

БАТЛАВ
ЗАМ, ТЭЭВРИЙН ЯАМНЫ ТӨРИЙН
НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА


С.БАТБОЛД

973470512 5919487 СБТ-257890

**"НАЛАЙХ-ТЭРЭЛЖ" ЧИГЛЭЛИЙН 37 КМ АВТО ЗАМЫГ 4 ЭГНЭЭ БОЛГОН ӨРГӨТГӨН
ШИНЭЧЛЭХ, 6 ГҮҮРЭН БАЙГУУЛАМЖ ТӨСЛИЙН ТЕХНИК, ЭДИЙН ЗАСГИЙН
ҮНДЭСЛЭЛ БОЛОВСРУУЛАХ АЖЛЫН ДААЛГАВАР**

2024 оны 07 сарын 10 ны өдөр

№ 29

Улаанбаатар хот

НЭГ. ЕРӨНХИЙ ЗҮЙЛ

Монгол Улсын Засгийн газрын 2020-2024 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөр болон Монгол Улсын хөгжлийн 2024 онд баримтлах бодлогын тэргүүлэх чиглэлд тусгагдсан зорилт хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд Улаанбаатар хотын ойролцоох аялал жуулчлалын гол бүс Горхи-Тэрэлжийн байгалийн цогцолбор газрын авто замын дэд бүтцийн чанар, хүртээмжийг сайжруулах зорилгоор Налайх-Тэрэлж чиглэлийн 37 км авто замыг 4 эгнээ болгон өргөтгөн шинэчлэхээр төлөвлөн авто замын чиглэлийг тогтоох, нийгэм эдийн засгийн судалгаа, байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын дүгнэлт зэргийг судлах үүднээс энэхүү авто замын техник, эдийн засгийн үндэслэлийг боловсруулах шаардлага гарч байна.

Энэхүү техник эдийн засгийн үндэслэлээр Налайх, Тэрэлж тосгоныг холбосон 4 эгнээ болгон өргөтгөн шинэчлэх авто замын чиг сонголт, авто замын ангиллыг тогтоох, замын байгууламжийн бүрэлдэхүүн, уулзвар, огтлолцлуудын шийдэл, хийц төсөвт өртгийн тооцоо, байгаль орчны сөрөг нөлөөллийг бууруулах арга хэмжээ, эдийн засгийн үр ашгийн тооцоо, нийгмийн судалгаа зэрэг асуудлуудыг цогцоор нь шийдвэрлэх юм.

ХОЁР. ТӨСЛИЙН ХАМРАХ ХҮРЭЭ

Уг төслөөр Налайх-Тэрэлж чиглэлийн 37 км авто замыг 4 эгнээ болгон өргөтгөн шинэчлэх, 6 гүүрэн байгууламжийн техник, эдийн засгийн үндэслэлийн судалгааг хийж гүйцэтгэнэ.

Төслийн нутаг дэвсгэрт Улаанбаатар хот, Налайх дүүрэг, Тэрэлж тосгоны нутаг дэвсгэрийн хэсгүүд хамрагдана.

Техник эдийн засгийн үндэслэлийн судалгаанд инженерийн хайгуул судалгаа, буурь хөрсний инженер-геологийн судалгаа, замын үндсэн материалын судалгаа, трассын дагууд хамрагдаж байгаа түүх, соёлын дурсгалын судалгаа, инженер геодезийн судалгаа, авто замын трассын хувилбарууд болон сонголт, урьдчилсан төлөвлөлт, ажлын тоо хэмжээ, барилга угсралт, засвар арчлалтын ажилд шаардагдах хөрөнгийн тооцоо, эдийн засаг, нийгмийн ач холбогдол, хөрөнгө оруулалтын үр ашиг, мэдрэмжийн шинжилгээ, байгаль орчинд үзүүлэх нөлөөлөл, түүнийг бууруулах болон хөдөлгөөний аюулгүй байдлыг хангах арга зам зэрэг багтана. (Авто зам төсөллөх ЗЗБНБД22-004-2016 нормын 2-8 дугаар хавсралтыг ашиглах)

ГУРАВ: ТЕХНИКИЙН НӨХЦӨЛ

Хөдөлгөөний аюулгүй байдлыг хангах дүгнэлт гаргах, авто замаас болон тээвэрлэлтээс байгаль орчинд үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах тал дээр онцгой анхаарч төлөвлөлтийг хийх ("Авто зам төсөллөх" ЗЗБНБД 22-004-2016 нормын 2-8 дугаар хавсралтыг ашиглах)

ДӨРӨВ. СТАНДАРТ, НОРМ

- "Авто зам төсөллөх" ЗЗБНБД 22-004-2016
- "Авто замын уур амьсгал, геотехникийн нөхцөл" АЗУАГН 2-01-01-2004
- "Авто замын гүүр ба хоолой төсөллөх" БНБД 32.02.11
- "Хот тосгоны төлөвлөлт ба барилгажилт" БНБД30-01-04
- "Газар хөдлөлтийн бүс нутагт барилга төлөвлөх" БНБД 22.01.01*/2006
- "Барилга байгууламжийн инженер судалгааны нийтлэг үндэслэл БНБД 11-07-04-ын II хэсэг инженер геодезийн ажил " Геодезийн ажил" БНБД 3.01.03-88
- "Зам, замын байгууламжийн техник-эдийн засгийн үндэслэлийн судалгаа, зураг төсөл боловсруулах, магадлал хийх, хүлээн авах журам"

ТАВ. ТЭЗҮ-ИЙН ТАЙЛАНГИЙН ИЖ БҮРДЭЛ

Техник эдийн засгийн үндэслэлд дараах зүйлс багтсан байна. Доор дурдсанаас бусад тооцоо судалгааг төслийн онцлогоос хамааруулан хийх шаардлагатай бөгөөд ТЭЗҮ-гийн тайлан нь дараах заалтуудаар хязгаарлагдахгүй ("Авто зам төсөллөх" ЗЗБНБД 22-004-2016 нормын 2-8 дугаар хавсралтыг ашиглах)

1. Инженерийн судалгааны тайлан

1.1 Авто замын хайгуул судалгаа

- Замын чигийн сонголт
- Хувилбаруудын харьцуулалт
- Байр зүйн судалгаа
- Зам-цаг уур болон уур амьсгалын хүчин зүйлсийн нөхцөл нөлөөлөл, онцлог, даган гарах арга зам
- Инженер геологийн судалгаа, хүчин зүйлсийн нөхцөл нөлөөлөл, онцлог, даван гарах арга зам
- Гидрологийн судалгаа

1.2 Урьдчилсан төсөллөлт

- Төсөллөлтийн стандарт ба шалгуурууд
- Хучилтын бүтээц, хиймэл байгууламжуудын төсөллөлтийн хувилбарууд, харьцуулалт сонголт
- Гүүр хоолой бусад хиймэл байгууламжуудын төсөллөлт
- Томоохон уулзвар, орц, гарцуудын төсөллөлт
- Орон нутгийн ард иргэдийг саадгүй зорчуулах боломжоор хангасан төсөллөлт
- Авто замын хөдөлгөөний аюулгүй байдлыг хангах төсөллөлт;
- Байгаль орчны төлөв байдлын үнэлгээний тайлан
- Хувилбаруудыг урьдчилсан төсөв, харьцуулалт

1.3 Төсөл хэрэгжүүлэх төлөвлөгөө, зөвлөмж

- Төсөл хэрэгжүүлэх аргачлал
- Төсөл хэрэгжүүлэх төлөвлөгөө
- Хөдөлгөөний аюулгүй байдлыг хангах төлөвлөгөө
- Зөвлөмж

2. Эдийн засгийн шинжилгээний тайлан

2.1 Монгол Улсын болон бүс нутгийн нийгэм эдийн засгийн байдал

- Хүн ам, нутаг дэвсгэрийн хөгжилд төслийн замаас үзүүлэх нөлөө

- Эдийн засгийн хөгжилд төслийн замаас үзүүлэх нөлөө
 - Аж үйлдвэрлэл, хөдөө аж ахуй, дэд бүтэц, аялал жуулчлал, нийгмийн бусад салбаруудад төслийн замаас үзүүлэх нөлөө
 - Нийгмийн хөгжил, улс, орон нутаг, бүс нутгийн төсөв, үнэ тарифт уг төслийн үзүүлэх нөлөө
- 2.2 Тээврийн хэрэгслийн хөдөлгөөний өнөөгийн байдал болон цаашдын чиг хандлага
- Тээврийн хэрэгслийн хөдөлгөөний эрчмийн хэтийн өөрчлөлт, судалгаа
 - Хөдөлгөөний эрчмийн шинжилгээ
 - Аялал үүсэх, шингэх цэгийн судалгаа
 - Стандарт тэнхлэгийн ачааллын тооцоо, судалгаа
- 2.3 Төсөллөж буй авто замын хөрөнгө оруулалтын эдийн засгийн үр ашгийн шинжилгээ
- Тээвэр ашиглалтын зардал, төсөл хэрэгжсэн үеийн тээвэр ашиглалтын зардлын хэмнэлт
 - Зам хэрэглэгчийн зардал, төсөл хэрэгжсэн үеийн зам хэрэглэгчийн зардлын хэмнэлт
 - Тээврийн хэрэгслийн осол аваарын судалгаа, төсөл хэрэгжсэн үеийн осол аваар бууралтаас гарах хэмнэлт
 - Төслийн хөрөнгө оруулалтын үр ашиг, өнөөгийн цэвэр үнэ
 - Мэдрэмжийн шинжилгээ
 - Эдийн засгийн ач холбогдол
- 2.4 Төлөвлөж буй авто замын хөрөнгө оруулалтын нийгэм эдийн засгийн үр ашгийн шинжилгээ
- Нийгэм эдийн засгийн судалгаа
 - Нийгэм эдийн засагт үзүүлэх нөлөөллийн судалгаа
 - Ядуурлыг бууруулахад үзүүлэх нөлөөлөл
 - Мэдрэмжийн шинжилгээ
 - Нийгэм эдийн засгийн ач холбогдол
- 2.5 Төслийн хураангуй тайлан.

3. Байгаль орчны үнэлгээ

- 3.1 Байгаль орчны төлөв байдлын үнэлгээ
- 3.2 Түүх соёлын дурсгалт зүйлсийн судалгаа хамгаалах арга зам
- 3.3 Төслийн авто замаас байгаль орчинд үзүүлэх нөлөөлөл, урьдчилсан үнэлгээ, зардал
- 3.4 Авто замын хөдөлгөөний аюулгүй байдлыг хангах төлөвлөгөө (“Авто зам төсөллөх” ЗЗБНБД 22-004-2016 нормын хавсралт 2-ыг ашиглах)

ЗУРГАА. ОНЦГОЙ НӨХЦӨЛ

1. Хучилтын хийц болон өргөнийг төлөвлөхдөө тухайн чиглэлийн замаар зорчиж байгаа тээврийн хэрэгслийн тэнхлэгийн ачаалал, хөдөлгөөний эрчим, хэтийн өсөлтийг үндэслэл болгон тэнхлэгийн ачаалал, овор хэмжээ зэргийг нарийвчлан тооцох;
2. Төлөвлөж буй авто замын трассыг тогтоохдоо тухайн бүс нутагт баригдсан, одоо баригдаж байгаа авто зам болон цаашид тухайн бүс нутагт баригдахаар төлөвлөж байгаа авто зам, төмөр замтай огтлолцох цэгүүдийг оновчтой тогтоох, холбогдох байгууллагуудаас зөвшөөрөл авах.
3. Хот суурин газраар дайран өнгөрөх хэсгүүдийн аюулгүй нөхцөлийг хангах, хөгжлийн бодлого ерөнхий төлөвлөгөөтэй уяалдуулах.
4. Төлөвлөж буй авто замын талаар орон нутгийн засаг захиргаа, ард иргэд болон орон нутгийг хариуцсан байгууллагаас санал, судалгаа авсан байх;
5. Төлөвлөж буй авто замын чиглэлийг орон нутгийн засаг захиргаа, ард иргэд дэмжсэн шийдвэрийг гаргуулсан байх;
6. Хөдөлгөөний аюулгүй байдлын дүгнэлт гаргах, орон нутгийн засаг захиргаа, тээврийн цагдаагийн албанаас санал авч тайлан тусгах;

7. Малын бэлчээр, зэрлэг ан амьтдын шилжих хөдөлгөөнийг хязгаарлахгүй, амьдралын хэвшлийг өөрчлөхгүй, бэлчээр сэлгэх нүүдлийг саадгүй нэвтрүүлэх боломжоор хангасан шийдэл боловсруулах;
8. Авто зам, замын байгууламжийг элс болон цаснаас хамгаалах, байгаль орчинд үзүүлэх сөрөг нөлөөллийг багасгах асуудлыг ТЭЗҮ-ийн судалгаанд тусгах;
9. Авто замын дагуу зогсоол, амрах талбайг цогцолборын хамт ТЭЗҮ-ийн судалгаанд тусгах;
10. Баригдсан замын ашиглалт, засвар арчлалтын талаар ТЭЗҮ-д тусгах;
11. Унаган байгалийг хамгаалах, үзэсгэлэнт байгалийг хамгаалсан тусгайлсан арга хэмжээг тусгах;

ДОЛОО. ТЭЗҮ БОЛОВСРУУЛАХ ҮЕ ШАТ

Төлөвлөж байгаа авто замын Техник эдийн засгийн үндэслэлийн тайланг Зам, тээврийн яамны Авто замын бодлогын хэрэгжилтийг зохицуулах газарт ирүүлэн хянуулсны дараа "Зам, тээврийн хөгжлийн төв" ТӨҮГ-ын дэргэдэх Авто замын салбарын Шинжлэх ухаан, техникийн зөвлөлийн хурал болон Зам, тээврийн яамны Шинжлэх ухаан, технологийн зөвлөлийн хурлаар тус тус хэлэлцүүлж холбогдох дүгнэлтийг гаргуулан ЗТХЯ-д ирүүлнэ.

Тайланг эх хувь 1ш, хуулбар 1ш /хуулбар хувийг өнгөтөөр хувилж авчрах/, тоон хэлбэрээр /*.dwg болон *.pdf/ хүлээлгэж өгнө. Тоон байдлаар бүх бичиглэлийн материалыг *.doc, *.xls өргөтгөлтэйгээр, зураглалын материалыг *.dwg, *.shp өргөтгөлтэйгээр баримт бичгийн бүрдлийг *.pdf өргөтгөлтэйгээр CD болон DVD-ээр хүлээлгэн өгнө. (Монгол, Англи хэл дээр)

Хянасан:

Зам, тээврийн яамны Бодлого,
төлөвлөлтийн газрын дарга

Б.БОЛОР-ЭРДЭНЭ

Зам, тээврийн яамны Авто замын бодлого
зохицуулалтын газрын даргын албан
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч

Ч.СУГАРМАА

Зам, тээврийн яамны Авто замын бодлого
зохицуулалтын газрын Ахлах шинжээч

Д.ЗАГДРАДНАА

Боловсруулсан:

Зам, тээврийн яамны Авто замын бодлого
зохицуулалтын газрын шинжээч

Б.ЦЭРЭНСОДНОМ