



ЗАМ, ТЭЭВРИЙН ЯАМ
ЗАМ, ТЭЭВРИЙН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БАРИМТ БИЧГИЙН

МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТ

2024 оны 08 дугаар
сарын 19 өдөр

Дугаар 343/2024

Улаанбаатар-16100
Утас: 70001150
Факс: 70007636

Объектын нэр:	Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, Хил хамгаалахын ерөнхий газрын уулзвараас Цайз захын уулзвар хүртэлх Доржын гудамжны 2-р хэсгийн авто замын засвар шинэчлэлтийн ажлын төсөв	
Объектын байршил:	Улаанбаатар хот. Баянзүрх дүүрэг	
Хүчин чадал:	1.82 км	
Захиалагч:	Нийслэлийн Засаг даргын тамгын газар	
Санхүүжилтийн эх үүсвэр:	Нийслэлийн замын сан	
Зураг төслийн ерөнхий гүйцэтгэгчийн нэр	"Хот төлөвлөлт, судалгааны институт" ОНӨААТҮГ	
Регистрийн дугаар:	5369568	
Тусгай зөвшөөрлийн хүчинтэй байх хугацаа:	2029.07.08	
Зураг төсөл боловсруулах үндэслэл:		
Зураг төсөл боловсруулах даалгавар, баталсан албан тушаалтан, дугаар, огноо:	Нийслэлийн Замын хөгжлийн газрын 2024 оны 06 дугаар сарын 17-ны өдөр баталсан авто зам, замын байгууламжийн нарийвчилсан зураг төсөл боловсруулах ажлын даалгавар, №240104065 Нийслэлийн Замын хөгжлийн газрын 2024 оны 08 дугаар сарын 16-ны өдрийн 03/1894 дугаартай албан бичиг	
Зураг төслийн гэрээ, баталсан албан тушаалтан, дугаар, огноо:	Нийслэлийн Засаг даргын тамгын газар болон "Хот төлөвлөлт, судалгааны институт"-ийн хооронд 2024 оны 06 дугаар сарын 14-ний өдөр байгуулсан зураг төсөл боловсруулах гэрээ, №ОН2412000723/ОН2412000830 Зургийн гэрээний үнэ: 55 000 000 төгрөг	
Зураг төслийн бүрэлдэхүүн:		
Зургийн бүрдэл:	Зураг төслийг гүйцэтгэсэн байгууллагын нэр:	Шалгасан экспертийн нэр:
Авто замын засвар шинэчлэлтийн ажлын төсөв	"Хот төлөвлөлт, судалгааны институт" ОНӨААТҮГ	Д.Энхтуяа
Ерөнхий дүгнэлт:		
Боловсруулсан зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлалын ажлын явцад хийсэн нэмэлт, өөрчлөлтөөс шалтгаалах үр дүнгийн талаарх тодорхой санал, дүгнэлт:	Орон тооны бус экспертийн дүгнэлтийн дагуу төсөвт холбогдох засвар, өөрчлөлтүүдийг оруулж, дахин хянуулан баталгаажуулсан байна. Үүнд: <u>Төсөвт өртөгт:</u> Авто замын засвар, шинэчлэлтийн ажлын төсөвт /2024 оны 07 дугаар сарын 09-ний өдрийн дүгнэлт/ Дээрх дүгнэлт нь магадлалын ерөнхий дүгнэлтийн хавсралт болно.	
Зураг төслийн талаар явуулж байгаа төрийн нэгдсэн бодлого, хууль тогтоомж, норм нормативын баримт бичгийг үндэслэн боловсруулсан төслийн сонгосон шийдэл, төслийг хэрэгжүүлснээр гарах үр дүнгийн талаарх тодорхой санал, дүгнэлт	Зураг төслийг хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж байгаа норм, дүрмүүдийг баримтлан боловсруулсан байна. Үүнд: -ЗЗБНБД 81-013-2019 "Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын төсөв бодох норм" -ЗЗБНБД 83-25-2023 "Авто замын барилгын төсвийн жишиг норм", -ЗЗБНБД 83-28-2023 "Төмөрбетон гүүр, хоолойн барилгын төсвийн жишиг норм" -ЗЗБНБД 83-26-2023 "Авто замын засвар арчлалтын төсвийн жишиг норм"	
Эдийн засгийн үр ашиг, хөдөлгөөний аюулгүй байдал, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, төсөвт	Төсвийг орон тооны бус экспертүүд дараах байдлаар хянаж баталгаажуулсан байна. Үүнд: Авто замын засвар шинэчлэлтийн ажлын төсөв 5 669 997 920 төгрөг	

өртгийн тооцооны талаарх дүгнэлт

Төсвийн нийт тооцоо, иж бүрдлийг хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж байгаа үнэ бүрдлийн норм, нормативын дагуу тооцсон болохыг хянав.

“Авто замын тухай” хуулийн 19.4, 19.5-д тус тус заасны дагуу Авто зам, замын байгууламжийн зураг төслийн алдааг зураг төсөл боловсруулсан байгууллага, зохиогч хариуцах ба зураг төслийн техникийн шийдэл болон төсөвт өртгийн тооцооны талаар гаргасан дүгнэлтийн алдааг магадлал хийсэн этгээд хариуцна.”

Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, Хил хамгаалахын ерөнхий газрын уулзвараас Цайз захын уулзвар хүртэлх Доржийн гудамжны 2-р хэсгийн 1.82 км авто замын засвар шинэчлэлтийн ажлын төсвийг холбогдох норм дүрмийн дагуу тооцсон байна.

Тус төсвийн баримт бичигт “Зам, замын байгууламжийн зураг төсөлд магадлал хийх үйл ажиллагааг зохион байгуулах журам”-ын дагуу магадлалын ерөнхий дүгнэлт бичсэн болно.

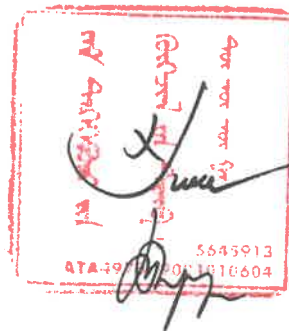
Магадлалын ерөнхий дүгнэлт нь орон тооны бус экспертүүдийн гаргасан дүгнэлтийн хамт хүчинтэй. (Хавсралт: 2 хуудас)

“ЗАМ, ТЭЭВРИЙН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ” ТӨҮГ-ЫН ЗАХИРАЛ

БОДЛОГЫН ХЭРЭГЖИЛТ, ЗУРАГ ТӨСЛИЙН МАГАДЛАЛ, СТАНДАРТ, НОРМ, НОРМАТИВЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА

БОДЛОГЫН ХЭРЭГЖИЛТ, ЗУРАГ ТӨСЛИЙН МАГАДЛАЛ, СТАНДАРТ, НОРМ, НОРМАТИВЫН ХЭЛТСИЙН ТӨСВИЙН МАГАДЛАЛ ХАРИУЦСАН АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН

БОДЛОГЫН ХЭРЭГЖИЛТ, ЗУРАГ ТӨСЛИЙН МАГАДЛАЛ, СТАНДАРТ, НОРМ НОРМАТИВЫН ХЭЛТСИЙН МЭРГЭЖИЛТЭН



Х.ПҮРЭВЖАРГАЛ

Ө.БААСАНСҮРЭН -Г

Г.АНХЦЭЦЭГ

Г.АНХЦЭЦЭГ

С.МӨНХТУЯА

С.МӨНХТУЯА


Зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЛИЙН ХЭСГИЙН НЭР: Доржийн гудамжны 1.82км /2-р хэсэг/-ийн авто замын засварын зураг төсөл.

ТӨСӨВ-1 дэвтэр

2024 оны сарын -ны өдөр

№	Утга	Тайлбар
1.	Объектийн байршил, хүчин чадал	Доржийн гудамжны 1.82км /2-р хэсэг/-ийн авто замын засварын зураг төсөл.
2.	Объектийн нэр, шифр	Доржийн гудамжны 1.82км /2-р хэсэг/-ийн авто засварын замын барилгын ажлын төсөв. Шифр: ХТСИ_10/24
3.	Объектийн бүрдлийн хэсгийн нэр, хуудасны тоо, гүйцэтгэсэн ААН байгууллага	Төсвийн тооцоо 1 дэвтэр ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТ, СУДАЛГААНЫ ИНСТИТУТ
4.	Төсвийн тооцооны программ, төсвийн тооцоог хийсэн байгууллагын нэр, гүйцэтгэсэн инженер	"RBC-Estimator" программ. Хот төлөвлөлт, судалгааны институт Мэргэшсэн төсөвчин Д.Баттулга төсвийн тооцоог гүйцэтгэсэн байна.
5.	Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын тоо хэмжээг үнэн зөв тодорхойлсон байдал	Доржийн гудамжны 1.82км /2-р хэсэг/-ийн авто замын засварын зураг төслийн Зургийн инженер Г.Болорын гаргасан ажлын тоо хэмжээг үндэслэн төсвийн тооцоог гүйцэтгэсэн байна.
6.	Төсвийн тооцоонд ашигласан норм, норматив, үнэ үнэлгээ	ЗТХСайдын 2023 оны 05 дугаар сарын 05-ны өдрийн А/141 дугаар тушаалаар батлагдсан "Авто замын барилгын төсвийн жишиг норм" ЗЗБНБД 83-25-2023, "Зам, тээврийн хөгжлийн сайд "Нормд нэмэлт, өөрчлөлт оруулах-ийн тухай" 2022 оны А/20 дугаар тушаалыг үндэслэн Захиргааны хэм хэмжээний актын улсын нэгдсэн сангийн 4457 дугаарт бүртгэлтэй Зам, тээврийн хөгжлийн сайдын 2019 оны 256 тоот тушаалын нэгдүгээр хавсралтаар батлагдсан "Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын төсөв бодох норм" ЗЗБНБД 81-013-2019-д орсон нэмэлт, өөрчлөлтийн дагуу үнэлсэн байна.
7.	Төсвийн тооцооны арга, аргачлалын оновчтой байдал, төслөөр тодорхойлсон нөөцийг оновчтой ашигласан байдал	Төсвийн тооцооны арга, аргачлалын оновчтой байдал, төслөөр тодорхойлсон нөөцийг оновчтой ашигласан байна.

Дүгнэлтийн товч утга		
1.	Төсвийн тооцоо нь дагаж мөрдөж буй норм, дүрэм, стандартын дагуу, оновчтой зохиогдсон эсэх	Төсвийн тооцоог ЗТХСайдын 2023 оны 05 дугаар сарын 05-ны өдрийн А/141 дугаар тушаалаар батлагдсан "Авто замын барилгын төсвийн жишиг норм" ЗЗБНБД 83-25-2023, "Төмөрбетон гүүр, хоолойн барилгын төсвийн жишиг норм" ЗЗБНБД 83-28-2023 - оор үнэлсэн байна. Зам, тээврийн хөгжлийн сайд "Нормд нэмэлт, өөрчлөлт оруулах-ийн тухай" 2022 оны А/20 дугаар тушаалыг үндэслэн Захиргааны хэм хэмжээний актын улсын нэгдсэн сангийн 4457 дугаарт бүртгэлтэй Зам, тээврийн хөгжлийн сайдын 2019 оны 256 тоот тушаалын нэгдүгээр хавсралтаар батлагдсан "Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын төсөв бодох норм" ЗЗБНБД 81-013-2019-д орсон нэмэлт, өөрчлөлтийн дагуу төсвийг зохиосон байна.
2.	Алдаа дутагдлыг залруулсан байдал	Экспертийн гаргасан дүгнэлтийн дагуу төсвийн алдааг бүрэн залруулсан байна.
3.	Төсвийн тооцоог хянасан байдал	Доржийн гудамжны 1.82км /2-р хэсэг/-ийн авто замын засварын зам барилгын ажлын төсвийн тооцоог 5 669 997 920 /Таван тэрбум зургаан зуун жаран есөн сая есөн зуун ерэн долоон мянга есөн зуун хорь/-н төгрөгөөр хянав.
<p>Дүгнэлт бичсэн:</p> <p>Эксперт № 12-01  Д.ЭНХТУЯА</p> <p>2024 оны сарын -ны өдөр</p>		

Эксперт дүгнэлтийг компьютерээр 2 хувь бичиж, гарын үсэг, тамга тэмдгээ дарж баталгаажуулсан байна.