

Сүхбаатар дүүргийн Засаг даргын Тамгын газрын 2024 оны 07 дугаар сарын 05-ны өдрийн 6/1441 тоотын хавсралт

ЗАХИАЛАГЧ СҮХБААТАР ДҮҮРГИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗРААС ДҮҮРГИЙН ХУДАЛДАН АВАХ АЖИЛЛАГААНЫ АЛБААР ГҮЙЦЭТГҮҮЛЭХ ХУДАЛДАН АВАЛТЫН ЗАХИАЛГА

А.Тохижилт

№	Үзүүлэлт	1	
1	Төсөл арга хэмжээний нэр, хүчин чадал, зориулалт	Үндсэн хуулийн гудамж 1, 2-р байрны явган зам, тохижилт	
	Байршил	СБД, 5-р хороо	
	Хэрэгжих хугацаа	2024	
	Санхүүжилтийн эх үүсвэр	Дүүргийн орон нутгийн төсвийн хөрөнгө оруулалт	
	Батлагдсан төсөвт өртөг (мян.төг)	173,144.8	
	Инженер геологийн судалгааны дүгнэлт	-	
	Техникийн нөхцөл	Цахилгаан	-
		Дулаан	Шаардлагагүй бол тайлбарыг тодорхой бичих
		Цэвэр бохир ус	
		Холбоо, дохиолол	
		Бусад	
	Газар олгосон захирамжийн огноо, дугаар	-	
	Газар олголтын байдал	Кадастрын болон нутаг дэвсгэрийн зураг	-
		Газар чөлөөлөгдсөн болон газрын давхцалгүй талаарх мэдэгдэл /Ажил эхлэх боломжтойг нотолсон/	-
Эрх бүхий байгууллагаар батлагдсан		Ажлын зураг, холболтын зургийг хавсралтаар хүргүүлэв.	
	Хяналтын төсөв (мян.төг)	Барилга угсралтын ажлыг 173,144,768.0 төгрөгөөр хянасан. Ажлын тоо хэмжээ, ажлын төсөв, магадлалын дүгнэлт болон бусад бичиг баримтыг хавсралтаар хүргүүлэв.	
2	Ажлын тоо, хэмжээ	Ажлын тоо хэмжээг хавсралтаар хүргүүлэв. 2 хуудас.	

3	Гэрээний тусгай нөхцөлд тусгах заалт	Төслийн менежер /Захиалагчийн хяналт, гэрээний удирдлагыг хэрэгжүүлэх үүрэг бүхий Захиалагчийн томилсон байгууллага, албан тушаалтан/	ТНААХ-н мэргэжилтэн Ц.Бэлгүдэй
		Гэрээний хугацаа	Гэрээ байгуулснаас хойш 30 хоногийн дотор ажлыг хийж гүйцэтгэнэ.
		Гэрээт ажил дуусах хугацаа	2024 оны 8 дугаар сарын 20-ны өдрийн дотор ажлыг хийж гүйцэтгэнэ.
		Чанарын баталгаат хугацааны шаардлага	48 сар
		Гүйцэтгэлийн төлбөр төлөх хугацаа, хуваарь	Гүйцэтгэлээр санхүүжүүлнэ.
		Гэрээгээр хүлээсэн хугацааг хоцроосны алданги ногдуулах хувь, хэмжээ /хоног тутамд/	Гэрээний үнийн дүнгийн 0,1%. Нийт алдангийн хэмжээ гэрээний үнийн дүнгийн 5%-с хэтрэхгүй байна.
		Барьцаа хөрөнгийн хэмжээ /хувиар/, байрших хугацаа /сараар/	5%, 12 сар
		Урьдчилгаа төлбөрийн баталгаа шаардах эсэх	Урьдчилгаа төлбөр олгож болно. Баталгаа нь гэрээний хугацаа дуусах өдөр хүртэл хүчин төгөлдөр байна.
Ажлын гүйцэтгэлийг хүлээн авах эцсийн хугацаа /Төслийн менежерээс мэдэгдэл гарснаас хойш ажлын . . хоног/	7		

		<p>Захиалагчаас чухал гэж үзсэн бусад зайлшгүй шаардлагын санал. Үүнд:</p>	<ol style="list-style-type: none">1. Барилга захиалагчийн дүрмийн дагуу захиалагчийн хяналтыг хэрэгжүүлнэ.2. Зураг төсөл, ажлын гүйцэтгэлд Монгол улсын Засгийн газрын 2019 оны 02 дугаар сарын 27-ны өдрийн Жагсаалт шинэчлэн батлах тухай 90 дүгээр тогтоолыг баримтална.3. Гэрээ, гэрээний ерөнхий болон тусгай нөхцөлийг зөрчсөн тохиолдолд захиалагч дангаараа гэрээг цуцалж болно.4. Хотын стандарт, хяналтын газраас батлагдсан холбогдох стандартуудыг мөрдөж ажиллах5. Техникийн нөхцөлүүдийн хугацааг гүйцэтгэгч тал хариуцсан сунгуулах бөгөөд гарсан зардлыг захиалагч тал хариуцна.6. Магадлашгүй ажлыг хэрэгжүүлэх тохиолдолд тухай бүрт төслийн менежерт танилцуулж, захиалагчтай харилцан зөвшилцөж, зөвшөөрөл авсны үндсэн дээр гүйцэтгэнэ7. Нэмэгдэл зардал 61 хувиар тус тус тооцно.8. Тус ажлын төсвийг шинэчилж магадлал хийлгэсэн зардлын гүйцэтгэгч төлөх.9. Угсралтын ажлын явцад мэдээллийн самбар байршуулна.10. Ажлын гүйцэтгэлд тохижилтын ажил бүрийн өртгийн жагсаалтыг хамт хүргүүлсэн байна.
--	--	--	---

**НЭГ. ҮНДСЭН ХУУЛИЙН ГУДАМЖ 1, 2-Р БАЙРНЫ ЯВГАН ЗАМ, ТОХИЖИЛТЫН АЖЛЫН
ТОО ХЭМЖЭЭ**

№	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1. ЗАМ ТАЛБАЙН АЖИЛ			
ЯВГАН ЗАМ ТАЛБАЙН АЖИЛ			
	Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж Тоо хэмжээ
1	01-390-09	54/80 морины хүчтэй бульдозероор р зэргийн хөрсийг дараагийн 10 м тутамд түрэх 20см	м3 110.08
	25-07-20	Явган хүний замын суурийг элс-хайрганы хольцоор хийх 15см	1м3 110.08
	22-010-06	Хайрган дэвсгэр үе хийх	м3 37.89
	01-190-01	20см зузаан үеэр 10 тн-ын өндөр бүтээмжтэй хийн доргиурт индүүгээр нэг удаагийн явалтаар нягтруулах	м3 165.13 2
	25-06-08	Цементбетон хольцоор зам, талбайг гараар хийх	1м3 37.89
	15-200-09	Ус чийгнээс хамгаалах өнгөлгөө будаг	м2 252.6
	25-12-01	Явган замын хашлага тавих	у/м 394
	53-070-01	Эргэлт уулзварын хээтэй хавтан	ш 48
	53-070-01	Шулуун замын хээтэй хавтан	ш 857
ДУГУЙН ЗАМ ТАЛБАЙН АЖИЛ			
	Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж Тоо хэмжээ
	25-07-22	Түгжигддэг хавтангаар хучилт хийх	м2 259.52
	08-030-04	Элсэн дэвсгэр үе хийх	м3 38.928
	06-010-04	Бетон шахах шахуургаар бетон бэлтгэл хийх	м3 12.976
	01-350-01	Талбайг тэгшлэх	м2 259.52
2. БУУЛГАХ АЖИЛ			
БУУЛГАХ АЖИЛ			
	Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж Тоо хэмжээ
2	35-140-04	Бетон хучилтыг задлаж буулгах	м3
	51-030-01	Өндөр хүчин чадалтай нураах алхаар тоосгон хана буулгах	м3
	55-010-01	Хаалга буулгах	ш
	53-120-01	Асфальт бетон хучлагыг хийн алхаар ухаж задлаж буулгах	м2
	53-120-01	Явган замын өнгөт хавтан хуулах	м2 1904.6 7
3. БУСАД АЖИЛ			

БУСАД АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
15-200-09	Ус чийгнээс хамгаалах өнгөлгөө будаг	м2	33.33
15-870-05	Талбайг резинэн будгаар будах	м2	208.55
25-12-01	Бетон хашлага тавих	у/м	101
08-050-11	1\2-ын тоосгоор хана арматургүй ерөх	м2	4.62
06-010-05	Бетон суурь цутгах	м3	49.16
37-010-04	Талбайг тэгшлэх	м2	85.36
10-020-04	Заамал модон ханыг банзаар бүрэх	м2	23.78
15-180-04	Модон хана өнгийн тосон будгаар гар аргаар ердийн будах	м2	23.78
07-400-10	Бэхэлгээ төмөр	ш	47
07-400-10	Булан бэхэлгээ	ш	47
20-270-04	8 хүртэл автоматтай гэрэлтүүлэгчийн самбар бэлэн нүхэнд угсах	ш	1
39-110-44	Дулааны реле	шир	1
39-110-04	Фото реле	шир	1
39-110-04	Хугацааны реле	шир	1
38-200-05	Кабель 3х16мм2	м	55
38-200-05	Кабель 3х10мм2	м	150
38-560-10	Гадна талбайн гэрэлтүүлгийн 3м шон угсах	ш	8
20-170-04	2.5мм2 хүртэл нийлмэл огтлолтой утас сүвлэх	м	85
38-490-43	Автомат угсах	ш	9
38-330-06	50мм хүртэл голчтой хуванцар хоолойг суурилуулсан бэлэн бүтээц дээр хөдөлгөөнгүй бэхэлж угсах	м	150
38-350-09	50*50*5мм хэмжээтэй булан төмөр газардуулагчыг гар ажилгаагаар зоох	ш	16
38-350-10	100мм2 хүртэл огтлолтой газардуулгын шинийг шуудуунд угсах	м	48
01-060-02	Кабелийн болон шинийн шуудуу ухах	м3	68.31
01-070-01	Шуудуу хүнхээл нүхийг 1-р зэргийн хөрсөөр эргүүлж булах	м3	45.54
38-200-12	Элсэн дэвсгэр эхний кабельд хийх	м	205
38-200-14	Тоосгон хучилт эхний кабельд хийх	м	205
38-330-06	50мм хүртэл голчтой хуванцар хоолойг суурилуулсан бэлэн бүтээц дээр хөдөлгөөнгүй бэхэлж угсах	м	12
38-280-39	50мм хүртэл голчтой ган хоолойг бэлтгэсэн ховил, суваг, дээврийн хучилтад угсарч тавих	1 м хооло	6