

ЕГ ШИФР: ҮЙТ-16/2023

УЛААНБААТАР ХОТ, СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ

СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН 28-ХОРООНЫ ХОРОО, ӨРХИЙН ЭРҮҮЛ МЭНДИЙН ЦОГЦОЛБОР БАРИЛГЫН ӨРӨӨ ТАСАЛГААНЫ ЗАСВАРЫН ЗУРАГ

/Ажлын зураг/

БАРИЛГА АРХИТЕКТУРЫН ХЭСЭГ - БА

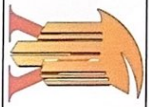
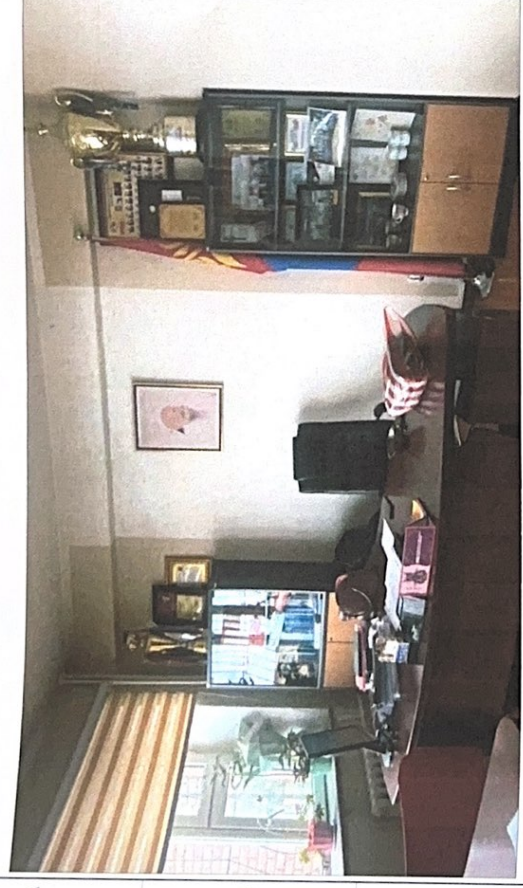
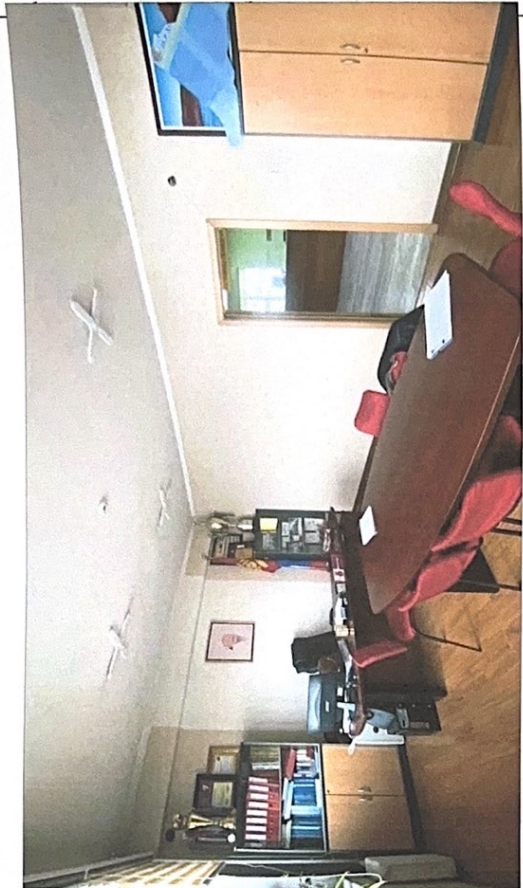
БОЛОВСРУУЛСАН:

Захирал: П. Отгонхүү
Архитектор: Б. Адъяасүрэн



Улаанбаатар хот
2023 ОН

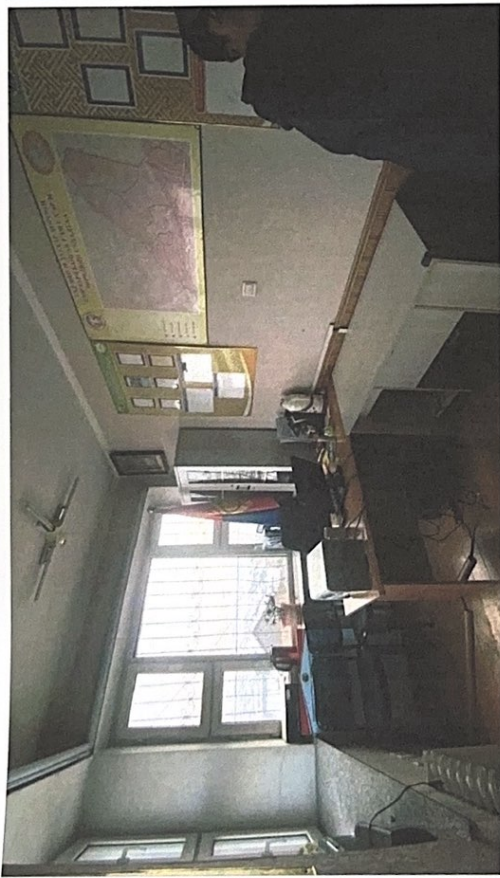
ОДОО БАЙГАА БАЙДАЛ



УЛАМБААТАР ХОТ СОНГИНОХИРХАН ДҮҮРЭГ 28-Р ХОРООНЫ БАРИЛГЫН ЗАСВАР

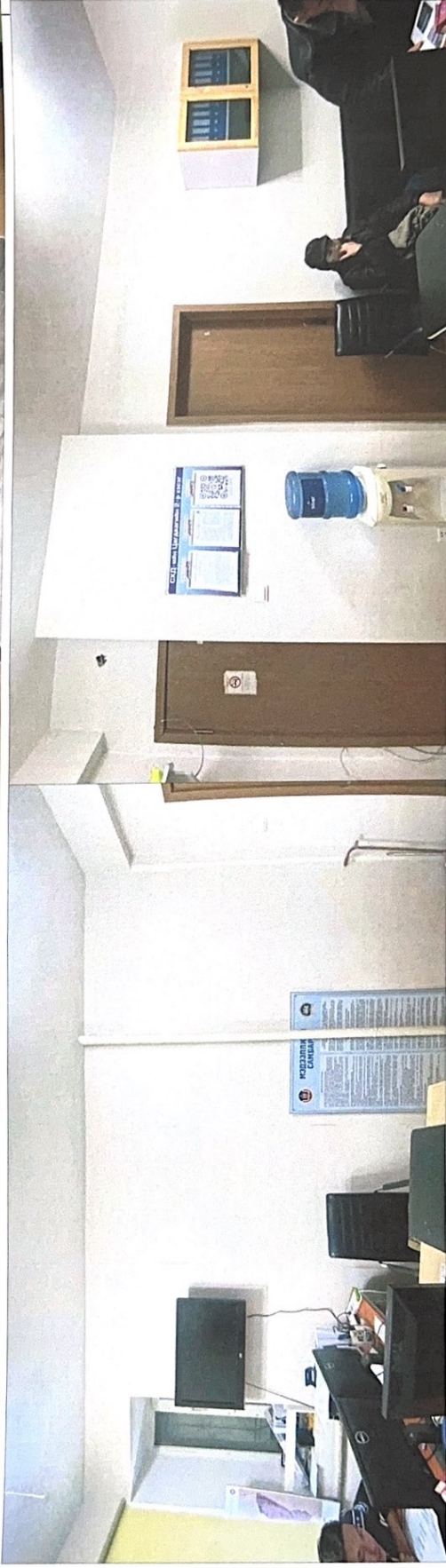
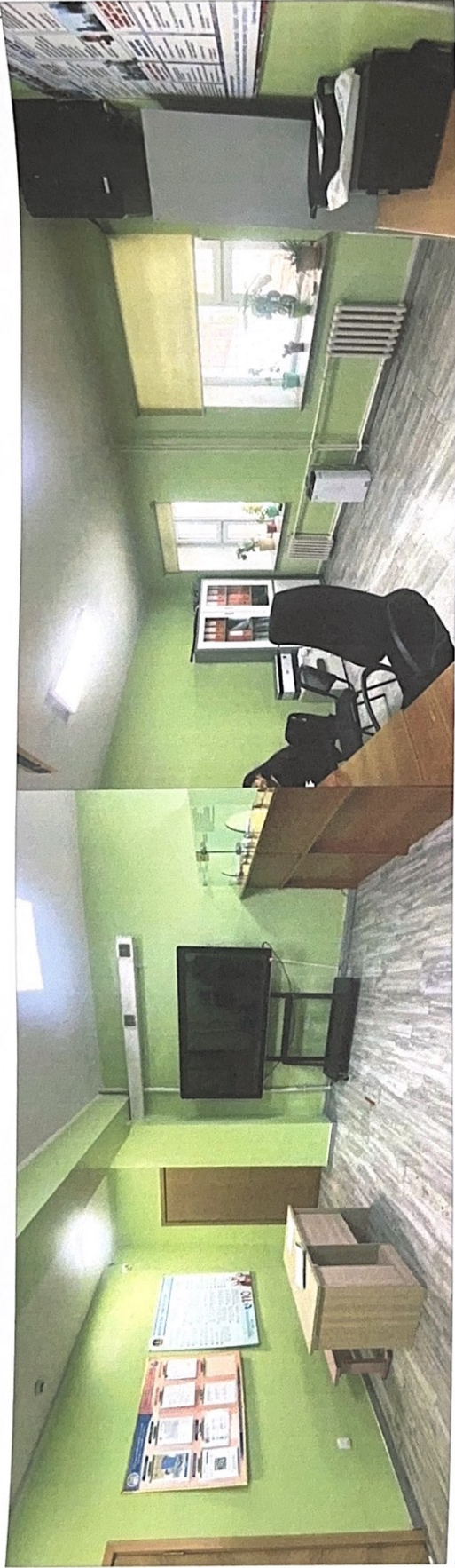
ОДОО БАЙГАА БАЙДАЛ		Үе шат: АЗ.уриаг
Архитектор <i>Б.Ариунт</i>	Б.Адъяасүрэн	Масштаб М1:100
Гүйцэтгэсэн <i>Б.Ариунт</i>	Б.Адъяасүрэн	Эргэлчин ахуй БА-2
Шалгасан <i>П.Огзонхүү</i>	П.Огзонхүү	Огноо 2023.11
	ҮЙТ-16/2023	Хуудас: 23
	ТГ ШФР	

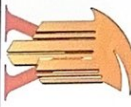
ОДОО БАЙГАА БАЙДАЛ



		УЛААНБААТАР ХОТ СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ 28-Р ХОРООНЫ БАРИЛГЫН ЗАСВАР	
"УЙЛС ТЭГДЭМ" ХХК Шалгасан		ОДОО БАЙГАА БАЙДАЛ	
Архитектор <i>Б.Амгун</i>	Б.Абьядсүрэн	ЕГ Шөфр УИТ-16/2023	Мэсчлэл М1100
Гүйцэтгэсэн <i>Б.Амгун</i>	Б.Абьядсүрэн	ТГ Шөфр П.Олзонхүү	Зурвалж Агуулах БА-3
2023/12/08		2023/12/08	

ОДОО БАЙГАА БАЙДАЛ



		УЛААНБААТАР ХОТ СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ 28-Р ХОРООНЫ БАРИЛГЫН ЗАСВАР	
Архитектор Б.Амгалан		ОДОО БАЙГАА БАЙДАЛ	
Үүсгэмэлчэн Б.Амгалан		Б.Абъяасурын	
Шалгасан Ц.Омгонкуу		Б.Абъяасурын	
"ҮНИС ТҮГДАН" ХХК		УИТ - 16/2023	
Шалгасан		ТТ Шарар	
М1100		М1100	
Зурванд Ажлаар		Зурванд Ажлаар	
Хугацаас 23		Хугацаас 23	
Үе шал		АЗ зургаз	
2023/12/08		2023/12/08	

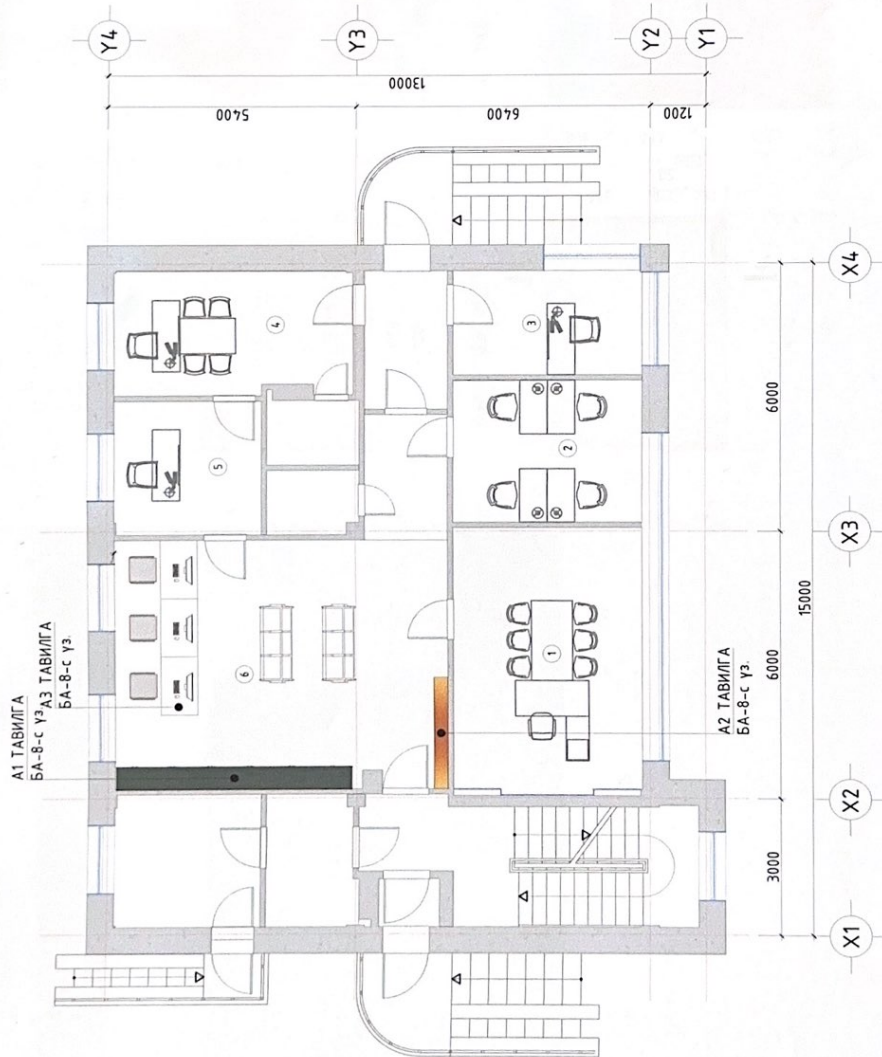
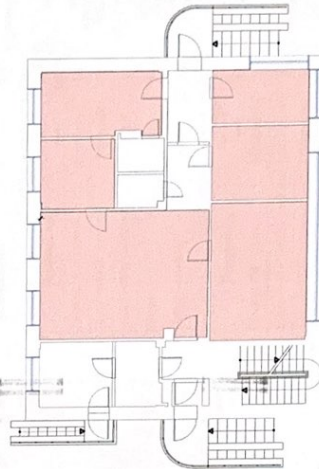
ТЕХНОЛОГИЙН БАЙГУУЛАЛТ М1:100



Өрөөний тодорхойлолт

№	Өрөөний нэр	Талбай /м ² /	Шал
1	Засаг даргын өрөө	24.8м ²	Худбаас
2	Хэсгийн ахлагчийн өрөө	13.10м ²	Худбаас
3	Хурлын даргын өрөө	9.47м ²	Худбаас
4	Цагдаагийн өрөө	14.2м ²	Худбаас
5	Нийгмийн ажилтны өрөө	9.55м ²	Худбаас
6	Нэг цөмний үлчилгээ	40.36м ²	Худбаас

1-Р ДАВХАРЫН ЗАСВАРЫН СХЕМ

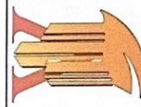


A1 ТАВИЛГА
БА-8-с үз. А3 ТАВИЛГА
БА-8-с үз.

A2 ТАВИЛГА
БА-8-с үз.

Тайлбар:

- Шинээр хийх төлбөрийн байгуулалтыг БА-8В хэсгээр үзнэ үү.
- Газрын энгэрийг хийхдээ тусг шороог цэвэрлэж хуурааран зарим хэсгийг цэвэрлэж бэлдсэн дараагаар
- 2 үе замаск талман тээвэрлээ хийсний дараагаар 2 үе энгэрсэн бүдэгт хийнэ
- Энчлэс нь ус чийгэнд тэсвэртэй энчлэс байна.

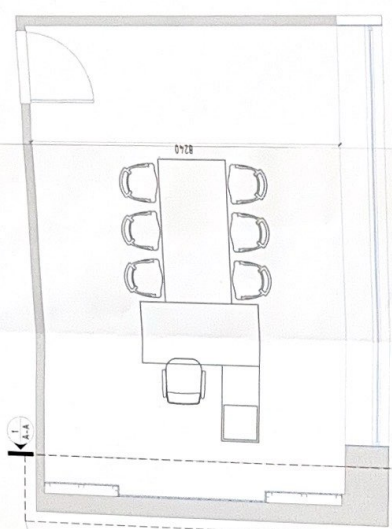


УЛААНБААТАР ХОТ СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ 28-Р ХОРООНЫ БАРИЛГЫН ЗАСВАР

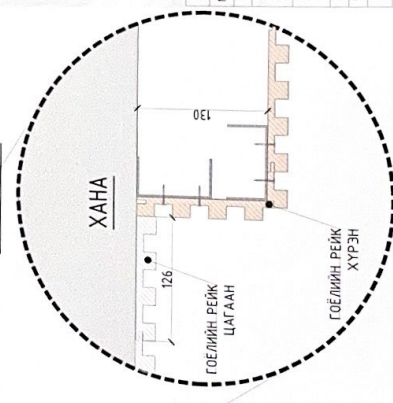
ТЕХНОЛОГИЙН БАЙГУУЛАЛТ

Архитектор	Б.Х.Баясгуурэн	ЭГ шэр	Масштаб	Үе шал
Гүйцэтгэгч	Б.А.Баясгуурэн	ҮЙТ-16/2023	М1:100	А3.Зураг
Шалбар	Т.Г.Баясгуурэн	ТГ шэр	Зургийн дүгээр	Огноо
Шалбар	Т.Г.Баясгуурэн	ТГ шэр	БА-7	Худбаас
Шалбар	Т.Г.Баясгуурэн	ТГ шэр	БА-7	Худбаас

ЗАСАГ ДАРГЫН ӨРӨННӨ БАЙГУУЛАЛТ М1:10



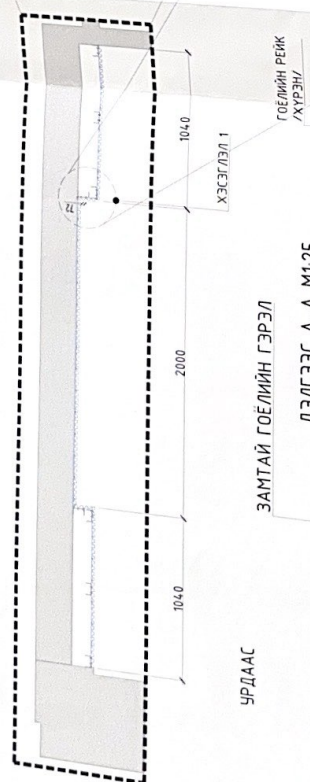
ХЭСЭГЛЭЛ 1



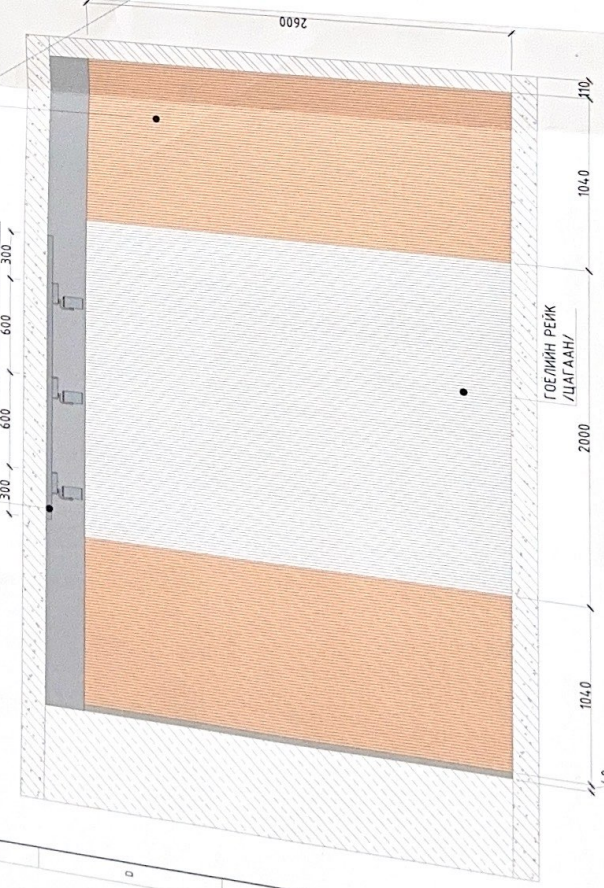
- Тайлбар:**
- Профиль төмөр рям зангидаж оволийн хөнгө цэвэрлэж гоелийн замтай эргэлцэж бөм нурлуунаас 400мм-ийн зайд тавигдана.
 - Таваны энгэрийг хийхдээ тос шороог цэвэрлэж хуурайсан зарим хэсгээ цэвэрлэж бэлэншигч дараагаар зангаж татан тэвшигдээж хийсний дараагаар 2 үе энгэрийг бүрдүүлж хийнэ.
 - Хөнгө бүрдүүлж хийхдээ тос шороог цэвэрлэж хуурайсан зарим хэсгээ цэвэрлэж бэлэншигч дараагаар зангаж татан тэвшигдээж хийсний дараагаар 2 үе энгэрийг бүрдүүлж хийнэ.

№	Материал нэр	Хэмжээ /м²/ /сэрээ/	Тайлбар
1	Гоелийн реж	30x150x2700	р/м зангидаж цэвэрлэж бөм нурлуунаас 400мм-ийн зайд тавигдана.
2	Гэрэл /гоелийн хөнгө/ ДЭЛ	Ф300x175	3м
3	Гэрэл /60x60 ДЭЛ/	600x600	4м
4	Эмгэг	-	72.6м²
5	Зочил	-	72.6м²
6	Шүүн	Ф18x6	2 хооронд модон хэлбэр зориулсан
7	Профиль төмөр	60x70x3000	12м р/м зангидаж

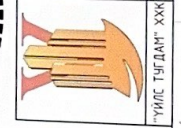
ГОЕЛИЙН ХАНЫН БАЙГУУЛАЛТ М1:25



Замтай гоелийн гэрээл
ДЭЛГЭЭС А-А М1:25



Гэрэлний үйлдвэр 2023/12/08



“ҮЙЛС ТЭГЛЭГ” ХХК Шалгалтын Төв
Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 28-р хороо, Улаанбаатар хот

Архитектор зөгч
Гүвшэнгэсэн
Шалгалтын Төв
Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 28-р хороо, Улаанбаатар хот

УЛААНБААТАР ХОТ СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ 28-Р ХОРООНЫ БАРИЛГЫН ЗАСВАР

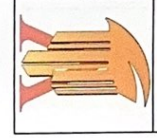
МОНГОЛ УЛС
Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 28-р хороо, Улаанбаатар хот

Уг ширээг
2023.11.16

М1:10
Хуудас: 23

89/21/СЭТ02

ХАРАГДАХ БАЙДАЛ



"ҮЙЛС ТҮГЛЭМ" ХХК Шалгалтын үйлчилгээний төв
 Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 2/УТ-16/2023

УЛААНБААТАР ХОТ СОНГИНОХИРХАН ДҮҮРЭГ 28-Р ХОРООНЫ БАРИЛГЫН ЗАСВАР

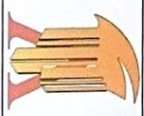
ХАРАГДАХ БАЙДАЛ

Архитектор	М.Д. Доржиев	Б.А. Доржиев	Б.А. Доржиев	Улаанбаатар	2023.11
Гүйцэтгэсэн	М.Д. Доржиев	Б.А. Доржиев	Улаанбаатар	2023.11	Хүндэс: 23
"ҮЙЛС ТҮГЛЭМ" ХХК Шалгалтын үйлчилгээний төв	Улаанбаатар	Сүхбаатар дүүрэг	2/УТ-16/2023	М:100	Хүндэс: 23
				Эрхийн дугаар	БА-11
				Нэгж	АЗ
				Уг шалгалтын	АЗ

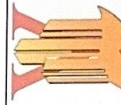


ХАРАГДАХ БАЙДАЛ



		"ҮЙЛС ТҮГДАН" ХХК	
Архитектор	<i>Б. Агваарин</i>	ЕГ Шөфр	Б. Агваарин
Гүйцэтгэсэн	<i>Б. Агваарин</i>	ҮЙТ-16/2023	М:100
Шалдсан	<i>М. Шалсан</i>	ГГ Шөфр	Зурванд бусад БА-12
ХАРАГДАХ БАЙДАЛ			
УЛААНБААТАР ХОТ СОНГИНОХИРХАН ДҮҮРЭГ 28-Р ХОРООНЫ БАРИЛГЫН ЗАСВАР			
Үе шэл:	АЗ Зурвас	Огноо	2023.11
		Хуудас:	23

ХАРАГДАХ БАЙДАЛ



"УИТ-16/2023" ХХК Шилэсэн

УЛААНБААТАР ХОТ СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ 28-Р ХОРООНЫ БАРИЛГЫН ЗАСВАР

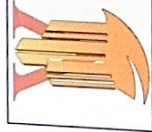
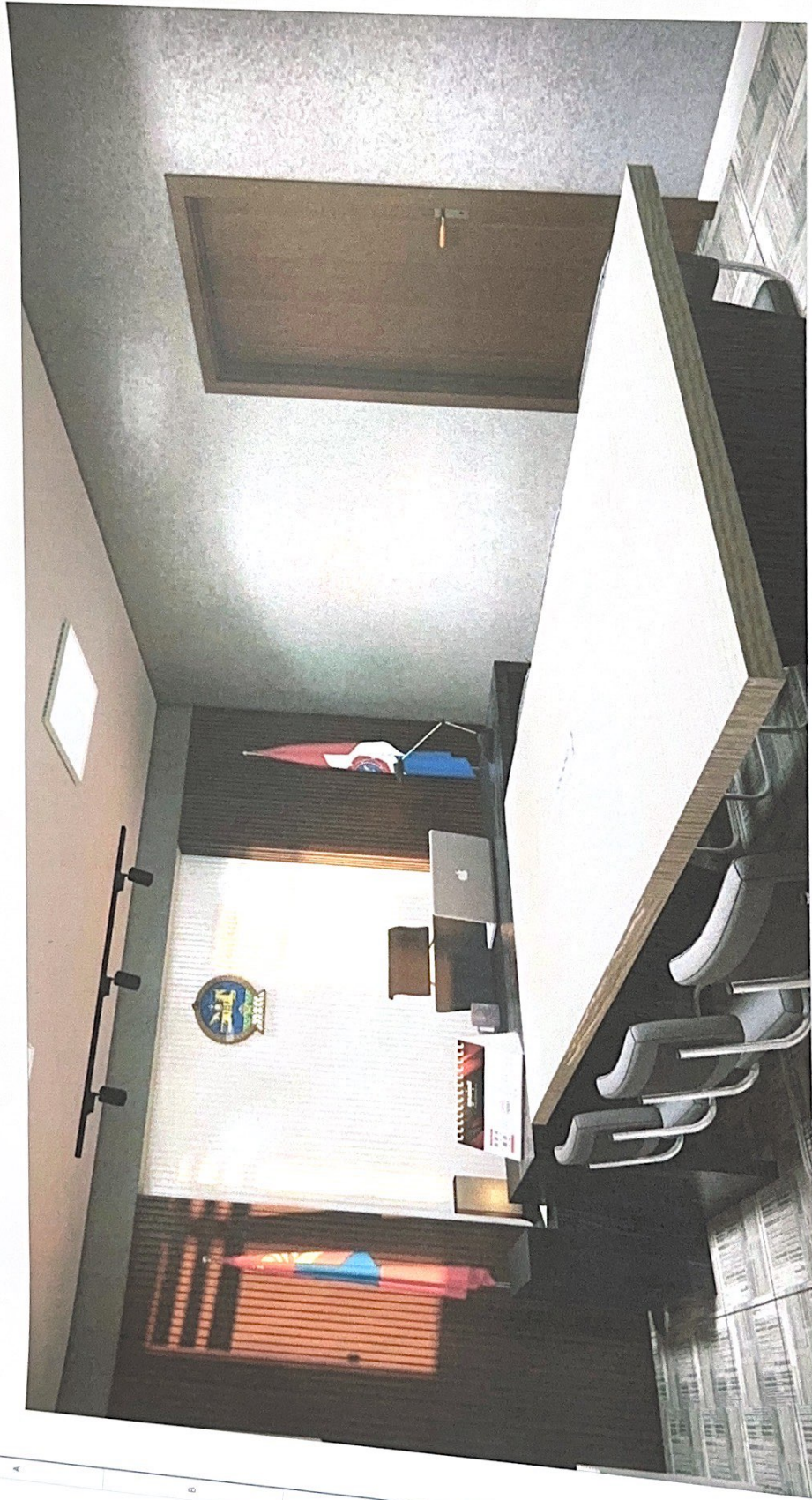
ХАРАГДАХ БАЙДАЛ		Үе шам: АЗ-Зургаа
Архитектор	Б.Авьяасүрэн	Масштаб: М1:100
Гүйцэтгэсэн	Б.Авьяасүрэн	Огноо: 2023.11
Шилэсэн	П.Омзонхүү	Зурвлын дугаар: БА-13
		Хуудас: 23

ХАРАГДАХ БАЙДАЛ



	УЛААНБААТАР ХОТ СОНГИНОХИРХАН ДҮҮРЭГ 28-Р ХОРООНЫ БАРИЛГЫН ЗАСВАР		Үе шал А3 зураг	8
	ХАРАГДАХ БАЙДАЛ		Масштаб М1:100 Зургийн дугаар БА-1а	8
Архитектор Гүйцэтгэсэн	<i>Б. Ариунзори</i> <i>Б. Ариунзори</i>	Б. Ариунзори Б. Ариунзори	Б. Ариунзори Б. Ариунзори	7
Гүйцэтгэсэн ХХК Шалгасан	П. Олзонхүү	П. Олзонхүү	П. Олзонхүү	7
			Бүтээгдсэн өдөр 2023.11 Хувиар ХУУДАС 23	8

ХАРАГДАХ БАЙДАЛ

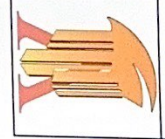
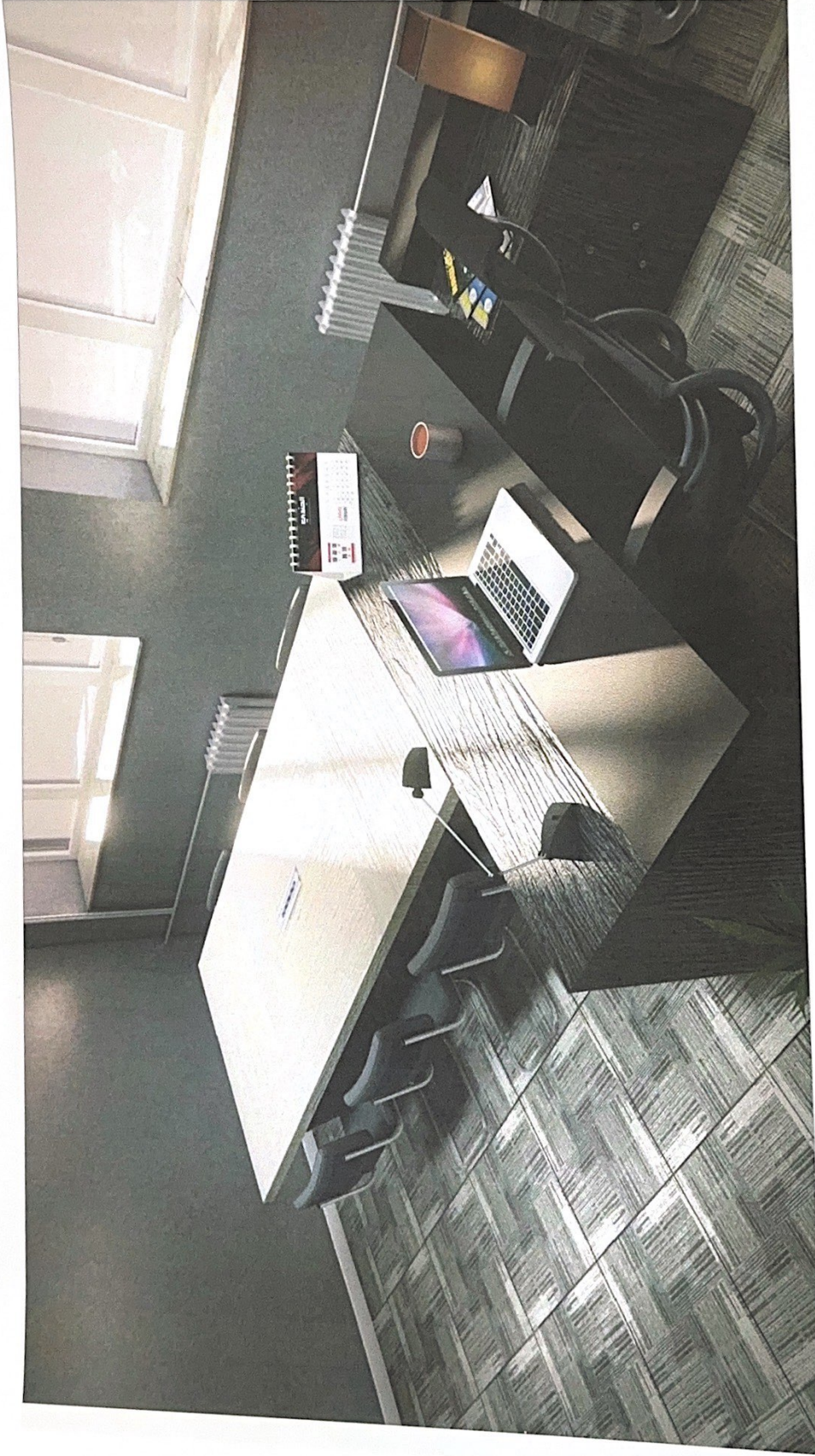


УЛААНБААТАР ХОТ СОНГИНОХИРХАН ДҮҮРЭГ 28-Р ХОРООНЫ БАРИЛГЫН ЗАСВАР			
ХАРАГДАХ БАЙДАЛ			
Архитектор	<i>Б. Арьяасүрэн</i>	ЕГ Шифр	М1100
Гүйцэтгэсэн	<i>Б. Арьяасүрэн</i>	УИТ - 16/2023	Огноо: 2023.11
Шалгасан	<i>П. Олзонхүү</i>	ТГ Шифр	Хүдвэс: 23
"УИИС ТЫГДАМ" ХХК		Зарчлагч дугаар	БА-15
		П. Олзонхүү	

2023/12/08

А3

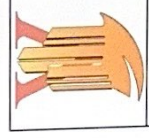
ХАРАГДАХ БАЙДАЛ



УЛААНБААТАР ХОТ СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ 28-Р ХОРООНЫ БАРИЛГЫН ЗАСВАР

"УИАС ТҮГДАН" ХХК		Шалгалсан		П.Омгонхүү		7		8		А3	
Архитектор		Б.Абъяасуурэн		Б.Абъяасуурэн		УИТ-16/2023		М1:100		2023.11	
Гүйцэтгэгсэн		Б.Абъяасуурэн		Б.Абъяасуурэн		ТТ Шөфр		Зурвалж дүгээр		Хуудас: 23	
Шалгалсан		Шалгалсан		Шалгалсан		Шалгалсан		Масштаб		Үе шэл	
"УИАС ТҮГДАН" ХХК		ХАРАГДАХ БАЙДАЛ		А3 Зургаг		2023/12/08					

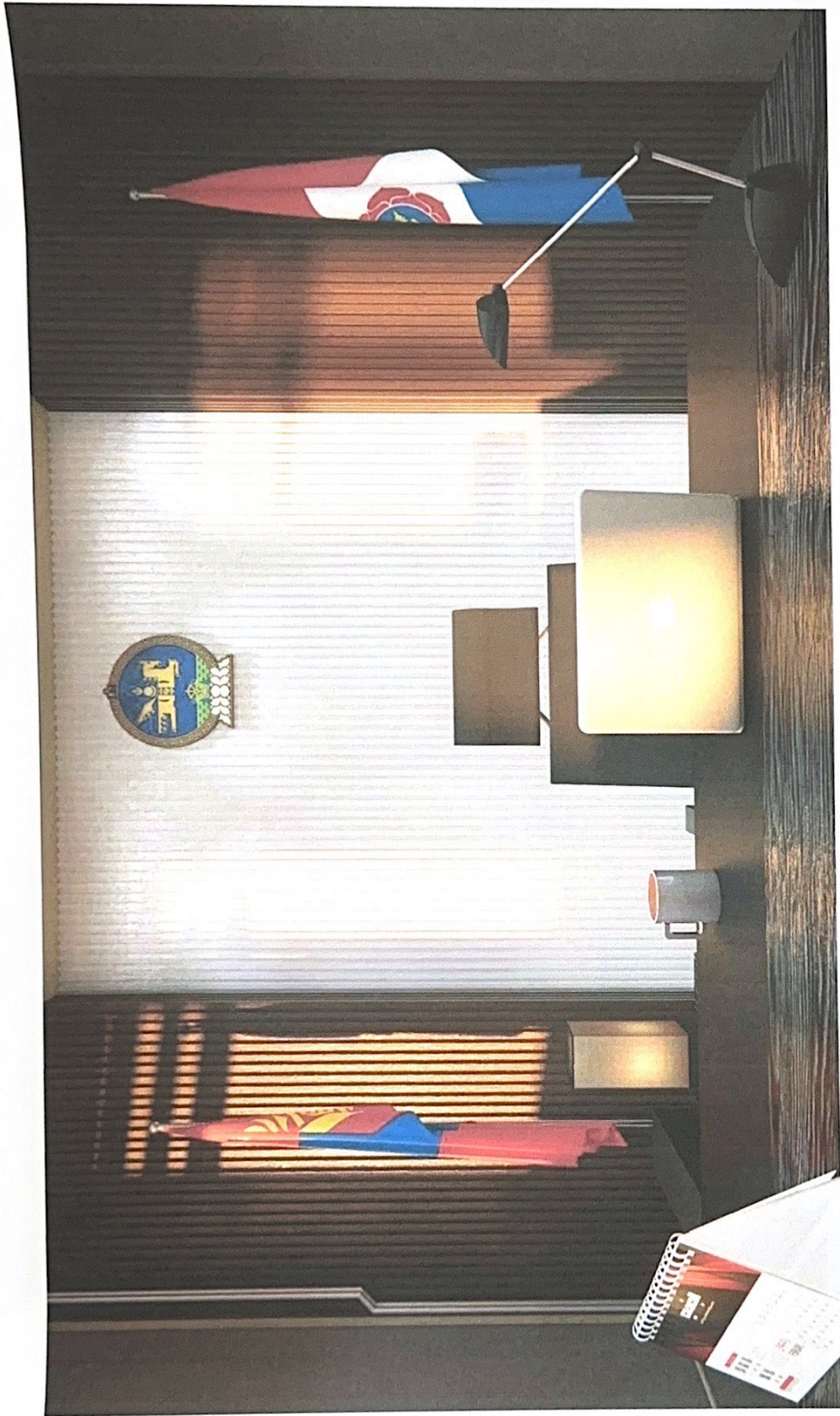
ХАРАГДАХ БАЙДАЛ

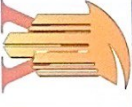


УЛААНБААТАР ХОТ СОНГИНОХИРХАН ДҮҮРЭГ 28-Р ХОРООНЫ БАРИЛГИЙН ЗАСВАР

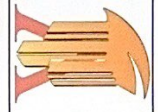
"YULIS TUGDAN" XXXI Шилвасан		ХАРАГДАХ БАЙДАЛ		Үе шат: АЗ.Зураг	F
Архитектор Гүүцэмээсэн	Б.Арьяасүрэн	ЕГ Шээр УИТ-16/2023	Масштаб М1:100	Огноо 2023.11	
Шилвасан	Б.Арьяасүрэн	ГГ Шээр ПОМОНХҮҮ	Зургийн дугаар БА-17	Хуудас 23	

ХАРАГДАХ БАЙДАЛ



 "ҮЙЛС ТУГДАН" ХХК Шалсан		ХАРАГДАХ БАЙДАЛ		Уе шал: АЗ зургаз	
		Архитектор <i>Б. Арвансүрэн</i>	Үйлчилгээний Гүйцэтгэгч <i>Б. Арвансүрэн</i>	Үйлчилгээний Гүйцэтгэгч <i>П.Омгонхүү</i>	Үйлчилгээний Гүйцэтгэгч <i>П.Омгонхүү</i>
ЧУЛАНБААТАР ХОТ СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ 28-Р ХОРООНЫ БАРИЛГЫН ЗАСВАР		Мэргэжлийн Зурвас М1100 БА-1В	Үйлчилгээний Гүйцэтгэгч 2023.11	Үйлчилгээний Гүйцэтгэгч Хуудас: 23	2023/12/08

ХАРАГДАХ БАЙДАЛ



"ҮЙЛС ТҮГЛЭМТ" ХХК Шалгасан

Гүйцэтгэсэн
Б.Дунжарал

Архитектор
Б.Дунжарал

Б.Адьяасурэн
Б.Адьяасурэн

М1100
Зургийн дүрээр
БА-19

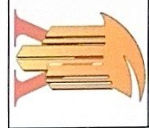
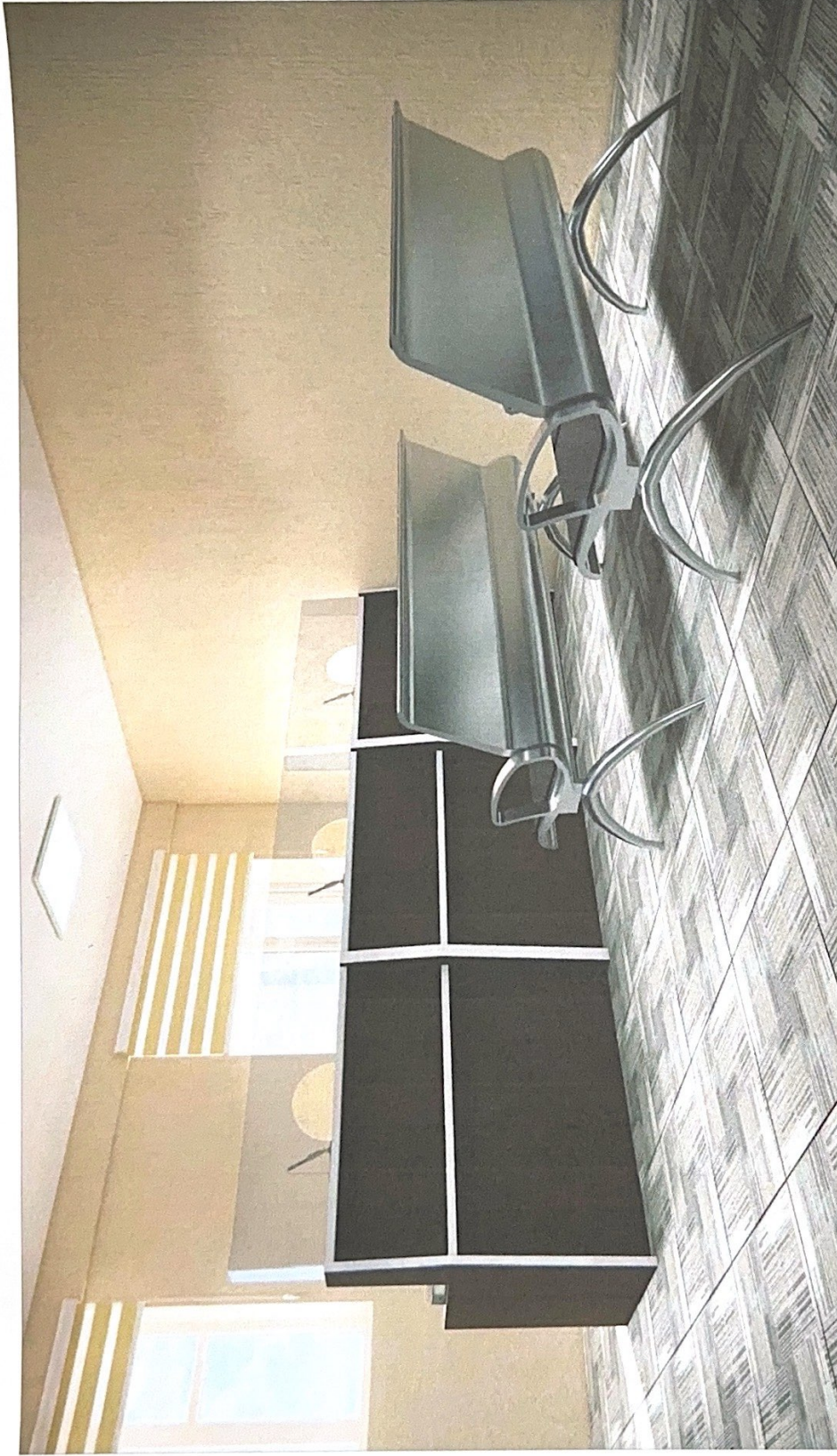
Үе шат
А3 зургаз

Огноо: 2023.11
Хугацаа: 23

УЛААНБААТАР ХОТ СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ 28-Р ХОРООНЫ БАРИЛГЫН ЗАСВАР

ХАРАГДАХ БАЙДАЛ

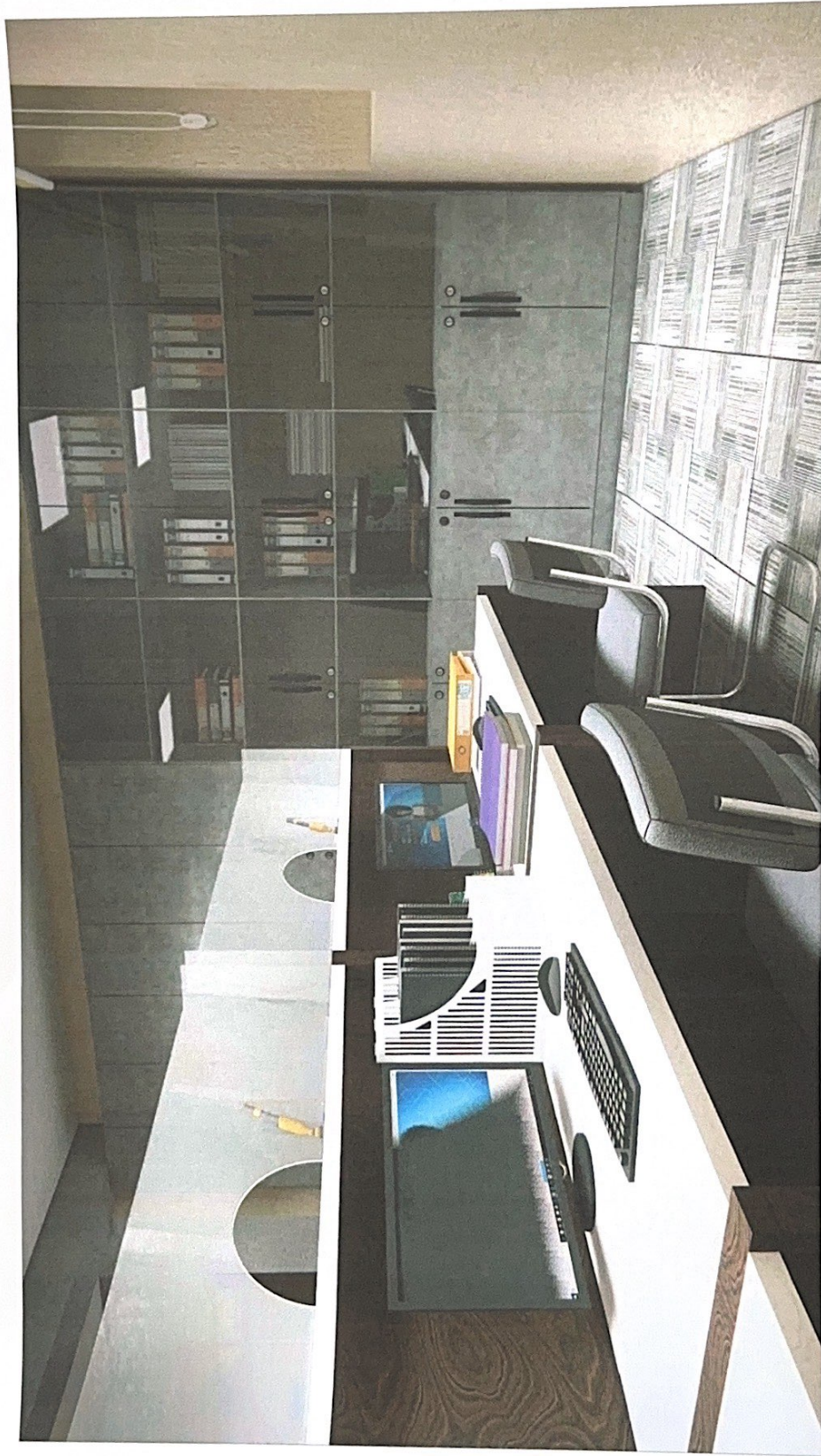
ХАРАГДАХ БАЙДАЛ



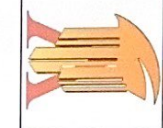
"ТҮЙЛС ТЭГДЭМ" ХХК Шалгасан

УЛААНБААТАР ХОТ СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ 28-Р ХОРООНЫ БАРИЛГЫН ЗАСВАР		ХАРАГДАХ БАЙДАЛ		Үе шат: АЗ зураг
Архитектор	<i>Б. Аръяасурэн</i>	Б. Адъяасурэн	ЕГ Шэфр	Огноо: 2023.11
Гүйцэтгэсэн	<i>Б. Аръяасурэн</i>	Б. Адъяасурэн	УИТ -16/2023	Масштаб: М1:100
Шалгасан	<i>Б. Аръяасурэн</i>	Б. Адъяасурэн	ТГ Шэфр	Зургийн дугаар: БА-20
		ПОМгэнхүү		Хуудас: 23

ХАРАГДАХ БАЙДАЛ



Сүлжмэ хэвлэсэн өдөр 2023/12/08



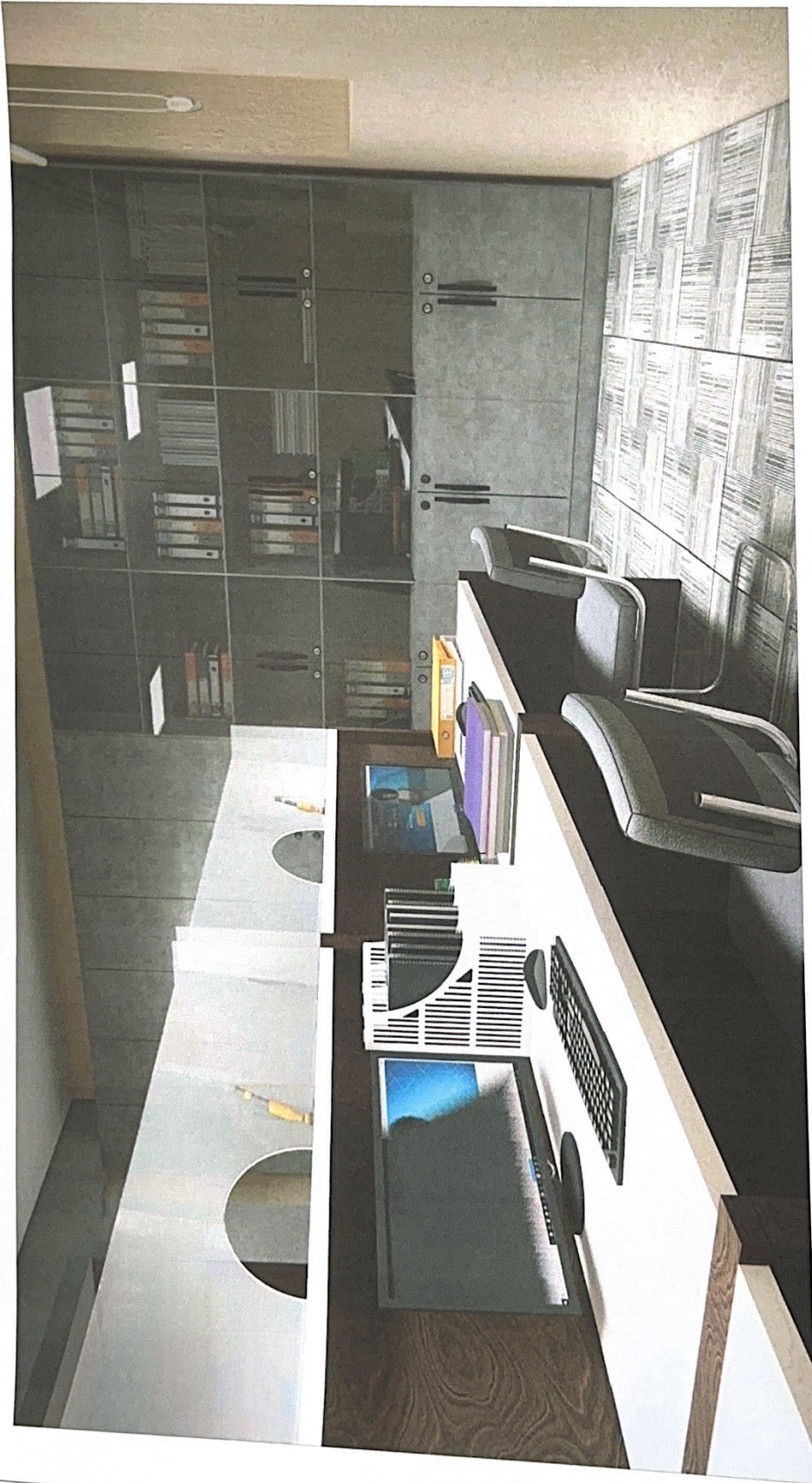
УЛАМБААТАР ХОТ СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ 28-Р ХОРООНЫ БАРИЛГЫН ЗАСВАР

Архитектор Гүйцэтгэсэн Шалгасан	<i>Б. Ариун</i> <i>Б. Ариун</i> <i>П. Олгонхүү</i>	Б АЗьяасурэн Б АЗьяасурэн П Олгонхүү	БГ Шифр УИТ-16/2023 ТГ Шифр	Масштаб М1:100 Зургийн дугаар БА-21	Сэнэ 2023.11 Хуудас 23	Үе шал А3 зургаз
---------------------------------------	--	--	-----------------------------------	--	------------------------------	---------------------

ХАРАГДАХ БАЙДАЛ

А3

ХАРАГДАХ БАЙДАЛ



	УЛАМБААТАР ХОТ СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ 28-Р ХОРООНЫ БАРИЛГЫН ЗАСВАР				Үе шат: А3 зургагч
	ХАРАГДАХ БАЙДАЛ				Огноо: 2023.11
Архитектор	<i>Б.Арвансүрэн</i>	Б.Адъяасүрэн	ЕГ Ш.Фр УИТ-16/2023	Масштаб М1:100	
Гүйцэтгэгч	<i>Б.Арвансүрэн</i>	Б.Адъяасүрэн	ТГ Ш.Фр	Зургийн дугаар БА-21	
Шалгасан	<i>П.Омгонхүү</i>	П.Омгонхүү		Хуудас: 23	
А3					