

БАТЛАВ
БООМТЫН СЭРГЭЛТИЙН ҮНДЭСНИЙ ХОРООНЫ АЖЛЫН
АЛБАНЫ ДАРГА **О.НАРАНДЭЛГЭР**

БООМТЫН СЭРГЭЛТИЙН ҮНДЭСНИЙ ХОРООНЫ ОФФИСИЙН ТАЛБАЙ
ТҮРЭЭСЛЭХ ҮЙЛЧИЛГЭЭ АВАХ АЖЛЫН ДААЛГАВАР

2024 оны 10 дугаар сарын 09-ний өдөр

1.	Захиалагч	Боомтын сэргэлтийн Үндэсний хорооны Ажлын алба
2.	Үндэслэл, хэрэгцээ шаардлага	Боомтын сэргэлтийн Үндэсний хорооны үйл ажиллагааг хэвийн явуулах, хуульд заасан чиг үүргийг хэрэгжүүлэх
3.	Зорилго	Боомтын сэргэлтийн Үндэсний хорооны оффисийн талбай түрээслэх
4.	Тавигдах шаардлага	<ol style="list-style-type: none">1. Засгийн газрын ордоноос 1км-ээс ихгүй зайд байршилтай байх;2. Хурлын танхим, Ажилчдын өрөө болон зориулсан цайны хэсэг, тусгаарлалттай өрөө, архивын өрөө, нууцын өрөө, ажилчдын суух танхимтай байх;3. 400 м2 тайлбайгаас хэтрэхгүй байх;4. Ойр орчмын гадна талбайд авто зогсоолын хүрэлцээ хангалттай байх;5. Давхартаа эрэгтэй эмэгтэй тусдаа ариун цэврийн өрөөтэй байх;6. Нийтийн эзэмшлийн талбай болон ариун цэврийн өрөөнд тогтмол цэвэрлэгээ, ариутгал хийх үйлчилгээтэй байх;7. Түрээсийн байрны шат, хонгилд галын аюулаас урьдчилан сэргийлэх багаж хэрэгсэл, галын хор зэргийг байрлуулсан байх ба байгалийн гамшиг, аюул учирсан тохиолдолд нүүлгэн шилжүүлэх ослын хаалга, шат бүхий байх;8. Түрээслүүлэгч нь түрээсийн байрны ерөнхий харуул хамгаалалтыг хариуцах, шаардагдах байрлалуудыг бүрэн камержуулсан 24/7 цагийн харуул хамгаалалттай байх;9. Кабелийн телевиз, интернетийн сүлжээ, телефон утасны сүлжээ орсон байх;10. Өрөө заал нь дулаан болон агаар сэлгэх системийг холбогдох стандартын дагуу шийдвэрлэсэн байх, шаардлагатай өрөө заал нь дулаан, агааржуулах тоног төхөөрөмжөөр тоноглогсон байх;11. Гэрэлтүүлэг /цонх, цахилгаан/, дулан бохир ус хангамжийн шугам сүлжээг стандартын дагуу шийдсэн байх;
5.	Төсөв	Тухайн онд санхүүжигдэх дүн нь 54,000,000.0 төгрөг
6.	Хугацаа	3 сар (10, 11, 12 сарууд)
7.	Онцгой нөхцөл	Газар хөдлөлтийн 8 баллд тэсвэртэй байх, Барилгын тухай хууль болон бусад холбогдох хууль тогтоомжид нийцүүлэн баригдсан барилга байна.
8.	Үнийн санал	<ol style="list-style-type: none">1. Оффисын байрны түрээсийн үйлчилгээг тухайн жилийн үлдсэн хугацаанд буюу нийт 3 сарын хугацаанд үзүүлэхээр тооцож нэгж үнийг тендерийн хамт ирүүлнэ.2. Нэгж үнэ гэдэг нь нэг м.кв талбайд нэг сард ноогдох үнийг хэлнэ. Энэ үнэд НӨАТ-ийн үнийг тооцон ирүүлсэн байх.

Хянасан:

Санхүү, хөрөнгө оруулалт хариуцсан Ахлах шинжээч

Н.Минжүүрданшин

Боловсруулсан:

Тогтоол шийдвэрийн биелэлт хариуцсан шинжээч

Х.Наранцацралт