



“ЗАСМАЛ ЗАМ” ХХК

Зургийн шифр: 48/24

АВТО ЗАМЫН ТЭМДЭГ, ТЭМДЭГЛЭГЭЭ /УЛААНГОМ СУМ/ АЖЛЫН НЭГДСЭН ТӨСӨВ

Төсөвт өртөг: 54 088 400 төгрөг

Төсөв бодсон:

“Засмал зам” ХХК-ийн захирал

Төсөвчин



Л.Батхүү

Б.Төмөрдулам



ТАЙЛБАР БИЧИГ

1. Авто зам, замын байгууламжийн төсвийн тооцоог инженерийн нарийвчилсан зураг төслөөр тодорхойлсон ажлын тоо хэмжээг үндэслэн, ЗТ-ийн сайдын 2019 оны 7 дугаар сарын 31-ний өдрийн 256 тоот тушаалаар батлагдсан "Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын төсөв бодох норм" ЗЗБНБД 81-013-2019-ын дагуу хийж гүйцэтгэлээ.
2. Төсөв зохиоход "Авто замын барилгын ажлын төсвийн жишиг норм" ЗЗБНБД 83-25-2023, "Авто зам, замын байгууламжийн засвар, арчлалтын ажлын төсвийн жишиг норм" ЗЗБНБД 83-26-2023, "Төмөрбетон гүүр, хоолойн барилгын ажлын төсвийн жишиг норм" ЗЗБНБД 83-28-2023 суурь нормуудыг ашиглав.
3. "Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын төсөв бодох норм" ЗЗБНБД 81-013-2019-ын Хавсралт 3-1 -д зааснаар ажилчдын тарифт цалинг, Хавсралт 3-3 -д зааснаар автомашинаар ачаа тээвэрлэх зардлыг, Хавсралт 3-5 -д зааснаар машин механизмын ажлын нэгж маш.цаг-ийн зардлыг тус тус авав.
4. Тээвэр, нүүлгэн шилжүүлэлт болон машинч механизмчдын цалинг тухайн зардлын дүнгээс 8.7 хувиар тооцож төсөвт тусгалаа.
5. Ажилчдын нэмэгдэл цалинг тээвэр, нүүлгэн шилжүүлэлт, машин механизмын операторчдын цалин болон ажилчдын цалингийн нийлбэр дүнгээс 15.1%-иар тооцлоо.
6. ИТА -ийн цалинг ажилчдын цалин болон тээвэр, машин механизмын операторчдын цалингийн нийлбэр дүнгээс 17.0%-иар тооцов.
7. Ниймийн даатгалын шимтгэлийг нийт цалингийн 14.5%-р, ажлын багаж хэрэгслийн элэгдлийн зардлыг ажилчдын цалингийн 6.8% -р тус тус тооцож төсөвт тусгав.
8. Материалын зардлыг тооцохдоо хайрга, дайрга, элс зэрэг материалын үнийг зах зээлийн үнийг баримтлав, бетон зуурмаг болон бетон хийц, арматур, төмөр хийцийн үнийг одоогийн жишиг үнээр тооцов.
9. Нүүлгэн шилжүүлэх зардлыг "Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын төсөв бодох норм" ЗЗБНБД 81-013-2019-ын Хавсралт 3-5 -д зааснаар тооцов.
10. Нийт цалингийн 63.5%-иар удирдлагын зардлыг, 71.8%-иар ашигийг, ХАБЭА-н үйл ажиллагааны зардлыг шууд зардлын дүнгээс 2.5 %-ийр тус тус тооцов.
11. Ажилчдын хээрийн нэмэгдлийг нийт хөдөлмөр зарцуулалтыг ажлын нэг өдрийн үргэлжлэх хугацаанд (7.97)-д хувааж, ноогдворыг нэг хүн.өдрийн хээрийн нэмэгдэл болох 14000 төгрөгөөр үржүүлж гаргав.
12. Захиалагчийн хяналтын зардлыг шууд зардлын дүнгээс 2%, магадлашгүй ажлын зардлыг барилга угсралтын ажлын зардлын дүнгээс 2% байхаар тооцож төсөвт тусгав.
13. Нэмэгдсэн өртгийн албан татварыг "Нэмэгдсэн өртгийн албан татварын тухай" Монгол улсын хуулийн 11-р зүйлийн 11.1-р заалтын дагуу БУА зардлын дүнгээс 10%-иар тооцов.
14. Авто замын тухай /шинэчилсэн найруулга/ хуулийн 8-р зүйлийн 4.1-р заалтын дагуу БУА-ын зардлын дүнгээс 0.4%-иар тооцон нормчлолын сангийн шимтгэлийг тооцов.

Тайлбар бичсэн:

Тэргүүлэх төсөвчин:



Л.Батхүү

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Объектын нэр:

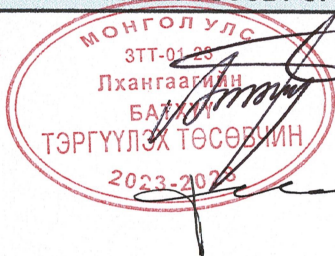
Авто замын тэмдэг, тэмдэглэгээ /Улаангом сум/-ний ажил

№	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажилчдын цалин	3,129,905
2	Тээврийн жолоочийн цалин	185,670
3	Машин механизмын операторчидын цалин	222,671
4	Нүүлгэн шилжүүлэх ажлын цалин	89,022
5	Ажилчдын нэмэгдэл цалин	547,718
6	ИТА-ны цалин	601,502
7	Алслалтын нэмэгдэл цалин	1,241,924
8	НИЙТ ЦАЛИН	6,018,412
9	Нийгмийн даатгалын шимтгэл 14.5%	872,670
10	Материалын зардал	25,857,421
11	Тээврийн зардал	1,948,468
12	Машин механизм, тоног төхөөрөмжийн ашиглалтын зардал	2,336,765
13	Ажлын багаж хэрэгслийн элэгдлийн зардал	212,834
14	Авто замын барилга, засвар, арчлалтын ажлын талбайд ажиллах ажилтнуудад үйлчлэх зардал	1,721,754
15	Нүүлгэн шилжүүлэх зардал	934,224
16	Түр барилгын элэгдэл	46,648
17	ШУУД ЗАРДЛЫН ДҮН	39,949,195
18	Удирдлагын зардал 63.5%	3,033,070
19	Ашиг 71.8%	3,429,518
20	ХАБЭА-ийн үйл ажиллагааны зардал 2.5%	998,730
21	Ажиллагсдын даатгал	-
22	Барилга угсралтын даатгал	-
23	Машин механизм, тоног төхөөрөмжийн даатгал	-
24	БАРИЛГА УГСРАЛТЫН АЖЛЫН ТӨСВИЙН ДҮН	47,410,513
25	Техник технологийн хяналтын зардал (Зөвлөх үйлчилгээ)	-
26	Захиалагчийн хяналтын зардал	798,984
27	Магадлашгүй ажлын зардал	948,210
28	Нэмэгдсэн өртөгийн албан татвар 10%	4,741,051
29	Норм, нормативийн сангийн шимтгэл 0.4%	189,642
30	Зураг төслийн үнэ	-
31	НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ	54,088,400

Батлав:

Тэргүүлэх төсөвчин:

Төсөвчин:



Л.Батхүү

Б.Төмөрдулам

АЖИЛЧДЫН ХӨДӨЛМӨР ЗАРЦУУЛАЛТ, ЦАЛИНГИЙН ЗАРДЛЫН ТООЦОО

ТҮР БАРИЛГА БА ҮЙЛДВЭРЛЭЛИЙН БЭЛТГЭЛ АЖИЛ

№	Үндэслэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Ажлын тоо хэмжээ	Ажилчдын мэргэжлийн зэрэг	Нэгж хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Бүгд хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Цалингийн тариф, төгрөг	Нийт цалин, төгрөг
1	25-01-01	Гэр барих	1 гэр	2.0	II	0.09	0.18	4623	832
					III	7.2	14.4	5207	74,981
					IV	0.5	1.0	5998	5,998
2	25-01-24	Зөөврийн био 00 (нойл) байрлуулах	1 сар	0.8	II	8.0	6.4	4623	29,587
Дүн							21.98		111,398

ЗАМЫН ТОНОГЛОЛЫН АЖИЛ

№	Үндэслэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Ажлын тоо хэмжээ	Ажилчдын мэргэжлийн зэрэг	Нэгж хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Бүгд хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг	Цалингийн тариф, төгрөг	Нийт цалин, төгрөг
1	25-14-03	Замын тэмдэглэгээг зориулалтын машинаар термопластик будгаар хийх	1 м2	670.0	II	0.0364	24.39	4623	112,755
					III	0.105867	70.93	5207	369,333
					IV	0.1	67.0	5998	401,866
					V	0.112	75.04	6915	518,902
2	25-15-01	Замын тэмдэг суурилуулах	1 ш	50.0	II	2.047	102.35	4623	473,164
					III	4.3786	218.93	5207	1,139,969
					IV	0.0083	0.42	5998	2,519
Дүн							559.06		3,018,507

БҮГД ХҮН ЦАГ: 581.04 БҮГД ЦАЛИН: 3,129,905

МАТЕРИАЛЫН ЗАРДЛЫН ТООЦОО

№	Материалын нэр	Хэмжих нэгж	Нийт орц	Нэгж үнэ, төгрөг	Нийт үнэ, төгрөг
1	Ариутгалын бодис	кг	4.1	5,000	20,500
2	Бетон хольц В15	м3	2.5781	272,000	701,243
3	Замын тэмдэг (шонгийн хамт)	ш	50.0	220,000	11,000,000
4	Зохист найрлага бүхий элс хайрган хольц	м3	6.252	1,500	9,378
5	Модон гадас (5x5x40см)	ш	52.0	410	21,320
6	Нунтаг шохой	кг	137.35	400	54,940
7	Термопластик будаг	кг	3,141.63	3,200	10,053,216
8	Термопластик будгийн ойлгогч	кг	244.349	4,300	1,050,701
9	Термопластик будгийн цавуу	кг	139.628	20,000	2,792,560
10	Ус	тн	0.4044	2,000	809
11	Хадаас	кг	4.0602	2,500	10,151
12	Хаягдал материал	тн	6.985	0	0
13	Цахилгааны утас	м	30.63	3,000	91,890
14	Шатдаг хий (газ)	кг	10.1428	5,000	50,714
	Бүгд дүн				25,857,421

МАШИН МЕХАНИЗМ, ТОНОГ ТӨХӨӨРӨМЖИЙН ЗАРДЛЫН ТООЦОО

№	Машин механизм, тоног төхөөрөмжийн нэр	Хүчин чадал	Нийт машин цаг	Машин цагийн нэгж үнэ, төгрөг	Машин цагийн нийт үнэ, төгрөг
1	Ачааны автомашин	10тн	28.77	18408.0	529,598
2	Ачааны автомашин	2тн	4.73	13985.0	66,149
3	Бохир соруулах машин	5тн	2.4	50000.0	120,000
4	Будгийн халаагч тогоо	200°C	53.6	5178.0	277,541
5	Замын тэмдэглэгээний төхөөрөмж (термопластик)	0.2м	53.6	21273.0	1,140,233
6	Зөөврийн компрессор	10м3/мин	20.1	19073.0	383,367
7	Пикап	4хүн	9.38	4536.0	42,548
	Бүгд дүн		172.58		2,559,436
	Цалингийн зардал 8.7%				222,671
	Цалингийн зардал хассан дүн				2,336,765

ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ТООЦОО

№	Материалын нэр	Хэмжих нэгж	Нийт орц	Нэгж хүнд (тн)	Материалын жин (тн)	Ачааны зэрэг	Тээврийн зай, км	1 тн/км-ийн тариф, төгрөг	Нягтр-ын коэф.	Нийт жин (тн)	Нийт зардал (төг)	Тээврийн хөд.зарц-т (хүн/цаг)
1	Ариутгалын бодис	кг	4.1	0.001	0	1	5	453.71	1.0	0.004	9.07	0
2	Бетон хольц В15	м3	2.58	2.4	6.19	1	5	453.71	1.0	6.187	14,035.52	0.57
3	Замын тэмдэг (шонгийн хамт)	ш	50	0.035	1.75	2	1350	280.66	1.0	1.75	663,059.25	43.28
4	Зохист найрлага бүхий элс хайрган хольц	м3	6.25	1.76	11	1	15	334.65	1.2	13.204	66,280.78	3.63
5	Модон гадас (5х5х40см)	ш	52	0.00065	0.03	1	2	621.48	1.0	0.034	42.26	0
6	Нунтаг шохой	кг	137.35	0.001	0.14	1	1350	216.56	1.0	0.137	40,052.77	3.39
7	Термопластик будаг	кг	3,141.63	0.001	3.14	2	1350	280.66	1.0	3.142	1,190,475.52	77.7
8	Термопластик будгийн ойлгогч	кг	244.35	0.001	0.24	1	1350	216.56	1.0	0.244	71,334.86	6.03
9	Термопластик будгийн цавуу	кг	139.63	0.001	0.14	2	1350	280.66	1.0	0.14	53,044.74	3.46
10	Ус	тн	0.4	1.0	0.4	1	3	516.48	1.0	0.404	625.97	0.02
11	Хадаас	кг	4.06	0.001	0	1	2	621.48	1.0	0.004	4.97	0
12	Хаягдал материал	тн	6.99	1.0	6.99	1	15	334.65	1.0	6.985	35,062.95	1.92
13	Цахилгааны утас	м	30.63	0.001	0.03	1	5	453.71	1.0	0.031	70.33	0
14	Шатдаг хий (газ)	кг	10.15	0.001	0.01	3	5	785.9	1.0	0.01	39.3	0
	Нийт дүн										2,134,138.29	140
	Цалингийн зардал 8.7%										185,670.03	
	Цалингийн зардал хассан дүн										1,948,468.26	

НҮҮЛГЭН ШИЛЖҮҮЛЭХ ЗАРДЛЫН ТООЦОО

№	Машин механизм, тоног төхөөрөмжийн нэр	Хүчин чадал	Тоо ширхэг	Нэгж хүнд (тн)	Нийт жин (тн)	Ачааны зэрэг	Тээврийн зай (км)	1 тн/км-ийн тариф, төгрөг	Нийт зардал, төгрөг	Тээврийн хөд. зарцуулалт хүн/цаг
1	Зөөврийн компрессор	10м3/мин	1	1.5	1.5	1	1350	216.56	438,534	37.09
2	Гэр	5 ханатай	2	1.0	2.0	1	1350	216.56	584,712	49.46
	Нийт дүн								1,023,246	86.55
	Цалингийн зардал 8.7%								89,022	
	Цалингийн зардал хассан дүн								934,224	

ТҮР БАРИЛГЫН ЭЛЭГДЛИЙН ЗАРДЛЫН ТООЦОО

№	Түр барилгын нэр	Хүчин чадал	Тоо ширхэг	Элэгдлийн хэмжээ (хувиар)	Элэгдэх хугацаа (жил)	Дансны үнэ, төгрөг	Нийт зардал, төгрөг
1	Гэр	5 ханатай	2	0.6664	10	3,500,000	46,648
	Бүгд дүн						46,648

АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭ

ТҮР БАРИЛГА БА ҮЙЛДВЭРЛЭЛИЙН БЭЛТГЭЛ АЖИЛ

Үндэслэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
25-01-01	Гэр барих	1 гэр	2.0
25-01-24	Зөөврийн био 00 (нойл) байрлуулах	1 сар	0.8

ЗАМЫН ТОНОГЛОЛЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
25-14-03	Замын тэмдэглэгээг зориулалтын машинаар термопластик будгаар хийх	1 м2	670.0
25-15-01	Замын тэмдэг суурилуулах	1 ш	50.0

Батлав:

"Засмал Зам" ХХК-ийн инженер



Б.Төмөрдулам

АВТО ЗАМЫН ТЭМДЭГ, ТЭМДЭГЛЭГЭЭ /УЛААНГОМ СУМ/ АЖИЛД ХЭРЭГЛЭГДЭХ МАТЕРИАЛЫН ТЭЭВРИЙН ЗАЙН ХҮСНЭГТ

*Улаангом сум - Улаанбаатар хот 1350 км

*Төслийн зам - Түгээмэл тархацтай материалын карьер 15 км

*Төслийн зам- Бетон завод 5 км

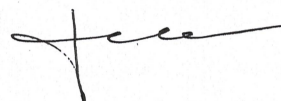
*Төслийн зам - Хогийн цэг 15 км

ГОЛЛОХ МАТЕРИАЛЫН ТЭЭВРИЙН ЗАЙ

№	Материалын нэр	Зай, км	Тайлбар
1	Бетон хольц В15	5	Талбай дээр бэлдэх материалууд
2	Модон гадас	2	
3	Ус	3	Усны худаг
4	Ариутгалын бодис	5	Аймгийн төвөөс зөөх материал
5	Цахилгааны утас	5	
6	Шатдаг хий /газ/	5	
7	Хаягдал материал	15	Хогийн цэгт хаях материал
8	Зохист найрлага бүхий элс хайрган хольц	15	Түгээмэл тархацтай материалын карьер
9	Замын тэмдэг /шонгийн хамт/	1350	Улаанбаатар хотоос зөөх материалууд
10	Нунтаг шохой	1350	
11	Термопластик будаг	1350	
12	Термопластик будгийн цавуу, ойлгогч	1350	

Жагсаалт гаргасан:

Төсөвчин

 Б.Төмөрдулам