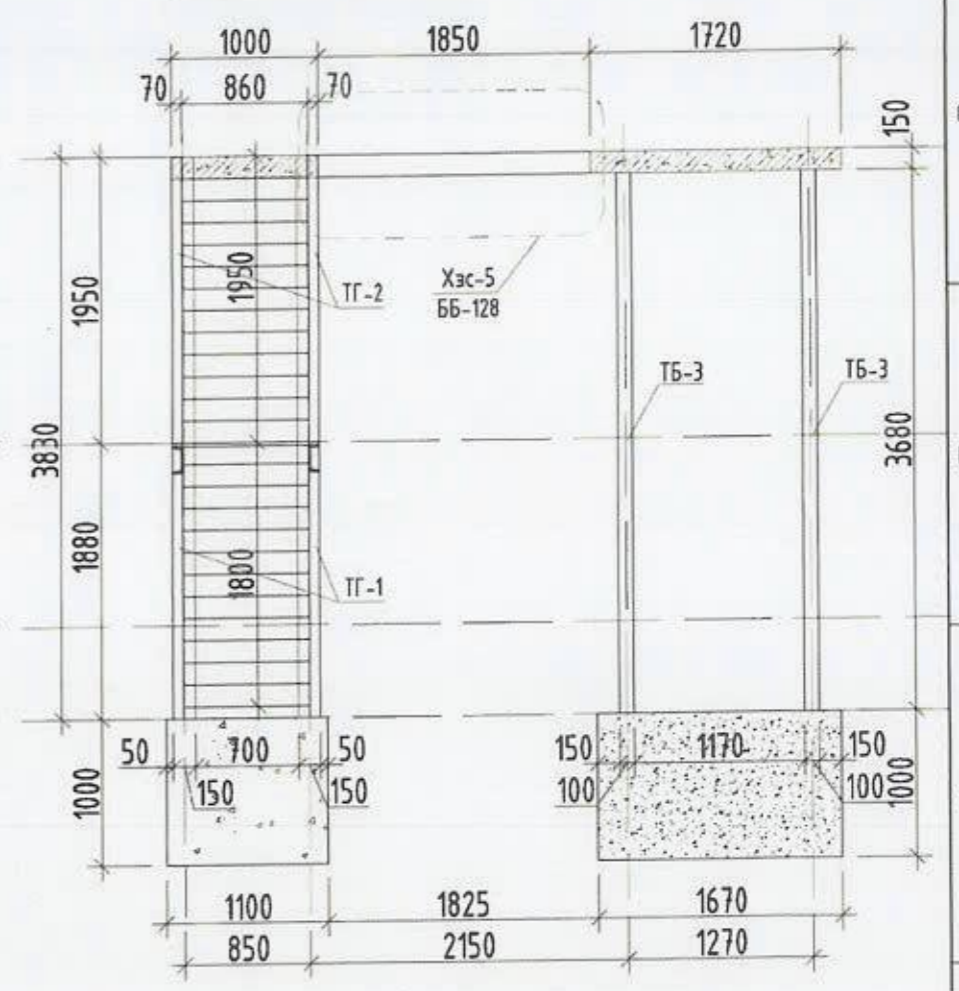
ГАДНА ШАТ ГШ-2-ЫН ХЭСЭГЛЭЛ М1:100




ОГТЛОЛ А-А М1:50

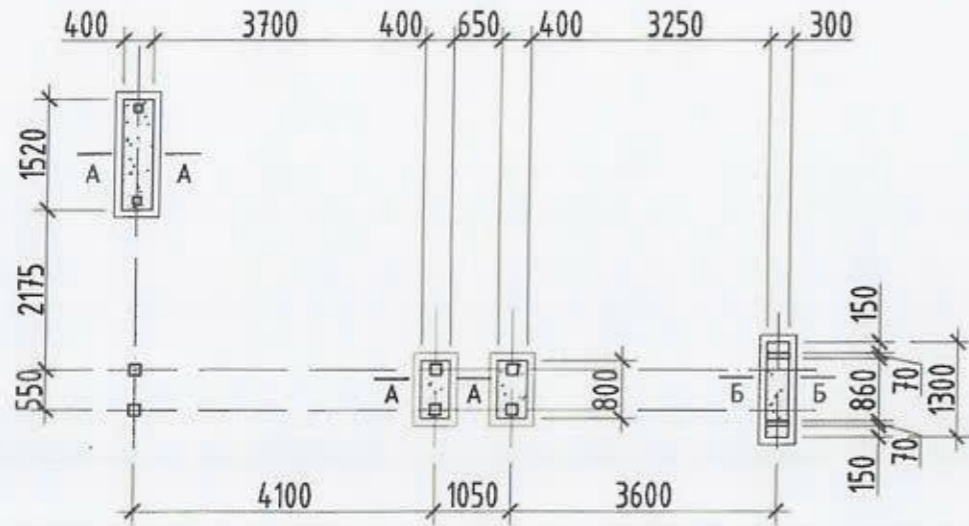


ОГТЛОЛ Б-Б М1:50

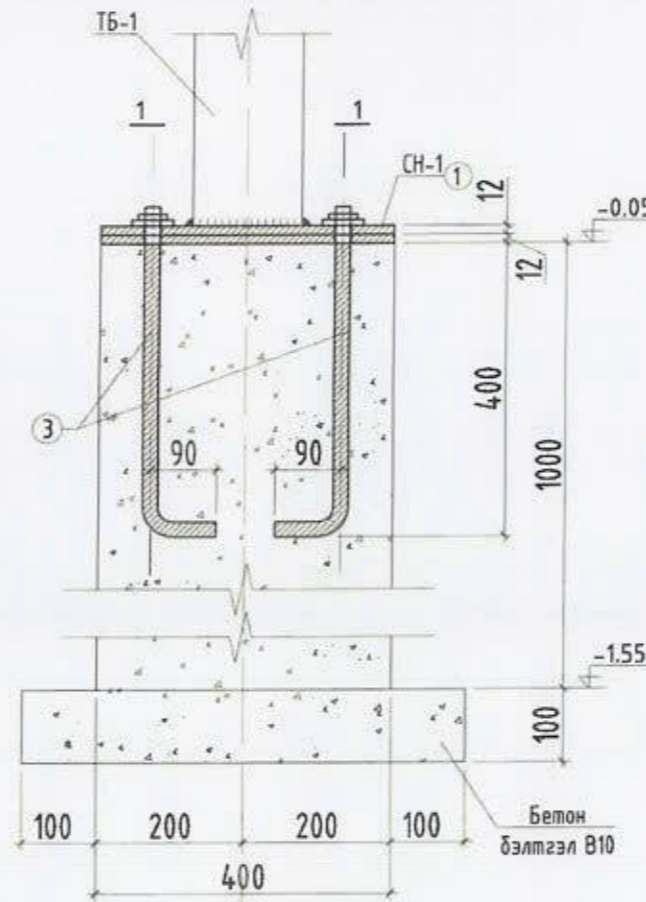


	УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ 15-Р ХОРОО, 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ			Үе шат:	A3
	ГАДНА ШАТ ГШ-2-ЫН ХЭСЭГЛЭЛ, ОГТЛОЛ			Огноо:	2023он
	Инженер	Эрдэнэминжийн ЗОЛБОО	Ж.Эрсэндэмид	ЕГ Шифр:	СП-А327-8/23
	Гүйцэтгэсэн/ЭРГЭЭНЧИЙН ИНЖЕНЕР	Ж.Эрсэндэмид	Х.Эрсэндэмид	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: 12
Шалгасан	2023.06.25	3.3олбоо	Хуудас:	ББ-16	A3

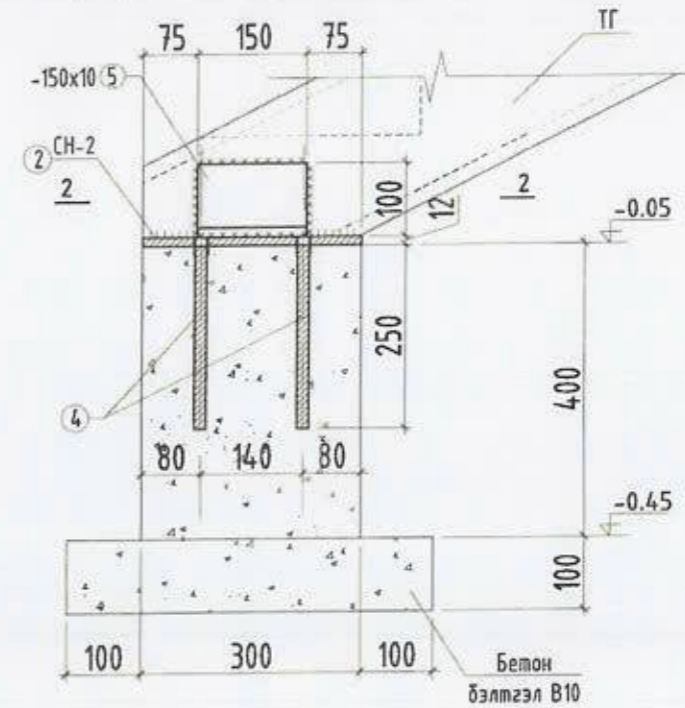
ГАДНА ШАТ ГШ-2-ЫН СУУРИЙН
БАЙГУУЛАЛТ М1:100



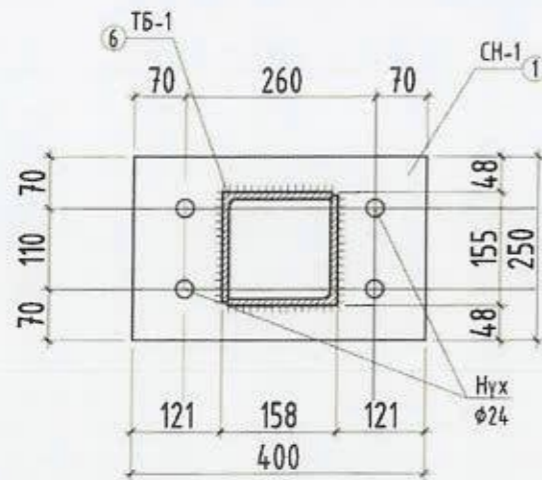
ОГТЛОЛ А-А М1:10



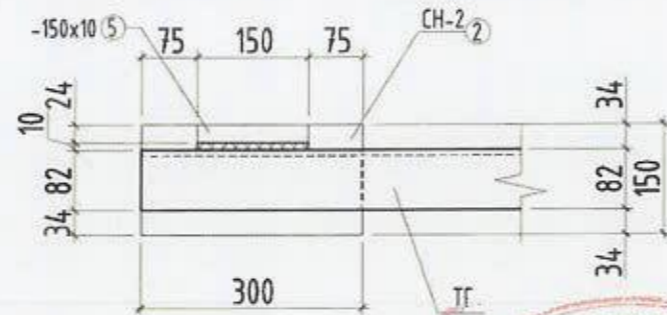
ОГТЛОЛ Б-Б М1:10



ОГТЛОЛ 1-1 /СН-1/ М1:10



ОГТЛОЛ 2-2 /СН-2/ М1:10



МЕТАЛ ХИЙЦИЙН МАТЕРИАЛЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

Позиц	Тэмдэглэгээ	Нэр	Тоо шир	Хүнд /кг/		
				Нэгж	Нийт	
Суурь				1	259.63	259.63
1	C235; ГОСТ 103-76	-400x12 L= 250	12	9.42	113.04	
2	C235; ГОСТ 103-76	-150x12 L= 300	2	4.24	8.48	
3	Анкер болт	M22 L= 550	24	2.98	71.52	
4	Анкер болт	M18 L= 250	4	1.50	6.00	
5	C235; ГОСТ 103-76	100x10 L= 150	2	2.36	4.71	
6	C345; ГОСТ 8509-93	50x50 L= 1853	8	6.99	55.89	
-1	Бетон анги В20			V=1.40м ³		
	Бетон бэлтгэл анги В10			V=0.30м ³		

Тайлбар

- Энэ хуудсыг ББ-12, 14-р хуудастай хамт үзнэ.
- Үндсэн даацын хийцийг С345 маркийн гангаар хийнэ. Холбоос эдлэлийг С235 маркийн гангаар хийнэ.
- Зурагт үзүүлээгүй бүх гагнаасны оёдлын урт нь хоёр элементийн уулзаж байгаа бүх урттай тэнцүү байх ба өндөр нь гагнаж байгаа элементийн зузаанаас багагүй байна.
- Үндсэн даацын хийцийг Э-50А төрлийн электродоор гагнана.
- Бүх төмөр хийцийг угсралт хийж дууссаны дараа гагнуурын шаваас, эв зэргийг сайтар цэвэрлэсний дараа төмрийн сурикээр өнгө тавьж төмрийн будаагаар 2 удаа будна.

ЭХПЕРТ №
2-92
2024.03.13



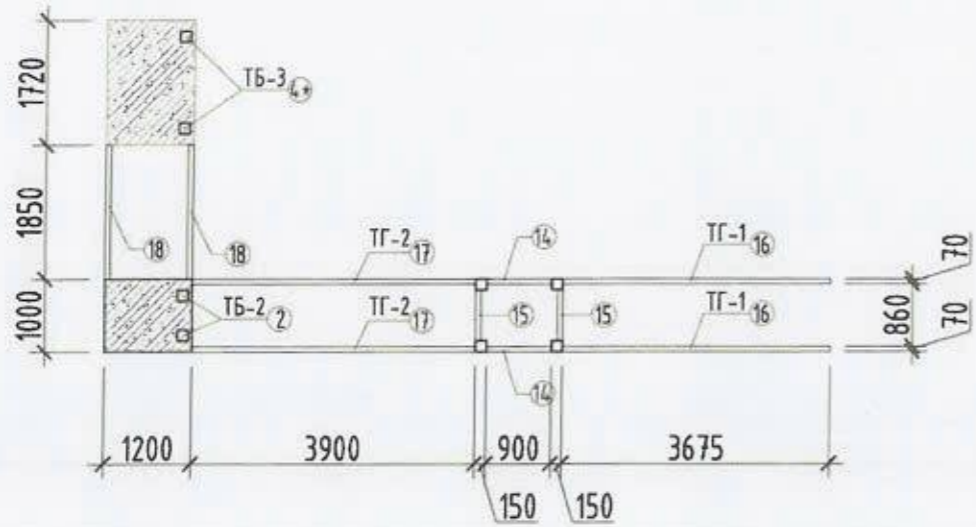
УЛААНБААТАР ХОТ, СУХБААТАР ДҮҮРЭГ

15-Р ХОРОО, 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

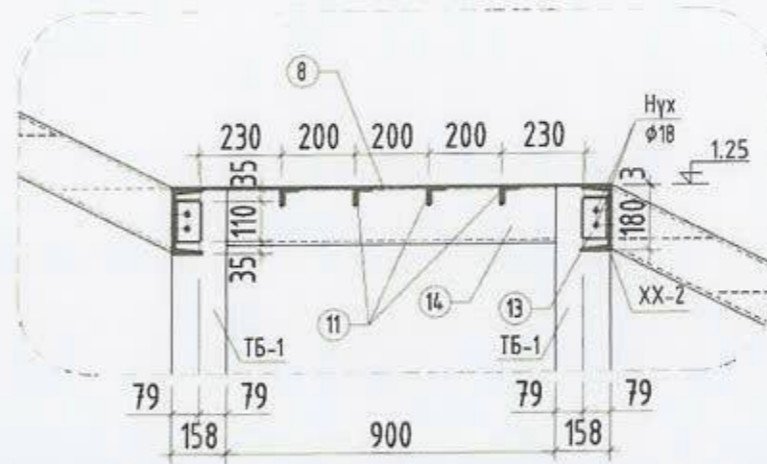
ГАДНА ШАТ ГШ-2-ЫН СУУРИЙН БАЙГУУЛАЛТ, ОГТЛОЛ, МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР

Инженер	Х.Сэрсэндэмид	ЕГ Шифр:	СП-А327-8/23	Огноо:	2023он
Гүйцэтгэгч	Х.Сэрсэндэмид	ТГ Шифр:		Хуудас:	ББ-16
Шалгасан	Э.Золбоо	Зургийн дугаар:	13		

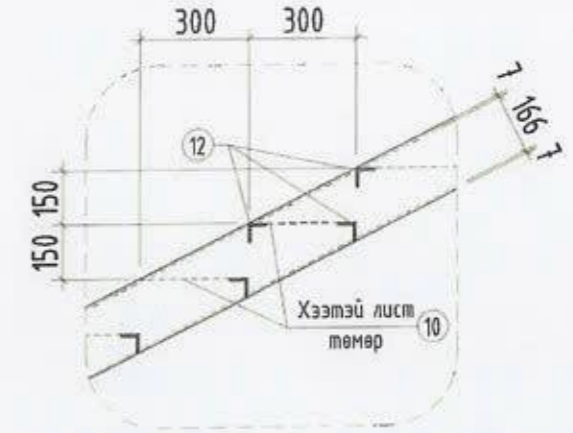
ГАДНА ШАТ ГШ-2-ЫН РАМЫН БАЙГУУЛАЛТ М1:50



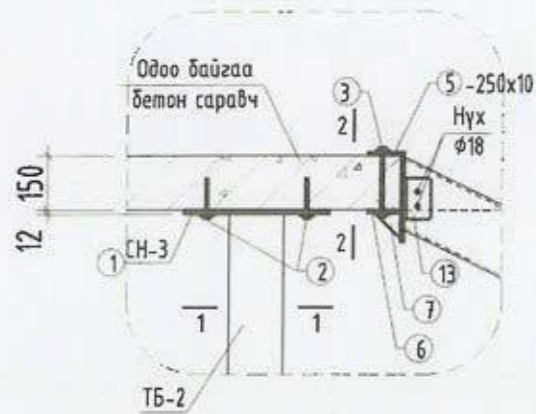
ХЭСЭГЛЭЛ 1 М1:20



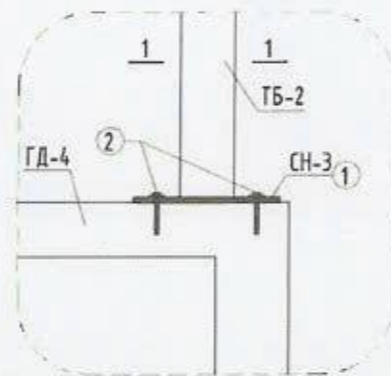
ХЭСЭГЛЭЛ 2 М1:20



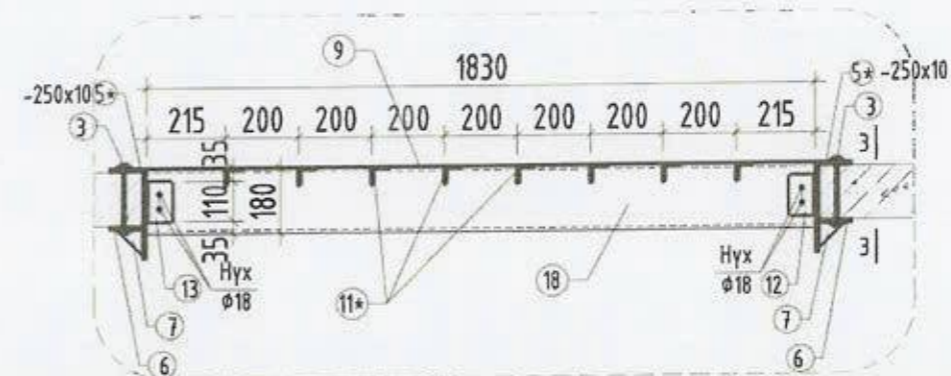
ХЭСЭГЛЭЛ 3 М1:20



ХЭСЭГЛЭЛ 4 М1:20



ХЭСЭГЛЭЛ 5 М1:20



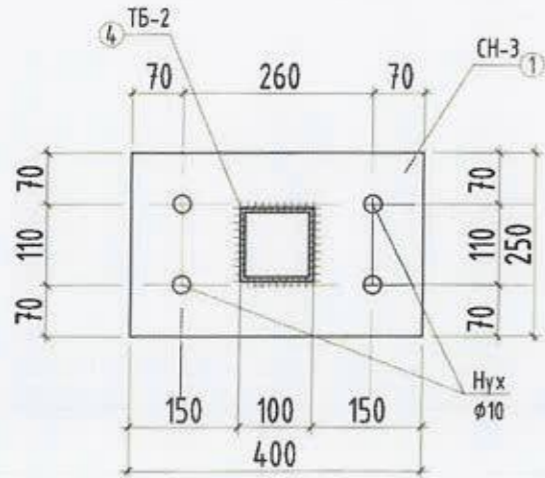
Тайлбар

1. Энэ хуудсийг ББ-12, 13, 15-р хуудастай хамт үзнэ.
2. Үндсэн даацын хийцийг С345 маркийн гангаар хийнэ. Холбоос эдлэлийг С235 маркийн гангаар хийнэ.
3. Зурагт үзүүлээгүй бүх гагнаасны оёдлын урт нь хоёр элементийн уулзаж байгаа бүх урттай тэнцүү байх ба өндөр нь гагнаж байгаа элементийн зузаанаас багагүй байна.
4. Үндсэн даацын хийцийг Э-50А төрлийн электродоор гагнана.
5. Бүх төмөр хийцийг угсралт хийж дууссаны дараа гагнуурын шабаас, эв зэргийг сайтар цэвэрлэсний дараа төмрийн сурикээр өнгө тавьж төмрийн будгаар 2 удаа будна.

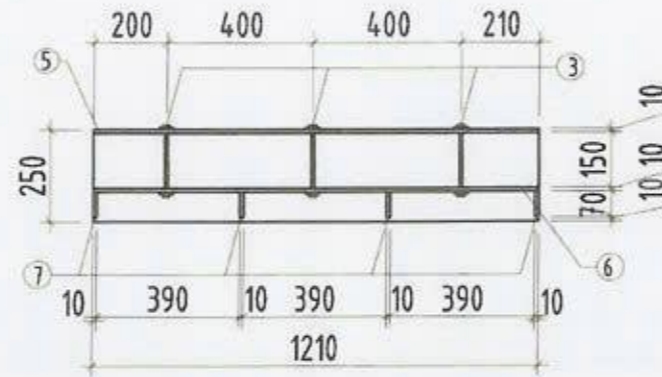


УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ			
15-Р ХОРОО, 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ			
Гадна шат ГШ-2-ЫН РАМЫН БАЙГУУЛАЛТ, ХЭСЭГЛЭЛ			Үе шат: А3
Инженер	Эрдэмтдийн Золбоо	Ж.Сэрсэндэмид	Огноо: 2023он
Гүйцэтгэгч	МЭРГЭШЛИЙН ИНЖЕНЕР	Х.Сэрсэндэмид	Хуудас: ББ-16
Шалгасан	2023.03.13	Э.Золбоо	Зургийн дугаар: 14

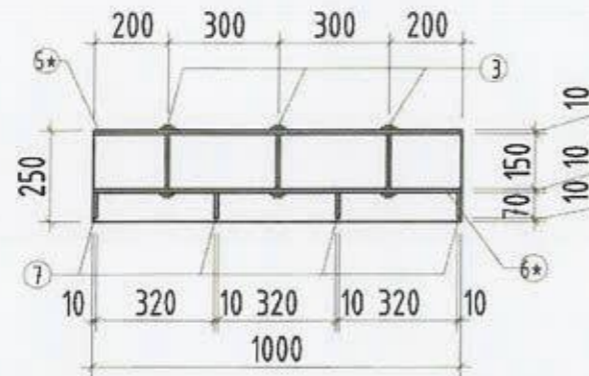
ОГТЛОЛ 1-1 /СН-3/ М1:10



ОГТЛОЛ 2-2 М1:20



ОГТЛОЛ 3-3 М1:20




Тайлбар

1. Энэ хуудсийг ББ-12-14-р хуудастай хамт үзнэ.
2. Үндсэн даацын хийцийг С345 маркийн гангаар хийнэ. Холбоос эдлэлийг С235 маркийн гангаар хийнэ.
3. Зурагт үзүүлээгүй бүх гагнаасны оёдлын урт нь хоёр элементийн уулзаж байгаа бүх урттай тэнцүү байх ба өндөр нь гагнаж байгаа элементийн зузаанаас багагүй байна.
4. Үндсэн даацын хийцийг Э-50А төрлийн электродоор гагнана.
5. Бүх төмөр хийцийг угсралт хийж дууссаны дараа гагнуурын шабаас, зэв зэргийг сайтар цэвэрлэсний дараа төмрийн сурикээр өнгө тавьж төмрийн будгаар 2 удаа будна.

МЕТАЛ ХИЙЦИЙН МАТЕРИАЛЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

Позиц	Тэмдэглэгээ	Нэр	Тоо шир	Хүнд /кг/		
				Нэгж	Нийт	
Гадна шат ГШ-1				1	1461.36	1461.36
1	С235; ГОСТ 103-76	-400x12 L= 250	8	9.42	75.36	
2	Анкер болт	М10 L= 120	24	0.07	1.78	
3	Анкер болт	М10 L= 200	9	0.12	1.11	
4	С235; ГОСТ 2591-2006	□ 100x100x6 L= 3030	2	57.09	114.17	
4*	С235; ГОСТ 2591-2006	□ 100x100x6 L= 3650	2	68.77	137.53	
5	С345; ГОСТ 8240-97	└ 250x100 L= 1210	1	39.89	39.89	
5*	С345; ГОСТ 8240-97	└ 250x100 L= 1000	2	32.97	65.94	
6	С235; ГОСТ 103-76	-90x12 L= 1210	1	10.26	10.26	
6*	С235; ГОСТ 103-76	-90x12 L= 1000	2	8.48	16.96	
7	С235; ГОСТ 103-76	-70x12 L= 70	12	0.23	2.77	
8	Хээтэй лист	1200x3 L= 1000	1	28.26	28.26	
9	Хээтэй лист	1830x3 L= 1200	1	51.72	51.72	
10	Хээтэй лист	300x3 L= 860	25	7.49	187.22	
11	С235; ГОСТ 8509-93	└ 50x50 L= 860	4	3.24	12.97	
11*	С235; ГОСТ 8509-93	└ 50x50 L= 1060	8	4.00	31.97	
12	С235; ГОСТ 8509-93	└ 50x50 L= 860	50	3.24	162.11	
13	С235; ГОСТ 8509-93	└ 140x10 L= 110	14	1.21	16.92	
14	С345; ГОСТ 8240-97	└ 180x70x7 L= 900	2	18.90	37.80	
15	С345; ГОСТ 8240-97	└ 180x70x7 L= 700	2	14.70	29.40	
16	С345; ГОСТ 8240-97	└ 180x70x7 L= 4120	2	86.52	173.04	
17	С345; ГОСТ 8240-97	└ 180x70x7 L= 4440	2	93.24	186.48	
18	С345; ГОСТ 8240-97	└ 180x70x7 L= 1850	2	38.85	77.70	



УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ
15-Р ХОРОО, 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

ГАДНА ШАТ
ГШ-2-ЫН ОГТЛОЛ, МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР

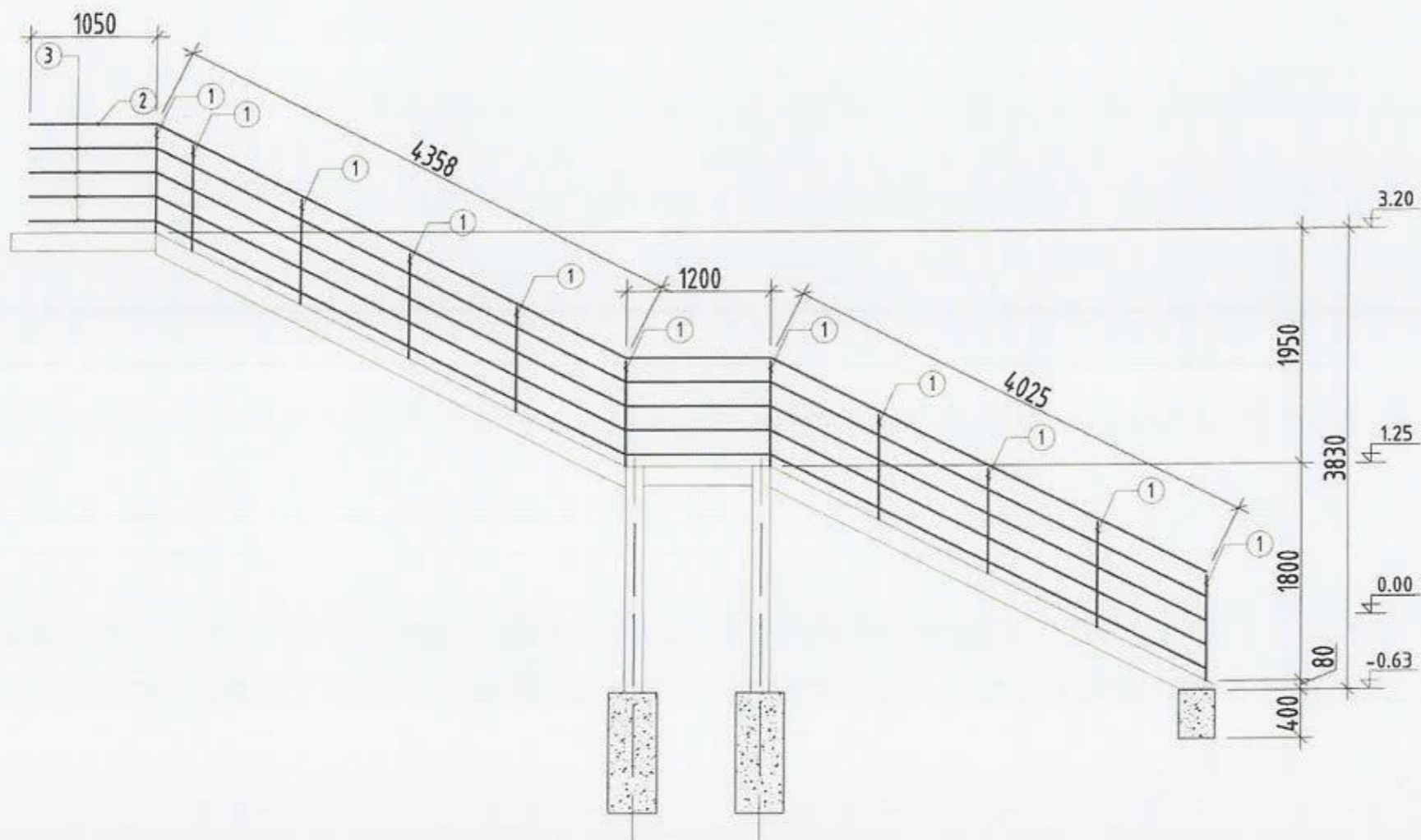
Ye шат: АЗ

Огноо: 2023он

Хуудас: ББ-16

Инженер Эрдэнэбилгийн Золбоо	Ж.Сэрсэндэмид	ЕГ Шифр: СП-А327-8/23
Гүйцэтгэлийн ШСЭН/ИНЖЕНЕР	Ж.Сэрсэндэмид	ТГ Шифр:
Шалгасан 2023.07.26	З.Золбоо	Зургийн дугаар: 15

ГАДНА ШАТ ГШ-2-ЫН ТӨМӨР
ХАЙСНЫ БАЙГУУЛАЛТ М1:50



Тайлбар

1. Энэ хуудсийг ББ-12-р хуудастай хамт үзнэ.
2. Үндсэн даацын хийцийг С345 маркийн гангаар хийнэ. Холбоос эдлэлийг С235 маркийн гангаар хийнэ.
3. Зурагт үзүүлээгүй бүх газнаасны оёдлын урт нь хоёр элементийн уулзаж байгаа бүх урттай тэнцүү байх ба өндөр нь гагнаж байгаа элементийн зузаанаас багагүй байна.
4. Үндсэн даацын хийцийг Э-50А төрлийн электродоор гагнана.
5. Бүх төмөр хийцийг угсралт хийж дууссаны дараа гэгнүүрын шаваас, эвб зэргийг сайтар цэвэрлэсний дараа төмрийн сурикээр өнгө тавьж төмрийн будгаар 2 удаа будна.

МЕТАЛ ХИЙЦИЙН МАТЕРИАЛЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

Позиц	Тэмдэглэгээ	Нэр	Тоо шир	Хүнд /кг/		
				Нэгж	Нийт	
Метал рам				1	93.63	93.63
1	С235; ГОСТ 10704-91	30x30 L= 900	28	1.27	35.53	
2	С235; ГОСТ 10704-91	50x50 L= 24830	1	27.31	27.31	
3	С235; ГОСТ 10704-91	10x10 L= 24830	4	7.70	30.79	



УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ 15-Р ХОРОО, 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ				Үе шат:	А3
ГАДНА ШАТ ГШ-2-ЫН ТӨМӨР ХАЙСНЫ БАЙГУУЛАЛТ, МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР				Огноо:	2023он
Инженер	Ж.Сэрэндэмид	ЕГ Шифр:	СП-А327-8/23	Хуудас:	ББ-16
Гүйцэтгэсэн	Ж.Сэрэндэмид	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар:	16	
Шалгасан	Э.Золбоо				

1

2

3

4

5

6

7

8

A

B

C

D

E

F

A

B

C

D

E

F

"СТИЙЛ ПРОЕКТ" ХХК



ЕГ шифр: СП-А327-8/23

УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ
15-Р ХОРОО, 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН "Б БАЙРНЫ" ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

БАРИЛГА БҮТЭЭЦИЙН ХЭСЭГ-ББ

БОЛОВСРЧУЛСАН:

Захирал

Инженер



А.Ганхуяг

Ж.Сэрсэндэмид

Улаанбаатар хот
2023 он

1

2

3

4

5

6

7

8

A3

ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ

№	Хуудасны нэр	Хуудасны дугаар
1	Зургийн жагсаалт, тайлбар бичиг	БА-1
2	"Б байр" 1-р давхарын шинээр хийх пандус, гонхны суурийн байгуулалт	БА-2
3	Суурийн байгуулалт, огтлол, материалын түүвэр	БА-3

Ерөнхий тайлбар:

Үндэслэл:

- Сүхбаатар дүүргийн засаг даргын тамгын газартай хийсэн хөрөнгө оруулалт, бүтээн байгуулалтын ажлын зураг төсөв боловсруулах / СБД-ХААА/202303083 / дугаартай ажлын зураг төсөв боловсруулах гэрээ
- Сүхбаатар дүүргийн засаг даргын 2023 оны А/90-р захирамжаар байгуулсан үнэлгээний хорооны зөвлөмжийг үндэслэн барилгын зураг төслийн "Стийл Проект" ХХК-нд хийж гүйцэтгэв.

Ажлын зургийг


- БД 52-102.4 "Цутгамал төмөр бетоны ажил гүйцэтгэх заавар"
- БНБД 52-02-05 "Төмөр бетон бүтээцийн ажлыг гүйцэтгэх ба хүлээн авах норм ба дүрэм" стандартын дагуу захиалагч байгууллагатай хийсэн зураг төсөл боловсруулах гэрээ, ашиглагч талын санал, зургийн даалгаврыг үндэслэн боловсруулав.

ОДООГИЙН БАЙДАЛ

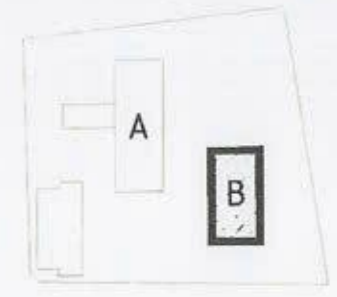
- 109-р цэцэрлэгийн "Б байр" нь 2016 онд ашиглалтанд орсон 100 хүүхдийн хүчин чадалтай шугаман суурьтай тэнхлэгээрээ 24.24мх12.06м хэмжээтэй газраас дээш 2 давхар, канад модон хийц бүтээцтэй цэцэрлэгийн зориулалттай барилга байна.
- Б байранд шинээр гонх, пандус хийхээр төлөвлөв.

Суурь: Шинээр хийгдэх гонхны суурийг цутгамал бетон шугаман суурьтайгаар төлөвлөв. Суурийн бетоны анги В25 болно. Цутгамал суурийн дор 10см зузаан В10 ангийн бетон бэлтгэл хийнэ. Бетоны ажлыг хийж гүйцэтгэхдээ "Цутгамал төмөр бетон бүтээц" БНБД-52-02-05, Цутгамал төмөр бетоны ажил гүйцэтгэх заавар БД52-102.04-ийн заалтуудыг баримталбал зохино. Хөрстэй харьцах бүх бетон эдлэлийг хөрсний ус чийгнээс хамгаалж үе хар тосон түрхлэг түрхэнэ. Суурийн хажуугаар овойлт үүсгэдэггүй элс хайрган хөрсөөр чигжих ба эргүүлж чигжих хөрсийг 20см тутамд үечлэн нягтруулна. Нягтруулсан хөрсний эзлэхүүн жин 1.65г/см³-ээс багагүй байна. Суурийн ажлыг гүйцэтгэхдээ сууринд хөрсний уснаас хамгаалсан нэмэлт хийх шаардагатай. **Хаяавч:** Барилгын эргэн тойронд 800мм өргөнтэй хаяавчийг В10 ангийн бетоноор 10см зузаантайгаар цутгаж 20мм-ийн цементэн өнгөлгөө хийнэ.

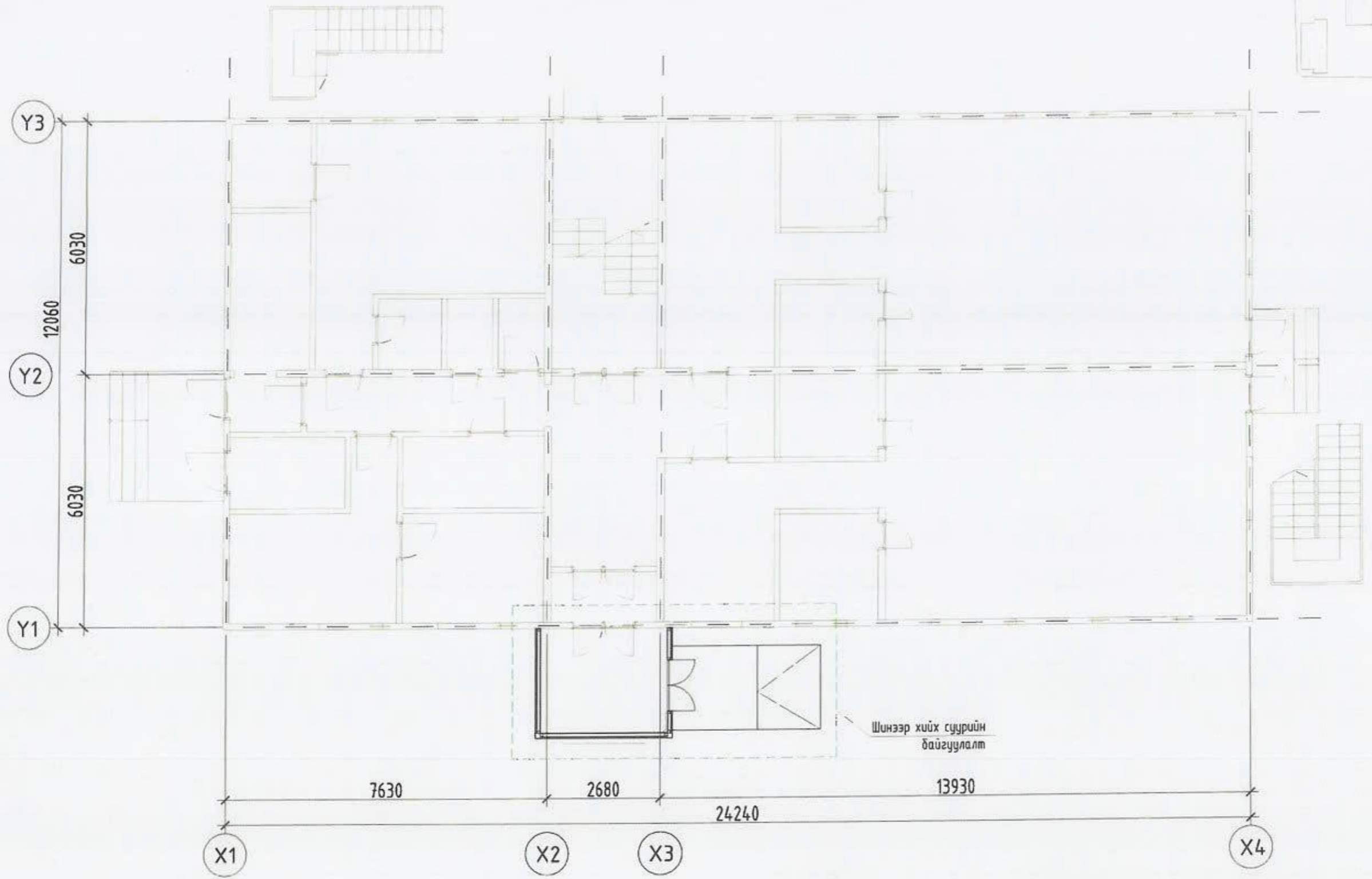


	УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ 15-Р ХОРОО, 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН "Б БАЙРНЫ" ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ							
	ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ, ТАЙЛБАР БИЧИГ			Үе шат: А3				
	Инженер: Ж.Сэрсэндэмид	ЕГ Шифр: СП-А327-8/23	Огноо: 2023он					
	Гүйцэтгэсэн: Ж.Сэрсэндэмид Шалгасан: Э.Золбоо	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: 01	Хуудас: 65-03				
1	2	3	4	5	6	7	8	А3

Блок схем



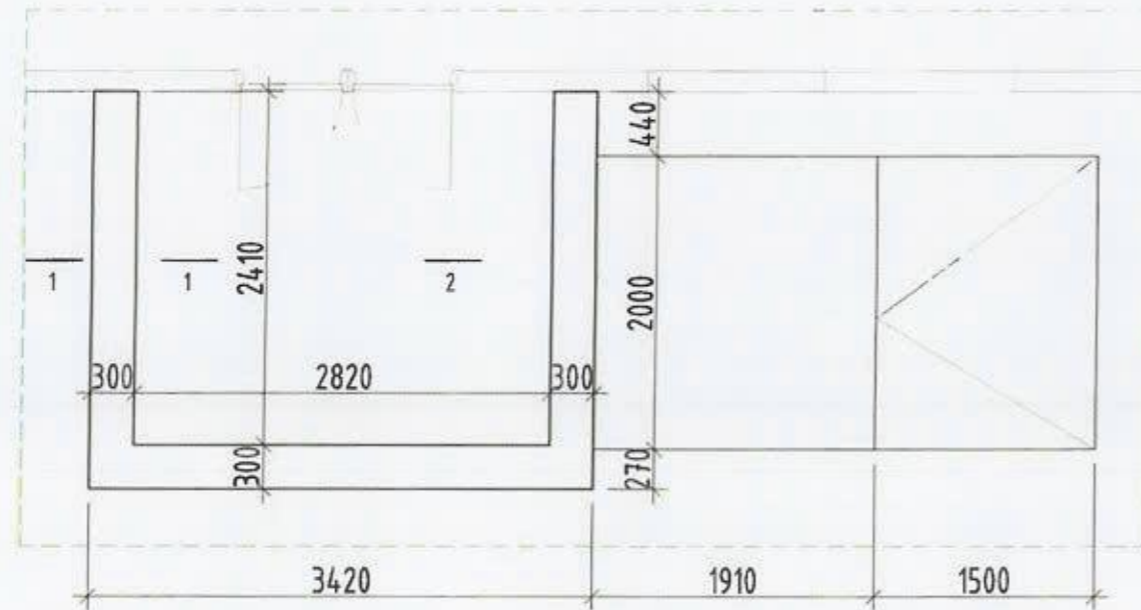
"Б БАЙР" 1-Р ДАВХАРЫН ШИНЭЭР ХИЙХ ПАНДУС, ГОНХНЫ СУУРИЙН БАЙГУУЛАЛТ



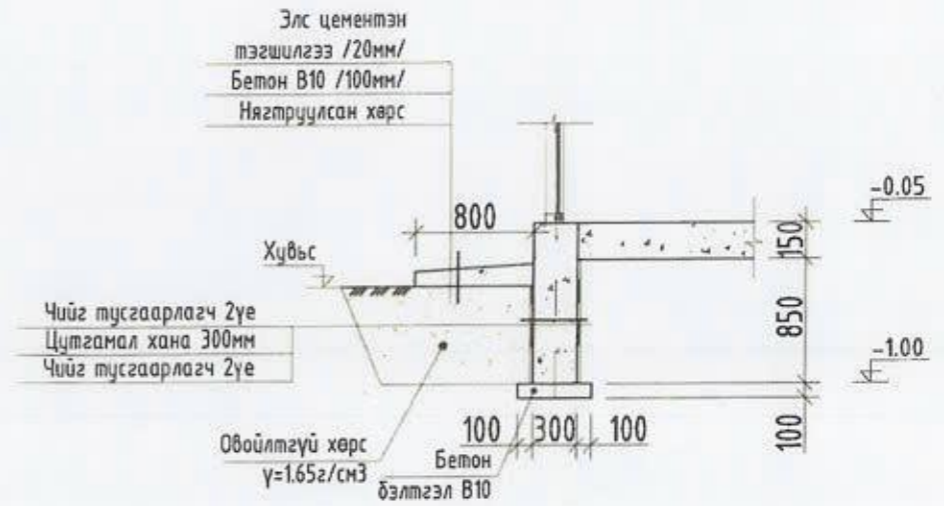
Шинээр хийх суурийн байгуулалт

	УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ			
	15-Р ХОРОО, 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН "Б БАЙРНЫ" ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ			
	"Б БАЙР" 1-Р ДАВХАРЫН ШИНЭЭР ХИЙХ ПАНДУС, ГОНХНЫ СУУРИЙН БАЙГУУЛАЛТ			Ye шат: А3
	Инженер: Ж.Орсэндэмид	ЕГ Шифр: СП-А327-8/23	Огноо: 2023он	
Гүйцэтгэсэн: Ж.Орсэндэмид	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: 02	Хуудас: ББ-03	
Шалгасан: Э.Золбоо	2023.07.26		А3	

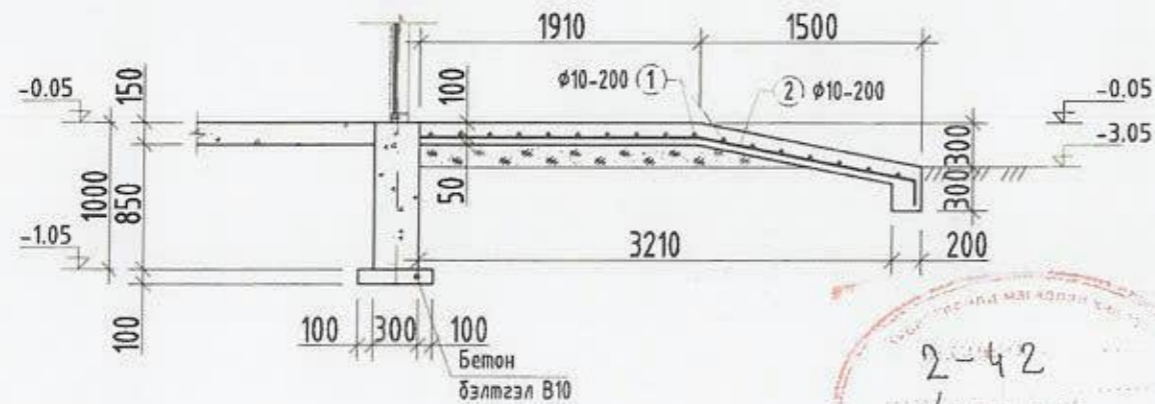
ШИНЭЭР ХИЙХ СУУРИЙН БАЙГУУЛАЛТ М1:50



ОГТЛОЛ 1-1 М1:50



ОГТЛОЛ 2-2 М1:50



ЦУТГАМАЛ ТӨМӨР БЕТОН ХИЙЦИЙН МАТЕРИАЛЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

Позиц	Тэмдэглэгээ	Нэр	Тоо шир	Хүнд /кг/		
				Нэгж	Нийт	
Гадна довжоо ГД-5				1	42.42	42.42
1	ГОСТ5781-82*	φ 10 А400 L= 1950	17	1.20	20.45	
2	ГОСТ5781-82*	φ 10 А400 L= 3560	10	2.20	21.97	
Гадна довжоо ГД-5 Бетон анги В15				V=1.61м³		
Суурийн бетон анги В25				V=2.47м³		
Бэлтгэл бетон анги В10				V=0.42м³		

Тайлбар

1. Энэхүү хуудсыг ББ--р хуудастай хамт үз.
2. Цутгамал суурийн арматурчлалт, бетон цутгах, арчлах, хэв хашмал хийх ажлыг төмөр бетон бүтээцийн ажлыг гүйцэтгэх ба хүлээн авах норм ба дүрм БНБД 52-02-05-ийг баримтлан хийх шаардлагатай.
3. Хөрстэй харьцах бүх бетон эдлэлийг хөрсний ус чийгнээс хамгаалж үе хар тосон түрхлэг түрхэнэ.

2-42
2023.03.13

УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ
15-Р ХОРОО, 109-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН "Б БАЙРНЫ" ШАТ, ҮҮДНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ
СУУРИЙН БАЙГУУЛАЛТ, ОГТЛОЛ, МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР

Инженер: Ж.Сэрсэндэмид
Гүйцэтгэсэн: Ж.Сэрсэндэмид
Шалгасан: Э.Золбоо

ЕГ Шифр: СП-А327-8/23
ТГ Шифр: Зургийн дугаар: 03

Үе шат: А3
Огноо: 2023он
Хуудас: ББ-03

STEEL PROJECT

БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ЯАМ

БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСЛИЙН
МАГАДЛАЛЫН ДҮГНЭЛТИЙН НЭГТГЭЛ

2024 оны 06 дугаар сарын 12

Дугаар 859/2024

Улаанбаатар хот

Барилга, байгууламжийн байршил:	Улаанбаатар хотын Сүхбаатар дүүргийн 3,6,7,9,10,15 дугаар хороо
Барилга, байгууламжийн нэр, зориулалт:	"Багц 8. Барилга байгууламжийн зураг төсөл, төсөв боловсруулах" ажлын зураг төсөл, төсөв
Зураг төслийн шифр:	СП-А328-4/23, СП-А327-8/23, СП-А327-5/23, СП-А327-4/23, СП-А328-4/23, СП-А327-1/23, СП-А327-2/23, СП-А327-6/23, СП-А327-7/23
Хүчин чадал:	<u>Засварын ажлын талбай:</u> <ul style="list-style-type: none">- СБД 7-р хороо 135-р цэцэрлэгийн цонхны засвар – 149.9 м²- СБД 9-р хороо 4-р сургуулийн заалны засвар – 295.7 м²- СБД 6-р хороо 14-р цэцэрлэгийн хаалга, цонхны хэсэгчилсэн засвар – 38.2 м²- СБД 3-р хороо 68-р цэцэрлэгийн хашааны засвар – 602.3 м²- СБД 10-р хороо 69-р цэцэрлэгийн хашааны засвар – 102.6 м²- СБД 15-р хороо 109-р цэцэрлэгийн шат, үүдний засвар – 1,759.9 м²- СБД 15-р хороо 109-р цэцэрлэгийн ᠔᠗᠗᠗᠗᠗, ᠔᠗᠗᠗, ᠗᠗᠗᠗᠗᠗᠗᠗᠗ – 1,750.9 м²- СБД 15-р хороо 109-р цэцэрлэгийн дотор их ᠗᠗᠗᠗᠗᠗ – 933.0 м²- СБД 7-р хороо 135-р цэцэрлэгийн цонхны засвар – 149.9 м²
Захиалагч:	Сүхбаатар дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар
Санхүүжилтийн эх үүсвэр:	Дүүргийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар
Зураг төслийн ерөнхий гүйцэтгэгчийн нэр:	"Стийл проект" ХХК
Регистрийн дугаар:	6122973
Тусгай зөвшөөрлийн хүчинтэй байх хугацаа:	2027.09.16
Ажлын төрөл:	ЗТ-3.1, ЗТ-3.3, ЗТ-3.4, ЗТ-6.1, ЗТ-6.2, ЗТ-6.3, ЗТ-6.4, ЗТ-7.4, ЗТ-8.1, ЗТ-10.1, ЗТ-10.2 заалтын дагуу
Зураг төсөл боловсруулах даалгавар, баталсан албан тушаалтан, дугаар, огноо:	Сүхбаатар дүүргийн Засаг даргын Тамгын газрын даргын баталсан 2023 оны 04 дүгээр сарын 24-ний өдрийн СБД2023/БЗ-037 дугаартай зураг төсөл боловсруулах даалгавар
Зураг төсөл боловсруулах гэрээ, баталсан албан тушаалтан, дугаар, огноо:	Сүхбаатар дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар, "Стийл проект" ХХК-ийн хооронд байгуулсан 2023 оны 10 дугаар сарын 17-ны өдрийн СБД-ХААА/202303083 дугаартай зураг төсөл боловсруулах гэрээ
Зөвшөөрөлцсөн байгууллагууд:	

Нийслэлийн Онцгой байдлын газрын Гал түймэртэй тэмцэх хэлтсийн улсын ахлах байцаагч, Дэд хурандаа		Ж.Хүдэрчулуун	
Эрдмийн оргил цогцолбор сургуулийн захирал		О.Оюунтуяа	
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл:			
Зураг төслийн бүрдэл:	Зураг төсөл		Магадлал хийсэн экспертний нэр
	Гүйцэтгэсэн байгууллага:	Шалгасан архитектор, инженер	
Барилга архитектур:	"Стийл проект" ХХК	Д.Нямдаваа	Н.Цогтоо
Барилга бүтээц:		Э.Золбоо	Н.Даш
Халаалт, агаар сэлгэлт:		Э.Ариунцэцэг	П.Өлзийбат
Гадна, дотор ус хангамж, ариутгах татуурга:		Э.Энхцэцэг	М.Эрдэнэцэцэг
Дотор гэрэлтүүлэг, хүчит төхөөрөмж:		М.Пүрэвмөнх	Б.Гэрэлчулуун
Дотор холбоо, дохиолол:		Б.Алтантуяа	З.Пүрэвсүрэн
Барилгын төсөв:		С.Батцэцэг	А.Уранчимэг
Зураг төсөлд магадлал хийсэн экспертүүдээс зөвшөөрсөн 7, татгалзсан эксперт байхгүй байна.			

Улаанбаатар хот Сүхбаатар дүүрэг 7-р хороо 135-р цэцэрлэгийн цонхны засварын ажлын нэгж өртгийн задаргаа				
№	Барилга засварын ажлын			
	Тодорхойлолт	Төсөвт өртөг /төг/	Хүчин чадал	Нэгж өртөг /төг/
1	а.Барилга:			
БА	Буулгалт	6,501,439		
	Барилга нь тэнхлэгээрээ 27.0 м х 48.8 м хэмжээтэй, зоорьгүй 2 давхар гадна цонх солих	67,233,199		
1	Барилгын засварын ажил	73,734,637	149.9	491,859
НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ:		73,734,637		

Улаанбаатар хот Сүхбаатар дүүрэг 6-р хороо 14-р цэцэрлэгийн хаалга, цонхны хэсэгчилсэн засварын ажлын нэгж өртгийн задаргаа				
№	Барилга засварын ажлын			
	Тодорхойлолт	Төсөвт өртөг /төг/	Хүчин чадал	Нэгж өртөг /төг/
1	а.Барилга:			
БА	Буулгалт	1,717,448		
	Барилга нь тэнхлэгээрээ 24.0 м х 15.0 м хэмжээтэй, зоорьгүй 2 давхар гадна цонх солих, гадна хаалга солих	18,098,520		
Хэсгийн дүн:		19,815,968	38.25	518,065
НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ:		19,815,968		

Улаанбаатар хот Сүхбаатар дүүрэг 10-р хороо 69-р цэцэрлэгийн хашааны засварын ажлын нэгж өртгийн задаргаа				
№	Барилга засварын ажлын			
	Тодорхойлолт	Төсөвт өртөг /төг/	Хүчин чадал	Нэгж өртөг /төг/
1	а.Барилга:			
БА	Буулгалт	1,726,621		
	Барилга нь т тэнхлэгээрээ нийт 54 м хашаа, бетон суурьтай, төмөр сараалжин хашаа h-1.9м,	18,101,796		
	Хэсгийн дүн:	19,828,417	102.6	193,259
	НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ:	19,828,418		

Улаанбаатар хот Сүхбаатар дүүрэг 3-р хороо 68-р цэцэрлэгийн хашааны засварын ажлын нэгж өртгийн задаргаа				
№	Барилга засварын ажлын			
	Тодорхойлолт	Төсөвт өртөг /төг/	Хүчин чадал	Нэгж өртөг /төг/
1	а.Барилга:			
БА	Буулгалт	9,177,499		
	Барилга нь тэнхлэгээрээ нийт 376.46м хашаа, бетон суурьтай, төмөр сараалжин хашаа h-1.6м,	98,986,534		
	Хэсгийн дүн:	108,164,033	602.3	179,574
	НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ:	108,164,033		

Улаанбаатар хот Сүхбаатар дүүрэг 9-р хороо 4-р сургуулийн заалны засварын ажлын нэгж өртгийн задаргаа				
№	Барилга засварын ажлын			
	Тодорхойлолт	Төсөвт өртөг /төг/	Хүчин чадал	Нэгж өртөг /төг/
1	а.Барилга:			
БА	Буулгалт	6,991,739		
	Барилга нь тэнхлэгээрээ блок 50.0 м x 18.0 м хэмжээтэй, зoorьгүй 3 давхар, спорт заалны дотор засвар	101,798,572		
	Хэсгийн дүн:	108,790,311	295.7	367,908
	НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ:	108,790,311		

Улаанбаатар хот Сүхбаатар дүүрэг 15-р хороо 109-р цэцэрлэгийн шат, үүдний засварын ажлын нэгж өртгийн задаргаа				
№	Барилга засварын ажлын			
	Тодорхойлолт	Төсөвт өртөг /төг/	Хүчин чадал	Нэгж өртөг /төг/
1	а.Барилга:			
БА	Буулгалт	6,176,051		
	Барилга нь тэнхлэгээрээ блок 50.0 x18.0 м хэмжээтэй,	116,592,427		

зоорьгүй 3 давхар, спорт заалны дотор засвар			
Хэсгийн дүн:	122,768,478	1,759.9	69,759
НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ:	122,768,478		

Улаанбаатар хот Сүхбаатар дүүрэг 15-р хороо 109-р цэцэрлэгийн 8аа8аа, 0116, 8үү8дийн 8а8а801 8а8лын нэгж өртгийн задаргаа				
№	Барилга засварын ажлын			
	Тодорхойлолт	Төсөвт өртөг /төг/	Хүчин чадал	Нэгж өртөг /төг/
1	а.Барилга:			
БА	Буулгалт	15,355,722		
	Барилга нь тэнхлэгээрээ А блок 50.0 х 18.0м хэмжээтэй, зоорьгүй 3 давхар, спорт заалны дотор засвар	238,773,425		
	Хэсгийн дүн:	254,129,147	1,750.9	145,142
	НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ:	254,129,147		

Улаанбаатар хот Сүхбаатар дүүрэг 15-р хороо 109-р цэцэрлэгийн дотор их 8а8а801 8а8лын нэгж өртгийн задаргаа				
№	Барилга засварын ажлын			
	Тодорхойлолт	Төсөвт өртөг /төг/	Хүчин чадал	Нэгж өртөг /төг/
1	а. Цэцэрлэгийн барилга:			
БА, ББ	Барилга нь: 12.0 м х 36.0 м, 6.0 м х 15.0 м хэмжээтэй 2 давхар барилга: бетон шугаман суурьтай, 360мм тоосгон гадна ханатай	223,213,270		
ХАС	Халаалт, агаар сэлгэлтийн хоолой 0.5мм зузаантай гөлмөн төмөр хоолой, зөөлөн холбоостой агаар сорох сэнстэй, решётка, халаалтын ган яндан хоолой Ф50,40,32,25,20,15мм, хаалт арматурууд Ф15мм-40мм	65,803,156		
ЦБУ	Цайрдсан яндан Ф15,20,25,32мм, хуванцар хоолой Ф15,20мм Дотор бохир усны Ф50мм-100мм хуванцар хоолой	72,563,492		
ДГ	ХТ, гэрэлтүүлэг, дотор монтажийн утас, кабель, аянга хамгаалалт, газардуулгийн шин төмөр	128,949,471		
ХД	Телефон, интернет, IPTV сүлжээний розетка, црт утаснууд, дүрс ажиглалтын хяналтын симтем, галын дохиолол, зарлан мэдээлэх систем	44,814,534		
	Хэсгийн дүн:	535,343,923	933	573,788

2	Б/ Тоног төхөөрөмжийн үнэ:			
ЦБУ	Эзэлхүүнт ус халаагч 1000л, 400В, 10кВт	11,455,959	1	11,455,959
	Эргэлтийн усны насос 1.08м³/ц N=18м 1кВт	9,320,140	2	4,660,070
ХАС	Цахилгаан халаагч L=470/280м³/ц 380V/50 Hz N=0.41кВт*2 n=1150эрг/мин	980,000	1	980,000
	Агаар сорох сэнс I=300м³/ц n=0.08кВт n=2720эрг/мин 250па	1,654,080	6	275,680
	Агаар сорох сэнс I=2100м³/ц n=1.04кВт n=1440 эрг/мин 250па	316,950	1	316,950
	Агаар сорох сэнс I=400м³/ц n=0.08кВт n=2720эрг/мин 250па	205,560	1	205,560
	Агаар халаагч EOS 50-25/22 n=22кВт	1,950,000	1	1,950,000
	Агаар дулаан хөшиг N=4.65кВт 380V/50hz	1,250,000	1	1,250,000
	Үл буцаах хавхлагатай, чийгшил мэдрэгчтэй сэнс L=50м³/ц, 220V/50Hz, 16Вт, 0.1А, Ø118	1,350,000	1	1,350,000
ХД	Ханын дэлгэц 42	1,099,900	1	1,099,900
	Хяналтын компьютер /иж бүрэн I7/	4,049,910	1	4,049,910
	Дүрс бичих, хадгалах боломжтой бичигч төхөөрөмж NVR 16CH	423,400	1	423,400
	Тог баригч APC смарт 2100вт	1,214,910	1	1,214,910
	Хэсгийн дүн:	40,624,918		
Төсөвт өртгийн нэгдсэн товчоо				
1	Барилгын засварын ажил	223,213,270		
2	Халаалт агаар сэлгэлт	65,803,156		
3	Цэвэр бохир ус	72,563,492		
4	Дотор гэрэлтүүлэг, хүчит төхөөрөмж	128,949,471		
5	Холбоо дохиолол	44,814,534		
6	Тоног төхөөрөмжийн үнэ	40,624,918		
	НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ:	575,968,841		

Төсөв:	Эксперт нь Улаанбаатар хотын Сүхбаатар дүүргийн 3,6,7,9,10,15 дугаар хороодын нутаг дэвсгэрт хийгдэх <ul style="list-style-type: none"> - 135-р цэцэрлэгийн цонхны засварын ажлын төсөвт өртгийг 73,734,637.0 /далан гурван сая долоон зуун гучин дөрвөн мянга зургаан зуун гучин долоо/, - 4-р сургуулийн заалны засварын ажлын төсөвт өртгийг 108,790,311.0 /нэг зуун найман сая долоон зуун ерэн мянга гурван зуун арван нэг/, - 14-р цэцэрлэгийн хаалга, цонхны хэсэгчилсэн засварын ажлын төсөвт өртгийг 19,815,968.0 /арван есөн сая найман зуун арван таван мянга есөн зуун жаран найм/, - 68-р цэцэрлэгийн хашааны засварын ажлын төсөвт өртгийг 108,164,033.0 /нэг зуун найман сая нэг зуун жаран дөрвөн мянга гучин гурав/,
--------	---



НИЙСЛЭЛИЙН ОНЦГОЙ БАЙДЛЫН ГАЗАР
БАРИЛГЫН ЗУРАГ ТӨСЛИЙН ХЯНАЛТЫН БАЙЦААГЧИЙН
ДУГНЭЛТ

2024 оны 04 сарын 19 өдөр

Дугаар 009/43

Улаанбаатар хот

СБД-н ЗДТГ-д

Нэг. Барилга байгууламжийн зураг төслийн мэдээлэл

1. Барилга байгууламжийн байршил: Сүхбаатар дүүрэг 15-р хороо
2. Ажлын зураг төсөл боловсруулах даалгавар: 2023.04.24, СБД2023/БЗ-037
3. Зургийн шифр, зураг төслийн компани: СП-А328-4/23, Стийл проект ХХК
4. Барилга байгууламжийн зориулалт: 109-р цэцэрлэгийн дотор их засвар
5. Барилгын давхар, талбай, эзэлхүүн: 2 давхар
6. Галд тэсвэршилтын зэрэг: төлөвлөсөн: II
7. Барилгын үүргийн галын аюулын анги: ф1.1
8. Зургийн иж бүрдэл хэсэг: 1

Хоёр. Дүгнэлт

Сүхбаатар дүүргийн 15 дугаар хороонд байрлах 109 дүгээр цэцэрлэгийн дотор их засварын ажлын зурагт хяналт хийхэд:

1. Барилга, байгууламжийн гал унтраах автомат төхөөрөмж, дохиоллын хэрэгсэл БНБД 21-04-05 дүрмийн 12.41, 42, 12.48, 12.52 дахь заалтуудын дагуу гал түймрийг хянах ба хүлээн авах аппарат хэрэгслийг байрлуулах шаардлагатай
2. Даацын хананд өөрчлөлт оруулахгүй байхаар засварын ажлыг гүйцэтгэх
3. БНБД 21-01-02 дүрмийн 6.17 дахь заалтыг мөрдөж ажиллах шаардлагатай.
4. Сургуулийн өмнөх боловсролын байгууллагын барилгын төлөвлөлт БНБД 31-24-22 дүрмийн дагуу засварын ажлыг гүйцэтгэх

Дээрх шаардлагыг биелүүлснээр тус ажлын зураг нь галын аюулгүй байдлын шаардлагыг хангаж байгаа болно. /Ажлын зураг дээр зөвшилцөн засаж, нормын дагуу засвар хийгдсэн зургаар барилга угсралтын ажлыг гүйцэтгэсэн байх шаардлагатай/

Засвар эхлэхээс өмнө зураг төсөлд өөрчлөлт оруулах тохиолдолд Онцгой байдлын байгууллагатай зөвшилцөж шийдвэрлэнэ.

БАРИЛГЫН ЗУРАГ ТӨСЛИЙН ХЯНАЛТЫН АХЛАХ БАЙЦААГЧ,
ДЭД ХУРАНДАА Ж.ХҮДЭРЧУЛУУН



Барилгын хөгжлийн төвийн захирлын тушаал
Дугаар....
Хавсралт *

Барилгын хөгжлийн төв
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл хэсгийн нэр /Барилга архитектур/
Багц 8, Барилга байгууламжийн зураг төсөл, төсөв боловсруулах

2024 оны 04 сарын 29 өдөр

Д/д	Утга	Тайлбар
1	Барилга байгууламжийн нэр	Багц 8, Барилга байгууламжийн зураг төсөл, төсөв боловсруулах
2	Барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал	Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 15-р хороо
3	Зураг төслийн байгууллага	"Стийл проект" ХХК
4	Зургийн шифр	СП-А328-4\23, СП-А327-8\23, СП-А327-7\23, СП-А327-4\23, СП-А327-1\23, СП-А327-2\23, СП-А327-6\23
5	Хуудасны тоо	Бүгд 115 хуудас
6. Дүгнэлтийн товч утга: /Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоос/		
1	6.12.1. архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг/эскиз/, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	СБД-ийн ЗД-ын ТГ-ын орлогч дарга М. Бямбасүрэнгийн баталсан СБД-2023\БЗ-037 дугаартай Зургийн даалгавартай.
2	6.12.2. холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	НОБГ-ын Барилгын зураг төслийн хяналтын байцаагчийн 2024 оны 009\43 дугаартай дүгнэлттэй. СБД-ийн ЗДТГ-ын дарга хянаж зөвшөөрсөн.
3	6.12.3. барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцөлийн дагуу боловсруулсан эсэх;	Тийм
4	6.12.4. хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	Тийм
5	6.12.5. барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх;	Үгүй
6	6.12.6. инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	Үгүй
7	6.12.7. хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	Тийм
8	6.12.8. эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үсийн найдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх;	Үгүй
9	6.12.9. зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцал экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгасан эсэх.	Тусгана
Дүгнэлт бичсэн Эксперт № 1-73		
Н.Цогтоо /..... 2024 оны 04 сарын 29 өдөр		

Д/д	Экспертийн санал, илэрсэн алдаа зөрчил	Биелэлт
	Дүгнэлт бичиж, биелэлтийг шалгасан эксперт № 1-73	 /Н.Цогтоо/ 2024 оны 05 сарын 08 өдөр
	Биелэлтийн тайлбар бичсэн	 Г.Цэцэгжин 2024 оны 05 сарын 07 өдөр

Барилгын хөгжлийн төвийн захирлын тушаал
Дугаар.....
Хавсралт 1

Барилгын хөгжлийн төв
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл хэсгийн нэр /Барилга бүтээц/

Багц 8, Барилга байгууламжийн зураг төсөл, төсөв боловсруулах

2024 оны 02 сарын 07 өдөр

Д/д	Утга	Тайлбар
1	Барилга байгууламжийн нэр	Багц 8, Барилга байгууламжийн зураг төсөл, төсөв боловсруулах
2	Барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал	Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 15-р хороо
3	Зураг төслийн байгууллага	"Стийл проект" ХХК
4	Зургийн шифр	СП-А328-9/23
5	Хуудасны тоо	12

6. Дүгнэлтийн товч утга: /Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоос/

1	6.12.1. архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг/эскиз/, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	
2	6.12.2. холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	
3	6.12.3. барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан эсэх;	Зураг төслийг зураг төсөл боловсруулах норм, дүрэм стандартын дагуу боловсруулах
4	6.12.4. хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	
5	6.12.5. барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх;	
6	6.12.6. инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	
7	6.12.7. хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	
8	6.12.8. эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх;	
9	6.12.9. зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгасан эсэх.	

Дүгнэлт бичсэн
Эксперт № 2-42

Н.Даш /...../



2024 оны 02 сарын 07 өдөр

Зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №2

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЭЛ ХЭСГИЙН НЭР

Багц 8, Барилга байгууламжийн зураг төсөл, төсөв боловсруулах

2024 оны 02 сарын 07 өдөр

Д/д	Экспертийн санал, илэрсэн алдаа зөрчил	Биелэлт
1	Цутгамал төмөр бетон каркас, багана, дам нурууны хүчитгэлийн тооцооны тайлангүй байна	Цутгамал төмөр бетон каркас, багана, дам нурууны хүчитгэлийн тооцооны тайланг хийж гүйцэтгэн хавсаргасан.
2	одоо байгаа хүчитгэх бүтээцийн геометр хэмжээ, тэнхлэгүүдийн зөрүүгийн тоон утга, бетон арматурын чанарын үзүүлэлтүүдийг зааж өгөөгүй байна.	Тэнхлэгүүдийн зөрүүгийн тоон утга болон одоо байгаа бүтээцийн бетон арматурын үзүүлэлтүүдийг зааж өгсөн.
3	цутгамал төмөр бетон бүтээцийн хүчитгэлийн зураг төслийг БД22-106-18 дүрмийн дагуу боловсруулах	Цутгамал төмөр бетон бүтээцийн хүчитгэлийн зураг төслийг БД22-106-18 дүрмийн дагуу боловсруулсан.
Дүгнэлт бичиж, биелэлтийг шалгасан эксперт № 2-42 2024 оны 02 сарын 19 өдөр		
Биелэлтийн тайлбар бичсэн 2024 оны 02 сарын 19 өдөр		



Барилгын хөгжлийн төвийн захирлын тушаал

Дугаар.....

Хавсралт 1

Барилгын хөгжлийн төв
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл хэсгийн нэр /Халаалт, агаар сэлгэлт:/

Багц 8, Барилга байгууламжийн зураг төсөл, төсөв боловсруулах

2024 оны 02 сарын 26 өдөр

Д/д	Утга	Тайлбар																		
1	Барилга байгууламжийн нэр	Багц 8, Барилга байгууламжийн зураг төсөл, төсөв боловсруулах																		
2	Барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал	Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 15-р хороо																		
3	Зураг төслийн байгууллага	"Стийл проект" ХХК																		
4	Зургийн шифр	ЕГ шифр : СП: АЗ 28-4/23 ЕГ шифр : СП-А328-9/23																		
5	Хуудасны тоо	ХАС-1--ХАС-15 /бүгд 15 хуудас/ 109-р цэцэрлэг ХАС-1--ХАС-14 /бүгд 14 хуудас/ Ахмадын барилга																		
6. Дүгнэлтийн товч утга: /Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоос/																				
1	6.12.1. архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг/эскиз/, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	<p>Техникийн нөхцөл байхгүй.</p> <p>Гадна агаарын тооцооны температур : -39°C хүйтний улиралд</p> <p>30,2°C дулааны улиралд</p> <p>Уур амьсгалын бүс : I</p> <p>Бүлгийн өрөөний агаарын температур : 22°C--24°C</p> <p>Биеийн тамирын танхим : 19°C</p> <p>Халаалтын системийн усны температурын горим : 90°C/70°C</p> <p>Барилгын эзэлхүүн : 3204м³</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Дулааны ачаалал/квт/</th> <th>Халаалт</th> <th>А.сэлг.</th> </tr> <tr> <th>ХХус</th> <th>Бүгд</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>109-р цэцэрлэг</td> <td>92,65</td> <td>----</td> </tr> <tr> <td>- 92,65</td> <td></td> <td>---</td> </tr> <tr> <td>Ахмадын байрилга</td> <td>40,0</td> <td>-----</td> </tr> <tr> <td>- 40,0</td> <td></td> <td>---</td> </tr> </tbody> </table> <p>109-р цэцэрлэгийн барилгын засварын зураг төслийг инженер Г.Ганчимэг, Э.Ариунцэцэг нар боловсруулсан</p> <p>Ахмадын барилгын засварын зураг төслийг инженер А.Чамингэрэл, Н.Арилд нар боловсруулсан.</p>	Дулааны ачаалал/квт/	Халаалт	А.сэлг.	ХХус	Бүгд		109-р цэцэрлэг	92,65	----	- 92,65		---	Ахмадын байрилга	40,0	-----	- 40,0		---
Дулааны ачаалал/квт/	Халаалт	А.сэлг.																		
ХХус	Бүгд																			
109-р цэцэрлэг	92,65	----																		
- 92,65		---																		
Ахмадын байрилга	40,0	-----																		
- 40,0		---																		
2	6.12.2. холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	Мэргэжлийн байгууллагаар зураг төслийг хянуулаагүй.																		

Зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №2

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЭЛ ХЭСГИЙН НЭР

Багц 8, Барилга байгууламжийн зураг төсөл, төсөв боловсруулах

2024 оны 02 сарын 26 өдөр

Д/д	Экспертийн санал, илэрсэн алдаа зөрчил	Биелэлт
1	<p>Энэ барилгын дулааны эх үүсвэр нь төвийн дулааны шугам юм уу эсвэл уурын зуух юм уу, ал нь вэ? Тайлбарт энэ тухай ойлгомжтой зөв бичнэ үү.</p> <p>109-р цэцэрлэгийн барилгын зураг төсөл боловсруулах даалгаварыг хавсаргана уу. Уг даалгаварт энэ барилгын гадна хашлага хийцийн дулаан хамгааллын талаар ямар нэг арга хэмжээг зураг төсөлд тусгах талаар шийдвэр байгаа юу?</p> <p>Зураг төслийн ажлын өмнө энэ барилгын ашиглалтын / ХАС-ын хэсэгт/ байдалд судалгааны ажил хийж, эвдрэл доголдлыг тодруулсан уу, энэ талаараа зургийн тайлбарт тодорхой бич.</p>	<p>Барилгын эх үүсвэрийн талаар тайлбарт засаж оруулсан. 109-р цэцэрлэгийн засварын ажил нь мэргэжлийн хяналтын газрын 2019.04.09 өдрийн № 02-07-278/388 тоот дүгнэлтэнд тулгуурлан хийгдэж эхэлсэн. Хаших хийцийн дулаалгын ажил нэмэлтээр БА зурагт хийгдэхгүй ба цонхны сийгэлтээс хамааран цонхны ажлууд хийгдэхээр тусгагдсан байсан. Зургийн ажил эхлэхээс өмнө очиж үзлэг шалгалт хийж одоо байгаа системийн талаарх мэдээллүүдийг зургийн тайлбарт тусгаж оруулсан.</p>
<p>Дүгнэлт бичиж, биелэлтийг шалгасан эксперт №3-10 /П.Өлзийбат/ 2024 оны 2 сарын 26 өдөр</p> <p>Биелэлтийн тайлбар бичсэн <u>А.Чамингэрэл</u></p> <p>2024 оны 02 сарын 19 өдөр</p>  		





i

Барилгын хөгжлийн төвийн захирлын тушаал
Дугаар.....
Хавсралт 1

Барилгын хөгжлийн төв
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл хэсгийн нэр /Дотор холбоо, дохиолол:/
Багц 8, Барилга байгууламжийн зураг төсөл, төсөв боловсруулах

2024 оны 05 сарын 21 өдөр

Д/д	Утга	Тайлбар
1	Барилга байгууламжийн нэр	Багц 8, Барилга байгууламжийн зураг төсөл, төсөв боловсруулах
2	Барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал	Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 15-р хороо
3	Зураг төслийн байгууллага	"Стийл проект" ХХК
4	Зургийн шифр	СП-А328-4/23
5	Хуудасны тоо	ХД1-8
6. Дүгнэлтийн товч утга: /Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоос/		
1	6.12.1. архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг/эскиз/, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	Зөв
2	6.12.2. холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	Зөв
3	6.12.3. барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан эсэх;	Зөв
4	6.12.4. хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	Зөв
5	6.12.5. барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх;	Хамааралгүй
6	6.12.6. инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	Хамааралгүй
7	6.12.7. хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	Зөв
8	6.12.8. эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх;	Зөв
9	6.12.9. зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгасан эсэх.	Энэ зургаар угсралтын ажил хийж болно
Дүгнэлт бичсэн Эксперт № 4-4 3.Пүрэвсүрэн   2024 оны 05 сарын 21 өдөр 04-503		
  04-503		

Барилгын хөгжлийн төв
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл хэсгийн нэр /Дотор гэрэлтүүлэг, хүчит төхөөрөмж:/
Багц 8, Барилга байгууламжийн зураг төсөл, төсөв боловсруулах

2024 оны 03 сарын 07 өдөр

Д/д	Утга	Тайлбар
1	Барилга байгууламжийн нэр	Багц 8, Барилга байгууламжийн зураг төсөл, төсөв боловсруулах
2	Барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал	Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 15-р хороо
3	Зураг төслийн байгууллага	"Стийл проект" ХХК
4	Зургийн шифр	СП-А328-4/23, СП-А328-9/23, STL-11/2023
5	Хуудасны тоо	ХТ-16, ДГ-3; ХТ-15, ДГ-3;
6. Дүгнэлтийн товч утга: /Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоос/		
1	6.12.1. архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг/эскиз/, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	1. Таван үндэс ХХК-ийн №1088 дугаартай инженер геологийн дүгнэлт
2	6.12.2. холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	Барилгын суурилагдсан чадал/ тооцооны чадал : I оролт - 163,4 /138,916кВт, I оролт-97,1/68,0кВт Барилгын хэрэглэгчид цахилгаан хангамжийн найдвартай ажиллагааны 2-р зэрэгт хамрагдах тул хэрэглэгчийг төлөвлөж буй 10/0,4 кВ-ын дэд станцын I,II шинээс кабель шугам татаж БТАЗ оролтын самбарыг тэжээсэн. АВР-ийн самбартай төлөвлөсөн. Барилгын дотор цахилгаанд тооцооны ачаалал, тооцооны гүйдлээр шугамын хүчдлийн алдагдлыг тооцоолон дамжуулагчийн хөндлөн огтлолыг сонгож ерөнхий схем боловсруулсан. Хүчдэлийн алдагдал 1,12%-с ихгүй. Цахилгаан байгууламжийн дүрэм" БД43-101-03, "Орон сууц, олон нийтийн барилгын цахилгаан тоног төхөөрөмжийг төлөвлөх ба угсрах" БД43-102-07, "Барилга байгууламжийн аянга хамгаалалтын зураг төсөл зохиох заавар" БД43-103-08, "Байгалийн ба зохиомол гэрэлтүүлэг" БНБД43-102-07,"-ийн дагуу гүйцэтгэсэн.
3	6.12.3. барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан эсэх;	
4	6.12.4. хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	
5	6.12.5. барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх;	
6	6.12.6. инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	
7	6.12.7. хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	
8	6.12.8. эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх;	
9	6.12.9. зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгасан эсэх.	Хавсралт №2-т оруулсан санал зөвлөмжийг тусгасан энэ ажлын зургаар барилга угсралт хийх боломжтой.

Дүгнэлт бичсэн
Эксперт № 5-2

Б.Гэрэлмүлүүн



2024 оны 03 сарын 07 өдөр

Зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №2

З. РАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЭЛ ХЭСГИЙН НЭР

Багц 8, Барилга байгууламжийн зураг төсөл, төсөв боловсруулах

2024 оны 03 сарын 07 өдөр

Д/д	Экспертийн санал, илэрсэн алдаа зөрчил	Биелэлт
1	109-р цэцэрлэгийн дотор их засвар: ГГ маркийн зургийн гэрэлтүүлгийн шугам дээр утасны тоог тэмдэглэх	109-р цэцэрлэгийн барилгын ДГ-1, ДГ-2 хуудсан дахь байгуулалт дээр утасны тоог тэмдэглэсэн.
2	Ахмадын өвлийн барилгын хүчитгэх засвар:- 0,4 кВ-ын тооцооны схем дээр гүйдлийн трансформаторын коэффициент 200/5 сонгосон тооцоог нягталж засах, - барилгын газардуулах байгууламжийг шинэчлэх, ДГ маркийн зураг дээр шугамын тоог тэмдэглэх	Ахмадын байр өвлийн хүчитгэлийн засвар - 1. 0.4кВ-ын тооцооны схем дээр гүйдлийн трансформаторын коэффициентийг засав. 2. Барилгын газардуулгын байгууламжийг шинэчлэв. 3. ДГ маркийн зураг дээрх шугамын тоог тэмдгэлсэн.
3	Ахмадын өвлийн барилгын хүчитгэх засвар:-Гэрэлтүүлгийн сүлжээнд тавьсан автоматад С харак. байгааг солих, зарим холболтын тавилыг шалгах	4. Гэрэлтүүлгийн сүлжээнд тавьсан автоматын харак В болгож засав. 5. Холболтын тавилуудаг шалгасан.
Дүгнэлт бичиж, биелэлтийг шалгасан эксперт № 5-2	 /В.Гэрэлчулуун / 2024 оны 03 сарын 07 өдөр
Биелэлтийн тайлбар бичсэн	 /Э. Бямбачимэг / 2024 оны 03 сарын 06 өдөр

Барилгын хөгжлийн төв
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЭЛ ХЭСГИЙН НЭР /Гадна, дотор ус хангамж, ариутгах татуурга:/
Багц 8, Барилга байгууламжийн зураг төсөл, төсөв боловсруулах

2024 оны 02 сарын 21 өдөр

Д/д	Утга	Тайлбар
1	Барилга байгууламжийн нэр	Багц 8, Барилга байгууламжийн зураг төсөл, төсөв боловсруулах
2	Барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал	Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 15-р хороо
3	Зураг төслийн байгууллага	"Стийл проект" ХХК
4	Зургийн шифр	СП-А328-4/23, СП-А328-9/23,
5	Хуудасны тоо	ЦБУ-08, ЦБУ-11, инженер Т.Долгорсүрэн, шалгасан Э.Энхцэцэг
6. Дүгнэлтийн товч утга: /Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоос/		
1	6.12.1. архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг/эскиз/, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	Сургууль: Ерөнхий- 4.50 м3/хон, 2.67 м3/цаг, 1.24 л/сек Хүйтэн ус- 2.10 м3/хон, 1.46 м3/цаг, 0.72 л/сек Халуун ус -2.40 м3/хон, 1.35 м3/цаг, 0.69 л/сек Бохир ус- 4.50 м3/хон, 2.67 м3/цаг, 2.84 л/сек, H=18.0 м Ахмадын байр: Ерөнхий- 8.58 м3/хон, 3.79 м3/цаг, 1.82 л/сек Хүйтэн ус- 4.27 м3/хон, 2.40 м3/цаг, 1.20 л/сек Халуун ус -4.31 м3/хон, 1.63м3/цаг, 0.89 л/сек Бохир ус- 8.58 м3/хон, 3.79 м3/цаг, 3.42 л/сек, H=23.0 м
2	6.12.2. холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	Холбогдох байгууллагуудтай зөвшилцсөн байна.
3	6.12.3. барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан эсэх;	Цэвэр усыг барилга доторхи өөрийн шугамнаас, бохир усыг барилгын доторхи өөрийн шугамд холбохоор төлөвлөсөн байна.
4	6.12.4. хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	Барилгын үйлдвэрлэлийн хөдөлмөрийн аюулгүй ажиллагааны дүрэм. Ерөнхий шаардлага /БНБД 12-03-04/, БНБД 12-03-06-ын шаардлага, БНБД12-101-05 Барилга угсралтын ажилд мөрдөх хөдөлмөр хамгааллын үлгэрчилсэн зааврыг тайлбар бичигт тусгах шаардлагатай.
5	6.12.5. барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх;	Барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тайлбар бичигт тусгах

Барилгын хөгжлийн төв
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл хэсгийн нэр /Барилгын төсөв/
Багц 8, Барилга байгууламжийн зураг төсөл, төсөв боловсруулах

2024 оны 05 сарын 19 өдөр

Д/д	Утга	Тайлбар
1	Барилга байгууламжийн нэр	Багц 8, Барилга байгууламжийн зураг төсөл, төсөв боловсруулах
2	Барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал	Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 15-р хороо
3	Зураг төслийн байгууллага	"Стийл проект" ХХК
4	Зургийн шифр	СП-А327-7/23 СП-А327-8/23
5	Хуудасны тоо	Барилга архитектур Барилга бүтээц
6. Дүгнэлтийн товч утга: /Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоос/		
1	6.12.1. архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг/эскиз/, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	
2	6.12.2. холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	
3	6.12.3. барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан эсэх;	
4	6.12.4. хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	
5	6.12.5. барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх;	
6	6.12.6. инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	
7	6.12.7. хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	
8	6.12.8. эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх;	
9	6.12.9. зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгасан эсэх.	1. Төсөвийг Мэргэшсэн төсөвчин С.Батцэцэг зохиосон. 2. Төсөвт зурагтай тулгаж засах шаардлагатай.
Дүгнэлт бичсэн Эксперт № 9-29		
А.Уранчимэг* 2024 оны 05 сарын 19 өдөр		



Д/д	Экспертийн санал, илэрсэн алдаа зөрчил	Биелэлт
4	<p>СБД 9-р хороо 4-р сургуулийн заалны засвар</p> <ol style="list-style-type: none"> Төсөвт өртгийн задаргаан дээр нэгж өртөг зөв тавих засвар хийх талбайгаар авах Ханын эмульс БА-1 Зургийн түүврээс зөрүүтэй засах Хаалт MDF хавтан -4,85 м2 орхигдсон Спорт заалны модон шал -273,93 м2 тоо зөрүүтэй Сагсны шийд -2ширхэг орхигдсон Цемент шохойн зуурмагийг цементэн зуурмагаар сольж задлах бэлтгэх зардал тооцох Заслын төмөр шат тул материалын зардлаас төмөр ш дотор хаалга болон бусад материалын үнийг БХТөвийн барилгын мэдээлэл үнийн мэдээллээр тооцох өөр өөр байна.ат хасаж тооцох 	<p>1.Төсөвт өртгийн задаргаан дээр тоо хэмжээ болон тоо ширхэгийг нягтлан нэгж өртөгийг тооцоолсны дагуу гүйцэтгэв. 2.Ханын эмульс БА-1 Зургийн түүврээс нягтлаж тулган засуурлаж төсөвт оруулав. 3 Зураг зохиогчоос тодруулахад хаалт биш , шинээр угсрах хаалганы тоо хэмжээ болно. 4.Зураг зохиогчоос тодруулад тоо хэмжээг бататгав. 5.Зураг зохиогчоос тодруулад орхигдсон 2 сагсны шийдийг төсөвт оруулав. 6.Цемент шохойн зуурмагийг цементэн зуурмагаар сольж задлан бэлтгэх зардалийг тооцож төсөвт оруулав. 7.Заслын төмөр шат тул материалын зардлаас хассан болно. 8.дотор хаалга болон бусад материалын үнийг БХТөвийн барилгын мэдээлэл үнийн мэдээллийн 10сарийн хэвлэлээр тооцов.</p>
5	<p>СБД 6-р хороо 14-р цэцэрлэг хаалга цонхны засвар</p> <ol style="list-style-type: none"> Төсөвт өртгийн задаргаан дээр нэгж өртөг зөв тавих засвар хийх талбайгаар авах Цонхны талбай дахин тооцох Вакуум хаалга дахин тооцох зөрүүтэй Цонхны тавцан материалын түүвэр хэмжээ өссөн засах Шүршдэг хөөс ш-н үнэ өгөх Механизмын зардал хасаж тооцох 	<p>1.Нэгж өртөгийн засвар хийх талбайг зөв авсан. 2.Зураг зохиогчоос тодруулад цонхны талбайг тооцсон. 3.Зураг зохиогчоос тодруулад вакуум хаалгийг тооцсон. 4.Цонхны тавцан материалын түүвэрлэж хэмжээ тооцоог нягтлан зассан. 5.Шүршдэг хөөс ш-ээр тооцож оруулсан. 6. Механизмын зардал хасаж тооцсон.</p>
6	<p>СБД 10-р хороо 69-р цэцэрлэг хашааны засвар</p> <ol style="list-style-type: none"> Төсөвт өртгийн задаргаан дээр нэгж өртөг зөв тавих засвар хийх талбайгаар авах Хашааны материалын зардлыг БА-5,6-р зургийн түүврийн дагуу хийх / 2м хашааны түүвэр, хаалга/ Төмөр сараалжин хашаа буулгах ажлын үндэслэлийг 56-060-01-р тооцох бетон суурь бетон зуурмагаар өгсөн тул бетон бэлтгэх зардал хасаж тооцох Материалын зардлаар тооцож байгаа төмөр хашаа будах зардал тооцох 	<p>1.Нэгж өртөг засвар хийх талбайг зөв авсан. 2.Хашааны материалын зардлыг БА-5,6-р зургийн түүврийн дагуу хийж гүйцэтгэв. 3.56-060-01-р тооцогоор төмөр сараалжин хашаа буулгах ажлын үндэслэв. 4.бетон суурь бетон зуурмагаар өгсөн тул бетон бэлтгэх зардал хасаж тооцов. 5.Материалын зардлаар тооцож байгаа төмөр хашаа будах зардал тооцов.</p>
7	<p>СБД 7-р хороо 135-р цэцэрлэг цонхны засвар</p> <ol style="list-style-type: none"> Төсөвт өртгийн задаргаан дээр нэгж өртөг зөв тавих засвар хийх талбайгаар ава Механизмын зардал хасаж тооцох 	<p>1.Нэгж өртөг тавих засвар хийх талбайг зөв авав. 2.Механизмын зардал хасаж тооцов.</p>
<p>Дүгнэлт бичиж, биелэлтийг шалгасан эксперт № 9-29</p> <p>Биелэлтийн тайлбар бичсэн</p>		<p>13-215 12-115 12-115</p> <p>МОНГОЛ УЛС АРИУН УРАНЧИМЭГ ТЭРГҮҮЛЭХ ТӨСӨВЧИН Т-БУЗА ХУТАЦААГУМ</p> <p>2024 оны 05 сарын 27 өдөр 22-115 12-115 12-115</p> <p>МОНГОЛ УЛС АРИУН УРАНЧИМЭГ ТЭРГҮҮЛЭХ ТӨСӨВЧИН Т-БУЗА 2022-2025</p> <p>А.Уранчимэг* /С.Батцэцэг/</p>