

Сүхбаатар дүүргийн Засаг даргын Тамгын газрын 2024 оны 07 дугаар сарын 05-ны өдрийн 6/1441 тоотын хавсралт

ЗАХИАЛАГЧ СҮХБААТАР ДҮҮРГИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗРААС ДҮҮРГИЙН ХУДАЛДАН АВАХ АЖИЛЛАГААНЫ АЛБААР ГҮЙЦЭТГҮҮЛЭХ ХУДАЛДАН АВАЛТЫН ЗАХИАЛГА

А.Дээвэр засварын ажил

№	Үзүүлэлт	1	
1	Төсөл арга хэмжээний нэр, хүчин чадал, зориулалт	5-р хороо, 23-р байрны дээвэр засвар	
	Байршил	СБД, 5-р хороо	
	Хэрэгжих хугацаа	2024	
	Санхүүжилтийн эх үүсвэр	Дүүргийн орон нутгийн төсвийн хөрөнгө оруулалт	
	Батлагдсан төсөвт өртөг (мян.төг)	105,903.8	
	Инженер геологийн судалгааны дүгнэлт	-	
	Техникийн нөхцөл	Цахилгаан	-
		Дулаан	Шаардлагагүй бол тайлбарыг тодорхой бичих
		Цэвэр бохир ус	
		Холбоо, дохиолол	
		Бусад	
	Газар олгосон захирамжийн огноо, дугаар	-	
	Газар олголтын байдал	Кадастрын болон нутаг дэвсгэрийн зураг	-
		Газар чөлөөлөгдсөн болон газрын давхцалгүй талаарх мэдэгдэл /Ажил эхлэх боломжтойг нотолсон/	-
Эрх бүхий байгууллагаар батлагдсан		Ажлын зураг, холболтын зургийг хавсралтаар хүргүүлэв.	
	Хяналтын төсөв (мян.төг)	Барилга угсралтын ажлыг 105,903,846.0 төгрөгөөр хянасан. Ажлын тоо хэмжээ, ажлын төсөв, магадлалын дүгнэлт болон бусад бичиг баримтыг хавсралтаар хүргүүлэв.	
2	Ажлын тоо, хэмжээ	Ажлын тоо хэмжээг хавсралтаар хүргүүлэв. 1 хуудас.	

3	Гэрээний тусгай нөхцөлд тусгах заалт	Төслийн менежер /Захиалагчийн хяналт, гэрээний удирдлагыг хэрэгжүүлэх үүрэг бүхий Захиалагчийн томилсон байгууллага, албан тушаалтан/	ТНААХ-н мэргэжилтэн Б.Уранчимэг
		Гэрээний хугацаа	Гэрээ байгуулснаас хойш 30 хоногийн дотор ажлыг хийж гүйцэтгэнэ.
		Гэрээт ажил дуусах хугацаа	2024 оны 8 дугаар сарын 20-ны өдрийн дотор ажлыг хийж гүйцэтгэнэ.
		Чанарын баталгаат хугацааны шаардлага	48 сар
		Гүйцэтгэлийн төлбөр төлөх хугацаа, хуваарь	Гүйцэтгэлээр санхүүжүүлнэ.
		Гэрээгээр хүлээсэн хугацааг хоцроосны алданги ногдуулах хувь, хэмжээ /хоног тутамд/	Гэрээний үнийн дүнгийн 0,1%. Нийт алдангийн хэмжээ гэрээний үнийн дүнгийн 5%-с хэтрэхгүй байна.
		Барьцаа хөрөнгийн хэмжээ /хувиар/, байрших хугацаа /сараар/	5%, 12 сар
		Урьдчилгаа төлбөрийн баталгаа шаардах эсэх	Урьдчилгаа төлбөр олгож болно. Баталгаа нь гэрээний хугацаа дуусах өдөр хүртэл хүчин төгөлдөр байна.
	Ажлын гүйцэтгэлийг хүлээн авах эцсийн хугацаа /Төслийн менежерээс мэдэгдэл гарснаас хойш ажлын . . хоног/	7	

	<p>Захиалагчаас чухал гэж үзсэн бусад зайлшгүй шаардлагын санал. Үүнд:</p>	<ol style="list-style-type: none">1. Барилга захиалагчийн дүрмийн дагуу захиалагчийн хяналтыг хэрэгжүүлнэ.2. Зураг төсөл, ажлын гүйцэтгэлд Монгол улсын Засгийн газрын 2019 оны 02 дугаар сарын 27-ны өдрийн Жагсаалт шинэчлэн батлах тухай 90 дүгээр тогтоолыг баримтална.3. Гэрээ, гэрээний ерөнхий болон тусгай нөхцөлийг зөрчсөн тохиолдолд захиалагч дангаараа гэрээг цуцалж болно.4. Хотын стандарт, хяналтын газраас батлагдсан холбогдох стандартуудыг мөрдөж ажиллах5. Техникийн нөхцөлүүдийн хугацааг гүйцэтгэгч тал хариуцсан сунгуулах бөгөөд гарсан зардлыг захиалагч тал хариуцна.6. Магадлашгүй ажлыг хэрэгжүүлэх тохиолдолд тухай бүрт төслийн менежер танилцуулж, захиалагчтай харилцан зөвшилцөж, зөвшөөрөл авсны үндсэн дээр гүйцэтгэнэ7. Нэмэгдэл зардал 61 хувиар тус тус тооцно.8. Тус ажлын төсвийг шинэчилж магадлал хийлгэсэн зардлын гүйцэтгэгч төлөх.9. Угсралтын ажлын явцад мэдээллийн самбар байршуулна.10. Ажлын гүйцэтгэлд тохижилтын ажил бүрийн өртгийн жагсаалтыг хамт хүргүүлсэн байна.
--	--	--

НЭГ. 5-Р ХОРОО, 23-Р БАЙРНЫ ДЭЭВЭР ЗАСВАРЫН АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭ

№	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1. ДЭЭВЭР ЗАСВАРЫН АЖИЛ			
ДЭЭВРИЙН АЖИЛ			
Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
35-180-04	Хуйлмал материалан дээвэр буулгах	м2	683
35-140-04	Хуучирч муудсан бетон буулгах	м3	68.3
54-250-05	Ус урсах хоолойн юүлүүр хэсгийг солих	ш	4
54-310-01	Дотуур зайлуулагчтай дээврийн борооны ус авах торыг хуулж юүлүүр хоолойн битүүрсэн хогийг цэвэрлэн буцааж угсрах	ш	4
11-010-14	Эвдэрсэн парпетны малгай бетон цутгах	м3	0.9
57-010-04	Салхивчийн яндан, парпедны дотор хананд нөхөөс шавардлагаа хийх /50%/	м2	42
57-060-01	Салхивчийн яндан техникийн давхарын хана эмульсэн будгаар сайн чанартай будах	м2	244
12-070-09	Дээврийн тэгшилгээг хийж налуу нэмэгдүүлэх /зүз-5-10см БМ150/	м2	690
54-070-08	Дээврийн хормой болон салхивчын яндан техникийн өрөөний ханын хормойд даруулага төмөр 100% хийх	м2	29
54-080-08	Цайрдсан төмрөөр парпедний малгай болон бохирын үнэр гаргагч хоолойд малгай хийх	м2	86
54-070-08	Парпет төмрийг 100% солих	м2	117.5
12-060-12	Дээврийн болон саравчны бетон дээр хөрсжүүлэлт праймер хийх	м2	690
12-130-17	Дээврийн болон саравч, салхивчын малгай бетонд хайлуулж наадаг хар цаасыг 2 үе наах	м2	690
11-320-07	Бетон зуурмаг бэлтгэх	м3	51.7
59-080-10	Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд эксковатораар ачих	м3	70

1

