

Барилга хот байгуулалтын сайдын  
2020 оны 02 дугаар сарын 05-ны өдрийн  
30 дугаар тушаалын 17А дугаар хавсралт

ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС /ХАВСРАЛТ 17 /А/

Төсвийн дугаар: ЛТ-14/22

Төв аймаг, Эрдэнэсант сум.  
**Эрүүл мэндийн төвийн засварын  
ажлын төсөв.**

Төсөвт өртгийн дүн: 130 001 906.00 төгрөг  
/ нэг зуун гучин сая нэг мянга есөн зуун зургаан төгрөг /

Баталгаажуулсан:

Төв аймаг, Эрдэнэсант сум  
Засаг дарга ..... Т. Мөнхзориг  
Огноо 2024 он 09 сарын 03

Гүйцэтгэсэн:

Мэргэшсэн төсөвчин ..... Л. Долгормаа  
Огноо 2024 он 09 сарын 03



И-майл хаяг:  
Doogii\_a@yahoo.com  
Утас: 91917026

ТӨСВИЙН ТОВЧ ТАЙЛБАР /ХАВСРАЛТ 17 /Б/

1. Ерөнхий мэдээлэл

1. Байгууллагын нэр:
2. Тусгай зөвшөөрөлийн дугаар:
3. Ажлын зургийн нэр, байршил шифр: Төв аймаг, Эрдэнэсант сум.  
Эрүүл мэндийн төвийн засварын ажлын төсөв.
4. Төсөвчний нэр, хаяг, утас, и-мэйл хаяг: Л.Долгормаа 91917026

2. Төсвийн тухай тэмдэглэл

Барилгын төсвийг боловсруулахад хэрэглэсэн төсвийн норматив ажлын зургийн жагсаалт /БУА/:

- Ажлын нэр төрөл, хийц, эдлэл, суурь, хана, хучилтын тухай товч тэмдэглэл: **эрүүл мэндийн төвийн барилга нь тэнхлэгээрээ 10x27м хэмжээ бүхий 1 давхар 2 блок, шугаман суурьтай, 510мм тоосгон ханатай хавтгай дээвэртэй барилга болно.**
- Ажлын тоо хэмжээ, материалын түүвэр нь зургаас зөрсөн эсэх талаар мэдээлэл: **радиаторын тоо хэмжээг эмнэлгээс авав. Мөн цогцос хадгалах байр, эмийн сангийн дээврийн засварын ажлыг зургийн дагуу тооцож тусгав.**
- Материалын үнийг ямар баримтаас авсан тухай, материалыг хаанаас тээвэрлэсэн тухай тэмдэглэл: Тээврийн зардлыг 219 км-т тээвэрлэхээр, Материалын үнийг барилга хөгжлийн төвийн вебсайтад гаргасан үнийн мэдээлэл, барилгачин групп вебсайтын үнийн мэдээлийг ашиглаж, зах зээлийн үнээр: **тийм**
- Халаалтын зуух, АТП зэргийг хэрхэн төсөвт тусгасан тухай: **үгүй**
- Тухайн барилгад суурилуулах тоног төхөөрөмж болон түүнийг угсрах ажлын төсөвт өртгийн тодорхойлсон онцлог: **Үгүй**
- Төсөвт өртгийн дүн: **130 001 906,00** төгрөг
- Барилгын нийт талбай **270**.кв
- 1 м.кв-ын өртөг:

Тайлбар бичсэн: Мэргэшсэн төсөвчин

..... Л.Долгормаа

## ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	35,123,666
2	Материал	49,480,735
3	Тээвэр	1,718,675
4	Машин ашиглалт	877,220
	<b>Шууд зардлын дүн</b>	<b>87,200,297</b>
5	Барилгын удирдлага, зохион байгуулалтын зардал /61 %/	10,946,201
6	Ашиг / 15%/	14,721,975
	<b>Барилга угсралтын ажлын дүн</b>	<b>112,868,472</b>
7	НӨАТ 10%	11,286,847
8	Нормчлолын сан 0.18%	203,163
	<b>Дүн</b>	<b>124,358,483</b>
9	Захиалагчийн техник хяналтын зардал	2,257,369
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	0
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	1,128,685
	<b>Дүн</b>	<b>127,744,537</b>
12	Магадлашгүй ажил 2 %	2,257,369
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	<b>Дүн</b>	<b>130,001,906</b>

## ӨРТГИЙН ТОВЧОО (БАРИЛГЫН АЖЛЫН ҮЕ ШАТААР)

Д/Д	Барилга угсралтын ажлын үе шатны нэр	Бүгд өртөг	Ажиллах хүчний зардал	Материал	Машин механизм	Тээвэр	Нэмэгдэл зардал	Ашиг
1	Эмийн сангийн дээврийн ажил	21,797,803	4,515,073	12,341,422	443,483	247,522	1,407,111	2,843,192
2	Цогцос хадгалах байрны дээврийн ажил	7,803,932	1,565,783	4,500,722	0	231,550	487,972	1,017,904
3	Хаалга, цонхны ажил	33,866,760	9,863,376	16,050,214	137,251	324,619	3,073,896	4,417,403
4	Халаалтын ажил	1,822,070	675,194	693,039	0	5,753	210,422	237,661
5	Дотор заслын ажил	21,792,843	11,305,187	3,619,415	149,548	352,914	3,523,233	2,842,545
6	Шалны ажил	25,393,095	7,000,282	12,275,921	93,567	529,562	2,181,620	3,312,143
7	Бусад ажил	391,970	198,770	0	53,372	26,755	61,946	51,126
<b>НИЙТ ДҮН:</b>		112,868,472	35,123,666	49,480,735	877,220	1,718,675	10,946,201	14,721,975

## АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭНИЙ ЖАГСААЛТ

## ЭМИЙН САНГИЙН ДЭЭВРИЙН АЖИЛ

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Вааран дээвэр буулгах ([k1=0.4], [k2=0.4])	м2	81
2	Вааран дээврийн доорхи сараалжийг шинээр солих	м2	81
3	Дээврийн дулаалга задлаж буулгах	м2	81
4	Борооны ус урсах хоолойг холбох хэргэслэлийн хамт газар буюу шатнаас буулгах	м	23.6
5	Чулуун гадаргуутай төмөр дээвэр угсрах / Decra /	м2	81
6	Хөөсөнцөр хавтангаар модон хучилт дулаалах / d-200-400мм /	м2	81
7	Дээврийн 1 үе наамал Биполь ЭПП уур тусгаарлагч хийх	м2	81
8	Дээвэрт ОСБ хавтан хийх	м2	81
9	Барилгын гадна талын төмөр эдлэлүүд ус зайлуулах хоолойн хамт хийх	м2	99

## ЦОГЦОС ХАДГАЛАХ БАЙРНЫ ДЭЭВРИЙН АЖИЛ

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Хар цаасан дээвэр буулгах ([k1=0.4], [k2=0.4])	м2	95
2	Дээврийн дулаалга задлаж буулгах	м2	95
3	Дээврийн 15мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх	м2	95
4	Дараагийн 1мм зузаан тутамд үнэлгээ 30-д нэмэх	м2	475
5	Дээврийн 1 үе наамал Биполь ЭПП уур тусгаарлагч хийх	м2	95
6	Дээврийн 15мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх	м2	95
7	Дараагийн 1мм зузаан тутамд үнэлгээ 30-д нэмэх	м2	475
8	Техноэласт-мост с битум полимер хайлуулж наадаг хуйлмал уур тусгаарлагчийг газар халааж дээвэрт наах /4 мм зузаан/	м2	95
9	Саравчны дээвэрт 15мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх	м2	4.8
10	Дараагийн 1мм зузаан тутамд үнэлгээ 30-д нэмэх	м2	24
11	Саравчны дээвэрт ус тусгаарлалт хийх /Техноэласт/	м2	4.8
12	Барилгын гадна талын төмөр эдлэлүүд ус зайлуулах хоолойн хамт хийх	м2	97.9

## ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Вакум цонхны резинин жийргэвч солих	м	350
2	Вакум цонхны гадна, дотор амалгааны шавар, хуучин хөөс буулгах	м2	66.3
3	Цонхны зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжиж дулаалах	м2	145.38
4	Гадна амалгааг цемент шохойн зуурмагаар өндөр чанартай шавардах	у/м	120.5
5	Грунт ус чийг тусгаарлагч , барьцалдуулагчийг түрхэх	м2	30.1
6	Гадна цонхны амалгааг эмульсэн будгаар 2 үе будах	м2	30.1
7	Вакум цонхны гадна, дотор амалгааны шаврын засвар хийх	м2	36.2
8	Амалгааны шавардсан гадаргууд 3 р үеийн тэгшилгээ хийх	м2	36.2
9	Цонхны амалгаа цагаан тосон будгаар сайн чанартай будах	м2	36.2
10	Дотор шилэн хана угсрах	м2	11.9
11	Том хаалгыг буулгах	м2	17.5
12	3 м2 хүртэл талбайтай модон хаалга усрах	м2	17.5
13	Хаалганы амалгааны шаврын засвар хийх	м2	4.8
14	Хаалганы амалгаа цагаан тосон будгаар сайн чанартай будах	м2	4.8
15	Хаалганд бариултай цоож, нугас, суулгах	ш	16
16	Савдаг нугастай шилэн хаалга угсрах /2.2м2/	1 хав- тас	4

## ХАЛААЛТЫН АЖИЛ

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	80кг хүртэл жинтэй радиатор задалж буулгах	1 ш	20
2	Ширмэн радиатор угсрах	экм	6.2
3	Радиотор ,50 мм доош голчтой яндан гэх мэт гадаргууг 2 удаа будах	м2	5.5

## ШАЛНЫ АЖИЛ

## АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭНИЙ ЖАГСААЛТ

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Модон шалыг задлаж буулгах	м2	92.2
2	Чулуун шал задлаж буулгах	м2	105.3
3	Шал тэгшлэгч хийх	м2	126
4	Вааран хавтанцарыг багсармалаар наах	м2	7.5
5	Паркетан шал хийх	м2	75.7
6	Хүйтэн түрхлэг дээр хулдаас нааж шал хийх	м2	50.3
7	Боржин чулуун хавтан дэвсэж шал хийх / 60x60 /	м2	77.3
<b>ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ</b>			
Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Хуучин будагтай ханын гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх	м2	310.3
2	Хуучин будагтай таазны гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх	м2	77.2
3	Дотор талын тоосго ,бетонон гадаргуугийн шаврын засварыг шохойн-цементэн зуурмагаар 20 мм зузаантай хийх	м2	114
4	Таазны гадаргууд шаврын засварыг шохой- цементэн зуурмагаар 20мм зузаантай хийх	м2	77.2
5	Будалтанд бэлтэгсэн угсармал хийц , шавардсан гадаргууд 3 р үеийн тэгшилгээ хийх	м2	387.5
6	Эмульсэн будгаар будалтанд бэлтэгсэн таазыг сайн чанартай будах	м2	31
7	Хөнгөн цагаан рамтай 60x60 хэмжээтэй дүүжин таазыг хавчаар ба төмөр утсаар зүүх	м2	57.7
8	Эмульсэн будгаар дотор хана будах	м2	102.8
9	Шаврдсан хана өнгийн тосон будагаар гар аргаар сайн чанартай будах	м2	207.4
<b>БУСАД АЖИЛ</b>			
Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Өрөө тасалгааны хог цэвэрлэх	м2	272
2	Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд эксковатораар ачих	м3	4.1

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

## ЭМИЙН САНГИЙН ДЭЭВРИЙН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
12-110-04	Вааран дээвэр буулгах ( $[k_1=0.4]$ , $[k_2=0.4]$ )	м2	81	3.5 / 2	.5 / .04	40.82 / 2.92	6536 / 5212	266826 / 15198	282,024
54-050-03	Вааран дээврийн доорхи сараалжийг шинээр солих	м2	81	2.5 / 2	1.4 / .04	113.4 / 3.32	5680 / 5212	644112 / 17309	661,421
59-040-02	Дээврийн дулаалга задлаж буулгах	м2	81	2.0 / 2	.22 / .1	17.5 / 8.1	5212 / 5212	91189 / 42217	133,406
54-230-01	Борооны ус урсах хоолойг холбох хэргэслэлийн хамт газар буюу шатнаас буулгах	м	23.6	2.5 / 2	.12 /	2.9 /	5680 / 5212	16488 /	16,488
12-130-16	Чулуун гадаргуугай төмөр дээвэр угсрах / Десга /	м2	81	2.4 / 2	1.24 / .00	100.36 / .32	5587 / 5212	560706 / 1689	562,394
12-160-04	Хөөсөнцөр хавтангаар модон хучилт дулаалах / d-200-400мм /	м2	81	3.0 / 2	.54 / .00	43.66 / .37	6150 / 5212	268503 / 1942	270,445
12-060-08	Дээврийн 1 үе наамал Биполь ЭПП уур тусгаарлагч хийх	м2	81	2.2 / 2	.21 / .01	17.33 / 1.01	5399 / 5212	93586 / 5277	98,863
12-060-13	Дээвэрт ОСБ хавтан хийх	м2	81	3.0 / 2	.28 / .25	22.7 / 20.57	6150 / 5212	139582 / 107232	246,813
12-050-04	Барилгын гадна талын төмөр эдлэлүүд ус зайлуулах хоолойн хамт хийх	м2	99	3.9 / 2	.05 /	5.03 / .09	6844 / 5212	34420 / 464	34,884

Нийт Хүн/цаг: 363.7002 / 36.7092

Үндсэн цалин:

2,306,739

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:

392,146

Нэмээдэл цалин 37% :

853,494

Нийт цалин:

3,552,379

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

479,571

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

483,123

**Ажиллах хүчний зардал:****4,515,073**

## ЦОГЦОС ХАДГАЛАХ БАЙРНЫ ДЭЭВРИЙН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
12-130-04	Хар цаасан дээвэр буулгах ( $[k_1=0.4]$ , $[k_2=0.4]$ )	м2	95	2.8 / 2	.09 / .01	8.85 / .99	5962 / 5212	52742 / 5149	57,892
59-040-02	Дээврийн дулаалга задлаж буулгах	м2	95	2.0 / 2	.22 / .1	20.52 / 9.5	5212 / 5212	106950 / 49514	156,464
12-070-04	Дээврийн 15мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх	м2	95	2.7 / 2	.16 / .02	15.38 / 1.54	5868 / 5212	90253 / 8021	98,274
12-070-05	Дараагийн 1мм зузаан тугамд үнэлгээ 30-д нэмэх	м2	475	2.0 / 2	.01 / .00	4.37 / .48	5212 / 5212	22776 / 2476	25,252
12-060-08	Дээврийн 1 үе наамал Биполь ЭПП уур	м2	95	2.2 / 2	.21 / .01	20.33 / 1.19	5399 / 5212	109762 / 6189	115,951

Барилгын төсвийн "Estimator Pro" програм хувилбар 4.0

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Үндэслэл	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
тусгаарлагч хийх								
12-070-04 Дээврийн 15мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх	м2	95	2.7 / 2	.16 / .02	15.38 / 1.54	5868 / 5212	90253 / 8021	98,274
12-070-05 Дараагийн 1мм зузаан тутамд үнэлгээ 30-д нэмэх	м2	475	2.0 / 2	.01 / .00	4.37 / .48	5212 / 5212	22776 / 2476	25,252
12-130-13 Технозласт-мост с битум полимер хайлуулж наадаг хуйлмал уур тусгаарлагчийг газар халааж дээвэрт наах /4 мм зузаан/	м2	95	3.5 / 2	.28 / .00	26.41 / .1	6536 / 5212	172616 / 495	173,111
12-070-04 Саравчны дээвэрт 15мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх	м2	4.8	2.7 / 2	.16 / .02	.78 / .08	5868 / 5212	4560 / 405	4,965
12-070-05 Дараагийн 1мм зузаан тутамд үнэлгээ 30-д нэмэх	м2	24	2.0 / 2	.01 / .00	.22 / .02	5212 / 5212	1151 / 125	1,276
12-130-13 Саравчны дээвэрт ус тусгаарлалт хийх /Технозласт/	м2	4.8	3.5 / 2	.28 / .00	1.33 / .00	6536 / 5212	8722 / 25	8,747
12-050-04 Барилгын гадна талын төмөр эдлэлүүд ус зайлуулах хоолойн хамт хийх	м2	97.9	3.9 / 2	.05 /	4.97 / .09	6844 / 5212	34037 / 459	34,497

Нийт Хүн/цаг: 122.91304 / 15.99317

Үндсэн цалин: 799,955

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%: 135,992

Нэмэгдэл цалин 37%: 295,983

Нийт цалин: 1,231,930

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 166,311

Ажлын багаж, хувцас, хэрэгслэл: 167,543

**Ажиллах хүчний зардал: 1,565,783**

## ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
55-120-01	Вакум цонхны резинин жийргэвч солих	м	350	2.5 / 2	.25 / .00	86.45 / .35	5680 / 5212	491036 / 1824	492,860
57-010-54	Вакум цонхны гадна, дотор амалгааны шавар, хуучин хөөс буулгах	м2	66.3	3.0 / 2	3.48 / .25	230.79 / 16.57	6150 / 5212	1419360 / 86389	1,505,749
10-600-05	Цонхны зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжиж дулаалах	м2	145.38	3.0 / 2	.15 / .01	22.1 / 1.74	6150 / 5212	135901 / 9093	144,994
15-020-08	Гадна амалгааг цемент шохойн зуурмагаар өндөр чанартай шавардах	у/м	120.5	3.5 / 2	.37 / .02	44.43 / 2.01	6536 / 5212	290384 / 10488	300,872
15-790-13	Грунт ус чийг тусгаарлагч, барьцалдуулагчийг түрхэх	м2	30.1	3.4 / 2	.07 /	2.2 / .00	6459 / 5212	14192 / 6	14,199
15-870-16	Гадна цонхны амалгааг эмульсэн будгаар 2 үе	м2	30.1	3.5 / 2	.33 /	9.81 /	6536 / 5212	64135 /	64,135

Барилгын төсвийн "Estimator Pro" програм хувилбар 4.0



## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

	будах												
57-010-56	Вакум цонхны гадна, дотор амалгааны шаврын засвар хийх	м2	36.2	3.0 / 2	4.8 / .36	173.72 / 13.03	6150 / 5212	1068401 / 67923		1,136,324			
15-240-07	Амалгааны шавардсан гадаргууд 3 р үеийн тэгшилгээ хийх	м2	36.2	3.6 / 2	.33 /	12.04 / .01	6613 / 5212	79645 / 57		79,702			
15-210-19	Цонхны амалгаа цагаан тосон будгаар сайн чанартай будах	м2	36.2	3.5 / 2	1.15 /	41.46 / .03	6536 / 5212	271005 / 132		271,137			
10-710-05	Дотор шилэн хана угсрах	м2	11.9	3.4 / 2	4.7 / .17	55.93 / 2.06	6459 / 5212	361252 / 10730		371,982			
35-190-06	Том хаалгыг буулгах	м2	17.5	2.3 / 2	1.13 / .04	19.79 / .68	5493 / 5212	108711 / 3557		112,268			
10-180-04	3 м2 хүртэл талбайтай модон хаалга усрах	м2	17.5	3.4 / 2	1.24 / .37	21.63 / 6.47	6459 / 5212	139708 / 33748		173,456			
57-010-56	Хаалганы амалгааны шаврын засвар хийх	м2	4.8	3.0 / 2	4.8 / .36	23.04 / 1.73	6150 / 5212	141666 / 9006		150,673			
15-210-19	Хаалганы амалгаа цагаан тосон будгаар сайн чанартай будах	м2	4.8	3.5 / 2	1.15 /	5.5 / .00	6536 / 5212	35934 / 18		35,952			
10-510-04	Хаалганд бариултай цоож, нугас, суулгах	ш	16	5.0 / 2	.35 / .07	5.6 / 1.15	7604 / 5212	42607 / 6004		48,611			
10-720-04	Савдаг нугастай шилэн хаалга угсрах /2.2м2/	1 хав- тас	4	3.4 / 2	5.12 / .19	20.48 / .77	6459 / 5212	132257 / 4003		136,260			

Нийт Хүн/цаг: 774.9708 / 46.6189041

Үндсэн цалин:

5,039,174

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:

856,660

Нэмэгдэл цалин 37%:

1,864,494

Нийт цалин:

7,760,328

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

1,047,644

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

1,055,405

**Ажиллах хүчний зардал:****9,863,376****ХАЛААЛТЫН АЖИЛ**

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
62-010-01	80кг хүртэл жинтэй радиатор задалж буулгах	1 ш	20	3.0 / 2	2.45 / .02	49.02 / .4	6150 / 5212	301473 / 2085	303,558
18-030-05	Ширмэн радиатор угсрах	экм	6.2	3.7 / 2	.51 / .07	3.18 / .4	6690 / 5212	21307 / 2100	23,408
15-280-09	Радиатор .50 мм доош голчтой яндан гэх мэт гадаргууг 2 удаа будах	м2	5.5	3.2 / 2	.52 /	2.85 / .00	6304 / 5212	17964 / 26	17,989

Нийт Хүн/цаг: 55.05449 / 0.80795

Үндсэн цалин:

344,955

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:  
Нэмэгдэл цалин 37% :  
Нийт цалин:  
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:  
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:  
Ажиллах хүчний зардал: 675,194

58,642  
127,633  
531,230  
71,716  
72,247

## ШАЛНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)				
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
53-110-02	Модон шалыг задлаж буулгах	м2	92.2	2.0 / 2	.36 /	33.19 / 5212 / 5212	172997 /	172,997
53-150-02	Чулуун шал задлаж буулгах	м2	105.3	3.0 / 2	.95 /	99.72 / 6150 / 5212	613272 /	613,272
11-410-04	Шал тэгшлэгч хийх	м2	126	2.9 / 2	.69 / .04	87.37 / 5.03 6056 / 5212	529103 / 26203	555,306
11-160-08	Вааран хавтанцарыг багсармалаар наах	м2	7.5	3.1 / 2	.94 / .15	7.03 / 1.16 6227 / 5212	43774 / 6059	49,833
11-220-11	Паркетан шал хийх	м2	75.7	3.1 / 2	.96 / .09	72.6 / 6.76 6227 / 5212	452104 / 35249	487,353
11-230-04	Хүйтэн түрхлэг дээр хулдаас нааж шал хийх	м2	50.3	2.9 / 2	.78 / .01	39.48 / .65 6056 / 5212	239094 / 3408	242,502
11-240-08	Боржин чулуун хавтан дэвсгэж шал хийх / 60x60 /	м2	77.3	3.2 / 2	2.74 / .3	211.79 / 23.04 6304 / 5212	1335102 / 120061	1,455,163

Нийт Хүн/цаг: 551.18013 / 36.642238

Үндсэн цалин:

3,576,426

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:

607,992

Нэмэгдэл цалин 37% :

1,323,278

Нийт цалин:

5,507,696

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

743,539

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

749,047

Ажиллах хүчний зардал:

7,000,282

## ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)				
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
57-190-03	Хуучин будагтай ханын гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх	м2	310.3	2.0 / 2	.25 /	76.64 / 5212 / 5212	399469 /	399,469
57-190-05	Хуучин будагтай таазны гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх	м2	77.2	2.0 / 2	.31 /	23.85 / 5212 / 5212	124331 /	124,331
57-010-38	Дотор талын тоосго, бетонон гадаргуугийн	м2	114	3.0 / 2	1.75 / .14	199.61 / 15.96 6150 / 5212	1227626 / 83184	1,310,810

Барилгын төсвийн "Estimator Pro" програм хувилбар 4.0

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

	шаврын засварыг шохойн-цементэн зуурмагаар 20 мм зузаантай хийх												
57-010-44	Таазны гадаргууд шаврын засварыг шохойн-цементэн зуурмагаар 20мм зузаантай хийх	м2	77.2	3.0 / 2	2.25 / .15	173.31 / 11.58	6150 / 5212	1065881 / 60355				1,126,236	
15-240-07	Будалтанд бэлтгэсэн угсармал хийц , шавардсан гадаргууд 3 р үеийн тэгшилгээ хийх	м2	387.5	3.6 / 2	.33 /	128.92 / .12	6613 / 5212	852556 / 606				853,162	
15-310-23	Эмүльсэн будгаар будалтанд бэлтгэсэн таазыг сайн чанартай будах	м2	31	3.1 / 2	.23 / .00	7.24 / .11	6227 / 5212	45055 / 598				45,653	
09-121-10	Хөнгөн цагаан рамтай 60х60 хэмжээтэй дүүжин таазыг хавчаар ба төмөр угсаар зүүх	м2	57.7	3.5 / 2	1.86 / .02	107.32 / 1.3	6536 / 5212	701457 / 6797				708,253	
15-310-06	Эмүльсэн будгаар дотор хана будах	м2	102.8	3.2 / 2	.24 / .00	24.46 / .16	6304 / 5212	154171 / 857				155,029	
15-200-10	Шавардсан хана өнгийн тосон будагаар гар аргаар сайн чанартай будах	м2	207.4	3.3 / 2	.79 / .00	164.68 / .39	6381 / 5212	1050795 / 2054				1,052,849	

Нийт Хүн/цаг: 906.03727 / 29.63351

Үндсэн цалин:

5,775,791

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:

981,885

Нэмэгдэл цалин 37% :

2,137,043

Нийт цалин:

8,894,719

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

1,200,787

Ажлын багаж, хувцас, хэрэгслэл:

1,209,682

Ажиллах хүчний зардал:

11,305,187

## БУСАД АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
59-080-01	Өрөө тасалгааны хог цэвэрлэх	м2	272	1.0 / 2	.07 / .01	19.58 / 3.26	4272 / 5212	83663 / 17012	100,675
59-080-10	Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд эксковатораар ачих	м3	4.1	2.0 / 2	.04 /	.17 /	5212 / 5212	876 /	876

Нийт Хүн/цаг: 19.7521 / 3.264

Үндсэн цалин:

101,551

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:

17,264

Нэмэгдэл цалин 37% :

37,574

Нийт цалин:

156,388

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

21,112

## ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	21,269
<b>Ажиллах хүчний зардал:</b>	<b>198,770</b>
<b>Бүгд хүн/цаг: 2793.60803 / 169.6689721</b>	<b>17,944,591</b>
Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	3,050,581
Нэмэгдэл цалин 37%:	6,639,499
Нийт цалин:	27,634,670
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	3,730,681
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	3,758,315
Ажиллах хүчний зардал:	35,123,666

**НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ**

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
5002	Цахилгаан таслагч	10.53	7,500	78,975
5003	Цахилгаан дрель	2.43	6,785	16,488
1006	Эксоватор 0.15м3	.98	54,240	53,372
2028	Автокран 5тн	12.24	59,489	728,386

**877,220**

## БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

## ЭМИЙН САНГИЙН ДЭЭВРИЙН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал			Тээвэр			Зардал		
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Нийт жин	Зай	Зэрэг		Тариф	
4-0005	Ус урсгах тосгуур	Ш	21,627	4	86,508	0.161	219	1	216.56	764
4-0007	Ус цуглуулах яндан	М	10,750	18.4	197,800	.7412	219	3	391.34	63,519
4-0006	Ус зайлуулах яндан	М	10,750	5.2	55,900	.2095	219	3	391.34	17,951
4-0007	Ус зайлуулах яндангийн тохой	Ш	21,637	4	86,548	.0161	219	1	216.56	764
1-5254	Хормой 1.4м	Ш	17,574	13	228,462	.0206	219	2	280.66	1,264
1-0094	Хадаас	КГ	3,000	10.0885	30,266	.0116	219	2	280.66	713
1-0094	Хадаас /40-60мм/	КГ	2,500	.7326	1,832	.0008	219	2	280.66	52
1-0096	Хадаас /120-150мм/	КГ	2,767	4.86	13,448	.0056	219	2	280.66	344
1-5050	Хөөсөнцөр хавтан / 24-25кг/м3/	М3	245,752	24.3	5,971,774	.0236	219	1	216.56	1,118
1-4573	Чулуун гадаргуугай төмөр дээвэр	М2	30,405	93.555	2,844,540	.6287	219	1	216.56	29,817
1-0526	Цайрдсан төмөр утас	КГ	1,500	1.0197	1,530	.001	219	1	216.56	48
1-0729	Цайрдсан гөлмөн төмөр, 0.55-1мм зузаан	М2	25,000	3.1	77,500	.0031	219	1	216.56	147
1-0161	Шруп	КГ	6,200	16.8399	104,407	.019	219	2	280.66	1,170
4-0004	Яндангийн залгаас	Ш	6,855	8	54,840	.039	219	1	216.56	1,850
1-0440	Биполь эпг уур тусгаарлагч	М2	7,369	89.91	662,547	.0953	219	2	280.66	5,858
1-0517	Бэхэлгээ төмөр	КГ	2,610	11	28,710	.0124	219	2	280.66	764
1-4151	Дүнзэнцэр	М3	242,000	.0405	9,801	.0263	219	1	216.56	1,249
1-4153	Дүнзэнцэр III зэрэг 100 мм-ээс доош зузаантай	М3	242,000	.729	176,418	.4738	219	1	216.56	22,473
1-5255	Карнизны хажуу эмжээр 1.4м	Ш	17,574	13	228,462	.0367	219	2	280.66	2,257
1-5251	Нуруу төмөр 1.4м	Ш	17,574	6	105,444	.0126	219	2	280.66	774
1-4282	Осб хавтан	М2	14,655	83.43	1,222,667	1.2014	219	2	280.66	73,843
1-4171	3x7 брус	М3	230,000	.661	152,021	.4382	219	1	216.56	20,783

12,341,422

247,522

## ЦОГЦОС ХАДГАЛАХ БАЙРНЫ ДЭЭВРИЙН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал			Тээвэр			Зардал		
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Нийт жин	Зай	Зэрэг		Тариф	
4-0005	Ус урсгах тосгуур	Ш	21,627	4	86,508	0.161	219	1	216.56	764
4-0007	Ус цуглуулах яндан	М	10,750	9.5	102,125	.3827	219	3	391.34	32,795
4-0006	Ус зайлуулах яндан	М	10,750	2.9	31,175	.1168	219	3	391.34	10,011

## БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Ш	21,637	4	86,548	.0161	219	1	216.56	764	
4-0007	Ус зайлуулах яндангийн тохой								
1-4542	Уулын элс	М3	20,964	5.0049	104,923	20	1	323.62	48,591
1-0678	Техноэласт экп	М2	13,105	103.792	1,360,194	219	2	280.66	27,049
1-0109	Техноэласт-эпп	М2	12,364	103.792	1,283,284	219	2	280.66	37,001
1-0094	Хадаас /40-60мм/	КГ	2,500	.7245	1,811	219	2	280.66	51
1-0526	Цайрдсан төмөр угас	КГ	1,500	1.0084	1,513	219	1	216.56	48
1-0729	Цайрдсан гөлмөн төмөр, 0,55-1мм зузаан	М2	25,000	3.0656	76,639	219	1	216.56	145
1-4029	Цемент м-300	ТН	374,242	1.3373	500,471	219	1	216.56	64,692
4-0004	Яндангийн залгаас	Ш	6,855	8	54,840	219	1	216.56	1,850
3-8057	Баллонтай газ	КГ	2,100	2.495	5,240	219	1	216.56	162
1-0440	Биполь эпп уур тусгаарлагч	М2	7,369	105.45	777,061	219	2	280.66	6,870
1-0517	Бэхэлгээ төмөр	КГ	2,610	10.8778	28,391	219	2	280.66	756

4,500,722

231,550

## ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-5072	Селикон	КГ	15,600	.1785	2,785	.0002	260	1	216.56	10
1-4271	Ус	М3	1,818	2.5915	4,711	2.5915	1	1	960.47	2,489
1-4542	Уулын элс	М3	20,964	2.4882	52,162	3.7323	20	1	323.62	24,157
1-5075	Таазны резин жийргэвчтэй шил тогтоогч ховил	М	6,800	4.76	32,368	.0005	260	1	216.56	27
1-0221	Тосон будаг / үнэргүй эко будаг /	КГ	29,000	4.428	128,412	.0057	219	2	280.66	351
1-5076	Хаалганы нугас	Ш	3,500	32	112,000	.192	435	1	216.56	18,087
1-0083	Цаасан зүлгүүр	М2	7,500	.2896	2,172	.0005	219	2	280.66	30
1-4028	Цемент м-400	ТН	374,242	.2434	91,099	.2483	219	1	216.56	11,776
1-4529	Шохой	ТН	266,207	.2491	66,302	.3039	219	1	216.56	14,411
1-5074	Шалны резин жийргэвчтэй шил тогтоогч ховил	М	10,200	4.76	48,552	.0005	260	1	216.56	27
1-0363	Шүршдэг хөөс	КГ	11,000	36.345	399,795	.044	219	3	391.34	3,769
1-5014	Эмүльсэн будаг	КГ	7,500	90.3	677,250	.1165	219	2	280.66	7,160
1-0754	Бариултай цоож	Ш	45,455	16	727,280	.0199	435	2	280.66	2,428
1-0405	Грунт ус чийг тусгаарлагч, барьцалдуулагч	КГ	3,354	3.913	13,124	.005	219	2	280.66	310
1-4053	Гипс, I зэрэг	КГ	300	1025	307,500	1.0558	219	1	216.56	50,071
1-4567	Вакум цонхны резин / турк, хөлддөггүй /	М	930	364	338,520	.3558	219	1	216.56	16,875

## БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Материалын нэр	Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-0135	Замаска	кг	384	94.12	36,142	.1186	219	2	280.66	7,289
1-0779	Металл шилэн хаалга / гадна /	м2	480,000	10.95	5,256,000	.5037	1001	1	216.56	109,190
1-0778	Металл шилэн хана / дотор /	м2	330,000	12.138	4,005,540	.3034	260	1	216.56	17,086
1-4325	Модон хаалга	м2	210,000	17.85	3,748,500	.5355	260	2	280.66	39,076

16,050,214

324,619

## ХАЛААЛТЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал			Тээвэр					
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
2-1352	Радиаторын секц	ш	29,900	20	598,000	.0218	219	2	280.66	1,340
2-2895	Жийргэвч ф 50мм	ш	400	20	8,000	.0004	219	2	280.66	22
2-1156	Кронштейн	ш	15,600	4	62,400	.0697	219	2	280.66	4,282
1-0222	Өнгийн тосон будаг	кг	17,848	1.3805	24,639	.0018	219	2	280.66	109

693,039

5,753

## ШАЛНЫ АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал			Тээвэр					
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	1,818	3.843	6,987	3.843	1	1	960.47	3,691
1-4542	Уулын элс	м3	20,964	2.603	54,570	3.9046	20	1	323.62	25,272
1-0292	Хулдаас / эмнэлэг /	м2	32,393	51.306	1,661,955	.3971	219	2	280.66	24,408
1-0370	Хулдаас наах түрхлэг	кг	12,858	15.09	194,027	.0171	219	2	280.66	1,048
1-0094	Хадаас /40-60мм/	кг	2,500	6.813	17,033	.0078	219	2	280.66	482
1-4335	Хөвөө мод	м	3,600	201.2	724,320	.162	219	1	216.56	7,682
1-4335	Хүрээ мод	м	4,250	83.27	353,898	.067	219	1	216.56	3,179
1-4029	Цемент м-300	тн	374,242	4821	180,430	.4918	219	1	216.56	23,323
1-4028	Цемент м-400	тн	374,242	0614	22,989	.0627	219	1	216.56	2,972
	Шал тэгшлэгч	кг	1,360	378	514,080	.4876	219	2	280.66	29,971
1-4300	Вааран хавтанцар	м2	25,278	7.8	197,168	.1587	219	1	216.56	7,524
1-5230	Зөөлөвчтэй паркет	м2	30,850	78.3495	2,417,082	.7835	219	1	216.56	37,159
1-4495	Өнгөлгөөний боржин чулуун хавтан, I зэрэг, 20мм зузаан	м2	76,655	77.3	5,925,432	7.3435	219	1	216.56	348,278



## БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

1-4277	Үртэс	М3	7,000	.8503	5,952	.1701	219	3	391.34	14,575
--------	-------	----	-------	-------	-------	-------	-----	---	--------	--------

12,275,921

529,562

## ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал			Зардал	Тээвэр			Зардал	
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц		Нийт жин	Зай	Зэрэг		Тариф
	60х60 хэмжээтэй дүүжин тааз / дагалдах хэрэгслэлийн хамт /	М2	13,220	57.7	762,794	.3041	219	2	280.66	18,691
1-4271	Ус	М3	1,818	4.0256	7,318	4.0256	1	1	960.47	3,866
1-4542	Уулын элс	М3	20,964	5.3845	112,880	8.0767	20	1	323.62	52,276
1-0221	Тосон будаг / үнэргүй эко будаг /	КГ	29,000	36.0876	1,046,540	.0466	219	2	280.66	2,861
1-0083	Цаасан зүлгүүр	М2	7,500	7.4888	56,166	.0127	219	2	280.66	781
1-4028	Цемент м-400	ТН	374,242	1.0615	397,249	1.0827	219	1	216.56	51,349
1-4529	Шохой	ТН	266,207	2.4695	657,397	3.0128	219	1	216.56	142,886
1-5015	Эмульс / дотор хамгаалалттай /	КГ	7,000	21.0946	147,662	.0272	219	2	280.66	1,673
1-5015	Дотор заслын эмульс	КГ	7,000	6.3612	44,528	.0082	219	2	280.66	504
1-0135	Замаска	КГ	384	1007.5	386,880	1.2694	219	2	280.66	78,026

3,619,415

352,914

## БУСАД АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал			Зардал	Тээвэр			Зардал	
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц		Нийт жин	Зай	Зэрэг		Тариф
1-1675	Барилгын хог	М3	0	4.1	0	5.33	15	1	334.65	26,755

0

26,755

## НИЙТ ЗАРДЛЫН ДҮН:

49,480,735

1,718,675