

БАТЛАВ.
ИРГЭНИЙ НИСЭХИЙН ЕРӨНХИЙ ГАЗРЫН
ДАРГА Ч.МӨНХТУЯА

2024 оны 04 сарын 08 өдөр

ЗАХИАЛАГЧ: Газрын тусгай үйлчилгээ, шатахуун хангалтын алба.

ОБЪЕКТ: “ГТҮШХА-ны Газрын үйлчилгээний барилгын дээврийн их засвар болон хаяавч цутгах, засварын байрны дотор заслын ажил”-ын төсөв

ТӨСВИЙН ДУГААР: ИНЕГ 10/04/2024

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН ДҮН 216,009,927 төгрөг

(үсгээр: хоёр зуун арван зургаан сая есөн мянга есөн зуун хорин долоон төгрөг)

ХӨРӨНГИЙН ЭХ ҮҮСВЭР: 2024 оны урсгал зардлаас

ХЯНАСАН:

САНХҮҮ, ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН ХЭЛТСИЙН
ДАРГА Д.ХАТАНБААТАР

САНХҮҮ, ЭДИЙН ЗАСАГ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН
ГАЗРЫН ДАРГА Ч.СЭРЖМАА

ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТ, ЗАХИАЛАГЧИЙН АЛБАНЫ
ДАРГА Б.АМАРТҮВШИН

ГАЗРЫН ТУСГАЙ ҮЙЛЧИЛГЭЭ, ШАТАХУУН
ХАНГАЛТЫН АЛБАНЫ ДАРГА Н.БАТТӨР

ТӨСВИЙН ТООЦООГ ХЯНАСАН:

ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТ, ЗАХИАЛАГЧИЙН АЛБАНЫ
ИНЖЕНЕР Х.РЭНЦЭНПИЛ /БУЗА ТТ/

Хаяг: Хан-Уул дүүрэг, 21 дүгээр хороо, Буянт-Ухаа
И-майл: rentsenpil.kh@mcaa.gov.mn
Утас: 7128 3125

Төсөв тооцсон: 2024 оны 04 дүгээр сарын 08

Тайлбар бичиг

ИНЕГ 10/04/2024 шифртэй “ГТҮШХА-ны Газрын үйлчилгээний барилгын дээврийн их засвар болонхаяавч цутгах, засварын байрны дотор заслын ажил”-ын төсвийг, төсвийн мэргэжлийн “Estimator 21 про” программаар хийж гүйцэтгэсэн байна.

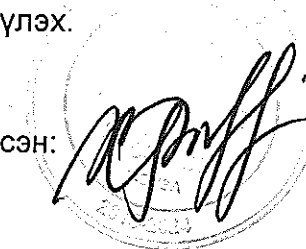
Уг төсвийг тооцохдоо 2006 онд шинэчлэгдсэн Барилга угсралт, сантехник, цахилгааны ажлын төсвийн суурь үнэлгээ, 2003, 2006-2022 онуудад зохиогдсон Барилга угсралт, сантехникийн нэмэгдэл ажлын суурь үнэлгээ, БХБС-ын 2020 оны 02 сарын 05-ны өдрийн 30-р тушаалаар батлагдсан “Барилгын төсөв зохиох дүрэм”-ийг тус тус үндэслэл болгон Барилгын төсвийн “Estimator pro” програмаар тооцов. Үүнд :

1. Ажлын тоо хэмжээг **2024 оны 02 дугаар сарын 23-нд Барилга байгууламжийн ашиглалтын албанд боловсруулсан ажлын даалгаварын** тоо хэмжээгээр тооцов.
2. Төсөвт цалингийн үнэлгээг тооцохдоо БХБС-ын 2020 оны 02 сарын 05-ны өдрийн 30-р тушаалаар батлагдсан “Барилгын төсөв зохиох дүрэм”-ийг 1 дүгээр хавсралтын Маягт-1-д зааснаар тооцов./НДШ-ийг 13,5 %-иар тооцов./
3. Материалын үнийг Барилга.мн сэтгүүлийн үнийн мэдээлэл, БХТөвөөс эрхлэн гаргадаг “Барилгын мэдээлэл” сэтгүүлийн үнийн мэдээлэл, орон нутгийн шинж чанартай түүхий эд материалын үнийг тухайн орон нутгийн зах зээл дэх үнэ, Улаанбаатар хотын барилгын материалын худалдааны төвүүд, хангамжийн байгууллагуудын үнэ, зарим импортын материалын вэб сайтад байрлуулсан үнийн санал зэргийг харьцуулан зах зээлийн дундаж ханшаар тооцов.
4. Тээврийн зардлыг тооцохдоо ЗТХС-ын 2019 оны 07 дүгээр сарын 31-ны өдрийн 256-р тушаалын 4 дүгээр хавсралт “Ачаа тээврийн 1 тн.км-ын жишиг тариф”-ын дагуу тооцов.
5. Машин механизмын зардлыг тооцохдоо ЗТХС-ын 2019 оны 07 сарын 31-ны 256 тоот тушаалын 3-р хавсралт “Барилгын машин ашиглалтын нэг машин цагийн жишиг үнэ” -ээр тооцов.
6. Төсөвт нэмэгдэл зардалыг БХБС-ын 2020 оны 02 сарын 05-ны өдрийн 30-р тушаалаар батлагдсан “Барилгын төсөв зохиох дүрэм”-ийн 7-р хавсралтад заасан хувиар, 10-р хавсралтад заасан
7. бүсчилэлийн ангилалаар, төлөвлөгөөт ашиг, НӨАТ, нормчлолын сангийн шимтгэл, захиалагчийн хяналтын зардал, зохиогчийн хяналтын зардал, магадлашгүй ажлын зардал / дүрмийн 8.1/-г тус тус тооцож, тушаалын 1-р хавсралтын Маягт-6 дагуу шинэчлэгдсэн заавраар тусгасан болно.

Онцлох заалт:

8. Ажлыг хийж гүйцэтгэх үедээ ХАБЭА-н ажилтаны зааварчилгааг хатуу мөрдөж, техник технологи, норм нормативийн дагуу хийж гүйцэтгэх шаардлагатай.
9. Уг ажлын гүйцэтгэхдээ байгууллагын үндсэн үйл ажиллагаатай уялдуулан ажлыг зохион байгуулах төлөвлөгөө гарган ажиллаж, эрх бүхий мэргэжлийн байгууллагаар батлагдсан ажлын даалгаварын дагуу, төсөвт тусгасан материалаар хийж гүйцэтгүүлэх.

Тайлбар бичсэн:



Х.Рэнцэнпил

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ГАЗРЫН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ БАРИЛГЫН ДЭЭВРИЙН ЗАСВАР

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэрж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
35-180-04	Хуйлмал материалан дээвэр буулгах	м2	1500	1.8 / 2	0.11 / 0.01	158.25 / 21	5024 / 5212	795048 / 109452	904,500
59-080-01	Дээврийн хог цэвэрлэх	м2	1500	1.0 / 2	0.07 / 0.01	108 / 18	4272 / 5212	461376 / 93816	555,192
12-060-10	Хуйлмал дээвэр дээр хөрсжүүлэгч хийх	м2	1500	2.0 / 2	0.13 / 0.01	192.9 / 16.5	5212 / 5212	1005395 / 85998	1,091,393
54-200-06	Хуйлмал хар цаасан дээвэрт 2 үе хар цаас наах /чулуугүй/	м2	1500	2.3 / 2	0.83 / 0.1	1251 / 142.5	5493 / 5212	6871743 / 742710	7,614,453
54-200-07	Дээврийн чулуутай хар цаас давхарлан бүрж наах	м2	1500	2.3 / 2	0.53 / 0.08	801 / 124.5	5493 / 5212	4399893 / 648894	5,048,787
07-470-04	Хар цаасны ам дарж мастикаар шавж, элсээр хучих /100мм/	м	1496	3.5 / 2	0.14 / 0.00	209.44 / 1.8	6536 / 5212	1368900 / 9357	1,378,256
12-050-04	Барилгын гадна талын төмөр эдлэлүүд ус зайлуулах хоолойн хамт хийх	м2	544	3.9 / 2	0.05 / 0	27.635 / 0.49	6844 / 5212	189135 / 2552	191,687
09-070-04	Ус зайлуулах хоолойн хамгаалалтын төмөр рам угсрах /шв-72м, 50х50х5 булан төмөр-68м, 60х40х2,5 хөндий төмөр-140м/	тн	1.60716	3.5 / 2	92.14 / 2.93	148.085 / 4.71	6536 / 5212	967883 / 24543	992,426
15-790-04	Хоолойн хамгаалалтын рамыг цэнхэр энгийн металл хавтанцараар дулаалгатай өнгөлөх	м2	52	3.4 / 2	1.7 / 0.19	88.587 / 10.04	6459 / 5212	572185 / 52308	624,492
54-310-01	Дотуур зайлуулагчтай хайрган хучилттай дээврийн борооны ус авах торыг хуулж, шинээр солих	ш	9	3.0 / 2	1.5 / 0.15	13.527 / 1.35	6150 / 5212	83191 / 7036	90,227
50-040-02	Барилгын хог авто машинд гараар ачих	м3	5	1.5 / 2	0.76 / 1	3.811 / 1	4742 / 5212	18072 / 1	18,072

Нийт Хүнийцаг:

3002.24 / 340.88

18,509,485

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

3,146,613

Нэмэгдэл цалин:

6,848,510

Нийт цалин:

28,504,608

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

3,848,122

Ажлын багаж, хувцас, хэрээлэл:

3,876,627

Ажиллах хүчний зардал:

36,229,356

ГТШХА-НЫ КОНТОРЫН БАРИЛГЫН БЕТОН ХАЯАВЧНЫ АЖИЛ

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
53-120-01	100 мм-ийн зузаантай үйрч муудсан хаяавч бетоныг хийн алхаар ухаж задлаж буулгах	м2	150	3.0 / 2	0.71 /	106.5 /	6150 / 5212	654975 /	654,975
11-010-08	Хөрсийг хайргаар нягтруулж дэвсгэр үе хийх, б=100мм	м3	15	2.1 / 2	5.03 / 3.26	75.398 / 48.9	5306 / 5212	400059 / 254867	654,926
06-010-04	Хаяавч бетон шинээр цутгаж өнгөлөх, М-150, б=100мм	м3	15	2.4 / 2	0.76 / 1.49	11.433 / 22.29	5587 / 5212	63876 / 116175	180,052
11-060-04	20 мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх	м2	150	2.6 / 2	0.21 / 0.12	31.83 / 18	5774 / 5212	183786 / 93816	277,602

Нийт Хүн/цаг: 225.16 / 89.19

Үндсэн цалин: 1,767,555

300,484

Инженер техникийн ажилчдын цалин:

653,995

Нэмэгдэл цалин:

2,722,035

Нийт цалин:

367,475

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтээлийн дүн 13.5%:

370,197

Ажлын баааж, хувцас, хэрэглэл:

3,459,706

Ажиллах хүчний зардал:

ЗАСВАРЫН 2-Р ПОКСЫН ДОТОР ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
15-790-07	Гипсэн хавтан өнгөлгөө хийх	м2	110	3.4 / 2	0.53 / 0.06	57.75 / 6.38	6459 / 5212	373007 / 33253	406,260
15-790-04	Ханыг металл хавтанцараар өнгөлөх	м2	110	3.4 / 2	1.2 / 0.09	132.396 / 10.23	6459 / 5212	855146 / 53319	908,465
57-010-58	Хана таазны гадаргууг зүлгэж өнгөлөх	м2	90.5	2.5 / 2	0.35 / 0.01	31.675 / 0.54	5680 / 5212	179914 / 2830	182,744
15-180-10	Хана хар энгийн матт будгаар гараар ердийн будах	м2	90.5	2.9 / 2	0.27 / 0.00	24.797 / 0.14	6056 / 5212	150171 / 708	150,878
15-200-08	Шал резинэн будагаар гар аргаар сайн чанартай будах	м2	66	3.4 / 2	0.68 / 0.00	45.137 / 0.18	6459 / 5212	291542 / 963	292,506
18-030-04	Радиатор угсрах /1200x500/	ш	2	3.8 / 2	5.8 / 0.08	11.608 / 0.17	6767 / 5212	78553 / 876	79,428
20-260-04	Туузан гэрэл угсрах	ум	12	2.8 / 2	1.38 / 0.00	16.56 / 0.01	5962 / 5212	98731 / 63	98,793
10-120-04	3 давхар шиллэгээтэй хуванцар рамтай вакуум цонх угсрах	м2	2	3.3 / 2	1.99 / 0.38	3.976 / 0.76	6381 / 5212	25370 / 3961	29,331

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Ажлын бааржыхууцны хэвээр байл: 2,015,852

2,015,852

ХӨДӨЛГҮҮРИЙН ӨРӨӨНИЙ ЗАСВАР

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
10-560-11	2.1x1.5 хэмжээтэй пластмасан цонх гараар угсрах	1 блок	3	3.0 / 2	1.42 / 0.27	4.26 / 0.81	6150 / 5212	26199 / 4222	30,421
10-180-04	Дотор тоосгон хананд модон хаалга угсрах /1ш/	м2	1.89	3.4 / 2	1.24 / 0.37	2.336 / 0.7	6459 / 5212	15088 / 3645	18,733
09-121-10	Хөнгөнцагаан рамтай 600x600 хэмжээтэй дүүжин тааз угсрах	м2	11	3.5 / 2	1.86 / 0.02	20.46 / 0.25	6536 / 5212	133727 / 1296	135,022
15-180-08	Шал өнгийн тосон будгаар гараар ердийн будах	м2	11	3.1 / 2	0.28 / 0	3.093 / 0.01	6227 / 5212	19261 / 40	19,301
20-260-05	Лед 600x600 лед гэрэлтүүлэгч таазанд угсрах	ш	2	2.6 / 2	2.34 / 0.00	4.68 / 0.00	5774 / 5212	27022 / 10	27,033
20-230-05	Далд угсрах унтраалга тавих	ширхэг	1	3.0 / 2	0.21 / 0.00	0.21 / 0.00	6150 / 5212	1292 / 21	1,312
38-520-07	Розетка далд угсрах	ш	1	3.0 / 2	0.35 / 0.03	0.35 / 0.03	6150 / 5212	2153 / 156	2,309

Нийт Хүн/цаг: 35.39 / 1.8

Үндсэн цалин: 234,132

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 39,802

Нэмэгдэл цалин: 86,629

Нийт цалин: 360,563

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 48,676

Ажлын багаж, хуецаас, хэрэглэл: 49,037

Ажиллах хүчний зардал: 458,275

БАГАЖНЫ ӨРӨӨНИЙ ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
15-420-09	Хананд хулсан хавтанцараар өнгөлгөө хийх	м2	58	4.8 / 2	4.98 / 0.13	288.846 / 7.77	7467 / 5212	2156812 / 40508	2,197,319
11-230-04	Хүйтэн түрхлэг дээр хулдаас нааж шал хийх	м2	16	2.9 / 2	0.78 / 0.01	12.558 / 0.21	6056 / 5212	76054 / 1084	77,138
18-030-04	Радиатор угсрах /1200x500/	ш	1	3.8 / 2	5.8 / 0.08	5.804 / 0.08	6767 / 5212	39276 / 438	39,714
20-260-05	Лед 600x600 лед гэрэлтүүлэгч таазанд угсрах	ш	2	2.6 / 2	2.34 / 0.00	4.68 / 0.00	5774 / 5212	27022 / 10	27,033

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Бүгд хүн/цаг:	4618.43 / 486.61	Бүгд цалин:	30,235,698
Инженер техникийн ажилчдын цалин:			5,140,069
Нэмэгдэл цалин:			11,187,208
Нийт цалин:			46,562,974
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:			6,286,002
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:			6,332,565
Ажиллах хүчний зардал:			59,181,540

МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-0221	60x60 хэмжээтэй гипсэн хавтан	Ш	3800	30.47	115786	0.1606	15	1	334.65	806
1-4271	Резинэн будаг	КГ	12800	17.402	222746	0.0224	15	2	444.24	150
4-0005	Ус урсгах тосгуур	М3	2000	14.5513	29103	14.5513	1	1	960.47	13,976
4-0004	Ус зайлуулах тосгуур	Ш	14000	9	126000	0.0363	15	1	334.65	182
4-0006	Ус зайлуулах яндан	Ш	14000	9	126000	0.0439	15	1	334.65	220
4-0007	Ус зайлуулах яндангийн тохой	М	10750	72	774000	2.9002	15	1	334.65	14,558
1-4542	Уулын элс	Ш	6800	9	61200	0.0363	15	1	334.65	182
	Уулын элс	М3	26000	5.0845	132198	7.7542	15	1	334.65	38,924
	Тусгаарлагч лент	М	150	84.24	12636	0.001	15	2	444.24	7
3-6422	Туузан гэрэлтүүлэгч	У/М	6500	32	208000	0.0384	15	2	444.24	256
1-0524	Төмөр утас	М	300	163.6236	49087	0.0164	15	1	334.65	82
1-4232	Хулсан хавтангийн ам дарагч	М	1800	71.04	127872	0.0497	15	2	444.24	331
1-0292	Хулсан хавтанцар	М2	19800	149.48	2959704	0.5574	15	2	444.24	3,714
1-0370	Хулдаас	М2	18000	16.32	293760	0.1263	15	2	444.24	842
1-0370	Хулдаас наах түрхлэг	КГ	2500	4.8	12000	0.0054	15	2	444.24	36
1-4412	Хуванцар рамтай вакуум цонхны эвлүүлэг /3 давхар шиллэгээтэй/	М2	234000	5.15	1205100	0.3331	15	2	444.24	2,220
1-0046	Хий	КГ	3800	690	2622000	0.7314	15	2	444.24	4,874
1-4333	Хог хаягдал	М3	0	5.05	0	7.07	20	1	323.62	45,760
1-0358	Хар тосон шаваас /мастик/	КГ	1800	29.92	53856	0.0338	15	2	444.24	225
1-0221	Хар өнгийн матт будаг	КГ	8600	22.987	197688	0.0297	15	2	444.24	198
	Хавчаар	Ш	3800	11	41800	0.011	15	2	444.24	73
1-4334	Хайрга	М3	26000	10.251	266526	17.9392	10	1	348.9	62,590
1-4331	Хайрга 10-20мм	М3	26000	18.75	487500	31.875	10	1	348.9	111,212
1-4335	Хөвөө мод	М	2500	17.76	44400	0.0143	15	1	334.65	72
1-1344	Хөнгөн цагаан төмөр эдлэл	КГ	2500	528	1320000	0.5597	15	2	444.24	3,729
	Хөнгөн цагаан булан төмөр	Ш	1050	2.75	2888	0.0001	15	2	444.24	1
1-0674	Хүйтэнд тэсвэртэй чулуутай хар цаас	М2	10200	1725	17595000	32.913	15	2	444.24	219,319
1-0674	Чулуугүй хар цаас	М2	9200	3450	31740000	36.57	15	2	444.24	243,688
1-0083	Цаасан зүлгүүр	М2	7800	11.704	91291	0.021	15	2	444.24	140

МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-0526	Цайрдсан төмөр утас	кг	1500	5.6032	8405	0.0056	15	1	334.65	28
1-4029	Цемент м-400	тн	380000	3.3469	1271818	3.4138	15	1	334.65	17,137
1-0861	Шураг	кг	5200	77	400400	0.087	15	2	444.24	580
1-0863	Шураг/ модны/	кг	1400	3.12	4368	0.0035	15	2	444.24	23
3-5472	Штепселийн розетка дагд	ш	5000	1	5000	0.0004	15	2	444.24	3
1-4529	Шохой	тн	200000	0.3354	67079	0.4092	15	1	334.65	2,054
1-3826	Шатны ирмэг хамгаалах булан төмөр	ш	2500	5	12500	0.0016	15	1	334.65	8
1-0363	Шүршдэг баллонтой хөөс	кг	8000	2.575	20600	0.0031	15	2	444.24	21
1-0879	Электрод э-42	кг	7500	15.5573	116680	0.0311	15	2	444.24	207
1-1296	Эмульс	кг	6800	16.276	110677	0.021	15	2	444.24	140
2-1353	Ялтсан радиатор /1200x500/	ш	280000	3	840000	0.0533	15	2	444.24	355
	Буулгалтаас гарсан хог хаягдал	м3	0	16.5	0	39.6	20	1	323.62	256,307
1-0517	Бэхлэгээ төмөр	кг	2100	62.3455	130926	0.0705	15	2	444.24	469
1-0717	Бэхлэгээний ховилтой төмөр	кг	1170	324	379080	0.324	15	1	334.65	1,626
1-4543	Голын элс	м3	22000	10.404	228888	17.1666	10	1	348.9	59,894
1-3825	Ган бүтээц /шв-72м, 50x50x5 булан төмөр-68м, 60x40x2,5 хөндий төмөр-140м	кг	1800	1607.16	2892888	2.0893	15	1	334.65	10,488
1-0864	Гипс шуруп	кг	3800	2.7768	10552	0.0028	15	1	334.65	14
1-5032	Ердийн гипс хавтан 12,5мм	м2	8500	112.2	953700	1.6426	0	2	0	0
1-5032	Ердийн гипс хавтан 12,5мм	м2	8500	117.52	998920	1.0577	15	1	334.65	5,309
1-4325	Дотор модон хаалга	м2	185000	3.78	699300	1.4833	15	2	444.24	9,884
3-5118	Далд унтраалга	ш	3500	1	3500	0.001	15	2	444.24	7
2-1447	Дээврийн борооны усны трап	ш	38000	9	342000	0.0653	15	2	444.24	435
1-0135	Замаска	кг	500	13.34	6670	0.016	15	1	334.65	96
3-6422	Лед 600x600 лед гэрэлтүүлэгч	ш	38000	4	152000	0.048	15	2	444.24	320
1-4288	Керамик хавтанцар, I зэрэг	м2	36800	25	920000	0.7312	15	1	334.65	3,671
1-0358	Праймер /хар тосон хөрсжүүлэлт/	кг	6800	330	2244000	0.3729	15	2	444.24	2,485
	Пластмасан цонх п-ц 21-15	блок	882000	3	2646000	0.1332	15	2	444.24	888
1-0729	Өнгөлгөөний метал хавтан	м2	22500	162	3645000	0.405	15	1	334.65	2,033
1-5030	Uw хэлбэрийн төмөр	м	2500	82.16	205400	0.0246	15	1	334.65	124

МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал			Тээвэр					
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-5031	Сw хэлбэрийн төмөр /босоо/	м	2500	132.08	330200	0.0396	15	1	334.65	199
1-5125	10см зузаан хөөсөнцөр	м2	9600	53.56	514176	0.0008	15	2	444.24	5

Хов, хаягдлын зардал: 1.3422

8,687

81,078,866

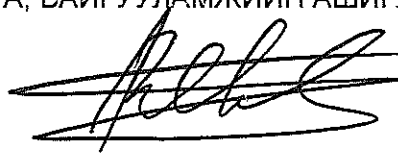
1,151,864

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэрж үнэ	Нийт үнэ
9013	Хийн цохилтот нягтруулагч	3.84	12278	47,148
9003	Цахилгаан өрөм	80.27	12600	1,011,440
2028	Автокран 5тн	14.53	123000	1,786,949
	Автомашин	12.19	13985	170,428
3027	Гагнуурын аппарат	10.58	19600	207,272

3,223,237

БАТЛАВ
 БАРИЛГА, БАЙГУУЛАМЖИЙН АШИГЛАЛТЫН АЛБАНЫ
 ДАРГА Ц.БОЛДСҮРЭН



ГАЗРЫН ТУСГАЙ ҮЙЛЧИЛГЭЭ, ШАТАХУУН ХАНГАЛТЫН АЛБАНЫ ЗАСВАРЫН БАЙРАНД
 ХИЙХ АЖЛЫН ТӨСВИЙН ДААЛГАВАР

2024 оны 2-р сарын 23 өдөр

1	Захиалагч байгууллага	Газрын тусгай үйлчилгээ, шатахуун хангалтын алба
2	Гүйцэтгэгч байгууллага	
Барилга байгууламжийн мэдээлэл		
3	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Газрын тусгай үйлчилгээ, шатахуун хангалтын албаны авто засварын байр /покс/-нд барилгын засварын ажил хийх
4	Ашиглалтын гэрчилгээний дугаар :	Ашиглалтын гэрчилгээ:
5	Барилгын хувийн хэргийн дугаар :	
6	Барилга, байгууламжийн байршил	<ul style="list-style-type: none"> Хаяг: Улаанбаатар хот ХУД ¹⁰ /1-р хороо (содор хороо)
7	Ашиглагч байгууллага	Газрын тусгай үйлчилгээ, шатахуун хангалтын алба
Төсвийн мэдээлэл		
8	Төсөв бодох үндэслэл	<ul style="list-style-type: none"> Газрын тусгай үйлчилгээ, шатахуун хангалтын албанаас ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу
9	Төлөвлөлтөнд тавигдах шаардлага	<ul style="list-style-type: none"> Байхгүй
10	Төсөв боловсруулах үе шат /аль нэгийг нь бичих/	<ul style="list-style-type: none"> 1 үе шаттай. Мэргэжлийн инженерийн боловсруулсан төсвийн даалгаварын дагуу төсөв тооцох
11	Төсөв бодож дуусгах хугацаа	*
12	Ерөнхий нөхцөл	<ul style="list-style-type: none"> Ажлыг чанартай сайн хийж гүйцэтгэх
13	Онцгой нөхцөл	<ul style="list-style-type: none"> Мэргэжлийн байгууллагаар гүйцэтгүүлэх

1	Төсөв боловсруулах үндэслэл	ГТҮШХА-ны байрууд					
2	Захиалагч байгууллага	ГТҮШХА					
3	Хийгдэх ажлууд	Х/н	Урт	Өргөн	Өндөр	Тоо	Тайлбар
2-р поксын дотор засвар							
1	Ханыг гипсэн хавтан хийх	м2	12	5,5	3,7	110	✓
2	Хананд металл хавтан хийх	м2	12	5,5	3,7	110	✓
3	Хана таазны гадаргууг зүлгэх	м2	12	5,5	0,8	90,5	✓
4	Ханын дээд хэсэг болон таазыг матт хар будгаар будах	м2	12	5,5	0,8	90,5	✓
5	Грунт хийж ризенин будгаар будах	м2	12	5,5		66	✓
6	Халаалтын регистрийг панелан халаах хэрэгслээр солих	ш				2	✓
7	Таазанд туузан гэрэл хийх	ш	1	0,07		12	✓
8	Модон цонхыг буулгаж шинээр сайн чанарын 3 давхар шилтэй вакум цонх хийх	м2	2,07		1,45	2	✓
9	Модон хаалгыг буулгаж төмөр хаалгаар солих	ш	0,9		2,1	1	✓
2-р поксын авто засварын яам засварлах							
1	Хуучин пилтааг нь хуулах	м2	7,8	1	1,3	25	✓
2	Хана болон шаланд цементин өнгөлгөө хийх	м2	7,8	1	1,3	25	✓
3	Шинэ пилта наах	м2	7,8	1	1,3	25	✓
4	Туузан гэрэл хийх	м				20	✓
5	Шатны ирмэгт хамгаалах булан төмөр хийх	м				5	✓
Хөдөлгүүрийн өрөө							
1	Модон цонхыг буулгаж шинээр сайн чанарын 3 давхар шилтэй вакум цонх хийх	м2	2,07		1,45	3	✓
2	Модон хаалгыг буулгаж төмөр хаалгаар солих	ш	0,9		2,1	1	✓
3	Шал будах	л	4	2,7		11	
4	Гэрэл шинээр хийх 60x60	ш	0,6	0,6		2	✓
5	Дүүжин тааз буулгах	м2	4	2,7		11	
6	Шинээр дүүжин тааз хийх	м2	4	2,7		11	
Багажны өрөө							
1	Хананд хулсан хавтан наах	м2	5,6	2,7	3,5	58	✓
2	Халаалтын регистрийг панелан халаах хэрэгслээр солих	ш	1,5		1	1	✓
3	Шал хулдааслах	м2	5,6	2,7		16	✓
4	Таазанд гэрэл хийх 60x60 /далд/	ш	0,6	0,6		2	✓
Токарын өрөө							
1	Хананд хулсан хавтан наах	м2	6	4	4,5	90	✓
2	Модон цонхыг буулгаж шинээр сайн чанарын 3 давхар шилтэй вакум цонх хийх	м2	2,1		1,5	3,15	✓

Техник үйлчилгээний хэсгийн дарга

1	Хананд си төмөрөөр рам зангидах	м	5,6	3	3	124	
2	Шинээр гипсэн хана хийх	м2	5,6	3	3	52	
3	Хана замаскадах	м2	5,6	3	3	52	
4	Хана эмульсдэх	м2	5,6	3	3	52	

Газрын үйлчилгээний байгууламжийн дээврийн их засвар

1	Дээврийн хар цаасыг хуулж буулгах	м2	68	22		1500	✓
2	Шинээр хөрсжүүлэгч үе түрхэх	м2	68	22		1500	✓
3	Чулуугүй хар цаас 2 үе	м2	68	22		1500	✓
4	Чулуутай хар цаас 1 үе	м2	68	22		1500	✓
5	Хар цаасны амыг дарж мастикаар шавах	м2	68	22		200	✓
6	Мастикийг элсээр шавах	м3				2	✓
7	Хуучин ус цуглуулах хоолой болон тоосгон баганыг буулгах	ш		Φ100		9	✓
8	Барилгаас 0,5м зайд ус хаях хоолой хийх	м	9	Φ200		72	✓
9	Ус тосож буулгах зориулалтын төмөр тосгуур суурьлуулах	м2	1	0,5	0,05	4,5	✓
10	Хананд швеллер / П-12 / төмрийг хананд анкерлаж бэхлэх	м			8	72	✓
11	Баганын налуу хэсгийг углол буюу булан төмрөөр швеллерэнд гагнаж холбоно.	м			8,5	68	✓
12	Баганын хөшүүн холбоосыг / 60x40x2,5 / квадрат төмрөөр гагнаж бэхлэх	м	0,6	1	8	140	✓
13	Фасадны цэнхэр өнгийн металл хавтангаар бүрж тогтоох	м2	1	0,6	8	52	✓
14	Хананы хөндийрч ховхорсон хэсгийн шаврийг буулгах	м2	65		8	520	✓
15	Хананд 10см-ийн хөөс тавьна	м2	65		8	520	✓
16	Тор тавьж хар замаска хийх	м2	65		8	520	✓
17	Эмульс 2 үе түрхэх	м2	65		8	520	✓
18	Трапп шинээр суурьлуулах	ш		Φ200		9	✓

№1 Ахлах мэргэжилтэний ерөө

1	Хуучин таазыг буулгах	м2	3,5	2,6		9,1	
---	-----------------------	----	-----	-----	--	-----	--

124 } 52м²

1496 / 4 / 2

L=50x50x5

256,36

4,3кг / 602 кг

Handwritten notes and signatures on the right side of the table, including names like "Машарик" and "Хуучин тавьж" and various checkmarks.

