

ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС

Төсвийн дугаар: ЦУ-05/24

Захиалагч:

**Хавсралт-3 аймгийн Хавсралт-3 суманд баригдах Хө
Цагаан-Уул сумын ЗДТГ -ын барилгын засвар -н төсөв**

Төсөвт өртгийн дүн:51,373,839

(тавин-нэг сая, гурван зуун далан-гурван мянга, найман зуун
гучин-есөн төгрөг)

ГҮЙЦЭТГЭСЭН

Мэргэшсэн төсөвчин:  /С.Уранцэцэг/
Төсөв тооцсон огноо: УРАНЦЭЦЭГ
МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН
Т-БУЗА
ХУГАЦААГҮЙ

📍 Хаяг:

✉ Имэйл: sampilurantsetseg@gmail.com

☎ Дугаар: 88244322

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	11,020,668
2	Материал	15,595,531
3	Тээвэр	219,886
4	Машин ашиглалт	6,853,731
	Шууд зардлын дүн	33,689,816
5	Барилгын удирдлага, зохион байгуулалтын зардал /61 %/	3,434,563
6	Ашиг / 15%/	5,568,657
	Барилга угсралтын ажлын дүн	42,693,036
7	НӨАТ 10%	4,269,304
8	Нормчлолын сан 0.18%	76,847
	Дүн	47,039,187
9	Захиалагчийн техник хяналтын зардал	853,861
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	2,200,000
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	426,930
	Дүн	50,519,978
12	Магадлашгүй ажил 2 %	853,861
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	51,373,839

Төсөв зохиосон:  / С.Уранцэцэг/

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	11,020,668
2	Материал	15,595,531
3	Тээвэр	219,886
4	Машин ашиглалт	6,853,731
	Шууд зардлын дүн	33,689,816
5	Барилгын удирдлага, зохион байгуулалтын зардал /61 %/	3,434,563
6	Ашиг / 15%/	5,568,657
	Барилга угсралтын ажлын дүн	42,693,036
7	НӨАТ 10%	4,269,304
8	Нормчлолын сан 0.18%	76,847
	Дүн	47,039,187
9	Захиалагчийн техник хяналтын зардал	853,861
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	2,200,000
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	426,930
	Дүн	50,519,978
12	Магадлашгүй ажил 2 %	853,861
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	51,373,839

Төсөв зохиосон: / С.Уранцэцэг/



АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭНИЙ ЖАГСААЛТ

ГАДНА ЗАСВАРЫН АЖИЛ			
Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Төмөр дээврийн залгаас хамрын эмхэрдлэгээг чангалж сэлбэх	м2	10
2	Дээврийн залгаа салхивч яндангийн нүхний уулзварыг грунт ус чийг тусгаарлагч түрхэж битүүмжлэх	м2	2
3	Дээврийн усны хаялга бүрээсийг хормойвчийн хамт хэсэгчлэн солих	м2	40
4	Төмөр дээврийг тосон будгаар будах/ ногоон өнгөөр/	м2	980
5	Дээвэрт ус буулгах хуванцар хоолой d-100 бэхлэх	м	38.4
6	Ханын гадна талын банзан хөвөө фронтоны бүрээсний зарим хэсгийг солих	м	34
7	Хуучин будагтай ханыг карниз фронтоныг 35% хүртэл цэвэрлэж өнхөрүүлгээр ердийн будах/ цагаан өнгө/	м2	17.4
8	Гадна талын горив карнизын шаврын засвар хийх	м2	5
9	Карниз эмульсдэх	м2	30
10	Барилгын хуучин будагтай ханын усанд идэгдсэн гадаргууг хусаж цэвэрлэх	м2	30
11	Гадна ханын гадаргуу дээрх ердийн шавардлагын засварыг цемент шохойн зуурмагаар хийх	м2	30
12	Усан цийдмэг будгаар шавардсан ханыг зэмэскадаж тэгшилнэ	м2	30
13	Ар талын хуучин шохойн будагтай нүүр талыг 35% хүртэл цэвэрлэж шохой найруулан багсаар ердийн будах	м2	178.8
14	Бусад ханыг ханыг 90 %, буун цацагчаар 10 % багсаар будах/ охор/	м2	375.8
15	Шилэн саравч угсрах	м2	
16	Гадна ханын үүдний хэсэгт металл хавтанцараар гоёлын өнгөлгөө хийх/ алтлаг шар/	м2	8.16
ҮҮДНИЙ ГОНХ			
Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Шал таазанд ховил суулгаж 1.5м2 хүртэл талбайтай цул хатжуулсан шилэн хана угсрах/ хөх саарал/	м2	21
2	Долгионт төмөр дээвэр хийх	м2	6
3	Тааз хөөсөнцөрөөр дулаалах	м2	5.86
4	ОСВ хавтан өнгөлгөө хийх б-10мм	м2	5.86
5	Таазанд лампиран хавтан өнгөлгөө хийх	м2	5.86
6	Эвдэрсэн бетон гишгүүрийг засах	ш	4
7	Довжоог резин будгаар гараар будах	м2	6

ӨРТГИЙН ТОВЧОО (БАРИЛГЫН АЖЛЫН ҮЕ ШАТААР)

Д/Д	Барилга угсралтын ажлын үе шатны нэр	Бүгд өртөг	Ажиллах хүчний зардал	Материал	Машин механизм	Тээвэр	Нэмэгдэл зардал	Ашиг
1	Гадна засварын ажил	32,380,059	9,156,423	9,257,350	6,749,120	140,104	2,853,576	4,223,486
2	Үүдний гонх	10,312,977	1,864,245	6,338,181	104,611	79,782	580,987	1,345,171
НИЙТ ДҮН:		42,693,036	11,020,668	15,595,531	6,853,731	219,886	3,434,563	5,568,657

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ГАНД АЗВАРЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо	Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүтд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүтд цалин
----------	---------------------	-------------	-----	-------	--------------	--------------	--------	------------	------------

54-090-01	Төмөр дээврийн залгаас хамрын эмхэрдлэгээр чангалж салгах	М2	10	2.5 / 2	1.59 / .03	15.86 / .3	5680 / 5212	90085 / 1564	91,648
15-790-13	Дээврийн залгаа салхивч яндангийн нүүхийг уулаварыг гүйцэтгэж тусгаарлагч түрхэж битүүжлэх	М2	2	3.4 / 2	.07 /	.15 /	6459 / 5212	943 /	943
54-080-02	Дээврийн усны хаялга бүрээсийг хормойвчийн хамт хэсэгчлэн солих	М2	40	3.4 / 2	1.06 / .01	42.6 / .56	6459 / 5212	275153 / 2919	278,072
15-270-09	Төмөр дээврийг тосон будгаар будах/ ногоон өнгөөр/	М2	980	3.5 / 2	.11 / .00	95.94 / .98	6536 / 5212	627077 / 5108	632,185
16-270-05	Дээвэрт ус буулгах хуванцар хоолой d-100 бахлах	М	38.4	4.0 / 2	.87 / .01	33.34 / .2	6921 / 5212	230765 / 1041	231,806
51-100-01	Ханын гадна талын банзан хөвөө фронтоны бүрээсийг зарим хэсгийг солих	М	34	3.0 / 2	.64 / .01	21.76 / .17	6150 / 5212	133824 / 886	134,710
57-130-05	Хуучин будагтай ханыг карниз фронтоныг 35% хүртэл цэвэрлэж өнхөрүүлгээр ердийн будах/ цагаан өнгө/	М2	17.4	2.7 / 2	.43 / .00	7.5 / .02	5868 / 5212	44006 / 91	44,097
57-010-56	Гадна талын горив карнизын шаврын засвар хийх	М2	5	3.0 / 2	4.8 / .36	24 / 1.8	6150 / 5212	147569 / 9382	156,951
57-060-07	Карниз эмүүлснх	М2	30	4.4 / 2	.79 / .00	23.55 / .04	7194 / 5212	169419 / 188	169,606
57-190-03	Барилгын хуучин будагтай ханын усанд идэгдсэн гадаргууг хусаж цэвэрлэх	М2	30	2.0 / 2	.25 /	7.41 /	5212 / 5212	38621 /	38,621
57-010-16	Гадна ханын гадаргуу дээрх ердийн шавардлагын засварыг цемент шохойн зуурмагаар хийх	М2	30	3.0 / 2	3.03 / .14	90.84 / 4.12	6150 / 5212	558666 / 21484	580,150
15-310-18	Усан цийдмэг будгаар шавардсан ханыг зэмсэскадаж төгшигнэ	М2	30	3.2 / 2	.91 / .00	27.31 / .1	6304 / 5212	172194 / 532	172,725
57-080-01	Ар талын хуучин шохойн будагтай нүүр талыг 35% хүртэл цэвэрлэж шохой найруулан барсаар ердийн будах	М2	178.8	2.7 / 2	.22 / .00	38.8 / .18	5868 / 5212	227676 / 932	228,608
15-310-16	Бусад ханыг ханыг 90%, буун цацаргаар 10% барсаар будах/ охор/	М2	375.8	3.1 / 2	.78 / .00	291.85 / .49	6227 / 5212	1817327 / 2546	1,819,873
10-770-05	Шилэн саравч угсрах	М2		2.7 / 2	5.35 / .03	/	5868 / 5212	/	
15-790-04	Гадна ханын үүдний хэсэгт металл хавтанцаараар	М2	8.16	3.4 / 2	1.7 / .19	13.9 / 1.57	6459 / 5212	89789 / 8208	97,997

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

гоёлын өнгөлгөө хийх/ алтлаг шар/									
-----------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Нийт Хүн/цаг: 734.807376 / 10.52938	Үндсэн цалин:	4,677,993
Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:		795,259
Нэмэгдэл цалин 37% :		1,730,857
Нийт цалин:		7,204,109
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:		972,555
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:		979,759
Ажиллах хүчний зардал:		9,156,423

ҮҮДНИЙ ГОНХ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
10-710-04	Шал таазанд ховил суулгаж 1.5м2 хүртэл талбайтай цул хатжуулсан шилэн хана угсрах/ хөх саарал/	м2	21	3.3 / 2	4.18 / .17	87.7 / 3.63	6381 / 5212	559588 / 18935	578,523
12-150-04	Долгионт төмөр дээвэр хийх	м2	6	2.6 / 2	.73 / .06	4.4 / .35	5774 / 5212	25394 / 1814	27,208
08-280-16	Тааз хөөсөнцөрөөр дулаалах	м2	5.86	3.5 / 2	2.67 / .51	15.65 / 2.96	6536 / 5212	102264 / 15424	117,687
15-790-07	ОСВ хавтан өнгөлгөө хийх 6-10мм	м2	5.86	3.4 / 2	2.52 / .06	14.8 / .34	6459 / 5212	95571 / 1771	97,342
10-570-07	Таазанд лампиран хавтан өнгөлгөө хийх	м2	5.86	2.4 / 2	2.05 / .02	12.02 / .11	5587 / 5212	67176 / 593	67,768
56-050-01	Эвдэрсэн бетон гишгүүрийг засах	ш	4	3.0 / 2	1.89 / .01	7.56 / .06	6150 / 5212	46494 / 313	46,807
15-810-11	Довжоог резин будгаар гараар будах	м2	6	3.5 / 2	.43 / .00	2.6 / .02	6536 / 5212	17012 / 91	17,103

Нийт Хүн/цаг: 144.723048 / 7.471264	Үндсэн цалин:	952,438
Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:		161,914
Нэмэгдэл цалин 37% :		352,402
Нийт цалин:		1,466,755
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:		198,012
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:		199,479
Ажиллах хүчний зардал:		1,864,245

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Бүгд хүн/цаг: 879.530424 / 18.000644	Бүгд цалин:	5,630,431
Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:		957,173
Нэмэгдэл цалин 37%:		2,083,260
Нийт цалин:		8,670,864
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:		1,170,567
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:		1,179,238
Ажиллах хүчний зардал:		11,020,668

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

ГАДНА ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4231	Савх мод	1000м	30,000	.06	1,800	.0041	5	1	485.82	10
1-4223	Саван	кг	2,000	.0139	28	.0000	137	1	248.58	1
1-0703	Сиккатив будаг шингэлэгч	кг	2,100	.0052	11		137	2	323	0
1-0528	Сүлжмэл боодлын утас	кг	1,200	.93	1,116	.0009	137	1	248.58	32
1-0550	Резин жийргэвч	кг	1,200	.576	691	.0007	137	2	323	33
1-4271	Ус	м3	1,000	.4495	450	.4495	1	1	1480	665
1-4542	Уулын элс	м3	20,964	.8296	17,392	1.2444	15	1	320.13	5,976
1-0184	Тарган цавуу	кг	6,813	7.1117	48,452	.0082	137	2	323	362
1-0524	Төмөр утас	м	300	8.2416	2,472	.0008	137	1	248.58	28
2-1136	Холбох хэрэгслэлүүд	ш	4,500	11.904	53,568	.0002	137	2	323	7
1-0094	Хадаас /40-60мм/	кг	2,767	.925	2,559	.0011	137	2	323	47
1-0096	Хадаас /120-150мм/	кг	2,767	.68	1,882	.0008	137	2	323	35
1-0218	Цагаан тосон будаг /белила/	кг	2,800	2.84	7,952	.0037	137	2	323	162
1-0071	Цаасан зүлгүүр	м2	4,500	8.4299	37,935	.0144	137	2	323	637
1-0729	Цайрдсан гөлмөн төмөр	кг	1,400	32	44,800	.032	137	1	248.58	1,090
1-4025	Цемент м-400	тн	374,242	.1635	61,207	.1668	137	1	248.58	5,681
1-0861	Шураг	кг	2,800	6.528	18,278	.0074	137	2	323	326
1-4529	Шохой	тн	200,000	.3805	76,098	.4642	137	1	248.58	15,808
1-4528	Шохой I зэрэг	кг	250	35.76	8,940	.0436	137	1	248.58	1,486
1-4184	Шохойн зуурмаг	м3	49,000	.2	9,800	.5368	0	1	1480	0
1-0856	Шаваас	кг	350	256.8294	89,890	.3108	137	2	323	13,752
1-1296	Эмульс	кг	6,499	9.9	64,340	.0128	137	2	323	565
1-4337	Эрдэс хөвөн хавтан	м3	373,341	.4284	159,939	.4935	137	3	484.5	32,758
1-3982	Банз, IV зэрэг 25мм	м3	595,900	.0384	22,854	.0249	5	1	485.82	61
1-4547	Боолт	кг	2,500		0		137	2	323	0
2-2813	Бохир усны хуванцар хоолой d-400	м	10,000	39.168	391,680	.056	137	3	484.5	3,718
1-0721	Бэхэлгээ төмөр	кг	900	38.224	34,402	.0432	137	2	323	1,911
1-0162	Бэхэлгээ, винт бусад	кг	5,000		0		137	1	248.58	0
1-0717	Бэхэлгээний туузан цагаан төмөр	кг	1,200	32.64	39,168	.0369	137	1	248.58	1,256
1-0717	Бэхэлгээний ховилтой төмөр	кг	1,170	16.32	19,094	.0184	137	1	248.58	628

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

1-5072	Бэхжүүлэгч	кг	2,000		0		137	2	323	0
1-4212	Арчих материал	кг	2,000	1.4034	2,807	.0014	137	1	248.58	49
1-0212	Галаас хамгаалах мөнгөлөг будаг бт-177	кг	1,800	256.882	462,388	.3314	137	2	323	14,664
1-0405	Грунт ус чийг тусгаарлагч , барьцалдуулагч	кг	2,500	.26	650	.0003	137	2	323	15
1-0728	Гөлмөн төмөр	кг	1,200	131	157,200	.3013	137	1	248.58	10,261
1-4053	Гилс, I зэрэг	кг	300	125	37,500	.1288	137	1	248.58	4,385
1-3978	Захалсан банз III зэрэг	м3	575,700	.136	78,295	.0884	5	1	485.82	215
1-0135	Нухмал будаг	кг	1,200	2.45	2,940	.0031	137	2	323	137
1-0410	Маажин	кг	1,500	12.3356	18,503.	.0155	137	2	323	688
1-0376	Мел шохой	кг	681	1.0962	747	.0013	137	2	323	59
1-0428	Пемза /уушгин чулуу/	кг	1,600	5.3566	8,570	.0055	137	2	323	244
1-0782	Олон үет шил 16-24 мм	м2	70,000		0		137	2	323	0
1-0221	Өнгийн тосон будаг	кг	18,200	.3306	6,017	.0004	137	2	323	19
1-0222	Өнгийн тосон будаг / ногоон өнгө/	кг	18,200	377.3	6,866,860	.4867	137	2	323	21,538
1-0243	Өнгийн хуурай будаг	кг	1,500	1.788	2,682	.0023	137	2	323	102
1-0729	Өнгөлгөөний метал хавтан	м2	48,455	8.16	395,393	.0204	137	1	248.58	695

9,257,350

140,104

ҮҮДНИЙ ГОНХ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-5072	Селикон	кг	14,200	.63	8,946	.0006	137	1	248.58	21
1-4778	Резин будаг	кг	8,273	2.7	22,337	.0034	137	2	323	151
1-4271	Ус	м3	1,000	.0617	62	.0617	1	1	1480	91
1-5075	Таазны резин жийргэвчтэй шил тогтоогч ховил	м	1,200	8.4	10,080	.0008	137	1	248.58	29
1-0440	Хар цаас п-350 /пергамин/	м2	1,000	6.66	6,660	.0071	137	2	323	312
1-0778	Хатжуулсан шил	м2	234,000	21.42	5,012,280	.5355	137	1	248.58	18,237
1-0094	Хадаас /40-60мм/	кг	2,767	.4102	1,135	.0005	137	2	323	21
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	2,767	.036	100	.0000	137	2	323	2
1-0718	Хавтгай цагираг төмөр утас	кг	1,200	1.52	1,824	.0015	137	1	248.58	52
1-4334	Хайрга	м3	22,552	.1531	3,452	.3268	137	2	323	14,463
1-1344	Хөнгөн цагаан төмөр эдлэл	кг	1,200	28.128	33,754	.0298	137	2	323	1,319
	Хөөсөнцөр б-100 мм	м2	7,500	5.9772	44,829	.0454	137	3	484.5	3,015

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

1-4025	Цемент м-400	тн	374,242	.0647	24,202	.066	137	1	248.58	2,246
1-0861	Шураг	кг	2,800	4.7648	13,341	.0054	137	2	323	238
1-5074	Шалны резин жийргэвчтэй шил тогтоогч ховил	м	1,200	8.4	10,080	.0008	137	1	248.58	29
1-3994	Банз IV зэрэг 50мм 2м дээш	м3	595,900	.072	42,905	.0468	5	1	485.82	114
1-1185	Барьцалдуулагч хөрсжүүлэгч акрил	кг	1,887	1.8	3,397	.0023	137	2	323	100
1-4543	Голын элс	м3	22,012	.0888	1,955	.1466	15	1	320.13	704
1-5250	Долгионт төмөр дээвэр	м2	9,000	6.12	55,080	.0287	137	1	248.58	977
1-0095	Дээврийн цайрдсан хадаас	кг	2,500	.087	218	.0001	137	2	323	4
1-0128	Дюбель	ш	2,500	126	315,000	.7119	137	2	323	31,502
1-4151	Дүнзэнцэр 5*5	м3	140,000	.0357	5,004	.0232	5	1	485.82	56
1-0376	Замаска	кг	320	.1289	41	.0001	137	2	323	6
	Зам төмөр	м	22,040	10.8996	240,227	.0087	137	2	323	386
1-3995	Захалсан банз II зэрэг, 1.25-1.75 м урт	м3	575,700	.0384	22,107	.025	5	1	485.82	61
	Лампир	м2	48,946	7.618	372,871	.0131	137	2	323	580
1-0094	Пластмасан хадаас	ш	545	23.44	12,775	.027	137	2	323	1,193
	Осв хавтан	м2	12,300	5.9772	73,520	.0875	137	2	323	3,872

6,338,181

79,782

НИЙТ ЗАРДЛЫН ДҮН:

15,595,531

219,886

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэглээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
2028	5 тн-ын кран	.00	59,489	111
60161	Цахилгаан нүүлгэгч		0	0
9003	Цахилгаан өрөм	6.55	2,531	16,580
	Шуруулдэгч машин	.8	10,000	7,980
9024	Бун цацарч	120.87	4,200	507,662
	Бетон зүсэгч хөрөө	1.88	4,000	7,535
	Авто машин		3,450	0
2028	Автокран		40,084	1
2028	Автокран 5тн	2.25	59,489	133,908
13200	Автомашин	.35	3,456	1,219
3048	Компрессор	120.87	51,118	6,178,735
				6,853,731