



НИЙСЛЭЛИЙН ОНЦГОЙ БАЙДЛЫН ГАЗАР  
БАРИЛГЫН ЗУРАГ ТӨСЛИЙН ХЯНАЛТЫН БАЙЦААГЧИЙН  
ДҮГНЭЛТ

2024 оны 05 сарын 21 өдөр

Дугаар 009/71

Улаанбаатар хот

Сүхбаатар дэвшил менежмент ААТҮГ-д

Нэг. Барилга байгууламжийн зураг төслийн мэдээлэл

1. Барилга байгууламжийн байршил: Сүхбаатар дүүрэг 16-р хороо
2. Архитектур төлөвлөлтийн даалгавар: 2023.03.10, МЗХ 2023/05-021
3. Зургийн шифр, зураг төслийн компани: СП-А303/24, Стийл проект ХХК.
4. Барилга байгууламжийн зориулалт: Авто гараашны барилга  
Барилгын давхар, талбай, эзэлхүүн: 2 давхар, V-98000.0 м<sup>3</sup>
5. Галд тэсвэршилтийн зэрэг: төлөвлөсөн: II
6. Барилгын үүргийн галын аюулын анги: Ф5,  
Хоёр. Дүгнэлт

Монгол улс Аж ахуйн нэгжийн газар эзэмших эрхийн №0000116127 гэрчилгээтэй, нийслэлийн Засаг даргын 2022 оны 06 дугаар сарын 20-ний өдрийн А/830 тоот шийдвэрийг үндэслэн барилгын ажлын зурагт хяналт хийхэд:

1. Барилга, байгууламжийн зураг төсөл зохиох галын аюулгүйн норм БНБД 21-02-02 дүрмийн 2.8 дахь заалтыг мөрдөж ажиллах
2. Авто зогсоол БНБД21-05-10 дүрмийн Зургаа. Инженерийн Хангамж Үндсэн шаардлагын дагуу галын дотуур усан хангамжийн систем төлөвлөх /шалгуулах/
3. Авто зогсоол БНБД21-05-10 дүрмийн 5.21, 5.33 дахь заалтын дагуу төлөвлөх
4. Барилга баригдах байршилд барилга хоорондын галаас хамгаалах зай хэмжээг /БНБД 30-01-04/-ийн заавал биелүүлэх 4 дүгээр хавсралтын дагуу хийж гүйцэтгэх

Дээрх шаардлагыг биелүүлснээр тус ажлын зураг нь галын аюулгүй байдлын шаардлагыг хангаж байгаа болно. /Ажлын зураг дээр зөвшилцөн засаж, нормын дагуу засвар хийгдсэн зургаар барилга угсралтын ажлыг гүйцэтгэсэн байх шаардлагатай/

Барилга эхлэхээс өмнө зураг төсөлд өөрчлөлт оруулах тохиолдолд Онцгой байдлын байгууллагатай зөвшилцөж шийдвэрлэнэ.

Сар, өдөр	Тэмдэг дарсан хуудасны дугаарууд	Нэмэлт тэмдэглэл
2024.05.21	Нүүр хуудас: БА-3, 4 ХД-5, 7	Барилгын норм дүрмийн дагуу төлөвлөн хийж гүйцэтгэх шаардлагатай.

БАРИЛГЫН ЗУРАГ ТӨСЛИЙН ХЯНАЛТЫН АХЛАХ БАЙЦААГЧ,  
ДЭД ХУРАНДАА Ж.ХҮДЭРЧУЛУУН

