


Барилгын хөгжлийн төв  
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн баримт бичгийн  
**МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1**

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл хэсгийн нэр /Гадна дулаан:/

ШУТИС-ийн МХТСургуулийн Сургалт, Аутсорсингийн төв барилгын гадна инженерийн шугам сүлжээ

2024 оны 09 сарын 18 өдөр

Д/д	Утга	Тайлбар
1	Барилга байгууламжийн нэр	ШУТИС-ийн МХТСургуулийн Сургалт, Аутсорсингийн төв барилгын гадна инженерийн шугам сүлжээ
2	Барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал	Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 22-р хороо
3	Зураг төслийн байгууллага	"Гранд тек" ХХК
4	Зургийн шифр	ГТ-21-08
5	Хуудасны тоо	11 хуудас
<b>6. Дүгнэлтийн товч утга: /Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоос/</b>		
1	6.12.1. архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг/эскиз/, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	УБДС ТӨХК-ийн 2024.05.31-ний бдрийн 182/2024 тоот техникийн нөхцөл болон архитектур төлөвлөлт, зургийн даалгаврыг үндэслэн зураг төслийг боловсруулсан байна.
2	6.12.2. холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	УБДС ТӨХК-ийн ерөнхий инженер болон ҮХХ-ийн даргын гарын үсэг тамгаар, Хот байгуулалт хөгжлийн газрын дулаан хангамжийн мэргэжилтний гарын үсэг тамгаар баталгаажуулсан байна.
3	6.12.3. барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан эсэх;	УБДС ТӨХК-ийн 2024.05.31-ний бдрийн 182/2024 тоот техникийн нөхцөл, БНБД 41-02-13, БНБД 23-01-09 болон холбогдох бусад норм, дүрэм, стандартын шаардлагыг баримтлан зураг, төслийг боловсруулсан байна.
4	6.12.4. хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	Угсралт туршилтын ажлыг гүйцэтгэхдээ хөдөлмөр хамгаалал, аюулгүй ажиллагааны норм дүрмийн шаардлагыг баримтлан ажиллах тухай зөвлөмжийг тусгасан байна.
5	6.12.5. барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх;	БА-зургаас үзэх;
6	6.12.6. инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	Сонгосон хувилбар шийдлийн талаарх дүгнэлтийг тайлбар бичигт тусгасан байна. / зөвхөн ДМ хэсэгт/
7	6.12.7. хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	БА-зургаас үзэх;
8	6.12.8. эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх;	Эдийн засгийн харьцуулсан хувилбар дүгнэлт хийгдээгүй байна.
9	6.12.9. зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгасан эсэх.	
<p>Дүгнэлт бичсэн Эксперт № 3-15</p> <p>Д.Эрдэнэцэцэг /.....  </p> <p>2024 оны 09 сарын 18 өдөр</p>		

Зураг төслийн баримт бичгийн  
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №2

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЭЛ ХЭСГИЙН НЭР

ШУТИС-ийн МХТСургуулийн Сургалт, Аутсорсингийн төв барилгын гадна инженерийн шугам сүлжээ

2024 оны 09 сарын 18 өдөр

Д/д	Экспертийн санал, илэрсэн алдаа зөрчил	Биелэлт
1	<p>- ГД зурагт тайлбар бичиг хийгдээгүй байна.</p> <p>- Тойм зураг дээр ДХ-1 худгийн холболтыг тодорхой харуулах, халаалт, халуун усны үзүүлэлтүүдийг гүйцэд бичих, 1-1 огтлолтой шугам төлөвлөж буй зурагт хамааралтай юу, хэрэв хамааралтай үзүүлэх шаардлагатай бол тод, гүйцэд харуулах</p> <p>- Дагуугийн зүсэлт: "шугамын хэвгийн өөрчлөлтийг худагт хийнэ" гэсэн нормын заалт зөрчиж байна. Огтлолцож буй шугам, сүлжээнүүдийг тэмдэглэх</p> <p>- 6-р цэгийн ДХ гэсэн худаг байгуулалт дээр алга, ижил нэрээр тэмдэглэх мөн 7-р цэгийн худаг ч гэж алга байна.</p> <p>- зураг бүдэг тасалдсан гүйцэтгэл муутай байна.</p> <p>- ГОСТ 17375-83, ГОСТ 2823-73 мөрдөхөө больсон стандартын материал санал болгохгүй байх, ер нь 73 оны мөнгөн уст термометр хэрэглэхээ болиод удаж байгааш дээ</p> <p>- Техникийн нөхцлөөр өөрийн салаа шугам болон ХЦТ-ийн хүчин чадлыг тооцож өргөтгө гэж шаардлага тавьсан байна, ДМ хэсэгт зарчмын схем оруулсан ч хаана ямар өргөтгөл хийж байгааг тэмдэглээгүй байна.</p> <p>- Холигчийн зангилаан дээр холилтын өмнө ба дараах дулаан зөөгчийн температур ижил, зарцуулалт, дулааны ачаалал тэмдэглээгүй, автомат хаалтны нэвтрүүлэх чадвар тэмдэглээд голч сонгоогүй байна.</p>	<p>-ГД зурагт тайлбар бичиг оруулсан. -Тойм зураг дээр ДХ-1 худагт холболтын зургийг тусгав, Халаалтын ачаалал болон температурын график бичив, 1-1 огтлолтой шугамыг устгав. -Дагуугийн зүсэлтийн шугамын хэвгийн өөрчлөлтийг засав. - 6-р цэгийн худаг гэсэн тэмдэглэгээг засав. -Худгийн зургийг сайжруулав. -Материалын түүврийг шинэчлэв. -ДМ хэсэгт өөрчлөлт орсон хэсгүүдийг тэмдэглэв. -Холигчийн зангилаан холилтын дараах дулаан зөөгчийн температурыг засав, автомат хаалтын нэвтрүүлэх чадвар тэмдэглэж, голч сонгов.</p>
Дүгнэлт бичиж, биелэлтийг шалгасан эксперт № 3-15		..... /Д.Эрдэнэцэцэг/
Биелэлтийн тайлбар бичсэн		..... /Э. Бат-Оргил/
24 оны 09 сарын 25 өдөр		2024 оны 09 сарын 23 өдөр



Барилгын хөгжлийн төв  
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн баримт бичгийн  
**МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1**

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл хэсгийн нэр / Гадна холбоо дохиолол:/  
ШУТИС-ийн МХТСургуулийн Сургалт, Аутсорсингийн төв барилгын гадна инженерийн шугам сүлжээ.

2024 оны 09 дүгээр сарын 13-ны өдөр

Д/Д	Утга	Тайлбар
1	Барилга байгууламжийн нэр	ШУТИС-ийн МХТСургуулийн Сургалт, Аутсорсингийн төв барилгын гадна инженерийн шугам сүлжээ.
2	Барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал	Улаанбаатар хотын Баянзүрх дүүргийн 22 дугаар хороо.
3	Зураг төслийн байгууллага	Гранд тек ХХК.
4	Зургийн шифр	ЕГ шифр: ГТ-21-08, Гүйцэтгэсэн инженер Н.Түвшинбат, шалгасан инженер Б.Алтангэрэл.
5	Хуудасны тоо	Гадна холбоо дохиолол. /ГХ-05 хуудас/.
<b>6. Дүгнэлтийн товч утга: /Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоос/</b>		
1	6.12.1. архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг/эскиз/, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	Гадна холбоо дохиоллын ажлын зураг төслийг Мэдээлэл холбооны сүлжээ ХХК-ийн 2024 оны 08 дугаар 30-ны өдрийн № D-U2024/706 дугаартай техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан байна.
2	6.12.2. холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	Гадна холбооны ажлын зургийг Мэдээлэл холбооны сүлжээ ХХК-ийн ТУТГазрын захирал А.Гантулга, мөн газрын ДБТ хэлтсийн мэргэжилтэн Н.Болор-Эрдэнэ, ХБХСГ-н инженерийн дэд бүтцийн төлөвлөлтийн хэлтсийн мэдээлэл харилцаа холбоо хариуцсан мэргэжилтэн Э.Лхагвадорж нартай тус тус зөвшилцөж, гарын үсэг зуруулж баталгаажуулсан байна.
3	6.12.3. барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан эсэх;	Монгол улсын MNS6305:2012 MNS6597:2016, MNS5276:2003, MNS5277:2003, MNS5279:2003, MNS5280:2003, MNS6668:2017, MNS4908:2017 ба БНБД 30.01.04, БНБД 01-11-98 стандарт, нормуудыг үндэслэн боловсруулсан байна.
4	6.12.4. хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	-
5	6.12.5. барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх;	Мэргэжлийн угсралтын байгууллагаар ажил гүйцэтгүүлэх болон ажиллагсадын аюулгүй байдлыг хангахын тулд аюулгүй ажиллагааны дүрмийг баримтлан ажиллах шаардлагуудыг тусгасан байна.
6	6.12.6. инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	-
7	6.12.7. хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	Хангаж байна.
8	6.12.8. эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх;	-

9	6.12.9. зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгасан эсэх.	<p>Барилгын зураг төслийн Гранд тек ХХК -ийн боловсруулсан Улаанбаатар хотын Баянзүрх дүүргийн 22 дугаар хороонд баригдахаар төлөвлөгдөж байгаа “ ШУТИС-ийн МХТС-ийн сургалт, аутсорсингийн төвийн барилга ” -ын гадна холбоо дохиоллын ажлын зурагт магадлал хийв.</p> <p>Гадна холбоо дохиоллын ажлын зурагт нэмж тусгах болон өөрчлөлт оруулах санал байхгүй. Зургийн дагуу угсралтын ажлыг гүйцэтгэж болно.</p>
---	---	---

Дүгнэлт бичсэн:

Эксперт № 4-7 Дашдоржийн Нацагдорж



Жич: Магадлалын ерөнхий дүгнэлтийн хавсралт №1 -ээс асууж, тодруулах зүйл байвал 94119091 дугаарын утас эсвэл [d\\_natsгаа@yahoo.com](mailto:d_natsгаа@yahoo.com) хаяг луу хандана уу.

2024 оны 09 дүгээр сарын 13-ны өдөр

Барилгын хөгжлийн төв  
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн баримт бичгийн  
**МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1**

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл хэсгийн нэр /Гадна цахилгаан:/  
ШУТИС-ийн МХТСургуулийн Сургалт, Аутсорсингийн төв барилгын гадна инженерийн шугам сүлжээ

2024 оны 09 сарын 18 өдөр

Д/д	Утга	Тайлбар
1	Барилга байгууламжийн нэр	ШУТИС-ийн МХТСургуулийн Сургалт, Аутсорсингийн төв барилгын гадна инженерийн шугам сүлжээ
2	Барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал	Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 22-р хороо
3	Зураг төслийн байгууллага	"Гранд тек" ХХК
4	Зургийн шифр	ГТ-21-08
5	Хуудасны тоо	ГЦ1-6, ГГ1-5, ХТ1-21 Гүйцэтгэсэн инженер Б.Хүрэлтулга, Шалгасан инженер Н.Түвшинбат
<b>6. Дүгнэлтийн товч утга:</b> /Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоос/		
1	6.12.1. архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг/эскиз/, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	<ul style="list-style-type: none"> <li>УБЦТС ТӨХК-ийн 2023 оны 08 сарын 25-ны өдрийн Дугаар 01/00240/23 тоот техникийн нөхцөлтэй</li> <li>Барнаб ХХК-нд хийгдсэн архив №УБ-02/21 шифр бүхий инженер геологийн дүгнэлттэй.</li> </ul>
2	6.12.2. холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	<p style="text-align: center;"><b>Зөвшөөрөлцсөн</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>"УБЦТС" ТӨХК-ийн Ерөнхий инженер Т.Мөнхболд,</li> <li>Нийслэлийн газар зохион байгуулалтын Албаны даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч Г.Мөнхбаатар,</li> <li>Нийслэлийн хот байгуулалт, хотын стандартын газрын ХБИДБТХ-ийн мэгжилтэн Б.Оргил,</li> <li>"НОбГ" Гал түймэртэй тэмцэх хэлтсийн барилгын зураг төслийн хяналтын ахлах байцаагч, Дэд хурандаа Ж.Хүдэрчулуун нартай тус тус зөвшилцсөн.</li> </ul>
3	6.12.3. барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан эсэх;	<p><b>Гадна цахилгаан:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Цахилгаан техникийн ажил БНБД 3.05.06.90</li> <li>Цахилгаан байгууламжийн дүрэм БД43-101-03-ийг үндэслэн боловсруулсан байна.</li> </ul>
4	6.12.4. хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	<ul style="list-style-type: none"> <li>"Цахилгаан байгууламжийн дүрэм" БД43-101-03, -ЦДБ-ийн 1,6 газардуулга ба цахилгааны аюулгүй байдлын хамгаалалтын арга хэмжээ" БД43-101-03*/12 -ын дагуу боловсруулсан байна.</li> </ul>
5	6.12.5. барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх;	<ul style="list-style-type: none"> <li>ТАА-ны дүрэм, УААД-ын дагуу хийж гүйцэтгэх тухай тайлбар бичигт тусгаж өгөх</li> </ul>
6	6.12.6. инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	<p><b>Гадна цахилгаан:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Техникийн нөхцлийн дагуу ХТП-5880, ХТП-826 -н хоорондох А,Б кабелийг дэд өртөөний ойролцоо тасалж М1,М2 муфтыг хийж ҮҮЛҮ23-3х240мм<sup>2</sup>, АСБ-3х150мм<sup>2</sup> маркийн кабелиудаар шинээр төлөвлөж буй 2х400кВа чадалтай дэд өртөөний 10кВ-ын ХБ-ын Ячейк №1, №2-т тус тус холбож ячейк №3,№6-аас мөн адил кабелийн гаргалгаа гаргаж ХТП826 -ийн 10кВ-ын ХБ-ын одоо байгаа хуучин ячейкт тус тус холбохоор төлөвлөсөн байна.</li> <li>Шинээр төлөвлөсөн 2х400кВа чадалтай дэд өртөөний 0,4кВ-ын I ба II секцын ячейка тус бүрээс зураг төсөлд тусгасаны дагуу Төлөвлөгдөж буй ШУТИС,МХТС-ийн сургалтын төвийн барилгын оролтын самбар тус бүрийг 0,4кВ-ын кабель шугам татаж тэжээхээр төлөвлөжээ.</li> <li>Уг барилга нь цахилгаан хангамжийн найдваржилтын I зэрэглэлд багтах тул өөрийн нөөц эх үүсвэр ба болох 750кВа ,250кВа чадалтай дизель генераторуудтой байхаар төлөвлөсөн байна.</li> </ul>
7	6.12.7. хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	<ul style="list-style-type: none"> <li>БА зургаас үзнэ үү</li> </ul>
8	6.12.8. эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх;	<ul style="list-style-type: none"> <li>Холбогдох хэсгээс үзнэ үү</li> </ul>
9	6.12.9. зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгасан эсэх.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Хавсралт 2-оос үз.</li> </ul>
<p>Дүгнэлт бичсэн Эксперт № 5-23</p> <p style="text-align: center;">С.Алтанцэцэг</p> <p style="text-align: center;">2024 оны 09 сарын 18 өдөр</p>		

Зураг төслийн баримт бичгийн  
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №2

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЭЛ ХЭСГИЙН НЭР

ШУТИС-ийн МХТСургуулийн Сургалт, Аутсорсингийн төв барилгын гадна инженерийн шугам сүлжээ

2024 оны 09 сарын 18 өдөр

Д/д	Экспертийн санал, илэрсэн алдаа зөрчил	Биелэлт
1	<p>Гадна цахилгаан хангамж .</p> <ol style="list-style-type: none"><li>Тайлбар , түүвэр нягтал.</li><li>Техникийн нөхцлийн 4.4 , 4.5 заалтуудыг хангаж байгаа эсэхийг тодруулж тайлбарлах,</li><li>Техникийн нөхцлийн 4.7 заалтын дагуу галын хор тусгаж тайлбар, түүвэрт оруулах,</li><li>10кВ-ын 4 ш , 0.4кВ-ын 12 ш кабель зэрэгцэн явж байгаа хэсэгт. зай хэмжээ огтлолын зураг үзүүлнэ үү.Кабелийн канал төлөвлөсөн бол зүгээр байсан байх,</li><li>Дизель генераторын суурийн зураг, газардуулгын зураг төсөл, тооцооны бүдүүвчийн зураг төслүүдийг хавсаргах,</li><li>Авто замын газартай зөвшилцөх эсэхийг тодруулах</li><li>Ачааллын тооцоог нягтал. Дотор цахилгаан хангамжийн зураг үзүүлэх,</li><li>Гэрэлтүүлгийн шонгийн суурийн зургийг барилгын инженерээр хянуулах, суурийн газардуулгын зураг хийх,</li></ol>	<ol style="list-style-type: none"><li>Тайлбар , түүвэр нягталж засав.</li><li>Техникийн нөхцлийн 4.4 , 4.5 заалтуудыг төлөвлөж буй газрын орон зайд тааруулан 2.5*12м-ийн хэмжээтэй PRO.ENERGY.E загварын 10/0.4кВ-ЫН 2х400кВА чадалтай хаалттай дэд өртөөг төлөвлөсөн бөгөөд УБЦТС-тай зөвшилцөж шийдвэрлэсэн болно.</li><li>Техникийн нөхцлийн 4.7 заалтын дагуу галын хор тусгаж тайлбар, түүвэрт оруулав.</li><li>4 болон 6ш 0,4кВ-ын кабелийг хуванцар хоолой бүхий кабель блоқд хийхээр зураг төсөлд өөрчлөлт оруулав.</li><li>Дизель генераторын суурийн зураг, газардуулгын зураг төслийг, Энэтхэг улсаас нийлүүлэгдэх дизель генераторын үзүүлэлт болон хэмжээг үндэслэн тухай үед нь зураг төсөл хийж гүйцэтгэнэ.</li><li>Кабелийн трасс нь сургуулийн өөрийн хэрэгцээний авто замтай таарч буй бөгөөд энэ замыг дахин төлөвлөхөөр ЕТ зураг төсөлд тусгагдсан болно.</li><li>Ачааллын тооцоог нягталж. Дотор цахилгаан хангамжийн зураг үзүүлэв.</li><li>Гэрэлтүүлгийн шонгийн суурийн зургийг барилгын инженерээр хянуулж, суурийн газардуулгыг барилгын ерөнхий газардуугад холбохоор зураг төсөлд оруулав.</li></ol>
	Дүгнэлт бичиж, биелэлтийг шалгасан эксперт № 5-23	/С.Алтанцэцэг/ 2024 оны 09 сарын 20 өдөр
	Биелэлтийн тайлбар бичсэн	/Н.Түвшинбат/ 2024 оны 09 сарын 20 өдөр



Барилгын хөгжлийн төвийн захирлын тушаал  
Дугаар.....  
Хавсралт 1

Барилгын хөгжлийн төв  
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн баримт бичгийн  
**МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1**

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл хэсгийн нэр /Гадна ус хангамж, ариутгах татуурга:/  
ШУТИС-ийн МХТСургуулийн Сургалт, Аутсорсингийн төв барилгын гадна инженерийн шугам сүлжээ

2024 оны 09 сарын 18 өдөр

Д/д	Утга	Тайлбар
1	Барилга байгууламжийн нэр	ШУТИС-ийн МХТСургуулийн Сургалт, Аутсорсингийн төв барилгын гадна инженерийн шугам сүлжээ
2	Барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал	Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 22-р хороо
3	Зураг төслийн байгууллага	"Гранд тек" ХХК
4	Зургийн шифр	ГТ-21-08
5	Хуудасны тоо	УАТГ-13 хуудас, гүйцэтгэсэн инженер Я.Бямбадолгор, шалгасан инженер С.Бадамханд
<b>6. Дүгнэлтийн товч утга:</b> /Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоос/		
1	6.12.1. архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг/эскиз/, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	Зургийн даалгавар ирүүлээгүй. УСУГ-ын 545/24 тоот техникийн нөхцөлтэй.
2	6.12.2. холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	Гадна шугамын ажлын зургийг холбогдох байгууллагуудаар хянуулж баталгаажуулсан байна.
3	6.12.3. барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан эсэх;	Инженер хайгуулын "Барнаб" ХХК-д 2021 онд боловсруулсан архив УБ-02/21 дугаартай ЗТ11-112/17 инженер геологийн дүгнэлттэй. Ус хангамж, гадна сүлжээ ба байгууламж /БНБД 40-02-16/, Ариутгах татуурга, гадна сүлжээ ба байгууламж /БНБД 40-01-14/ гэх зэрэг норм, стандарт нормативын баримт бичгийн дагуу зохиогдсон.
4	6.12.4. хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны зрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	Угсралтын үед дагаж мөрдөх БНБД 40-04-16-ийн зааврыг тайлбарт бичсэн.
5	6.12.5. барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх;	Барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төслийг барилга угсралтын ажлыг гүйцэтгэгч компани хийх болно.
6	6.12.6. инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	Харьцуулсан хувилбар судалгаа ирүүлээгүй. Сонгосон хувилбар нь төвлөрсөн ус хангамжийн системээс усаар хангагдаж, төвийн ариутгах татуургын худагт холбохоор төлөвлөсөн байна. Ус хэрэглээний тооцоот зардал: Qхон=40м3/хон, Qцаг=7.63м3/цаг, Qсек=4.63л/с Qх.хал=118.34 кВт
7	6.12.7. хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	БА-ын зураг төслөөс үзнэ.
8	6.12.8. эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх;	Магадлалын ерөнхий дүгнэлтийн төсвийн хэсгээс үзнэ.
9	6.12.9. зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгасан эсэх.	Магадлалын ерөнхий дүгнэлтийн хавсралт №2-оос үз.
<p>Дүгнэлт бичсэн Эксперт № 6-16 Ш.Болормаа /...../</p> <p style="text-align: center;">ИНЖЕНЕР ЗТ-УХАТ 2024-09-18</p> <p style="text-align: right;">2024 оны 09 сарын 18 өдөр</p>		

Зураг төслийн баримт бичгийн  
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №2

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЭЛ ХЭСГИЙН НЭР

ШУТИС-ийн МХТ Сургуулийн Сургалт, Аутсорсингийн төв барилгын гадна инженерийн шугам сүлжээ

2024 оны 09 сарын 18 өдөр

Д/д	Экспертийн санал, илэрсэн алдаа зөрчил	Биелэлт
1	Шинээр төлөвлөж байгаа бохир усны шугамын худгуудын координатыг зурагт тусгах.	Бохир усны худгийн координатыг зурагт тусгав.
2	Бохир усны шугамын хэвгийг хоолойн диаметрээс хамааруулж зөв хийх. Бохирын гаргалгааг аль болох холбогдох талдаа 2 дээшгүй тоотой байх гарц, шийдлийг судлах.	Бохир усны шугамын хэвгийг засав
3	Бохир усны худгийн төмөрбетон хийцийн материалын түүвэрийг баримталж хийдэг хүснэгтийн дагуу хийх.	БУХ-н төмөрбетон хийцийн материалын түүврийн хүснэгтийг солив
Дүгнэлт бичиж, биелэлтийг шалгасан эксперт № 6-16		/Ш.Болормаа/
Биелэлтийн тайлбар бичсэн		/С.Бадамханд/

