

БАТЛАВ:

СҮХБААТАР ДҮҮРГИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН
ТАМГЫН ГАЗРЫН ДАРГЫН АЖАЛ ҮҮРГИЙГ
ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ

В.ГОМБОДОРЖ

2024 оны 10 дугаар сарын ...-ны өдөр

СҮХБААТАР ДҮҮРГИЙН 13-Р ХОРООНЫ ЦОГЦОЛБОР БАРИЛГА, ЖДҮ-Н БАРИЛГУУДЫН
ДОТОР ХАЛУУН УСНЫ ШУГАМ, ГАДНА БОХИР УСНЫ ШУГАМЫН ЗУРАГ
ТӨСӨВ БОЛОВСРУУЛАХ ДААЛГАВАР

2024 оны 10-р сарын 21-ны өдөр Дугаар 24/28 Улаанбаатар хот

1	Төсөл боловсруулах үндэслэл	<ul style="list-style-type: none">- Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагчийн 2020-2024 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөр- Сүхбаатар дүүргийн Засаг даргын 2020-2024 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөр- Сүхбаатар дүүргийн Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2024 оны 07 дугаар сарын 03-ний өдрийн Дүүргийн 2024 оны төсөвт нэмэлт өөрчлөлт оруулах тухай 14/88 дугаар тогтоол		
2	Байршил	Улаанбаатар хот Сүхбаатар дүүрэг		
		1	13-р хороо	13-р хорооны цогцолбор барилгын дотор халуун усны шугам, гадна бохирын шугамд холбох
2		2	13-р хороо	13-р хорооны ЖДҮ-ийн барилгын дотор халуун усны шугам, гадна бохирын шугамд холбох
3	Төслийн Захиалагч	Сүхбаатар дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар		
4	Төсөл гүйцэтгэх хугацаа	Захиалагч гүйцэтгэгч талуудын байгуулсан гэрээнд заасан хугацааг үндэслэл болгоно.		
5	Төслийн иж бүрдэл	Баримт бичгийн дүгнэлт <ul style="list-style-type: none">- Төсөлд магадлалын дүгнэлт хийлгэнэ Зураг төслийн иж бүрдэл <ul style="list-style-type: none">- Тайлбар бичиг- Байршлын схем- Одоогийн байдлын судалгаа /Мэргэжлийн байгууллагын дүгнэлтийг зурагт оруулна/- Хэмжилтийн зураг- Хэсэглэлүүд- Харагдах байдал Ажлын төсөв <ul style="list-style-type: none">- Тайлбар бичиг- Ажлын төсөв Зураг төсөлд стандарт масштабыг хэрэглэнэ.		
6	Төсөл боловсруулах үе шат	<ul style="list-style-type: none">- Хэмжилт, судалгаа хийх- Ажлын иж бүрэн зураг боловсруулах- Төсөв боловсруулах- Зураг, төсөв магадлалаар баталгаажуулах		
7	Төлөвлөлт, Зураг төсөл боловсруулахад	Монгол Улсын хуулиуд <ul style="list-style-type: none">- Барилгын тухай хууль Норм нормативууд		

	<p>ашиглах материал</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Барилгын үйлдвэрлэлд дагаж мөрдөх хөдөлмөр хамгаалал аюулгүй ажиллагааны дүрэм I хэсэг. Ерөнхий шаардлага БНБД 12-03-04 - Хөдөлмөр зарцуулалтын жишиг норм 83-6А-06 - Барилга, засварын ажлын хөдөлмөр зарцуулалтын нэгдсэн жишиг норм БНБД 83-20а-03 - Барилгын ажлын тоо хэмжээ, бодох аргачилсан заавар БД 81-101-01 - Барилгын төсөв зохиох дүрэм БНБД 81-95-12 - Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, зөвшилцөх, магадлал хийх дүрэм - БНБД 33-01-03 Усны барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиох үндсэн журам - БНБД 2.01.14-86 Ус зүйн тодорхойлолтуудыг тооцоолох дүрэм - БНБД 33-04-09 Усны барилга байгууламжийн буурь - БНБД 33-04-09 Усны барилга байгууламжийн ачаалал ба үйлчлэл - БНБД 33-04-09 Усны барилга байгууламжийн буурь - БНБД 11-07-04 Барилга байгууламжийн инженерийн судалгааны нийтлэг үндэслэл - БНБД 33-04-09 Барилгын инженер-геологийн ажил - БНБД 33-06-09 Усны барилга байгууламжийн бетон ба төмөр бетон бүтээц - Усан хангамжийн гадна сүлжээ ба байгууламж БНБД /40-02-06/ - Дулааны сүлжээ /БНБД 41-02-13/ - Дулааны шугам сүлжээ /БНБД 3-05-03-95/ - Дулаан хуваарилах төв /БНБД 41-103-11/ - Халаалт агаар, сэлгэлт кондинционер /БНБД 41-01-11/ - БНБД 52-01-10 Бетон ба төмөр бетон бүтээц - БД 40-302-13 “Хот тосгоны нутаг дэвсгэр, зам талбайгаас бороо цасны ус зайлуулах ажлын зураг төсөл, тооцооны норм” - БНБД 32-01-04 “Хот суурины гудамж зам төлөвлөлт” - БНБД 11-03-01 “Барилга байгууламжийн инженер геологийн ажил” - БНБД 11-08-06 “Барилга геодезийн ажил” - MNS AASHTO M175:2005 “Нүхтэй төмөр бетон хоолой, техникийн шаардлага” - MNS AASHTO M175:2005 “Сүвэрхэг бетонон хоолой, техникийн шаардлага” - MNS ASTM C76 M:2004 “Ус зайлуулах болон ариутгах татуургын төмөрбетон хоолой, техникийн шаардлага” - MNS AASHTO M89 M:2005 “Бетонон суваг, үерийн ус зайлуулах хоолой. Техникийн шаардлага” - MNS 3091:2008 “Цемент техникийн ерөнхий шаардлага” - MNS 0392:2014 “Барилга байгууламжийн ажилд хэрэглэх элс”
--	-------------------------	--

		<ul style="list-style-type: none"> - MNS 5079 2001 “Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал. Үйлдвэрийн эрүүл ахуй. Ачих буулгах ажлын аюулгүй ажиллагааны ерөнхий шаардлага” - Хот тосгоны төлөвлөлт, барилгажилтын норм ба дүрэм БНБД 30.01.04 - UCS 0501B:2020 Үер, борооны усны байгууламж - UCS 0501C:2020 Үер, борооны усны байгууламжийн стандарт төлөвлөлт хийх удирдамж - UCS 0503A:2020 Үер, борооны усны байгууламж - UCS 0801A:2020 Ногоон байгууламж - UCS 0803A:2020 Ногоон байгууламж - UCS 1001C:2020 Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд хүртээмжтэй дэд бүтэц - UCS 1101B:2020 Нийгмийн дэд бүтэц - MNS 0359:1989 Усны аж ахуй, гидротехник, урсгал усны нэр томьёо, тодорхойлолт - Барилга, засварын ажлын хөдөлмөр зарцуулалтын нэгдсэн жишиг норм БНБД 83-20а-03 - Барилгын засварын ажлын төсвийн суурь норм - Бусад холбогдох норм, дүрэм, стандарт, заавар
8	Инженерийн дэд бүтцэд тавигдах шаардлага	Одоо байгаа инженерийн шугам сүлжээтэй уялдуулах.
9	Онцгой нөхцөл	Ус сувгийн удирдах газрын №474/24, №475/24 техникийн нөхцөлийн дагуу зураг, төсөв хийнэ.
10	Зураг төсөв боловсруулах байгууллага	Зөвлөх үйлчилгээний эрх бүхий этгээд
11	Эдийн засгийн тооцоо төсөв	Төсвийг ESTIMATOR-PRO программаар тооцно.
12	Зураг төсвийн санхүүжилт	Дүүргийн 2024 оны төсвийн хөрөнгө оруулалт
13	Захиалагчийн хаяг, утас	Монгол улс, Улаанбаатар хот-14192, Сүхбаатар дүүргийн 7-р хороо, Денверийн гудамж, Иргэдэд үйлчлэх төв байр, Сүхбаатар дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар, 1002 тоот Утас: +976-70070123 (1608, 1609)

ХЯНАСАН:
ТӨЛӨВЛӨЛТ, ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН УДИРДЛАГЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГЫН ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН
ГҮЙЦЭТГЭГЧ



/Б.БАТ-ЭРДЭНЭ/

БОЛОВСРУУЛСАН:
ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН ТӨЛӨВЛӨЛТ
ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН



/Б.САЯХҮҮ/