

А БАЙРНЫ 1-3-Р ДАВХРЫН АРИУН
ЦЭВРИЙН ӨРӨӨНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

2024 ОН

1

2

3

4

5

6

7

8

A

B

C

D

E

F

A

B

C

D

E

F

1

2

3

4

5

6

7

8

A3

ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ, ТАЙЛБАР БИЧИГ, МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР

Зургын жагсаалт

Д/д	Зургийн нэр	ЗУРГИЙН МАРК
ИНТЕРЬЕРИЙН ЗУРАГ		
1	НҮҮР ХУУДАС	
2	ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ, ТАЙЛБАР БИЧИГ, МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР	БА-56
3	ОДООГИЙН БАЙДАЛ	БА-57
4	А БАЙРНЫ 1-3-Р ДАВХРЫН АРИУН ЦЭВРИЙН ӨРӨӨНИЙ ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ	БА-58
5	А БАЙРНЫ 1-3-Р ДАВХРЫН АРИУН ЦЭВРИЙН ӨРӨӨНИЙ ТЕХНОЛОГИЙН БАЙГУУЛАЛТ	БА-59
6	А БАЙРНЫ 1-Р ДАВХРЫН АРИУН ЦЭВРИЙН ӨРӨӨНИЙ БАЙГУУЛАЛТ	БА-60
7	А БАЙРНЫ 1-2-Р ДАВХРЫН АРИУН ЦЭВРИЙН ӨРӨӨНИЙ ХАНЫН ДЭЛГЭЭС А-Ж	БА-61
8	А БАЙРНЫ 1-Р ДАВХРЫН АРИУН ЦЭВРИЙН ӨРӨӨНИЙ ХАРАГДАХ БАЙДАЛ	БА-62
9	А БАЙРНЫ 2-Р ДАВХРЫН АРИУН ЦЭВРИЙН ӨРӨӨНИЙ ХАРАГДАХ БАЙДАЛ	БА-63

ДОТОР ЗАСАЛТАЙ ЧЯАЛДАН ГАРАХ ЗАСВАР:

Ариун цэврийн өрөө:

Угаалтуур усны холигчийг сольж, тавцангийн доод хэсгийг ус чийгэнд тэсвэртэй чулуун хавтангаар хийх. Бүх суултуурыг сольж шинээр хийнэ. Ариун цэврийн өрөөний угаалтуур, суултуур нь тухайн хэрэглэгчийн насанд тохирсон хэмжээтэй байхаас гадна аюулгүй хэлбэр загвартай байна. Одоо байгаа модон хаалтыг шинээр сольж хийнэ.

Хана:

Хананд шалнаас тааз хүртэл 600x300мм саарал болон цагаан чулуун плита хийнэ. Угаалтууртай хэсгийн хананд саарал чулуун плитаг хийнэ.

Шал:

Ариун цэврийн өрөөний одоо байгаа плитаг хуулж аван тэгшилгээ хийсний дараа шинээр 600x600мм цагаан чулуун плита хийнэ. Шаланд ус тусгаарлагч нэмэлтээр хийнэ.

Тааз:

Одоо байгаа 2, 3-р давхрын ариун цэврийн өрөөний замаскыг хусаж цэвэрлэсний дараа таазны өнгийг сэргээж замаскадана. 1-р давхрын метал таазыг шинээр сольж хийнэ. Захиалагч өөрийн нөхцөлд тохируулан өөрчлөх боломжтой.


Бусад:

Материалын тоо хэмжээг 1,1%-иар нэмж тооцвол зохино. Угсралтын явцад захиалагч болон зургийн гүйцэтгэгч зөвшилцөж загвар хэмжээ, тоо ширхэгийг өөрчилж болно. Барилгын ажлын явцад ойлгомжгүй зөрчилдөх зүйл илрэх аваас зохиогч байгууллагад мэдэгдэж байх ёстой. Төслийг барилгын норм ба дүрэм, тооцоо, техникийн нөхцөлүүдэд уялдуулан боловсруулсан бөгөөд холбогдох тайлбар, зургуудыг үзнэ үү.

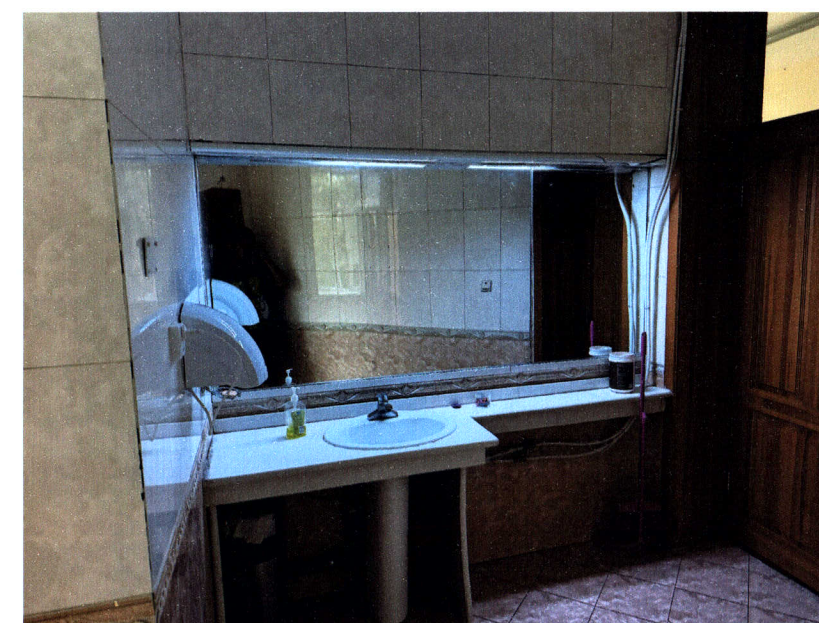
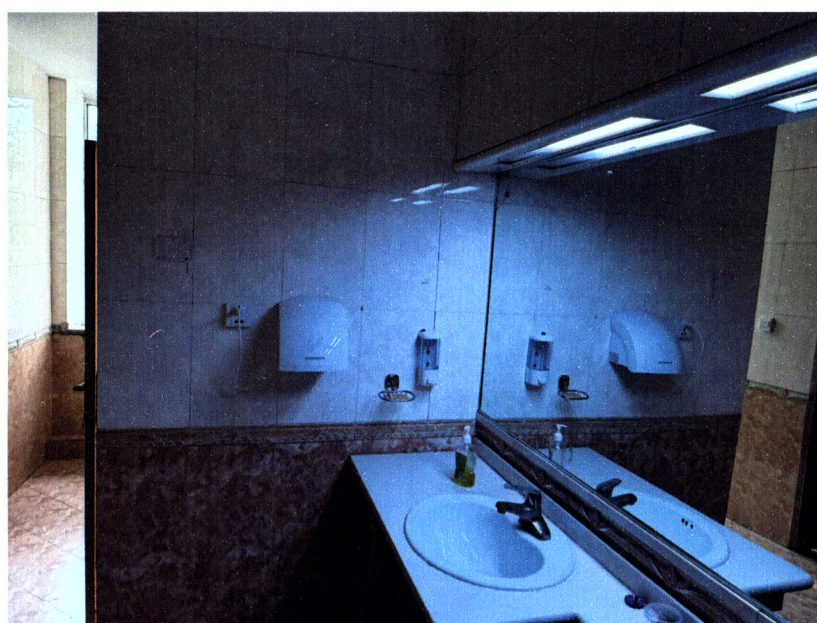
Материалын түүвэр


Д/д	Материалын нэр	Хэмжих нэгж	ДҮН
Буулгах ажил			
1	Тааз хусаж цэвэрлэх	м ²	24.85
2	Метал тааз буулгах	м ²	14.46
3	Ханын плита буулгах	м ²	162.30
4	Шалны плита буулгах	м ²	39.31
5	Суултуур буулгах	ш	8
6	Угаалтуур буулгах	ш	3
Хийх ажил /хананд /			
7	2 давхрын хананд хийгдэх толь /1100x4900мм/	ш	1
8	3 давхрын хананд хийгдэх толь /1100x2100мм/	ш	1
9	Угаалтуурын хийгдэх толь /1000x1000мм/	ш	3
10	Саарал чулуун плита /600x300мм/	м ²	21.36
11	Цагаан чулуун плита /600x300мм/	м ²	140.94
12	Угаалтуур	ш	3
13	Угаалтуурын чулуун хавтан /1000x500x20мм/	ш	3
14	Угаалтуурын модон хавтан /20мм зузаан/	м ²	6
15	Сольж хийх суултуур	ш	8
Хийх ажил /таазанд /			
16	Таазны замаска хийх	м ²	24.85
17	Метал тааз хийх	м ²	14.46
Хийх ажил /шаланд /			
18	Саарал чулуун плита /600x600мм/	м ²	39.31
19	Шалны тэгшилгээ	м ²	39.31
20	Ус тусгаарлагч	м ²	39.31
1-р давхрын ариун цэврийн өрөөний модон хаалт			
21	ДСП хавтан /саарал/ h=1800мм	м ²	12
22	Метал хөл, тогтоогч төмөр бусад зүйлс		

Handwritten signature and date: 1-10

 УЛААНБААТАР ХОТ, ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРЭГ, 4-Р ХОРОО, НЭГДСЭН ҮНДЭСТНИЙ ГУДАМЖ-5 ГЭР БҮЛ, ХӨДӨЛМӨР ХАМГААЛЛЫН ЯАМНЫ А, Е БАЙРНЫ ИХ ЗАСВАР ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ, ТАЙЛБАР БИЧИГ, МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР	Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо, Нэгдсэн үндэстний гудамж-5 ГЭР БҮЛ, ХӨДӨЛМӨР ХАМГААЛЛЫН ЯАМНЫ А, Е БАЙРНЫ ИХ ЗАСВАР		Үе шат: А.З
	Монгол улс, УБ хот, 63Д 25-хороо, Манлайдаатар Дамдинсүрэнгийн гудамж, UB Tower, 809a	Архитектор Гүйцэтгэгч Шалгасан	15-дугаар аймгийн Цогтсүх-Оюунгийн МЭРТЭШСЭН АРХИТЕКТОР Б.Цолмондаатар

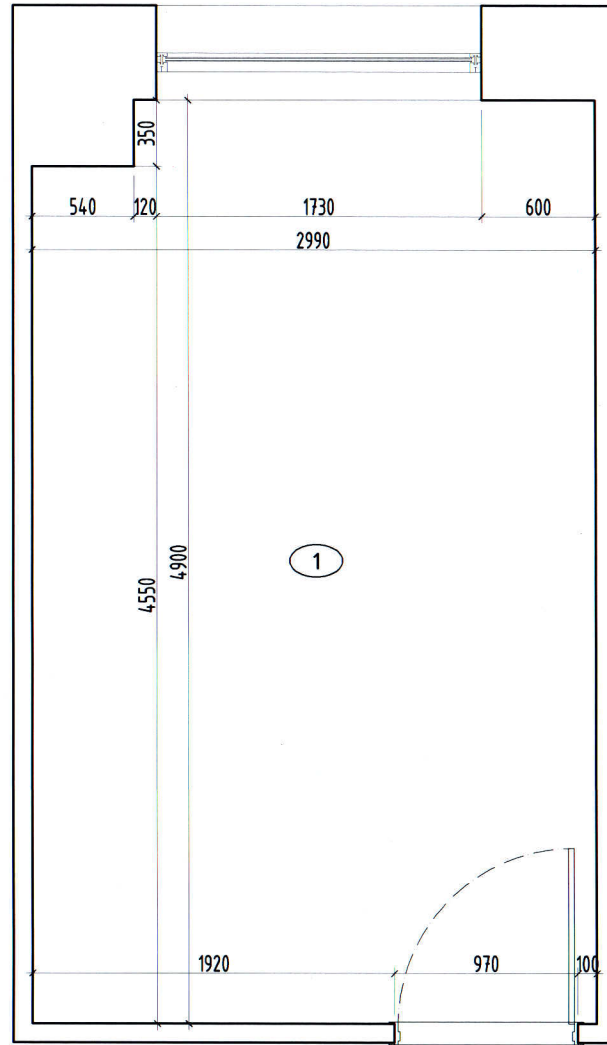
ОДООГИЙН БАЙДАЛ



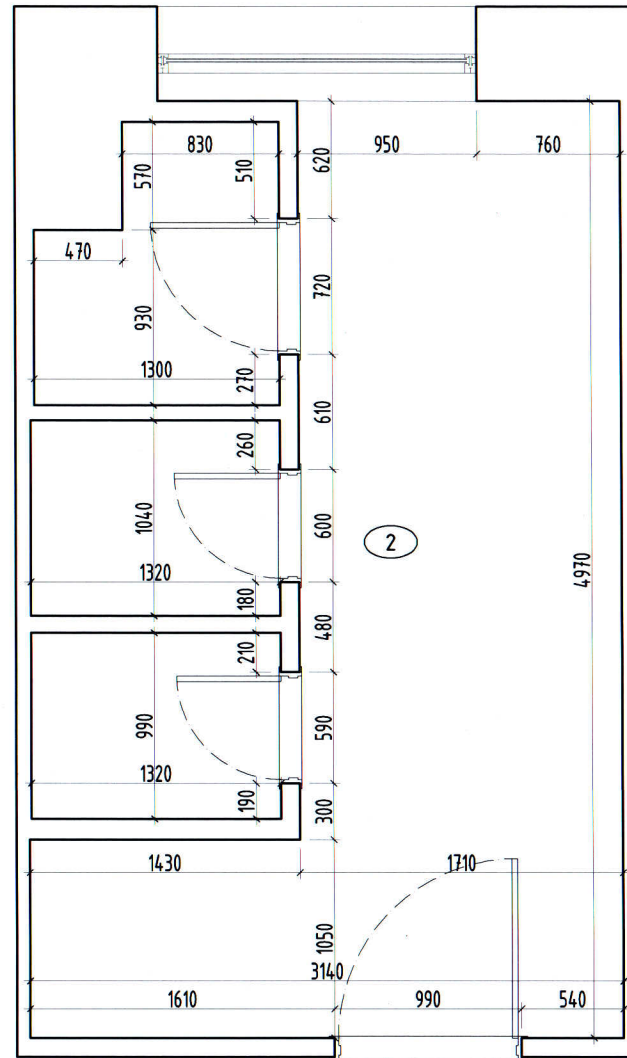
 УЛААНБААТАР ХАМГААЛЫН ГЭРЭЛЭГ ГРАНД ТЕК ХХК	Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо, Нэгдсэн үндэстний гудамж-5 ГЭР БҮЛ, ХӨДӨЛМӨР ХАМГААЛЛЫН ЯАМНЫ А, Е БАЙРНЫ ИХ ЗАСВАР				Үе шат: А.3
	ОДООГИЙН БАЙДАЛ				
Монгол улс, ᠘6 хот, 63Д 25-хороо, Манлайбаатар Дамдинсүрэнгийн гудамж, UB Tower, 809a	Архитектор Э.Магнайтэнгээр	ЭГ Шифр: ГТ-24-26	Масштаб: М1:50	Огноо: 2024	Хуудас: 74
	Гүйцэтгэсэн Э.Магнайтэнгээр	ТГ Шифр: БА-57	Зургийн дугаар: БА-57	Хуудас: 74	
	Шалгасан Б.Цолмонбаатар				

А БАЙРНЫ 1-3-Р ДАВХРЫН АРИУН ЦЭВРИЙН ӨРӨӨНИЙ ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ
M1:40

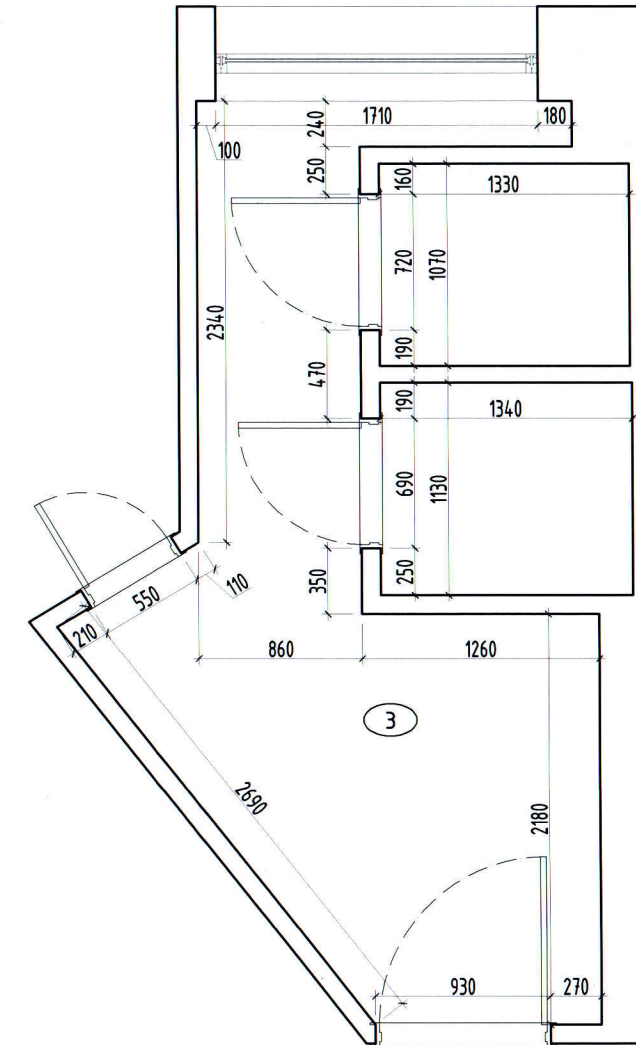
1-р давхрын АЦӨ /эрэгтэй, эмэгтэй/





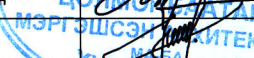
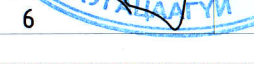
2-р давхрын АЦӨ /эрэгтэй, эмэгтэй/



3-р давхрын АЦӨ /эрэгтэй, эмэгтэй/



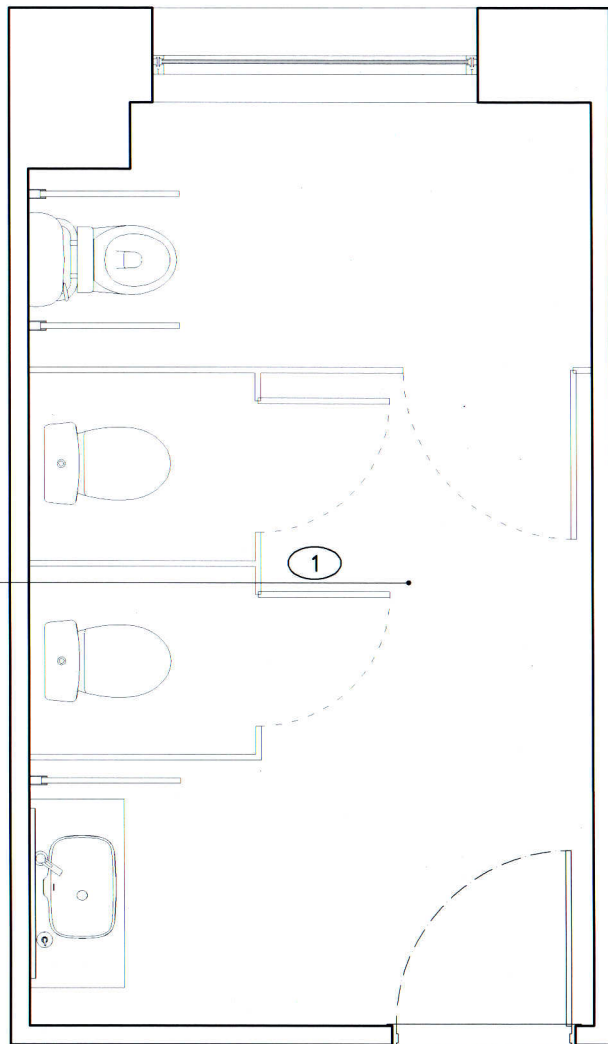
Өрөөний тодорхойлолт		
	Өрөөний нэр	Талбай м2
1	Ариун цэврийн өрөө /1-р давхар/	14.46
2	Ариун цэврийн өрөө /2-р давхар/	14.55
3	Ариун цэврийн өрөө /3-р давхар/	10.30
	Нийт	39.31

 ХУДАГАА БАРИХАА УГСГАЛТ, ЗУРГАА ТӨСВИЙН ГРАНД ТЕК ХХК	Члаандаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо, Нэгдсэн үндэстний гудамж-5 ГЭР БҮЛ, ХӨДӨЛМӨР ХАМГААЛЛЫН ЯАМНЫ А, Е БАЙРНЫ ИХ ЗАСВАР				
	А БАЙРНЫ 1-3-Р ДАВХРЫН АРИУН ЦЭВРИЙН ӨРӨӨНИЙ ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ				
Монгол улс, 95 хот, БЗД 25-хороо, Манлайдаатар Дамдинсүрэнгийн гудамж, UB Tower, 809a	Архитектор Гүйцэтгэсэн Шалгасан	 Э.Магнайтэнэгэр  Э.Магнайтэнэгэр  Б.Цолмонбаатар	ЕГ Шифр: ГТ-24-26	Масштаб: М1:40	Огноо: 2024
			ТГ Шифр: Зургийн дугаар: БА-58	Хуудас: 74	Ye шат: А.3

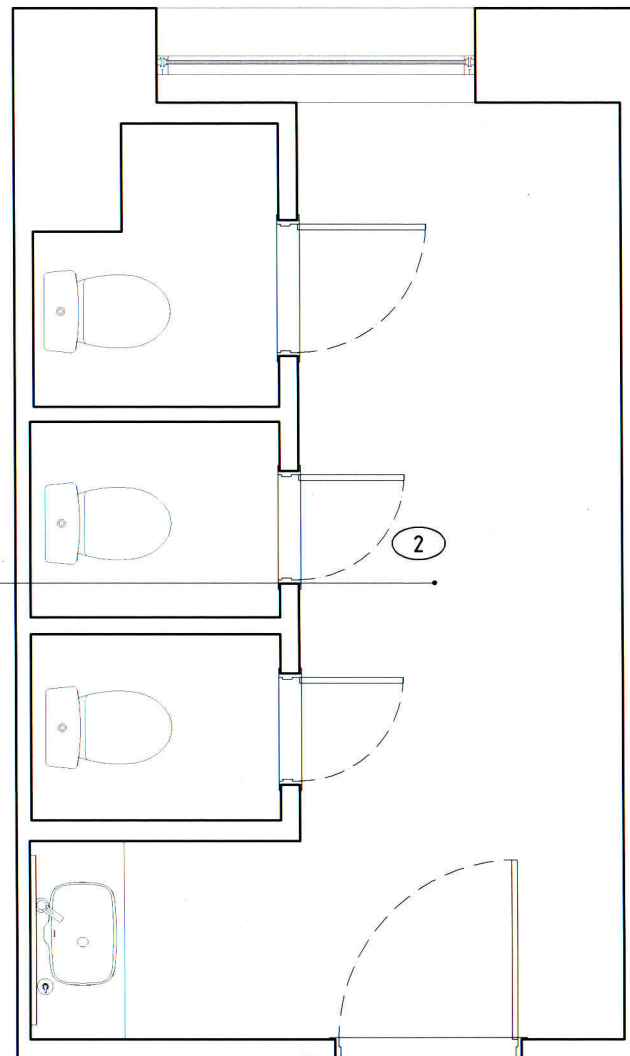
А БАЙРНЫ 1-3-Р ДАВХРЫН АРИУН ЦЭВРИЙН ӨРӨӨНИЙ ТЕХНОЛОГИЙН БАЙГУУЛАЛТ

M1:40

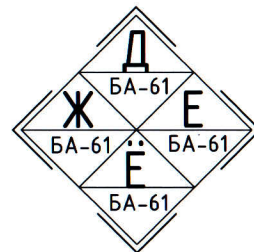
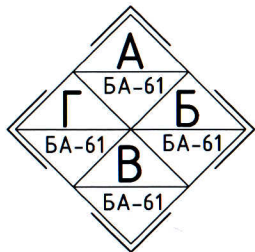
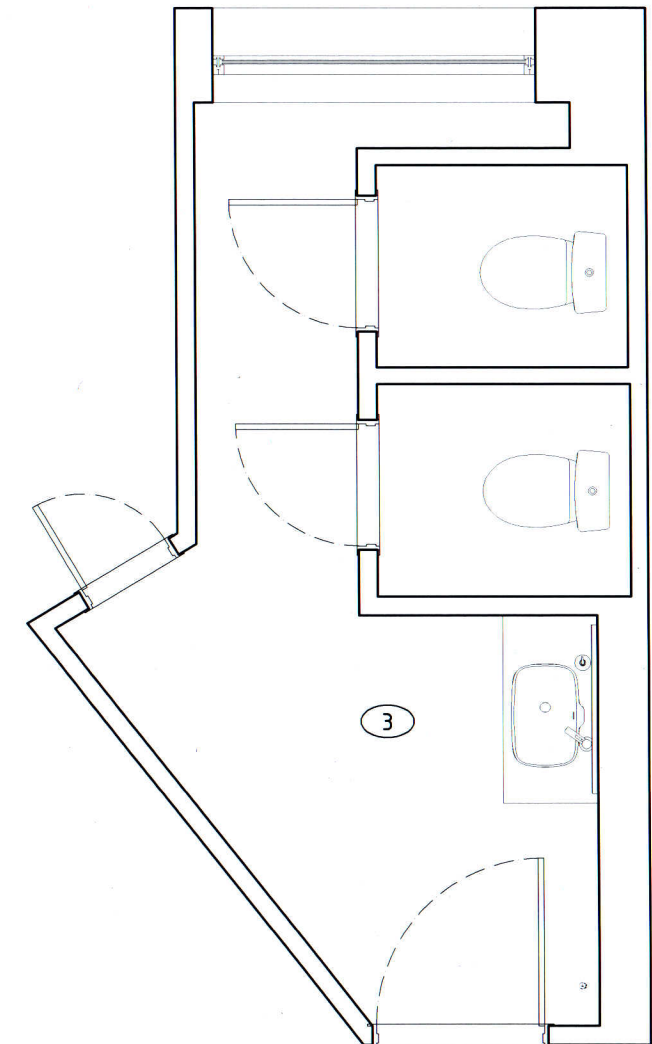
1-р давхрын АЦӨ /эрэгтэй, эмэгтэй/



2-р давхрын АЦӨ /эрэгтэй, эмэгтэй/





3-р давхрын АЦӨ /эрэгтэй, эмэгтэй/



Handwritten signature and number 1-70

Өрөөний тодорхойлолт		
Өрөөний нэр	Талбай м2	
1 Ариун цэврийн өрөө /1-р давхар/	14.46	
2 Ариун цэврийн өрөө /2-р давхар/	14.55	
3 Ариун цэврийн өрөө /3-р давхар/	10.30	
Нийт	39.31	

 ХУДАГАА, БАРИГА УГСАГАТ, ЗУРАГ ТӨСВИЙН ГРАНД ТЕК ХХК	Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо, Нэгдсэн үндэстний гудамж-5 ГЭР БҮЛ, ХӨДӨЛМӨР ХАМГААЛЛЫН ЯАМНЫ А, Е БАЙРНЫ ИХ ЗАСВАР				
	А БАЙРНЫ 1-3-Р ДАВХРЫН АРИУН ЦЭВРИЙН ӨРӨӨНИЙ ТЕХНОЛОГИЙН БАЙГУУЛАЛТ				
Монгол улс, УБ хот, БЗД 25-хороо, Манлайдаатар Дамдинсүрэнгийн гудамж, UB Tower, 809a	Архитектор Гүйцэтгэсэн Шалгасан	 Э.Магнайтэнгэр Э.Магнайтэнгэр Б.Цолмонбаатар	ЕГ Шифр: ГТ-24-26	Масштаб: М1:40	Огноо: 2024
			ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-59	Хуудас: 74

1 2 3 4 5 6 7 8

A A

B B

C C

D D

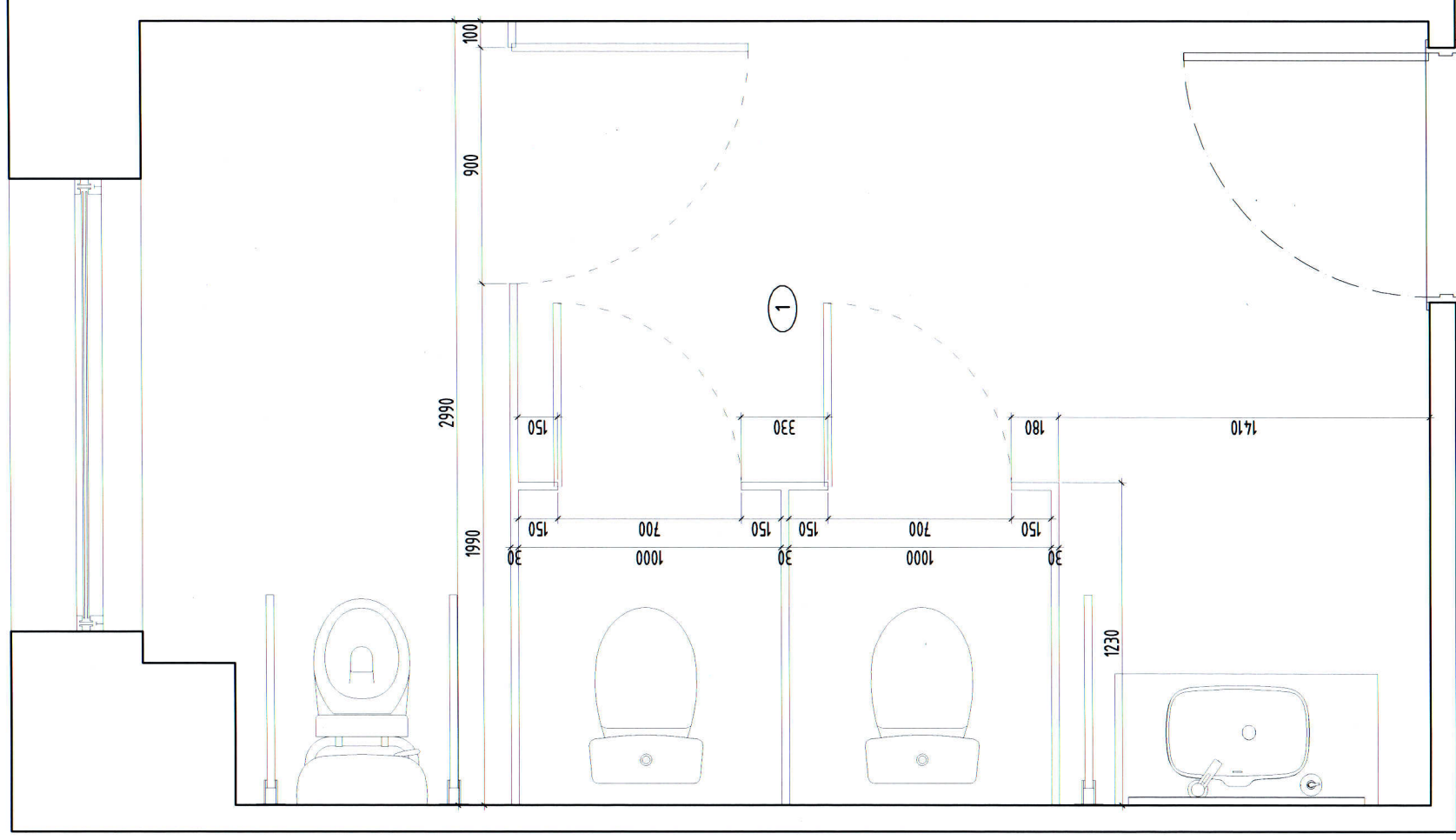
E E

F F

1 2 3 4 5 6 7 8 А3


А БАЙРНЫ 1-Р ДАВХРЫН АРИУН ЦЭВРИЙН ӨРӨӨНИЙ БАЙГУУЛАЛТ
M1:25

1-р давхрын АЦӨ /эрэгтэй, эмэгтэй/



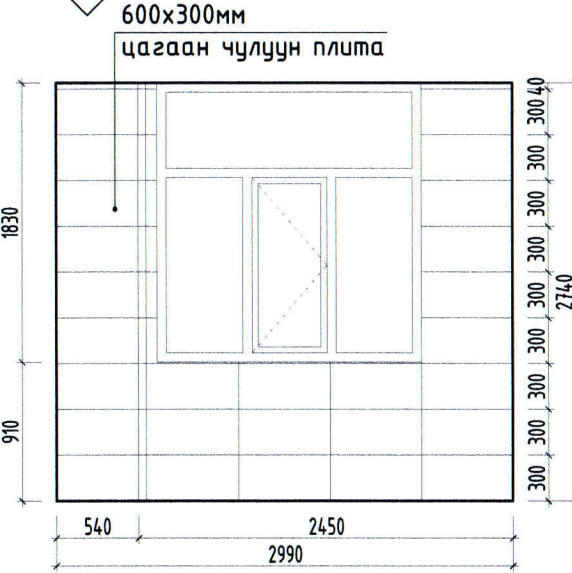
Handwritten signature and number 1-70

Өрөөний тодорхойлолт	
Өрөөний нэр	Талбай м2
1 Ариун цэврийн өрөө /1-р давхар/ Нийт	14.46 14.46

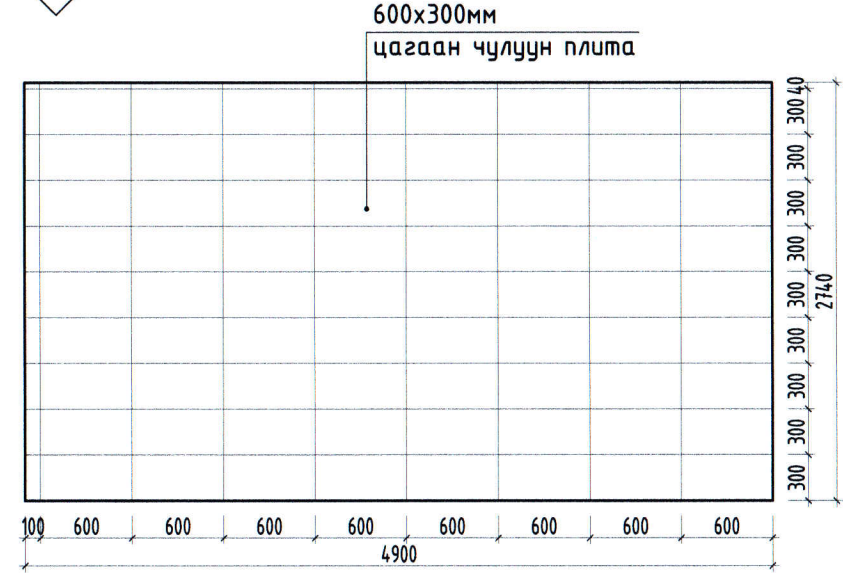
 Монгол улс, УБ хот, БЗД 25-хороо, Манлайдаатар Дамдундунгийн гудамж, UB Tower, 809a	Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо, Нэгдсэн үндэстний гудамж-5 ГЭР БҮЛ, ХӨДӨЛМӨР ХАМГААЛЛЫН ЯАМНЫ А, Е БАЙРНЫ ИХ ЗАСВАР		Үе шат: А.3	
	А БАЙРНЫ 1-Р ДАВХРЫН АРИУН ЦЭВРИЙН ӨРӨӨНИЙ БАЙГУУЛАЛТ	Архитектор Гүцэтгэсэн Шалгасан	Э.Магнайтэнгээр Э.Магнайтэнгээр Б.Цолмонбаатар	EG Шифр: ГТ-24-26 TG Шифр:
		Огноо: 2024	Хугацаа: 74	

А БАЙРНЫ 1-2-Р ДАВХРЫН АРИУН ЦЭВРИЙН ӨРӨӨНИЙ ХАНЫН ДЭЛГЭЭС А-Ж
M1:50

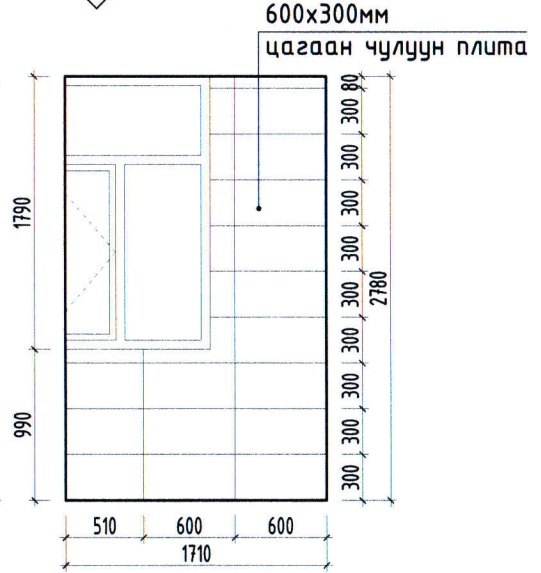
А ДЭЛГЭЭС
БА-59 SCALE 1/50



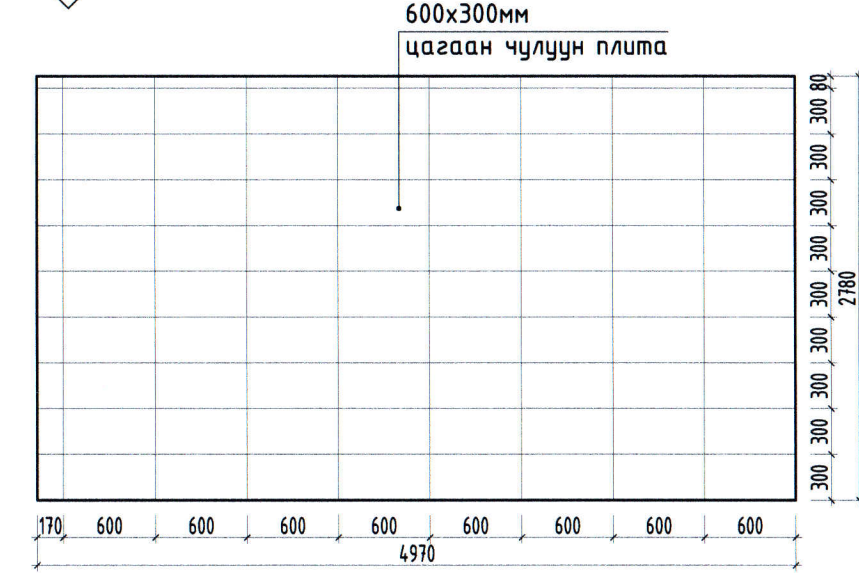
Б ДЭЛГЭЭС
БА-59 SCALE 1/50



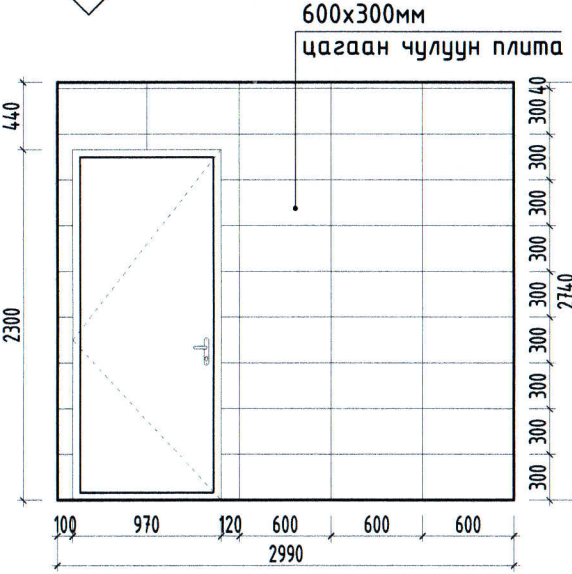
Д ДЭЛГЭЭС
БА-59 SCALE 1/50



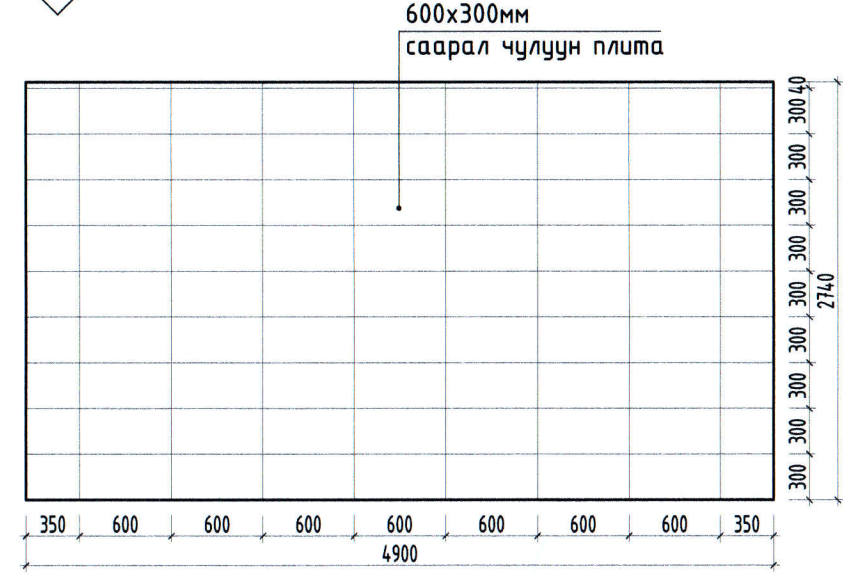
Е ДЭЛГЭЭС
БА-59 SCALE 1/50



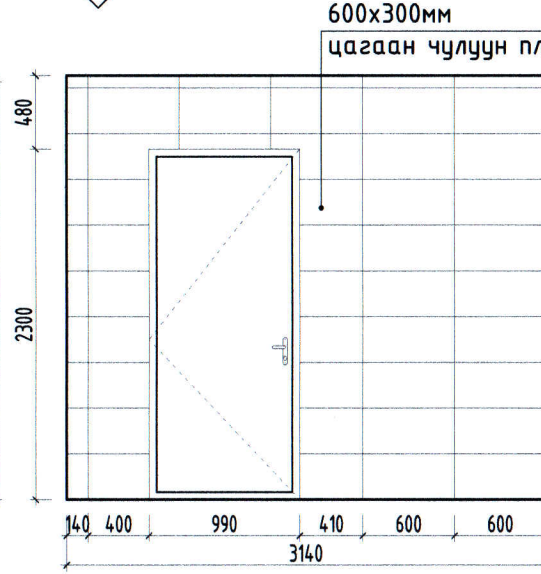
В ДЭЛГЭЭС
БА-59 SCALE 1/50



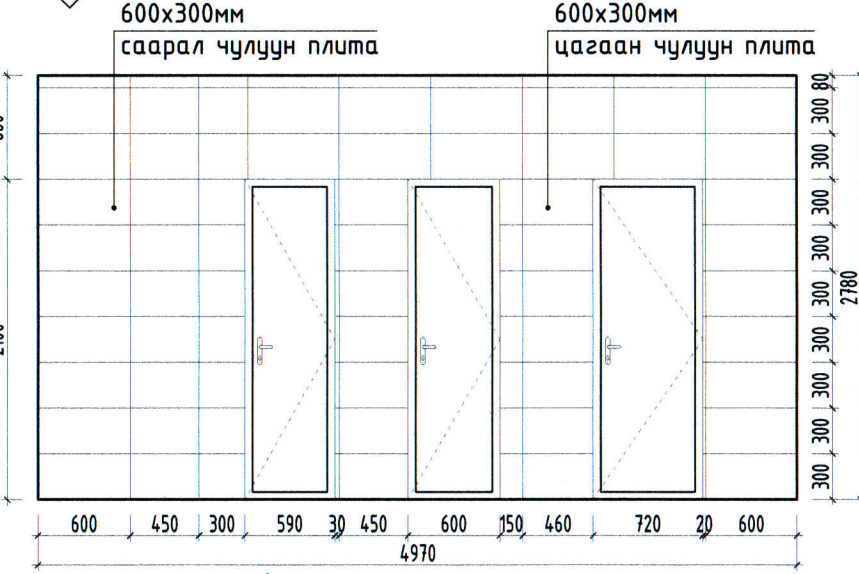
Г ДЭЛГЭЭС
БА-59 SCALE 1/50



Ё ДЭЛГЭЭС
БА-59 SCALE 1/50



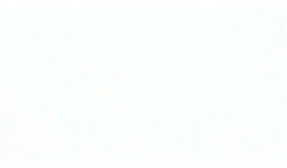
Ж ДЭЛГЭЭС
БА-59 SCALE 1/50



Саарал чулуун плита



Цагаан чулуун плита



 УЛААНБААТАР ХОТ, ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРЭГ, 4-Р ХОРОО, НЭГДСЭН ҮНДЭСТНИЙ ГУДАМЖ-5 ГЭР БҮЛ, ХӨДӨЛМӨР ХАМГААЛЛЫН ЯАМНЫ А, Е БАЙРНЫ ИХ ЗАСВАР А БАЙРНЫ 1-2-Р ДАВХРЫН АРИУН ЦЭВРИЙН ӨРӨӨНИЙ ХАНЫН ДЭЛГЭЭС А-Ж	Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо, Нэгдсэн үндэстний гудамж-5		ГЭР БҮЛ, ХӨДӨЛМӨР ХАМГААЛЛЫН ЯАМНЫ А, Е БАЙРНЫ ИХ ЗАСВАР		Үе шат: А.3
	Монгол улс, УБ хот, БЗД 25-хороо, Манлайбаатар Дамдинсүрэнгийн гудамж, UB Tower, 809a	Архитектор Гүйцэтгэсэн Шалгасан	Э.Магнайтэнэгэр Э.Магнайтэнэгэр Б.Цолмонбаатар	ЕГ Шифр: ГТ-24-26 ТГ Шифр:	Масштаб: М1:50 Зургийн дугаар: БА-61

Handwritten signature and date 1-70

А БАЙРНЫ 1-Р ДАВХРЫН АРИУН ЦЭВРИЙН ӨРӨӨНИЙ ХАРАГДАХ БАЙДАЛ




Саарал чулуун плита



Цагаан чулуун плита



Тайлбар:
Уг ариун цэврийн өрөөний интерьер зураг нь бусад ариун цэврийн өрөөний загвар болох юм.

 ХУГААГАА БАРИУГА УГСРАЛД, ЗУРГА ТАСВИЙН ГРАНД ТЕК ХХК	Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо, Нэгдсэн үндэстний гудамж-5 ГЭР БҮЛ, ХӨДӨЛМӨР ХАМГААЛЛЫН ЯАМНЫ А, Е БАЙРНЫ ИХ ЗАСВАР				Үе шат: А.3	
	А БАЙРНЫ 1-Р ДАВХРЫН АРИУН ЦЭВРИЙН ӨРӨӨНИЙ ХАРАГДАХ БАЙДАЛ					
Монгол улс, УБ хот, БЗД 25-хороо, Манлайбаатар Дамдинсүрэнгийн гудамж, UB Tower, 809a	Архитектор Гүйцэтгэсэн Шалгасан	15-257/01 БААТАРЖУГИЙН ЦОЛМОНБААТАР МЭРТЭШСЭН АРХИТЕКТОР Б.Цолмонбаатар	Э.Магнайтэнэгэр Э.Магнайтэнэгэр Б.Цолмонбаатар	ЕГ Шифр: ГТ-24-26	Масштаб: М1: Зургийн дугаар: БА-62	Огноо: 2024 Хуудас: 74

А БАЙРНЫ 2-Р ДАВХРЫН АРИУН ЦЭВРИЙН ӨРӨӨНИЙ ХАРАГДАХ БАЙДАЛ




Саарал чулуун плита



Цагаан чулуун плита



Тайлбар:
Уг ариун цэврийн өрөөний интерьер зураг нь дусад ариун цэврийн өрөөний загвар болох юм.

 ХУРААНДАА, БАРИУГА УГСРАЛТ, ЗУРАГ ТАСВИЙН ГРАНД ТЕК ХХК	Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо, Нэгдсэн үндэстний гудамж-5 ГЭР БҮЛ, ХӨДӨЛМӨР ХАМГААЛЛЫН ЯАМНЫ А, Е БАЙРНЫ ИХ ЗАСВАР			Үе шат: А.3	
	А БАЙРНЫ 2-Р ДАВХРЫН АРИУН ЦЭВРИЙН ӨРӨӨНИЙ ХАРАГДАХ БАЙДАЛ				
Монгол улс, 46 хот, БЗД 25-хороо, Манлайбаатар Дамбинсүрэнгийн гудамж, UB Tower, 809a	Архитектор Гүйцэтгэсэн Шалгасан	Э.Магнайтэнгээр Э.Магнайтэнгээр Б.Цолмонбаатар	ЕГ Шифр: ГТ-24-26	Масштаб: М1: Зургийн дугаар: БА-63	Огноо: 2024 Хуудас: 74

Е БАЙРНЫ 1-Р ДАВХРЫН
ЦАЙНЫ ӨРӨӨНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

2024 ОН

ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ, ТАЙЛБАР БИЧИГ, МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР

Зургын жагсаалт

Д/д	Зургийн нэр	ЗУРГИЙН МАРК
ИНТЕРЬЕРИЙН ЗУРАГ		
1	НҮҮР ХУУДАС	
2	ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ, ТАЙЛБАР БИЧИГ, МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР	БА-64
3	ОДООГИЙН БАЙДАЛ	БА-65
4	Е БАЙРНЫ 1-Р ДАВХРЫН ЦАЙНЫ ӨРӨӨНИЙ ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ	БА-66
5	Е БАЙРНЫ 1-Р ДАВХРЫН ЦАЙНЫ ӨРӨӨНИЙ БАЙГУУЛАЛТ	БА-67
6	Е БАЙРНЫ 1-Р ДАВХРЫН ЦАЙНЫ ӨРӨӨНИЙ ТЕХНОЛОГИЙН БАЙГУУЛАЛТ	БА-68

ДОТОР ЗАСАЛТАЙ ЧЯАЛДАН ГАРАХ ЗАСВАР:

Ажилчдын цайны өрөө:

Одоо байгаа операторуудын өрөөг гипсэн ханаар 2 хувааж, цайны өрөөг шинээр хийнэ. Цайны өрөөнд гал тогоо, суух сандал ширээг шинээр төлөвлөж өгөв.


Бусад:

Материалын тоо хэмжээг 1,1%-иар нэмж тооцвол зохино. Үгсралтын явцад захиалагч болон зургийн гүйцэтгэгч зөвшилцөж загвар хэмжээ, тоо ширхэгийг өөрчилж болно. Барилгын ажлын явцад ойлгомжгүй зөрчилдөх зүйл илрэх аваас зохиогч байгууллагад мэдэгдэж байх ёстой. Төслийг барилгын норм ба дүрэм, тооцоо, техникийн нөхцөлүүдэд уялдуулан боловсруулсан бөгөөд холбогдох тайлбар, зургуудыг үзнэ үү.

Материалын түүвэр





Д/д	Материалын нэр	Хэмжих нэгж	ДҮН
Хийх ажил			
1	Шинээр хийх гипсэн хана	м ²	21.3
2	Шинээр хийгдэх хаалга /900x2100мм/	ш	2
3	Гал тогооны угаалтуур	ш	1
4	Гал тогооны тавилга	ш	1
5	Дугуй ширээ	ш	4
6	Дугуй ширээний сандал	ш	16
7	Тэкний сандал	ш	7
8	Тэкний ширээний модон хавтан /4300x500x20мм/	ш	1

Handwritten signature and date: 1.26

 ХУДАГАА, БАРИГА УГСРАЛТ, ЗУРАГ ТӨСВИЙН ГРАНД ТЕК ХХК	Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо, Нэгдсэн үндэстний гудамж-5 ГЭР БҮЛ, ХӨДӨЛМӨР ХАМГААЛЛЫН ЯАМНЫ А, Е БАЙРНЫ ИХ ЗАСВАР			Үе шат:	
	ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ, ТАЙЛБАР БИЧИГ, МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР			А.3	
Монгол улс, УБ хот, БЗД 25-хороо, Манлайдаатар Дамдинсүрэнгийн гудамж, UB Tower, 809a	Архитектор 15-251 Гүйцэтгэсэн Шалгасан	3.Магнайтэнгээр 3.Магнайтэнгээр Б.Цолмонбаатар	ЕГ Шифр: ГТ-24-26 ТГ Шифр:	Масштаб: М1:50 Зургийн дугаар: БА-64	Огноо: 2024 Хуудас: 74

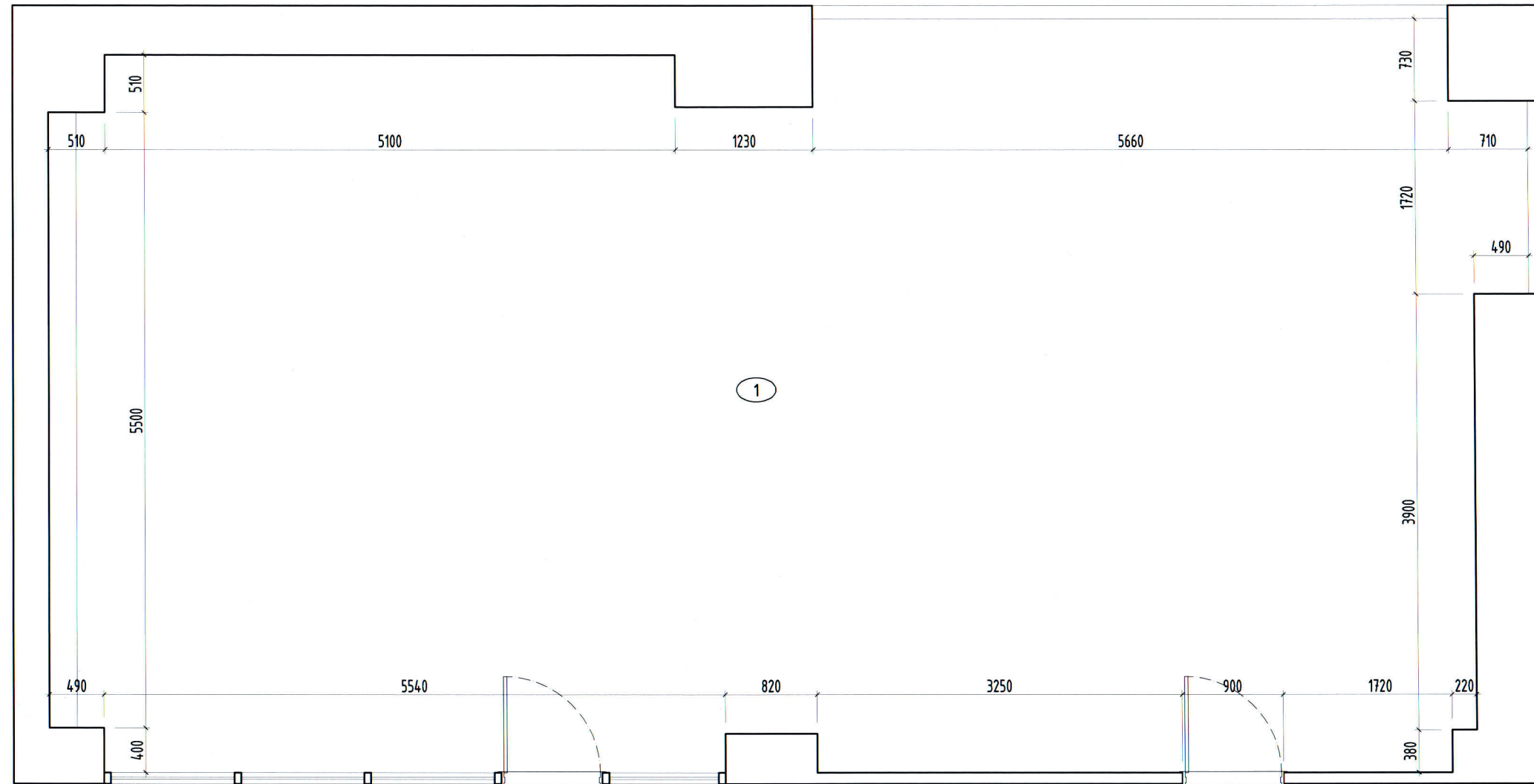
ОДООГИЙН БАЙДАЛ




 ХУДАГДАА БАРИУГА УГСРАЛТ ЗУРАГ ТӨСВИЙН ГРАНД ТЕК ХХК	Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо, Нэгдсэн үндэстний гудамж-5 ГЭР БҮЛ, ХӨДӨЛМӨР ХАМГААЛЛЫН ЯАМНЫ А, Е БАЙРНЫ ИХ ЗАСВАР				Үе шат:
	ОДООГИЙН БАЙДАЛ				А.3
Монгол улс, УБ хот, БЗД 25-хороо, Манлайбаатар Дамдинсүрэнгийн гудамж, UB Tower, 809a	Архитектор	 Э.Магнайтэнэгэр	EG Шифр:	Масштаб:	Огноо:
	Гүйцэтгэсэн	 Э.Магнайтэнэгэр	ГТ-24-26	M1:50	2024
Шалгасан	 Б.Цолмонбаатар	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар:	Хуудас:	
			БА-65	74	

Е БАЙРНЫ 1-Р ДАВХРЫН ЦАЙНЫ ӨРӨӨНИЙ ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ

M1:50



Өрөөний тодорхойлолт	
Өрөөний нэр	Талбай м2
1 Операторуудын өрөө	82.71
Нийт	82.71

 ХУДАГАА БАРШИГА УГСРАЛТ, ЗУРАГ ТӨСЛИЙН ГРАНД ТЕК XXI	Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо, Нэгдсэн үндэстний гудамж-5 ГЭР БҮЛ, ХӨДӨЛМӨР ХАМГААЛЛЫН ЯАМНЫ А, Е БАЙРНЫ ИХ ЗАСВАР				
	Е БАЙРНЫ 1-Р ДАВХРЫН ЦАЙНЫ ӨРӨӨНИЙ ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ				
Монгол улс, УБ хот, БЗД 25-хороо, Манлайбаатар Дамдинсүрэнгийн гудамж, UB Tower, 809a	Архитектор Гүйцэтгэсэн Шалгасан	15-25-01/2024-01/01 Э.Магнайтэнэгэр Э.Магнайтэнэгэр Б.Цолмонбаатар	ЕГ Шифр: ГТ-24-26	Масштаб: М1:50	Өг шат: А.З Огноо: 2024 Хуудас: 74

1 2 3 4 5 6 7 8

A

A

B

B

C

C

D

D

E

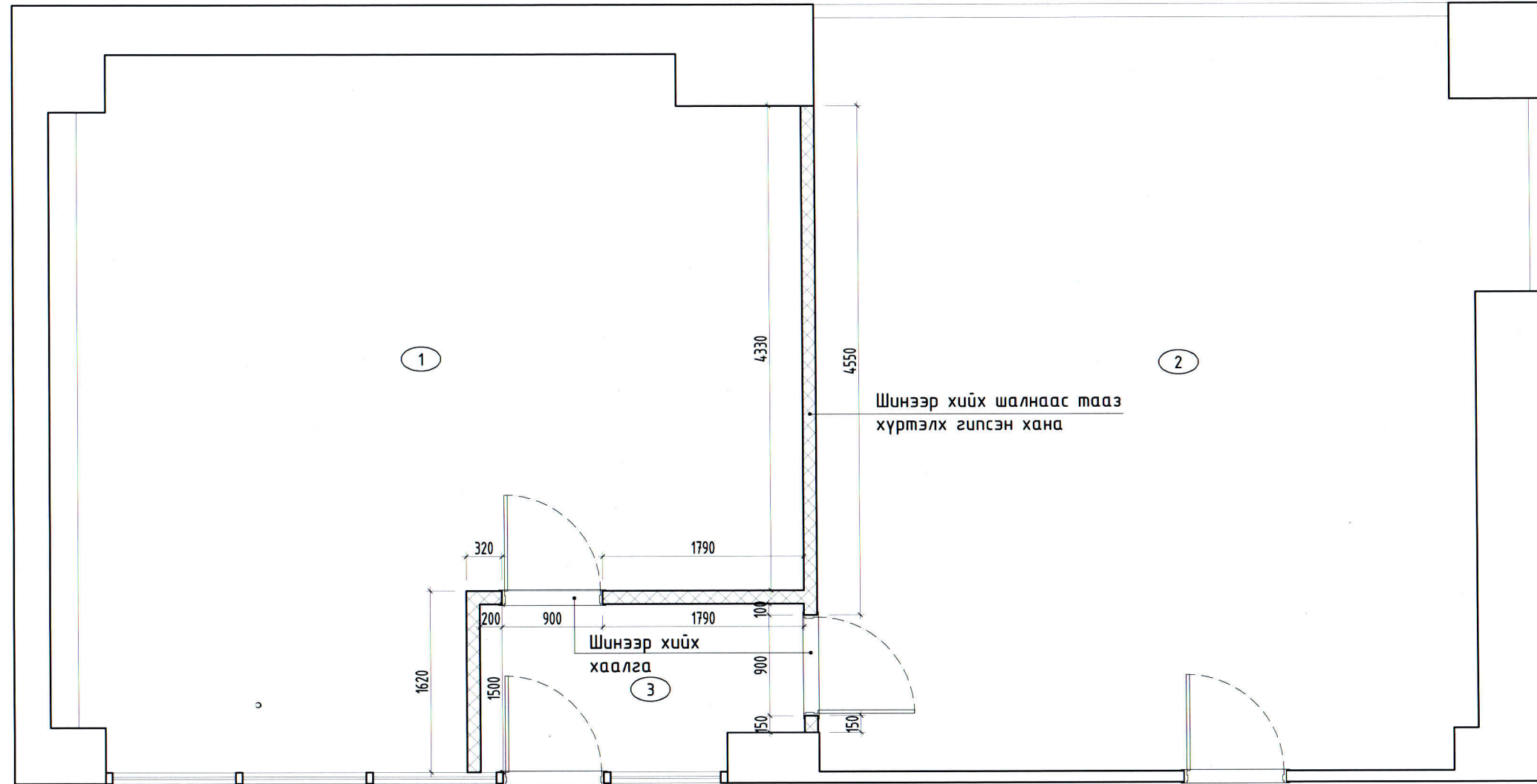
E

F

F



1 2 3 4 5 6 7 8 АЗ

Е БАЙРНЫ 1-Р ДАВХРЫН ЦАЙНЫ ӨРӨӨНИЙ БАЙГУУЛАЛТ
M1:50



Handwritten signature and number 1-70

Өрөөний модорхойлолт		
Өрөөний нэр	Талбай м2	
1 Цайны өрөө	37.23	
2 Операторуудын өрөө	40.17	
3 Гонх	4.09	
Нийт	81.49	

 ХУВИЛДАА БАРИЛГА УГСРАЛТ, ЗУРАГ ТӨСЛИЙН ГРАНД ТЕК ХХК	Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо, Нэгдсэн үндэстний гудамж-5				
	ГЭР БҮЛ, ХӨДӨЛМӨР ХАМГААЛЛЫН ЯАМНЫ А, Е БАЙРНЫ ИХ ЗАСВАР				
Е БАЙРНЫ 1-Р ДАВХРЫН ЦАЙНЫ ӨРӨӨНИЙ БАЙГУУЛАЛТ				Үе шат: А.З	
Монгол улс, УБ хот, БЗД 25-хороо, Манлайбаатар Дамдинсүрэнгийн гудамж, UB Tower, 809a	Архитектор Гүйцэтгэсэн Шалгасан	 Э.Магнайтэнэгэр Э.Магнайтэнэгэр Б.Цолмонбаатар	ЕГ Шифр: ГТ-24-26	Масштаб: M1:50	Огноо: 2024
			ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-67	Хуудас: 74

1 2 3 4 5 6 7 8

A A

B B

C C

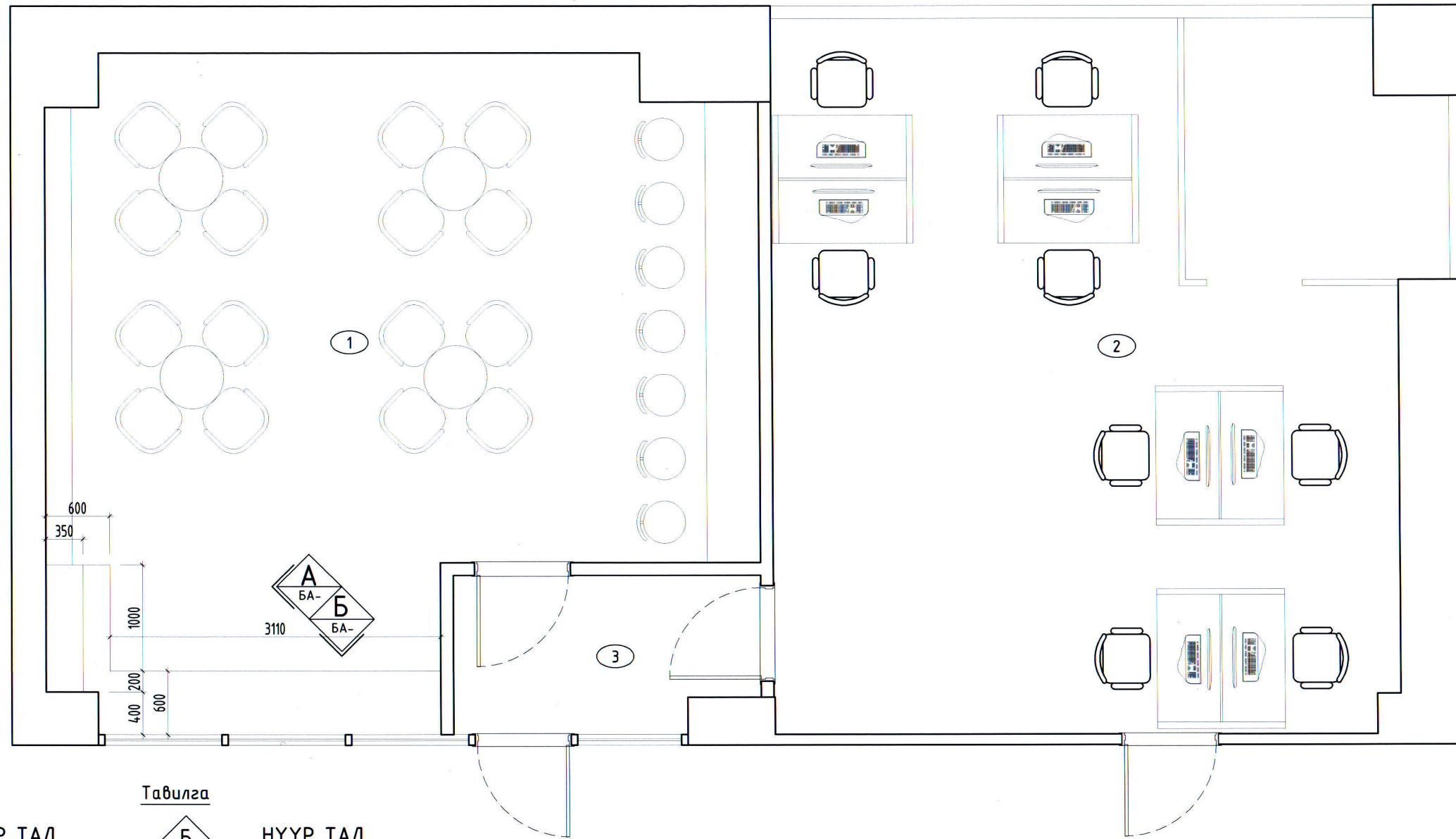
D D

E E

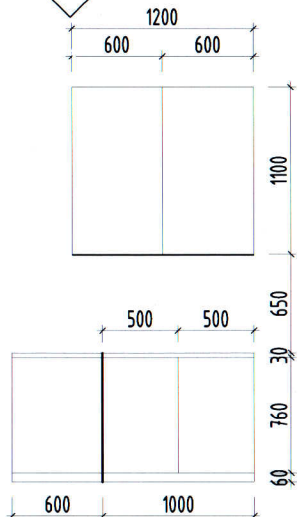
F F

1 2 3 4 5 6 7 8 АЗ

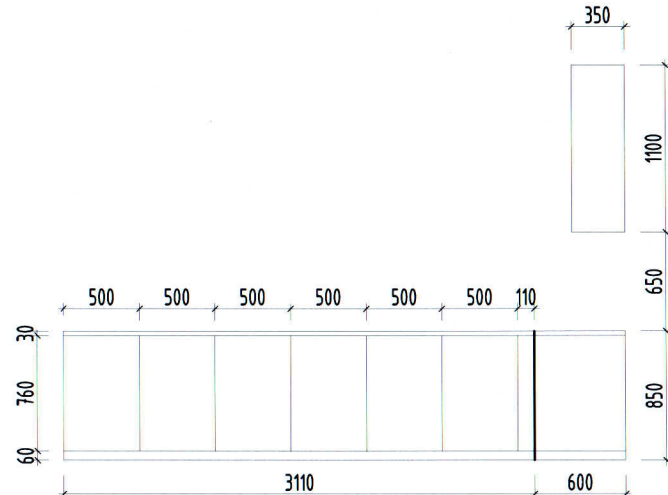
Е БАЙРНЫ 1-Р ДАВХРЫН ЦАЙНЫ ӨРӨӨНИЙ ТЕХНОЛОГИЙН БАЙГУУЛАЛТ
M1:50




А НҮҮР ТАЛ
БА- SCALE 1/50



Б Тавилга НҮҮР ТАЛ
БА- SCALE 1/50



Өрөөний тодорхойлолт	
Өрөөний нэр	Талбай м2
1 Цайны өрөө	37.23
2 Операторуудын өрөө	40.17
3 Гонх	4.09
Нийт	81.49

 Монгол улс, 25-хороо, Манлайбаатар Дамдинсүрэнгийн гудамж, UB Tower, 809a	Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо, Нэгдсэн үндэстний гудамж-5 ГЭР БҮЛ, ХӨДӨЛМӨР ХАМГААЛЛЫН ЯАМНЫ А, Е БАЙРНЫ ИХ ЗАСВАР			
	Е БАЙРНЫ 1-Р ДАВХРЫН ЦАЙНЫ ӨРӨӨНИЙ ТЕХНОЛОГИЙН БАЙГУУЛАЛТ			
Архитектор	Э.Магнайтэнэгэр	ЕГ Шифр:	Масштаб:	Огноо:
Гүйцэтгэсэн	Э.Магнайтэнэгэр	ГТ-24-26	М1:50	2024
Шалгасан	Б.Цолмондаатар	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
			БА-68	74

1 2 3 4 5 6 7 8

A

B

C

D

E

F

Е БАЙРНЫ 10-Р ДАВХРЫН
ХУРЛЫН ӨРӨӨНИЙ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

2024 ОН

1 2 3 4 5 6 7 8 A3

ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ, ТАЙЛБАР БИЧИГ, МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР

Зургын жагсаалт

Д/д	Зургийн нэр	ЗУРГИЙН МАРК
ИНТЕРЬЕРИЙН ЗУРАГ		
1	НҮҮР ХУУДАС	
2	ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ, ТАЙЛБАР БИЧИГ, МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР	БА-69
3	ОДООГИЙН БАЙДАЛ	БА-70
4	Е БАЙРНЫ 10-Р ДАВХРЫН ХУРЛЫН ӨРӨӨНИЙ ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ	БА-71
5	Е БАЙРНЫ 10-Р ДАВХРЫН ХУРЛЫН ӨРӨӨНИЙ БАЙГУУЛАЛТ	БА-72

ДОТОР ЗАСАЛТАЙ УЯАЛДАН ГАРАХ ЗАСВАР:

Хурлын өрөө:

Одоо байгаа нийт паркетан шалыг буулгана. Шаталсан шалыг энгийн тэгш байдлаар хийнэ. Одоо байгаа заасан модон МДФ хавтанг шалнаас тааз хүртэл буулгана. Буулгасан модон МДФ хавтангийн цаана байгаа шилэн фасадыг шалнаас 1000мм өндөрт чулуун хөвөн дулаалгатай явган хана /МДФ хавтан/ хийнэ. Дулаалгын чулуун хөвөн 50мм $g=40\text{кг/м}^3$ /галд тэсвэртэй/ байна. Шилэн фасадны рам дотор шахдаг хөөс шахаж дулаална. Шахдаг хөөс нь $g=30-60\text{кг/м}^3$ /гал дэмжихгүй/ байна.


Бусад:

Материалын тоо хэмжээг 1,1%-иар нэмж тооцвол зохино. Угсралтын явцад захиалагч болон зургийн гүйцэтгэгч зөвшилцөж загвар хэмжээ, тоо ширхэгийг өөрчилж болно. Барилгын ажлын явцад ойлгомжгүй зөрчилдөх зүйл илрэх аваас зохиогч байгууллагад мэдэгдэж байх ёстой. Төслийг барилгын норм ба дүрэм, тооцоо, техникийн нөхцөлүүдэд уялдуулан боловсруулсан бөгөөд холбогдох тайлбар, зургуудыг үзнэ үү.

Материалын түүвэр

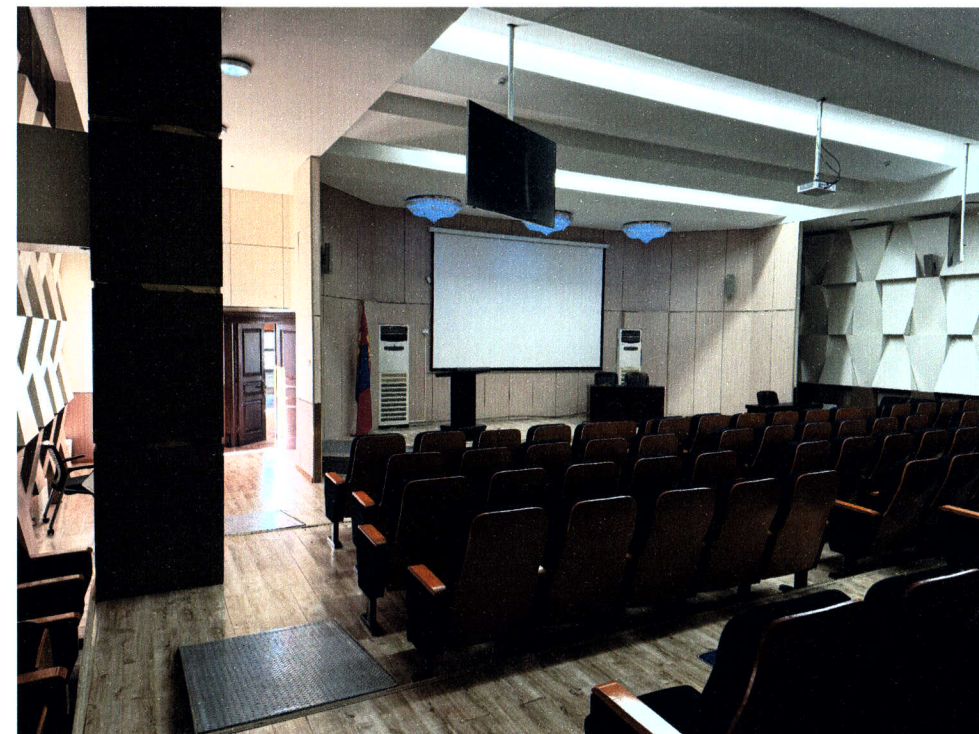
Д/д	Материалын нэр	Хэмжих нэгж	ДҮН
Буулгах ажил			
1	МДФ хавтан буулгах	м^2	37.20
2	Паркетан шал хуулах	м^2	192.36
Хийх ажил /хананд/			
4	МДФ хавтан	м^2	6.70
5	Шилэн хөвөн дулаалга /50мм/	м^2	6.70
6	Одоо байгаа шилэн фасадны раманд хөөс шахах	м^3	0.4
7	Хөшиг	м^2	30
Хийх ажил /шаланд/			
8	Паркетан шал шинээр сольж хийх	м^2	192.36
Шинээр авах тавилга			
9	Дугуйтай хурлын ширээ /1200x600мм/	ш	40
10	Дугуйтай сандал	ш	80





Handwritten signature and number 1.70

 Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо, Нэгдсэн үндэстний гудамж-5 ГЭР БҮЛ, ХӨДӨЛМӨР ХАМГААЛЛЫН ЯАМНЫ А, Е БАЙРНЫ ИХ ЗАСВАР	ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ, ТАЙЛБАР БИЧИГ, МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР		Үе шат: А.3
	Монгол улс, УБ хот, БЗД 25-хороо, Манлайбаатар Дамдинсүрэнгийн гудамж, UB Tower, 809a	Архитектор Гүйцэтгэсэн Шалгасан	Э.Магнайтэнэгэр Э.Магнайтэнэгэр Б.Нолмонбаатар

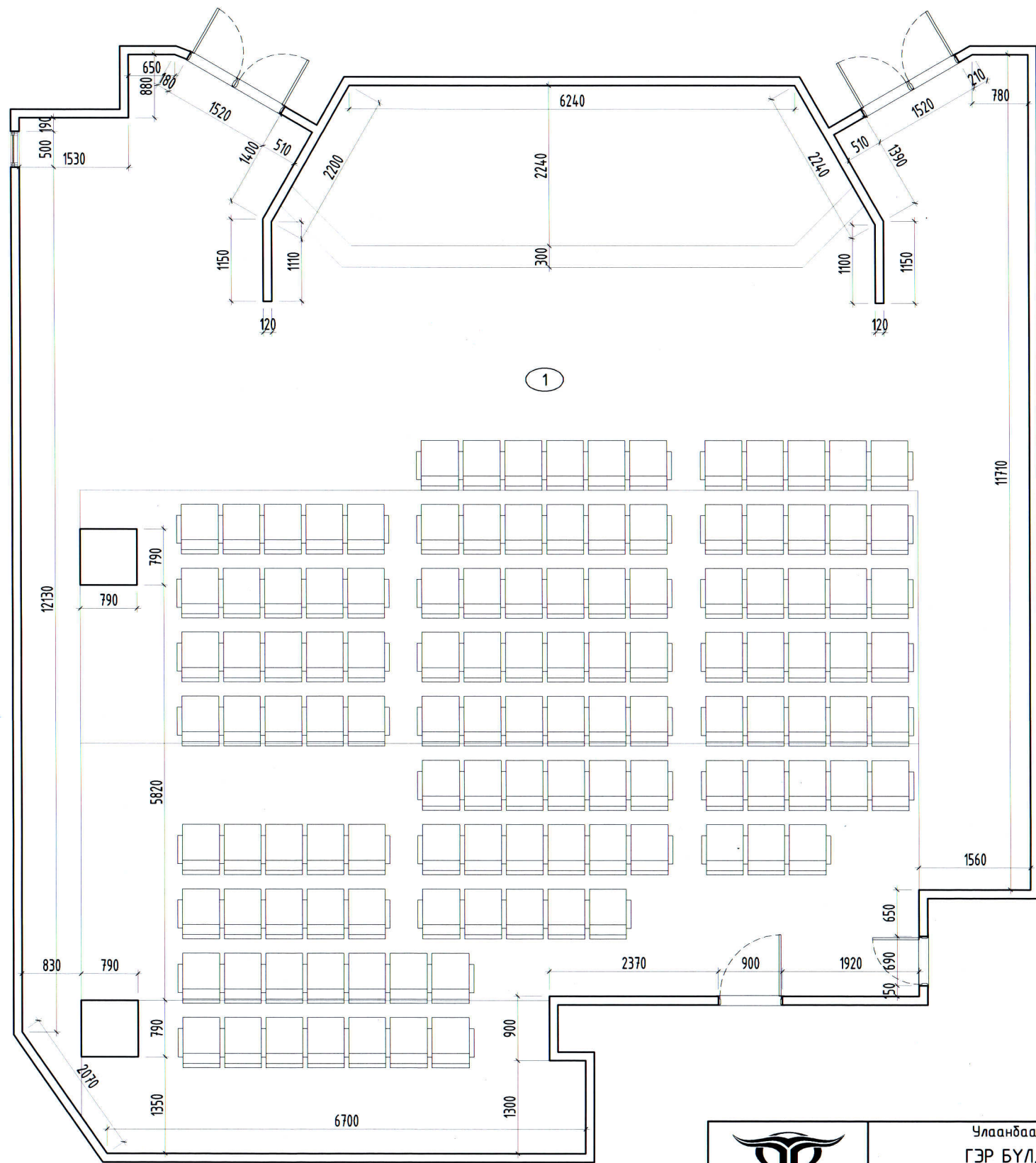
ХУГАЦА ГҮЙ

ОДООГИЙН БАЙДАЛ




 ХУДАГАА БАРИГА УГСАЛТ ЗУРАГ ТӨСЛИЙН ГРАНД ТЕК ХХК	Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо, Нэгдсэн үндэстний гудамж-5 ГЭР БҮЛ, ХӨДӨЛМӨР ХАМГААЛЛЫН ЯАМНЫ А, Е БАЙРНЫ ИХ ЗАСВАР				
	ОДООГИЙН БАЙДАЛ				
Монгол улс, 4Б хот, БЗД 25-хороо, Манлайбаатар Дамдинсүрэнгийн гудамж, UB Tower, 809a	Архитектор Гүйцэтгэсэн Шалгасан	 Э.Магнайтэнэгэр  Э.Магнайтэнэгэр  Б.Цолмонбаатар	ЕГ Шифр: ГТ-24-26 ТГ Шифр:	Масштаб: М1:50 Зургийн дугаар: БА-70	Огноо: 2024 Хуудас: 74

Е БАЙРНЫ 10-Р ДАВХРЫН ХУРЛЫН ӨРӨӨНИЙ ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ
M1:75



Өрөөний тодорхойлолт		
Өрөөний нэр	Талбай м2	
1 Хурлын заал	192.36	
Нийт	192.36	

 GRAND TEK XXX ХУДАГАА БАРЬГА УГСРАЛ ЗУРАС ТӨСВИЙН 25-хороо, Манлайбаатар Дамдинсүрэнгийн гудамж, UB Tower, 809a	Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо, Нэгдсэн үндэстний гудамж-5			ГЭР БҮЛ, ХӨДӨЛМӨР ХАМГААЛЛЫН ЯАМНЫ А, Е БАЙРНЫ ИХ ЗАСВАР	
	Е БАЙРНЫ 10-Р ДАВХРЫН ХУРЛЫН ӨРӨӨНИЙ ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ				
Монгол улс, УБ хот, БЗД	Архитектор	Э.Магнайтэнэгэр	ЕГ Шифр:	Масштаб:	Огноо:
Дамдинсүрэнгийн гудамж, UB Tower, 809a	Гүйцэтгэсэн	Э.Магнайтэнэгэр	ГТ-24-26	M1:75	2024
	Шалгасан	Б.Цолмонбаатар	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
				БА-71	74

Handwritten signature and number 1-70



1 2 3 4 5 6 7 8

A

B

C

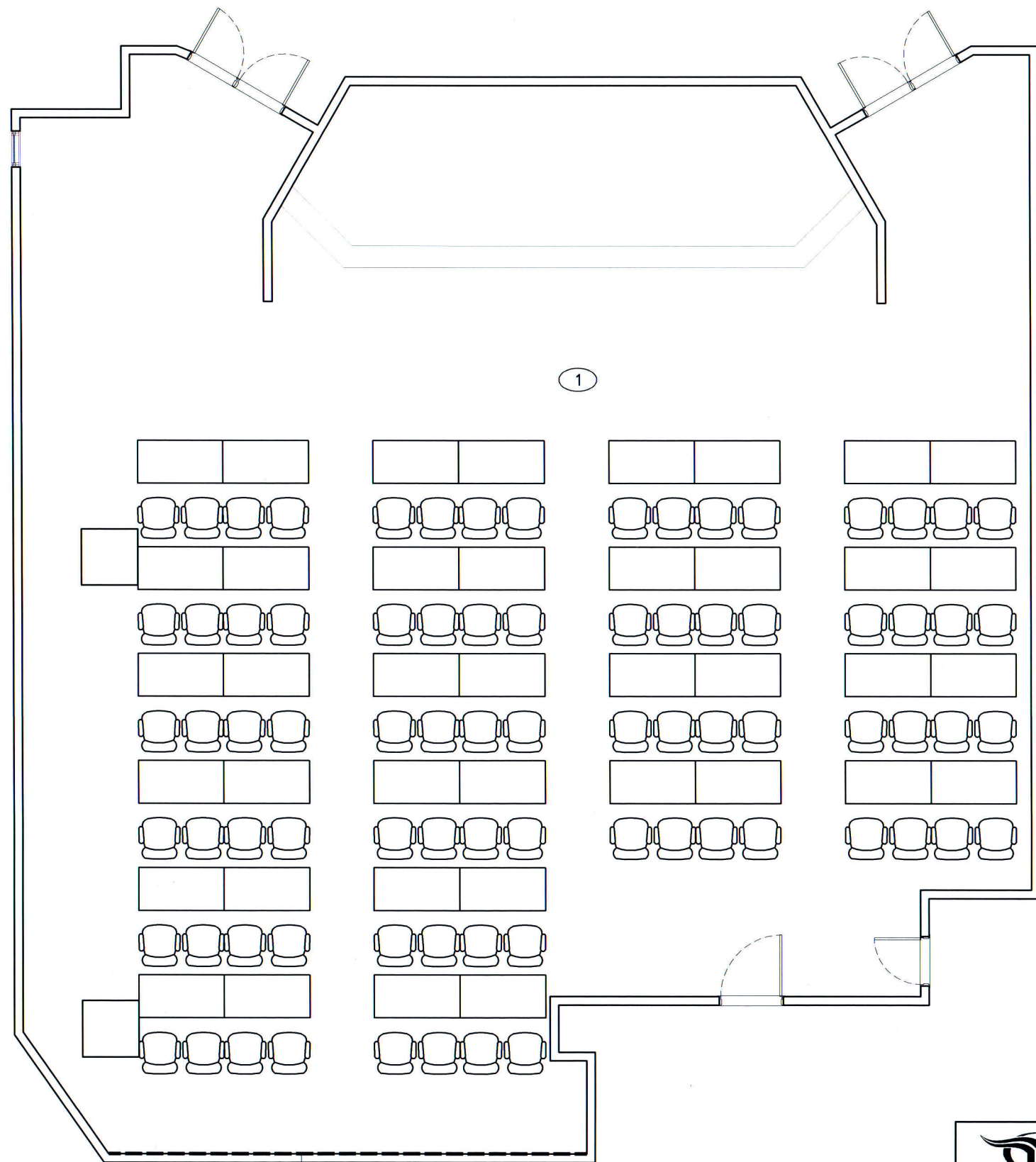
D

E

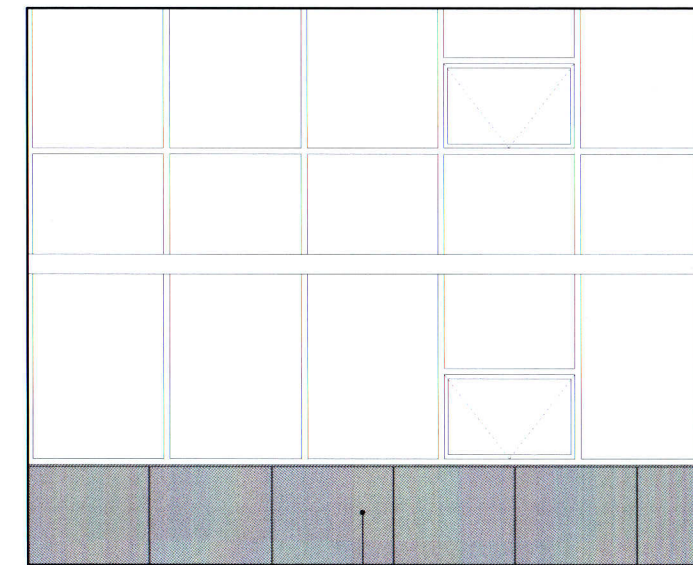
F

1 2 3 4 5 6 7 8 A3

Е БАЙРНЫ 10-Р ДАВХРЫН ХУРЛЫН ӨРӨӨНИЙ БАЙГУУЛАЛТ
M1:75




Буулгасан ханын дэлгээс



Шинээр хийх чулуун хөвөн дулаалгатай модон хана /МДФ хавтан/

Шалнаас тааз хүртэлх
МДФ хавтан буулгах h=5550мм

Өрөөний тодорхойлолт		
	Өрөөний нэр	Талбай м2
1	Хурлын заал	192.36
	Нийт	192.36

 ХУРААНГАА, БИРХУУГА УГСРАЛТ, ЗУМГА, ТӨСВИЙН ГРАНД ТЕК ХХК	Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо, Нэгдсэн үндэстний гудамж-5			Үе шат: А.3	
	ГЭР БҮЛ, ХӨДӨЛМӨР ХАМГААЛЛЫН ЯАМНЫ А, Е БАЙРНЫ ИХ ЗАСВАР				
Е БАЙРНЫ 10-Р ДАВХРЫН ХУРЛЫН ӨРӨӨНИЙ БАЙГУУЛАЛТ				Огноо: 2024 Хуудас: 74	
Монгол улс, УБ хот, БЗД 25-хороо, Манлайбаатар Дамдинсүрэнгийн гудамж, UB Tower, 809a	Архитектор Гүйцэтгэсэн Шалгасан	15-251-10117Х8080 Б.Цолмонбаяр ЦОЛМОНБААТАР ЭЗРГЭШСЭН АРХИТЕКТОР ХТБ-ЭЗРГЭШСЭН	Э.Магнайтэнэгэр Э.Магнайтэнэгэр Б.Цолмонбаатар		EG Шифр: ГТ-24-26 Масштаб: M1:75 Зургийн дугаар: БА-72

Handwritten signature and date: 1-7-20

1 2 3 4 5 6 7 8

A

B

C

D

E

F

1 2 3 4 5 6 7 8 A3

Е БАЙРНЫ 3, 4, 8-Р ДАВХРЫН
ДУЛААЛАХ ХАНЫН ЗУРАГ

2024 ОН

1

2

3

4

5

6

7

8

A

B

C

D

E

F

A

B

C

D

E

F

1

2

3

4

5

6

7

8

A3

ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ, ТАЙЛБАР БИЧИГ, МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР

Зургын жагсаалт

Д/д	Зургийн нэр	ЗУРГИЙН МАРК
ИНТЕРЬЕРИЙН ЗУРАГ		
1	НҮҮР ХУУДАС	
2	ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ, ТАЙЛБАР БИЧИГ, МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР	БА-73
3	Е БАЙРНЫ 3, 4, 8-Р ДАВХРЫН ДУЛААЛАХ ХАНЫН ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ	БА-74

ДОТОР ЗАСАЛТАЙ УЯАЛДАН ГАРАХ ЗАСВАР:

Одоо байгаа шилэн фасадны талд шалнаас 1000мм өндөрт байх явган хананд чулуун хөвөн дулаалгатай явган ханыг /МДФ хавтан/ нэмэлтээр хийнэ. Дулаалгын чулуун хөвөн 50мм g=40кг/м³ /галд тэсвэртэй/ байна. Шилэн фасадны рам дотор шахдаг хөөс шахаж дулаална. Шахдаг хөөс нь g=30-60кг/м³ /гал дэмжихгүй/ байна.

Бусад:

Материалын тоо хэмжээг 1,1%-иар нэмж тооцвол зохино. Угсралтын явцад захиалагч болон зургийн гүйцэтгэгч зөвшилцөж загвар хэмжээ, тоо ширхэгийг өөрчилж болно. Барилгын ажлын явцад ойлгомжгүй зөрчилдөх зүйл илрэх аваас зохиогч байгууллагад мэдэгдэж байх ёстой. Төслийг барилгын норм ба дүрэм, тооцоо, техникийн нөхцөлүүдэд уялдуулан боловсруулсан бөгөөд холбогдох тайлбар, зургуудыг үзнэ үү.

3-р давхрын ханын материалын түүвэр

Д/д	Материалын нэр	Хэмжих нэгж	ДҮН
Буулгах ажил			
1	Дуу тусгаарлах хавтан буулгах	м ²	26.10
Хийх ажил /хананд/			
2	МДФ хавтан	м ²	11.27
3	Чулуун хөвөн дулаалга /50мм/	м ²	11.27
4	Одоо байгаа шилэн фасадны раманд хөөс шахах	м ³	0.2


4-р давхрын ханын материалын түүвэр

Д/д	Материалын нэр	Хэмжих нэгж	ДҮН
Хийх ажил /хананд/			
1	МДФ хавтан	м ²	3.10
2	Шилэн хөвөн дулаалга /50мм/	м ²	3.10
3	Одоо байгаа шилэн фасадны раманд хөөс шахах	м ³	0.1

8-р давхрын ханын материалын түүвэр

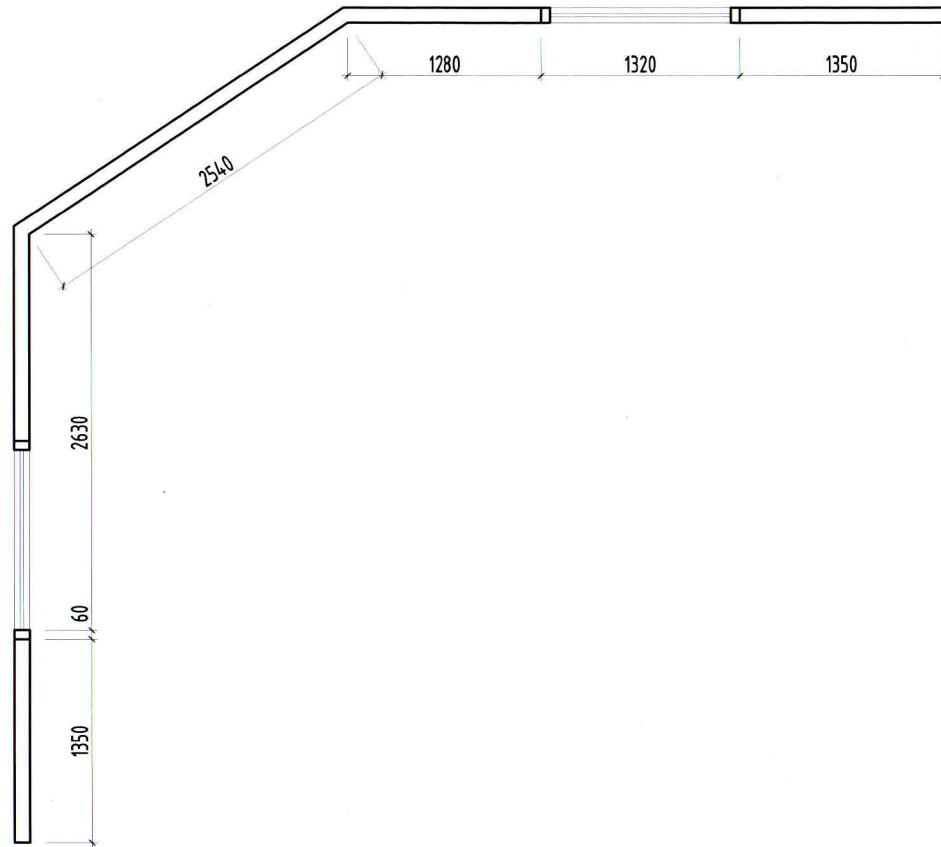
Д/д	Материалын нэр	Хэмжих нэгж	ДҮН
Хийх ажил /хананд/			
1	МДФ хавтан	м ²	7.84
2	Шилэн хөвөн дулаалга /50мм/	м ²	7.84
3	Одоо байгаа шилэн фасадны раманд хөөс шахах	м ³	0.2

Handwritten signature and number 1-70

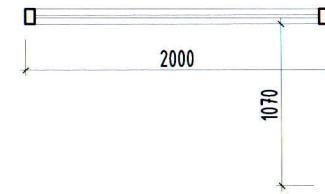
 УЛААНБААТАР ХОТ, ЧИНГЭЛТЭЙ ДҮҮРЭГ, 4-Р ХОРОО, НЭГДСЭН ҮНДЭСТНИЙ ГУДАМЖ-5 ГЭР БҮЛ, ХӨДӨЛМӨР ХАМГААЛЛЫН ЯАМНЫ А, Е БАЙРНЫ ИХ ЗАСВАР ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ, ТАЙЛБАР БИЧИГ, МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР	Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо, Нэгдсэн үндэстний гудамж-5 ГЭР БҮЛ, ХӨДӨЛМӨР ХАМГААЛЛЫН ЯАМНЫ А, Е БАЙРНЫ ИХ ЗАСВАР		Үе шат: А.3
	Монгол улс, 46 хот, БЗД 25-хороо, Манлайбаатар Дамдинсүрэнгийн гудамж, UB Tower, 809a	Архитектор Гүйцэтгэсэн Шалгасан	15-р хороо, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо, Нэгдсэн үндэстний гудамж-5 ГЭР БҮЛ, ХӨДӨЛМӨР ХАМГААЛЛЫН ЯАМНЫ А, Е БАЙРНЫ ИХ ЗАСВАР ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ, ТАЙЛБАР БИЧИГ, МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР МОНГОЛ УЛС АТХ809 Магнайтэнгээр Ц.Орвогбаяр Магнайтэнгээр Б.Цолмонбаатар

Е БАЙРНЫ 3, 4, 8-Р ДАВХРЫН ДУЛААЛАХ ХАНЫН ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ
M1:50

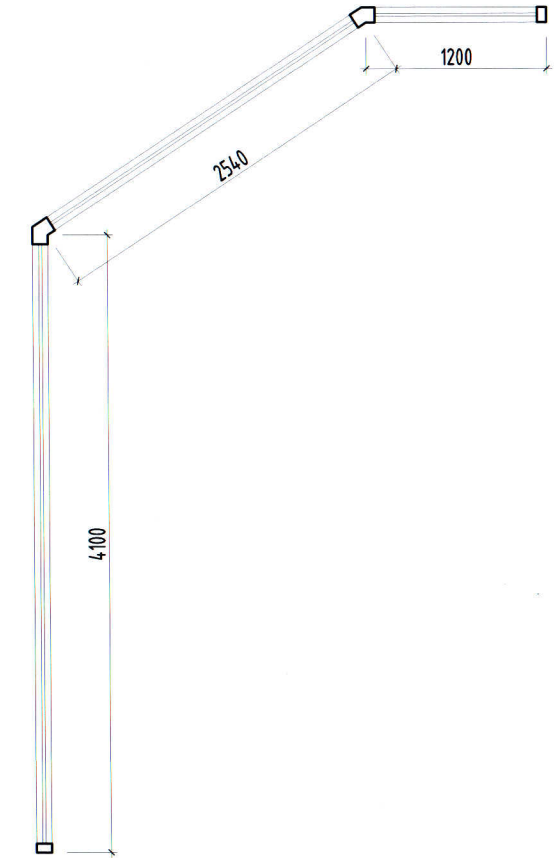
3-р давхар Ажилчдын өрөө хана дулаалах




4-р давхар 404 тоот



8-р давхар Газрын даргын өрөө



 ХУДАГАА БАРИГА УГСГАЛТ ЭРИГ ТАСВИР ГРАНД ТЕК ХХК	Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо, Нэгдсэн үндэстний гудамж-5 ГЭР БҮЛ, ХӨДӨЛМӨР ХАМГААЛЛЫН ЯАМНЫ А, Е БАЙРНЫ ИХ ЗАСВАР				
	Е БАЙРНЫ 3, 4, 8-Р ДАВХРЫН ДУЛААЛАХ ХАНЫН ХЭМЖИЛТИЙН БАЙГУУЛАЛТ				
Монгол улс, УБ хот, БЗД 25-хороо, Манлайбаатар Дамдинсүрэнгийн гудамж, UB Tower, 809a	Архитектор 15.15.2015 АТХ8080 Б.Цолмонбаатар	Э.Магнайтэнэгэр Э.Магнайтэнэгэр	ЕГ Шифр: ГТ-24-26	Масштаб: M1:50	Огноо: 2024
	Гүйцэтгэгсэн Шалгасан	МЭРГЭШСЭН АРХИТЕКТОР Б.Цолмонбаатар	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-74	Хуудас: 74
	МОНГОЛ УЛС ЦОЛМОНБААТАР МЭРГЭШСЭН АРХИТЕКТОР				

1 2 3 4 5 6 7 8

A

A

B

B

C

C

D

D

E

E

F

F

А БАЙРНЫ 1-Р ДАВХРЫН ҮҮДНИЙ ХЭСГИЙН ЗУРАГ

2024 ОН

1 2 3 4 5 6 7 8 A3

ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ, ТАЙЛБАР БИЧИГ, МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР

Зургын жагсаалт

Д/д	Зургийн нэр	ЗУРГИЙН МАРК
ИНТЕРЬЕРИЙН ЗУРАГ		
1	НҮҮР ХУУДАС	
2	ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ, ТАЙЛБАР БИЧИГ, МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР	БА-74.1
3	ОДООГИЙН БАЙДАЛ	БА-74.2
4	А БАЙРНЫ 1-Р ДАВХРЫН ҮҮДНИЙ ХЭСГИЙН ХЭМЖИЛТ БОЛОН БАЙГУУЛАЛТ	БА-74.3

ДОТОР ЗАСАЛТАЙ ЧЯАЛДАН ГАРАХ ЗАСВАР:

Одоо байгаа өрөөг тусгаарлаж шинээр партешн хана хийнэ. Одоо байгаа тэжний чулуун тавцанг сольж хийнэ. Мөн тэжний суурь модон өнгөлгөөний өнгийг сэргээж лакдана. Тэжийг зөөж үүдний хэсэгт байрлуулна. Тэжний ард одоо байгаа түмэн наст хээн дээр тусгаж өгсөн үсгэн хаягийг шинээр тогтоож суурилуулна. Чулзалтын хэсэгт дуйдан, сэтгүүлийн ширээ болон үүдний хэсэгт 4 хүний хүлээлгийн сандалыг шинээр төлөвлөв.


Бусад:

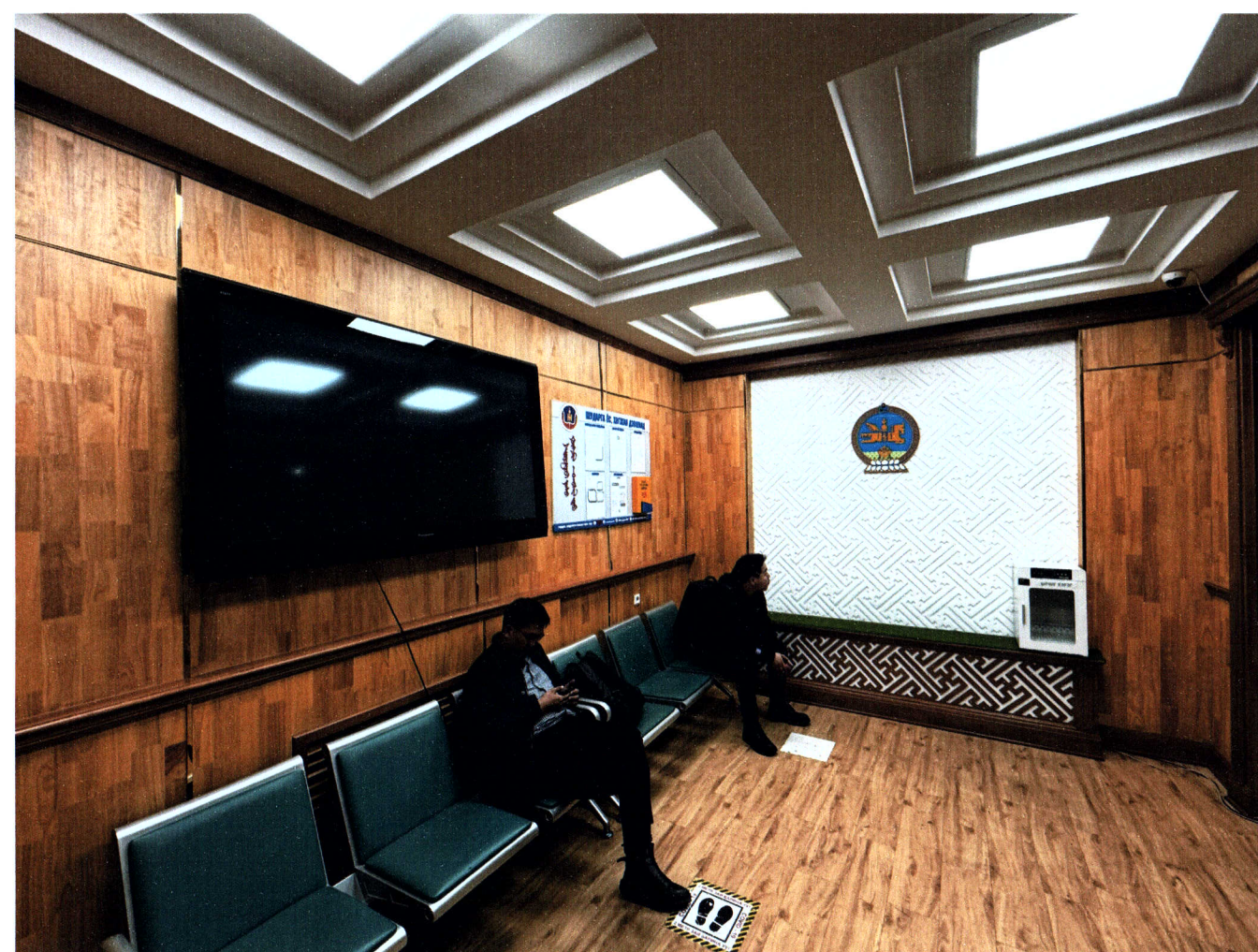
Материалын тоо хэмжээг 1,1%-иар нэмж тооцвол зохино. Үзсралтын явцад захиалагч болон зургийн гүйцэтгэгч зөвшилцөж загвар хэмжээ, тоо ширхэгийг өөрчилж болно. Барилгын ажлын явцад ойлгомжгүй зөрчилдөх зүйл илрэх аваас зохиогч байгууллагад мэдэгдэж байх ёстой. Төслийг барилгын норм ба дүрэм, тооцоо, техникийн нөхцөлүүдэд уялдуулан боловсруулсан бөгөөд холбогдох тайлбар, зургуудыг үзнэ үү.





Материалын түүвэр

Д/д	Материалын нэр	Хэмжих нэгж	ДҮН
Хийх ажил /хананд/			
1	Шилэн хана /партешн/	м ²	5.50
2	Үсгэн хаяг /2000x600мм/	м ²	1.20
Шинээр авах тавилга			
3	2 хүний дуйдан	ш	2
4	1 хүний дуйдан	ш	2
5	Сэтгүүлийн ширээ /900x600мм/	ш	1
6	Сэтгүүлийн ширээ /600x600мм/	ш	1
7	Сольж тавих 4 суудалтай хүлээлгийн сандал	ш	1
Тэжний засвар			
8	Чулуун тавцан солих 20мм	м ²	1.50
9	Тэжний суурь модон өнгөлгөөг сэргээж лакдах	м ²	11.64

Handwritten signature

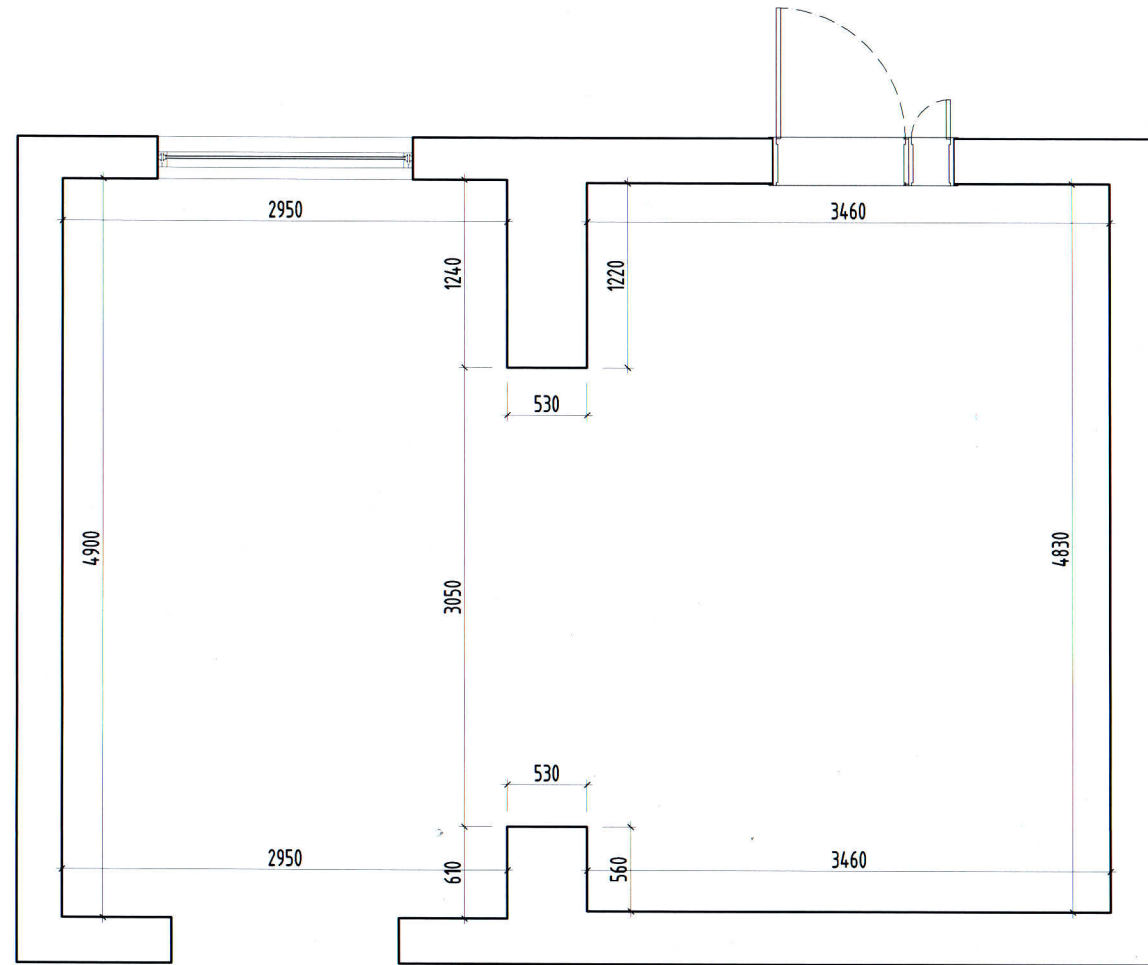
 ХУДАГАА, БАРИГА, УГСРАЛТ, ЗУРАГ ТӨСЛИЙН ГРАНД ТЕК ХХК	Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо, Нэгдсэн үндэстний гудамж-5 ГЭР БҮЛ, ХӨДӨЛМӨР ХАМГААЛЛЫН ЯАМНЫ А, Е БАЙРНЫ ИХ ЗАСВАР				
	ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ, ТАЙЛБАР БИЧИГ, МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР				
Монгол улс, ᠙5 хот, БЗД 25-хороо, Манлайдаатар Дамдинсүрэнгийн гудамж, UB Tower, 809a	Архитектор	Э.Магнайтэнэгэр	ЕГ Шифр:	Масштаб:	Огноо:
	Гүйцэтгэсэн	Э.Магнайтэнэгэр	ГТ-24-26	M1:50	2024
	Шалгасан	Б.Цолмонбаатар	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар:	Хуудас:
				БА-74.1	74



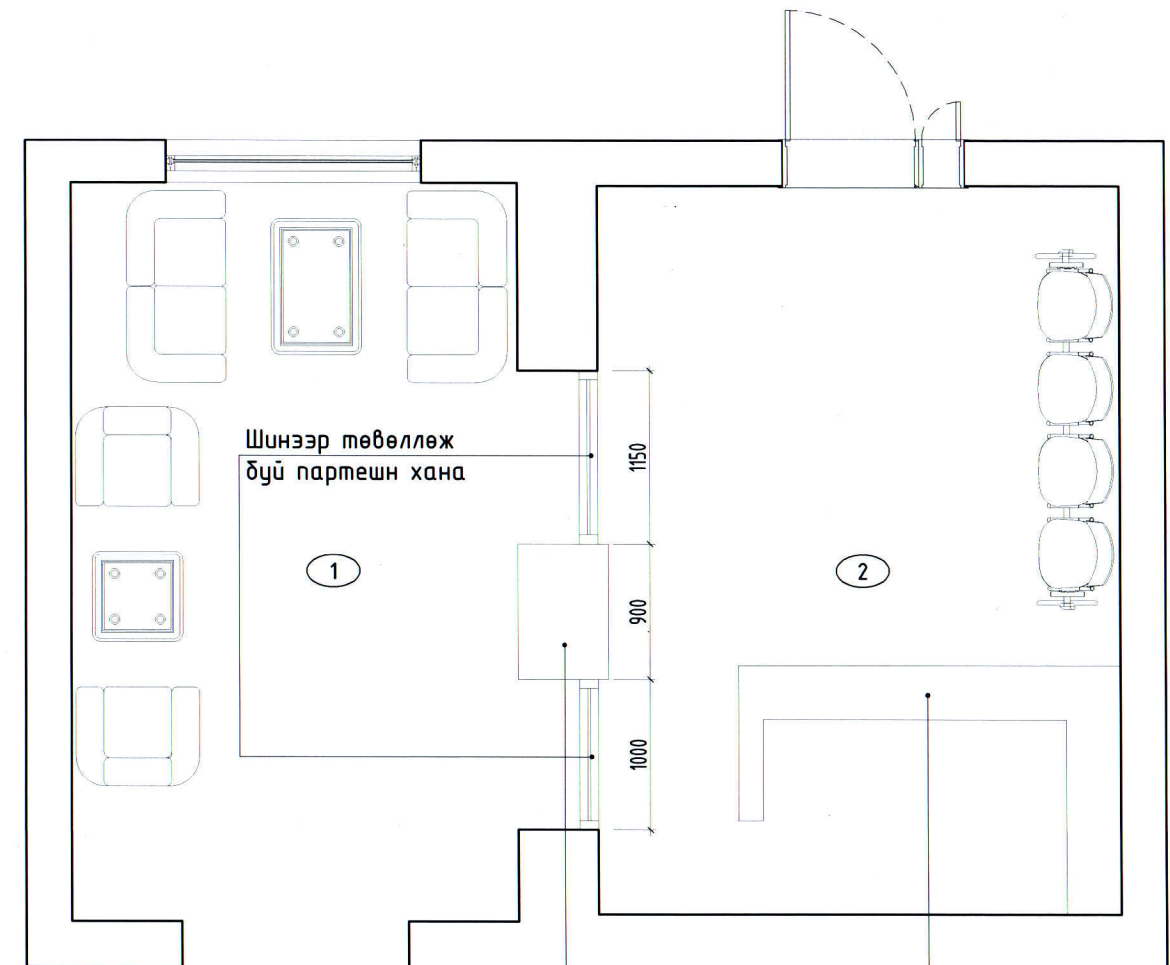
 ХУДАГДАА БАРИГА УГСРАЛТ, ЗУРАГ ТӨСВИЙН ГРАНД ТЕК ХХК	Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо, Нэгдсэн үндэстний гудамж-5 ГЭР БҮЛ, ХӨДӨЛМӨР ХАМГААЛЛЫН ЯАМНЫ А, Е БАЙРНЫ ИХ ЗАСВАР				
	ОДООГИЙН БАЙДАЛ				
Монгол улс, УБ хот, БЗД 25-хороо, Манлайбаатар Дамдинсүрэнгийн гудамж, UB Tower, 809a	Архитектор	 Э.Магнайтэнэзэр	ЕГ Шифр: ГТ-24-26	Масштаб: М1:50	Огноо: 2024
	Гүйцэтгэсэн	 Э.Магнайтэнэзэр	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-74.2	Хуудас: 74
	Шалгасан	 Б.Цолмонбаатар			

А БАЙРНЫ 1-Р ДАВХРЫН ҮҮДНИЙ ХЭСГИЙН ХЭМЖИЛТ БОЛОН БАЙГУУЛАЛТ
M1:50

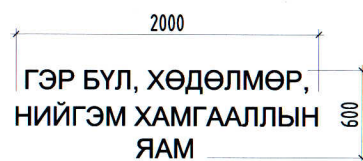
Хэмжилтийн байгуулалт





Байгуулалт



Үсгэн хаяг



Өрөөний тодорхойлолт		
Өрөөний нэр	Талбай м2	
1	Уулзалтын хэсэг	15.71
2	Үүдний хэсэг	16.71
Нийт		32.42

 ХУДАГАА, БАРИГА УГСГАЛТ, ЗУМ ТӨСЛИЙН ГРАНД ТЕК ХХК	Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо, Нэгдсэн үндэстний гудамж-5				
	ГЭР БҮЛ, ХӨДӨЛМӨР ХАМГААЛЛЫН ЯАМНЫ А, Е БАЙРНЫ ИХ ЗАСВАР				
А БАЙРНЫ 1-Р ДАВХРЫН ҮҮДНИЙ ХЭСГИЙН ХЭМЖИЛТ БОЛОН БАЙГУУЛАЛТ				Үе шат: А.3	
Монгол улс, УБ хот, БЗД 25-хороо, Манлайдаатар Дамдинсүрэнгийн гудамж, UB Tower, 809a	Архитектор Гүйцэтгэсэн Шалгасан	 Б.Цолмонбаатар	Э.Магнайтэнэгэр Э.Магнайтэнэгэр Б.Цолмонбаатар	ЕГ Шифр: ГТ-24-26 Масштаб: M1:50 Зургийн дугаар: БА-74.3	Огноо: 2024 Хуудас: 74